

**ANEXO I**

**INFORME-PROPUESTA DE JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD Y  
CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA  
CONTRATO MENOR**

<b>TIPO DE CONTRATO</b>	<b>OBJETO DETALLADO</b>
Obra (Hasta 40.000 € IVA Excluido)	
Servicio (Hasta 15.000 € IVA Excluido)	Instalación y cableado de APs WIFI y aulas informáticas del Ayuntamiento de Guadalajara
Suministro (Hasta 15.000 € IVA Excluido)	
Nº de Expediente Gestiona	12082/2024
Ubicación	Ayuntamiento de Guadalajara
Contratista que se propone para licitación (a completar solo en el caso de adjudicaciones directas)	
Presupuesto IVA excluido Especificar importes unitarios en su caso	<b>14.880,00 €</b> Ver estimación en el Anexo III del presente informe
Duración del contrato y fecha prevista de inicio	Finalización del contrato a los 4 meses desde la adjudicación, inicio de ejecución inmediatamente, con la finalización del 50% a los 2 meses de la firma del contrato.
Se está alterando el objeto del contrato para evitar la aplicación de las reglas generales de contratación (Especial atención al fraccionamiento)	No
Justificación de que los precios ofertados por el	Se ha contactado con proveedores e instaladores y se tiene como referencia contratos anteriores



contratista están en el mercado		
La actuación es competencia propia municipal o se cuenta con los informes necesarios y suficientes	Si, comunicaciones de datos en edificios municipales de su competencia.	
Obligaciones esenciales del contrato y requisitos de ejecución	Ver Anexo II	
Justificación de la necesidad de realización del contrato	Antecedentes	Adquiridos equipos y material para cobertura WIFI en edificios municipales
	Necesidades que satisfacer	Instalación del material adquirido
	Justificación solución adoptada (indicar ausencia de medios propios, en su caso)	Se requiere que personal competente con equipos y certificado para trabajo en altura, acometa la instalación física de los dispositivos.
Legislación sectorial aplicable	PRL, certificación trabajo en altura.	
Genera ingresos (Precios públicos, tasas...) Cuantías	no	
Forma de facturación (en su caso): · Existencia de pagos parciales (determinar hitos) · Desglose por aplicaciones presupuestarias	Una única factura a la finalización de la prestación del servicio.  <b>AP 4910 227 06: 18.004,80 € (IVA incluido)</b> <b>Estudios y trabajos técnicos. Sociedad</b>	



	<b>de la Información</b>
Requisitos técnicos del personal adscrito.	Ninguno
Otros requisitos (certificados técnicos de montaje, certificados penales actividades con menores, habilitación profesional....) Especificar si se incluyen Pliegos de Condiciones y, en ese caso, adjuntarlos al presente informe.	No se requieren
Criterios de adjudicación.	Precio
Resolución	El contrato se extinguirá por cumplimiento, o por alguna de las causas de resolución previstas en los art 211,245,306 y 313 de la LCSP y en el de su normativa de desarrollo RGLCAP. Siendo sus efectos y procedimiento los previstos en la normativa suscita.
<b>Especialidades contratos de OBRAS</b>	
Tipo de obra	
Obras de primer establecimiento, reforma o gran reparación	
Obras de reparación simple, restauración o rehabilitación	
Obras de conservación y mantenimiento	
Obras de demolición	
Necesidad o no de proyecto y dirección facultativa	
Necesidad o no de Informe de Supervisión	
Pliego de prescripciones técnicas particulares	
Planos	



Programa de desarrollo de los trabajos o plan de obra				
Prevención de riesgos laborales: (Plan de Seguridad y salud, evaluación de riesgos, documentación, coordinador de seguridad y salud, comunicación apertura centro de trabajo, coordinación de actividades empresariales...)				
Plazo de ejecución de las obras				
Plazo de garantía				
Garantía (en su caso)				
<b>Descripción detallada de la obra</b>				
<b>Medidas de seguridad</b>				
<b>Mediciones y presupuesto</b>				
Ud.	Concepto	Medición	Precio Unitario	Importe Total
SUMA				€
Gastos Generales			13%	€
Beneficio Industrial			6%	€
SUMA				€
I.V.A.			21%	€
<b>TOTAL POR CONTRATA</b>				<b>€</b>
<b>Documentación anexa</b>				
Presupuesto				
Proyecto técnico				
Informe de estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra				
Estudio de Seguridad y salud				



