



Teléf.: 981 714 000  
Fax: 981 715 028  
[concello@ponteceso.gal](mailto:concello@ponteceso.gal)  
[www.ponteceso.gal](http://www.ponteceso.gal)  
CIF: P1506900H  
REL:01150682  
RELG:MU2000/15

CONCELLO DE PONTECESO  
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

**DECRETO: INICIO EXPTE DE CONTRATACIÓN OBRA: "REFORMA DA CASA ASOCIACIÓN DE TELLA ". PROCEDIMIENTO SIMPLIFICADO SUMARIO. Subvencións para a creación e/ou mellora das infraestruturas, dotacións, instalación e equipamentos vinculados á prestación de servizos municipais, destinadas a concellos de Galicia para o ano 2024. EXP: 2024/C003/000001**

Orde do 27 de decembro de 2023 da Vicepresidencia Primeira e Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes (Xunta de Galicia), pola que se establecen as bases reguladoras e se convocan subvencións para a creación e/ou mellora das infraestruturas, dotacións, instalación e equipamentos vinculados á prestación de servizos municipais, destinadas a concellos de Galicia para o ano 2024, de forma individual e mediante o sistema de xestión compartida (PR486A).

Proxecto da obra <<Reforma da casa da Asociación de Tella>>, redactado polo arquitecto, Felipe Nuñel Méndez, con número de Colexiado 3.222 COAG, de febreiro 2024, por un importe de 55.272,10 € (IVE engadido).

Informe do arquitecto técnico, Ernesto Fernando Calvo Pérez, do 09/02/2024, para o investimento indicado, no que fai constar que non é preciso obter autorizacións sectoriais doutras administracións, poseendo polo tanto a plena dispoñibilidade sobre os terreos onde se realizarán as actuacións.

Resolución de concesión da subvención por parte da Dirección Xeral de Administración Local, da Consellería de Presidencia, Xustiza e Deportes, para levar a cabo o proxecto, concedéndolle ó Concello de Ponteceso unha subvención por importe de 38.690,47 €, o que representa o 70.00 % sobre o orzamento elixible do proxecto.

Acordo da XGL do 5.06.2024 de aprobación do proxecto de obras Reforma da casa da Asociación de Tella>>, redactado polo arquitecto, Felipe Nuñel Méndez, con número de Colexiado 3.222 COAG, de febreiro 2024, por un importe de 55.272,10 € (IVE engadido).

Nos contratos de obras de valor estimado inferior a 80.000 euros, e nos contratos de subministro e de servizos de valor estimado inferior a 35.000 euros (excepto os que teñan por obxecto prestacións de carácter intelectual) nos que se utilicen criterios de adjudicación obxectivos mediante fórmulas matemáticas poderá utilizarse o procedemento aberto simplificado "sumario" regulado no artigo 159 da LCSP coas especialidades do apartado 6 do artigo 159 da LCSP, que axiliza a tramitación do expediente cun prazo mínimo de presentación de ofertas de dez días hábiles, non sendo necesario os seguintes trámites: presentar varios sobres (un único sobre/arquivo electrónico), a constitución da mesa de contratación nin o acto público de apertura de ofertas, a acreditación da solvencia económica e profesional, a presentación da garantía definitiva, a formalización do contrato (basta a sinatura de aceptación da resolución de adjudicación do contrato).

A vista das características e do importe do presente contrato, e tendo en conta que todos os criterios de adjudicación serán obxectivos e valorados automaticamente mediante fórmulas matemáticas, optase pola utilización do procedemento aberto



Teléf.: 981 714 000  
Fax: 981 715 028  
[concello@ponteceso.gal](mailto:concello@ponteceso.gal)  
[www.ponteceso.gal](http://www.ponteceso.gal)  
CIF: P1506900H  
REL:01150682  
RELG:MU2000/15

CONCELLO DE PONTECESO  
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

simplificado sumario.

A adxudicación realizarase utilizando unha pluralidade de criterios de adxudicación obxectivos baseados no principio de mellor relación calidade-prezo de conformidade co artigo 145.1 da LCSP. Os criterios de adxudicación elixidos perseguen mellorar as condicións económicas e a calidade da prestación do obxecto do contrato. A ponderación da puntuación dos criterios trata de garantir que as ofertas sexan valoradas con obxectividade e transparencia.

Considerando o disposto na seguinte lexislación aplicable:

-Os artigos 28, 99 a 102, 116, 117, 122, 124, 131 a 159, Disposicións Adicionais Segunda, Terceira e Decimoquinta da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

-O Real Decreto 817/2009, do 8 de maio, que desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, de 30 de outubro, de Contratos del Sector Público.

-Artigos vixentes do Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas aprobado por Real Decreto 1098/2001, do 12 de outubro.

De conformidade co disposto na Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común, na Lei 7/85, do 2 de abril, de bases de réxime local, e no RD 2568/1986, do 28 de novembro, que aproba o regulamento de organización e funcionamento das corporacións locais.

