

ACTA DE LE MESA DE CONTRATACIÓ

En Sant Joan d'Alacant, el día 19 de mayo de 2023, en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, cuando son las 10.30 horas, se ha constituido la mesa de contratación con el objeto de proceder al estudio de los asuntos comprendidos en el orden del día de la convocatoria de la sesión.

ASISTENTES

Presidente: D. Santiago Román Gómez, Alcalde - Presidente

Secretaria: Dña. María Rosa Valdés Vidal. Jefa del Servicio de Contratación

Vocales:

D. Tomás Fernández Maside, Interventor- Sr. Interventor

Dña. Alejandra Selles Selles - Ingeniero Industrial municipal

Dña. María Esther Berenguer Morales - Arquitecto municipal

Asiste telemáticamente el Sr. Secretario de la Corporación:

D. Jorge E. Cuerda Más

Queda constituida la Mesa de Contratación nombrada por Resolución de Alcaldía 2019-1185, de fecha 5 de julio de 2019, para asistir al órgano de contratación competente.

Abierta la sesión por el Sr. Presidente, se inicia ésta siguiendo la relación de los asuntos especificados en el Orden del Día.

SEGUNDA.- Dar lectura de los informes técnicos de valoración emitidos por los servicios técnicos de las ofertas presentadas para el contrato de "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN EN CASA DE CULTURA.

Relación de proponentes:

- 1) EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U. (Lote 2)
- 2) ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. (Lote 1 y Lote 2)
- 3) GERMANIA DE INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.L. (Lote 2)
- 4) MOVILFRIO, S.L. (Lote 1 y Lote 2)
- 5) REGENERA LEVANTE, S.L. (Lote 2)
- 6) TH MANTENIMIENTO, S.L. (Lote 2)

Informe de valoración de la Sra. Arquitecto municipal



(PARA LOTE 1):

"El objeto del presente informe es la adjudicación del **LOTE 1**, por un importe de **70.314,38 € IVA incluido** (58.111,06 € de contrata y 12.203,32 € de IVA al 21%).

Por parte de la Secretaria de la Mesa se da lectura de las ofertas presentadas:

EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U.
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU
GERMANÍA DE INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.L.
MOVILFRIO, S.L.
REGENERA LEVANTE, S.L.
TH MANTENIMIENTO S.L.

De ellas, ofertan el LOTE 1 las siguientes:

ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU - PRESENTA OFERTA A LOS DOS LOTES

- Oferta económica: Lote 1 76.245,37 € (IVA incluido)
Lote 2 397.137,28 € (IVA incluido)
- Criterios sociales:

- Aporta Plan de Igualdad
- Declaración responsable sobre el número de empleados que conforman la plantilla con diversidad funcional: 2
- Certificado de Sistemas de Gestión Medioambiental (ISO 14001)
- Certificado de Innovación Tecnológica (ISO 9001)
- Certificado de Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (ISO 45001)
- Reducción del plazo de 2 meses

MOVILFRIO, S.L. - PRESENTA OFERTA A LOS DOS LOTES

- Oferta económica: Lote 1: 64.970,49 € (IVA incluido)
Lote 2: 367.433,73 € (IVA incluido)

- No presentan documentación sobre otros criterios

CONSIDERACIONES

PRIMERA: COMPROBACIÓN DE LAS OFERTAS REALIZADAS

El precio de licitación del LOTE 1 asciende a **70.314,38 € IVA incluido**.

La oferta de **ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.**, **76.245,37 € IVA incluido**, es superior al precio de licitación. Por tanto, se descarta.

CONCLUSIONES

Se propone adjudicar los trabajos del LOTE 1, consistentes en la retirada de la maquinaria actual y las ayudas de albañilería para sustituir el sistema de climatización de la Casa de Cultura, a **MOVILFRIO, S.L.** por importe de **64.970,49 € IVA incluido**.



*El plazo de ejecución desde la firma del acta de replanteo será de **5 MESES**.
Se establece un plazo de garantía de 1 año desde la firma del acta de recepción.
Lo que se informa a los efectos oportunos.*

*Esther Berenguer
Arquitecto municipal"*

Informe de valoración de la Sra. Ingeniero Industrial municipal (PARA LOTE 2):

"INFORME

Primero- *Que tras la apertura de las plicas que optan a dicha contrata, se presentan las siguientes ofertas:*

EMPRESAS LICITADORAS	PRECIO OFERTADO CON IVA INCL
ELECNOR SL	397137,28
EIFPAGE SL	384780,54
GERMANIA INST Y SERV SL	363372,57
MOVILFRIO SL	367433,73
TH MANTENIMIENTO SLU	361711,34
REGENERA LEVANTE SL	398463,47

Segundo- *Puntuación de las empresas licitadoras.*

Aplicando los criterios establecidos en el Pliego técnico del presente procedimiento licitatorio se valorarán sobre un máximo de 100 puntos.

De la documentación presentada se obtiene la siguiente puntuación:

EMPRESAS LICITADORAS	PRECIO OFERTADO CON IVA INCL	PUNTUACION SOBRE 50 PUNTOS	PLAN IGUALDAD 5 PTOS	REDUCCION PLAZO 2,5 PTOS/15 DIAS MAX 10 PTOS	DIV FUNCIONAL 2,5 PTOS/PERS MAX 5 PTOS	NORMA 14001 10 PTOS	NORMA 9001 10 PTOS	OGSHT 45001 10 PTOS	TOTAL
ELECNOR SL	397137,28	16,87	5	10	5	10	10	10	66,87
EIFPAGE SL	384780,54	28,43	5	10	5	10	10	10	78,43
GERMANIA INST Y SERV SL	363372,57	48,45	0	0	0	10	10	10	78,45
MOVILFRIO SL	367433,73	44,65	0	0	0	0	0	0	44,65
TH MANTENIMIENTO SLU	361711,34	50,00	0	0	0	0	0	0	50,00
REGENERA LEVANTE SL	398463,47	15,63	5	10	5	10	10	10	65,63

Siendo el orden de puntuación:



EMPRESAS LICITADORAS	PUNTUACION
GERMANIA INST Y SERV SL	78,45
EIFPAGE SL	78,43
ELECNOR SL	66,87
REGENERA LEVANTE SL	65,63
TH MANTENIMIENTO SLU	50,00
MOVILFRIO SL	44,65

CONCLUSION:

De la lectura de la documentación que obra en la citada oferta y de acuerdo con lo especificado en el Pliego de Condiciones que rige en la contratación, se entiende que la empresa con la oferta más ventajosa es la mercantil Germania Instalaciones y Servicios S.L. con 78.45 puntos.

Lo que se informa a los efectos oportunos, en Sant Joan d'Alacant, a 2 de mayo del 2023."

La Mesa acuerda la siguiente propuesta de clasificación para el LOTE 1:

1º.- MOVILFRIO, S.L.

La Mesa acuerda la siguiente propuesta de clasificación para el LOTE 2:

1º.- GERMANIA DE INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.L.

2º.- EIFPAGE ENERGÍA, S.L.U.

3º.- ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.

4º.- REGENERA LEVANTE, S.L.

5º.- TH MANTENIMIENTO, S.L.

6º.- MOVILFRIO, S.L.

Se levanta la Mesa a las 10.50 horas del día de hoy.

Fdo.: Santiago Román Gómez.

Fdo.: María Rosa Valdés Vidal.

Fdo.: Tomás Fernández Maside.

Fdo.: Jorge E. Cuerda Más.

Fdo.: Alejandra Selles Selles.

Fdo.: María Esther Berenguer Morales

