



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **720/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-10-2024 a las 12:22 horas.



**Servicio de Realización del Proyecto y Dirección Facultativa para la construcción de una Residencia para personas mayores en el municipio de Navarrete (La Rioja), así como el resto de documentación complementaria, técnica y documental, necesaria para su correcto desarrollo.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 74.380,17 EUR.

→ Importe 90.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 74.380,17 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Cláusula 8

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Otros servicios

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Abierto simplificado según art. 159 LCSP

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Na5%2Fd6XMFmLN3k3tjedSGw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Na5%2Fd6XMFmLN3k3tjedSGw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Navarrete**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.navarrete.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FHgETwwnADE%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Donantes de Sangre, 2

→ (26370) Navarrete (La Rioja) España

→ ES230

### Contacto

→ Teléfono +34 941440005

→ Fax +34 941440601

→ Correo Electrónico [ayto@navarrete.es](mailto:ayto@navarrete.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Navarrete

### Dirección Postal

→ Plaza Donantes de Sangre, 2  
→ (26370) Navarrete (La Rioja) España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Navarrete

### Dirección Postal

→ Plaza Donantes de Sangre, 2  
→ (26370) Navarrete (La Rioja) España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/11/2024 a las 23:59

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Navarrete

### Dirección Postal

→ Plaza Donantes de Sangre, 2  
→ (26370) Navarrete (La Rioja) España

**Objeto del Contrato: Servicio de Realización del Proyecto y Dirección Facultativa para la construcción de una Residencia para personas mayores en el municipio de Navarrete (La Rioja), así como el resto de documentación complementaria, técnica y documental, necesaria para su correcto desarrollo.**

#### → Descripción del procedimiento

Servicio de Realización del Proyecto y Dirección Facultativa para la construcción de una Residencia para personas mayores en el municipio de Navarrete (La Rioja), así como el resto de documentación complementaria, técnica y documental, necesaria para su correcto desarrollo.

→ Valor estimado del contrato 74.380,17 EUR.

#### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 90.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 74.380,17 EUR.

#### → Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

#### → Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Cláusula 8

#### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional La Rioja

→ Código de Subentidad Territorial ES230

#### Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

#### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Cláusula 32

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - En un primer momento debe presentarse Anexo I y declaración de confidencialidad Anexo III

→ No prohibición para contratar - En un primer momento debe presentarse Anexo I y declaración de confidencialidad Anexo III

→ No estar incurso en incompatibilidades - En un primer momento debe presentarse Anexo I y declaración de confidencialidad Anexo III

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - En un primer momento debe presentarse Anexo I y declaración de confidencialidad Anexo III

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - En un primer momento debe presentarse Anexo I y declaración de confidencialidad Anexo III

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - En un primer momento debe presentarse Anexo I y declaración de confidencialidad Anexo III
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - En un primer momento debe presentarse Anexo I y declaración de confidencialidad Anexo III
- Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - En un primer momento debe presentarse Anexo I y declaración de confidencialidad Anexo III
- Otros - En un primer momento debe presentarse Anexo I y declaración de confidencialidad Anexo III

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - En un primer momento debe presentarse Anexo I y declaración de confidencialidad Anexo III
- Patrimonio neto - En un primer momento debe presentarse Anexo I y declaración de confidencialidad Anexo III

## Preparación de oferta

- Sobre Archivo electrónico A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

## Preparación de oferta

- Sobre Archivo electrónico B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 55

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria técnica
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 45

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

- Cláusulas 29 y siguientes

[↪ Enlace al Anuncio Anterior](#)

ID 0000014294326 | UUID 2024-001039049 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 02 Oct 2024 12:22:15:712 CEST N.Serie  
38661948362028765287249261897128973094 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023