



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **884\_OCJ\_0319**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-06-2020 a las 14:36 horas.



## Obras del proyecto de renovación de la red de alcantarillado en un tramo de la Avenida Jaime III y la mejora de la red de drenaje

- Valor estimado del contrato 311.096,5 EUR.
- Importe 313.688,97 EUR.
- Importe (sin impuestos) 259.247,08 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 2 Mes(es)
  - Observaciones: Dos meses desde la formalización del acta de replanteo definitiva
- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Obras hidráulicas
- Lugar de ejecución ES532 Mallorca Avenida Jaime III y Plaza Juan Carlos I
- Clasificación CPV
  - 45231113 - Trabajos de reinstalación de tuberías.
  - 45231300 - Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas [1]**
- **09 DEUC EXP 884.pdf**
- **09 DEUC EXP 884.xml**
- **10 Annex III PCAP.docx**

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=EDuB2k7Zlf4BPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EDuB2k7Zlf4BPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Gerencia de EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A.**
- Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.emaya.es>
- Perfil del Contratante  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IY1%2FYztOcx4QK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

- **Camino de los Reyes 400, Edificio Central de Son Pacs [2]**
- (07010) Palma España
- ES532

### Contacto

- Teléfono +34 971774305
- Fax +34 971774310
- Correo Electrónico [licitacions@emaya.es](mailto:licitacions@emaya.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Gerencia de EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A.

### Dirección Postal

→ Camí dels Reis 400, Edifici Central de Son Pacs  
→ (07010) Palma España

## Recepción de Ofertas

→ Gerencia de EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A.

### Dirección Postal

→ Camí dels Reis 400, Edifici Central de Son Pacs  
→ (07010) Palma España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/06/2020 a las 23:59 [3]

→ Observaciones: Se amplía 10 días naturales según diligencia publicada el 01 de junio 2020. El plazo de presentación de ofertas se de 26 días naturales desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la licitación al perfil del contratante [4]

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Gerencia de EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram, S.A.

### Dirección Postal

→ Camí dels Reis 400, Edifici Central de Son Pacs  
→ (07010) Palma España

## Objeto del Contrato: Obras del proyecto de renovación de la red de alcantarillado en un tramo de la Avenida Jaime III y la mejora de la red de drenaje

→ Valor estimado del contrato 311.096,5 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 313.688,97 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 259.247,08 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45231113 - Trabajos de reinstalación de tuberías.

→ 45231300 - Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: Dos meses desde la formalización del acta de replanteo definitiva

→ Lugar de ejecución

→ Avenida Jaime III y Plaza Juan Carlos I

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: No

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo ambiental - Disponer de la certificación ISO14001. Limitar una zona para residuos y escombros donde ubicar los diferentes contenedores etiquetados, para residuos peligrosos, recuperables, inertes y rechazo. Para la gestión del amianto, licitadores o subcontratistas, tendrán que contar con la inscripción en el RERA. A requerimiento de EMAYA se tendrá que aportar la ficha de inscr.en RERA

→ Consideraciones tipo social - Trabajadores fijos en la ejecución del contrato superior al 20%. Garantizar la seguridad y la protección de la salud en el puesto de trabajo y cumplir con el Convenio colectivo del sector de la construcción de las Islas Baleares y la mesa salarial vigente durante la ejecución del contrato.

### Condiciones de Licitación

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Requisitos de participación de los licitadores

##### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→

Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de obras ejecutadas en el últimos cinco (5) años, que sean del mismo grupo o subgrupo de clasificación correspondiente al contrato, o del grupo o subgrupo más relevante para el contrato, si este incluye trabajos correspondientes en diferentes subgrupos, el importe anual de las cuales, acumulado el año de más ejecución sea igual o superior al 70 por ciento del valor estimado del contrato. La relación de trabajos tendrán que estar avalados por certificados de buena ejecución. **Umbral:** 217767.55 **Periodo:** 5 últimos años
- Técnicos o unidades técnicas - es necesario que el licitador disponga, como mínimo, de una plantilla de diez (10) trabajadores y que el Capataz de obra pertenezca a la empresa. **Umbral:** 10 **Expresión:** trabajadores
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Los licitadores tendrán que contar con la siguiente maquinaria mínima para la ejecución de las obras: - Una retro-excavadora por profundidad de acequia de hasta 5 m. - Un camión-grúa con pluma de hasta 4 Tn/m. - Dos compresores tipos ultra-silenciosos. - Tres equipos ligeros de compactación. - Dos grupos electrógenos. - Dos equipos de perforación para ejecución de acometidas en carga. - Dos equipos para unión por electrosoldadura de conducción de polietileno y accesorios de polietileno. - Dos equipos de prueba de presión. - 300 m de valla de obra normalizada. - 20 balizas intermitentes. - Material de señalización. - Material de corte. La acreditación se hará mediante declaración responsable.
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, Máster habilitante para el ejercicio de la Ingeniería de Caminos, Canals y Puertos, Ingeniero Técnico de Obras Públicas o Graduado Ingeniería Civil o Ingeniero Industrial perteneciente a la empresa licitadora con experiencia mínima acreditada de TRES (3) años y una dedicación del 30%. Capataz de obra perteneciente a la empresa licitadora con experiencia mínima 2 acreditada de TRES (3) años en la ejecución de obras hidráulicas de abastecimiento y alcantarillado y dedicación completa. DOS oficiales montadores con experiencia mínima acreditada de TRES (3) años en la ejecución de obras hidráulicas de abastecimiento y alcantarillado y una dedicación mínima del 40%.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios referido al contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, por importe igual o superior a 466.644,75 € **Umbral:** 466644.75 **Periodo:** 3 últimos años **Expresión:** euros

### Preparación de oferta

- **Sobre A**
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** DEUC

### Preparación de oferta

- **Sobre B**
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Descripción** Oferta técnica que tiene que incluir la documentación exigida en los pliegos técnicos y aquella necesaria en la cual se exponga exhaustivamente y de manera detallada el cumplimiento de las características técnicas del contrato y, en todo caso, se tendrán que detallar las exigencias que se soliciten a los pliegos de prescripciones técnicas y que son la base de la valoración y adecuación de los productos al objeto del contrato: - Análisis del proyecto - Organización de las obras - Programa de trabajo - Medidas de seguridad y salud - Capacitado de respuesta durante el periodo de garantía - Mejoras que contribuirán a reducir el impacto urbano de la obra - Mejoras para asegurar la calidad de las obras - Mejoras ambientales

### Preparación de oferta

- **Sobre C**
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** La oferta económica, debidamente firmada, por quien tenga poder suficiente, expresada claramente en letras y en números. La proposición se ajustará al modelo que se adjunta como Anexo III en el Pliego. Las proposiciones que no se ajusten a este modelo podrán no ser tenidas en cuenta por la mesa de contratación.

### Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Expresión de evaluación :  $P=K*B / (20 + B)$  donde: B=% de baja de la oferta a valorar,  $K=60*(20 + M)/M$ : M=% de baja de la oferta más económica
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 60

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Análisis del proyecto
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Capacidad de respuesta durante el periodo de garantía
  - Ponderación : 3
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Medidas de seguridad y salud
  - Ponderación : 3
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3
- Mejoras Ambientales (Mejora)
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- Mejoras para asegurar la calidad de las obras
  - Ponderación : 9
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 9
- Mejoras que contribuirán a reducir el impacto urbano de la obra
  - Ponderación : 8
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 8
- Organización de las obras
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Programa de trabajo
  - Ponderación : 3
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3

### Subcontratación permitida

- No hay tareas del contrato consideradas críticas. La subcontratación se hará de acuerdo al artículo 215.2.b de la LCSP y el apartado 25 del PCAP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

[https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=2ce49bfe-3c4f-451d-854f-4585cbb63c55](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=2ce49bfe-3c4f-451d-854f-4585cbb63c55)

por esta otra referencia:

[https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=978c3509-419a-437d-829a-8bacf57a6d4e](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=978c3509-419a-437d-829a-8bacf57a6d4e)

→ [2] Donde se decía ' Camí dels Reis 400, Edifici Central de Son Pacs' ahora se dice ' Camino de los Reyes 400, Edificio Central de Son Pacs'

→ [3] Donde se decía ' 03/06/2020' ahora se dice ' 15/06/2020'

→ [4] Donde se decía ' El plazo de presentación de ofertas se de 26 días naturales desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la licitación al perfil del contratante' ahora se dice ' Se amplia 10 días naturales según diligencia publicada el 01 de junio 2020. El plazo de presentación de ofertas se de 26 días naturales desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la licitación al perfil del contratante'