



Documento de Pliegos

Número de Expediente **7/2024_Const. edificio hogar del Jubilado 1ª fase**
Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-02-2024 a las 14:06 horas.



Construcción de edificio para hogar del jubilado 1ª fase

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- Valor estimado del contrato 126.036,22 EUR.
- Importe 152.503,83 EUR.
- Importe (sin impuestos) 126.036,22 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - 6 Mes(es)
 - Observaciones: La estipulada por el Arquitecto redactor del proyecto
- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Construcción
- Contrato Mixto No
- Lugar de ejecución ES617 Málaga Salares
- Clasificación CPV
 - 45000000 - Trabajos de construcción.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [ESTUDIO GEOTECNICO.pdf](#)
- [estudio_gestion_residuos.pdf](#)
- [estudio_seguridad_y_salud.pdf](#)
- [MEMORIA.pdf](#)
- [PLANOS.pdf](#)
- [presupuesto fase 1.pdf](#)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Reducción de candidatos en fases sucesivas : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Características del procedimiento Por la cuantía del contrato se acuerda tramitar el procedimiento por el Abierto Simplificado del artículo 159 de la LCSP
- Detalle de la Licitación:
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3wxem%2F5qqr9vjHF5qKl4aaw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de Salares**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.salares.es>
-

Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=G5mp8yJwsq4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Mezquita, 2
→ (29714) Salares España
→ ES617

Contacto

→ Teléfono +034 952508903
→ Fax +034 952508905
→ Correo Electrónico ayuntamiento@salares.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Salares
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Salares
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Plaza de la Mezquita, 2
→ (29714) Salares España

Dirección Postal

→ Plaza de la Mezquita, 2
→ (29714) Salares España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Salares
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ Plaza de la Mezquita, 2
→ (29714) Salares España

Contacto

→ Teléfono 915241242
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ **Hasta el 28/02/2024 a las 23:59.**^[1]
→ Observaciones: Se recomienda que tengan en cuenta el horario de soporte de plataforma (L-J 9h a 19h; V 9h a 15h)

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Construcción de edificio para hogar del jubilado 1ª fase

→ Descripción del procedimiento

La construcción de un edificio para hogar del jubilado responde a la necesidad de dotar al municipio de una infraestructura social y lugar de encuentro para los habitantes del municipio.

→ Valor estimado del contrato 126.036,22 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 152.503,83 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 126.036,22 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: La estipulada por el Arquitecto redactor del proyecto

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ Calle Axarquía

→ (29714) Salares España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Ver PCAP

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Ver PCAP

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Motivos de exclusión

→ Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - Ver punto 6.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años que sean de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, atendiendo a tal efecto al mismo grupo o subgrupo de clasificación al que corresponde el contrato (correspondiendo al económicamente más relevante -, avaladas por certificados de buena ejecución para las obras que se incluyan en la relación; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término, en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente, así como el destinatario público o privado de los mismos, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea como mínimo igual o superior al 70% del valor estimado del contrato es decir la cantidad de 88.225,35 € sin IVA. **Expresión:** Ver PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios que referido al año de mayor volumen de negocios de los tres últimos concluidos deberá ser al menos de 189.084,33 € (1.5 veces el valor estimado del contrato 126.036,22 €). **Expresión:** Ver PCAP

Preparación de oferta

→ **Sobre Único**

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : Ver PCAP

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Salares**

→ Sitio Web <https://www.salares.es>

Dirección Postal

→ Plaza de la Mezquita, 2

→ (29714) Salares España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se añade información en

[Hora de Finalización](#) 23:59

→ [2] Eliminado donde se decía

[Plazo de Obtención de Pliegos](#)

[Fecha de Finalización](#) 28/02/2024

[Hora de Finalización](#) 23:59

ID 0000012636660 | UUID 2024-000177548 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 08 Feb 2024 14:07:02:428 CET N.Serie
7645865533430440875580301216710880617 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020