

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

20 de agosto de 2024 a las 13:00

Lugar de celebración

Sala de plenos

Asistentes

PRESIDENTE

Sr. PEDRO ACOSTA DURAN, Concejal de contratación

VOCALES

Sr. ANTONI OBRADOR PICO, Interventor accidental municipal

Sr. JAUME JORDI BORDOY VAQUER, Secretario accidental municipal

SECRETARIA MESA DE CONTRATACIÓN

Sra. FRANCISCA XAMENA NADAL, Técnica de Contratación

Orden del día

- 1.- Aprobación de acta: 444/2024 sesión 01 – Aprobación acta sesión anterior
- 2.- Justificación Oferta Anormalmente Baja: 444/2024 – Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, proyecto de instalaciones y de actividad, y dirección facultativa de las obras, en relación a la reforma y ampliación del auditorio municipal de Felanitx
- 3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 444/2024 – Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, proyecto de instalaciones y de actividad, y dirección facultativa de las obras, en relación a la reforma y ampliación del auditorio municipal de Felanitx
- 4.- Propuesta adjudicación: 444/2024 – Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, proyecto de instalaciones y de actividad, y dirección facultativa de las obras, en relación a la reforma y ampliación del auditorio municipal de Felanitx

Se Expone

- 1.- Aprobación de acta: 444/2024 sesión 01 – Aprobación acta sesión anterior

La Mesa acuerda la aprobación del acta correspondiente a la sesión anterior celebrada día 13 de junio de 2024.

- 2.- Justificación Oferta Anormalmente Baja: 444/2024 – Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, proyecto de instalaciones y de actividad, y dirección facultativa de las obras, en relación a la reforma y ampliación del auditorio municipal de Felanitx

El presidente da cuenta del informe técnico emitido por la arquitecta municipal y que da el siguiente resultado:



“INFORME TÉCNICO

1. OBJETO

El presente informe técnico se redacta para cumplimentar el acuerdo adoptado por la Mesa de contratación en fecha 13 de junio de 2024, para analizar:

A - *la viabilidad de la documentación para justificar las ofertas consideradas anormalmente bajas, presentada por las empresas COR ASOC S.L. y NUVE ARQUITECTOS S.L.*

A.1 *La empresa COR ASOC S.L. ha justificado la viabilidad de la oferta económica, cumpliendo la legislación laboral de aplicación y aportando documentos justificativos según el artículo 149.4, el cual este licitador cumple con cada uno de ellos.*

- ESTE LICITADOR HA RESULTADO ADJUDICATARIO DE CONTRATOS DE SERVICIOS PARA LA ADMINISTRACIÓN CON BAJAS SOBRE LA OFERTA ECONÓMICA SIMILARES O INCLUSO SUPERIORES. ESTO PERMITE DEFENDER QUE EL PRECIO OFERTADO SE AJUSTA AL MERCADO.

- ESTUDIO DE VIABILIDAD ECONÓMICA. Se ha realizado un Estudio de costes para realización de oferta de servicios para justificar la viabilidad económica. Este licitador realiza este documento en fase de licitación para asegurarse que de la oferta presentada se obtiene beneficio más allá de los costes.

- JUSTIFICACIÓN SEGÚN ARTÍCULO 149.4 DE LA LCSP, detallando de forma clara y razonada para justificar la baja que este licitador ha propuesto.

a A. El ahorro que permita el procedimiento de fabricación, los servicios prestados o el método de construcción.

- METODOLOGÍA Y CONTROL DE CALIDAD INTERNO, JUSTIFICANDO QUE POSEE UNA RED DE RECURSOS SUFICIENTES, TANTO PERSONALES COMO MATERIALES PARA LLEVAR A CABO LOS SERVICIOS PRESTADOS CON ÉXITO.

b B. Las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras

- GRAN EXPERIENCIA EXPERIENCIA DEL LICITADOR EN ARQUITECTURA PARA LA ADMINISTRACIÓN, EN CONCRETO, DE ARQUITECTURA PARA EDIFICIOS DE PÚBLICA CONCURRENCIA.

- ALTA ESPECIALIZACIÓN, ACREDITANDO SU CONOCIMIENTO EN LA MATERIA Y EJERCER COMO DIRECTORES DE PROYECTO IMPLEMENTANDO LAS DIRECTRICES APRENDIDAS EN MATERIA DE SOSTENIBILIDAD.

c C. La innovación y originalidad de las soluciones propuestas, para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras.

- IMPLANTACIÓN DE SISTEMA BIM, AUGMENTANDO LA PRODUCTIVIDAD DEL



SECTOR, ASÍ COMO LA REDUCCIÓN DE COSTES EN PROYECTOS Y OBRAS.

- PLATAFORMA QUE PERMITE GESTIONAR TAREAS Y PROYECTOS. (ASANA).

d D. El respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 201.

- REALIZACIÓN DE ESTUDIO DE COSTES PARA LA REALIZACIÓN DE OFERTAS DE SERVICIO.

- IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS MEDIOAMBIENTALES.

- CONCILIACIÓN VIDA PERSONAL - LABORAL

- RESPONSABILIDAD SOCIAL

e E. O la posible obtención de una ayuda de Estado.

- APORTA CERTIFICADO DE DISCAPACIDAD DE UNO DE LOS SOCIOS ARQUITECTOS. (D.JESÚS OLIVARES CASADO)

A.2 La empresa NUVE ha justificado la viabilidad de la oferta económica, cumpliendo la legislación laboral de aplicación y aportando documentos justificativos según el artículo 149.4, el cual este licitador cumple con cada uno de ellos.

- EL LICITADOR HACE UNA BREVE PRESENTACIÓN DE LA EMPRESA, DE MANERA QUE JUSTIFICA TANTO LA SOLVENCIA TÉCNICA COMO LA ECONÓMICA.

- ESTUDIO DE VIABILIDAD ECONÓMICA. Se ha realizado un Estudio de costes para realización de oferta de servicios para justificar la viabilidad económica. Este licitador realiza este documento en fase de licitación para asegurarse que de la oferta presentada se obtiene beneficio más allá de los costes.