**INFORME DE  
JUSTIFICACIÓN DE LA  
NECESIDAD Y DE  
CUMPLIMIENTO DE  
NORMATIVA  
EL TÉCNICO**

**Ignacio Lirón Muñoz**

**CONFORME CON  
TODOS LOS DATOS  
RECOGIDOS EN EL  
INFORME**

**CONCEJALÍA  
RESPONSABLE DEL  
SERVICIO**

**Alfonso Esteban Señor**

**CONTINUENSE EL  
EXPEDIENTE POR SUS  
TRÁMITES, POR EL  
SERVICIO DE COMPRAS**

**TENENCIA DE ALCALDÍA  
DEL ÁREA**

**Alfonso Esteban Señor**

**DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE**



## ANEXO II

### Requisitos técnicos a cumplir por el suministrador

#### **Pliego de Prescripciones Técnicas para la Instalación de 44 Puntos de Acceso en 19 Sedes Municipales y cableado de dos Aulas Informáticas**

##### **1. Objeto del Pliego**

El presente pliego tiene por objeto definir las condiciones técnicas y los requisitos necesarios para la instalación de 44 puntos de acceso (AP) distribuidos en 19 sedes distintas, incluyendo el cableado UTP, canaletas y conectores RJ45, excluyendo el costo de los puntos de acceso y POEs necesarios para los mismos.

De los 44 puntos, 36 se usarán para el acceso público de las conexiones WIFI y los 8 restante para la WIFI corporativa del Ayuntamiento de Guadalajara.

El cableado de red y de alimentación de 2 Aulas en las que se dispone de 10 equipos por aula. Son necesarios dos puntos de luz y uno de red por cada uno de los equipos. El material será suministrado por el Ayuntamiento de Guadalajara.

##### **2. Alcance de los Trabajos**

Se necesita la instalación física de los APs en los puntos indicados en cada una de las sedes, lo que incluye el cableado UTP, canaletas para el cableado y conectores RJ45 en los extremos tanto del AP como del equipo donde tiene que conectarse. Ya sea el rack o lugar indicado donde se encuentra la FTTH o el switch correspondiente.

Cableado de alimentación y red de datos con dos puntos de luz y uno de red por cada uno de los 20 puestos.

Los trabajos a realizar incluyen:

- Suministro e instalación de cable UTP Cat 6 de 90 metros por cada punto de acceso.
- Suministro e instalación de canaletas de 30 metros por cada punto de acceso.
- Suministro e instalación de conectores RJ45 para cada extremo del cable UTP.
- Coordinación logística para la instalación en 19 sedes distintas.
- Y la instalación del AP, con el cableado y conectores correspondientes.

##### **3. Especificaciones Técnicas de los Materiales**

- **Cable UTP Cat 6:**



- o Longitud: estimados 90 metros por punto de acceso.
- o Categoría: 6.
- o Cumplimiento con estándares de calidad y normativas vigentes.
- **Canaletas:**
  - o Longitud: estimados 30 metros por punto de acceso.
  - o Material: PVC o equivalente resistente y de calidad.
  - o Dimensiones adecuadas para alojar el cableado sin tensiones.
- **Conectores RJ45:**
  - o Tipo: Cat 6.
  - o Compatibles con el cable UTP utilizado.
  - o Cumplimiento con estándares de calidad y normativas vigentes.

#### 4. Mano de Obra

- Los trabajos serán realizados por dos técnicos cualificados.
- La instalación de cada punto de acceso se estima en 2.5 horas.
- La instalación de cada aula se estima en unas 16 horas.

#### 5. Condiciones de Ejecución

- La instalación debe realizarse de manera ordenada, minimizando interrupciones y molestias en cada sede.
- El cableado debe ser colocado de manera segura y estética, evitando la exposición y asegurando su protección mediante las canaletas.
- Los conectores RJ45 deben ser instalados y probados para asegurar una conexión fiable.
- La instalación deberá ser coordinada en las 19 sedes distintas, asegurando que cada sede reciba la atención adecuada.

#### 6. Distribución de los Puntos de Acceso y controladores

La instalación se realizará en 19 sedes distintas. La distribución de los puntos de acceso por sede será determinada previamente y coordinada con el cliente.

