



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **7/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-04-2023 a las 10:02 horas.



## Obras de ejecución del proyecto de rehabilitación y ampliación del Edificio Q del Parque Científico de Murcia (PCM) en el Complejo de Espinardo

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.236.959,63 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 1.496.721,15 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 1.236.959,63 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45262700 - Trabajos de transformación de edificios.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas \[1\]](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=N54vf4uyTTPnSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=N54vf4uyTTPnSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Instituto de Fomento de la Región de Murcia (INFO)**

→ Tipo de Administración Entidad de Derecho Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3NXfKJ0qhEtvYnTkQ\\_N0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3NXfKJ0qhEtvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Avda. Fama, 3

→ (30003) Murcia España

→ ES620

#### Contacto

→ Teléfono +34 968362804

→ Correo Electrónico [contratacion@info.carm.es](mailto:contratacion@info.carm.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Instituto de Fomento de la Región de Murcia  
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 11/05/2023 a las 14:00 [2]

## Dirección Postal

→ Av. de La Fama, 3  
→ (30003) Murcia España

## Contacto

→ Teléfono 968362804  
→ Correo Electrónico [contratacion@info.carm.es](mailto:contratacion@info.carm.es)

## Recepción de Ofertas

→ Registro General del Instituto de Fomento de la Región de Murcia

## Dirección Postal

→ Av. de La Fama, 3  
→ (30003) Murcia España

## Contacto

→ Teléfono 968362800

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/05/2023 a las 14:00 [3]

## Proveedor de Información adicional

→ Instituto de Fomento de la Región de Murcia

## Dirección Postal

→ Av. de La Fama, 3  
→ (30003) Murcia España

## Contacto

→ Teléfono 968362804  
→ Correo Electrónico [contratacion@info.carm.es](mailto:contratacion@info.carm.es)

## Objeto del Contrato: Obras de ejecución del proyecto de rehabilitación y ampliación del Edificio Q del Parque Científico de Murcia (PCM) en el Complejo de Espinardo

→ Valor estimado del contrato 1.236.959,63 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.496.721,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.236.959,63 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45262700 - Trabajos de transformación de edificios.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ C\*-4-Edificaciones(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Estar prerregistrado en el ROLECE y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados o Anexo III del Pliego de cláusulas administrativas particulares

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Descrito en el Anexo V del Pliego de cláusulas administrativas particulares

→ Técnicos o unidades técnicas - Descrito en el Anexo VI del Pliego de cláusulas administrativas particulares

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Descrito en el Anexo V del Pliego de cláusulas administrativas particulares

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 28

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

## Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 12

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Instituto de Fomento de la Región de Murcia**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ Av. de La Fama, 3

→ (30003) Murcia España

#### Contacto

→ Teléfono 968362804

→ Correo Electrónico [contratacion@info.carm.es](mailto:contratacion@info.carm.es)

### Presentación de recursos

→ **Registro General Instituto de Fomento de la Región de Murcia**

→ Sitio Web <https://sede.institutofomentomurcia.es/infodirecto/jsp/index.jsp>

#### Dirección Postal

→ Av. de La Fama, 3

→ (30003) Murcia España

#### Contacto

→ Teléfono 968362804

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Fondo Europeo de Desarrollo Regional

→ Descripción de Programas de Financiación Programa operativo de Murcia, 2014-2020

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'[https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=2a990604-c200-4967-b33e-68106ddf24ae](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=2a990604-c200-4967-b33e-68106ddf24ae)'

por esta otra referencia:

'[https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=e2fa8fb6-c663-42a6-b754-b09b8ac3d931](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=e2fa8fb6-c663-42a6-b754-b09b8ac3d931)'

→ [2] Donde se decía ' 02/05/2023' ahora se dice ' 11/05/2023'

→ [3] Donde se decía ' 02/05/2023' ahora se dice ' 11/05/2023'