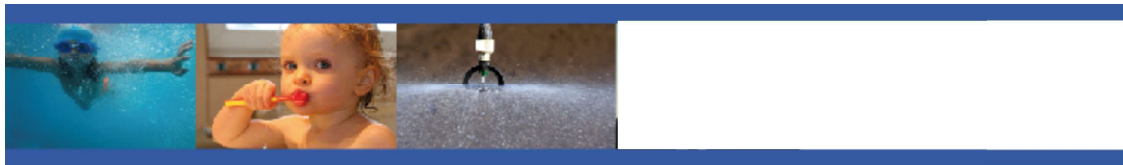


---

**ANEXO OBRAS COMPLEMENTARIAS AL PROYECTO  
DE RENOVACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE Y  
ACOMETIDAS DE LA CALLE ROSALÍA DE CASTRO EN  
DAYA NUEVA**



**DICIEMBRE 2023**





## INDICE

<b>1. ANTECEDENTES.</b>	<b>2</b>
<b>2. OBJETO.</b>	<b>2</b>
<b>3. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR.</b>	<b>2</b>
<b>4. PLAZO DE EJECUCIÓN.</b>	<b>4</b>
<b>5. PLAZO DE GARANTÍA.</b>	<b>4</b>
<b>6. PRESUPUESTO DE LAS OBRAS</b>	<b>4</b>
<b>7. CONCLUSIÓN.</b>	<b>5</b>
<b>PLANOS</b>	<b>6</b>
<b>MEDICIONES</b>	<b>8</b>
<b>PRESUPUESTO</b>	<b>9</b>



### **1. ANTECEDENTES.**

Habiendo sido incluida dentro del Plan de Ayudas de la Excm. Diputación Provincial de Alicante, PLAN +AGUA 2022 (Línea B) la actuación “Renovación de la red de agua potable y acometidas de la C/ Rosalía de Castro de Daya Nueva” se redacta el presente anexo de obras complementarias con la finalidad de presentar, describir y valorar las posibles mejoras que, de modo complementario, dan continuación al Proyecto de RENOVACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ACOMETIDAS DE LA CALLE ROSALÍA DE CASTRO DE DAYA NUEVA.

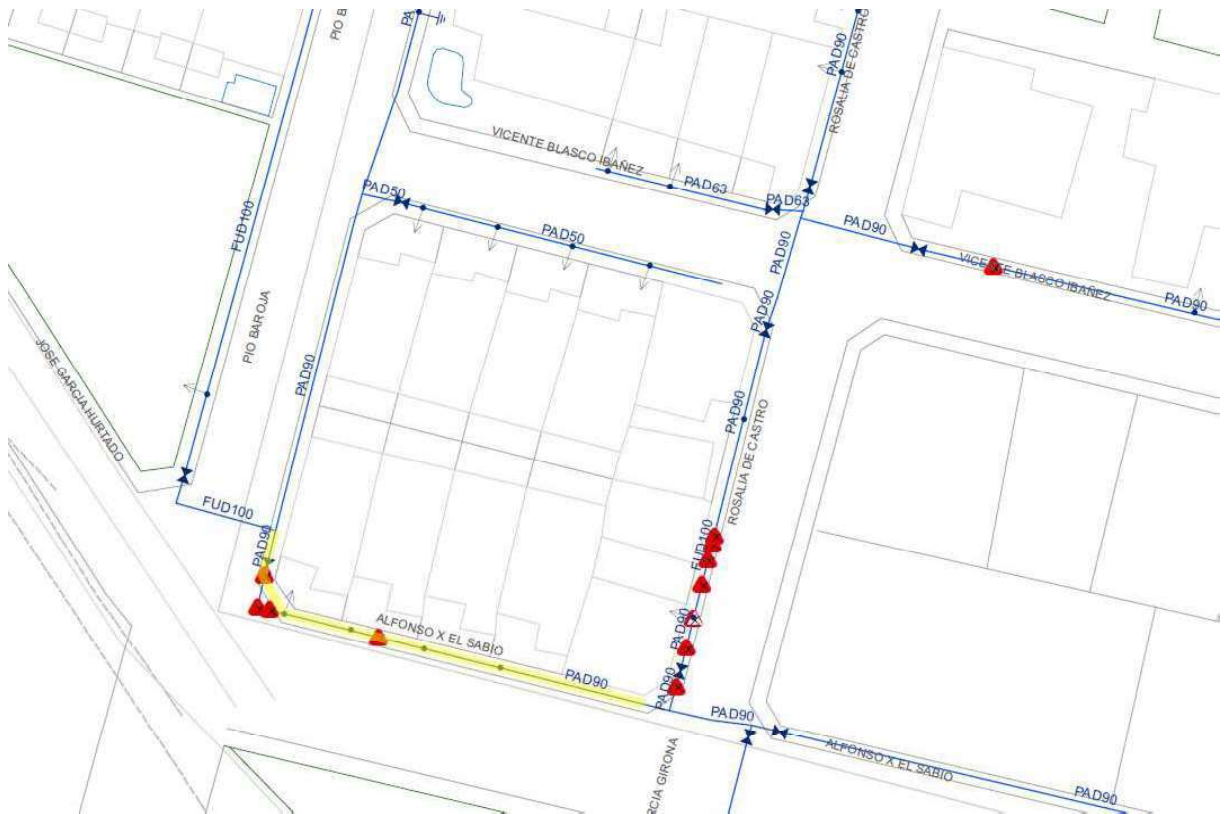
Así pues, se redacta la presente memoria valorada que se denominará “ACTUACIONES DE MEJORA EN LA RENOVACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ACOMETIDAS DE LA CALLE ROSALÍA DE CASTRO DE DAYA NUEVA”.