	<b>Acceso Público</b>	
<b>Ubicación</b>	<b>Dirección</b>	<b>Aps</b>
C.S. Valdenoches	Calle Real, 25, 19197 Valdenoches	1
C.S. Iriepal	Calle Centenera, 1, 19150 Iriépal	1



C.S. Taracena	Calle Real, 3, 19193 Taracena	1
C.S. Adoratrices	Calle Adoratrices, 37, 19002 Guadalajara	1
C.S. Amistad	Calle Felipe Solano Antelo, 15, 19002 Guadalajara	1
C.S. Alamín	Calle Alamín, 30, 19005 Guadalajara	1
C.S. Usanos	Calle Circunvalación, 29, 19182 Usanos	1
C.S. Venezuela	Avenida de Venezuela, 7, 19005 Guadalajara	1
C.S. Casas del Rey	Calle Luis Ibarra Landete, 1-3, 19004 Guadalajara	1
C.S. Bejanque	Calle Castellón, 7, 19005 Guadalajara	1
C.S. Cuartel del Henares	Calle Pico Ocejón, 12, 19004 Guadalajara	2
C.S. Los Valles	Calle Virgen de la Hoz, 4, 19005 Guadalajara	3
CMI Biblioteca	Avenida del Vado, 15, 19005 Guadalajara, 1 <sup>a</sup> Planta	3
CMI Aula	Avenida del Vado, 15, 19005 Guadalajara, Planta 0	1
CMI Escuela Taller (Cursos -1)	Avenida del Vado, 15, 19005 Guadalajara, Planta -2	1
Centro Joven	C. de Cádiz, 2, 19005 Guadalajara	2
Arriaca (Aula - 2, Turismo-1)	Pl. Concejo, 11, 19001 Guadalajara	3
Multiusos	Av. de El Vado, 13, 19005 Guadalajara	5
C.S. Cifuentes	Calle Cifuentes, 26, 19003 Guadalajara	2
Teatro	C. de Cifuentes, 30, 19003 Guadalajara	2
Tyce	C. Grecia, s/n, 19005 Guadalajara	2
<b>Total</b>		<b>36</b>

	<b>Red corporativa</b>	
<b>Ubicación</b>	<b>Dirección</b>	<b>Aps</b>
Arriaca 3º Planta	Pl. Concejo, 11, 19001 Guadalajara	1
Arriaca 2º Planta	Pl. Concejo, 11, 19001 Guadalajara	1
CMI Planta 0	Avenida del Vado, 15, 19005 Guadalajara	2
CMI Planta 1	Avenida del Vado, 15, 19005 Guadalajara	1
CMI Planta -1	Avenida del Vado, 15, 19005 Guadalajara	2
CMI Planta -2	Avenida del Vado, 15, 19005 Guadalajara	1
	<b>Total</b>	<b>8</b>

## 7. Distribución de las Aulas

Arriaca Planta 3	Pl. Concejo, 11, 19001 Guadalajara
------------------	------------------------------------

## 8. Plazos de Ejecución

El plazo de ejecución total de la instalación será acordado entre el contratista y el cliente hasta un máximo de 4 meses desde la firma del contrato, siendo requisito la instalación de al menos la mitad a los 2 meses de la firma del contrato, considerando el número de puntos de acceso, las sedes involucradas y las horas de trabajo necesarias. Se planificará un cronograma detallado para la instalación en cada sede.



## 9. Garantías y Soporte

El contratista garantizará:

- La calidad de los materiales y la correcta instalación.
- Un período de garantía de 12 meses para la instalación.
- Servicio de soporte técnico durante el período de garantía.

## 10. Aceptación y Validación de los Trabajos

- La instalación se considerará completa una vez que todos los puntos de acceso y controladores en todas las sedes hayan sido instalados y probados con éxito. Al igual que las aulas informáticas estén completamente instaladas.
- El adjudicatario asume todos los trabajos y material necesario para completar los trabajos objeto del contrato.
- El cliente realizará una revisión final y validará la correcta ejecución de los trabajos en cada sede.

## 11. Requisitos de Seguridad

- Todos los trabajos deberán cumplir con las normativas de seguridad vigentes.
- Los técnicos deberán utilizar equipos de protección personal adecuados.
- Cada sede deberá ser evaluada para identificar y mitigar posibles riesgos antes de comenzar los trabajos.



## ANEXO III

### Presupuesto Estimado

#### 1. Costos por punto de acceso (sin IVA):

- Cable UTP: 35,00 €
- Canaleta: 50,00 €
- Conectores RJ45: 4,00 €
- Mano de obra (2 técnicos, 2.5 horas): 150,00 €
- Desplazamientos = 60€

Costo total por punto de acceso: 300,00 €

TOTAL instalación de 44 puntos de acceso WIFI (APs) = 44 x 300,00 € = 13.200,00 €

#### 2. Costos por Aula (sin IVA):

1. Mano de obra (2 técnicos, 14 horas): 840 €
2. Desplazamiento: 60,00 €

Costo total por Aula: 1020€

TOTAL instalación de 2 aulas informáticas = 2 x 840,00 € = 1.680,00 €

Estimación económica total del contrato: 13.200,00 € + 1.680,00 € = **14.880,00 € (sin IVA). 18.004,80 € (IVA incluido)**

