



AJUNTAMENT DE MAÓ - MAHÓN

INFORME /  
MEMÒRIA DEL CONTRACTE

EXP. E0002-2018-000004

**ASSUMPTE: CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL “PROYECTO DE REMODELACIÓN DE LA RED DE SANEAMIENTO Y AGUA POTABLE DEL SECTOR DE LA CALLE ROVELLADA DE DALT, ENTRE CARRER SES MORERES Y CARRER DES FORN”.**

Per ordre del Tinent d'Alcaldia de Recursos i Sostenibilitat, en compliment de l'art.116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en endavant LCSP, s'inicia el present expedient de contractació per a l'execució de les obres del projecte assenyalat a l'inici d'aquest document, i per aquest motiu es redacta la següent:

MEMÒRIA DEL CONTRACTE

### 1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la renovació de la xarxa de sanejament, de recollida d'aigües pluvials i d'abastament d'aigua potable.

Resumint les unitats d'obra projectades són:

- Demolició de vorera.
- Moviment de terres per a síquies de les tres instal·lacions que es renoven.
- Pavimentació de vorera amb rajola hidràulica i zona d'aparcament i vial amb aglomerat asfàltic.
- Renovació xarxa sanejament amb tub de 315mm.
- Instal·lació de xarxa de pluvials amb tub de 315mm.
- Renovació de xarxa d'abastament a cada vorera amb tub de 110mm.





INFORME /  
MEMÒRIA DEL CONTRACTE

EXP. E0002-2018-000004

Es considera que el CPV que més s'adequa a l'objecte del contracte és 45231300-8 TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN EN TUBERÍAS PARA AGUA Y AGUAS RESIDUALES.

## 2. Necessitat i idoneïtat del contracte

De conformitat amb l'article 116.1, en relació amb l'article 28, ambdós de la LCSP, quant a la necessitat i idoneïtat del contracte de referència indicar que:

Al sector del carrer Rovellada de Dalt, situat entre els carrers de Ses Moreres i el carrer des Forn, els veïns fa anys que reclamen per filtracions de la xarxa de sanejament que arriben a soterranis i fins i tot algunes parcel·les no disposen d'escomesa de sanejament i tenen les servituds d'aquest servei per parcel·les que tenen l'accés des del carrer de Sa Lluna.

La renovació de la xarxa de sanejament solucionarà aquests problemes de filtracions.

Aprofitant l'excavació per a la substitució de la xarxa de sanejament s'instal·larà una xarxa de recollida d'aigües pluvials que connectarà també les baixants dels edificis el que reduirà l'aigua de circula pel paviment i es renovarà la canonada de la xarxa d'abastament d'aigua potable actualment de PVC per polietilè d'alta densitat de 10atm.

## 3. Procediment

Es proposa s'iniciïn els tràmits oportuns per a la realització d'un procediment a través del procediment Obert Simplificat, prevista a l'article 159 de la LCSP.

## 4. Divisió en lots





INFORME /  
MEMÒRIA DEL CONTRACTE

EXP. E0002-2018-000004

En compliment de l'article 99.3 de la LCSP vigent, s'informa que no es realitza la divisió de l'objecte del contracte en lots, atès que per la naturalesa de les obres i l'import de les mateixes no resulta escaient.

### 5. Responsable del contracte

La responsable del contracte és la cap de la Brigada de Manteniment i enginyera tècnica d'obres públiques M. Beneta Orfila Arias.

### 6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

- Valor estimat del contracte..... 87.988,25 €
- 21% d'IVA sobre el pressupost base..... 18.477,52 €
- Pressupost base de licitació.....106.465,78 €

<b>COSTOS DIRECTES (maquinària, material i mà d'obra)</b>	<b>Import (€)</b>
CAPÍTOL 1. TREBALLS PREVIS	7.727,73
CAPÍTOL 2. PAVIMENTACIÓ	25.774,47
CAPÍTOL 3. XARXA DE DRENATGE	10.370,52
CAPÍTOL 4. ABASTAMENT	17.465,06
CAPÍTOL 5. PLUVIALS	7.140,34
CAPÍTOL 6. SEGURETAT I SALUT	5.461,59





AJUNTAMENT DE MAÓ - MAHÓN

INFORME /  
MEMÒRIA DEL CONTRACTE

EXP. E0002-2018-000004

<b>TOTAL COSTOS DIRECTES</b>	<b>73.939,71</b>
<b>COSTOS INDIRECTES</b>	
13% DESPESES GENERALS	9.612,16
6% BENEFICI INDUSTRIAL	4.436,38
<b>TOTAL COSTOS INDIRECTES</b>	<b>14.048,54</b>
<b>TOTAL VALOR ESTIMAT</b>	<b>87.988,25</b>

Es disposa de crèdit suficient a la partida CM11610 6230117 i A-220170013493.