- SE JUSTIFICA EL CÁLCULO DE HONORARIOS POR FASES, DANDO CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS DIFERENTES CONVENIOS COLECTIVOS, SEGÚN ESTABLECE EL ARTICULO 201 DE LA LEY DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO.

- SE JUSTIFICA EL COSTO DEL SERVICIOS A TRAVES DE UN ESQUEMA DONDE APARECEN COSTES DIRECTOS Y COSTES INDIRECTOS + UN MARGEN DEL 20% POR POSIBLES COSTES NO CONSIDERADOS EN ESTOS CÁLCULOS POR ERROR U OMISIÓN.

- SE JUSTIFICA LAS CONDICIONES DE PERSONAL CON EXPERIENCIA Y SOLVENCIA TÉCNICA, ASÍ COMO OTRAS CONDICIONES EXCEPCIONALMENTE FAVORABLES, INNOVACIÓN Y ORIGINALIDAD PROPUESTA.

CONCLUSIÓN:

Por todo lo expuesto, se considera que las empresas COR ASOC S.L. y NUVE ARQUITECTOS S.L., justifican su oferta presentada y se tienen en consideración para la adjudicación de este contrato."

Visto el resultado del informe, la Mesa lo asume íntegramente y queda incorporado al expediente.



De acuerdo con las especificaciones indicadas en el informe técnico, la Mesa acuerda admitir en el procedimiento de licitación las ofertas presentadas por COR ASOC S.L. y NUVE ARQUITECTOS S.L., por haber justificado adecuadamente el bajo nivel de precios según el artículo 149 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público.

3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 444/2024 - Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, proyecto de instalaciones y de actividad, y dirección facultativa de las obras, en relación a la reforma y ampliación del auditorio municipal de Felanitx

El presidente da cuenta del informe técnico emitido por la arquitecta municipal y que da el siguiente resultado:

"INFORME TÉCNICO"

1. OBJETO

El presente informe técnico se redacta para cumplimentar el acuerdo adoptado por la Mesa de contratación en fecha 13 de junio de 2024, para analizar:

B - las ofertas del resto de los licitadores admitidos para que, una vez analizada la viabilidad de las ofertas incursas en presunción de anormalidad, proceda a realizar su correspondiente evaluación de acuerdo con el cuadro de criterios de adjudicación del contrato (anexo IV del pliego de cláusulas administrativas particulares), así como de la adecuación a los requisitos establecidos en el PPT, con la excepción, si procede, de las ofertas finalmente consideradas anormalmente bajas.

B.1 EMPRESAS LICITADORAS ADMITIDAS

Una vez realizada la justificación de las ofertas consideradas anormalmente bajas, las cuales han sido admitidas, las empresas son las siguientes:

- ANTONIO PONS CAÑELLAS
- MISSIÓ 21 ARQUITECTES S.L.P.
- ARQUITECTURA Y URBANISMO ESTUDIO BOIX S.L.P.
- COR ASOC S.L.
- PROJECT SOLVERS ASESORES S.L.
- INGENIERIA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.
- NUVE ARQUITECTOS S.L.

B.2 CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES MEDIANTE APLICACIÓN DE FÓRMULAS

En el anexo IV del PCAP se recogen los criterios que sirven de base para la adjudicación del contrato, y por orden decreciente de importancia según la ponderación, son:

- 1.- Experiencia en reformas
- 2.- Precio
- 3.- Plazo de presentación proyecto



B.2.1 Valoración criterio 1: Experiencia en reformas

Se valorará la experiencia que los profesionales destinados a la ejecución del objeto del contrato puedan acreditar, referente a los trabajos realizados en redacción de proyectos, en la dirección de obras y en la dirección de ejecución de reformas o rehabilitación en que también hubiera intervención en el sistema estructural o consolidación de éste.

No se han computado los proyectos/dirección de obras/dirección de ejecución reformas o rehabilitación anteriores al año 2021.

La valoración de la experiencia en redacción de proyectos, en la dirección de obras y en la dirección de ejecución de reforma o rehabilitación en la que también hubiera intervención en el sistema estructural o consolidación de éste, de cada una de las empresas licitadoras es la siguiente:

1. ANTONIO PONS CAÑELLAS

El licitador ha presentado una relación de trabajos realizados por los profesionales destinados a la ejecución del objeto del contrato formada por:

Antoni Pons Cañellas	Arquitecto superior
Bernat Pons Vidal	Arquitecto superior
Anna Gorrochategui Matas	Arquitecto superior
Josep Antoni Reynes Martorell	Arquitecto superior
Antonio Gomila Ramón	Arquitecto técnico
Gabriel Pons Cañellas	Ingeniero técnico

Los documentos justificativos de relación de trabajos realizados son los siguientes:

REDACCIÓN DE PROYECTOS DE REFORMA DIRECCIÓN OBRAS DE REFORMA DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN MATERIAL DE OBRAS DE REFORMA COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD DE OBRAS DE REFORMA		PB DO DEO CSS	
ARQUITECTE OBRA I PROMOTOR	AÑO EJECUCIÓN ACREDITACIÓN	PUNTUACIÓN	
Antoni Pons Cañellas - Reforma i ampliació del Teatre Principal d'Inca - Fundacio Teatre Principal d'Inca	2021	3 3 0 0	PB DO DEO CSS
Antoni Pons Cañellas - Reforma i ampliació d'edifici per centre de serveis socials - Ajuntament de Santa Maria del Camí	2023	3 3 0 0	PB DO DEO CSS
Jose Antonio Reynes Martorell - Reforma Centre d'Educació Infantil C/ Formentera Alcudia - Ajuntament d'Alcudia	2011	0 0 0 0	PB DO DEO CSS
Jose Antonio Reynes Martorell - Reforma i ampliació Hostal Ventura C/ den Pizarro - Mallorca On Line Services	2023	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
Bernat Pons Vidal - Reforma Museu Can Planes - Ajuntament de Sa Pobla	2018	0 0	PB DO