### **2. OBJETO.**

El objeto del presente anexo es la definición, justificación técnica y valoración, con el nivel de detalle correspondiente, de las actuaciones de mejora para la renovación de la red de agua potable y acometidas de la calle Rosalía de Castro en Daya Nueva.

### **3. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR.**

Las obras de mejora a realizar consisten en la renovación de la red de agua y acometidas de la calle Alfonso X El Sabio desde el cruce con la calle Rosalía de Castro hasta el cruce con la calle Pío Baroja incluyendo un pequeño tramo de esta hasta conectar el cruce de tubería de  $\varnothing$  100 mm existente.



Ámbito de actuación de la mejora y redes actuales.

#### Principales magnitudes de la obra:

- Instalación de 52 ml de tubería de fundición de  $\varnothing$  100 mm.
- Instalación de 1 válvula de compuerta de fundición de  $\varnothing$  100 mm.
- Renovación de 4 acometidas a la red de  $\varnothing$  32 mm.
- Demolición de 62,40 m<sup>2</sup> de pavimento existente.
- Ejecución de 16,64 m<sup>3</sup> de excavación para alojamiento de tubería en zanja.
- Reposición de 62,40 m<sup>2</sup> de hormigón de 10 cm de espesor.
- Reposición de 62,40 m<sup>2</sup> de pavimento de acera.



#### **4. PLAZO DE EJECUCIÓN.**

El plazo de ejecución de las obras de la presente Memoria se fija en **UN (1) MES**, contado a partir del día siguiente a la firma del Acta de Inicio.

Este plazo se podrá incrementar por las interrupciones necesarias durante períodos vacacionales y cualesquiera otros a juicio de la Dirección de Obra y los servicios técnicos del Excelentísimo Ayuntamiento de Daya Nueva.

#### **5. PLAZO DE GARANTÍA.**

El plazo de garantía será de **DOCE (12) MESES** contados a partir de la fecha de la firma del acta de recepción de las obras.

