



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

11 de mayo de 2021 a las 10:00:00

Lugar de celebración

Sesión telemática.

Asistentes

PRESIDENTE

D./Dña. María del Carmen González Peñalver, Secretaria General Adjunta de Obras e Infraestructura

VOCALES

D./Dña. Ricardo Pastor García, Letrado Sustituto en la Abogacía del Estado en el Ministerio de Ciencia e Innovación.

D./Dña. Yolanda González Carrillo, Interventora Delegada en la AECSIC.

D./Dña. Ángel Hernández Gutiérrez, Jefe de Servicio. Oficina Técnica de Obras.

SECRETARIO

D./Dña. Mercedes del Río Fernández, Jefe Servicio de la Oficina Técnica de Adquisiciones

Orden del día

1.- Apertura criterios evaluables automáticamente: LOT39/21 - Servicio de mantenimiento integral de los edificios e instalaciones del Centro de Investigaciones Científicas Isla de la Cartuja, de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P

- Lote 2: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Climatización del Edificio cicCartuja 1 en el CICIC
- Lote 3: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Climatización del Edificio cicCartuja 2 en el CICIC
- Lote 4: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones Eléctricas de Alta Tensión y Baja Tensión de los edificios cicCartuja 1 y cicCartuja 2 en el CICIC
- Lote 5: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Protección contra incendios de los edificios cicCartuja 1 y cicCartuja 2 en el CICIC
- Lote 6: Servicio de Mantenimiento de equipos elevadores en el CICIC

2.- Valoración criterios evaluables automáticamente: LOT39/21 - Servicio de mantenimiento integral de los edificios e instalaciones del Centro de Investigaciones Científicas Isla de la Cartuja, de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P

- Lote 2: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Climatización del Edificio cicCartuja 1 en el CICIC
- Lote 3: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Climatización del Edificio cicCartuja 2 en el CICIC
- Lote 4: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones Eléctricas de Alta Tensión y Baja Tensión de los edificios cicCartuja 1 y cicCartuja 2 en el CICIC
- Lote 5: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Protección contra incendios de los edificios cicCartuja 1 y cicCartuja 2 en el CICIC
- Lote 6: Servicio de Mantenimiento de equipos elevadores en el CICIC

3.- Propuesta de clasificación: LOT39/21 - Servicio de mantenimiento integral de los edificios e instalaciones del Centro de Investigaciones Científicas Isla de la Cartuja, de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P

- Lote 2: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Climatización del Edificio cicCartuja 1 en el CICIC
- Lote 3: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Climatización del Edificio cicCartuja 2 en el CICIC
- Lote 4: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones Eléctricas de Alta Tensión y Baja Tensión de los edificios cicCartuja 1 y cicCartuja 2 en el CICIC
- Lote 5: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Protección contra incendios de los edificios cicCartuja 1 y cicCartuja 2 en el CICIC
- Lote 6: Servicio de Mantenimiento de equipos elevadores en el CICIC



Se Expone

1.- Apertura criterios evaluables automáticamente: LOT39/2I - Servicio de mantenimiento integral de los edificios e instalaciones del Centro de Investigaciones Científicas Isla de la Cartuja, de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P

Lote 2: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Climatización del Edificio cicCartuja I en el CICIC

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

CIF: B91942219 ALANCOIN S.L.

Oferta económica: 23.750,00€

<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en euros</i>
Bolsa de materiales y piezas de repuesto, fuera del alcance del contrato, por una cuantía máxima de 1.500 euros anuales (sin IVA).	1500€
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en horas</i>
Bolsa de horas adicionales de categoría oficial de primera que se destine a la ejecución del contrato (Mantenimiento modificativo), con un máximo de 50 horas anuales.	50 H
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en minutos</i>
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias indicado en horas, con un máximo de 24 horas. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	60 MINUTOS
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta (indicar SI o NO)</i>
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	NO

CIF: A48027056 ELECNOR, S.A.

