



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **4/21**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-05-2021 a las 11:05 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Concejalía del Área de Planeamiento Urbanístico y Vivienda del Ayuntamiento de Valladolid**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 19 - Infraestructuras

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.valladolid.gob.es/es/perfil-contratante>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=2SQf4SzNKe8BPRBxZ_4nJ%2Fg%3D%3D

Dirección Postal

→ Calle San Benito 1
→ (47003) Valladolid España
→ ES418

Contacto

→ Teléfono 983426180
→ Correo Electrónico duiv@ava.es

Objeto del Contrato: Enajenación, por procedimiento abierto, con el precio como único criterio de adjudicación, de la parcela número 30 del Plan Parcial del Sector 16 "Santos-Pilarica", de uso industrial jardín, incluida en el patrimonio municipal del suelo.

→ Valor estimado del contrato 1.186.893 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.436.140,53 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.186.893 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122000 - Servicios de compra o venta de terrenos.

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

→ Plazo de Ejecución

→ 0 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

Dirección Postal

→ España

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **INSTITUTO GERIÁTRICO MEDITERRÁNEO, S.L.**

→ NIF B53539789

→ El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 1.186.893 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 1.436.140,53 EUR.

Motivación

→ **Motivación** Con fecha 15 de abril de 2021, se reunió la Mesa de Contratación para proceder a la apertura del sobre A, que contiene la declaración responsable del licitador, y del sobre B, que incluye la oferta económica, con el precio como único criterio de adjudicación, proponiendo la Mesa la adjudicación del contrato a "INSTITUTO GERIÁTRICO MEDITERRÁNEO, S.L.", única oferta recibida.

→ **Fecha del Acuerdo** 03/05/2021

→ **Plazo de Formalización**

→ **Observaciones:** El contrato de enajenación deberá formalizarse en escritura pública de compraventa, dentro del plazo de tres meses, contados a partir del día siguiente a aquél en que reciba el adjudicatario la notificación de la resolución de adjudicación, siendo requisito previo haber procedido el adjudicatario al ingreso del precio de la parcela.

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No

→ Precio de la oferta más baja 1.186.893 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 1.186.893 EUR.

→ Ofertas recibidas 1

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/04/2021 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/04/2021 a las 14:30

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

4/21 Sobre B

Lugar

→ Apertura sobre oferta económica

→ Telemática

- El día 15/04/2021 a las 10:00 horas
- Mesa apertura ofertas económicas

Dirección Postal

- San Benito 1
- (47003) Valladolid España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

4/21 Sobre A

- Apertura sobre administrativa
- El día 15/04/2021 a las 09:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- Telemática

Dirección Postal

- San Benito 1
- (47003) Valladolid España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Propuesta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 100

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2F4S0OCmzQnymq_21uxhbaVQ%3D%3D