



FIRMADO POR

MARIA PILAR SOLANA PRIETO
TECNICO ADMINISTRACION
08/10/2020



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL PROCEDIMIENTO PARA LA ADJUDICACIÓN DE LA CONCESIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO DE ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS EN ZONA DE PERMANENCIA VIGILADA Y CONTROLADA EN CIERTAS CALLES DE VILLARROBLEDO, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO (art. 156).-SEGEX 438477X

Asistentes

PRESIDENTE

D. Bernardo Ortega Coronado, Teniente-Alcalde Ayuntamiento de Villarrobledo.

SECRETARIA

Dña. Pilar Solana Prieto, Técnica de Administración General Secretaria

VOCALES

D. Francisco Alfonso Briega Sotoca, Interventor del Ayuntamiento de Villarrobledo. Vocal Servicios económicos.

D. Arturo Mínguez Martínez, Secretario del Ayuntamiento de Villarrobledo. Vocal Servicios jurídicos.

D. Jesús Ángel López Moreno, Intendente Jefe Policía Local. Responsable del contrato.

En Villarrobledo, siendo las 11:00 horas del día 06 de octubre de 2020, se constituyó la Mesa de Contratación compuesta en la forma precedentemente señalada para la contratación de la concesión de servicio público de estacionamiento de vehículos en zona de permanencia vigilada y controlada en ciertas calles de Villarrobledo, a adjudicar por procedimiento abierto, expt 438477X, asistiendo, asimismo, sin voz ni voto:

Dª Caridad Ballesteros Melero, Representante del Grupo Municipal del Partido Socialista Obrero Español.
Dª Miryam Mondejar Moreno, Representante Grupo Municipal Se Puede Villarrobledo
D. Ángel Peréa Fernández, Representante del Grupo Municipal Ciudadanos de Villarrobledo

1.- Valoración criterios basados en juicio de valor: 438477X - La concesión del servicio público de estacionamiento de vehículos en zona de permanencia vigilada y controlada, en ciertas calles de Villarrobledo, y que incluye los servicios de vigilancia, sanción, aportación, instalación, funcionamiento, mantenimiento y reparación de los expendedores de tickets y demás elementos auxiliares precisos, contratación y pago de personal, gestión de cobros, así como la ejecución y el mantenimiento de la señalización horizontal y vertical precisa, independientemente del color de la zona, en la ciudad de Villarrobledo, en los términos establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas de este contrato.

Seguidamente se da cuenta del informe emitido por el Responsable del contrato, el Intendente Jefe de la Policía Local D. Jesús Ángel López Moreno, sobre la documentación técnica, según acuerdo adoptado por esta Mesa el día 20 de agosto de 2020, siendo dicho informe del siguiente tenor literal:

“D. JESÚS ÁNGEL LÓPEZ MORENO, INTENDENTE JEFE DE LA POLICÍA LOCAL, DEL AYUNTAMIENTO DE VILLARROBLEDO INFORMA:

Que el pasado 20 de agosto de 2020 en la mesa de contratación celebrada para la apertura del sobre B “criterios de adjudicación no cuantificables de forma automática”, del procedimiento “contratación de la concesión del Servicio Público de estacionamiento de vehículos en zona de permanencia vigilada y controlada en ciertas calles de Villarrobledo”, se dio traslado a los Servicios técnicos, de la documentación relativa al sobre indicado, para su correspondiente evaluación, de aquellas empresas admitidas, que son las siguientes:

CIF: A28582013 CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.

CIF: A58369497 DORNIER, S.A.

CIF: A28385458 ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.U.

CIF: B98552847 PAVAPARK MOVILIDAD, S.L.

CIF: B64992274 - B02387769 UTE ORA FAIR-PARKING, S.L. - EJEVIAL SEÑALIZACIÓN, S.L.U.

Los criterios de adjudicación no cuantificables de forma automática (20 puntos) son los siguientes:

- 1. Organización y gestión del servicio, (hasta 12 puntos):



FIRMADO POR

BERNARDO ORTEGA CORONADO
1er Teniente de Alcalde
08/10/2020





FIRMADO POR

MARIA PILAR SOLANA PRIETO
TECNICO ADMINISTRACION
08/10/2020



FIRMADO POR

BERNARDO ORTEGA CORONADO
1er Teniente de Alcalde
08/10/2020

Los datos facilitados se recogen abreviadamente de la siguiente manera:

Oferta presentada por CHM Servicios.

Personal: 3 controladores a jornada completa (no habla del administrativo) Habrá un encargado que llegará a Villarrobledo en una hora.

Página web propia con correo electrónico para la atención de los ciudadanos.

Dos rutas: Norte y Sur de unos 2 km cada una, ratio de 203 vehículos por controlador, dos pasos por hora.

Habla de gestionar ellos la retirada de vehículos (eso no es posible)

Recaudación, una vez a la semana.

Local céntrico

Avería de los expendedores, los técnicos lo solucionarán en un plazo máximo de 12 horas.

Señalización vertical: Mantenimiento de la señalización vertical de la concesión.

Denuncias. A través de Aplicación PDA,s

Informe del servicio: Diariamente, semanalmente y anualmente.

Oferta presentada por DORNIER.

Personal: subrogación del existente, 4 trabajadores.