#### **6. PRESUPUESTO DE LAS OBRAS**

##### **Resumen de presupuesto**

1 OBRA CIVIL .	5.755,29
2 INSTALACIONES HIDRAULICAS .	7.447,34
3 SYS .	313,45
<b>Presupuesto de ejecución material</b>	<b>13.516,08</b>
13% de gastos generales	1.757,09
6% de beneficio industrial	810,96
<b>Valor estimado</b>	<b>16.084,13</b>
21% IVA	3.377,67
<b>Base de licitacion</b>	<b>19.461,80</b>

El Presupuesto de Ejecución Material de las obras asciende a la cantidad de trece mil quinientos dieciséis euros con ocho céntimos **(13.516,08 €)**.

El valor estimado de las obras asciende a la cantidad de dieciséis mil ochenta y cuatro euros con trece céntimos **(16.084,13 €)**.

El Presupuesto base de licitación de las obras asciende a la cantidad de diecinueve mil cuatrocientos sesenta y un euros con ochenta céntimos **(19.461,80 €)**.



## **7. CONCLUSIÓN.**

Con lo indicado en esta memoria y en los restantes documentos de la misma, se estima que se encuentran suficientemente definidas las características de las obras a realizar.

Daya Nueva, a diciembre de 2023

Fdo.: Fernando Alcaraz Gil

Técnico Municipal



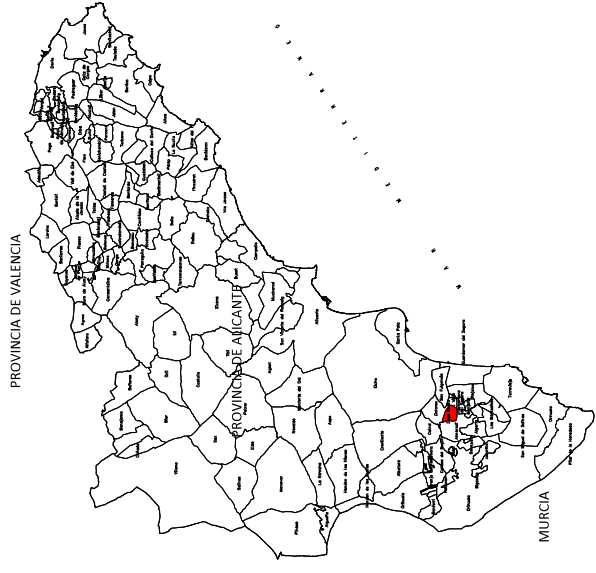
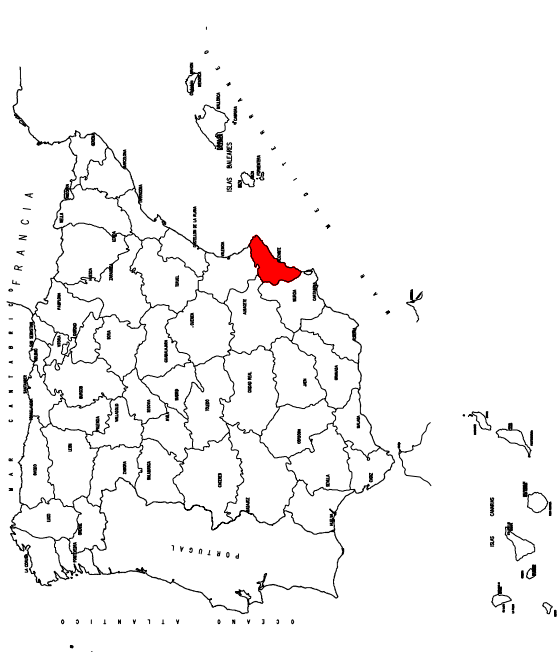
## ***PLANOS***





## **ÍNDICE PLANOS**

1. SITUACIÓN
2. PLANTA DE LAS INSTALACIONES
3. ESQUEMA DE MONTAJE
4. DETALLE DE ZANJAS
5. DETALLE DE VÁLVULA COMPUERTA
6. DETALLE DE ARMARIO Y ACOMETIDA
7. SERVICIOS AFECTADOS. MT, BT, GAS, TELEFONÍA
8. SERVICIOS AFECTADOS. ALCANTARILLADO

