



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **CON/2023/55**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-07-2024 a las 13:38 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Valdés**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ayto-valdes.net>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=6hS%2FhrpunVI%3D>

Dirección Postal

→ Alfonso X el sabio, 1
→ (33700) Luarca España
→ ES120

Contacto

→ Teléfono 985640085
→ Fax 985470371
→ Correo Electrónico secretario.general@ayto-valdes.es

Objeto del Contrato: Contrato de servicios para la gestión de la oficina de rehabilitación y asistencia técnica para la rehabilitación a nivel de barrio del Entorno Residencial de Rehabilitación Programada (ERRP) de La Capitana (Luarca), en el marco del Plan de Recuperación Transformación y Resiliencia.

→ Descripción El objeto de este contrato es la prestación de los servicios de la oficina de rehabilitación del ERRP de La Capitana, que incluye los servicios de la oficina de rehabilitación para la gestión de las actuaciones previstas en el ERRP La Capitana, así como de las asistencias técnicas necesarias para la redacción de los proyectos técnicos ligados a la rehabilitación edificatoria y a la regeneración urbana, así como las direcciones facultativas precisas y demás servicios ligados a la ejecución de dichas obras.

→ Valor estimado del contrato 161.209,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 195.063,61 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 161.209,6 EUR.

→ Clasificación CPV

- 71210000 - Servicios de asesoramiento en arquitectura.
- 66171000 - Servicios de asesoramiento financiero.
- 71220000 - Servicios de diseño arquitectónico.
- 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.
- 71222000 - Servicios de arquitectura para instalaciones al aire libre.
- 71241000 - Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis.
- 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.
- 71300000 - Servicios de ingeniería.
- 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.
- 71311000 - Servicios de consultoría en ingeniería civil.
- 71311100 - Servicios de asistencia en ingeniería civil.
- 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.
- 71315200 - Servicios de consultoría en materia de edificios.
- 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

- 71318000 - Servicios de asesoramiento y consultoría en ingeniería.
- 71318100 - Servicios de luminotecnia y de iluminación natural.
- 71322000 - Servicios de diseño técnico para la construcción de obras de ingeniería civil.
- 71356200 - Servicios de asistencia técnica.
- 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.
- 71500000 - Servicios relacionados con la construcción.
- 71520000 - Servicios de supervisión de obras.
- 71530000 - Servicios de consultoría en materia de construcción.
- 71540000 - Servicios de gestión de obras.
- 71541000 - Servicios de gestión de proyectos de construcción.
- 79140000 - Servicios de asesoría e información jurídica.
- 79221000 - Servicios de asesoramiento tributario.
- 90713000 - Servicios de asesoramiento sobre asuntos ambientales.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: El periodo de vigencia del contrato será desde la formalización del mismo hasta tres meses después del plazo concedido al Ayuntamiento de Valdés para la justificación de la subvención (como máximo el 15 de diciembre de 2026).

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

Dirección Postal

→ España

→ Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 18/07/2024 por el que se adjudica el contrato de servicios para la gestión de la oficina de rehabilitación y asistencia técnica para la rehabilitación y asistencia técnica para la rehabilitación a nivel de barrio del Entorno Residencial de Rehabilitación Programada (ERRP) de La Capitana (Luarca), en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación Programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio.

Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución

Adjudicado

Adjudicatario

→ MURART S.L.

→ NIF B33697806

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

→ C/ Ezcurdia, nº 194, Bajo

→ (33203) Gijón España

Contacto

- Teléfono 000000000
- Correo Electrónico cele@murart.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 95.000 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 114.950 EUR.

Motivación

- **Motivación** Se propone la adjudicación a favor del licitador mejor valorado y que ha obtenido la mayor puntuación.
- **Fecha del Acuerdo** 18/07/2024
- **Plazo de Formalización** Del 30/07/2024 al 05/08/2024
- **Observaciones:** Cabe recurso especial en materia de contratación, esperar plazo 10 días naturales antes de formalizar el contrato

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Precio de la oferta más baja 114.950 EUR.
- Precio de la oferta más alta 193.600 EUR.
- Ofertas recibidas 2
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 2
- Ofertas electrónicas recibidas 2

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 7 Día(s)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Valdés**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://ayuntamientodevaldes.sede.e-ayuntamiento.es/action/main.jsessionid=8B835171BDF4B0F2AFE E2A0FF6CE8DCC?method=enter>

Dirección Postal

- Pl. Alfonso X El Sabio, s/n
- (33700) Luarca España

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Valdés**
- Sitio Web <https://ayuntamientodevaldes.sede.e-ayuntamiento.es/action/main?method=enter>

Dirección Postal

- Plaza Alfonso X El Sabio, s/n
- (33700) Luarca España

Proceso de Licitación

→ El procedimiento a seguir será el abierto simplificado, de conformidad con lo dispuesto en los apartados 1 a 5 artículo 159 de la LCSP y el artículo 52 del Real Decreto-Ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 20/11/2023 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/11/2023 a las 23:59

→ Observaciones: El plazo de duración será de 15 días naturales, contados desde el día siguiente de la publicación del anuncio de licitación. No obstante, si el último día del plazo fuera inhábil, este se entenderá prorrogado al primer día hábil siguiente. Por consiguiente, considerando en el presente caso que el plazo de 15 días naturales finaliza el día 18 de noviembre (sábado; inhábil), el plazo de presentación de ofertas finalizará el día 20/11/2023 a las 23:59. horas.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre 1, Documentación administrativa y criterios sujetos a juicio de valor

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 21/11/2023 a las 10:00 horas

→ Acto apertura sobre 1, Documentación administrativa y criterios sujetos a juicio de valor.

Lugar

→ Salón de Plenos del Ayuntamiento de Valdés

Dirección Postal

→ Plaza Alfonso X El Sabio, s/n

→ (33700) Luarca España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Acto de apertura de sobre 2, Proposición económica y criterios cuantificables automáticamente

→ Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente

→ El día 30/11/2023 a las 10:00 horas

→ Acto de valoración de los criterios de adjudicación basados en juicio de valor y, a continuación, apertura y valoración de la oferta económica y el resto de criterios cuantificables de forma automáticamente.

Lugar

→ Salón de Plenos del Ayuntamiento de Valdés

Dirección Postal

→ Plaza Alfonso X El Sabio s/n

→ (33700) Luarca España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Experiencia gestión ayudas rehabilitación a nivel de barrio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
- Experiencia gestión ayudas rehabilitación energética de edificios residenciales
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- Oferta económica servicios asistencia técnica en fases de proyecto y ejecución de obras
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 20
- Oferta económica servicios de asistencia técnica y gestión de la oficina de rehabilitación
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 5
- Personal adicional
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
- Sistemas de gestión
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 6
- Visita al ERRP La Capitana
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Plan de Trabajo del servicio a prestar
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
- Propuesta de rehabilitación para el barrio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=UaRGeiEe9oAZDgv_gaZEVxQ%3D%3D