



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **4/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-11-2019 a las 15:42 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **Junta General del Patronato Municipal de la Vivienda de Alicante**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NV3Ga7ROaXCrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Santa Faz, 5  
→ (03002) Alicante España  
→ ES521

### Contacto

→ Teléfono 965206329  
→ Fax 965142907  
→ Correo Electrónico patronato.vivienda@alicante-ayto.es

**Objeto del Contrato: Mantenimiento y puesta en uso de 13 viviendas incluidas en el programa de arrendamiento del Patronato Municipal de la Vivienda. Dos lotes.**

→ Valor estimado del contrato 38.019,47 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 46.003,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 38.019,47 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Alicante. Indicadas en PPT Memoria

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

### Dirección Postal

→ Alicante España

## Nº de Lotes: 2

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 1

**Objeto del Contrato: 4 viviendas situadas en el Casco Antiguo**

- Presupuesto base de licitación
- Importe 24.126,27 EUR.
- Importe (sin impuestos) 19.939,07 EUR.

- Lugar de ejecución
- Subentidad Nacional Alicante/Alacant
- Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

- España

## Formalizado

### Adjudicatario

- **Envigest Building Maintenance, S.L.**
- NIF B54920590
- El adjudicatario es una PYME : Sí

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 14.505,19 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 17.551,28 EUR.

### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 5
- Fecha de Formalización 22/11/2019

### Motivación de la Adjudicación

- Motivación Mayor puntuación obtenida de acuerdo a los pliegos de la licitación
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 22/11/2019

### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No
- Ofertas recibidas 5

- N° Lote: 2

**Objeto del Contrato: 7 estudios situados en el Casco Antiguo y 2 viviendas en San Blas**

- Presupuesto base de licitación
- Importe 21.877,28 EUR.
- Importe (sin impuestos) 18.080,4 EUR.

- Lugar de ejecución
- Subentidad Nacional Alicante/Alacant
- Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

- España

## Formalizado

## Adjudicatario

→ **Envigest Building Maintenance, S.L.**

→ NIF B54920590

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

## Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 13.305,07 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 16.009,13 EUR.

## Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 5

→ Fecha de Formalización 22/11/2019

## Motivación de la Adjudicación

→ Motivación Mayor puntuación obtenida de acuerdo a los pliegos de la licitación

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 22/11/2019

## Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 5

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 0 %

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/10/2019 a las 12:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/10/2019 a las 13:00

→ Observaciones: El Patronato está implementando las herramientas y dispositivos para la contratación electrónica de forma coordinada con el Ayuntamiento de Alicante, pero aún no se encuentra disponible por lo que se acoge a la excepción prevista en el apartado 3º de la disposición adicional 15 de la LCSP y en la presente licitación permite la presentación de ofertas en papel en la forma prevista en el pliego de cláusulas administrativas particulares

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

## Apertura sobre único

- Apertura sobre oferta económica
- El día 23/10/2019 a las 12:00 horas

## Lugar

- Sede del Patronato Municipal de la Vivienda de Alicante

## Dirección Postal

- Plaza Santísima Faz, 5
- (03002) Alicante España

## Tipo de Acto : Público

## Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEv=lbkO%2FG7vIGcBP RBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEv=lbkO%2FG7vIGcBP RBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)