



# Documento de Pliegos

Número de Expediente (A02003502)-01/OBRAS/2020

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-09-2020 a las 14:19 horas.



## Obras de construcción del NUEVO CENTRO DE SALUD Barrio Jesús en Zaragoza.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 4.577.263,24 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 5.538.488,52 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 4.577.263,24 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 15/12/2020 durante 17 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45215100 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=50qE198%2F%2B8A%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=50qE198%2F%2B8A%3D)

Nº de Lotes: 4

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

### Entidad Adjudicadora

→ **Servicio Aragonés de Salud (SALUD)**

→ Tipo de Administración Comunidad Autónoma

→ Actividad Principal 12 - Sanidad

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=2RQ2C%2BCNtoEQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=2RQ2C%2BCNtoEQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Convivencia, 2

→ (50017) Zaragoza España

→ ES243

#### Contacto

→ Teléfono 976765818

→ Correo Electrónico obrassalud@aragon.es

### Proveedor de Pliegos

→ DIRECCIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS DEL SERVICIO ARAGONÉS DE

### Proveedor de Información adicional

→ DIRECCIÓN DE OBRAS, INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS DEL SERVICIO ARAGONÉS DE

SALUD. Servicio de Contratación y Gestion Patrimonial

SALUD

→ Sitio Web <https://www.aragon.es/-/contratacion>

### Dirección Postal

→ PLAZA DE LA CONVIVENCIA Nº 2  
→ (50017) ZARAGOZA España

### Dirección Postal

→ PLAZA DE LA CONVIVENCIA Nº 2  
→ (50017) ZARAGOZA España

### Contacto

→ Teléfono 976765818  
→ Correo Electrónico obrassalud@aragon.es

### Contacto

→ Teléfono 976765818  
→ Fax 976765820  
→ Correo Electrónico obrassalud@aragon.es

## Recepción de Ofertas

→ Gobierno de Aragón. Servicio Aragones de Salud

### Dirección Postal

→ Plaza de la Convivencia 2  
→ (50017) Zaragoza España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/10/2020 a las 14:00  
→ Observaciones: Observación: La presentación de ofertas es electrónica y debe realizarse a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público. Siga las indicaciones contenidas en la "Guía de Servicios de Licitación Electrónica para empresas" disponible en el apartado "Información, guías de ayuda" de dicho Portal. Todos los documentos deberán incorporarse a la oferta previamente firmados de forma electrónica por el operador económico o su representante. Puede obtenerse soporte técnico escribiendo a: [elicitation@jccm.es](mailto:elicitation@jccm.es) o a [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es)

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre oferta economica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 04/11/2020 a las 13:00 horas

#### Lugar

→ DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD

#### Dirección Postal

→ PLAZA DE LA CONVIVENCIA Nº 2  
<https://contrataciondelestado.es> Sesión pública por vía telemática Se anunciarán los datos de conexión con suficiente antelación  
→ (50017) ZARAGOZA España

## Otros eventos

### Apertura sobre oferta tecnica

#### Lugar

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 13/10/2020 a las 10:00 horas

### Apertura sobre administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 08/10/2020 a las 10:00 horas

- DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD

#### Dirección Postal

- PLAZA DE LA CONVIVENCIA Nº 2
- (50017) ZARAGOZA España

#### Lugar

- DIRECCIÓN GERENCIA DEL SERVICIO ARAGONÉS DE SALUD

#### Dirección Postal

- PLAZA DE LA CONVIVENCIA Nº 2
- (50017) ZARAGOZA España

## Objeto del Contrato: Obras de construcción del NUEVO CENTRO DE SALUD Barrio Jesús en Zaragoza.

→ Valor estimado del contrato 4.577.263,24 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.538.488,52 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.577.263,24 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215100 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 15/12/2020 durante 17 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

### Dirección Postal

→ España

## Lote 1: Arquitectura

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.389.400,31 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.801.157,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45262210 - Trabajos de cimentación.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ SOLO para los licitadores no españoles de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de obras por la administración española, ver el ANEXO V del PCAP

#### Clasificación empresarial solicitada

→ C2-4-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

#### Condiciones de admisión

→ No haber sido adjudicatario de los contratos anteriores de dirección y/o supervisión de la obra.

→ Capacidad de obrar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Estar preregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - A modo de aclaración, el requisito se refiere a estar registrado en el ROLECE o en el Registro de Licitadores de la Comunidad Autónoma de Aragón.

## Lote 2: Instalaciones Mecánicas

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.355.406,46 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.120.170,63 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Clasificación CPV

→ 45331000 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ SOLO para los licitadores no españoles de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de obras por la administración española, ver ANEXO V del PCAP.

#### Clasificación empresarial solicitada

→ J2-4-De ventilación, calefacción y climatización.(superior a 840.000 euros)

#### Condiciones de admisión

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Capacidad de obrar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - A modo de aclaración, el requisito se refiere a estar registrado en el ROLECE o en el Registro de Licitadores de la Comunidad Autónoma de Aragón.