La distribución y número de parquímetros garantizarán una distancia menor a 100 metros desde cualquier plaza regulada.

Rutas: 2, dinámicas y con rotaciones, variarán según la época. Ratio de 203 plazas por controlador.

Recaudación, 1 vez cada dos semanas

Señalización: Nueva. Cambia la señalización relativa a la concesión.

Local céntrico ¿??

Denuncias: PDA,s

Informe servicios: Trimestralmente

Aplicación para pago: Si APP Telpark

Distintivo virtual para residentes y comerciantes.

Oficina virtual 24h, mediante línea de atención al ciudadano.

Campaña informativa

Aplicación Test-ORA, encuestas de ocupación.

21 parquímetros nuevos con panel solar.

Proponen denunciar otras infracciones de tráfico. Esto no es posible.

Hablan de 428 plazas de zona azul y 55 de naranja, 24 mixtas Deben haber utilizado listado de calles desfasada.

Dicen que la tasa de zona azul no lleva IVA, por tanto, habría que modificar la ordenanza y en lugar de que sean 0,48€ más IVA, debería ser, 0,60€

Oferta presentada por EYSA.

Personal: subrogación del existente, más otra persona al 71%

Dos rutas, de 202 y 204 plazas cada una (219 zona azul y 12 de naranja y la otra 181 de azul y 33 de naranja)

Local céntrico: Sí, calle San Bernardo, 23.

Denuncias: PDA,s ITOS IC-45G

Informe servicios: Mensualmente

Aplicación para pago: Sí, Elparking, los boletines de denuncia llevarán código de barras adaptadas al cuaderno 60

Parquímetros: Actualización de los mismos. Incorporando teclado para matrícula.

Señalización: Nueva. Cambia la señalización relativa a la concesión. Dice que amplia.

Oferta presentada por PAVAPARK.

Personal: subrogación

Verifican las 406 plazas

Dos rutas variables y dinámicas, de 202 y 204 plazas cada una

Página web propia

Denuncias: PDA,s, gestor de denuncias Manager Control Plus

Plataforma BeePark

Informe servicios: Mensualmente

Aplicación para pago: Sí. MOVILTIK

Parquímetros, los existentes. Proponen el cambio del existente en calle Alique. (Este ya no existe) y llevarlo a calle Don Pedro.

Radio de acción de los parquímetros de 60 metros.





FIRMADO POR

MARIA PILAR SOLANA PRIETO
TECNICO ADMINISTRACION
08/10/2020



Señalización: Nueva. Cambia la señalización relativa a la concesión. 21 de mano moneda, 11 de inicio y 6 de fin de estacionamiento.

Habla de mejoras extras: 1000€ para participar en la Semana de Movilidad Europea, 3000€ en descuentos de tiques para comerciantes en los dos primeros años de contrato, 5000€ para material y cursos de formación, en esta partida incluye un portátil y 1 Smartphone, y 1 punto de recarga para vehículos eléctricos.

Oferta presentada por Ora Fair Parking EJEVIAL señalización.

Personal: subrogación del existente más otro controlador a tiempo parcial.

Tres sectores con 3 rutas, cada una de ellas entre 140 y 160 plazas.

Recorridos entre 15 y 20 minutos.

Rutas intercambiables

Recaudación, 1 vez a la semana.

Local céntrico: Sí

Denuncias: PDA,s e impresoras Térmicas.

Informe servicios: Sí, del emitido por las máquinas y de la plataforma de pago.

Aplicación para pago: Sí, TicketFair

Parquímetros, los existentes.

Detalla de un plan de estímulo para los comerciantes con descuentos de entre un 20% al 50% de sus tarjetas, ya que de 41 plazas de reserva para ellos, solo disponen de 18 tarjetas. Consiste en facilitar el pago de los estacionamientos de sus clientes (20 céntimos por ticket) a través de TicketFair. En función del consumo así será el descuento del importe de sus tarjetas.

Da la posibilidad de que los comerciantes se publiquen en los tickets emitidos por la máquina.

Señalización: Nueva. Cambia la señalización relativa a la concesión ampliando las señales de inicio y final, 15 para zona azul y 15 para zona naranja.

Cambia toda la señalización vertical de todas las calles de la zona regulada.

En este primer criterio, el Pliego de cláusulas administrativas establece que: “se valorarán las memorias de organización y gestión del servicio, las cuales propondrán el sistema de rutas, el tiempo de paso a los estacionamientos, el número de controladores en las zonas de aparcamiento, los ratios de plazas por vigilante, el sistema de gestión y control de las rutas, las propuestas de organización y gestión del servicio, la gestión de personal, los programas de rutas, la supervisión y control del servicio en general”.

La valoración, de acuerdo con el criterio establecido en el Pliego, es la siguiente:

LICITADORES	PUNTUACIÓN
CHM Servicios	9
DORNIER	11
EYSA	11
PAVAPARK	10
Ora Fair Parking EJEVIAL señalización	10

2. Mantenimiento de los bienes adscritos al servicio, (hasta 3 puntos):

Los datos facilitados se recogen abreviadamente de la siguiente manera:

Oferta presentada por CHM Servicios.

Mantiene los parquímetros existentes. Preventivo y correctivo

Señalización vertical: Mantenimiento y conservación de las existentes de la concesión.

