



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **3/2018-CO**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-11-2019 a las 10:06 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de Promoción y Gestión de Viviendas de Cádiz, S.A**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Um2aTZndTfSr3GQd5r6SQ%3D%3D>

Dirección Postal

→ Bóvedas de Santa Elena, s/n

→ (11006) Cádiz España

→ ES612

Contacto

→ Teléfono +34 956808040

→ Correo Electrónico juridica@procasacadiz.es

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento integral a todo riesgo de 26 ascensores , 11 salvaescaleras y un elevador vertical instalados en determinados edificios gestionados por PROCASA.

→ Valor estimado del contrato 224.100 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 54.232,2 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 44.820 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **ZARDOYA OTIS, S.A.**

→ NIF A28011153

→ País Origen Producto o Servicio : España

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 22.780,32 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 27.564,18 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 19/06/2019

Contrato

- CONTRATO 26 ASCENSORES FIRMADO.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=6138fc72-fb58-4197-b062-b52ff5dbfce8

Motivación de la Adjudicación

- **Motivación** La presente adjudicación viene motivada por ser la citada empresa la que ha presentado la mejor oferta, al obtener la mayor puntuación con arreglo a los criterios de adjudicación establecidos en el pliego de condiciones que ha regulado la licitación, conforme resulta del informe técnico efectuado que consta en el expediente.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 04/06/2019

Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 4

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 07/02/2019 a las 15:00

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura SOBRE TRES

- Apertura sobre oferta económica
- El día 07/03/2019 a las 10:00 horas
- Dicha fecha es estimativa. La fecha definitiva será

Lugar

- Sede social de PROCASA

Dirección Postal

publicada en el Perfil de Contratante de PROCASA.
"Oferta económica y documentación relativas a
criterios de adjudicación valorados mediante la
aplicación de fórmulas."

→ C/ Bóvedas de Santa Elena s/n
→ (11006) Cádiz España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura SOBRE DOS

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 26/02/2019 a las 10:00 horas
→ Dicha fecha es estimativa. La fecha definitiva será
publicada en el Perfil de Contratante de PROCASA.
"Documentación relativa a criterios de adjudicación
cuya cuantificación depende de un juicio de valor"

Lugar

→ Sede social de PROCASA

Dirección Postal

→ C/ Bóvedas de Santa Elena s/n
→ (11006) Cádiz España

Tipo de Acto : Público

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica
→ Subtipo Criterio : Precio
→ Ponderación : 75
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 75

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Mejoras al PPT: 1. Pintado de las puertas de plantas en un periodo de 4 años.
→ Ponderación : 5
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 5

→ Mejoras al PPT: 2. Puesta en uso en las puertas de planta y cabina mediante la sustitución de amortiguadores, bisagras, retenedores, juntas etc que contribuyan a la calidad del cierre de las puertas
→ Ponderación : 5
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 5

→ Mejoras al PPT: 3. Sustitución de espejo roto
→ Ponderación : 3
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 3

→ Mejoras al PPT: 3. Sustitución de la iluminación de cabina por instalación y lámparas Led
→ Ponderación : 4
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 4

→ Mejoras al PPT: 3. Sustitución de paneles deteriorados/rotos
→ Ponderación : 5
→ Cantidad Mínima : 0
→ Cantidad Máxima : 5

→ Mejoras al PPT: 3. Sustitución reparación de pasamano

→ Ponderación : 3

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEv=ICgnpkX%2FE4KiE JrVRqloyA%3D%3D

ID 0000004658635 | UUID 2019-535212 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 19 Nov 2019 10:06:26:296 CET N.Serie
58979486541043745000144312594320297924 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016