



INFORME SOBRE PROPUESTA TÉCNICA RELATIVA A LOS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS “MEJORA EN EL INTERCAMBIADOR DE TRANSPORTES RIO IRO. NUEVO APEADERO” CHICLANA DE LA FRONTERA.

Conforme a lo acordado por la Mesa de Contratación en reunión celebrada el 19 de octubre de 2022, siendo la única empresa admitida a la licitación PROBISA VIAS Y OBRAS SLU - OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS SLU , se emite el siguiente informe.

PUNTO 1.- Los criterios de adjudicación ponderables en función de un juicio de valor serán los reflejados en el apartado 11 del PCAP, hasta un total posible de 25 puntos, correspondiendo con el desglose siguiente:

1. Alcance y contenido de la memoria justificativa del programa de obras (hasta 12,00 puntos).

- Previsiones de acceso y circulación **(1pto)** :

Accesos, itinerarios	0,50 puntos
Plan de tráfico, cortes, planificación.	0,50 puntos

-Localización de puntos de conexión y suministros. **(1pto):**

Puntos de conexión localización	0,50 puntos
Tramitación, solicitudes o alternativas	0,50 puntos

-Condiciones de implantación de equipos. **(1pto)**

Ubicación física (planos y descripción)	0,50 puntos
Desarrollo implantación, tiempos	0,50 puntos

-Estimación de tiempos para replanteos, permisos, etc.**(1pto):**

Previsión	0,50 puntos
Desarrollo	0,50 puntos

-Métodos operativos para la realización de la obra **(4 pts):**

Definición,procedimientos constructivos	2,00 puntos
Calidad y conocimiento de los métodos empleados	2,00 puntos

100671a1472b1a1863807e60450a0a31u

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <http://ventanillavirtual.chiclana.es/validacion/Doc?csv=100671a1472b1a1863807e60450a0a31u>



AYUNTAMIENTO DE
Chiclana



GOBIERNO
DE ESPAÑA



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU

-Previsiones de equipos, maquinarias, medios auxiliares, mano de obra e instalaciones provisionales **(2ptos)**:

Cuadro de previsión	2,00 puntos
---------------------	-------------

- Implantación, previsión de plazos, planos de desarrollo del traslado provisional de un módulo para taquilla **(2ptos)**:

Definición e implantación, reversión	2,00 puntos
--------------------------------------	-------------

2.-Adecuación, racionalidad y viabilidad de la Programación de las obras propuesta 4 puntos.

Racionalidad (cumplimiento de los plazos)	1,00 puntos
Optimización de plazo	1,00 puntos
Desarrollo	1,00 puntos
Coherencia	1,00 puntos

3.- Implantación de señalización vial en acabados de obra, hasta un máximo de 3 puntos

Diseño de la propuesta	1,00 puntos
Definición y tipología marcas viales	1,00 puntos
Definición y tipología señalización vertical	1,00 puntos

4.- Estudio lumínico completo del ámbito de actuación , hasta un máximo de 3 puntos

Diseño de la propuesta, justificación	1,00 puntos
Definición y tipología de luminarias interiores	1,00 puntos
Definición y tipología exteriores	1,00 puntos

5.- Rotulación y banderolas en intercambiador, hasta un máximo de 2 puntos.

Diseño de la propuesta	1,00 puntos
Definición, desarrollo y calidad materiales	1,00 puntos

6.- Alcance del plan de aseguramiento de la calidad la obra (PAC) 1,00 PTOS.

Plan, su racionalidad y viabilidad	1,00 puntos
------------------------------------	-------------



100671a1472b1a1863807e60450a0a31u

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <http://ventanillavirtual.chiclana.es/validacionDoc?csv=100671a1472b1a1863807e60450a0a31u>



PUNTO 2. Para la puntuación a obtener en la memoria técnica de implantación del servicio y en base al criterio de proporcionalidad, se realizará según la siguiente escala:

- **No valorable:** 0% de la puntuación total del apartado.
- **Deficiente:** 25% de la puntuación total del apartado.
- **Aceptable:** 50% de la puntuación total del apartado.
- **Buena:** 75 % de la puntuación total del apartado.
- **Muy buena:** 100% de la puntuación total del apartado.

PUNTO 3. Vista y estudiada la documentación entregada por el licitadores, se detalla la puntuación:

1. ALCANCE Y CONTENIDO DE LA MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL PROGRAMA DE OBRAS.

SUBCRITERIO 1.1: Previsiones y accesos y circulación

PROBISA VIAS Y OBRAS SLU- OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS SLU		
CRITERIO	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
Accesos, itinerarios	El licitador desarrolla los distintos tipos de accesos planteados en la obra, acceso oeste, este y sur. Por otro lado, estudia correctamente la circulación interior en cada fase de ejecución de la obra, desglosando la ejecución en 4 fases lógicas de obra. Conclusión: Se valora como: Muy buena.	0.50
Plan de tráfico, cortes, planificación	El plan de tráfico aportado consiste en la señalización y vallado de las obras, si bien no se contempla la zona acotada para los hormigonados, excavación, pilotaje... y su repercusión de éstas tareas en el tráfico. Conclusión: Se valora como Aceptable.	0.25