Mantenimiento periódico dos veces al año o según necesidad. Rutinario, todos los días por parte de los controladores.

Valorarán el estado de la señalización y se procederá a su reparación, cambio o arreglo

Señalización horizontal: Pintan toda la zona al inicio y repintado anual

Oferta presentada por DORNIER.

Retira los parquímetros existentes y pone 21 parquímetros nuevos con panel solar.

Mantenimiento preventivo y correctivo (dentro de este actuarán en función de la alarma que de la máquina, ya sea roja o verde)

Señalización horizontal: Pintan toda la zona al inicio y repintado anual

Señalización vertical: Nueva. Cambia la señalización relativa a la concesión. Mantenimiento y limpieza.



FIRMADO POR

BERNARDO ORTEGA CORONADO
1er Teniente de Alcalde
08/10/2020





FIRMADO POR

MARIA PILAR SOLANA PRIETO
TECNICO ADMINISTRACION
08/10/2020



Oferta presentada por EYSA.

Actualización de los parquímetros con incorporación de teclado para matrícula.
Mantenimiento de los parquímetros con carácter preventivo y correctivo.
Almacén con stock para todo tipo de maquinaria
Repintado anual de la concesión.
Señalización: Nueva. Cambia la señalización relativa a la concesión. Dice que amplia.

Oferta presentada por PAVAPARK.

Mantiene los parquímetros existentes, stock de piezas.
Mantenimiento preventivo y correctivo. Dos horas para pequeñas averías, 5 horas para grandes averías y en caso de averías excepcionales que requieran el cambio de la máquina: acuerdo con el ayuntamiento para la compra de un nuevo parquímetro.
Pinta toda la zona de la concesión al inicio y repintado anual.

Oferta presentada por Ora Fair Parking EJEVIAL señalización.

Dispone de dossier individual de cada una de las máquinas.
Dispone de stock de reparación, especialmente de impresoras y de EPROM
Procederá al cambio de las EPROM al inicio del nuevo contrato.
Cambio de piezas en 15 minutos.
Propone el cambio de ubicación de algunos parquímetros para evitar que estén expuestos al sol, por altas temperaturas.
Señalización: Nueva. Cambia la señalización relativa a la concesión
Señalización horizontal: Mantenimiento y ampliación de pintura de bordillos amarillos
En este segundo criterio el Pliego de cláusulas administrativas establece que “se valorarán las memorias descriptivas del mantenimiento, así como la disponibilidad de material de reposición”.
La valoración, de acuerdo con el criterio establecido en el Pliego, es la siguiente:

LICITADORES	PUNTUACIÓN
CHM Servicios	1
DORNIER	3
EYSA	2,5
PAVAPARK	1
Ora Fair Parking EJEVIAL señalización	2

3. Mejoras, (hasta 5 puntos):

3.1 Mejora de señalización vertical, (hasta 1, 5 puntos):

Los datos facilitados se recogen abreviadamente de la siguiente manera:

Oferta presentada por CHM Servicios.

En cuanto a las actividades de mantenimiento de la señalización vertical establecen un mantenimiento periódico cada seis meses y uno rutinario que será diario por parte de los propios controladores.

En caso de serle adjudicado el contrato, procederían a la realización del diagnóstico real para tratar la instalación de nuevas señalizaciones, reparación, reacondicionamiento, reposición o retiro de alguna deteriorada, estudiando inclusive diferentes acciones para mantener o aumentar la funcionalidad en la vía y la seguridad para sus usuarios

Oferta presentada por DORNIER.

Señalización: Nueva. Cambia la señalización relativa a la concesión. De inicio y de fin. 50 señales.

21 de ubicación de parquímetros.

Sobre las señales verticales de la zona de residentes, proponen el refuerzo de la señalización existente mediante la instalación de paneles verticales para usarlos como expendedor virtual. Estos paneles indicarán “zona exclusiva para residentes autorizados”, dando la posibilidad al usuario que haya sido denunciado la opción de anular su denuncia mediante un código QR que les redireccione a la App de pago por móvil Telpark.

Oferta presentada por EYSA.

Consideran que la señalización vertical, destinada a la orientación e información a los usuarios



FIRMADO POR

BERNARDO ORTEGA CORONADO
1er Teniente de Alcalde
08/10/2020





FIRMADO POR

MARIA PILAR SOLANA PRIETO
TECNICO ADMINISTRACION
08/10/2020



de las vías reguladas, resulta deficiente en su cuantía, siendo el objetivo principal de su oferta la mejora de la actual señalización corrigiendo el déficit existente sobre todo en la zona naranja que consideran está un poco desprovista.

Muestran el estudio con las 17 señales verticales actuales así como la nueva señalización vertical a incorporar, ofertando la adquisición e instalación de 40 señales adicionales.

Proponen la instalación de 3 espejos convexos en las intersecciones de calle Empedrada y Don Pedro, Pelota y Travesía Don Pedro, y Octavio Cuartero con Pelota, al detectar escasa visibilidad al incorporarse de una vía a otra.

Oferta presentada por PAVAPARK.

Señalización: Nueva. Cambia la señalización relativa a la concesión.

11 Señales De inicio y 6 señales de fin.

21 señales de mano moneda

Oferta presentada por Ora Fair Parking EJEVIAL señalización.

