

JUNTA DE EXTREMADURA

ACTA DE LA MESA III DE CONTRATACIÓN

EXPTE: PRC/2023/0000037387

OBRAS DE RESTAURACIÓN DE LA ERMITA-SANTUARIO DE NTRA. SRA. DEL ARA EN FUENTE DEL ARCO (BADAJOZ).

Fecha y hora de celebración 03/10/2023 a las 11:30 horas

Lugar de celebración

Consejería de Cultura, Turismo, Jóvenes y Deportes. ONLINE

Asistentes

PRESIDENTE

D. Juan Antonio Vera Morales, Jefe de Servicios de Obras y Proyectos de la Consejería de Cultura, Turismo, Jóvenes y Deportes.

SECRETARIO

D. Carlos Trenado Ordóñez. Jefe de Negociado de Contratación, del Servicio de Obras y Proyectos.

VOCALES

Asesor Jurídico: D. Ildelfonso Durán Cordero.

Control Económico-Presupuestario: D^a Carmen Pacheco Guzmán. Jefa de Negociado de Gestión Económica

Técnicos del Servicio de Obras y Proyectos:

- D. José Ángel Tapia Gómez. Arquitecto Técnico del Servicio de Obras y Proyectos.

Asesor: D. Rafael Yedro Guisado, Técnico Documentalista

Los componentes de la Mesa, no tienen ningún impedimento para formar parte de ella, no existiendo ningún conflicto de intereses que pueda comprometer la imparcialidad e independencia durante el procedimiento.

Orden del día

MESA III _ EXPTE. PRC/2023/0000037387

1. APROBACION ACTA MESA ANTERIOR
2. VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS INFORMADOS POR LOS TÉCNICOS, QUE DEPENDEN DE UN JUICIO DE VALOR
3. ACTO DE VALORACIÓN DE CRITERIOS CUANTIFICABLES AUTOMÁTICAMENTE
4. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS

Se Expone

1. Aprobación de acta anterior celebrada el pasado 22/09/2023 a las 12:00 horas. La mesa acuerda la aprobación del Acta de la Mesa II

2. Valoración de los criterios informados por los técnicos, que dependen de un juicio de valor, con una puntuación máxima de 15 puntos que corresponden a la Memoria descriptiva del proceso de ejecución y programa de trabajo, desglosándose de la siguiente forma:

CRITERIOS JUICIO DE VALOR

EXPTE.: PRC/2023/0000037387

Obra:	RESTAURACIÓN DE LA ERMITA SANTUARIO DE NTRA. SRA. DEL ARA, EN FUENTE DEL ARCO (BADAJOZ)
Licitado	CONST. y REST. OLIVENZA

Aptdo	Descripción	OBSERVACIONES TÉCNICAS
1.	MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROCESO DE EJECUCIÓN Y PROGRAMA TRABAJO.	

Ptos	
s/PPT	Oferta
15,00	6,41

CRITERIOS JUICIO DE VALOR

EXPTE.: PRC/2023/0000037387

Obra:	RESTAURACIÓN DE LA ERMITA SANTUARIO DE NTRA. SRA. DEL ARA, EN FUENTE DEL ARCO (BADAJOZ)
Licitado	REDECOINT S.L.

Aptdo	Descripción	OBSERVACIONES TÉCNICAS
1.	MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROCESO DE EJECUCIÓN Y PROGRAMA TRABAJO.	

Ptos	
s/PPT	Oferta
15,00	6,75

3. Acto de Valoración de criterios cuantificables automáticamente (art.159).

A continuación, se procede a la apertura del Sobre Archivo 2, de las Empresas licitadoras que contiene la oferta económica y el resto de criterios cuantificables automáticamente, con el siguiente resultado:

EVALUACION OFERTA ECONÓMICA		 GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE CULTURA Y DEPORTE		 Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia		 Financiado por la Unión Europea NextGenerationEU		 JUNTA DE EXTREMADURA																						
EXPTE.: PRC/2023/0000037387																														
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN		743.854,99 € Excluido el IVA																												
CONTRATO:																														
RESTAURACIÓN DE LA ERMITA SANTUARIO DE NTRA. SRA. DEL ARA, EN FUENTE DEL ARCO (BADAJOZ)																														
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN		743.854,99 € Excluido el IVA																												
Media inicial de ofertas presentadas		699.719,54 € 5,93%																												
Número de licitadores		2,00 licitadores																												
Puntos a la oferta más económica		70,00 Puntos																												
Baja máxima de los licitadores		6,84%																												
Diferencia % entre licitadores		1,90% Presunción de temeridad cuando la diferencia sea > 20 und porcentuales																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Licitador</th> <th>Oferta</th> <th>Baja</th> <th>Puntos</th> <th>Valoración presunción de temeridad</th> <th>IMPORTE CON IVA</th> <th>Nº Licitador</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 CONST. y REST. OLIVENZA</td> <td>706.439,08 €</td> <td>5,03%</td> <td>51,50</td> <td>OK</td> <td>854.791,29</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>2 REDECOINT S.L.</td> <td>693.000,00 €</td> <td>6,84%</td> <td>70,00</td> <td>OK</td> <td>838.530,00</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>										Licitador	Oferta	Baja	Puntos	Valoración presunción de temeridad	IMPORTE CON IVA	Nº Licitador	1 CONST. y REST. OLIVENZA	706.439,08 €	5,03%	51,50	OK	854.791,29	1	2 REDECOINT S.L.	693.000,00 €	6,84%	70,00	OK	838.530,00	1
Licitador	Oferta	Baja	Puntos	Valoración presunción de temeridad	IMPORTE CON IVA	Nº Licitador																								
1 CONST. y REST. OLIVENZA	706.439,08 €	5,03%	51,50	OK	854.791,29	1																								
2 REDECOINT S.L.	693.000,00 €	6,84%	70,00	OK	838.530,00	1																								
CELDAS DE RESULTADOS <input type="text"/> Según las valoraciones realizadas																														