		0	DEO
		0	CSS
Jose Antonio Reynes Martorell - Restauració dels bastions del Rei i de la Reina Murades d'Alcudia i dels trams de murades de l'Ajuntament d'Alcudia	2019	0 0 0 0	PB DO DEO CSS
Jose Antonio Reynes Martorell - Conservació i restauració de la torre del Relotge de l'Ajuntament d'Alcudia	2023	0 3 0 0	PB DO DEO CSS
Reforma Hotel Bamboo Port d'Alcudia	2023	0 0 3 2	PB DO DEO CSS
Reforma edifici d'habitatges Passeig Vpramar 23 Port Pollença	2022	0 0 3 2	PB DO DEO CSS
Reforma i ampliació Son Agullo Santa Maria del Cami	2022	0 0 3 2	PB DO DEO CSS
Reforma Habitatge c/ Maria 3 Binissalem	2022	0 0 3 2	PB DO DEO CSS
Reforma Habitatge C/ Pere Sampol de Son Curt , Alaró	2022	0 0 3 2	PB DO DEO CSS
TOTAL PUNTUACIÓN MÁXIMA		9	PB
		9	DO
		15	DEO
		10	CSS

2. MISSIÓ 21 ARQUITECTES S.L.P.

El licitador ha presentado una relación de trabajos realizados por los profesionales destinados a la ejecución del objeto del contrato formada por:

Xavier Fontanet Adrover
Jaume Alomar Sureda
Luis Martorell Pomar
Laura Estruch Sanchís
Tania Rivera Andreu

Arquitecto i arquitecto técnico
Arquitecto i arquitecto técnico
Arquitecto
Arquitecto
Ingeniera

REDACCIÓN DE PROYECTOS DE REFORMA DIRECCIÓN OBRAS DE REFORMA DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN MATERIAL DE OBRAS DE REFORMA COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD DE OBRAS DE REFORMA		PB DO DEO CSS	
	AÑO EJECUCIÓN ACREDITACIÓN	PUNTUACIÓN	
c/Angels 8_Pollença- Reforma i rehabilitació habitatge unifamiliar entre mitgeres i piscina	2024 COMUNICACIÓ D'ENCÀRREG VISADA	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
c/La font 49_Campanet- Reforma i rehabilitació habitatge unifamiliar entre mitgeres i piscina	2023 COMUNICACIÓ D'ENCÀRREG VISADA	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
c/Ramon Martinez 6_Llubí- Reforma i rehabilitació habitatge unifamiliar entre mitgeres i piscina	2023 COMUNICACIÓ D'ENCÀRREG VISADA	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
c/San Alonso 18_Palma- Reforma i rehabilitació habitatge unifamiliar entre mitgeres	2024	3	PB



	COMUNICACIÓ D'ENCÀRREG VISADA	0 0 0	DO DEO CSS
c/Angels 8_Pollença- Reforma i rehabilitació	2022 COMUNICACIÓ D'ENCÀRREG VISADA	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
c/Sant Jordi 61_Pollença- Reforma i ampliació habitatge unifamiliar i piscina	CFO VISAT	0 3 0 0	PB DO DEO CSS
c/Murters 28_Campos- Reforma i ampliació habitatge unifamiliar entre mitgeres	2024 CFO VISAT	0 3 0 0	PB DO DEO CSS
c/Nou 50_Llubí- Reforma i ampliació habitatge unifamiliar entre mitgeres	2022 CFO VISAT	0 3 0 0	PB DO DEO CSS
c/Angels 9_Pollença- Reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres	2022 CFO VISAT	0 3 0 0	PB DO DEO CSS
c/Costa i Llobera 12_Pollença- Reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres i piscina	2022 CFO VISAT	0 3 0 0	PB DO DEO CSS
c/Portella12_Palma- Reforma i rehabilitació d'edifici per la seva adequació a ús residencial	2024 CFO VISAT	0 0 3 0	PB DO DEO CSS
Poligon 34 Parcel.la249_Felanitx- Reforma d'habitatge unifamiliar	2023 CFO VISAT	0 0 3 3	PB DO DEO CSS
c/Dinamarca5_Palma- Reforma i ampliació habitatge unifamiliar entre mitgeres i piscina	2022 CFO VISAT	0 0 3 0	PB DO DEO CSS
c/Mossen Tauler 3_Felanitx- Reforma i ampliació i conversió d'1 a 2 habitatges	2022 CFO VISAT	0 0 3 3	PB DO DEO CSS
La font Solar 68 8_Pollença- Reforma d' habitatge unifamiliar aïllat i piscina	2022 CFO VISAT	0 0 3 0	PB DO DEO CSS
c/Tramuntana 9_Santanyi -Reforma i ampliació habitatge unifamiliar	2021 CFO VISAT	0 0 0 3	PB DO DEO CSS
c/Dinamarca5_Palma- Reforma i ampliació habitatge unifamiliar entre mitgeres i piscina Projecte	2022 CFO VISAT	0 0 0 3	PB DO DEO CSS
camí de s'Aigua 70_Binissalem- Reforma i ampliació habitatge unifamiliar entre mitgeres	2022 CFO VISAT	0 0 0 3	PB DO DEO CSS
TOTAL PUNTUACIÓN MÁXIMA		15 15 15 10	PB DO DEO CSS

3. ARQUITECTURA Y URBANISMO ESTUDIO BOIX S.L.P.

El licitador ha presentado una relación de trabajos realizados por los profesionales destinados a la ejecución del objeto del contrato formada por:



Juan María Boix Garcia Arquitecto Superior
Armando Maya Perelló Arquitecto técnico
Enric Jordi Diez Grau Ingeniero industrial