Señalización: Nueva. Cambia la señalización relativa a la concesión.

Cambia toda la señalización vertical de todas las calles de la zona regulada, en total 148 señales (cambio de placa) según su estudio serían 45 señales más de las que existen en la actualidad. Valorado en 17.026€.

Se compromete al repintado de toda la señalización horizontal amarilla dentro de la zona regulada, significando que aunque esta acción no se trate de señalización vertical, si ayuda y complementa a no instalar señales verticales en las calles que carezcan de ellas. Consideran según estudio realizado que se necesitarían 45 señales más de las que actualmente se encuentran instaladas, por lo que con esta señalización se cubriría la necesidad en materia de seguridad vial. Resaltan como dato importante que todas las señales de tráfico serán fabricadas por personal residente en Villarrobledo en la fábrica propia con lo que ello significa.

En este tercer criterio, primera mejora de señalización vertical, el Pliego de cláusulas administrativas establece que: "se valorará como mejora la reposición y mantenimiento de la señalización vertical en la zona regula".

La valoración, de acuerdo con el criterio establecido en el Pliego, es la siguiente:

LICITADORES	PUNTUACIÓN
CHM Servicios	0,5
DORNIER	1
EYSA	1
PAVAPARK	1
Ora Fair Parking EJEVIAL señalización	1,5

3.2. Mejora técnica, (hasta 1, 5 puntos):

Los datos facilitados se recogen abreviadamente de la siguiente manera:

Oferta presentada por CHM Servicios.

APP de pago, no refleja si es gratuita o no para el ciudadano.

Tiene diseñado su propio sistema para la gestión de las sanciones, hallándose instalada la APP (de módulo abierto, lo que permite ser personalizada en base a las necesidades del servicio)

Oferta presentada por DORNIER.

Aplicación de pago por móvil Telpark desarrollada por Dornier.

Esta aplicación estará disponible para los ciudadanos de Villarrobledo sin coste alguno y **sin comisiones de uso**. También a través de la página web de la APP www.telpark.com

Dispone de otras funcionalidades adicionales como ampliar el tiempo de aparcamiento sin tener que acudir al parquímetro, recibir notificaciones en tiempo real de la finalización del tiempo de estacionamiento o anular ciertas denuncias.

La plataforma EOS posee una capa de integración con todas las aplicaciones de pago por móvil existentes en el mercado.

Telpark es muy útil también para los comerciantes ya que pueden efectuar el pago desde su comercio mediante un teléfono móvil, ordenador de mesa o tablet, pudiendo otorgar a sus clientes descuentos.

La aplicación ofrece la función "Start & Stop", lo que permite al usuario pagar solamente por el tiempo disfrutado, de esta forma el usuario solo paga por el tiempo real, sin adelantos de pago ni



FIRMADO POR

BERNARDO ORTEGA CORONADO
1er Teniente de Alcalde
08/10/2020





FIRMADO POR

MARÍA PILAR SOLANA PRIETO
TECNICO ADMINISTRACION
08/10/2020



necesidades de recuperar saldos no consumidos.

Oferta presentada por EYSA.

Propone su aplicación EIParking como App de pago por móvil.

Esta aplicación permite al usuario desde su móvil todas las acciones relacionadas con el estacionamiento, destacando: notificaciones de denuncias a los vehículos dados de alta en la aplicación, el envío de avisos al móvil de fin de tique con el plazo de preaviso configurable, e incluso la posibilidad de devolución del importe no consumido al finalizar el estacionamiento antes que el periodo adquirido.

EIParking se puede descargar gratuitamente desde Google Play Store y APP Store, y opera con sistemas operativos Android e IOS, pudiendo ser accesible con otros sistemas mediante una app web con acceso directo a la web www.elparking.com, pudiendo realizar todas las operaciones desde un ordenador PC.

Asimismo cuenta con un departamento dedicado a la atención al usuario, con un horario ininterrumpido de lunes a viernes de 8:00 h a 21:00 h y sábados de 8:00 h a 15:00 h, que se encarga de dar respuesta a las incidencias de los usuarios a través de diversos métodos habilitados como son la propia aplicación, e-mail (soporte@elparking.com) o redes sociales.

No refleja si es gratuita o no para el ciudadano.

Oferta presentada por PAVAPARK

Aplicación MOVILTIK para el pago por estacionamiento on-street.

Esta aplicación no supondrá coste alguno para el Ayuntamiento. Tampoco tendrán que pagar ninguna cuota los usuarios por registrarse ni por mantenimiento de la app, sólo tendrán que pagar por el estacionamiento realmente consumido, no reteniendo importe alguno MOVILTIK.

El municipio puede activar la posibilidad de “desaparcar”, por lo que de esta forma el usuario sólo paga por el tiempo efectivo del aparcamiento consumido, en caso de que el usuario vaya a retirar su vehículo antes de lo previsto.

Mencionan la posibilidad de desplegar, de forma gratuita para el Ayuntamiento de Villarrobledo, junto con la plataforma de gestión BeePark, una pasarela orientada a la integración de diferentes operadores de aplicaciones móviles para el estacionamiento regulado, siempre que cumplan con los requisitos establecidos y la normativa de aplicación en cada momento.

En caso de pago con esta aplicación, el usuario recibe una notificación si su vehículo ha sido multado, disponiendo en ese caso de un tiempo limitado para anular la multa pagando la tarifa de anulación.