Oferta económica: 24.799,00€

<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en euros</i>
Bolsa de materiales y piezas de repuesto, fuera del alcance del contrato, por una cuantía máxima de 1.500 euros anuales (sin IVA).	1500 EUROS ANUALES (SIN IVA)
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en horas</i>
Bolsa de horas adicionales de categoría oficial de primera que se destine a la ejecución del contrato (Mantenimiento modificativo), con un máximo de 50 horas anuales.	50 HORAS ANUALES
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en minutos</i>
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias indicado en horas, con un máximo de 24 horas. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	120 MINUTOS
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta (indicar SI o NO)</i>
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI



CIF: B90120114 ENGLOBA PROJECT GESTION INTEGRAL DE SERVICIOS, SLU

Oferta económica: 22.161,00€

<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en euros</i>
Bolsa de materiales y piezas de repuesto, fuera del alcance del contrato, por una cuantía máxima de 1.500 euros anuales (sin IVA).	1500,00€ ANUALES (SIN IVA)
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en horas</i>
Bolsa de horas adicionales de categoría oficial de primera que se destine a la ejecución del contrato (Mantenimiento modificativo), con un máximo de 50 horas anuales.	50 HORAS ANUALES
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en minutos</i>
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias indicado en horas, con un máximo de 24 horas. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	0,18 HORAS (11 MINUTOS)
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta (indicar SI o NO)</i>
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI

CIF: A97152094 FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA

Oferta económica: 22.439,96€

<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en euros</i>
Bolsa de materiales y piezas de repuesto, fuera del alcance del contrato, por una cuantía máxima de 1.500 euros anuales (sin IVA).	1500,00
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en horas</i>
Bolsa de horas adicionales de categoría oficial de primera que se destine a la ejecución del contrato (Mantenimiento modificativo), con un máximo de 50 horas anuales.	50
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en minutos</i>
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias indicado en horas, con un máximo de 24 horas. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	11
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta (indicar SI o NO)</i>
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI

CIF: B11975216 Ingemansur S.L.

Oferta económica: 22.622,50€

<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en euros</i>
Bolsa de materiales y piezas de repuesto, fuera del alcance del contrato, por una cuantía máxima de 1.500 euros anuales (sin IVA).	1500€
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en horas</i>
Bolsa de horas adicionales de categoría oficial de primera que se destine a la ejecución del contrato (Mantenimiento modificativo), con un máximo de 50 horas anuales.	50

CSV : GEN-3675-b169-88bb-d8ae-e7e2-810f-6971-b880

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : MERCEDES DEL RIO FERNANDEZ | FECHA : 11/05/2021 14:28 | Certifica

FIRMANTE(2) : M.CARMEN GONZALEZ PEÑALVER | FECHA : 11/05/2021 14:32 | Certifica



<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en minutos</i>
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias indicado en horas, con un máximo de 24 horas. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	11
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta (indicar SI o NO)</i>
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI

CIF: A08432338 MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES SA

Oferta económica: 23.802,50€

<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en euros</i>
Bolsa de materiales y piezas de repuesto, fuera del alcance del contrato, por una cuantía máxima de 1.500 euros anuales (sin IVA).	1500€ ANUALES
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en horas</i>
Bolsa de horas adicionales de categoría oficial de primera que se destine a la ejecución del contrato (Mantenimiento modificativo), con un máximo de 50 horas anuales.	50 HORAS ANUALES
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en minutos</i>
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias indicado en horas, con un máximo de 24 horas. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	25 MINUTOS
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta (indicar SI o NO)</i>
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI

CIF: B91814061 MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AGUILAR, S.L.

Oferta económica: 22.427,78€

<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en euros</i>
Bolsa de materiales y piezas de repuesto, fuera del alcance del contrato, por una cuantía máxima de 1.500 euros anuales (sin IVA).	1500,00€
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en horas</i>
Bolsa de horas adicionales de categoría oficial de primera que se destine a la ejecución del contrato (Mantenimiento modificativo), con un máximo de 50 horas anuales.	50 HORAS
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en minutos</i>
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias indicado en horas, con un máximo de 24 horas. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	240 MINUTOS
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta (indicar SI o NO)</i>
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI

CSV : GEN-3675-b169-88bb-d8ae-e7e2-810f-6971-b880

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida

FIRMANTE(1) : MERCEDES DEL RIO FERNANDEZ | FECHA : 11/05/2021 14:28 | Certifica

FIRMANTE(2) : M.CARMEN GONZALEZ PEÑALVER | FECHA : 11/05/2021 14:32 | Certifica



CIF: A28233922 Veolia Servicios Lecam

Oferta económica: 24.351,60€

<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en euros</i>
Bolsa de materiales y piezas de repuesto, fuera del alcance del contrato, por una cuantía máxima de 1.500 euros anuales (sin IVA).	1500,00€
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en horas</i>
Bolsa de horas adicionales de categoría oficial de primera que se destine a la ejecución del contrato (Mantenimiento modificativo), con un máximo de 50 horas anuales.	50 HORAS ANUALES
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en minutos</i>
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias indicado en horas, con un máximo de 24 horas. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	10 MINUTOS
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta (indicar SI o NO)</i>
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI

Lote 3: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Climatización del Edificio cicCartuja 2 en el CICIC

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

CIF: B91942219 ALANCOIN S.L.