REDACCIÓN DE PROYECTOS DE REFORMA DIRECCIÓN OBRAS DE REFORMA DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN MATERIAL DE OBRAS DE REFORMA COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD DE OBRAS DE REFORMA		PB DO DEO CSS	
	AÑO EJECUCIÓN ACREDITACIÓN	PUNTUACIÓN	
REFORMA PASIVA Y MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA E INSTALACIONES, ASÍ COMO PARA EL APOYO A LA DIRECCIÓN FACULTATIVA EN EL MUSEO DE SAN ISIDRO en MADRID". EDIFICIO CATALOGADO SEGÚN PGOU DE MADRID	2022	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
REHABILITACIÓN DEL INMUEBLE REFUGIO DE MONTAÑA EN SANT JOAN DE PENYAGOLOSA, EN VISTAVELLA DEL MAESTRAT (CASTELLÓ). METODOLOGÍA BIM. BIEN DE INTERÉS CULTURAL	2022	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
REHABILITACIÓN DE LA CASA DELGADO ORAMAS EN SAN JUAN DE LA RAMBLA(TENERIFE). METODOLOGÍA BIM. Protección integral Nivel 2. BIC	2023	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN DETERMINADOS INMUEBLES DE PATRIMONIO SINDICAL. EXPTE: 2200264. LOTE 1: EDIFICIO P.S.A. DE CÁDIZ	2023	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN DETERMINADOS INMUEBLES DE PATRIMONIO SINDICAL. EXPTE: 2200264. LOTE 6: EDIFICIO P.S.A. DE MURCIA. Entorno BIC del Palacio de San Esteban, Iglesia de San Miguel Y convento de Santa Teresa	2023	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL CEIP SANT MIQUEL EN SON CARRIÓ. TM DE SANT LLORENÇ DES CARDASSAR. MALLORCA	2024	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
DIRECCIÓN DE OBRAS DEL CEIP POU DE LA MUNTANYA NUEVO AULARIO INFANTIL Y GIMNASIO DE DENIA. DENIA(ALICANTE)	2023	0 3 0 0	PB DO DEO CSS
DIRECCION DE OBRA, DIRECCION DE EJECUCIÓN Y COORDINACION DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE DIVERSAS LINEAS DE PUERTOLLANO. LOTE 3: MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL CENTRO SOCIAL "GRAN CAPITAN".	2023	0 3 0 0	PB DO DEO CSS
REDISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS Y REPARACIÓN DE HUMEDADES EN SÓTANO TRAS LA ACTUACIÓN D EMERGENCIA EN LA SEDE JUDICIAL DE PLAZA DE SANTA LUCÍA, 13, ORIHUELA	2023	0 3 0 0	PB DO DEO CSS
ADECUACIÓN DE EDIFICIO PARA CENTRO DE REHABILITACIÓN EN INTEGRACIÓN SOCIAL (CRIS), DEL QUE EL PROPIO AYUNTAMIENTO ES PROMOTOR DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, A REALIZAR EN EL CRIS, SITUADO EN LA AVENIDA CREVILLENINOS AUSENTES 10 DE CREVILLEN.	2023	0 3 0 0	PB DO DEO CSS
OBRAS DE REFORMA CEIP VIRGEN DE LOS DESAMPARADOS. LOTE 17. ORIHUELA (ALICANTE) incluye nuevo Gimnasio con vestuario, y pistas deportivas exteriores. PLAN EDIFICANT	2024	0 3 0 0	PB DO DEO CSS
REFORMA REHABILITACION VIVIENDA C/ ANTONIO MARQUES 8, EN PALMA	2022	0 0 3 0	PB DO DEO CSS
DEMOLICION Y REFORMA DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS Y OBRA NUEVA DE PISCINA C/ MAJOR 43, CALVIÀ	2023	0 0 3 0	PB DO DEO CSS
REPARACION DE FAHCADA DE EDIFICIO EN CALLE VISTA ALEGRE 25 EN PALMA	2003	0 0 3	PB DO DEO



		0	CSS
CONSOLIDACION, REHABILITACION INTERIOR, MODIFICACION DE HUEVCOS EN FACHADA Y CAMBIO DE USO EN VIVIENDA UNIFAMILIAR ALOJAMIENTO DE TURISMO INTERIOR C/ SANT JOAN 10, SÓLLER	2023	0 0 3 0	PB DO DEO CSS
REHABILITACION PARCIAL DE EDIFICIO C/ TICIÀ 9 EN PALMA	2024	0 0 3 0	PB DO DEO CSS
REFORMA REHABILITACION VIVIENDA C/ ANTONIO MARQUES 8, EN PALMA	2022	0 0 0 2	PB DO DEO CSS
REFORMA DE NAVE INDUSTRIAL, CONSTRUCCIÓN DE ALTILLO Y PUENTE GRÚA, C/ ALACANT 23, EN CALVIÀ	2023	0 0 0 2	PB DO DEO CSS
CONSOLIDACION, REHABILITACION INTERIOR, MODIFICACION DE HUEVCOS EN FACHADA Y CAMBIO DE USO EN VIVIENDA UNIFAMILIAR ALOJAMIENTO DE TURISMO INTERIOR C/ SANT JOAN 10, SÓLLER	2023	0 0 0 2	PB DO DEO CSS
REHABILITACION PARCIAL DE EDIFICIO C/ TICIÀ 9 EN PAMA	2024	0 0 0 2	PB DO DEO CSS
TOTAL PUNTUACIÓN MÁXIMA		15 15 15 10	PB DO DEO CSS

4. COR ASOC S.L.

El licitador ha presentado una relación de trabajos realizados por los profesionales destinados a la ejecución del objeto del contrato formada por:

Miguel Rodenas Mussons	Arquitecto Superior
Jesús Olivares Casado	Arquitecto Superior
Alfredo Ortega Martín	Arquitecto técnico
Pablo Gomila	Arquitecto técnico
Antonio Navarro Albal	Ingeniero industrial