Oferta presentada por Ora Fair Parking EJEVIAL señalización.

Plataforma propia y exclusiva para el control de la gestión del estacionamiento en Villarrobledo denominada APP Gestión Fair, siendo compatible con la utilizada en los servicios de Policía Local de Villarrobledo. Asimismo la programación será exclusiva para enviar todos los datos automáticamente a las plataformas utilizadas por estos servicios, necesitando únicamente el orden de datos solicitados.

Esta aplicación no tendrá ningún coste añadido ni para el Ayuntamiento de Villarrobledo, ni a los servicios de Policía Local.

Define la aplicación de controlador GestiónFair la que irá instalada en cualquier dispositivo con sistema Android, pudiendo ser en PDA o teléfono inteligente, siendo ésta la herramienta que utilizará el controlador para gestionar los vehículos que son sancionados, siendo el principal dato para la utilización de la aplicación la matrícula.

Asimismo define la aplicación de escritorio, permitiendo definir todo lo necesario para el correcto funcionamiento de toda la plataforma, siendo ésta la herramienta que utilizará el controlador para gestionar los vehículos que son sancionados.

Referencia como material necesario para el correcto funcionamiento de la aplicación tanto de escritorio como de controlador para la gestión completa de la zona azul, 4 PDA's y 4 impresoras, siendo una de ellas de reserva, 1 ordenador PC de escritorio y 100 ud de rollo papel para impresora térmica.

Coste cero al Ayuntamiento, 12 ctms. al ciudadano

Al obtener ticket de 1€ regala 15 minutos

En este tercer criterio, segunda mejora, el Pliego de cláusulas administrativas establece que: “se valorará como mejora app para el pago de la zona azul, para sistemas Android e IOS, gratuita y sin coste añadido para los usuarios ni para el Ayuntamiento, simplicidad y facilidad de su uso. Posibilidad de usar en el pago en la zona azul diferentes tipos de aplicaciones, con el objetivo de facilitar al usuario el pago”.



FIRMADO POR

BERNARDO ORTEGA CORONADO
1er Teniente de Alcalde
08/10/2020





FIRMADO POR

MARIA PILAR SOLANA PRIETO
TECNICO ADMINISTRACION
08/10/2020AYUNTAMIENTO DE
VILLARROBLEDO
NIF: P0208100H

Contratación

Expediente 438477X

La valoración, de acuerdo con el criterio establecido en el Pliego, es la siguiente:

LICITADORES	PUNTUACIÓN
CHM Servicios	1
DORNIER	1,5
EYSA	1
PAVAPARK	1,5
Ora Fair Parking EJEVIAL señalización	1,5

3.3. Mejora medios técnicos, (hasta 2 puntos):

Los datos facilitados se recogen abreviadamente de la siguiente manera:

Oferta presentada por CHM Servicios.

Terminales tipo PDA o SMARTPHONE, cumpliendo con los requisitos y necesidades en cuanto a aplicaciones y sistemas a utilizar. La aplicación ofertada informa en tiempo real de las alarmas asociadas a un parquímetro, y permite realizar un mantenimiento preventivo.

Las impresoras de denuncias serían térmicas, marca Portable High-Speed POS Printer.

En cuanto al sistema informático y de comunicación, éste sería permanente en tiempo real centralizada con el centro de control; añadiendo como mejora de medios técnicos si fuese necesario, la puesta a disposición del servicio de un vehículo industrial de tamaño pequeño (Peugeot Partner).

No existe propuesta de aportación de material al servicio responsable del contrato.

Oferta presentada por DORNIER.

21 expendedores modelo Stelio del fabricante Parkeon (actualmente Flowbird) cuyo funcionamiento es a través de baterías 100 % ecológicas que se cargan mediante un panel solar. Stelio pertenece a la última generación de expendedores de tickets desarrollada por Schumberger.

Plataforma de gestión EOS, que es una plataforma capaz de integrar diferentes medios de pago y gestión, concebida para pagos sin monedas aunque se puede pagar en metálico, permite una gestión automática de infracciones (denuncias, fotos de la infracción, posición GPS de la infracción, ...), GIS, se podrá acceder a los datos de esta plataforma a través de un portal web mediante usuario y contraseña, que se pondrá a disposición de los técnicos municipales y Policía.

La plataforma EOS está formada de distintos módulos, entre los que se encuentra el módulo EOS Mobility que permite la vigilancia de los vehículos, así como la imposición y tramitación de denuncias voluntarias. Este software también se instala en las PDA's de los controladores, las que irán conectadas en tiempo real con la plataforma EOS.

Con la aplicación EOS Ceres para la gestión de residentes y comerciantes se evita la falsificación de las tarjetas de residentes y facilita la obtención y renovación anual de las mismas, aportando igualmente las características de este sistema. EOS Ceres consta de diferentes módulos que permiten gestionar las tarjetas de distintivos de residentes, los cobros, los documentos, etc.

Los controladores irán equipados con nuevos terminales portátiles de denuncias (PDA Unitech EA500, equipadas con cámaras OCR para el reconocimiento de matrícula) e impresoras portátiles (Brother RJ2030), facilitando las características y ventajas de estos equipos. Las PDA's contarán además con un botón anti pánico y con posicionamiento mediante GPS .

