



NEGOCIAT DE CONTRACTACIO
Exp. 48272/2022

ACTA DE CONSTITUCIÓ MESA DE CONTRACTACIÓ, QUALIFICACIÓ DE DOCUMENTACIÓ, OBERTURA D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE "OBRES DE TREBALLS DE PINTURA ALS CENTRES EDUCATIUS EN EL TM EIVISSA (2 LOTS)".

A les dependències municipals, a les 10:15 hores del dia 11 de gener de 2023, es reuneixen les persones relacionades a continuació, a fi de constituir la Mesa de contractació, procedir a l'obertura de les proposicions electròniques presentades i realitzar les actuacions previstes a l'article 159.4 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Presidenta: Sra. Carmen Boned Verdera
Vocals : Sr. Joaquim Roca Mata
Sra. Montserrat García Cuenca
Sra. Eva Riera Lock (compareix telemàticament)
Sr. Mario Añibarro Juan
Secretària: Sra. Francisca Roig Cardona

La Presidenta ordena l'obertura dels sobres electrònics rebuts a la Plataforma de Contractació de l'Estat, dins els terminis fixats en els plecs, per tal d'examinar la documentació exigida per la clàusula núm. 14 del Plec de Condicions Administratives.

Per part de la Sra. Secretària es procedeix a desxifrar els sobres presentats, essent la documentació presentada la que es relaciona a continuació i restant els documents presentats a la Plataforma de Contractació de l'Estat.

LOT NÚM. 1:

NUMERO 1:

BUGAR INGENIERIA Y PROYECTOS SL

Oferta registrada electrònicament a la Plataforma de Contractació de l'Estat a les 13:44 del 3 de gener de 2023.

Presenta la següent documentació:

1.-Declaració responsable substitutiva de l'aportació inicial de la documentació establerta en el art. 159.4 de la Llei 9/2017 8 novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), emesa pel representat de l'entitat.

2.- Autorització del licitador a la consulta de les seves dades al:

- Registre Oficial de Licitadors: Si
- Tresoreria General de la Seguretat Social: Si
- Agència Estatal d'Administració Tributària: Si
- Servei de verificació de dades d'identitat: Si
- Caixa General de dipòsits: Si





Oferta econòmica:

Ofereix el preu de dos-cents quaranta-tres mil vuitanta-sis euros amb vuitanta-cinc cèntims (243.086,85 €).

IVA de cinquanta-un mil quaranta-vuit euros amb vint-i-quatre cèntims (51.048,24 €).

Total: dos-cents noranta-quatre mil cent trenta-cinc euros amb nou cèntims (294.135,09 €).

Ofereixen les següents millores:

- Ofereixen els 150ml de REPARACIÓ, RECONSTRUCCIÓ I TRACTAMENT ANTICARBONATACIÓ.
- Ofereixen els 200 ml REPOSICIÓ O SEGELLAMENT DE JUNTA DE DILATACIÓ.

Adjunta la següent documentació:

- Relació de treballs similars efectuats.
- Declaració xifra global dels darrers 3 anys.
- Comptes anuals exercici 2019 i 2020.
- Compromís d'adscripció de mitjans.
- Diversos currículums del personal adscrit, junt amb còpia de les seves titulacions.
- Diversos certificats de bona execució.
- Certificat de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Tributària de data 2 de gener de 2023.
- Certificat de les seves obligacions tributàries amb la Seguretat Social de data 2 de gener de 2023.
- Informe vida laboral.

NUMERO 2:

CONSTRUCCIONES Y MEJORAS SA TORRE SL

Oferta registrada electrònicament a la Plataforma de Contractació de l'Estat a les 13:05 del 22 de desembre de 2022.

Presenta la següent documentació:

1.-Declaració responsable substitutiva de l'aportació inicial de la documentació establerta en el art. 159.4 de la Llei 9/2017 8 novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), emesa pel representant de l'entitat.

2.- Autorització del licitador a la consulta de les seves dades al:

- Registre Oficial de Licitadors: Si
- Tresoreria General de la Seguretat Social: Si
- Agència Estatal d'Administració Tributària: Si
- Servei de verificació de dades d'identitat: Si
- Caixa General de dipòsits: Si

Oferta econòmica:

Ofereix el preu de dos-cents vuitanta-cinc mil nou-cents cinquanta euros amb quaranta-un cèntims (285.950,41 €).





IVA de seixanta mil quaranta-nou euros amb cinquanta-nou cèntims (60.049,59 €).
Total: tres-cents quaranta-sis mil euros (346.000 €).

Ofereixen les següents millores:

- Ofereixen els 150ml de REPARACIÓ, RECONSTRUCCIÓ I TRACTAMENT ANTICARBONATACIÓ.
- Ofereixen els 200 ml REPOSICIÓ O SEGELLAMENT DE JUNTA DE DILATACIÓ.

