



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2-2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-08-2024 a las 12:33 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta General del Patronato Municipal de la Vivienda de Alicante**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Nv3Ga7ROaXCrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Santísima Faz, 5  
→ (03002) Alicante España  
→ ES521

### Contacto

→ Teléfono 965206329  
→ Fax 965142907  
→ Correo Electrónico [contratacion.vivienda@alicante.es](mailto:contratacion.vivienda@alicante.es)

**Objeto del Contrato: Renovación y modernización de ascensores de edificios de viviendas de alquiler social situados en el barrio de San Blas, propiedad del Patronato Municipal de la Vivienda de Alicante, dotándolos de un diseño y tecnología mas actual mejorando su eficacia operativa, accesibilidad y seguridad, lo que contribuirá a que tengan mayor eficiencia energética, disminuyendo el consumo de energía y de averías.**

→ Descripción Abierto simplificado. 2 lotes

→ Valor estimado del contrato 247.829,4 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 299.873,57 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 247.829,4 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45313100 - Instalación de ascensores.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ C/ Antonio Martín Trencó 8, 10, 12 y 14, Alicante

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

### Dirección Postal

→ España

→ Lote/s 2, NIF/s A28011153: Oferta con mejor puntuación de acuerdo a los criterios de valoración

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Resolución [1]

Nº de Lotes: 2

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Nº Lote: 2

### Objeto del Contrato: Lote 2

→ Descripción abierto simplificado

→ Valor estimado del contrato 132.923 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 160.836,83 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 132.923 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación del plazo de la garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Mejora en la Asistencia por parte del contratista

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 60

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Calidad de los ascensores

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 16

→ Organización y planificación de los trabajos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 9

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ OTIS MOBILITY S.A.

→ NIF A28011153

→ El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

→ Golfo de Salónica 73

→ (28033) MADRID España

→ ES30

#### Contacto

→ Teléfono 680912073

→ Correo Electrónico bex.licitaciones@otis.com

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 106.340 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 128.671,4 EUR.

### Motivación

→ Motivación Oferta con mejor puntuación de acuerdo a los criterios de valoración

→ Fecha del Acuerdo 30/07/2024

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: No más tarde de 15 días hábiles tras la notificación de adjudicación.

### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No

→ Precio de la oferta más baja 121,23 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 128.671,4 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

### Estimación del valor del acuerdo marco

→ Acuerdo marco: nuevo valor estimado 0

→ Acuerdo marco: valor máximo recalculado 0

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Presentación de recursos

#### Presentación de recursos

→ Principal

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza de Santa Faz, N°5  
→ (03002) Alacant España  
→ ES521

→ Correo Electrónico patronato.vivienda@alicante-ayto.es

## Proceso de Licitación

- procedimiento ordinario, abierto simplificado 2 lotes, pluralidad de criterios
- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 05/06/2024 a las 13:00

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura Ofertas Económicas

- Apertura sobre oferta económica
- El día 17/06/2024 a las 08:30 horas

#### Lugar

- Apertura de Ofertas

#### Dirección Postal

- Plaza de Santa Faz, N°5
- (03002) Alacant España

#### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink.detalle\\_licitacion&idEvl=2zw66eEFTGzCfVQ\\_HDepjGQ%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink.detalle_licitacion&idEvl=2zw66eEFTGzCfVQ_HDepjGQ%3D%3D)

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

['https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=60d00774-6234-45ab-a5b4-61e2aeeeab59'](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=60d00774-6234-45ab-a5b4-61e2aeeeab59)

por esta otra referencia:

['https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=44abd1f4-82b9-4988-a2d6-5f0377276148'](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=44abd1f4-82b9-4988-a2d6-5f0377276148)