En compliment dels articles 100 i 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és adequat als preus de mercat i es detallen les partides, despeses generals i benefici industrial al projecte que s'ha fet servir per estimar el valor del contracte.

#### 7. Durada i termini d'execució del contracte

El termini d'execució de les obres serà de 10 setmanes a partir de la signatura de l'acta de replanteig.

#### 8. Criteris de valoració

L'únic criteri de valoració serà el del preu.

En cas d'empat en la valoració final, es procedirà a desempatar segons els criteris de l'article 147.2 de la LCSP.





INFORME /  
MEMÒRIA DEL CONTRACTE

EXP. E0002-2018-000004

Per determinar si el preu conté valors anormals o desproporcionats, es tindran en compte els criteris establerts a l'art. 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RD 1098/2001, de 12 d'octubre).

### 9. Classificació del contractista

No pertoca classificació del contractista donat que es tracta d'una obra amb valor estimat inferior a 500.000€.

No obstant, la solvència es pot acreditar amb la següent classificació del contractista

GRUP	SUBGRUP	CAT. CONFORME RD 773/2015
E	1	1

Si no acredita la solvència mitjançant la classificació per acreditar solvència tècnica i conforme es determina a l'art. 88.1.f) del LCSP s'haurà de lliurar una declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

### 10. Condicions especials d'execució

Es considera vinculat a l'objecte del contracte exigir, en compliment de l'article 202.2 de la LCSP, les següents condicions especials d'execució:

- L'adjudicatari estarà obligat a realitzar una acció formativa a peu d'obra al personal vinculat al contracte sobre bones pràctiques ambientals per reduir la contaminació acústica i mediambiental provocada per l'obra i promoure la recollida selectiva prèvia





INFORME /  
MEMÒRIA DEL CONTRACTE

EXP. E0002-2018-000004

dels residus no perillosos. La formació tindrà un durada mínima de 2 hores i s'acreditarà mitjançant un certificat d'acció formativa durant les sis primeres setmanes des de la signatura de l'acta de replanteig.

En el cas que el contractista incompleixi les condicions especials d'execució del contracte, considerades no essencials, aquest fet, de conformitat amb l'establert a l'art. 202.3 de l'LCSP, es considerarà infracció greu a l'empara del que disposa l'art. 71.2.c) de l'LCSP i comportarà la imposició d'una penalització que no podrà ser superior al 10% del preu del contracte (IVA exclòs).

### **11. Mesa de contractació**

Els membres de la mesa de contractació seran el Tinent d'Alcaldia de Recursos i Sostenibilitat, Sr Rafael Muñoz Campos i la cap de la Brigada Municipal, Sra M Beneta Orfila Arias.

### **12. Revisió de preus**

No es preveu revisió de preus ja que el termini d'execució de les obres no supera els dos anys de durada.

### **13. Recepció i termini de garantia**

El contracte s'entendrà complert quan aquest s'hagi realitzat a satisfacció de l'òrgan de contractació en la totalitat del seu objecte.

La recepció de les obres requerirà acta signada pel responsable del contracte, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho considera oportú, del seu facultatiu.

A partir de la signatura de l'acta de recepció de les obres comença a comptar el termini de garantia de 12 mesos.





INFORME /  
MEMÒRIA DEL CONTRACTE

EXP. E0002-2018-000004

#### 14. Forma de pagament

La forma de pagament una vegada adjudicat el contracte, serà mitjançant factures acompanyades de les certificacions parcials corresponents, fins a completar el total de l'import d'adjudicació.

#### 15. Cessió del contracte

En el present contracte resta prohibida la cessió.

Maó, data de la signatura electrònica.

La cap de la Brigada Municipal

M. Beneta Orfila Arias

