**ACTA Nº1 DEL EXPEDIENTE 1/2021
CELEBRADA POR LA MESA DE CONTRATACIÓN**

En el Salón de Plenos de la entidad, sito en Plaza España, 14, 2º piso de Callosa d'en Sarrià, a diecisiete de junio de 2021.

Debidamente convocados y notificados, **siendo las 10:30 horas**, se constituye la MESA DE CONTRATACION, para la adjudicación del Procedimiento de Licitación de la **"ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UN LOCAL"** mediante Procedimiento Abierto Simplificado, los miembros seguidamente relacionados:

Presidente: D^a. Maria Luz Puigcerver Calbo

Interventor: D. Fernando Sellés Guardiola

Servicios Jurídicos: M.^a Isabel Ferrándiz Sanchis

Secretario de la Corporación: D^a Rosa Victoria Solbes Rodríguez

Secretario de la Mesa: Alba Manera Pérez

Por la Presidencia se declaró válidamente constituida la Mesa de Contracción.

PRIMERO: Se da cuenta de las empresas presentadas, todas ellas de forma manual, y que son las que siguen:

LICITADOR	DNI	SITUACIÓN
Isabel Sofia Favieres Pérez	73990142Q	Presentada dentro de plazo
Domingo Benimelli Ferrando	48333025C	Presentada dentro de plazo
Antoni Vercher Lledó	48337849Z	Presentada dentro de plazo

SEGUNDO: Se procede a la valoración de los requisitos administrativos y a la apertura y valoración de los criterios económicos y respecto a metros cuadrados.

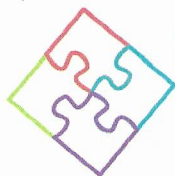
No asisten licitadores a la apertura.

OFERTAS PRESENTADAS Y ADMITIDAS:

LICITADOR	DNI	SITUACIÓN
Isabel Sofia Favieres Pérez	73990142Q	Admitida
Domingo Benimelli Ferrando	48333025C	Admitida
Antoni Vercher Lledó	48337849Z	Admitida

Tras la apertura de plicas, la puntuación obtenida por las condiciones ofertadas de acuerdo a metros cuadrados son las siguientes:

LICITADOR	DNI	PUNTUACIÓN
Isabel Sofia Favieres Pérez	73990142Q	40
Domingo Benimelli Ferrando	48333025C	25,16
Antoni Vercher Lledó	48337849Z	37,73



Y la puntuación obtenida por las condiciones ofertadas de precio del alquiler del local son:

LICITADOR	DNI	PUNTUACIÓN
Isabel Sofía Favieres Pérez	73990142Q	60
Domingo Benimelli Ferrando	48333025C	54,85
Antoni Vercher Lledó	48337849Z	54,85

De acuerdo con los pliegos aprobados la **valoración total** es:

LICITADOR	DNI	PUNTUACIÓN
Isabel Sofía Favieres Pérez	73990142Q	100
Domingo Benimelli Ferrando	48333025C	80,01
Antoni Vercher Lledó	48337849Z	92,58

En consecuencia, de acuerdo con los pliegos aprobados en base a las prestaciones y mejoras en el arrendamiento de un local, la mesa acuerda adjudicar el contrato de arrendamiento de un local a la licitadora **Isabel Sofía Favieres Pérez** por resultar la oferta más ventajosa.

A la vista de los resultados obtenidos, al no presumir que ninguna oferta es anormalmente baja; desde esta Mesa de Contratación se PROPONE a la Presidencia, la adjudicación del contrato de arrendamiento de un local, por ser el que ha presentado la oferta con mejores características y especificaciones del local, y por tanto la más ventajosa.

La MESA DE CONTRATACION, de conformidad con la documentación presentada por las licitadoras anteriormente referenciadas, y por unanimidad de los asistentes, ACUERDA: trasladar dicha documentación a la Presidencia para su adjudicación con un importe de 3.840 euros más IVA.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, por la Presidencia se levanta la reunión siendo las 10:50 horas, y para dar fe y constancia de lo tratado, yo, el Secretario redacto la presente Acta que someto a la firma de la Presidencia en Callosa d'en Sarriá, a diecisiete de junio de dos mil veintiuno.

La Presidenta

Maria Luz Puigcerver Calbo

El Secretario de la Mesa

Alba Manera Pérez

Interventor

Fernando Sellés Guardiola

Asesor Jurídico

Maribel Ferrándiz Sanchis

Secretario de la Corporación

Rosa Solbes Rodríguez