REDACCIÓN DE PROYECTOS DE REFORMA DIRECCIÓN OBRAS DE REFORMA DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN MATERIAL DE OBRAS DE REFORMA COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD DE OBRAS DE REFORMA		PB DO DEO CSS	
	AÑO EJECUCIÓN ACREDITACIÓN	PUNTUACIÓN	
Redacción de proyectos de la reforma y ampliación del Edificio Judicial Collado Villalba - Consejería de Presidencia, Justicia e Interior de la Comunidad de Madrid	2023	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
El Centro Angelina Santolaria - Ayuntamiento de Barraques	2021	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
Redacción de proyectos del nuevo Centro de Día en el Bonillo - Ayuntamiento de El Bonillo	2023	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
Redacción del Proyecto de obras de adecuación y reformas de la Escuela de Educación	2021	3	PB



Infantil Santiago Apóstol en Albatera		0 0 0	DO DEO CSS
Redacción del proyecto básico y de ejecución, incluyendo las instalaciones, para la reforma del colegio Cristófol Colom. Plan Edificant.	2021	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
Dirección de las obras del CEIP La Serranica de Aspe	2022	0 3 3 2	PB DO DEO CSS
Redacción de proyecto y Dirección de las obras de Rehabilitación del Edificio Tauleta para Centro Cívico	2023	0 3 3 2	PB DO DEO CSS
Dirección de las obras del nuevo CEIP Dama de Guardamar	2022	0 3 3 2	PB DO DEO CSS
Servicios para los trabajos de Dirección facultativa de la ampliación del CEIP El Castillo de Aspe	2021	0 3 3 2	PB DO DEO CSS
Redacción proyecto, dirección facultativa y coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de adecuación y mejora del CEIP Luis Vives (Edificant) de Puçol.	2022	0 3 3 2	PB DO DEO CSS
Redacción de proyectos de obras e instalaciones, direcciones facultativas y coordinaciones de seguridad y salud en centros docentes. LOTE 1 CEIP 9 d'Octubre	2022	0 3 3 2	PB DO DEO CSS
Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución de obras, e instalaciones y dirección de las obras para la ampliación de consultas del centro de salud de Campanar del Departamento de Salud Valencia La Fe.	2021	0 3 3 2	PB DO DEO CSS
Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución de obras, e instalaciones y dirección de las obras para la ampliación de consultas del centro de salud de, Albal del Departamento de Salud Valencia La Fe.	2021	0 3 3 2	PB DO DEO CSS
Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución de obras, e instalaciones y dirección de las obras para la ampliación de consultas del centro de salud de Massanassa del Departamento de Salud Valencia La Fe.	2021	0 3 3 2	PB DO DEO CSS
Redacción del Proyecto y Dirección de obra para la habilitación de local municipal para centro de lectura en la Pza dela Concordia	2021	0 3 3 2	PB DO DEO CSS
Dirección de obra de las obras de reparaciones diversas en el edificio del IES Torrellano en Elche	2021	0 3 3 2	PB DO DEO CSS
Redacción y Dirección de Obra de proyecto de ampliación y adecuación CEIP Formentera del Segura	2021	0 3 3 2	PB DO DEO CSS
TOTAL PUNTUACIÓN MÁXIMA		15 15 15 10	PB DO DEO CSS

5. PROJECT SOLVERS ASESORES S.L.

El licitador ha presentado una relación de trabajos realizados por los profesionales destinados a la ejecución del objeto del contrato formada por:

Francisco Jorquera
Toni Salom

Arquitecto Superior
Arquitecto técnico



REDACCIÓN DE PROYECTOS DE REFORMA DIRECCIÓN OBRAS DE REFORMA DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN MATERIAL DE OBRAS DE REFORMA COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD DE OBRAS DE REFORMA		PB DO DEO CSS	
	AÑO EJECUCIÓN ACREDITACIÓN	PUNTUACIÓN	
Proyecto básico y de ejecución de ampliación y reforma de la residencia y centro de día Miquel Mir	2018	0 0 0 0	PB DO DEO CSS
Proyecto rehabilitación y adecuación energética: Rehabilitación y adecuación energética de la sede central del IMAS.	2022	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
Proyecto para la definición y cálculo estructural para depósito de O2 y escalera de emergencia en residencia la Bonanova (Reforma parcial de instalaciones y condiciones de seguridad contra incendios.	2021	3 0 0 0	PB DO DEO CSS
Proyecto básico de ampliación y reforma de residencia Ilar d'ancians (Pabellón D).	2020	0 0 0 0	PB DO DEO CSS
Proyecto básico de ampliación y reforma de pabellón en el Hospital Psiquiátrico (Pabellón 9)	2020	0 0 0 0	PB DO DEO CSS
Redacción de proyecto reforma de la comandancia de la Guardia Civil de Palma	2014	0 0 0 0	PB DO DEO CSS
Proyecto básico y de ejecución de ampliación y reforma de la residencia y centro de día Miquel Mir	2023	0 3 0 0	PB DO DEO CSS
Redacción de proyecto reforma de la comandancia de la Guardia Civil de Palma	2014	0 0 0 0	PB DO DEO CSS
Reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat - MANACOR	2023	0 0 3 0	PB DO DEO CSS
Trabajos de reparación de patologías en cubiertas, terrazas y fachadas de edificios 31, 32, 33, 34, 41, 42, 43 y 44 en HOTEL IBEROSTAR CL - SANTANYÍ	2023	0 0 3 0	PB DO DEO CSS
Consolidació estructural de forjats i coberta de l'òllería de Can Palou - MARRATXÍ	2023	0 0 3 0	PB DO DEO CSS
Reparación de patologías en Edif. 45, 46, 47, 48 y 49 en IBEROSTAR CALA BARCA - SANTANYÍ	2023	0 0 3 0	PB DO DEO CSS
Rehabilitación de vivienda P1 en edificio en CL Trujillo 6 PL 1ª y piscina	2022	0 0 3 0	PB DO DEO CSS
Fase II del proyecto de reparación de patologías en Edif. 45, 46, 47, 48 y 49 en HOTEL CALA BARCA	2023	0 0 0 2	PB DO DEO CSS
Reparación de patologías en cubiertas, terrazas y fachadas de edificios 31, 32, 33 y 34 en HOTEL CALA BARCA	2023	0 0 3 0	PB DO DEO CSS