NUMERO 3:

DECOR VALLES 2000 SL

Oferta registrada electrònicament a la Plataforma de Contractació de l'Estat a les 14:04 del 2 de gener de 2023.

Presenta la següent documentació:

1.-Declaració responsable substitutiva de l'aportació inicial de la documentació establerta en el art. 159.4 de la Llei 9/2017 8 novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), emesa pel representat de l'entitat.

2.- Autorització del licitador a la consulta de les seves dades al:

- Registre Oficial de Licitadors: Si
- Tresoreria General de la Seguretat Social: Si
- Agència Estatal d'Administració Tributària: Si
- Servei de verificació de dades d'identitat: Si
- Caixa General de dipòsits: Si

Oferta econòmica:

Ofereix el preu de dos-cents seixanta mil tres-cents vint-i-sis euros amb vint-i-dos cèntims (260.326,22 €).

IVA de cinquanta-quatre mil sis-cents seixanta-vuit euros amb cinquanta-un cèntims (54.668,51 €).

Total: tres-cents catorze mil nou-cents noranta-quatre euros amb setanta-quatre cèntims (314.994,74 €).

Ofereixen les següents millores:

- Ofereixen els 200 ml REPOSICIÓ O SEGELLAMENT DE JUNTA DE DILATACIÓ.

Adjunten la següent documentació:

- Certificat de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Tributària de data 2 de gener de 2023.
- Certificat de les seves obligacions tributàries amb la Seguretat Social de data 1 de desembre de 2022.
- Descripció de l'equip humà i tècnic.
- Memòria en relació a la solvència econòmica i financera.





NUMERO 4:

EDIFICACIONES INCONOP INDUSTRIAL DE LEVANTE SL

Oferta registrada electrònicament a la Plataforma de Contractació de l'Estat a les 15:49 del 3 de gener de 2023.

Presenta la següent documentació:

1.-Declaració responsable substitutiva de l'aportació inicial de la documentació establerta en el art. 159.4 de la Llei 9/2017 8 novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), emesa pel representant de l'entitat.

2.- Autorització del licitador a la consulta de les seves dades al:

- Registre Oficial de Licitadors: Si
- Tresoreria General de la Seguretat Social: Si
- Agència Estatal d'Administració Tributària: Si
- Servei de verificació de dades d'identitat: Si
- Caixa General de dipòsits: Si

Oferta econòmica:

Ofereix el preu de dos-cents cinquanta-set mil quatre-cents trenta-tres euros amb setanta-dos cèntims (257.433,72 €).

IVA de cinquanta-quatre mil seixanta-un euros amb vuit cèntims (54.061,08 €).

Total: tres-cents onze mil quatre-cents noranta-quatre euros amb vuitanta cèntims (311.494,80 €).

Ofereixen les següents millores:

- Ofereixen els 150ml de REPARACIÓ, RECONSTRUCCIÓ I TRACTAMENT ANTICARBONATACIÓ.
- Ofereixen els 200 ml REPOSICIÓ O SEGELLAMENT DE JUNTA DE DILATACIÓ.

NUMERO 5:

URGACÉN VIENA 25 SL

Oferta registrada electrònicament a la Plataforma de Contractació de l'Estat a les 13:25 del 3 de gener de 2023.

Presenta la següent documentació:

1.-Declaració responsable substitutiva de l'aportació inicial de la documentació establerta en el art. 159.4 de la Llei 9/2017 8 novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), emesa pel representant de l'entitat.

2.- Autorització del licitador a la consulta de les seves dades al:

- Registre Oficial de Licitadors: Si
- Tresoreria General de la Seguretat Social: No
- Agència Estatal d'Administració Tributària: No
- Servei de verificació de dades d'identitat: Si
- Caixa General de dipòsits: Si

Oferta econòmica:

Ofereix el preu de dos-cents cinquanta-vuit mil quatre-cents noranta euros (258.490 €).

IVA de cinquanta-quatre mil dos-cents vuitanta-dos euros amb noranta cèntims (54.282,90 €).





Total: tres-cents dotze mil set-cents setanta-dos euros amb noranta cèntims (312.772,90 €).

Ofereixen les següents millores:

- Ofereixen els 150ml de REPARACIÓ, RECONSTRUCCIÓ I TRACTAMENT ANTICARBONATACIÓ.
- Ofereixen els 200 ml REPOSICIÓ O SEGELLAMENT DE JUNTA DE DILATACIÓ.

LOT NÚM. 2:

NUMERO 1:

DECOR VALLES 2000 SL

Oferta registrada electrònicament a la Plataforma de Contractació de l'Estat a les 14:04 del 2 de gener de 2023.

