



Castilla-La Mancha



Una manera  
de hacer Europa

Fondo Europeo de  
Desarrollo Regional



Unión Europea

**RESULTADO DE LA APERTURA DE LOS SOBRES ELECTRÓNICOS Nº 3 “OFERTA ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUALITATIVOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS, CIFRAS O PORCENTAJES”, PRESENTADOS POR LAS EMPRESAS ADMITIDAS AL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN DE REFERENCIA.**

**Fecha:** 24 de enero de 2022

**Expediente:** @2021/019266

**Objeto:** REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DEL ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD, PARA LA REHABILITACIÓN DEL CONVENTO DE SANTO DOMINGO Y ANTIGUA HOSPEDERÍA “EL BUSCÓN DE QUEVEDO” DE VILLANUEVA DE LOS INFANTES PARA SU INCORPORACIÓN A LA RED DE HOSPEDERÍAS DE CASTILLA-LA MANCHA.

Presupuesto total Base de Licitación:	48.201,65 €	(IVA excluido)
	58.324,00 €	(IVA incluido)
Plazo de ejecución	4	meses

Nº	NOMBRE DEL LICITADOR	1.- Precio			2.- Trabajos con herramientas BIM	3.- Mejora del equipo técnico				4.- Eficiencia Energética	5.- Reducción plazo entrega	6.- Modelado en 3D	7.- Sistema de gestión documental	8.- Trabajo georreferenciado
		PRECIO NETO (IVA excluido)	IVA 21%	IMPORTE TOTAL (IVA incluido)		Técnico especialista en Cálculo estructural (Arquitecto / Ingeniero)	Técnico especialista en Arqueología	BIM Manager (máster BIM Manager)	Técnico superior de proyectos de edificación o delineante					
1	ALECO E2E DISEÑO, S.L. NIF: B87612560	29.395,28	6.173,01	35.568,29	SI	1	1	1	2	A	10	SI	SI	SI
2 (*)	AMA, ESTUDIO DE ARQUITECTURA SLP NIF: B45711116	37.592,47	7.894,42	45.486,88										
3	Architectural Dream Maker S.L. NIF: B02596849	23.500,00	4.935,00	28.435,00	SI	1	1	1	2	A	10	SI	SI	SI
4	ARQUITECTURA Y GESTIÓN DE OPERACIONES INMOBILIARIAS S.L.P. NIF: B45871340	32.290,00	6.780,90	39.070,90	SI	1	1	1	2	A	10	SI	SI	SI
5	Arquitectura y Medios SLP NIF: B88131321	47.500,00	9.975,00	57.475,00	SI	0	0	0	0	B	0	SI	SI	SI
6	ARQUITECTURA Y URBANISMO ESTUDIO BOIX, S.L.P. NIF: B53718607	38.561,32	8.097,88	46.659,20	SI	1	1	1	2	A	10	SI	SI	SI
7	DIVISION INTEGRAL ARQUITECTURA S.L. NIF: B13374624	38.000,00	7.980,00	45.980,00	SI	1	0	1	2	A	10	SI	SI	SI



Castilla-La Mancha



Una manera  
de hacer Europa

Fondo Europeo de  
Desarrollo Regional



Unión Europea

Nº	NOMBRE DEL LICITADOR	1.- Precio			2.- Trabajos con herramientas BIM	3.- Mejora del equipo técnico				4.- Eficiencia Energética	5.- Reducción plazo entrega	6.- Modelado en 3D	7.- Sistema de gestión documental	8.- Trabajo georreferenciado
		PRECIO NETO (IVA excluido)	IVA 21%	IMPORTE TOTAL (IVA incluido)		Técnico especialista en Cálculo estructural (Arquitecto / Ingeniero)	Técnico especialista en Arqueología	BIM Manager (máster BIM Manager)	Técnico superior de proyectos de edificación o delineante					
8	GARVI Y MORO. ARQUITECTURA, S.L.P. B02398212	33.741,15	7.085,64	40.826,79	SI	1	1	1	2	A	10	SI	SI	SI
9	GERMAN BONILLA MONTIJANO NIF: 26020784X	33.000,00	6.930,00	39.930,00	SI	1	1	1	2	A	10	SI	SI	SI
10 (**)	INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L. NIF: B87629200	35.503,20	7.455,67	42.958,87	SI	1	1	1	2	A	10	SI	SI	SI
11	INSPYRA SERVICIOS TÉCNICOS S.L. NIF: B74433939	46.215,74	9.705,31	55.921,05	SI	1	1	1	2	A	10	SI	SI	SI
12	INSTITUTO TÉCNICO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIONES, S.A. (INTEMAC) NIF: A28184661	39.043,34	8.199,10	47.242,44	SI	1	1	1	2	A	10	SI	SI	SI
13	Oscar Caselles Morte NIF: 50853831A	33.100,00	6.951,00	40.051,00	SI	1	1	1	2	A	10	SI	SI	SI
14	PROARQ ARQUITECTURA Y URBANISMO SLP NIF: B83870576	38.561,32	8.097,88	46.659,20	NO	1	0	0	2	A	10	SI	SI	SI
15	RAIZDE3, S.L. NIF: B98989874	36.152,00	7.591,92	43.743,92	SI	1	1	0	2	A	10	SI	SI	SI
16	SAN JUAN ARQUITECTURA S.L. NIF: B97640114	32.777,12	6.883,20	39.660,32	SI	1	1	1	2	A	10	SI	SI	SI
17	TRAZIA FORMACION Y GESTION, S.L. NIF: B98340540	23.000,00	4.830,00	27.830,00	SI	1	1	1	2	A	10	SI	SI	SI
18 (***)	ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES, S.L. NIF: B73544819	35.476,41	7.450,05	42.926,46	SI	1	1	1	1	A	10	SI	SI	SI



Castilla-La Mancha



**Una manera  
de hacer Europa**

Fondo Europeo de  
Desarrollo Regional



Unión Europea

(\*) En la oferta de AMA, ESTUDIO DE ARQUITECTURA SLP, el Importe Total que consta en la oferta es de 45.486,88 €, cuando debería ser 45.486,89 €, existiendo una diferencia de 0,01 €. Además la Mesa de contratación constata que dicha licitadora no presenta en el sobre electrónico único el anexo V "MODELO DE OFERTA A CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUALITATIVOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS".

(\*\*) En la oferta de INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L., los importes de IVA e Importe Total que constan en la oferta son 7.665,67 € y 43.168,87 €, cuando deberían ser 7.455,67 € y 42.958,87 €, respectivamente, con lo que la diferencia entre la oferta presentada y el cálculo correcto es de 210 € entre dichos importes.

(\*\*\*) La empresa ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES, S.L. presenta en la Plataforma de Contratación del Sector Público el anexo V "MODELO DE OFERTA A CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUALITATIVOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS" que no se ajusta al modelo establecido. En base a la declaración que figura en su proposición se constata que en la mejora del equipo técnico oferta UN Técnico superior de proyectos de edificación o delineante.