Oferta económica: 40.850,00€

<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en euros</i>
Bolsa de materiales y piezas de repuesto, fuera del alcance del contrato, por una cuantía máxima de 2.000 euros anuales (sin IVA).	2000€
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en horas</i>
Bolsa de horas adicionales de categoría oficial de primera que se destine a la ejecución del contrato (Mantenimiento modificativo), con un máximo de 80 horas anuales.	80 H
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en minutos</i>
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias indicado en horas, con un máximo de 24 horas. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	30 MINUTOS
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta (indicar SI o NO)</i>
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	NO

CIF: A48027056 ELECNOR, S.A.

Oferta económica: 36.141,00€

CSV : GEN-3675-b169-88bb-d8ae-e7e2-810f-6971-b880

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : MERCEDES DEL RIO FERNANDEZ | FECHA : 11/05/2021 14:28 | Certifica

FIRMANTE(2) : M.CARMEN GONZALEZ PEÑALVER | FECHA : 11/05/2021 14:32 | Certifica



Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en euros
Bolsa de materiales y piezas de repuesto, fuera del alcance del contrato, por una cuantía máxima de 2.000 euros anuales (sin IVA).	2000 EUROS ANUALES (SIN IVA)
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en horas
Bolsa de horas adicionales de categoría oficial de primera que se destine a la ejecución del contrato (Mantenimiento modificativo), con un máximo de 80 horas anuales.	80 HORAS ANUALES
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en minutos
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias indicado en horas, con un máximo de 24 horas. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	120 MINUTOS
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI

CIF: B90120114 ENGLOBAL PROJECT GESTION INTEGRAL DE SERVICIOS, SLU

Oferta económica: 39.930,00€

Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en euros
Bolsa de materiales y piezas de repuesto, fuera del alcance del contrato, por una cuantía máxima de 2.000 euros anuales (sin IVA).	2000€ ANUALES (SIN IVA)
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en horas
Bolsa de horas adicionales de categoría oficial de primera que se destine a la ejecución del contrato (Mantenimiento modificativo), con un máximo de 80 horas anuales.	80 HORAS ANUALES
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en minutos
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias indicado en horas, con un máximo de 24 horas. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	0,18 HORAS (11 MINUTOS)
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI

CIF: A97152094 FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA

Oferta económica: 35.920,39€

Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en euros
Bolsa de materiales y piezas de repuesto, fuera del alcance del contrato, por una cuantía máxima de 2.000 euros anuales (sin IVA).	
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en horas
Bolsa de horas adicionales de categoría oficial de primera que se destine a la ejecución del contrato (Mantenimiento modificativo), con un máximo de 80 horas anuales.	
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en minutos
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias indicado en horas, con un máximo de 24 horas. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	

CSV : GEN-3675-b169-88bb-d8ae-e7e2-810f-6971-b880

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida

FIRMANTE(1) : MERCEDES DEL RIO FERNANDEZ | FECHA : 11/05/2021 14:28 | Certifica

FIRMANTE(2) : M.CARMEN GONZALEZ PEÑALVER | FECHA : 11/05/2021 14:32 | Certifica



<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta (indicar SI o NO)</i>
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	

CIF: B11975216 Ingemansur S.L.

