



Durante el proceso de aprobación del presente Informe de Necesidad se ha comprobado la completa y correcta cumplimentación de la información requerida, la idoneidad del objeto y contenido del expediente para satisfacer la necesidad identificada, la conformidad económica y temporal, y la existencia de financiación para el mismo.

## DATOS DEL EXPEDIENTE

Id	Objeto del Servicio , Suministro u Obra *						
2024-00583	<p>servicio mantenimiento integral puertas rf, correderas y basculantes sede isdefe en bdb3</p> <p><b>Memoria Justificativa del Contrato *</b></p> <p>OBJETO: Proporcionar por empresa conservadora habilitada el servicio de mantenimiento integral de las puertas RF, correderas y basculantes así como los trabajos por orden de administración y suministro de fungibles y materiales necesarios para el correcto funcionamiento de las mismas en la sede ISDEFE en C/ Beatriz de Bobadilla nº3.</p> <p>JUSTIFICACIÓN: Por finalización de los contratos de prestación del servicio actualmente vigente en el edificio (2023-02009 y 2023-02010). Este mantenimiento es obligatorio por normativa legal.</p> <p>ALCANCE: De conformidad a lo dispuesto en el PCAP y PPT.</p> <p>DURACIÓN: 2 años con posibilidad de 3 prórrogas de un año. Máximo 5 años.</p> <p>IMPORTE: <u>Importe del servicio 24 meses: 44.000 € (sin IVA)</u>, de acuerdo al siguiente desglose: 1. Servicios fijos de mantenimiento: 22.000 € 2. Suministros de materiales, elementos y servicios extraordinarios en función de las necesidades: 22.000 €</p> <p>NOTA: La partida 2 no son importes fijos quedando condicionadas a la necesidad real de su ejecución por parte de ISDEFE.</p>						
<b>Colaboración con terceros ? (Subcontratación) *</b>	<p><b>Calificación del Contrato *</b></p> <p><input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No</p> <p><input type="radio"/> Obras <input type="radio"/> Suministros <input checked="" type="radio"/> Servicios <input type="radio"/> Donación <input type="radio"/> Convenio <input type="radio"/> Servicios de: Otros (fuera del ámbito de ingeniería)</p> <p>Lotes* : <input type="radio"/> Si <input checked="" type="radio"/> No <i>Isdefe no ha dividido el contrato en lotes debido a que haría que la coordinación de los diferentes contratistas pueda conllevar gravemente el riesgo de socavar la adecuada ejecución del contrato. (INCLUIR DLLO)</i></p> <p>Incluir Desarrollo: no es operativo</p> <p>Tipo : <input type="radio"/> Prórroga <input type="radio"/> Resolución <input type="radio"/> Modificado previsto en contrato <input type="radio"/> Otros <input type="radio"/> Modificado NO previsto en contrato</p>						
	<table border="1"><thead><tr><th>Duración Inicial*</th><th>Importe Máximo* (sin IVA - Euros)</th></tr></thead><tbody><tr><td>24,00 mes/meses</td><td>22.000</td></tr></tbody></table>	Duración Inicial*	Importe Máximo* (sin IVA - Euros)	24,00 mes/meses	22.000		
Duración Inicial*	Importe Máximo* (sin IVA - Euros)						
24,00 mes/meses	22.000						
<b>Duración Total Incluidas las Prórrogas</b>	<b>Valor estimado del Contrato (sin IVA - Euros) : 110.000,00</b>						
60,00 mes/meses	<table border="1"><tbody><tr><td>Importe Serv/Sumin/Obra: 22.000,00</td><td>Importe Bolsa viajes:</td></tr><tr><td>Importe Prórroga: 33.000,00</td><td>Importe Otros: 55.000,00</td></tr><tr><td>Importe Modificados Previstos:</td><td>Justificación: Se contempla una bolsa de suministro y repuestos de 22000 euros para el contrato inicial + 11000 euros para cada una de las prórrogas anuales.</td></tr></tbody></table>	Importe Serv/Sumin/Obra: 22.000,00	Importe Bolsa viajes:	Importe Prórroga: 33.000,00	Importe Otros: 55.000,00	Importe Modificados Previstos:	Justificación: Se contempla una bolsa de suministro y repuestos de 22000 euros para el contrato inicial + 11000 euros para cada una de las prórrogas anuales.
Importe Serv/Sumin/Obra: 22.000,00	Importe Bolsa viajes:						
Importe Prórroga: 33.000,00	Importe Otros: 55.000,00						
Importe Modificados Previstos:	Justificación: Se contempla una bolsa de suministro y repuestos de 22000 euros para el contrato inicial + 11000 euros para cada una de las prórrogas anuales.						
<b>ESPECIFICACIONES Y CONDICIONES DE CONTRATACIÓN</b>							
<b>Objeto *</b>							
De acuerdo a exigencias PCAP y PPT.							
<b>GESTION TRAMITACIÓN (Unidad de Contratación)</b>							
<b>Tipo de Tramitación - Modificación de la propuesta del solicitante</b>							
<input type="checkbox"/> Abierto Armonizado <input type="checkbox"/> Negociado <input type="checkbox"/> Restringido <input checked="" type="checkbox"/> Abierto no Armonizado <input type="checkbox"/> Contrato Menor <input type="checkbox"/> Ampliación Plazo Ejecución <input type="checkbox"/> Abierto simplificado <input type="checkbox"/> Modificado <input type="checkbox"/> Contrato basado en Acuerdo Marco <input type="checkbox"/> Abierto simplificado 159.6 LCSP <input type="checkbox"/> Prórroga <input type="checkbox"/> Otros							
<b>Pliegos aprobados Órg .Contratación (Anexos)</b>							
<p> </p> <p>ppt_2024_00583_vf_signed.pdfpcap_2024_00583_vf_signed.pdfresolucion_expediente_2024_00583_signed.pdf</p>							