No existe propuesta de aportación de material al servicio responsable del contrato.

Oferta presentada por EYSA.

Actualización de los expendedores actuales en la que se incluirá un teclado para la introducción de la matrícula a la hora de obtener tique, de manera que sean compatibles con el sistema de control ofertado.

También incluye la posibilidad de pago con tarjeta EMV sin pinpad, al ser los importes que se manejan en este tipo de transacciones inferiores a 20 €.

Envío de incidencias de ámbito urbano, independientemente de si forma parte del Servicio de estacionamiento regulado o no (incidencias de alumbrado público, en alcantarillado, sobre mobiliario urbano, sobre personas, etc.).

Para mejorar el acceso a la información por parte del Ayuntamiento, se entregará 1 ordenador de gestión y 2 pantallas de 55 pulgadas.

Se dotará al departamento responsable del servicio de dos ordenadores portátiles desde los que se podrá tener acceso a ParkXplorer BI para la visualización de indicadores y reportes del servicio. Los dos ordenadores portátiles Surface.

Propone la instalación de un panel de información variable en calle San Clemente como



FIRMADO POR

BERNARDO ORTEGA CORONADO
1er Teniente de Alcalde
08/10/2020

AYUNTAMIENTO DE VILLARROBLEDO

Código Seguro de Verificación: EEAA EULZ CUWN RCEN 3URH

SEGEX 438477X ACTA 2 06102020 ZONA AZUL - SEFYCU 2154462

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://villarrobledo.sedipualba.es/>

Pág. 7 de 11



FIRMADO POR

MARIA PILAR SOLANA PRIETO
TECNICO ADMINISTRACION
08/10/2020



continuación de la Travesía San Clemente, realizándose el mantenimiento del panel por EYSA y corriendo el coste del suministro eléctrico por cuenta del Ayuntamiento.

También propone como mejora para el pago de las multas, un TPV portátil de la marca ITOS modelo BP-500 Android, que formará parte del equipo de los controladores y que permitirá la lectura de código de barras, de tarjetas de banda magnética, chip y Contacless. Esta aplicación está preparada para realizar los descuentos por pronto pago. La pasarela de pago a utilizar sería la misma que utiliza el Ayuntamiento con otros dispositivos de cobro de manera que todos los importes cobrados serían ingresados en la cuenta del Ayuntamiento.

Desarrollará una página web propia del servicio, desde la que se facilitará información.

Oferta como mejora la plataforma Helpdesk para la atención integral a los ciudadanos, la que será operada y atendida por personal propio en las oficinas centrales.

Para la realización de inspecciones a la zona regulada, EYSA propone la disponibilidad de un vehículo eléctrico (Renault Zoe) para los responsables del contrato por parte del Ayuntamiento durante el plazo de contrato.

Oferta presentada por PAVAPARK

Terminales tipo Smartphone, junto con impresoras portátiles, dotando a la concesión 5 terminales de denuncia y 5 impresoras portátiles, disponiendo de dos de reserva.

El software de los terminales permite el envío en tiempo real de la información relativa a las denuncias y sus elementos probatorios, al servidor central.

HUAWEI P Smart o similar, con sistema operativo basado en Android 9,

Impresoras de denuncia, propone el uso de impresoras móviles ZQ 320 de Zebra o modelo similar.

Dotación económica para Ayuntamiento y Policía Local con 5000€ para material y cursos de formación, en esta partida incluye un portátil y 1 Smartphone,

Instalación de 1 punto de recarga para vehículos eléctricos.

Oferta presentada por Ora Fair Parking EJEVIAL señalización.

Creación de una plataforma propia y exclusiva para gestionar el aparcamiento en Villarrobledo App "TicketFair", pudiéndose utilizar también cualquier otra plataforma que circula por el mercado, siendo todas éstas de descarga gratuita para el usuario. Esta aplicación es compatible con sistemas Android, IOS y Windows.

Esta aplicación propia "App TicketFair" permitirá la anulación de una denuncia motivada por el exceso de tiempo. El uso de esta aplicación conllevará un beneficio de tiempo al usuario, consistiendo en la compensación adicional de 15 minutos más siempre que el usuario haga un consumo superior a 1.00 €.

Durante el estacionamiento, el usuario podrá modificar en todo momento la duración del aparcamiento.

Dotará a su servicio de 4 PDA,s y 4 impresoras. Una para cada controlador y otra de reserva.

No existe propuesta de aportación de material al servicio responsable del contrato.

En este tercer criterio, tercera mejora medios técnicos, el Pliego de cláusulas administrativas establece que: "se valorará como mejora la propuesta en la mejora de material (PDA's, impresoras, software, sistema informático y de comunicación, etc.) relativos al servicio, aportación de material al servicio responsable del contrato."