Oferta económica: 38.910,70€

<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en euros</i>
Bolsa de materiales y piezas de repuesto, fuera del alcance del contrato, por una cuantía máxima de 2.000 euros anuales (sin IVA).	2000€
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en horas</i>
Bolsa de horas adicionales de categoría oficial de primera que se destine a la ejecución del contrato (Mantenimiento modificativo), con un máximo de 80 horas anuales.	80
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en minutos</i>
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias indicado en horas, con un máximo de 24 horas. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	11
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta (indicar SI o NO)</i>
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI

CIF: A08432338 MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES SA

Oferta económica: 39.992,36€

<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en euros</i>
Bolsa de materiales y piezas de repuesto, fuera del alcance del contrato, por una cuantía máxima de 2.000 euros anuales (sin IVA).	2000 EUROS ANUALES
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en horas</i>
Bolsa de horas adicionales de categoría oficial de primera que se destine a la ejecución del contrato (Mantenimiento modificativo), con un máximo de 80 horas anuales.	80 HORAS ANUALES
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta en minutos</i>
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias indicado en horas, con un máximo de 24 horas. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	25 MINUTOS
<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta (indicar SI o NO)</i>
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI

CIF: B91814061 MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AGUILAR, S.L.

Oferta económica: 40.836,78€



Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en euros
Bolsa de materiales y piezas de repuesto, fuera del alcance del contrato, por una cuantía máxima de 2.000 euros anuales (sin IVA).	2000€
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en horas
Bolsa de horas adicionales de categoría oficial de primera que se destine a la ejecución del contrato (Mantenimiento modificativo), con un máximo de 80 horas anuales.	80 HORAS
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en minutos
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias indicado en horas, con un máximo de 24 horas. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	240 MINUTOS
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI

Lote 4: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones Eléctricas de Alta Tensión y Baja Tensión de los edificios cicCartuja 1 y cicCartuja 2 en el CICIC

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

CIF: B91942219 ALANCOIN S.L.

Oferta económica: 19.057,00€

Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en minutos
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias o averías indicado en minutos, con un máximo de 60 minutos. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	30 MINUTOS
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	NO

CIF: A80364243 CLECE, S.A

Oferta económica: 17.737,02€

Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en minutos
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias o averías indicado en minutos, con un máximo de 60 minutos. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	10:02 MINUTOS
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	NO

CIF: A48027056 ELECNOR, S.A.

Oferta económica: 17.956,00€



Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en minutos
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias o averías indicado en minutos, con un máximo de 60 minutos. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	40 MINUTOS
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI

CIF: B11975216 Ingemansur S.L.

Oferta económica: 18.152,29€

Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en minutos
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias o averías indicado en minutos, con un máximo de 60 minutos. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	11
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI

CIF: A08432338 MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES SA

Oferta económica: 19.701,70€

Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en minutos
Tiempo de respuesta ante avisos de incidencias o averías indicado en minutos, con un máximo de 60 minutos. No se puntuarán aquellas ofertas con un tiempo menor o igual a 10 minutos. Se entiende el tiempo de respuesta como el comprendido entre el aviso y la llegada al centro.	25 MINUTOS
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI

Lote 5:Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Protección contra incendios de los edificios cicCartuja 1 y cicCartuja 2 en el CICIC

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

CIF: B91942219 ALANCOIN S.L.

Oferta económica: 14.000,00€

Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del	NO
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Estudio de la ubicación de los diferentes equipos de ventilación, extinción, detección y alarma e iluminación de emergencia según normativa vigente.	SI

CSV : GEN-3675-b169-88bb-d8ae-e7e2-810f-6971-b880

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida

FIRMANTE(1) : MERCEDES DEL RIO FERNANDEZ | FECHA : 11/05/2021 14:28 | Certifica

FIRMANTE(2) : M.CARMEN GONZALEZ PEÑALVER | FECHA : 11/05/2021 14:32 | Certifica



Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en horas
Bolsa horas adicionales para la corrección de averías, no incluidas en el alcance del contrato, o el mantenimiento modificativo de la instalación, con un máximo de 40 horas / año.	40 H

Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Oferta
Horas semanales de dedicación a la supervisión del contrato	7
Periodicidad de realización de informes por parte del supervisor	7
¿Dispone de aplicaciones informáticas para llevar el adecuado control y seguimiento de la ejecución del contrato? (Indicar Sí o No)	SI
¿Dispone de servicio de atención personalizada las 24 h a disposición del centro? (Indicar Sí o No)	SI

CIF: B18896746 Atisoluciones Seguridad SL

Oferta económica: 13.718,00€

Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del	SI
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Estudio de la ubicación de los diferentes equipos de ventilación, extinción, detección y alarma e iluminación de emergencia según normativa vigente.	SI
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en horas
Bolsa horas adicionales para la corrección de averías, no incluidas en el alcance del contrato, o el mantenimiento modificativo de la instalación, con un máximo de 40 horas / año.	SI

Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Oferta
Horas semanales de dedicación a la supervisión del contrato	1 HORA
Periodicidad de realización de informes por parte del supervisor	30 DIAS
¿Dispone de aplicaciones informáticas para llevar el adecuado control y seguimiento de la ejecución del contrato? (Indicar Sí o No)	SI
¿Dispone de servicio de atención personalizada las 24 h a disposición del centro? (Indicar Sí o No)	SI

CIF: B11975216 Ingemansur S.L.

