



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **CA 01-22**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-07-2022 a las 14:04 horas.



**Ejecución de las obras correspondientes al proyecto del edificio de obra nueva destinado a Espai Jove i Iguatut en Bétera y la dirección facultativa, dirección de ejecución, coordinación de seguridad y salud y seguimiento y control de dichas obras**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.448.644,09 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 1.752.859,35 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 1.448.644,09 EUR.

→ **Lugar de ejecución** ES523 Valencia/València Bétera

→ **Plazo de Ejecución**

→ 11 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **ANEXO PLAN DE OBRAS.pdf**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=soGwiyM0MHASugstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=soGwiyM0MHASugstABGr5A%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 2

→ **Se debe ofertar:** A un solo lote

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 1

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Bétera**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.betera.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SjyleXff258QK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

**Dirección Postal**

**Contacto**

→ José Gascón, 9  
→ (46117) Bétera España  
→ ES523

→ Teléfono +34 961602999  
→ Fax +34 961690924  
→ Correo Electrónico [contratacion@betera.es](mailto:contratacion@betera.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Bétera

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 08/08/2022 a las 12:00

## Dirección Postal

→ José Gascón, 9  
→ (46117) Bétera España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Bétera

## Dirección Postal

→ José Gascón, 9  
→ (46117) Bétera España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/08/2022 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 06/09/2022 a las 12:16 horas

## Lugar

→ Ayuntamiento de Bétera

## Dirección Postal

→ Gascón Sirera, nº 9  
→ (46117) Bétera España

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Ejecución de las obras correspondientes al proyecto del edificio de obra nueva destinado a Espai Jove i Iguat en Bétera y la dirección facultativa, dirección de ejecución, coordinación de seguridad y salud y seguimiento y control de dichas obras**

→ Valor estimado del contrato 1.448.644,09 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.752.859,35 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.448.644,09 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Plazo de Ejecución

→ 11 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

#### Dirección Postal

→ Cl. La Creu, s/n

→ (46117) Bétera España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Mantener la plantilla durante la ejecución del contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Gestión de residuos de la construcción

**Lote 1: Ejecución de las obras del proyecto del edificio de obra nueva destinado a Espai Jove i Iguat en Bétera**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.695.442,27 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.401.191,96 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Clasificación CPV

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Clasificación CPV

→ 45400000 - Acabado de edificios.

### Condiciones de Licitación

#### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ C2-4-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

#### Condiciones de adjudicación

## Crterios de Adjudicaci3n

### Crterios evaluables mediante aplicaci3n de f3rmulas

- Compromiso mantenimiento correctivo y preventivo
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderaci3n : 15
- Mejoras econ3micas
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderaci3n : 25
- Oferta econ3mica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderaci3n : 50

### Crterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria descriptiva
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderaci3n : 10

## Lote 2: Direcci3n de las obras e instalaciones, direcci3n de ejecuci3n, coordinaci3n de seguridad y salud y seguimiento y control de calidad de las obras

- Lugar de ejecuci3n
  - Pa3s Espa1a
  - Subentidad Nacional Valencia/Valencia
  - C3digo de Subentidad Territorial ES523
- Presupuesto base de licitaci3n
  - Importe 57.417,08 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 47.452,13 EUR.
- Clasificaci3n CPV
  - 71000000 - Servicios de arquitectura, construcci3n, ingenier3a e inspecci3n.

## Condiciones de Licitaci3n

### Requisitos de participaci3n de los licitadores

#### Criterio de Solvencia T3cnica-Profesional

- T3cnicos o unidades t3cnicas - Cl3usula 11.4 del PCAP

#### Criterio de Solvencia Econ3mica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Cl3usula 14.4 del PCAP

## Condiciones de adjudicaci3n

### Crterios de Adjudicaci3n

#### Crterios evaluables mediante aplicaci3n de f3rmulas

- Experiencia profesional
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderaci3n : 20
- Oferta econ3mica lote 2
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderaci3n : 70

#### Crterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria descriptiva lote 2
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderaci3n : 10

## Condiciones de Licitaci3n

→ Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Provisional

→ Importe 0 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Importe 0 EUR.

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración responsable anexo I PCAP

### Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Descripción Cláusula 13.2 del PCAP

### Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Descripción Cláusula 13.3 del PCAP

### Condiciones de adjudicación

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000008968129 | UUID 2022-932940 | SELLO DE TIEMPO Fecha mié, 06 jul 2022 14:04:56:063 CEST N.Serie

118203877815973263565078257470456447883 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020