SUBCRITERIO 1.2: Localización de puntos de conexión y suministros

PROBISA VIAS Y OBRAS SLU- OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS SLU		
CRITERIO	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
Puntos de conexión localización	El licitador ha realizado un estudio de las posibles conexiones a la red de alcantarillado, abastecimiento y red eléctrica. Las localizaciones son viables. Conclusión: Se valora como Muy buena	0.50
Tramitación, solicitudes o alternativas	Plantea alternativa al fluido eléctrico mediante grupos electrógenos, si bien no plantea como tramitar las solicitudes de las acometidas provisionales. Conclusión: Se valora como Aceptable.	0.25



100671a1472b1a1863807e60450a0a31u



SUBCRITERIO 1.3: Condiciones de implantación de equipos

PROBISA VIAS Y OBRAS SLU- OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS SLU		
CRITERIO	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
Ubicación física (planos y descripción)	Aporta planos identificativos (croquis de cada una de las fases), pero sin detalle de la implantación general ni la ubicación concreta de los medios auxiliares ni de la maquinaria. Conclusión: Se valora como Deficiente .	0.125
Desarrollo implantación, tiempos	Desarrolla cada una de las fases de la obra, definiendo tanto tipología de vallas, caseta de obra y señalización, sin definir el computo total del tiempo de todas actividades previas, no entra en concretar cada una de ellas. Conclusión: Se valora como Bueno .	0.375

SUBCRITERIO 1.4: Estimación de tiempos de replanteos, permisos.

PROBISA VIAS Y OBRAS SLU- OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS SLU		
CRITERIO	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
Previsión	Estima una serie de actividades para determinar los tiempos de replanteos y trabajos previos, siendo coherentes al ritmo de obra y la documentación necesaria para comenzar con los trabajos. Conclusión: Se valora como Muy buena .	0.50
Desarrollo	Desarrolla cada uno de los hitos previos al comienzo de la obra y asigna un tiempo lógico para cada uno de ellos Conclusión: Se valora como Muy buena .	0.50

SUBCRITERIO 1.5: Métodos operativos para la realización de la obra.

PROBISA VIAS Y OBRAS SLU- OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS SLU		
CRITERIO	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
Definición, procedimientos constructivos	Se encuentran definidos los los procedimientos de las partilas principales de la obra, cimentación por micropilotes IU, sistema de cimbra cuajada para losas y encofrado en pilares, y especificación de suministro de hormigón blanco y compromiso de planta de la zona, pero se echa en falta la definición concreta de los métodos de trabajo, tipo de cimbra y su detalle, sistema de micropilotes IU tipo de tubo o maquinaria a emplear... Conclusión: Se valora como Aceptable .	1.00
Calidad y conocimientos de los métodos empleados	De los datos aportados por el licitador, que no son otros que los del proyecto, se desprende una coherencia y conocimiento de la obra a ejecutar, los métodos necesarios y maquinaria auxiliar, si bien la calidad de los métodos son estrictamente los redactados en el	1.50



100671a1472b1a1863807e60450a0a31u

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <http://ventanillavirtual.chiclana.es/validacionDoc?csv=100671a1472b1a1863807e60450a0a31u>



PROBISA VIAS Y OBRAS SLU- OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS SLU		
CRITERIO	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
	proyecto. Conclusión: Se valora como Bueno .	

SUBCRITERIO 1.6: Previsiones de equipos, maquinaria, medios auxiliares, mano de obra e instalaciones provisionales.

PROBISA VIAS Y OBRAS SLU- OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS SLU		
CRITERIO	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
Cuadro de previsión	El licitador presenta cuadro de previsión pormenorizado, evaluando cada una de las fases de obra y las partidas principales, descomponiendo en maquinaria, mano de obra y medios auxiliares. De los datos se desprende un estudio minucioso de la obra. Conclusión: Se valora como Muy buena .	2.00

SUBCRITERIO 1.7: Implantación, previsión de plazos, planos de desarrollo del traslado provisional de un módulo para taquilla

PROBISA VIAS Y OBRAS SLU- OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS SLU		
CRITERIO	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
Definición e implantación, reversión	El licitador define la implantación del módulo de taquilla y aporta croquis de ubicación, si bien carece de un estudio concreto que defina que tipo de tuberías de acometidas y demanda (Q y P) de distintos servicios y tampoco se tiene presente las medidas o trabajos necesarios para la reversión al estado previo. Conclusión: Se valora como Aceptable .	1.00

2.- ADECUACION, RACIONALIDAD Y VIABILIDAD DE LA PROGRAMACIÓN DE LAS OBRAS

PROBISA VIAS Y OBRAS SLU- OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS SLU		
CRITERIO	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
Racionalidad	Presenta una programación de las obras, en todas las fases, acorde al plan de obras de proyecto, comienzo y fin de fechas realista y ajustado. Aporte gant y pert correctos. Conclusión: Se valora como Muy buena .	1.00
Optimización del plazo	Aporta plan de obras acorde al proyecto 8 meses, sin optimización del plazo previsto Conclusión: Se valora como No valorable .	0.00
Desarrollo	El desarrollo de las obras es acorde al plan de obras, completo por fases y partidas Conclusión: Se valora como Muy buena .	1.00
Coherencia	El planteamiento de la obra es coherente con los plazos presentados,	1.00





PROBISA VIAS Y OBRAS SLU- OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS SLU		
CRITERIO	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
	tanto los tiempos como los desarrollos de los trabajos, métodos o maquinaria, personal y medios a utilizar son acordes al planing previsto, e inversión distribuida en tiempos. Conclusión: Se valora como Muy buena.	

