

**CERTIFICADO DE APERTURA DE LAS OFERTAS ECONÓMICAS Y CRITERIOS TÉCNICOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA O PUNTUACIÓN DIRECTA PRESENTADOS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE JARDINERÍA EN VARIOS ESTABLECIMIENTOS DE PARADORES DE TURISMO DE ESPAÑA, S.M.E., S.A. EXPTE: 2024-0374.**

D<sup>a</sup>. Jaione Basterra Maudes, Adjunta a la Dirección de Inversiones y Compras de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

**CERTIFICA:** Que en el momento de realizar la apertura de la oferta económica y documentación técnica sobre criterios evaluables mediante fórmula o puntuación directa (sobre nº2), presentada a la contratación convocada por licitación abierta electrónica, para la "CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE JARDINERÍA EN VARIOS ESTABLECIMIENTOS DE PARADORES DE TURISMO DE ESPAÑA, S.M.E., S.A.", la cual tiene lugar a las 14:14 horas del día 18/09/2024 en presencia de D<sup>a</sup>. Lorena Cancela Jacobo y D<sup>a</sup>. Marta Aller Martín, adscritas a la Dirección de Inversiones y Compras y en la mía propia, los sobres que contienen las citadas proposiciones se encuentran en el mismo estado en que fueron presentados por las firmas que se relacionan a continuación, con expresión de los importes ofertados de las mismas:

**OFERTAS ECONÓMICAS**

**LOTE 1: SERVICIO DE JARDINERÍA EN EL PARADOR DE TURISMO DE ÁVILA.**

EMPRESAS	IMPORTE ESTIMADO ANUAL OFERTADO (EUROS SIN IVA)
FUNDABEM VERDE, S.L.	19.383,02
LOS OCHO GIRASOLES SOCIEDAD COOP MADRID	13.888,00

Se adjunta en anexo los precios unitarios.

**LOTE 2: SERVICIO DE JARDINERÍA EN EL PARADOR DE TURISMO DE LERMA (BURGOS).**

No se recibe ninguna propuesta al lote en el plazo conferido al efecto.

**LOTE 3: SERVICIO DE JARDINERÍA EN EL PARADOR DE TURISMO DE LORCA (MURCIA).**

EMPRESA	IMPORTE ANUAL OFERTADO (EUROS SIN IVA)
GRUPO SIFU MURCIA. S.L.	9.384,09

**LOTE 4: SERVICIO DE JARDINERÍA EN EL PARADOR DE TURISMO DE MÉRIDA (BADAJOZ).**

EMPRESA	IMPORTE ANUAL OFERTADO (EUROS SIN IVA)
EXTRENATURA MEDIOAMBIENTE, S.L.	21.500,00

**LOTE 5: SERVICIO DE JARDINERÍA EN EL PARADOR DE TURISMO DE SEGOVIA.**

EMPRESAS	IMPORTE ANUAL OFERTADO (EUROS SIN IVA)
LOS OCHO GIRASOLES SOCIEDAD COOP MADRID	45.888,00
MANUEL SANZ SÁNCHEZ	49.585,00
OSCAR CUBO MARTIN	47.977,71

CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA O PUNTUACION DIRECTA

**LOTE 1: SERVICIO DE JARDINERÍA EN EL PARADOR DE TURISMO DE ÁVILA.**

**FUNDABEM VERDE, S.L.**

- Retirada de ramas rotas. Aporta.
- Instalación sin coste de medidas para el ahorro y el uso eficiente del agua. Aporta.
- Declaración responsable en la que el licitador proponga un sistema de compostaje técnicamente viable in situ o en sus instalaciones. Aporta.

**LOS OCHO GIRASOLES SOCIEDAD COOP MADRID**

- Retirada de ramas rotas. Aporta.
- Instalación sin coste de medidas para el ahorro y el uso eficiente del agua. Aporta.
- Declaración responsable en la que el licitador proponga un sistema de compostaje técnicamente viable in situ o en sus instalaciones. Aporta.

**LOTE 3: SERVICIO DE JARDINERÍA EN EL PARADOR DE TURISMO DE LORCA (MURCIA).**

**GRUPO SIFU MURCIA, S.L.**

- Aportar 3 centros florales con temática navideña en período navideño. Aporta.
- Limpieza del enrejado túnel y suelo situado frente a la zona de entrada de mercancías (mensual). Aporta.
- Limpieza con hidrolimpiadora de la terraza de comedor, parking recepción y parking clientes (mensual). No aporta.
- Declaración responsable en la que el licitador proponga un sistema de compostaje técnicamente viable in situ o en sus instalaciones. Aporta.