Oferta económica: 14.116,44€

Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del	SI
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Estudio de la ubicación de los diferentes equipos de ventilación, extinción, detección y alarma e iluminación de emergencia según normativa vigente.	SI
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en horas
Bolsa horas adicionales para la corrección de averías, no incluidas en el alcance del contrato, o el mantenimiento modificativo de la instalación, con un máximo de 40 horas / año.	40



Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Oferta
Horas semanales de dedicación a la supervisión del contrato	2
Periodicidad de realización de informes por parte del supervisor	MENSUAL
¿Dispone de aplicaciones informáticas para llevar el adecuado control y seguimiento de la ejecución del contrato? (Indicar Sí o No)	SI
¿Dispone de servicio de atención personalizada las 24 h a disposición del centro? (Indicar Sí o No)	SI

CIF: A08432338 MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES SA

Oferta económica: 15.469,41 €

Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del	SI
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Estudio de la ubicación de los diferentes equipos de ventilación, extinción, detección y alarma e iluminación de emergencia según normativa vigente.	SI
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en horas
Bolsa horas adicionales para la corrección de averías, no incluidas en el alcance del contrato, o el mantenimiento modificativo de la instalación, con un máximo de 40 horas / año.	40 HORAS ANUALES

Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Oferta
Horas semanales de dedicación a la supervisión del contrato	7 HORAS SEMANALES
Periodicidad de realización de informes por parte del supervisor	SEMANAL (CADA 7 DIAS)
¿Dispone de aplicaciones informáticas para llevar el adecuado control y seguimiento de la ejecución del contrato? (Indicar Sí o No)	SI
¿Dispone de servicio de atención personalizada las 24 h a disposición del centro? (Indicar Sí o No)	SI

CIF: B41706037 MOGASUR SL

Oferta económica: 14.200,00€

Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del	SI
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta (indicar SI o NO)
Estudio de la ubicación de los diferentes equipos de ventilación, extinción, detección y alarma e iluminación de emergencia según normativa vigente.	SI
Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta en horas
Bolsa horas adicionales para la corrección de averías, no incluidas en el alcance del contrato, o el mantenimiento modificativo de la instalación, con un máximo de 40 horas / año.	40

Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Oferta
Horas semanales de dedicación a la supervisión del contrato	2

CSV : GEN-3675-b169-88bb-d8ae-e7e2-810f-6971-b880

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : https://portafirmas.redsara.es/pf/valida

FIRMANTE(1) : MERCEDES DEL RIO FERNANDEZ | FECHA : 11/05/2021 14:28 | Certifica

FIRMANTE(2) : M.CARMEN GONZALEZ PEÑALVER | FECHA : 11/05/2021 14:32 | Certifica



Periodicidad de realización de informes por parte del supervisor	TRIMESTRAL
¿Dispone de aplicaciones informáticas para llevar el adecuado control y seguimiento de la ejecución del contrato? (Indicar Sí o No)	SI
¿Dispone de servicio de atención personalizada las 24 h a disposición del centro? (Indicar Sí o No)	SI

Lote 6:Servicio de Mantenimiento de equipos elevadores en el CICIC

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

CIF: B11975216 Ingemansur S.L.

Oferta económica: 7.239,20€

Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta(indicar SI o No)
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI
La empresa dispone de un servicio de REPARACIONES de 24 horas al día durante los 7 días de la semana, sin cargo alguno	SI
La empresa dispone de un stock de piezas de repuesto específicas y originales de la marca de los equipos de este contrato para poder realizar cualquier reparación en un plazo de 24 horas.	SI

Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Oferta
Periodicidad de realización de informes por parte del supervisor	MENSUAL
¿Dispone de aplicaciones informáticas para llevar el adecuado control y seguimiento de la ejecución del contrato? (Indicar Sí o No)	SI
¿Dispone de servicio de atención personalizada las 24 h a disposición del centro? (Indicar Sí o No)	SI

CIF: F20025318 Orona S. Coop.