Presenta la següent documentació:

1.-Declaració responsable substitutiva de l'aportació inicial de la documentació establerta en el art. 159.4 de la Llei 9/2017 8 novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), emesa pel representant de l'entitat.

2.- Autorització del licitador a la consulta de les seves dades al:

- Registre Oficial de Licitadors: Si
- Tresoreria General de la Seguretat Social: Si
- Agència Estatal d'Administració Tributària: Si
- Servei de verificació de dades d'identitat: Si
- Caixa General de dipòsits: Si

Oferta econòmica:

Ofereix el preu de dos-cents cinquanta-un mil quatre-cents tretze euros amb quaranta-cinc cèntims (251.413,45 €).

IVA de cinquanta-dos mil set-cents noranta-sis euros amb vuitanta-tres cèntims (52.796,83 €).

Total: tres-cents quatre mil dos-cents deu euros amb vint-i-vuit cèntims (304.210,28 €).

Ofereixen les següents millores:

- Ofereixen els 200 ml REPOSICIÓ O SEGELLAMENT DE JUNTA DE DILATACIÓ.

Adjunta la següent documentació:

- Certificat de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Tributària de data 2 de gener de 2023.
- Certificat de les seves obligacions tributàries amb la Seguretat Social de data 1 de desembre de 2022.
- Annex VII de declaració responsable d'incompatibilitats.
- Relació de l'equip humà i tècnic.
- Memòria de solvència econòmica i financera.





NUMERO 2:

MANTENIMIENTO IBIZA SL

Oferta registrada electrònicament a la Plataforma de Contractació de l'Estat a les 14:04 del 13 de setembre de 2022.

Presenta la següent documentació:

- 1.-Declaració responsable substitutiva de l'aportació inicial de la documentació establerta en el art. 159.4 de la Llei 9/2017 8 novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), emesa pel representant de l'entitat.
- 2.- Autorització del licitador a la consulta de les seves dades al:
 - Registre Oficial de Licitadors: Si
 - Tresoreria General de la Seguretat Social: Si
 - Agència Estatal d'Administració Tributària: Si
 - Servei de verificació de dades d'identitat: Si
 - Caixa General de dipòsits: Si

Oferta econòmica:

Ofereix el preu de dos-cents quaranta-tres mil trenta-tres euros (243.033 €).

IVA de cinquanta-un mil trenta-sis euros amb noranta-tres cèntims (51.036,93 €).

Total: dos-cents noranta-quatre mil seixanta-nou euros amb noranta-tres cèntims (294.069,93 €).

Ofereixen les següents millores:

- Ofereixen els 150ml de REPARACIÓ, RECONSTRUCCIÓ I TRACTAMENT ANTICARBONATACIÓ.
- Ofereixen els 200 ml REPOSICIÓ O SEGELLAMENT DE JUNTA DE DILATACIÓ.

S'adjunta la següent documentació:

- Annex III declaració responsable del licitador en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Annex IV declaració en relació a la pòlissa subscrita d'assegurances.
- Informe de la Seguretat Social de treballadors d'alta.
- Certificats de situació en el cens de activitats econòmiques de la AEAT, de data 5 de setembre de 2022.
- Certificat de la Tresoreria de la Seguretat Social de data 1 de setembre de 2022.
- Certificat de l'Agència Tributària de data 1 de setembre de 2022.
- Currículums dels tècnics encarregats d'executar les obres, amb còpia de les titulacions.
- Declaració de volum de negocis en relació a l'any 2017 a 2021.
- Relació de treballs realitzats els tres darrers anys, adjunten certificat de bona execució.

NUMERO 3:

URSA INFRAESTRUCTURAS, S.L.

Oferta registrada electrònicament a la Plataforma de Contractació de l'Estat a les 13:25 del 3 de gener de 2023.

Presenta la següent documentació:





1.-Declaració responsable substitutiva de l'aportació inicial de la documentació establerta en el art. 159.4 de la Llei 9/2017 8 novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), emesa per representant l'entitat.

2.- Autorització del licitador a la consulta de les seves dades al:

- Registre Oficial de Licitadors: Si
- Tresoreria General de la Seguretat Social: No
- Agència Estatal d'Administració Tributària: No
- Servei de verificació de dades d'identitat: Si
- Caixa General de dipòsits: Si

Oferta econòmica:

Ofereix el preu de dos-cents cinquanta-sis mil quatre-cents noranta-nou euros (256.499 €).

IVA de cinquanta-tres mil vuit-cents seixanta-quatre euros amb setanta-nou cèntims (53.864,79 €).

Total: tres-cents deu mil tres-cents seixanta-tres euros amb setanta-nou cèntims (310.363,79 €).

Ofereixen les següents millores:

- Ofereixen els 150ml de REPARACIÓ, RECONSTRUCCIÓ I TRACTAMENT ANTICARBONATACIÓ.
- Ofereixen els 200 ml REPOSICIÓ O SEGELLAMENT DE JUNTA DE DILATACIÓ.