La valoración, de acuerdo con el criterio establecido en el Pliego, es la siguiente:

LICITADORES	PUNTUACIÓN
CHM Servicios	0,5
DORNIER	1
EYSA	2
PAVAPARK	1,5
Ora Fair Parking EJEVIAL señalización	1

Resultando según la valoración:

LICITADORES	PUNTUACIÓN TOTAL
CHM Servicios	12
DORNIER	17,5
EYSA	17,5



FIRMADO POR

BERNARDO ORTEGA CORONADO
1er Teniente de Alcalde
08/10/2020





FIRMADO POR

MARIA PILAR SOLANA PRIETO
TECNICO ADMINISTRACION
08/10/2020



PAVAPARK	15
Ora Fair Parking EJEVIAL señalización	16

“ (firmado electrónicamente 02/10/2020)

En base a dicho informe, la Mesa, por unanimidad, acordó valorar la documentación técnica presentada por los licitadores de conformidad con los criterios establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas, otorgando la siguiente puntuación:

- CIF: A28582013 CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.
MEMORIA TÉCNICA. Puntuación 12.00 Motivo: según informe técnico.
- CIF: A58369497 DORNIER, S.A.
MEMORIA TÉCNICA. Puntuación 17.50 Motivo: según informe técnico.
- CIF: A28385458 ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.U.
MEMORIA TÉCNICA. Puntuación 17.50 Motivo: según informe técnico.
- CIF: B98552847 PAVAPARK MOVILIDAD SL ç
MEMORIA TÉCNICA. Puntuación 15.00 Motivo: según informe técnico.
- CIF: B64992274 - B02387769 UTE ORA FAIR-PARKING, SL - EJEVIAL SEÑALIZACION, SLU.
MEMORIA TÉCNICA. Puntuación 16.00 Motivo: según informe técnico.

2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 438477X - La concesión del servicio público de estacionamiento de vehículos en zona de permanencia vigilada y controlada, en ciertas calles de Villarrobledo, y que incluye los servicios de vigilancia, sanción, aportación, instalación, funcionamiento, mantenimiento y reparación de los expendedores de tickets y demás elementos auxiliares precisos, contratación y pago de personal, gestión de cobros, así como la ejecución y el mantenimiento de la señalización horizontal y vertical precisa, independientemente del color de la zona, en la ciudad de Villarrobledo, en los términos establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas de este contrato.

Se procede, seguidamente, a la apertura de los sobres presentados por los licitadores, que son los siguientes:

- CIF: A28582013 CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.
- CIF: A58369497 DORNIER, S.A.
- CIF: A28385458 ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.U.
- CIF: B98552847 PAVAPARK MOVILIDAD SL
- CIF: B64992274 - B02387769 UTE ORA FAIR-PARKING, SL - EJEVIAL SEÑALIZACION, SLU.

3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 438477X - La concesión del servicio público de estacionamiento de vehículos en zona de permanencia vigilada y controlada, en ciertas calles de Villarrobledo, y que incluye los servicios de vigilancia, sanción, aportación, instalación, funcionamiento, mantenimiento y reparación de los expendedores de tickets y demás elementos auxiliares precisos, contratación y pago de personal, gestión de cobros, así como la ejecución y el mantenimiento de la señalización horizontal y vertical precisa, independientemente del color de la zona, en la ciudad de Villarrobledo, en los términos establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas de este contrato.

La Mesa, por unanimidad, acordó valorar los criterios evaluables automáticamente de acuerdo a los criterios del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, otorgando la siguiente puntuación:

- CIF: A28582013 CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.
OFERTA ECONÓMICA: Valor introducido por el licitador: 180 € plaza. Valor aportado por la mesa: 180 € plaza. Puntuación: 48.13 Motivo: aplicación criterios establecidos en los pliegos.
- ADELANTO CANON: Valor introducido por el licitador: 75%. Valor aportado por la mesa: 75% Puntuación: 30.00 Motivo: aplicación criterios establecidos en los pliegos.

- CIF: A58369497 DORNIER, S.A.
OFERTA ECONÓMICA: Valor introducido por el licitador: 66.654 € importe anual del canon ofertado. Valor aportado por la mesa: 164,17 € plaza. Puntuación: 43.90 Motivo: aplicación criterios establecidos en los pliegos.

- ADELANTO CANON: Valor introducido por el licitador: 75%. Valor aportado por la mesa: 75% Puntuación: 30.00 Motivo: aplicación criterios establecidos en los pliegos.



FIRMADO POR

BERNARDO ORTEGA CORONADO
1er Teniente de Alcalde
08/10/2020





FIRMADO POR

MARIA PILAR SOLANA PRIETO
TECNICO ADMINISTRACION
08/10/2020



CIF: A28385458 ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.U.

OFERTA ECONÓMICA: Valor introducido por el licitador:166,00 €/plaza. Valor aportado por la mesa: 166,00 € plaza. Puntuación: 44.39 Motivo: aplicación criterios establecidos en los pliegos.

ADELANTO CANON: Valor introducido por el licitador: 75%. Valor aportado por la mesa: 75% Puntuación: 30.00 Motivo: aplicación criterios establecidos en los pliegos.

CIF: B98552847 PAVAPARK MOVILIDAD SL

OFERTA ECONÓMICA: Valor introducido por el licitador:187,00 €/plaza. Valor aportado por la mesa: 187,00 € plaza. Puntuación: 50.00 Motivo: aplicación criterios establecidos en los pliegos.

ADELANTO CANON: Valor introducido por el licitador: 75%. Valor aportado por la mesa: 75% Puntuación: 30.00 Motivo: aplicación criterios establecidos en los pliegos.

CIF: B64992274 - B02387769 UTE ORA FAIR-PARKING, SL - EJEVIAL SEÑALIZACION, SLU.

