



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **400/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-08-2022 a las 09:59 horas.



## Reforma de edificio para centro de asociaciones

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 94.493,97 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 114.337,7 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 94.493,97 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 4 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 44112300 - Tabiques.

→ 44113100 - Materiales de pavimentación.

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

→ 45315000 - Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios.

→ 45315300 - Instalaciones de suministro de electricidad.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45432100 - Trabajos de pavimentación y revestimiento de suelos.

→ 45432210 - Trabajos de revestimiento de paredes.

→ 45442110 - Trabajos de pintura de edificios.

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ 90922000 - Servicios de control de plagas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [MEMORIA TECNICA.pdf](#)

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=lnD8F00yaWLnSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lnD8F00yaWLnSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de El Villar de Arnedo**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://elvillardearnedo.org>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=T6eB1Pit3qs%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (26511) El Villar de Arnedo (La Rioja) España

→ ES230

### Contacto

→ Teléfono 941159013

→ Fax 941159270

→ Correo Electrónico [intervencion@elvillar.net](mailto:intervencion@elvillar.net)

### Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de El Villar de Arnedo

### Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de El Villar de Arnedo

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 10/09/2022 a las 19:00

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (26511) El Villar de Arnedo (La Rioja) España

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (26511) El Villar de Arnedo (La Rioja) España

### Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de El Villar de Arnedo

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (26511) El Villar de Arnedo (La Rioja) España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/09/2022 a las 19:00

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

### ARCHIVO ELECTRÓNICO A

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 13/09/2022 a las 11:30 horas

### Lugar

→ Oficinas municipales

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (26511) El Villar de Arnedo España

Tipo de Acto : Privado

## Objeto del Contrato: Reforma de edificio para centro de asociaciones

→ Valor estimado del contrato 94.493,97 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 114.337,7 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 94.493,97 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 44112300 - Tabiques.

→ 44113100 - Materiales de pavimentación.

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

→ 45315000 - Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios.

→ 45315300 - Instalaciones de suministro de electricidad.

→ 45330000 - Trabajos de fontanería.

→ 45432100 - Trabajos de pavimentación y revestimiento de suelos.

→ 45432210 - Trabajos de revestimiento de paredes.

→ 45442110 - Trabajos de pintura de edificios.

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ 90922000 - Servicios de control de plagas.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional La Rioja

→ Código de Subentidad Territorial ES230

Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Se establece como condición especial de ejecución, cuyo incumplimiento dará lugar a la imposición de la penalidad del artículo 192 de la LCSP 9/2017, garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables.

### Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→

- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de las obras ejecutadas en el curso de los últimos cinco años, que sean del mismo grupo o subgrupo de clasificación que el correspondiente al contrato o del grupo o subgrupo más relevante para el contrato si este incluye trabajos correspondientes a distintos subgrupos, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a 80.000,00 €, avalada por certificados de buena ejecución **Umbral:** 80000 **Periodo:** 5 años

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles deberá ser al menos de 94.493,97 €. **Periodo:** 3 ejercicios

## Preparación de oferta

- **Sobre** ARCHIVO ELECTRÓNICO A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** ARCHIVO ELECTRÓNICO A

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- OFERTA ECONÓMICA
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 80
  - **Expresión de evaluación** :  $P=80*(1-(PBJ-PBO)/50)$
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 80
- PLAZO DE EJECUCIÓN
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 20
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 20

## Plazo de Validez de la Oferta

- 1 Año(s)

- Se aceptará factura electrónica

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE