



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **202400000088**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-04-2024 a las 15:14 horas.



## Obras de rehabilitación de dos viviendas sitas en las calles Gil Dolz y Serrano Flores en Valencia.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 302.564,64 EUR.

→ Importe 305.086,01 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 252.137,2 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45262520 - Trabajos de albañilería.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otros acabados de edificios y obras

→ Contrato Mixto Si

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Calles Gil Doz y Serrano Flores, Valencia

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento El procedimiento de adjudicación del presente contrato de obras será ABIERTO SIMPLIFICADO, con el objetivo de promover la mayor concurrencia (116.4 LCSP) y al cumplirse las condiciones establecidas en el art. 159.1 de la LCSP.

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZUz%2Bet83Tds%2B1TMyliZmzw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZUz%2Bet83Tds%2B1TMyliZmzw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED)

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 2 - Defensa

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0l4qm0%3D>

#### Dirección Postal

→ Isaac Peral, 20  
→ (28015) Madrid España  
→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono 916020601  
→ Fax 916020678  
→ Correo Electrónico [invied.subecofin@oc.mde.es](mailto:invied.subecofin@oc.mde.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de

### Proveedor de Información adicional

→ Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de

la Defensa (INVIED)

la Defensa (INVIED)

### Dirección Postal

→ Isaac Peral, 20  
→ (28015) Madrid España

### Dirección Postal

→ Isaac Peral, 20  
→ (28015) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED)

### Dirección Postal

→ Isaac Peral, 20  
→ (28015) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/05/2024 a las 09:30  
→ Observaciones: La licitación del presente expediente tiene carácter electrónico. La preparación, presentación, custodia y apertura de ofertas se llevará a cabo exclusivamente a través de los servicios que ofrece en el perfil de contratante de este Instituto la Plataforma de Contratación del Sector Público. En este procedimiento no se admitirán las ofertas que no sean presentadas a través de los medios electrónicos descritos.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Sobre "ÚNICO"

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 13/05/2024 a las 12:00 horas

#### Lugar

→ Gerencia INVIED OA

#### Dirección Postal

→ Isaac Peral núm. 20  
→ (28015) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Objeto del Contrato: Obras de rehabilitación de dos viviendas sitas en las calles Gil Dolz y Serrano Flores en Valencia.

### → Descripción del procedimiento

Se realizan las actuaciones necesarias para devolver las condiciones de habitabilidad a las viviendas sitas en las calles Gil Dolz y Serrano Flores en Valencia y poder ser entregadas para su uso.

→ Valor estimado del contrato 302.564,64 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 305.086,01 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 252.137,2 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45262520 - Trabajos de albañilería.

### → Plazo de Ejecución

→ 5 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Calles Gil Doz y Serrano Flores, Valencia

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Ver ANEXO III

→ Consideraciones de tipo social - Ver ANEXO III

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Legislación vigente

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO PROCEDE.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - La firma del modelo de DECLARACIÓN RESPONSABLE, justificará con carácter previo que el empresario se encuentra inscrito en el ROLECE, cumple los requisitos de capacidad de obrar, capacidad de contratar, cumplimiento de sus obligaciones tributarias y de Seguridad Social, no estar incurso en incompatibilidades y prohibiciones de contratar, así como disponer de la solvencia económica y técnica requerida o de la correspondiente clasificación. Para el caso de empresas extranjeras declaración de sometimiento a la legislación española.

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre "ÚNICO"

- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Evento de Apertura Sobre "ÚNICO"

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

##### → PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : PUNTOS

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ Ver cláusula 19 y Anexo IV del PCAP