



Expediente n.º: 831/2020

Acta mesa de contratación

Procedimiento: Contrataciones. Contrato de servicios de mantenimiento de los ascensores de los edificios públicos y del colegio público Sant Pere Apòstol

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

23 de marzo de 2021 a las 11:30:00,

Lugar de celebración

AJUNTAMENT DE REAL

Asistentes

PRESIDENTE

D. Gerardo López Mateu, Alcalde President

SECRETARIO

Dña. M^a Luisa Martínez Cervera, Administrativa

VOCALES

Dña. María Pilar Sanchis Bernabeu, Secretaria

D. Antonio Hernández Chermés, 1º teniente de alcalde

Orden del día

2.- Justificación de Oferta Anormalmente Baja: 831/2020 - Contrato de servicios de mantenimiento de los ascensores de los edificios públicos y del colegio público Sant Pere Apòstol.

3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 831/2020 - Contrato de servicios de mantenimiento de los ascensores de los edificios públicos y del colegio público Sant Pere Apòstol.

4.- Propuesta adjudicación: 831/2020 - Contrato de servicios de mantenimiento de los ascensores de los edificios públicos y del colegio público Sant Pere Apòstol.

Se Expone

2.- Justificación de Oferta Anormalmente Baja: 831/2020 - Contrato de servicios de mantenimiento de los ascensores de los edificios públicos y del colegio público Sant Pere Apòstol.

De conformidad con lo dispuesto en el Acta de la mesa de contratación de fecha 9 de marzo y en el pliego de cláusulas administrativas particulares, en fecha 10 de marzo se envió comunicación, a través de la Plataforma de Contratos del Sector Público, a Talleres Ruiz ascensores S.L.U. para la justificación de las circunstancias que les permita ejecutar la oferta en condiciones. (comunicación con acuse de recibo 10/03/2021, 10:25 horas).

Transcurrido el plazo concedido al efecto, el licitador no presenta documentación

Ajuntament de Real

C/ La Pau, 2, Real. 46194 (Valencia). Tfno. 962555006. Fax: 962555503



alguna. Por este motivo la mesa de contratación propone la no calificación de la oferta y la exclusión del licitador.

3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 831/2020 - Contrato de servicios de mantenimiento de los ascensores de los edificios públicos y del colegio público Sant Pere Apòstol.

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

CIF: A28303485 FAIN ASCENSORES, S.A.:

- Aumento en la frecuencia de las revisiones:
oferta frecuencia bimestral de las revisiones.

Puntuación: 10.0

- Mejoras:

Oferta suministro e instalación equipo GSM en ascensor sito en Casa de la Cultura

Puntuación: 2.5

- Mejora a la baja del precio del contrato

Precio ofertado: 5011.2 euros impuestos no incluidos

Puntuación: 62.5

CIF: A28791069 KONE ELEVADORES, S.A.:

- Aumento en la frecuencia de las revisiones:
oferta frecuencia mensual de las revisiones.

Puntuación: 10.0

- Mejoras:

Oferta suministro e instalación equipo GSM en ascensor sito en Casa de la Cultura

Puntuación: 2.5

- Mejora a la baja del precio del contrato :

Precio ofertado: 5805.0 euros impuestos no incluidos

Puntuación: 53.95

CIF: B40627986 MANTENIMIENTOS DASAN:

- Aumento en la frecuencia de las revisiones
oferta frecuencia bimestral de las revisiones.

Puntuación: 10.0

- Mejoras

Oferta suministro e instalación equipo GSM en ascensor sito en Casa de la Cultura

Puntuación: 2.5

- Mejora a la baja del precio del contrato:

Precio ofertado: 6480.0 impuestos no incluidos

Puntuación: 48.33

CIF: F20025318 Orona S. Coop.:





- Aumento en la frecuencia de las revisiones
oferta frecuencia mensual de las revisiones.