3.- IMPLANTACIÓN DE SEÑALIZACIÓN VIAL EN ACABADOS DE OBRA

PROBISA VIAS Y OBRAS SLU- OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS SLU		
CRITERIO	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
Diseño de propuesta	Aporta planos de diseño coherentes con la propuesta de implantación del apeadero en la Calle Paciano del Barco Conclusión: Se valora como Muy buena.	1.00
Definición y tipología de marcas viales	El licitador remite cualquier definición del tipo de marca horizontal a la norma de Carreteras 8.2-IC, sin estudiar el tipo o denominación y concluyendo en pintura acrílica, la cual no se estima adecuada para su aplicación definitiva Conclusión: Se valora como Aceptable.	0.50
Definición y tipología señalización vertical	El licitador define algunas de la señales verticales, si bien no les da la denominación correspondiente. Conclusión: Se valora como Aceptable.	0.50

4.- ESTUDIO LUMÍNICO COMPLETO DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN

PROBISA VIAS Y OBRAS SLU- OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS SLU		
CRITERIO	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
Diseño de propuesta	Aporta estudio lumínico con programa Dialux, planos de situación de luminarias y planos de escenarios, introduciendo algunas modificaciones al proyecto que mejoran la uniformidad y calidad de las luminarias. Tomando como parámetro de referencia 100 lux en la zona de la marquesina Conclusión: Se valora como Muy buena.	1.00
Definición y tipo de luminarias interiores	En el tipo de luminarias interior plantea un cambio para conseguir la luminosidad requerida, eliminando las tiras led a proyectores. Definidas correctamente en el estudio lumínico. Conclusión: Se valora como Muy buena.	1.00
Definición y tipo de luminarias exteriores	Realiza movimientos de los báculos existentes e incorporación de nuevos báculos en la zona trasera de la marquesina. Definidas correctamente en el estudio lumínico. Conclusión: Se valora como Muy buena.	1.00





5.- ROTULACIÓN Y BANDEROLAS EN INTERCAMBIADOR

PROBISA VIAS Y OBRAS SLU- OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS SLU		
CRITERIO	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
Diseño de propuesta	El diseño presentado de la rotulación de los pilares y las banderolas es coherente con el diseño en general del intercambiador, utilizando elementos, materiales y dimensiones que guardan similitud con los elementos constructivos y acabados de la obra. Conclusión: Se valora como Muy buena .	1.00
Definición, desarrollo y materiales	En el tipo de materiales de la cartelería, banderolas y rótulos de andén se encuentran definidos correctamente y siendo coherentes con los definidos en el proyecto de obras. Conclusión: Se valora como Muy buena .	1.00

6.- ALCANCE DEL PLAN DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE OBRA

PROBISA VIAS Y OBRAS SLU- OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS SLU		
CRITERIO	JUSTIFICACIÓN	PUNTUACIÓN
Plan, su racionalidad y viabilidad	Aporta plan de control de calidad elaborado por Cemosa con parámetros de control de unidades de obra, desglose de mediciones y lotes coherentes. Aporta certificados de aprobación de sistema de calidad ISO 9001. Conclusión: Se valora como Muy buena .	1.00

Por tanto, una vez valorado el documento "Memoria Técnica" acorde a los criterios de adjudicación, la empresa "PROBISA VIAS Y OBRAS SLU- OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS SLU", obtiene:

CRITERIOS	PUNTOS
1. ALCANCE Y CONTENIDO DE LA MEMORIA JUSTIFICATIVA	8.50
2. ADECUACIÓN, RACIONALIDAD Y VIABILIDAD DE LA PROGRAMACIÓN	3.00
3. IMPLANTACIÓN DE SEÑALIZACIÓN VIAL EN ACABADOS	2.00
4. ESTUDIO LUMÍNICO COMPLETO DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN	3.00
5. ROTULACIÓN Y BANDEROLAS EN INTERCAMBIADOR	2.00
6. ALCANCE DEL PLAN DE ASEGURAMIENTO	1.00
TOTAL	19.50

En Chiclana Fra., a la fecha de la firma electrónica
EL JEFE DE SECCIÓN DE SERVICIOS,

Documento firmado por: BLANCO ALCOBA JUAN PABLO	Fecha/hora: 26/10/2022 10:49:42
--	------------------------------------



100671a1472b1a1863807e60450a0a31u

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <http://ventanillavirtual.chiclana.es/validacionDoc?csv=100671a1472b1a1863807e60450a0a31u>