



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **SERV0922.17257/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-08-2024 a las 14:05 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Zamora**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.zamora.es/contenidos.aspx?id=620>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HjJzbr%2Bm4HMQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (49071) Zamora España

→ ES419

Contacto

→ **Teléfono** 980548700

→ **Fax** 980982041

→ **Correo Electrónico** secretaria.general.ayto@zamora.es

Objeto del Contrato: Dirección facultativa de las obras, incluyendo dirección de obra, dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud del contrato de obras correspondientes al Proyecto de remodelación y modernización del Mercado de Abastos de Zamora y su entorno urbano.

→ **Descripción** Se pretende contratar los servicios de dirección facultativa, incluyendo dirección de obra, dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras de remodelación y modernización del Mercado de Abastos de Zamora y su entorno urbano.

→ **Valor estimado del contrato** 100.000 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 121.000 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 100.000 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 18 Mes(es)

→ **Observaciones:** No se establece plazo de ejecución, pues su duración está subordinada a la del contrato de obras del que es complementario, que tiene un plazo inicial de 18 meses, ver detalles en el apdo. 10 del Anexo I del PCAP.

→ **Lugar de ejecución**

→ Plaza del Mercado, Zamora.

→ **Subentidad Nacional** Zamora

→ **Código de Subentidad Territorial** ES419

Dirección Postal

→ España

→ Adjudicar el contrato del SERVICIO DE DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS, INCLUYENDO DIRECCIÓN DE OBRA, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DEL CONTRATO DE OBRAS CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REMODELACIÓN Y MODERNIZACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DE ZAMORA Y SU ENTORNO URBANO, a la Empresa

APAREJO OFICINA TÉCNICA, S.L., con N.I.F. nº B-47489273, representada por D^a Inmaculada Muñoz García, comprometiéndose a la prestación del servicio en las siguientes condiciones básicas recogidas en su oferta:

Precio (IVA excluido): 75.000,00 Euros

IVA: 15.750,00 Euros

Totak: 90.750,00 Euros

Incremento del número de visitas sobre el mínimo establecido (una visita semanal):

Director de Obra: 3 visitas semanales

Director de Ejecución de la Obra: 3 visitas semanales

Coordinador de Seguridad y Salud: 3 visitas semanales

Incremento de la periodicidad de emisión de informes sobre la marcha constructiva y económica de las obras por encima del mínimo (mensual): SEMANAL.

Con los medios que se comprometió a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato indicados en su oferta. No estableciéndose plazo de ejecución del contrato, al tratarse de un contrato complementario de otro de obras, en concreto el de las obras correspondientes al PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REMODELACIÓN Y MODERNIZACIÓN DEL MERCADO DE ABASTOS DE ZAMORA Y SU ENTORNO URBANO, cuyo plazo inicial es de dieciocho (18) meses, estando subordinado éste al principal, comprendiendo los trabajos previos al inicio de las obras, la propia ejecución de las mismas, la recepción, el plazo de garantía y la liquidación del contrato.

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **APAREJO OFICINA TÉCNICA, S.L.**

→ NIF B47489273

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ Almendrera

→ (47195) Arroyo de la Encomienda España

Contacto

→ Teléfono 983362950

→ Correo Electrónico aparejo@aparejo.net

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 75.000 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 90.750 EUR.

Motivación

→ Motivación Ser el licitador que ha presentado la siguiente mejor oferta clasificada.

→ Fecha del Acuerdo 26/08/2024

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: La formalización del contrato deberá efectuarse no más tarde de los QUINCE (15) DÍAS HÁBILES siguientes a aquél en que se reciba la presente notificación, y se publicará en un plazo no superior a QUINCE (15) DÍAS tras el perfeccionamiento del contrato en el Perfil de Contratante del Ayuntamiento de Zamora, alojado en la Plataforma de Contratos del Sector Público.

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 3

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

→ Precio de la oferta más baja 70.000 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 79.997 EUR.

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Excmo. Ayuntamiento de Zamora.**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (49001) Zamora España

Contacto

→ Teléfono 980548700

Presentación de recursos

→ **Excmo. Ayuntamiento de Zamora.**

→ Sitio Web <https://zamora.sedelectronica.es/info.0>

Dirección Postal

→ Pza. Mayor 1

→ (49001) Zamora España

Proceso de Licitación

→ El servicio se desarrollará durante la ejecución del contrato de las obras de remodelación y modernización del Mercado de Abastos de Zamora y su entorno, contrato del que es complementario y, por tanto, se encuentra supeditado a él, de conformidad con lo previsto en el artículo 29.7 de la LCSP y el apdo. 10 del Anexo I del PCAP. El procedimiento de adjudicación se encuentra regulado en los artículos 156 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP) y en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) que rige la presente licitación.

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Anticipada

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 22/11/2023 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/11/2023 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre C

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 11/04/2024 a las 09:30 horas

→ Acto público de apertura de los criterios evaluables

Lugar

→ Servicio de Contratación

Dirección Postal

automáticamente, siendo susceptible de aplazamiento, será comunicado por este medio.

→ Calle Santa Ana nº 5
→ (49071) Zamora España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Sobre B

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 11/01/2024 a las 09:30 horas
→ Acto de apertura de los criterios evaluables mediante un juicio de valor, siendo susceptible de aplazamiento, será comunicado por este medio.

Lugar

→ Presencial

Dirección Postal

→ Calle Santa Ana nº 5
→ (49071) Zamora España

Tipo de Acto : Privado

Sobre A

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 23/11/2023 a las 09:30 horas
→ Acto de apertura y calificación de la documentación administrativa, siendo susceptible de cambio, será comunicado por este medio.

Lugar

→ Servicio de Contratación

Dirección Postal

→ Calle Santa Ana nº 5
→ (49071) Zamora España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- C.1. Oferta Económica.
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 36
 - Expresión de evaluación : Puntos
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 36
- C.2. Incremento del número de visitas sobre el mínimo establecido.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25
 - Expresión de evaluación : Puntos
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- C.3. Incremento de la periodicidad de emisión de informes sobre la marcha constructiva y económica de las obras.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 9
 - Expresión de evaluación : Puntos
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 9

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- B.1.1 Conocimiento del proyecto y de los procesos constructivos
 - Subtipo Criterio : Otros
 -

Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ B.2.2. Propuesta técnica para el control y seguimiento de las obras.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=eXTbA9itaYerz3G Qd5r6SQ%3D%3D