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ No haber sido adjudicatario de los contratos anteriores de dirección y/o supervisión de la obra.

→ No prohibición para contratar

## Lote 3: Instalaciones Eléctricas, Telecomunicaciones y Detección.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Zaragoza

→ Código de Subentidad Territorial ES243

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 729.890,37 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 603.215,18 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.

→ Clasificación CPV

→ 45314000 - Instalación de equipo de telecomunicaciones.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ SOLO para los licitadores no españoles de estados miembros de la Unión Europea o firmantes del Acuerdo sobre Espacio Económico Europeo, que declaren no estar clasificados como contratistas de obras por la administración española, ver ANEXO V del PCAP.

#### Clasificación empresarial solicitada

→ I6-3-Distribución en baja tensión.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

#### Condiciones de admisión

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→

No estar incurso en incompatibilidades

- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - A modo de aclaración, el requisito se refiere a estar registrado en el ROLECE o en el Registro de Licitadores de la Comunidad Autónoma de Aragón.
- No haber sido adjudicatario de los contratos anteriores de dirección y/o supervisión de la obra.

## Lote 4: Control de Calidad

### → Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Zaragoza
- Código de Subentidad Territorial ES243

### → Presupuesto base de licitación

- Importe 63.791,38 EUR.
- Importe (sin impuestos) 52.720,15 EUR.

### → Clasificación CPV

- 45215100 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

- SI, VER ANEXO V DEL PCAP

#### Condiciones de admisión

- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - A modo de aclaración, el requisito se refiere a estar registrado en el ROLECE o en el Registro de Licitadores de la Comunidad Autónoma de Aragón.
- No haber sido adjudicatario de los contratos anteriores de dirección y/o supervisión de la obra.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- No estar incurso en incompatibilidades
- No prohibición para contratar
- Capacidad de obrar
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Realización para cada lote de un trabajo de la misma naturaleza al lote al que se licita

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Declaración sobre el volumen anual de negocios del licitador referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos (euros). LOTE 4- mayor de 100.000
- Seguro de indemnización - • Seguro de indemnización por riesgos profesionales en cada lote por importe igual al valor estimado del contrato de cada lote. • Riesgos cubiertos: ejecución del lote que corresponda

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- IMPORTE DE LICITACIÓN REALIZADO CON MEDIOS PROPIOS UTILIZADOS POR EL LICITADOR PARA LA EJECUCIÓN DEL LOTE.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 6
- MAYOR NÚMERO DE HORAS DE ASISTENCIA TÉCNICA A LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
-

## PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 35

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote 4.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 8

→ Equipo personal y material puesto a disposición de la ejecución de este lote.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 8

→ PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 32

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO SE CONTEMPLA

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Solvencia Requerida

→ SOLO para LOTE 4. Ver ANEXO V del PCAP. Para los LOTES 1, 2 y 3 se requiere clasificación.

### Clasificación empresarial solicitada

→ C2-4-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

→ I6-3-Distribución en baja tensión.(superior a 360.000 euros e inferior o igual a 840.000 euros)

→ J2-4-De ventilación, calefacción y climatización.(superior a 840.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ No haber sido adjudicatario de los contratos anteriores de dirección y/o supervisión de la obra.

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - A modo de aclaración, el requisito se refiere a estar registrado en el ROLECE o en el Registro de Licitadores de la Comunidad Autónoma de Aragón.

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de las principales obras o trabajos realizados en los últimos cinco años del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, avalada por certificados de buena ejecución.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Seguro de indemnización por riesgos profesionales vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas junto con un compromiso de renovación o prórroga del mismo que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato. Alternativamente se podrá aportar un compromiso vinculante de suscripción de un seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe no inferior al valor estimado del contrato

→ Cifra anual de negocio - Declaración sobre el volumen anual de negocios del licitador referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos (euros). LOTE 4- mayor de 100.000

## Preparación de oferta

- Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- Evento de Apertura Apertura sobre administrativa
- Descripción Sobre Administrativo

## Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- Evento de Apertura Apertura sobre oferta tecnica
- Descripción Sobre Técnico

## Preparación de oferta

- Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- Evento de Apertura Apertura sobre oferta economica
- Descripción Sobre Económico

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- IMPORTE DE LICITACIÓN REALIZADO CON MEDIOS PROPIOS UTILIZADOS POR EL LICITADOR PARA LA EJECUCION DEL LOTE.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 6
- MAYOR PLAZO DE GARANTÍA.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
- PRECIO.
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 35

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Conocimiento del proyecto de construcción y en particular del lote.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 39
- Justificación de los rendimientos estimados en los equipos intervinientes en las actividades de mayor relevancia en la obra.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
- Mejoras.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
- Plan de Seguridad y Salud.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Recurso Especial ante el Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón.**

→ Sitio Web <https://www.aragon.es/trb>

### Dirección Postal

→ Plaza de Los Sitios nº 7

→ (50001) Zaragoza España

ID 0000005620341 | UUID 2020-198716 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 04 sep 2020 14:19:15:250 CEST N.Serie  
29031652923780946351383879092604339664 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016