Oferta económica: 4.560,12€

Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula	Oferta(indicar SI o No)
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI
La empresa dispone de un servicio de REPARACIONES de 24 horas al día durante los 7 días de la semana, sin cargo alguno	SI
La empresa dispone de un stock de piezas de repuesto específicas y originales de la marca de los equipos de este contrato para poder realizar cualquier reparación en un plazo de 24 horas.	SI

Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato	Oferta
Periodicidad de realización de informes por parte del supervisor	7 DIAS
¿Dispone de aplicaciones informáticas para llevar el adecuado control y seguimiento de la ejecución del contrato? (Indicar Sí o No)	SI
¿Dispone de servicio de atención personalizada las 24 h a disposición del centro? (Indicar Sí o No)	SI

CSV : GEN-3675-b169-88bb-d8ae-e7e2-810f-6971-b880

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : MERCEDES DEL RIO FERNANDEZ | FECHA : 11/05/2021 14:28 | Certifica

FIRMANTE(2) : M.CARMEN GONZALEZ PEÑALVER | FECHA : 11/05/2021 14:32 | Certifica



CIF: A50001726 SCHINDLER, S.A.

Oferta económica: 5.208,00€

<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta(indicar SI o No)</i>
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI
La empresa dispone de un servicio de REPARACIONES de 24 horas al día durante los 7 días de la semana, sin cargo alguno	SI
La empresa dispone de un stock de piezas de repuesto específicas y originales de la marca de los equipos de este contrato para poder realizar cualquier reparación en un plazo de 24 horas.	SI

<i>Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato</i>	<i>Oferta</i>
<i>Periodicidad de realización de informes por parte del supervisor</i>	ENTRE 1 Y 7 DIAS
<i>¿Dispone de aplicaciones informáticas para llevar el adecuado control y seguimiento de la ejecución del contrato? (Indicar Sí o No)</i>	SI
<i>¿Dispone de servicio de atención personalizada las 24 h a disposición del centro? (Indicar Sí o No)</i>	SI

CIF: A28011153 Zardoya OTIS S.A.

Oferta económica: 7.980,00€

<i>Mejora y/o aportación adicional evaluable mediante fórmula</i>	<i>Oferta(indicar SI o No)</i>
Asume la tarifa de inspección periódica reglamentaria Organismo de Control, entidad de Inspección y control Industrial y Entidad Colaboradora de la Administración según Comunidad Autónoma correspondiente, siendo dicho organismo elección del Centro/ Instituto del CSIC	SI
La empresa dispone de un servicio de REPARACIONES de 24 horas al día durante los 7 días de la semana, sin cargo alguno	SI
La empresa dispone de un stock de piezas de repuesto específicas y originales de la marca de los equipos de este contrato para poder realizar cualquier reparación en un plazo de 24 horas.	SI

<i>Sistemas de control y seguimiento que utilizará para garantizar la correcta ejecución del contrato</i>	<i>Oferta</i>
<i>Periodicidad de realización de informes por parte del supervisor</i>	ENTRE 1 Y 7 DIAS
<i>¿Dispone de aplicaciones informáticas para llevar el adecuado control y seguimiento de la ejecución del contrato? (Indicar Sí o No)</i>	SI
<i>¿Dispone de servicio de atención personalizada las 24 h a disposición del centro? (Indicar Sí o No)</i>	SI

2.- Valoración criterios evaluables automáticamente: LOT39/21 - Servicio de mantenimiento integral de los edificios e instalaciones del Centro de Investigaciones Científicas Isla de la Cartuja, de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P**Lote 2: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Climatización del Edificio cicCartuja I en el CICIC**

Una vez valoradas las proposiciones, de acuerdo a los criterios del PCAP, resulta la siguiente clasificación:

Clasifi.	Empresa	Punt. obj.	Puntuac. Ec.	Oferta Ec.	Total
1º	ENGLOBAL PROJECT, GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS S.L.U.	10,00	90,00	22.161,00	100,00
2º	FULTON SERVICIOS INTEGRALES, S.A.	10,00	88,88	22.439,96	98,88