Centro de educación infantil (0-3 años) y espacio multifunción	2023	0 0 3 0	PB DO DEO CSS
Consolidació estructural de forjats i coberta de l'óllería de Can Palou	2023	0 0 3 0	PB DO DEO CSS
Reparación de patologías en Edif. 45, 46, 47, 48 y 49 IBEROSTAR CALA BARCA	2024	0 0 3 0	PB DO DEO CSS
Rehabilitación de vivienda P1 en edificio en CL Trujillo 6 PL 1ª y piscina	2022	0 0 3 0	PB DO DEO CSS
TOTAL PUNTUACIÓN MÁXIMA		6 3 15 10	PB DO DEO CSS

6. INGENIERIA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.

El licitador ha presentado una relación de trabajos realizados por los profesionales destinados a la ejecución del objeto del contrato formada por:

Carlos Bordons Mesonero Arquitecto
Ana Montilla Duque Arquitecta técnica
Luis Alberto Herrero Hernández Ingeniero de Caminos, Canales y puertos

REDACCIÓN DE PROYECTOS DE REFORMA DIRECCIÓN OBRAS DE REFORMA DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN MATERIAL DE OBRAS DE REFORMA COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD DE OBRAS DE REFORMA		PB DO DEO CSS	
	AÑO EJECUCIÓN ACREDITAC IÓN	PUNTUACIÓN	
REDACCIÓN DE PROYECTO DE INSTALACIONES MEP DENTRO DE LOS PROYECTOS DE ACTUACIONES EN LAS ESTACIONES DE TORRELAVEGA, GUARNIZO Y NUEVA MONTAÑA - CANTRABRIA	2018	0 0 0 0	R DO DEO CSS
PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN "REHABILITACIÓN DE FACHADAS Y MEJORA ENERGÉTICA DE LOS EDIFICIOS SITOS EN CALLES PEDRO SEGURA, CASTILLEJOS, TORRES QUEVEDO Y REYES CATÓLICOS. MELILLA"	2022	3 0 0 0	R DO DEO CSS
PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE SIETE PABELLONES DE CARGO EN LA ESCUELA NAVAL DE MARÍN, PONTEVEDRA	2021	3 0 0 0	R DO DEO CSS
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA REHABILITACIÓN DE VIVIENDA EN LA PLAZA DE ARMAS DE LA BASE NAVAL DE LA CARRACA - SAN FERNANDO (CÁDIZ)	2023	3 0 0 0	R DO DEO CSS
PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN "REHABILITACIÓN DE FACHADAS Y MEJORA ENERGÉTICA DE LOS EDIFICIOS SITOS EN CALLES GENERAL PRIM, O'DONELL, ABDELKADER Y PLAZA TORRES QUEVEDO. MELILLA"	2022	3 0 0 0	R DO DEO CSS
OBRAS DE REPARACIÓN DE CANTOS DE FORJADOS EN LOS EDIFICIOS DE RAMIO I DE ASTORGA, LEÓN (+ dirección ejecución material + coordinación)	2023	0 3 3 2	R DO DEO CSS
VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA - MADRID (dirección ejecución)	2023	0 3 3 0	R DO DEO CSS



OBRAS PARA LA REFORMA DEL EDIFICIO IX DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE LA GUARDIA CIVIL EN MADRID. + (coordinación)	2020	0 3 0 2	R DO DEO CSS
"Servicio de redacción de proyecto básico y de ejecución, dirección facultativa de las obras y coordinación de seguridad y salud de las obras de reforma de la calefacción del CEIP Miguel Hernández" (+ coordinación)	2021	3 3 0 2	R DO DEO CSS
OBRAS DE URBANIZACIÓN Y RENOVACIÓN DE REDES EN LAS CALLES LA SOGA, LAS COCINAS Y MATILDE ZORITA DE TORDESILLAS - LOTE 1 (+ PROYECTO + COORDINACIÓN)	2022	3 0 0 2	R DO DEO CSS
SERVICIO COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR EN CENTROS EDUCATIVOS DE LA COMUNIDAD DE MADRID PERTENECIENTES A LA DAT NORTE Y SUR. LOTE 1. OBRAS DE AMPLIACIÓN DE 6 AULAS DE ESO, GIMNASIO Y AULAS ESPECÍFICAS EN EL S.I.E.S. SECCIÓN DEL I.E.S. ALDEBARÁN DE ALCOBENDAS",	2021	0 0 0 2	R DO DEO CSS
SERVICIO COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR EN CENTROS EDUCATIVOS DE LA COMUNIDAD DE MADRID PERTENECIENTES A LA DAT CAPITAL. LOTE 2: OBRAS AMPLIACIÓN DE 8 AULAS DE ESO, 3 ESPECÍFICAS (AULA POLIVALENTE, TALLER DE TECNOLOGÍA Y LABORATORIO), GIMNASIO Y PISTA DEPORTIVA EN EL I.E.S. ANTONIO FRAGUAS FORGES DE MADRID"		0 0 0 2	R DO DEO CSS
"COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR EN CENTROS EDUCATIVOS DE LA COMUNIDAD DE MADRID PERTENECIENTES A LA DAT CAPITAL. LOTE 3: OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE 12 AULAS DE INFANTIL, SALA DE USOS MÚLTIPLES, COMEDOR Y ZONA DE ADMINISTRACIÓN NUEVO C.E.I.P. NURIA ESPERT DE MADRID, VALDEBEBAS"	2021	0 0 0 2	R DO DEO CSS
COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN OBRAS PROMOVIDAS POR EL SERVICIO DE ARQUITECTURA DE PATRIMONIO NACIONAL (INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.)	2022	0 0 0 2	R DO DEO CSS
COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN OBRAS PROMOVIDAS POR EL SERVICIO DE ARQUITECTURA DE PATRIMONIO NACIONAL. ACTUACIONES DE EMERGENCIA NECESARIAS EN LA CASA DEL LABRADOR DEL REAL SITIO DE ARANJUEZ"	2023	0 0 0 2	R DO DEO CSS
TOTAL PUNTUACIÓN MÁXIMA		15 12 6 10	R DO DEO CSS