AMPLIACION DE GARANTIA

JUNTA DE EXTREMADURA

EXPTE.: PRC/2023/0000037387

CONTRATO:

RESTAURACIÓN DE LA ERMITA SANTUARIO DE NTRA. SRA. DEL ARA, EN FUENTE DEL ARCO (BADAJOZ)

Plazo mínimo de garantía del contrato	1,00	año/s
Puntos por cada año adicional	5,00	puntos
Máxima puntuación de este apartado	10,00	puntos

Licitador	Total años GARANTÍA	Puntos	Observacion
1 CONST. y REST. OLIVENZA	3,00	10,00	
2 REDECOINT S.L.	3,00	10,00	

EXTENSIÓN DEL CONTROL CALIDAD

JUNTA DE EXTREMADURA

EX EXPTE.: PRC/2023/0000037387

CONTRATO:

RESTAURACIÓN DE LA ERMITA SANTUARIO DE NTRA. SRA. DEL ARA, EN FUENTE DEL ARCO (BADAJOZ)

Puntuación si % ≥ 1,00% 5,00 puntos
 Puntuación si 0,20% < % < 1,00% → proporcionalmente
 Puntuación si % = 0,20% 1,00

Licitador	% CALIDAD	Puntos	Observaciones
1 CONST. y REST. OLIVENZA	1,00	5,00	
2 REDECOINT S.L.	1,00	5,00	

RESUMEN DE VALORACIÓN DE OFERTAS

EXPTE.: PRC/2023/0000037387

PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN 743.854,99 € Excluido el IVA

CONTRATO:



JUNTA DE EXTREMADURA

RESTAURACIÓN DE LA ERMITA SANTUARIO DE NTRA. SRA. DEL ARA, EN FUENTE DEL ARCO (BADAJOZ)

		CRITERIOS DE VALORACIÓN s/PPT											
		AUTOMÁTICA				JUICIO DE VALOR							
		Económica	Ampliación Garantía		Control Calidad	Calidad Técnica Propuesta				J. VALOR	PENALIZACIÓN		
Apartado PPT	Puntuación máxima s/ Pliego de Prescripciones	1.1	2.1		2.2	a)	b)	c)	d)	15,00	30%	TOTAL	
		70,00	10,00		5,00	6,00	2,00	3,00	4,00				
			Plazo mínimo de garantía del contrato		1,00								
			Puntos por cada año adicional		5,00								
Licitador	Oferta												
1 CONST. y REST. OLIVENZA	706.439,08 €	51,50	OK	10,00	5,00	2,00	1,33	0,75	2,33	6,41	6,41	72,91	
2 REDECOINT S.L.	693.000,00 €	70,00	OK	10,00	5,00	2,00	0,67	1,42	2,66	6,75	6,75	91,75	

Valorados todos los criterios del PCAP, que rige la presente contratación, se emite la siguiente lista ordenada de puntuación obtenida por las Empresas.

1. REDECOINT S.L. _____ 91.75 Puntos
2. CONSTRUCCIONES Y RESTAURACIONES OLIVENZA _____ 72,91 Puntos



4. Propuesta de Adjudicación de las obras.

La oferta de la empresa **REDECOINT S.L_ B06607501**, ha obtenido la puntuación más alta, **91,75** Puntos, por lo que la Mesa acuerda proponer al Órgano de Contratación la adjudicación de las obras, por un importe de **693.000,00 €** que incrementado con el 21% de IVA por importe de **145.530,00 €** resulta un importe total de **838.530,00 €** (OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS TREINTA EUROS).

Dejando constancia de lo actuado en la presente Acta, por el Presidente de la Mesa, se da finalizado el Acto y se procede a su publicación en PLACE.

El Presidente de la Mesa

El Secretario de la Mesa