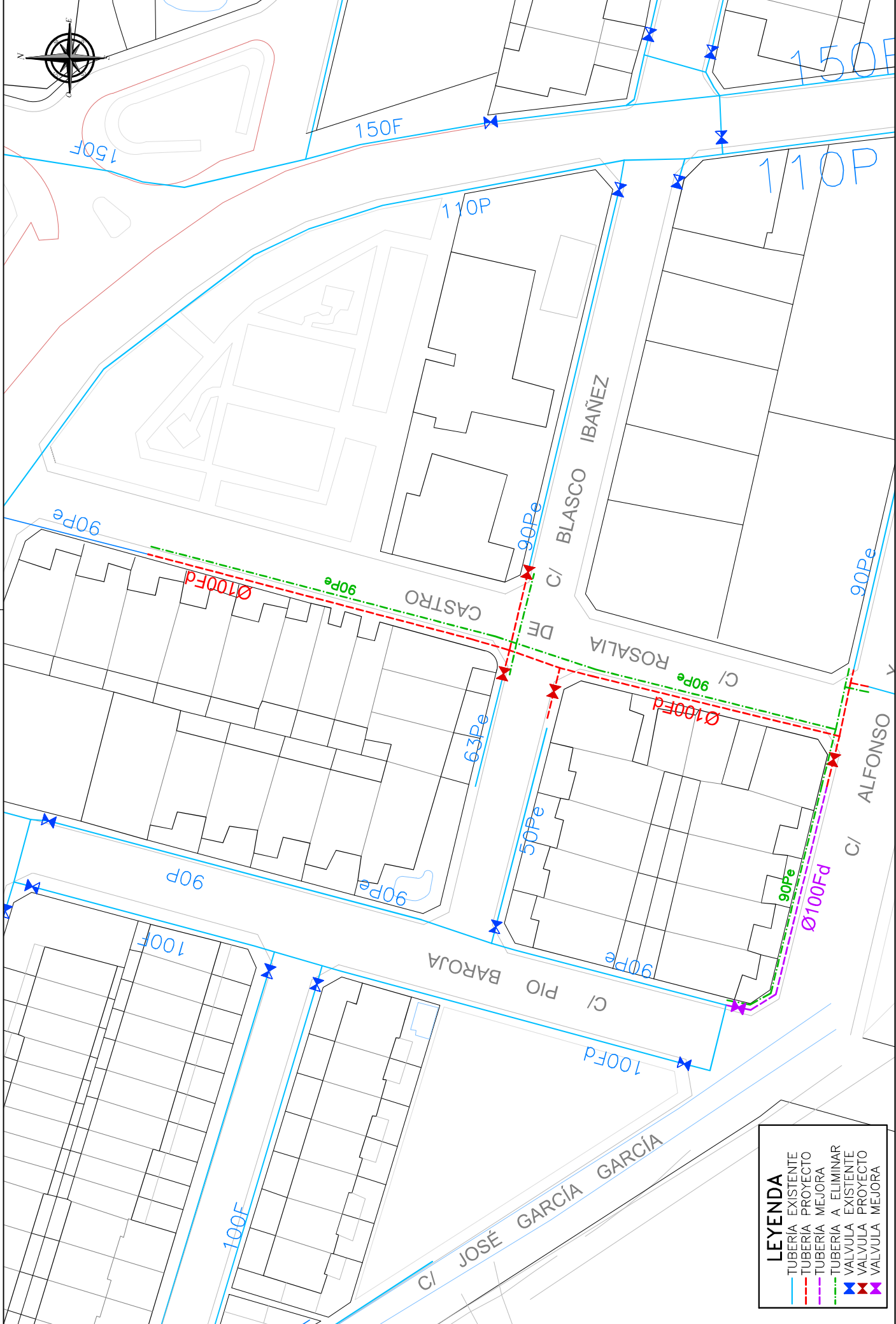


EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE DAYA NUEVA

Designación:  
**ACTUACIONES DE MEJORA EN LA RENOVACIÓN DE LA RED DE AGUA  
POTABLE Y ACOMETIDAS DE LA CALLE ROSALÍA DE CASTRO DE DAYA NUEVA**