OFERTA ECONÓMICA: Valor introducido por el licitador:121,00 €/plaza. Valor aportado por la mesa: 121,00 € plaza. Puntuación: 32.35 Motivo: aplicación criterios establecidos en los pliegos.

ADELANTO CANON: Valor introducido por el licitador: 75%. Valor aportado por la mesa: 75% Puntuación: 30.00 Motivo: aplicación criterios establecidos en los pliegos.

4.- Propuesta de adjudicación: 438477X - La concesión del servicio público de estacionamiento de vehículos en zona de permanencia vigilada y controlada, en ciertas calles de Villarrobledo, y que incluye los servicios de vigilancia, sanción, aportación, instalación, funcionamiento, mantenimiento y reparación de los expendedores de tickets y demás elementos auxiliares precisos, contratación y pago de personal, gestión de cobros, así como la ejecución y el mantenimiento de la señalización horizontal y vertical precisa, independientemente del color de la zona, en la ciudad de Villarrobledo, en los términos establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas de este contrato.

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la Mesa, por, unanimidad, acordó ordenar a los licitadores de manera decreciente de puntuación según las puntuaciones obtenidas:

Orden: 1 CIF: B98552847 PAVAPARK MOVILIDAD SL Propuesto para la adjudicación

Total criterios CJV: 15.0

Total criterios CAF: 80.0

Total puntuación: 95.0

Orden: 2 CIF: A28385458 ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.U.

Total criterios CJV: 17.5

Total criterios CAF: 74.39

Total puntuación: 91.89

Orden: 3 CIF: A58369497 DORNIER, S.A.

Total criterios CJV: 17.5

Total criterios CAF: 73.90

Total puntuación: 91.40

Orden: 4 CIF: A28582013 CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A.

Total criterios CJV: 12

Total criterios CAF: 78.13

Total puntuación: 90.13

Orden: 5 CIF: B64992274 - B02387769 UTE ORA FAIR-PARKING, SL - EJEVIAL SEÑALIZACION, SLU.

Total criterios CJV: 16

Total criterios CAF: 62.35

Total puntuación: 78.35

5.- Mejor valorado – Requerimiento de documentación: 438477X - La concesión del servicio público de estacionamiento de vehículos en zona de permanencia vigilada y controlada, en ciertas calles de Villarrobledo, y que incluye los servicios de vigilancia, sanción, aportación, instalación, funcionamiento, mantenimiento y reparación de los expendedores de tickets y demás elementos auxiliares precisos, contratación y pago de personal, gestión de cobros, así como la ejecución y el mantenimiento de la señalización horizontal y vertical precisa, independientemente del color de la zona, en la ciudad de



FIRMADO POR

BERNARDO ORTEGA CORONADO
1er Teniente de Alcalde
08/10/2020





FIRMADO POR

MARIA PILAR SOLANA PRIETO
TECNICO ADMINISTRACION
08/10/2020



AYUNTAMIENTO DE
VILLARROBLEDO
NIF: P0208100H

Contratación

Expediente 438477X

Villarrobledo, en los términos establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas de este contrato.

Requerir a través de esta Mesa al licitador con mejor puntuación para que, en el plazo de 10 días hábiles a contar desde el siguiente a aquel en el que haya recibido el requerimiento, presente a través de la PLACSP el contenido del sobre “DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS”, que se conforma con los siguientes documentos :

- Impuesto de Actividades Económicas. Cuando se ejerzan actividades sujetas al Impuesto sobre Actividades Económicas.
- Solvencia económica-financiera. Cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, Anexo III del cuadro resumen del Pliego de cláusulas administrativas.- Solvencia económica y financiera: El criterio será el volumen anual de negocios del licitador, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos debe ser, al menos, una vez y media el valor estimado del contrato (163.543,08 €).
- Solvencia técnica o profesional. Certificados de buena ejecución de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos tres años del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato, Anexo III del cuadro resumen del Pliego de cláusulas administrativas.- El importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 por 100 de la anualidad media del valor estimado del contrato (135.699,89 €).
- Garantía definitiva (letra Ñ del cuadro resumen del Pliego de Cláusulas Administrativas). La constitución a disposición del órgano de contratación, de una garantía definitiva de 20.000,00 €.
- Póliza de responsabilidad civil (anexo XII obligaciones esenciales del contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas). El contratista, además de los seguros obligatorios, deberá disponer de una póliza de responsabilidad civil por una cuantía mínima de 600.000,00 €, para cubrir las contingencias específicas que puedan derivarse del presente contrato.
- Compromiso de adscripción de medios al contrato (Anexo IV, letra P del cuadro resumen del Pliego de Cláusulas Administrativas),

Siendo, las 11:30 horas del día al principio indicado, se da por terminado el acto, levantándose la presente acta, que como Secretaria, certifico con el visto bueno del Presidente.



FIRMADO POR

BERNARDO ORTEGA CORONADO
1er Teniente de Alcalde
08/10/2020



AYUNTAMIENTO DE VILLARROBLEDO

Código Seguro de Verificación: EEAA EULZ CUWN RCEN SURH

SEGEX 438477X ACTA 2 06102020 ZONA AZUL - SEFYCU 2154462

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://villarrobledo.sedipualba.es/>

Pág. 11 de 11