



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **CA/001/20**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-07-2020 a las 14:48 horas.



## Enajenación de Parcelas en Polígono Industrial Fbricas II, en San Fernando, Cádiz.

- Valor estimado del contrato 4.976.155,48 EUR.
- Importe 6.021.148,13 EUR.
- Importe (sin impuestos) 4.976.155,48 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 3 Mes(es)
- Clasificación CPV
  - 70123200 - Venta de bienes raíces no residenciales.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Y7MGyi%2B%2BB6pvYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y7MGyi%2B%2BB6pvYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Consejo de Administración de la Empresa de Suelo Isleña, S.A (ESISA)**
- Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público
- Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.esisa.es>
- Perfil del Contratante  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9qMcibJnPIKXQV0WE\\_7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9qMcibJnPIKXQV0WE_7IYPw%3D%3D)

### Dirección Postal

- Avda. San Juan Bosco, 46
- (11100) San Fernando España
- ES612

### Contacto

- Teléfono +34 956945000
- Fax +34 956945002
- Correo Electrónico [contratacion@esisa.es](mailto:contratacion@esisa.es)

## Proveedor de Pliegos

- Consejo de Administración de la Empresa de Suelo Isleña, S.A (ESISA)

### Dirección Postal

- Avda. San Juan Bosco, 46
- 

## Proveedor de Información adicional

- Consejo de Administración de la Empresa de Suelo Isleña, S.A (ESISA)

### Dirección Postal

- Avda. San Juan Bosco, 46
-

(11100) San Fernando España

(11100) San Fernando España

### Contacto

→ Teléfono 956945000

→ Correo Electrónico correo@esisa.es

## Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de la Empresa de Suelo  
Isleña, S.A (ESISA)

### Dirección Postal

→ Avda. San Juan Bosco, 46

→ (11100) San Fernando España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/09/2020 a las 13:30

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Mesa de contratación

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 08/09/2020 a las 10:00 horas

### Lugar

→ Oficinas de ESISA

### Dirección Postal

→ Avda. San Juan Bosco, 46

→ (11100) San Fernando (Cadiz) España

Tipo de Acto : Privado

## Objeto del Contrato: Enajenación de Parcelas en Polígono Industrial Fbricas II, en San Fernando, Cádiz.

- Valor estimado del contrato 4.976.155,48 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 6.021.148,13 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 4.976.155,48 EUR.
- Clasificación CPV
  - 70123200 - Venta de bienes raíces no residenciales.
- Plazo de Ejecución
  - 3 Mes(es)
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Cádiz
  - Código de Subentidad Territorial ES612
- Dirección Postal
  - España

### Condiciones de ejecución del contrato

- Se utilizará pedido electrónico : No
- Se aceptará factura electrónica : No
- Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

- No prohibición para contratar - Según establece el Pliego de Condiciones
- No estar incurso en incompatibilidades - Que no está incurso en los supuestos a que se refiere la Ley 5/2006, de 10 de abril, de regulación de conflicto de intereses de los miembros del Gobierno de la Nación y de los Altos Cargos de la Administración General del Estado; y causas de incompatibilidad establecidas en las Leyes.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Que se halla al corriente en el cumplimiento de las obligaciones con la Seguridad Social, o Mutua privada, previstas por las disposiciones vigentes.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Que se halla al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias con el Estado y la Comunidad Autónoma de Andalucía y el Ayuntamiento de San Fernando (Cádiz) y con la Seguridad Social, o Mutua privada, previstas por las disposiciones vigentes.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Segun establece el Pliego de Condiciones