CSV : GEN-3675-b169-88bb-d8ae-e7e2-810f-6971-b880

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : MERCEDES DEL RIO FERNANDEZ | FECHA : 11/05/2021 14:28 | Certifica

FIRMANTE(2) : M.CARMEN GONZALEZ PEÑALVER | FECHA : 11/05/2021 14:32 | Certifica



3°	Ingemansur S.L.	10,00	88,16	22.622,50	98,16
4°	MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AGUILAR, S.L.	7,14	88,93	22.427,78	96,07
5°	MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	8,32	83,79	23.802,50	92,11
6°	ALANCOIN S.L.	5,55	83,98	23.750,00	89,53
7°	VEOLIA SERVICIOS LECAM S.A.U	7,00	81,90	24.351,60	88,90
8°	ELECNOR, S.A.	7,28	80,43	24.799,00	87,71

Lote 3: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Climatización del Edificio cicCartuja 2 en el CICIC

Una vez valoradas las proposiciones, de acuerdo a los criterios del PCAP, resulta la siguiente clasificación:

Clasifi.	Empresa	Punt. obj.	Puntuac. Ec.	Oferta Ec.	Total
1°	ELECNOR, S.A.	7,28	89,45	36.141,00	96,73
2°	Ingemansur S.L.	10,00	83,08	38.910,70	93,08
3°	ENGLoba PROJECT, GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS S.L.U.	10,00	80,96	39.930,00	90,96
4°	FULTON SERVICIOS INTEGRALES, S.A.	0,00	90,00	35.920,39	90,00
5°	MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	8,32	80,84	39.992,36	89,16
6°	MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AGUILAR, S.L.	7,14	79,16	40.836,78	86,30
7°	ALANCOIN S.L.	6,10	79,14	40.850,00	85,24

Lote 4: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones Eléctricas de Alta Tensión y Baja Tensión de los edificios cicCartuja 1 y cicCartuja 2 en el CICIC

Una vez valoradas las proposiciones, de acuerdo a los criterios del PCAP, resulta la siguiente clasificación:

Clasifi.	Empresa	Punt. obj.	Puntuac. Ec.	Oferta Ec.	Total
1°	Ingemansur S.L.	9,55	87,94	18.152,29	97,49
2°	ELECNOR, S.A.	6,25	88,90	17.956,00	95,15
3°	CLECE, S.A.	5,00	90,00	17.737,05	95,00
4°	MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	7,00	81,03	19.701,70	88,03
5°	ALANCOIN S.L.	1,67	83,77	19.057,00	85,44

Lote 5: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Protección contra incendios de los edificios cicCartuja 1 y cicCartuja 2 en el CICIC

Una vez valoradas las proposiciones, de acuerdo a los criterios del PCAP, resulta la siguiente clasificación:

Clasifi.	Empresa	Punt. obj.	Puntuac. Ec.	Oferta Ec.	Total
1°	Ingemansur S.L.	20,00	72,88	14.116,44	92,88
2°	ALANCOIN S.L.	19,00	73,49	14.000,00	92,49
3°	MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	25,00	66,51	15.469,41	91,51
4°	MOGASUR SL	19,00	72,45	14.200,00	91,45
5°	Atisoluciones Seguridad SL	15,00	75,00	13.718,00	90,00



Lote 6: Servicio de Mantenimiento de equipos elevadores en el CICIC

Una vez valoradas las proposiciones, de acuerdo a los criterios del PCAP, resulta la siguiente clasificación:

Clasifi.	Empresa	Punt. obj.	Puntuac. Ec.	Oferta Ec.	Total
1°	ORONA, S.COOP.	33,00	67,00	4.560,12	100,00
2°	SCHINDLER, S.A.	33,00	58,67	5.208,00	91,67
3°	ZARDOYA OTIS, S.A.	33,00	38,29	7.980,00	71,29
4°	Ingemansur S.L.	29,00	42,20	7.239,20	71,20

La Mesa de Contratación ha identificado que la oferta de la empresa **ORONA, S.COOP.** se encuentra incurso **en presunción de anormalidad**, de conformidad con lo establecido en el PCAP que rige la licitación. En consecuencia, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 149 de la LCSP acuerda requerir al licitador para que justifique y desglose razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la anormalidad de la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos.

