



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **2022031SER**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-03-2023 a las 11:01 horas.



## Servicios en las instalaciones deportivas municipales (Dos lotes).

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 4.975.387,25 EUR.

→ Importe 4.499.396,85 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.718.509,79 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Lugar de ejecución ES30 Comunidad de Madrid - Las Rozas de Madrid

→ Clasificación CPV

→ 50712000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios.

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

→ **92600000 - Servicios deportivos.** [1]

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=I1lmforys8KXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=I1lmforys8KXQV0WE7IYPw%3D%3D)

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento Las Rozas**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.lasrozas.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OnIOobgp%2F6IQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OnIOobgp%2F6IQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (28231) Las Rozas España

→

#### Contacto

→ Teléfono 917579999

→ Fax 916370304

→

## Proveedor de Pliegos

- Plataforma de Contratación del Sector Público
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 24/03/2023 a las 23:59

## Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (28231) Las Rozas España

## Recepción de Ofertas

- Plataforma de Contratación del Sector Público
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

## Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (28231) Las Rozas España

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 24/03/2023 a las 23:59

## Otros eventos

### Apertura sobre número 1. Documentación Administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 29/03/2023 a las 16:00 horas
- Apertura sobre número 1. Documentación Administrativa

## Proveedor de Información adicional

- Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

## Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (28231) Las Rozas España

## Lugar

- Sesión Telemática

## Dirección Postal

- Plaza Mayor 1
- (28231) Las Rozas de Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Información del Anuncio Previo en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 02/10/2022
- Identificador de publicación 2022/S 194-550320
- Fecha de publicación 07/10/2022
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:550320-2022:TEXT:ES:HTML>

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Identificador de publicación 2023/S 050-145684

→ Fecha de publicación 10/03/2023 [2]

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:145684-2023:TEXT:ES:HTML> [3]

→ Identificador de publicación 2023/S 050-145684

→ Fecha de publicación 10/03/2023 [2]

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:145684-2023:TEXT:ES:HTML> [3]

## Objeto del Contrato: Servicios en las instalaciones deportivas municipales (Dos lotes).

→ Valor estimado del contrato 4.975.387,25 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.499.396,85 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.718.509,79 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50712000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios.

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

→ 92600000 - Servicios deportivos. [1]

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ - Las Rozas de Madrid

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Prorrogable hasta alcanzar una duración máxima de 5 años.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

## Lote 1: LOTE 1: Servicio de mantenimiento y control

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.146.163,35 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.773.688,72 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50712000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

## Condiciones de Licitación

## Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

## Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ LOTE 1: 1.- Oferta Económica

→ Subtipo Criterio : Precio

- Ponderación : 49
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 49
- LOTE 1: 2.1.- Bolsa de horas
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20
- LOTE 1: 2.2.- Mejora riego praderas
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 31
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 31

## Lote 2: LOTE 2: Servicio de taquilla

- Lugar de ejecución
  - País España
  - Subentidad Nacional Comunidad de Madrid
  - Código de Subentidad Territorial ES30

- Presupuesto base de licitación
  - Importe 2.353.233,5 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 1.944.821,07 EUR.
- Clasificación CPV
  - 50712000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios.
- Clasificación CPV
  - 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

### Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- LOTE 2: 1.- Oferta Económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 49
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 49
- LOTE 2: 2.1.- Bolsa de horas
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- LOTE 2: 2.2.- Jornadas de formación
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- LOTE 2: 2.3.- Kiosco independiente de pago
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 31
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 31

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Servicios similares a los correspondientes al objeto del contrato, con un importe mínimo de facturación en el ejercicio de mayor facturación equivalente al 70% del importe anual del contrato.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Patrimonio neto - Se debe acreditar que la relación entre el activo corriente y el pasivo corriente es superior a la unidad o, si fuera inferior, que su importe se pueda compensar con el valor del patrimonio neto, que ha de superar, en todo caso, el importe mínimo establecido en la legislación mercantil para no incurrir en causa de disolución.

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre 1. Documentación Administrativa

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Nº Lote:** 1

→ **Nº Lote:** 2

## Preparación de oferta

→ **Sobre** LOTE 1. Sobre 2: Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Nº Lote:** 1

## Preparación de oferta

→ **Sobre** LOTE 2. Sobre 2: Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Nº Lote:** 2

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Madrid**

→ **Sitio Web** <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

### Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí, 8 5ª Planta.

→ (28010) MADRID España

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Clasificación CPV](#)

92600000: Servicios deportivos.

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 07/03/2023' ahora se dice ' 10/03/2023'

→ [\[3\]](#) Se añade información en

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:145684-2023:TEXT:ES:HTML>

ID 0000010570556 | UUID 2023-523574 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 15 Mar 2023 11:01:22:709 CET N.Serie  
14018626419573510947016352723359428450 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020