Puntuación: 10.0

- Mejoras

Oferta suministro e instalación equipo GSM en ascensor sito en Casa de la Cultura

Puntuación: 2.5

- Mejora a la baja del precio del contrato

Precio ofertado: 7053.48 euros impuestos no incluidos

Puntuación: 44.4

CIF: A50001726 SCHINDLER, S.A.:

- Aumento en la frecuencia de las revisiones
el licitador no ofrece aumento en la frecuencia de las revisiones

Puntuación: 0.0

- Mejoras Valor introducido por el licitador:

Oferta suministro e instalación equipo GSM en ascensor sito en Casa de la Cultura

Puntuación: 2.5

- Mejora a la baja del precio del contrato

Precio ofertado: 8640.0 euros impuestos no incluidos

Puntuación: 36.25

CIF: B46001897 TK Elevadores España,S.L.:

- Aumento en la frecuencia de las revisiones
oferta frecuencia bimestral de las revisiones.

Puntuación: 10.0

- Mejoras

Oferta suministro e instalación equipo GSM en ascensor sito en Casa de la Cultura

Puntuación: 2.5

- Mejora a la baja del precio del contrato

Precio ofertado: 6048.0 euros impuestos no incluidos

Puntuación: 51.78

CIF: A28011153 Zardoya OTIS S.A.:

- Aumento en la frecuencia de las revisiones
oferta frecuencia bimestral de las revisiones.

Puntuación: 10.0

- Mejoras

Oferta suministro e instalación equipo GSM en ascensor sito en Casa de la Cultura

Puntuación: 2.5

- Mejora a la baja del precio del contrato

Precio ofertado: 9936.0 euros impuestos no incluidos

Puntuación: 31.52

4.- Propuesta adjudicación: 831/2020 - Contrato de servicios de mantenimiento de

Ajuntament de Real

C/ La Pau, 2, Real. 46194 (Valencia). Tfno. 962555006. Fax: 962555503





los ascensores de los edificios públicos y del colegio público Sant Pere Apòstol.

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Orden: 1 CIF: A28303485 FAIN ASCENSORES, S.A. Propuesto para la adjudicación
Total criterios CJV: 10.0
Total criterios CAF: 75.0
Total puntuación: 85.0

Orden: 2 CIF: B46001897 TK Elevadores España,S.L.
Total criterios CJV: 19.5
Total criterios CAF: 64.28
Total puntuación: 83.78

Orden: 3 CIF: A28791069 KONE ELEVADORES, S.A.
Total criterios CJV: 14.0
Total criterios CAF: 66.45
Total puntuación: 80.45

Orden: 4 CIF: F20025318 Orona S. Coop.
Total criterios CJV: 18.5
Total criterios CAF: 56.9
Total puntuación: 75.4

Orden: 5 CIF: B40627986 MANTENIMIENTOS DASAN
Total criterios CJV: 9.0
Total criterios CAF: 60.83
Total puntuación: 69.83

Orden: 6 CIF: A28011153 Zardoya OTIS S.A.
Total criterios CJV: 20.5
Total criterios CAF: 44.02
Total puntuación: 64.52

Orden: 7 CIF: A50001726 SCHINDLER, S.A.
Total criterios CJV: 19.5
Total criterios CAF: 38.75
Total puntuación: 58.25

Orden: 8 CIF: B46022513 TALLERES RUIZ ASCENSORES SLU
Total criterios CJV: 15.0
Total criterios CAF: 0.0
Total puntuación: 15.0

Orden: 9 CIF: B97242457 ASMEN 2002, S.L.
Total criterios CJV:
Total criterios CAF:
Total puntuación: 0.0

Ajuntament de Real

C/ La Pau, 2, Real. 46194 (Valencia). Tfno. 962555006. Fax: 962555503





Lo que se hace constar a los efectos oportunos en Real, a la fecha de la firma del documento electrónico

El Presidente

La Secretaria

Los vocales