7. NUVE ARQUITECTOS S.L.

El licitador ha presentado una relación de trabajos realizados por los profesionales destinados a la ejecución del objeto del contrato formada por:

Sergio Navarro Millán

Arquitecto Superior - Arquitecto técnico i Coordinador seguridad i salud de la obra

Alejandra Jiménez López

Arquitecto Superior - Coordinador seguridad i salud de la obra

José Carlos Rodríguez Hernández

Ingeniero Técnico Industrial

REDACCIÓN DE PROYECTOS DE REFORMA			
	AÑO EJECUCIÓN ACREDITACIÓN	PUNTUACIÓN	
PROYECTO DE REHABILITACIÓN A LA CONSERVACIÓN DE LA BARRIADA LA BAZÁN (BLOQUE 2-3-7-11)	Obras 2021	3 3 0 0	R DO DEO CSS
REDACCION DE PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN, DIRECCIÓN FACULTATIVA DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD, PARA LA REHABILITACIÓN DE UN INMUEBLE DESTINADO A OFICINAS DE LA SEGURIDAD SOCIAL, SITO EN LA CALLE LOPE DE VEGA Nº	Obras 2022	3 3 0	R DO DEO



8 DE VÉLEZ MÁLAGA, (MÁLAGA)		2	CSS
REHABILITACIÓN TEATRO ÁLVAREZ QUINTERO, OSUNA	Obras 2021	3 3 3 2	R DO DEO CSS
Proyecto Básico y de Ejecución, Dirección de Obras, Dirección de Ejecución y Coordinación de Seguridad y Salud de rehabilitación de edificio para 5 viviendas y locales comerciales sito. En Calle Beato Diego 16 de Cádiz	Obras 2023	3 3 3 2	R DO DEO CSS
PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN y REFORMA DE CASA MUNICIPAL DE MOSCARI, MALLORCA	2024	3 0 0 0	R DO DEO CSS
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN "EL CASTILLITO" - CÁDIZ	2020	0 0 0 0	R DO DEO CSS
Proyecto Básico y de Ejecución de las obras de Transformación Digital, Ecoeficiente y Comercial del mercado de abastos de El Fontán	2024	3 0 0 0	R DO DEO CSS
REHABILITACIÓN DEL INMUEBLE SITO EN C/ GENERAL PRIM 23 EN MELILLA	2022	0 3 3 2	R DO DEO CSS
	TOTAL PUNTUACIÓN MÁXIMA	15 15 9 8	R DO EO CSS

La puntuación máxima para la valoración de la experiencia en reformas es de 55 puntos, referente a trabajos realizados en los últimos 3 años.

	ARQUITECTE- REDACCIÓ PROJECTE	ARQUITECTE – DIRECCIÓ OBRA	ARQUITECTE TÈCNIC – DIRECCIÓ EXECUCIÓ	COORDINADOR SEGURETAT I SALUT	TOTAL
ANTONIO PONS CAÑELLAS	9	9	15	10	43
MISSIÓ 21 ARQUITECTES S.L.P.	15	15	15	10	55
ARQUITECTURA Y URBANISMO ESTUDIO BOIX S.L.P.	15	15	15	10	55
COR ASOC S.L.	15	15	15	10	55
PROJECT SOLVERS ASESORES S.L.	6	3	15	10	34
INGENIERIA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.	15	12	6	10	43
NUVE ARQUITECTOS S.L.	15	15	9	8	47

B.2.2 Valoración criterio 2: precio

El presupuesto base de licitación es de 183.079,10€, sin IVA incluido.

Se debía presentar la oferta económica según el modelo del anexo I del PCAP.

La oferta se puntúa de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$\text{Puntuación oferta } i = \frac{\text{Precio de licitación} - \text{Precio oferta } i}{\text{Precio de licitación}} \times 40$$



Precio de licitación – Precio oferta más baja

Por aplicación de la misma, la puntuación resultante es la siguiente:

	PRESUPUESTO	IVA	PUNTUACIÓN
ANTONIO PONS CAÑELLAS	137.000,00€	28.770,00€	18,40
MISSIÓ 21 ARQUITECTES S.L.P.	168.432,77€	35.370,88€	5,60
ARQUITECTURA Y URBANISMO ESTUDIO BOIX S.L.P.	159.278,82€	33.448,55€	9,20
COR ASOC S.L.	82.995,00€	17.428,95€	40
PROJECT SOLVERS ASESORES S.L.	128.000,00€	26.880,00€	22
INGENIERIA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.	154.441,83€	32.432,78€	11,20
NUVE ARQUITECTOS S.L.	98.862,71€	20.761,17€	33,64

B.2.3 Valoración criterio 3: plazo de presentación proyecto

En este apartado se valora la reducción en los plazos de presentación de los proyectos (fases 1 y 2) especificados en la cláusula 6 del Pliego de prescripciones técnicas y como plazos de ejecución parciales establecidos en la letra D del Anexo III de este Pliego, a razón de 1 punto por cada semana de reducción del plazo de entrega de los trabajos, con un máximo de 5 puntos.

	PROYECTO BÁSICO Y PROYECTO PRELIMINAR ACTIVIDADES	PROYECTO EXECUCIÓN	PUNTUACIÓN
ANTONIO PONS CAÑELLAS	4	1	5
MISSIÓ 21 ARQUITECTES S.L.P.	0	5	5
ARQUITECTURA Y URBANISMO ESTUDIO BOIX S.L.P.	2	3	5
COR ASOC S.L.	0	5	5
PROJECT SOLVERS ASESORES S.L.	4	1	5
INGENIERIA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.	⁽¹⁾		0
NUVE ARQUITECTOS S.L.	5	8	5

⁽¹⁾ Reducción de plazos de 5 semanas. No se acepta, dado que no especifica en que fase se realiza dicha reducción.