3.- Propuesta de clasificación: LOT39/21 - Servicio de mantenimiento integral de los edificios e instalaciones del Centro de Investigaciones Científicas Isla de la Cartuja, de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P

Lote 2: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Climatización del Edificio cicCartuja I en el CICIC

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases, elevando al órgano de contratación la correspondiente propuesta de clasificación, resultando la empresa **ENGLoba PROJECT, GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS S.L.U.**, propuesto como mejor valorado.

Clasifi.	Empresa	Punt. obj.	Puntuac. Ec.	Oferta Ec.	Total
1°	ENGLoba PROJECT, GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS S.L.U.	10,00	90,00	22.161,00	100,00
2°	FULTON SERVICIOS INTEGRALES, S.A.	10,00	88,88	22.439,96	98,88
3°	Ingemansur S.L.	10,00	88,16	22.622,50	98,16
4°	MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AGUILAR, S.L.	7,14	88,93	22.427,78	96,07
5°	MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	8,32	83,79	23.802,50	92,11
6°	ALANCOIN S.L.	5,55	83,98	23.750,00	89,53
7°	VEOLIA SERVICIOS LECAM S.A.U	7,00	81,90	24.351,60	88,90
8°	ELECNOR, S.A.	7,28	80,43	24.799,00	87,71

Lote 3: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Climatización del Edificio cicCartuja 2 en el CICIC

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases, elevando al órgano de contratación la correspondiente propuesta de clasificación, resultando la empresa **ELECNOR, S.A.**, propuesto como mejor valorado.

Clasifi.	Empresa	Punt. obj.	Puntuac. Ec.	Oferta Ec.	Total
1°	ELECNOR, S.A.	7,28	89,45	36.141,00	96,73
2°	Ingemansur S.L.	10,00	83,08	38.910,70	93,08

CSV : GEN-3675-b169-88bb-d8ae-e7e2-810f-6971-b880

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>

FIRMANTE(1) : MERCEDES DEL RIO FERNANDEZ | FECHA : 11/05/2021 14:28 | Certifica

FIRMANTE(2) : M.CARMEN GONZALEZ PEÑALVER | FECHA : 11/05/2021 14:32 | Certifica



3°	ENGLoba PROJECT, GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS S.L.U.	10,00	80,96	39.930,00	90,96
4°	FULTON SERVICIOS INTEGRALES, S.A.	0,00	90,00	35.920,39	90,00
5°	MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	8,32	80,84	39.992,36	89,16
6°	MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS AGUILAR, S.L.	7,14	79,16	40.836,78	86,30
7°	ALANCOIN S.L.	6,10	79,14	40.850,00	85,24

Lote 4: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones Eléctricas de Alta Tensión y Baja Tensión de los edificios cicCartuja 1 y cicCartuja 2 en el CICIC

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases, elevando al órgano de contratación la correspondiente propuesta de clasificación, resultando la empresa **Ingemansur S.L.**, propuesto como mejor valorado.

Clasifi.	Empresa	Punt. obj.	Puntuac. Ec.	Oferta Ec.	Total
1°	Ingemansur S.L.	9,55	87,94	18.152,29	97,49
2°	ELECNOR, S.A.	6,25	88,90	17.956,00	95,15
3°	CLECE, S.A.	5,00	90,00	17.737,05	95,00
4°	MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	7,00	81,03	19.701,70	88,03
5°	ALANCOIN S.L.	1,67	83,77	19.057,00	85,44

Lote 5: Servicio de Mantenimiento de Instalaciones de Protección contra incendios de los edificios cicCartuja 1 y cicCartuja 2 en el CICIC

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases, elevando al órgano de contratación la correspondiente propuesta de clasificación, resultando la empresa **Ingemansur S.L.**, propuesto como mejor valorado.

Clasifi.	Empresa	Punt. obj.	Puntuac. Ec.	Oferta Ec.	Total
1°	Ingemansur S.L.	20,00	72,88	14.116,44	92,88
2°	ALANCOIN S.L.	19,00	73,49	14.000,00	92,49
3°	MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	25,00	66,51	15.469,41	91,51
4°	MOGASUR SL	19,00	72,45	14.200,00	91,45
5°	Atisoluciones Seguridad SL	15,00	75,00	13.718,00	90,00

Yo, como Secretario/a, certifico con el visto bueno del Presidente/a:

D./Dña. Mercedes del Río Fernández
SECRETARIO/A

D./Dña. María del Carmen González Peñalver
PRESIDENTE/A