**LOTE 4: SERVICIO DE JARDINERÍA EN EL PARADOR DE TURISMO DE MÉRIDA (BADAJOZ).**

**EXTRENATURA MEDIOAMBIENTE, S.L.**

- Uso de maquinaria de bajo impacto acústico < 60 db. Aporta.
- Suministro y plantación de 30 unidades de flor de Pascua de 45 cm y 10 unidades de 1 m. en la campaña de Navidad. Aporta.
- Declaración responsable en la que el licitador proponga un sistema de compostaje técnicamente viable in situ o en sus instalaciones. Aporta.

**LOTE 5: SERVICIO DE JARDINERÍA EN EL PARADOR DE TURISMO DE SEGOVIA.**

**LOS OCHO GIRASOLES SOCIEDAD COOP MADRID**

- Suministro sin coste de 10 unidades de flor de Pascua de 45 cm. Aporta.
- La limpieza del patio curvo de cocina una vez por semana. Aporta.
- Limpieza y retirada de hojas secas del patio de lavandería una vez al mes. Aporta.
- Desbroce de laderas orientadas a Segovia y junto pistas de tenis una vez al año al final de la primavera o cuando se estime oportuno. Aporta.
- Limpieza de hojas y malas hierbas de los paseos que están junto a las pistas de tenis.
- Declaración responsable en la que el licitador proponga un sistema de compostaje técnicamente viable in situ o en sus instalaciones. Aporta.

**MANUEL SANZ SÁNCHEZ**

No aporta documentación alguna relativa a los criterios de valoración mediante fórmula o puntuación directa.

**OSCAR CUBO MARTIN**

- Suministro sin coste de 10 unidades de flor de Pascua de 45 cm. Aporta.
- La limpieza del patio curvo de cocina una vez por semana. Aporta.
- Limpieza y retirada de hojas secas del patio de lavandería una vez al mes. Aporta.
- Desbroce de laderas orientadas a Segovia y junto pistas de tenis una vez al año al final de la primavera o cuando se estime oportuno. Aporta.
- Limpieza de hojas y malas hierbas de los paseos que están junto a las pistas de tenis. Aporta.
- Declaración responsable en la que el licitador proponga un sistema de compostaje técnicamente viable in situ o en sus instalaciones. Aporta.

El importe estimado anual de licitación para este servicio es de 124.668,08€ +IVA, desglosado en:

**Lote 1: Servicio de jardinería en el Parador de Turismo de Ávila.:** El presupuesto base de licitación del contrato asciende a un importe estimado anual de 21.408,70 euros + IVA, desglosado en:

- A) **Servicio Mantenimiento de jardinería:** El presupuesto base de licitación del contrato asciende a un importe máximo anual de 9.151,67 euros + IVA.
- B) **Servicio de Mantenimiento de poda en altura y asistencia por averías del sistema de riego:** El presupuesto base de licitación asciende a un importe estimado anual de 12.257,03 euros+ IVA.

**Lote 2: Servicio de jardinería en el Parador de Turismo de Lerma (Burgos).:** El presupuesto base de licitación del contrato asciende a un importe máximo anual de 3.871,16 euros + IVA.

**Lote 3: Servicio de jardinería en el Parador de Turismo de Lorca (Murcia).:** El presupuesto base de licitación del contrato asciende a un importe máximo anual de 10.234,00 euros + IVA.

**Lote 4: Servicio de jardinería en el Parador de Turismo de Mérida (Badajoz).:** El presupuesto base de licitación del contrato asciende a un importe máximo anual de 27.723,09 euros + IVA.

**Lote 5: Servicio de jardinería en el Parador de Turismo de Segovia.:** El presupuesto base de licitación del contrato asciende a un importe máximo anual de 61.431,13 euros + IVA.

Y para que así conste a los efectos oportunos, extendiendo el presente que firmo en Madrid, a dieciocho de septiembre de 2024.