Plano: **SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO**  
Escala: s/e  
Formato original: A3

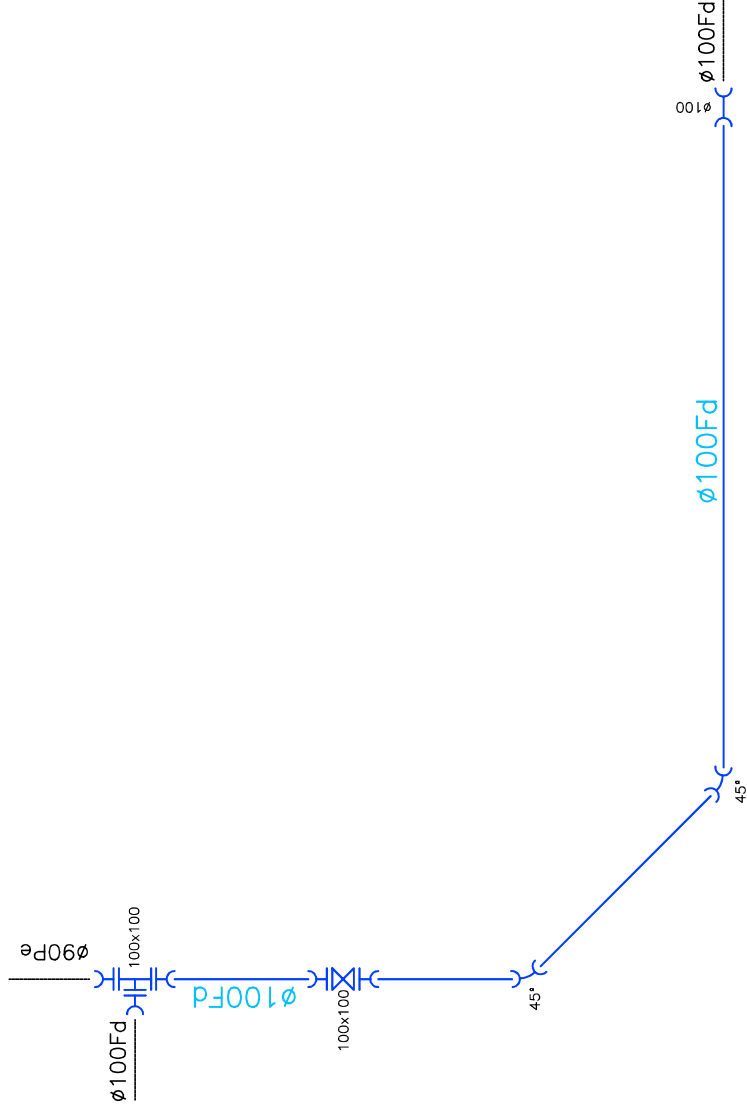
Firma: **Fernando Alcaraz Gil**  
Fecha: **diciembre 2023**  
Plano n.º: **1**  
Ref: **002DYN23001\_M**



**LEYENDA**

- TUBERÍA EXISTENTE
- - - TUBERÍA PROYECTO
- - - TUBERÍA MEJORA
- - - TUBERÍA A ELIMINAR
- ⊗ VALVULA EXISTENTE
- ⊗ VALVULA PROYECTO
- ⊗ VALVULA MEJORA








 <p><b>EXCMO. AYUNTAMIENTO DE DAYA NUEVA</b></p>	<p>Designación: <b>ACTUACIONES DE MEJORA EN LA RENOVACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ACOMETIDAS DE LA CALLE ROSALIA DE CASTRO DE DAYA NUEVA</b></p>		<p>Plano: <b>Planta estado proyectado</b></p>	<p>Firma: _____</p>
	<p>Escala: <b>1:500</b> Formato original: <b>A3</b></p>		<p>Fecha: <b>diciembre 2023</b></p>	
		<p>Plano n.º: <b>2</b></p>		<p>Ref: <b>002DYN23002_M</b> Fernando Alcaraz Gil</p>