CONCLUSIÓN

La puntuación máxima que se puede obtener según los criterios evaluables automáticamente es de 100 puntos sobre 100.

Después del análisis de las distintas propuestas y habiendo aplicado los criterios y fórmulas recogidos en el Pliego de cláusulas administrativas particulares, la puntuación obtenida por cada empresa licitadora se muestra en la siguiente tabla, siendo los criterios y su valoración máxima los indicados a continuación:

1.- Experiencia en reformas	55 puntos	
2.- Precio	40 puntos	
3.- Plazo de presentación proyecto	5 puntos	
	Total	100 Puntos



EMPRESA	CRITERIOS			TOTAL
	1	2	3	
ANTONIO PONS CAÑELLAS	43	18,40	5	66,40
MISSIÓ 21 ARQUITECTES S.L.P.	55	5,60	5	65,6
ARQUITECTURA Y URBANISMO ESTUDIO BOIX S.L.P.	55	9,20	5	69,20
COR ASOC S.L.	55	40	5	100
PROJECT SOLVERS ASESORES S.L.	34	22	5	61
INGENIERIA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.	43	11,20	0	54,20
NUVE ARQUITECTOS S.L.	47	33,64	5	85,64

Felanitx, document signat electrònicament al marge.”

Visto el resultado del informe, la Mesa lo asume íntegramente y queda incorporado al expediente.

4.- Propuesta adjudicación: 444/2024 - Servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, proyecto de instalaciones y de actividad, y dirección facultativa de las obras, en relación a la reforma y ampliación del auditorio municipal de Felanitx

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas y admitidas por los licitadores, la Mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo con las puntuaciones obtenidas por los licitadores admitidos en las diferentes fases:

1.- COR ASOC S.L. Propuesto para la adjudicación
Total puntuación: 100 puntos

2.- NUVE ARQUITECTOS S.L.
Total puntuación: 85,64 puntos

3.- ARQUITECTURA Y URBANISMO ESTUDIO BOIX S.L.P.
Total puntuación: 69,20 puntos

4.- ANTONIO PONS CAÑELLAS
Total puntuación: 66,40 puntos

5.- MISSIO 21 ARQUITECTES S.L.P.
Total puntuación: 65,60 puntos

6.- PROJECT SOLVERS ASESORES S.L.
Total puntuación: 61 puntos



7.- INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.

Total puntuación: 54,20 puntos

A continuación, la Mesa comprueba en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas (ROLECE) que la empresa que ha obtenido mejor puntuación, COR ASOC S.L., está debidamente constituida, el objeto social es adecuado para este contrato, no está incurso en prohibiciones para contratar y dispone del volumen de negocio adecuado para acreditar la solvencia económica. También se comprueba que el firmante de la proposición dispone del correspondiente poder para formular la oferta y que en la oferta técnica han adjuntado una declaración de adscripción de medios que acredita la solvencia técnica.

Además, se verifican los datos de identidad del representante de la empresa y se comprueba que la empresa está al corriente de pago con la Seguridad Social.

De conformidad con el resultado final, la Mesa acuerda proponer a la Junta de Gobierno Local la adjudicación del servicio de redacción del proyecto básico y de ejecución, proyecto de instalaciones y de actividad, y dirección facultativa de las obras, en relación a la reforma y ampliación del auditorio municipal de Felanitx a COR ASOC S.L., con una puntuación total de 100 puntos, previo requerimiento de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos antes de la adjudicación, de conformidad al siguiente:

- **Precio:** 82.995,00 € más el IVA de 17.428,95 €.
- Título de arquitecto técnico de Pablo Gomila Garcia: según oferta técnica presentada.
- Título de graduado en edificación de Pablo Gomila Garcia: según oferta técnica presentada.
- Título de arquitecto de Jesús Olivares Casado: según oferta técnica presentada.
- Título de arquitecto de Miguel Rodenas Mussons: según oferta técnica presentada.
- Título de arquitecto técnico de José Alfredo Ortega Martín: según oferta técnica presentada.
- Título de ingeniero industrial de Antonio José Navarro Albal: según oferta técnica presentada.
- **Adscripción de medios:** según oferta técnica presentada.
- Compromiso de colaboración: según oferta técnica presentada.
- Certificado de arquitecto colegiado de Jesús Olivares Casado: según oferta técnica presentada.
- Certificado de arquitecto colegiado de Miguel Ródenas Mussons: según oferta técnica presentada.
- Certificado en que Pablo Gomila Garcia figura inscrito en el colegio oficial de aparejadores y arquitectos técnicos de Mallorca: según oferta técnica presentada.
- Certificado en que José Alfredo Ortega Martín se encuentra en posesión del título de arquitecto técnico en el colegio oficial de aparejadores, arquitectos técnicos e ingenieros de edificación de Alicante: según oferta técnica presentada.



- Certificado en que Antonio José Navarro Albal está inscrito en el colegio oficial de ingenieros industriales de Albacete: según oferta técnica presentada.

- **Listado experiencia:** según oferta técnica presentada.

- Certificados: según oferta técnica presentada.

- **Plazo de presentación proyecto:** plan de trabajo según oferta técnica presentada.

- **Reducción del plazo de presentación del proyecto:**

- Fase 1: 3 meses= 12 semanas. Reducción ofertada: 0 semanas.
Por lo tanto, el plazo de fase 1 será de 12 semanas.

- Fase 2: 5 meses=20 semanas. Reducción ofertada: 5 semanas.
Por lo tanto, el plazo de fase 2 será de 15 semanas.

Yo, como Secretaria, certifico con el visto bueno del Presidente,

Sra. Francisca Xamena Nadal
Secretaria de la Mesa de Contratación.