A la vista de les anteriors ofertes, la Mesa de conformitat amb el previst a l'article 159.4 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, per unanimitat adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Acceptar la documentació administrativa en relació al lot núm. 1 per les entitats **BUGAR INGENIERIA Y PROYECTOS, S.L., CONSTRUCCIONES Y MEJORAS SA TORRE, S.L., DECOR VALLES 2000, S.L., EDIFICACIONES INCONOP INDUSTRIAL DE LEVANTE, S.L. i URGACÉN VIENA 25 SL**; i en relació al lot núm. 2 per les entitats **DECOR VALLES 2000, S.L., MANTENIMIENTO IBIZA, S.L. i URSA INFRAESTRUCTURAS, S.L.**

A continuació per part de la tècnica present a la Mesa, Sra. Riera Lock es procedeix a examinar la documentació integrant de les ofertes tècniques i econòmiques presentades als lots núm. 1 i 2, quedant la puntuació total de la següent manera:





LOT NÚM. 1

Empreses	Puntuació econòmica	Puntuació millores	Puntuació total
BUGAR INGENIERIA Y PROYECTOS, S.L.	70 punts	30 punts	100 punts
CONSTRUCCIONES Y MEJORAS SA TORRE, S.L.	59,50 punts	30 punts	89,50 punts
DECOR VALLES 2000, S.L.	65,36 punts	10 punts	75,36 punts
EDIFICACIONES INCONOP INDUSTRIAL DE LEVANTE, S.L.	66,10 punts	30 punts	96,10 punts
URGACÉN VIENA 25 SL	68,83 punts	30 punts	98,83 punts

LOT NÚM. 2

Empreses	Puntuació econòmica	Puntuació millores	Puntuació total
DECOR VALLES 2000, S.L.	67,66 punts	10 punts	77,66 punts
MANTENIMIENTO IBIZA, S.L.	70 punts	30 punts	100 punts
URSA INFRAESTRUCTURAS, S.L.	66,32 punts	30 punts	96,32 punts

La Mesa a la vista de les valoracions realitzades per la tècnica per unanimitat adopta els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Proposar l'adjudicació del contracte respecte al lot núm. 1 a la mercantil **BUGAR INGENIERIA Y PROYECTOS, S.L.**, per un import de dos-cents quaranta-tres mil vuitanta-sis euros amb vuitanta-cinc cèntims (243.086,85 €), més IVA de cinquanta-un mil quaranta-vuit euros amb vint-i-quatre cèntims (51.048,24 €), sent un total de dos-cents noranta-quatre mil cent trenta-cinc euros amb nou cèntims (294.135,09 €), al haver presentat l'oferta que ha obtingut major puntuació.

SEGON.- De conformitat al previst a l'article 159.4 f) de la Llei 9/2007, requerir a la mercantil **BUGAR INGENIERIA Y PROYECTOS, S.L.**, perquè en el termini de set dies hàbils presenti la documentació exigida a la clàusula núm. 16 del plec de clàusules administratives, i que procedeixi a la constitució de la garantia definitiva establerta en el 5% del preu d'adjudicació, exclòs IVA.

TERCER.- Proposar l'adjudicació del contracte respecte al lot núm. 2 a la mercantil **MANTENIMIENTO IBIZA, S.L.** per un import de dos-cents quaranta-tres mil trenta-tres euros (243.033 €), més IVA de cinquanta-un mil trenta-sis euros amb noranta-tres cèntims (51.036,93 €), sent un total de dos-cents noranta-quatre mil seixanta-nou euros





amb noranta-tres cèntims (294.069,93 €), al haver presentat l'oferta que ha obtingut major puntuació.

QUART.- De conformitat al previst a l'article 159.4 f) de la Llei 9/2007, requerir a la mercantil **MANTENIMIENTO IBIZA, S.L.**, perquè en el termini de set dies hàbils presenti la documentació exigida a la clàusula núm. 16 del plec de clàusules administratives, i que procedeixi a la constitució de la garantia definitiva establerta en el 5% del preu d'adjudicació, exclòs IVA.

La Sra. Presidenta dóna per acabat l'acte a les 10:35 hores.

I en prova i testimoni firmen l'acta la Sra. Presidenta junt amb la Secretària i els presents a l'acte.

(document signat electrònicament al marge) Sgt. Carmen Boned Verdera	(document signat electrònicament al marge) Sgt. Francisca Roig Cardona
(document signat electrònicament al marge) Sgt. Mario Añibarro Juan	(document signat electrònicament al marge) Sgt. Joaquim Roca Mata
(document signat electrònicament al marge) Sgt. Montserrat García Cuenca	(document signat electrònicament al marge) Sgt. Eva Riera Lock

