



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2021/AR46U/00001570E**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-11-2021 a las 10:47 horas.



## Mantenimiento del sistema automático de detección y extinción contraincendios de la Base Naval de Rota.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 206.611,55 EUR.
- **Importe** 50.000 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 41.322,31 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - Del 01/01/2022 al 31/12/2022
  - Observaciones: Desde el 1 de enero de 2022 o formalización del contrato hasta el 31 de diciembre de 2022 o hasta que se agote el crédito.
- **Clasificación CPV**
  - 51700000 - Servicios de instalación de equipos de protección contra incendios.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **3-EXP 1570-21 ANEXO PTT.pdf**
- **Documentacion anexa.pdf**
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación
- **Lugar de ejecución** ES612 Cádiz Base Naval de Rota

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Detalle de la Licitación:**
  - [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Hl8aG7xGvPaXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Hl8aG7xGvPaXQV0WE7IYPw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Intendente de Rota**
- **Tipo de Administración** Administración General del Estado
- **Actividad Principal 2 - Defensa**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.armada.mde.es/contratos>
- **Perfil del Contratante**
  - <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ZBp%2FcsI%2B2HM%3D>

#### Dirección Postal

- Edificio REM 1ª planta, Base Naval de Rota
- (11530) Rota (Cádiz) España
- ES612

#### Contacto

- **Teléfono** 956827176
- **Fax** 956827171
- **Correo Electrónico** uncorot@fn.mde.es

## Proveedor de Pliegos

→ Intendente de Rota

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 31/12/2021 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Edificio REM 1ª planta, Base Naval de Rota  
→ (11530) Rota (Cádiz) España

### Contacto

→ Correo Electrónico uncorot@fn.mde.es

## Recepción de Ofertas

→ Intendente de Rota

### Dirección Postal

→ Edificio REM 1ª planta, Base Naval de Rota  
→ (11530) Rota (Cádiz) España

### Contacto

→ Correo Electrónico uncorot@fn.mde.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/01/2022 a las 08:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura ofertas.

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 18/01/2022 a las 09:00 horas  
→ Apertura del sobre de oferta económica.

## Proveedor de Información adicional

→ Intendente de Rota

### Dirección Postal

→ Edificio REM 1ª planta, Base Naval de Rota  
→ (11530) Rota (Cádiz) España

### Contacto

→ Correo Electrónico uncorot@fn.mde.es

#### Lugar

→ Unidad de Contratación de Rota

#### Dirección Postal

→ Base Naval de Rota  
→ (11530) Rota España

### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Se deberá solicitar pase de acceso a la Base Naval de Rota con cinco días de antelación.

## Otros eventos

### Apertura de documentación administrativa.

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 11/01/2022 a las 11:00 horas  
→ Apertura de sobre de documentación administrativa.

#### Lugar

→ Unidad de Contratación de Rota

#### Dirección Postal

→ Base Naval de Rota  
→ (11530) Rota España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 26/11/2021

## Objeto del Contrato: Mantenimiento del sistema automático de detección y extinción contra incendios de la Base Naval de Rota.

→ Valor estimado del contrato 206.611,55 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 50.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 41.322,31 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 51700000 - Servicios de instalación de equipos de protección contra incendios.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/01/2022 al 31/12/2022

→ Observaciones: Desde el 1 de enero de 2022 o formalización del contrato hasta el 31 de diciembre de 2022 o hasta que se agote el crédito.

→ Lugar de ejecución

→ Base Naval de Rota

→ Condiciones Según PPT.

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

### Dirección Postal

→ Base Naval de Rota

→ (11530) Rota España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: De conformidad con el artículo 67.2.e) del RGLCAP, en relación con el artículo 29 de la LCSP el contrato es susceptible de varias prórrogas hasta el 31/12/2026, por importe máximo de 200.000 euros (IVA incluido).

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Si la adjudicataria del contrato hubiese ofertado un descuento en el Precio Mano de Obra (PMO) por encima del 19%, durante la ejecución del contrato deberá aportar, junto con la/s factura/s de los servicios prestados, documento acreditativo de justificación del cumplimiento del convenio colectivo de aplicación.

→ Favorecer la formación en el lugar de trabajo - Las licitadoras disponer de los certificados de cualificación para el mantenimiento de sistemas de extinción mediante agentes gaseosos fluorados y, además se deberá cumplir lo establecido en el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según lo establecido en el artículo 202.1 de la LCSP se establece como condición especial de ejecución de carácter medioambiental el cumplimiento de los requisitos establecidos en el formato F-01-PE-06-(04) del Manual de Gestión del Sistema de Gestión Ambiental de la Base Naval de Rota.

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Una relación de los principales suministros realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. El importe mínimo anual acumulado en el año de mayor ejecución de la relación de servicios realizados exigida será el 70 por ciento de la anualidad media del contrato, obtenida dividiendo su precio total por el número de meses de su plazo de ejecución y multiplicado por 12 el cociente resultante (debe excluirse el IVA): 28.925,62 euros
- Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Disponer de un plan de gestión de calidad que garantice las características del servicio, con indicación del personal técnico y titulación, medidas adoptadas para garantizar la calidad del servicio y medidas de gestión, control y auditorías de calidad implantadas.
- Otros - Las empresas licitadoras deberán estar dados de alta como empresa mantenedora de instalaciones de protección contra incendios (RD 513/2017), donde deberá figurar los equipos para los que está habilitada a mantener, dentro de los contemplados: Sistemas de detección y alarma de incendios, abastecimiento de agua contra incendios, hidrantes contra incendios, extintores de incendios, bocas de incendio equipada, columna seca, rociadores automáticos y agua pulverizada; agua nebulizada; espuma física; polvo; agentes extintores gaseosos; aerosoles condensados; control de humos y de calor; y señalización luminiscente. Con esta acta se certifica que dispone de los mínimos exigibles por el RIPCI como empresa mantenedora en cada sistema.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas. El volumen de negocios mínimo anual exigido será una vez el valor estimado: 206.611,54 euros.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Documentación administrativa
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura de documentación administrativa.
- **Descripción** Sobre para la documentación administrativa.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Oferta
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura ofertas.
- **Descripción** Sobre para la oferta económica.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Capacidad de respuesta en obras URGENTES y RUTINARIAS (CR)
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 0.1
  - **Expresión de evaluación** : N° horas/días
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 100
- PMAT
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 0.2
  - **Expresión de evaluación** : % de descuento
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 100
- PMO
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  -

Ponderación : 0.2

→ Expresión de evaluación : % de descuento

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

→ Precio Revisión y Recarga (PRR)

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 0.5

→ Expresión de evaluación : % de descuento

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Unidad de Contratación de Rota**

#### Dirección Postal

→ Base Naval de Rota

→ (11530) Rota España

#### Contacto

→ [Correo Electrónico uncorot@fn.mde.es](mailto:uncorot@fn.mde.es)

→ Se aceptará factura electrónica

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ [Porcentaje de Subcontratación](#) 29.99 %

→ Inferior al 30%

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ [Se adjudicará mediante subasta electrónica](#): No