



Anuncio de modificación de contrato

Número de Expediente **2021/003682**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-09-2024 a las 13:19 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Rectorado de la Universidad Complutense de Madrid**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

→ Actividad Principal 9 - Educación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ucm.es/perfilcontratante>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O%2FDko33i6VEQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Avda. de Séneca, 2
→ (28040) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono 913943477
→ Correo Electrónico scont@ucm.es

Objeto del Contrato: Ejecución Fase I del nuevo edificio de la Facultad de Ciencias Económicas y Empresariales de la UCM. Campus de Somosaguas

Modificación del contrato

→ Número de contrato 3682-1

→ Fecha de modificación 15/07/2024

→ Observaciones La justificación de que la modificación se encuentra en uno de los supuestos previstos en el apartado 2 del artículo 203. Concretamente la modificación de fundamenta en el supuesto previsto en el artículo 205.

→ Número de modificación 36821

→ Modificación del importe

→ Importe total de la modificación (sin impuestos) 3.921.336,72 EUR.

→ Importe total de la modificación (con impuestos) 4.744.817,43 EUR.

→ Importe total tras la modificación

→ Importe total (sin impuestos) 38.157.095,15 EUR.

→ Importe total (con impuestos) 46.170.085,13 EUR.

→ Modificación del plazo

→ 9 Mes(es)

→ Plazo total tras la modificación 41 Mes(es)

→ **Documento Anexo**

→ Justificación de la Modificación Necesidad de modificación derivada de circunstancias que un poder adjudicador diligente no podrá prever [artículo 43, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/25/UE]

→ Descripción de la Modificación - Existen materiales en el proyecto descatalogados o cuya descatalogación está cerca y que deben ser sustituidos. - La necesidad de modificar la distribución de varias plantas (sótano, primera y última) para atender a las nuevas necesidades aparecidas como consecuencia de la pandemia COVID y de la implantación de nuevas titulaciones. - Hay que ajustar algunos aspectos del proyecto a la realidad de la construcción. - Es necesario mejorar la eficiencia energética del edificio para que su gasto en energía sea asumible en cualquier circunstancia.

Condiciones iniciales del contrato

→ Clasificación CPV

- 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.
- 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Plazo de Ejecución

- 32 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

- Campus de Somosaguas.
- Subentidad Nacional Madrid
- Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

- Facultad de CC. Económicas y Empresariales. Campus de Somosaguas
- (28223) Pozuelo de Alarcón 28223 Madrid España

Adjudicatario

- **LANTANIA, S.A.U Y ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A**
- Identificador empresa A87268116-A73998346
- El adjudicatario es una PYME : No
- El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

Dirección Física

- Asunción Castell, 13
- (28020) Madrid España

Contacto

- Teléfono +034 673062514
- Correo Electrónico contratacion.infraestructuras@lantania.com

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 3682-1
- Fecha de Formalización 04/03/2022

Contrato

- 220304 CONTRATO 3682 signed.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=7546e7c4-250c-4e67-95a8-13493a350dd5