**ANEXO**

**FUNDABEM VERDE, S.L.**

SERVICIO	IMPORTE MÁXIMO LICITACIÓN (A) (EUROS SIN IVA)	IMPORTE ANUAL OFERTADO (A) (EUROS SIN IVA)				
A) SERVICIO MANTENIMIENTO DE JARDINERÍA	9.151,67	7.648,00				
<b>B) SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PODA EN ALTURA Y ASISTENCIA POR AVERÍAS DEL SISTEMA DE RIEGO:</b>						
SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	NÚMERO ESTIMADO HORAS ANUALES POR SERVICIO	PRECIO UNITARIO HORA SERVICIO MÁXIMO DE LICITACIÓN (EUROS SIN IVA)	IMPORTE ESTIMADO ANUAL (EUROS SIN IVA)	PRECIO UNITARIO OFERTADO (EUROS SIN IVA)	IMPORTE ESTIMADO ANUAL OFERTADO (B-1) (EUROS SIN IVA)
B-1) SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PODA EN ALTURA INCLUIDO LOS GASTOS DE DESPLAZAMIENTO: Podas de árboles de gran altura, incluyendo los alquileres de medios auxiliares, retirada y transporte de residuos, así como personal técnico cualificado para el desarrollo de dichas tareas.	HORA	24,50	238,00	5.831,00	218,00	5.341,00
B-1 SERVICIO DE ASISTENCIA POR AVERÍAS, EN HORA NORMAL, INCLUIDO LOS GASTOS DE DESPLAZAMIENTO En el caso de que la empresa adjudicataria tuviese que desplazarse para valorar la avería y el trabajo se realizase en otra fecha, cobrará únicamente un desplazamiento.	HORA	26	13,77	358,02	12,94	336,44
B-1 SERVICIO DE ASISTENCIA POR AVERÍAS, EN HORA EXTRA, INCLUIDO LOS GASTOS DE DESPLAZAMIENTO. En el caso de que la empresa adjudicataria tuviese que desplazarse para valorar la avería y el trabajo se realizase en otra fecha, cobrará únicamente un desplazamiento.	HORA	7	21,24	148,68	19,75	138,25
				6.337,70		5.815,69
C) BOLSA ESTIMATIVA PARA LA SUSTITUCION O ADQUISICION DE MATERIALES	5.919,33					
IMPORTE ESTIMADO (EUROS SIN IVA)	21.408,70					
IMPORTE ESTIMADO ANUAL OFERTADO (EUROS SIN IVA)	19.383,02					



**LOS OCHO GIRASOLES SOCIEDAD COOP MADRID**

SERVICIO	IMPORTE MÁXIMO LICITACIÓN (A) (EUROS SIN IVA)	IMPORTE ANUAL OFERTADO (A) (EUROS SIN IVA)				
A) SERVICIO MANTENIMIENTO DE JARDINERÍA	9.151,67	5.971,85				
<b>B) SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PODA EN ALTURA Y ASISTENCIA POR AVERÍAS DEL SISTEMA DE RIEGO:</b>						
SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	NÚMERO ESTIMADO HORAS ANUALES POR SERVICIO	PRECIO UNITARIO HORA SERVICIO MÁXIMO DE LICITACIÓN (EUROS SIN IVA)	IMPORTE ESTIMADO ANUAL (EUROS SIN IVA)	PRECIO UNITARIO OFERTADO (EUROS SIN IVA)	IMPORTE ESTIMADO ANUAL OFERTADO (B-1) (EUROS SIN IVA)
B-1) SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PODA EN ALTURA INCLUIDO LOS GASTOS DE DESPLAZAMIENTO: Podas de árboles de gran altura, incluyendo los alquileres de medios auxiliares, retirada y transporte de residuos, así como personal técnico cualificado para el desarrollo de dichas tareas.	HORA	24,50	238,00	5.831,00	156,41	3.832,04
B-1 SERVICIO DE ASISTENCIA POR AVERÍAS, EN HORA NORMAL, INCLUIDO LOS GASTOS DE DESPLAZAMIENTO En el caso de que la empresa adjudicataria tuviese que desplazarse para valorar la avería y el trabajo se realizase en otra fecha, cobrará únicamente un desplazamiento.	HORA	26	13,77	358,02	9,12	237,12
B-1 SERVICIO DE ASISTENCIA POR AVERÍAS, EN HORA EXTRA, INCLUIDO LOS GASTOS DE DESPLAZAMIENTO. En el caso de que la empresa adjudicataria tuviese que desplazarse para valorar la avería y el trabajo se realizase en otra fecha, cobrará únicamente un desplazamiento.	HORA	7	21,24	148,68	13,89	97,23
				6.337,70		4.166,39
C) BOLSA ESTIMATIVA PARA LA SUSTITUCION O ADQUISICION DE MATERIALES	3.749,76					
IMPORTE ESTIMADO (EUROS SIN IVA)	21.408,70					
IMPORTE ESTIMADO ANUAL OFERTADO (EUROS SIN IVA)	13.888,00					