De acordo coa atribución concedida ao alcalde polo artigo 21.1. da Lei 7/85, do 2 de abril, de bases de réxime local, e 61.1 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración local de Galicia

#### RESOLVO:

**PRIMEIRO.- INCOAR expediente de contratación** coas seguintes características:

Tipo de contrato: ADMINISTRATIVO	
Subtipo do contrato: OBRAS	
Obxecto do contrato: " REFORMA DA CASA ASOCIACIÓN DE TELLA	
Procedemento de contratación: ABERTO SIMPLIFICADO SUMARIO	Tipo de Tramitación: ORDINARIA
Valor estimado do contrato: 43.665,86 €	
Orzamento base de licitación IVE excluído: 43.665,86	IVE%: 11.607,14 €
Orzamento base de licitación IVE engadido: 55.272,10 €	
Duración da execución: 2MESES	Duración máxima: 2 MESES
División en lotes: NON	Número de lotes:---

Xustifícase a utilización do procedemento aberto simplificado "sumario" ou simplificado regulado no artigo 159 da LCSP á vista das características e do importe do presente contrato, e tendo en conta que todos os criterios de adxudicación



Teléf.: 981 714 000  
Fax: 981 715 028  
[concello@ponteceso.gal](mailto:concello@ponteceso.gal)  
[www.ponteceso.gal](http://www.ponteceso.gal)  
CIF: P1506900H  
REL:01150682  
RELG:MU2000/15

CONCELLO DE PONTECESO  
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

do contrato serán obxectivos e valorados automaticamente mediante fórmulas matemáticas.

**SEGUNDO.-** Xustifícase a non división en lotes do obxecto do contrato de acordo cos artigos 99.3 e 116.4 g) da LCSP polos seguintes motivos:

-A dificultade da correcta execución do contrato desde o punto de vista técnico, xustificada en que:

- As prestacións comprendidas no obxecto do contrato non teñen substantividade propia de maneira que non é posible su execución/utilización/aproveitamento de maneira separada.
- As prestacións comprendidas no obxecto do contrato non constitúen unha unidade funcional por se mesmas
- As prestacións comprendidas no obxecto do contrato executadas de forma separada sofren menoscabo ou detrimento
- As prestacións comprendidas no obxecto do contrato son inseparables ou imprescindibles de maneira conxunta
- Coa división en lotes do obxecto do contrato perdese a optimización do control da execución global do contrato.
- Coa división en lotes do obxecto do contrato perdese a coordinación da execución das prestacións,
- Coa división en lotes do obxecto do contrato incrementáanse os custes de execución pola existencia dunha pluralidade de contratistas diferentes,

Coa non división en lotes do obxecto do contrato, cúmprense cos requisitos de procedemento e publicidade establecidos na normativa de contratación, así como cos principios de igualdade e non discriminación.

**TERCEIRO.-** Realizar as seguintes actuacións na tramitación do expediente para a súa aprobación e convocatoria da licitación, sen prexuízo do que sinale o informe xurídico que se emita ao efecto:

-Que se emita acta de replanteo do proxecto polos servizos técnicos municipais.

- Informe xurídico de secretaría sobre a lexislación aplicable o procedemento a seguir.

-Informe de intervención municipal sobre a existencia de crédito para financiar o gasto que comporta a celebración do contrato, e sobre a porcentaxe que supón a contratación en relación cos recursos ordinarios do orzamento, aos efectos de determinar o órgano competente para contratar.

-Que polos servizos xurídicos e o servizo afectado se redacten os correspondentes pregos de cláusulas administrativas e prescrición técnicas que definan o obxecto do contrato e as distintas prestacións a realizar.

- Aprobación do expediente e do gasto polo órgano de contratación unha vez realizados o trámites anteriores e previo informe de secretaría e fiscalización de intervención, publicando dita contratación no perfil do contratante a través da plataforma de contratación do Estado.



Teléf.: 981 714 000  
Fax: 981 715 028  
[concello@ponteceso.gal](mailto:concello@ponteceso.gal)  
[www.ponteceso.gal](http://www.ponteceso.gal)  
CIF: P1506900H  
REL:01150682  
RELG:MU2000/15

CONCELLO DE PONTECESO  
Rúa Concello, 18 – 15110 PONTECESO (A Coruña)

**CUARTO.-** Comunicarlle o presente acordo aos servizos municipais afectados para o seu coñecemento e para os efectos oportunos.

Mándao e asíno o alcalde, Jose Manuel Mato Martínez, no Concello de Pontevedra, en data da sinatura, do que eu, como secretario, asino no exercicio da función de fe pública, de acordo co artigo 3.2 do Real decreto 128/2018, do 16 de marzo, polo que se regula o réxime xurídico dos funcionarios da Administración Local con habilitación de carácter nacional.

O alcalde,

A secretaria,

Jose Manuel Mato Martínez

Antía Pena Dorado