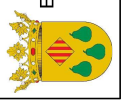


C/ P/O BARROJA

C/ ALFONSO X

**LEYENDA**

-  TUBERIA A INSTALAR
-  TUBERIA EXISTENTE
-  VALVULA COMPUERTA
-  TE BRIDA-BRIDA
-  EMPALME BRIDA-ENCHUFE
-  CODDO 45° ENCHUFE
-  EMPALME ENCHUFE-ENCHUFE



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE DAYA NUEVA

Designación:

ACTUACIONES DE MEJORA EN LA RENOVACIÓN DE LA RED DE AGUA  
POTABLE Y ACOMETIDAS DE LA CALLE ROSALÍA DE CASTRO DE DAYA NUEVA

Plano:

Esquema de montaje

Firma:

Escala: S/E  
Formato original: A3

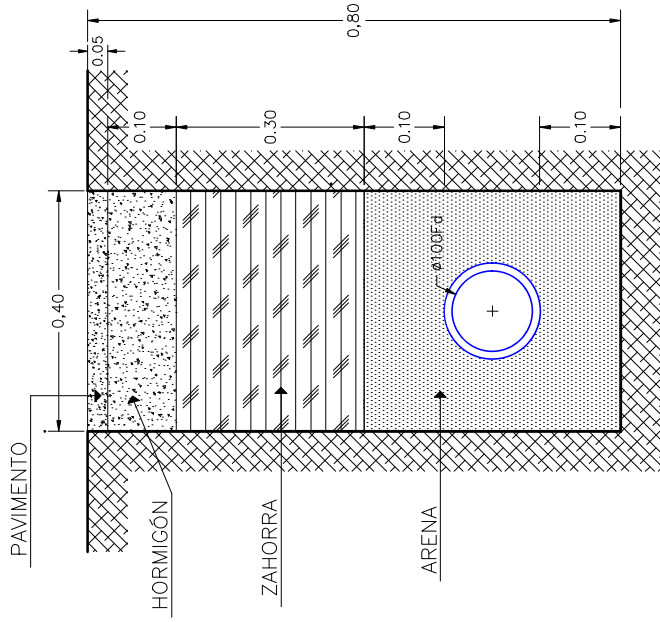
Fecha: diciembre 2023

Fernando Alcaraz Gil

Plano n.º:

3

Ref:  
002DYN23003\_M



### ZANJA PAVIMENTO

NOTA : LAS COTAS EN METROS

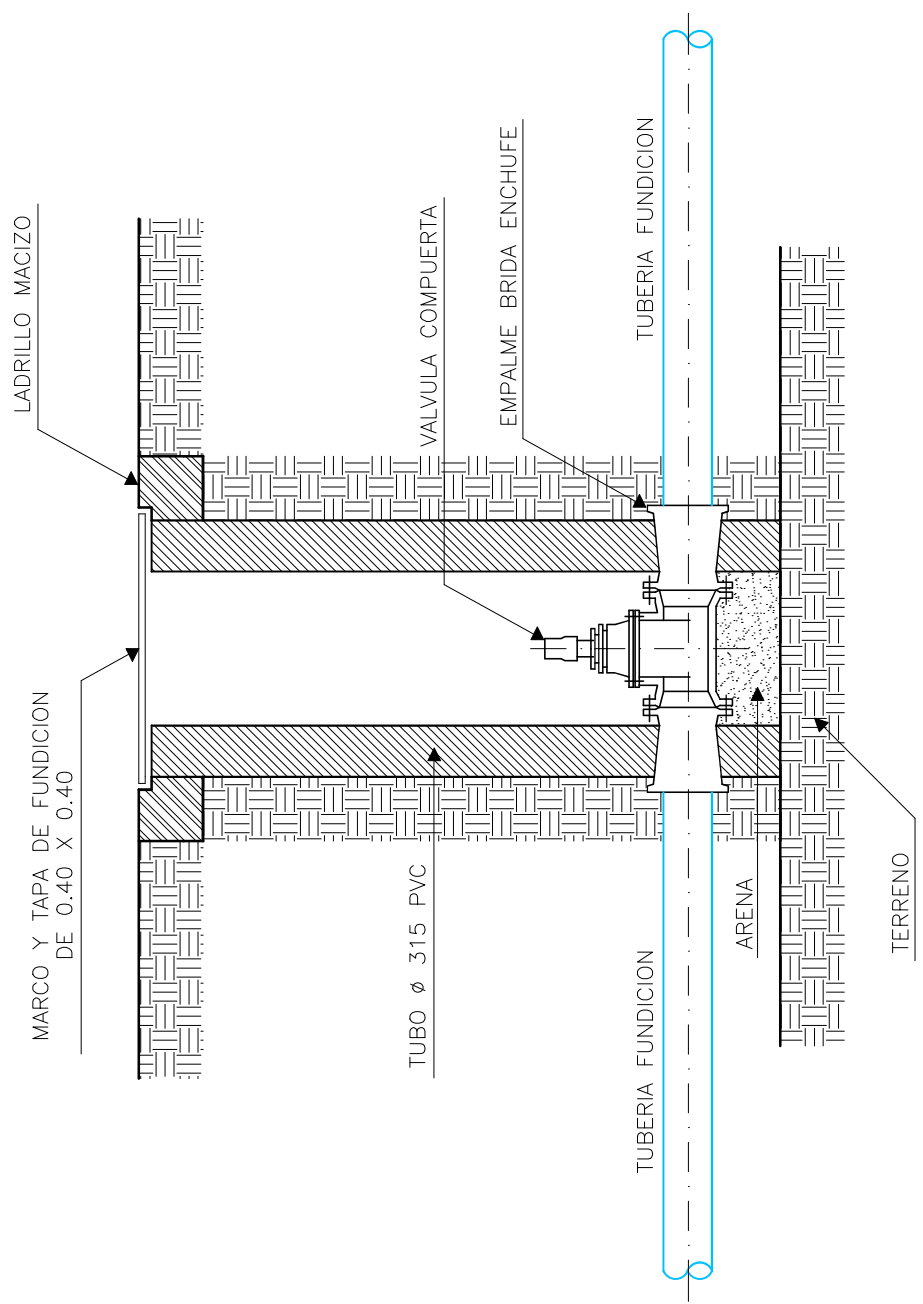


EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE DAYA NUEVA

Designación:  
ACTUACIONES DE MEJORA EN LA RENOVACIÓN DE LA RED DE AGUA  
POTABLE Y ACOMETIDAS DE LA CALLE ROSALÍA DE CASTRO DE DAYA NUEVA

Plano: Detalle de zanjas  
Escala: S/E  
Formato original: A3  
Fecha: diciembre 2023

Firma: Fernando Alcaraz Gil  
Plano n°: 4  
Ref: 002DYN23004\_M



 <p>EXCMO. AYUNTAMIENTO DE DAYA NUEVA</p>	<p>Designación: ACTUACIONES DE MEJORA EN LA RENOVACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ACOMETIDAS DE LA CALLE ROSALÍA DE CASTRO DE DAYA NUEVA</p>		<p>Plano: Detalle de válvula de compuerta</p>	<p>Plano n.º: 5</p>
	<p>Formato original: A3</p>	<p>Escala: S/E</p>	<p>Fecha: diciembre 2023</p>	<p>Firma: Fernando Alcaraz Gil</p>



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE DAYA NUEVA

Designación:

ACTUACIONES DE MEJORA EN LA RENOVACIÓN DE LA RED DE AGUA  
POTABLE Y ACOMETIDAS DE LA CALLE ROSALÍA DE CASTRO DE DAYA NUEVA

Plano:

Detalle de acometida

Firma:

Fecha: diciembre 2023

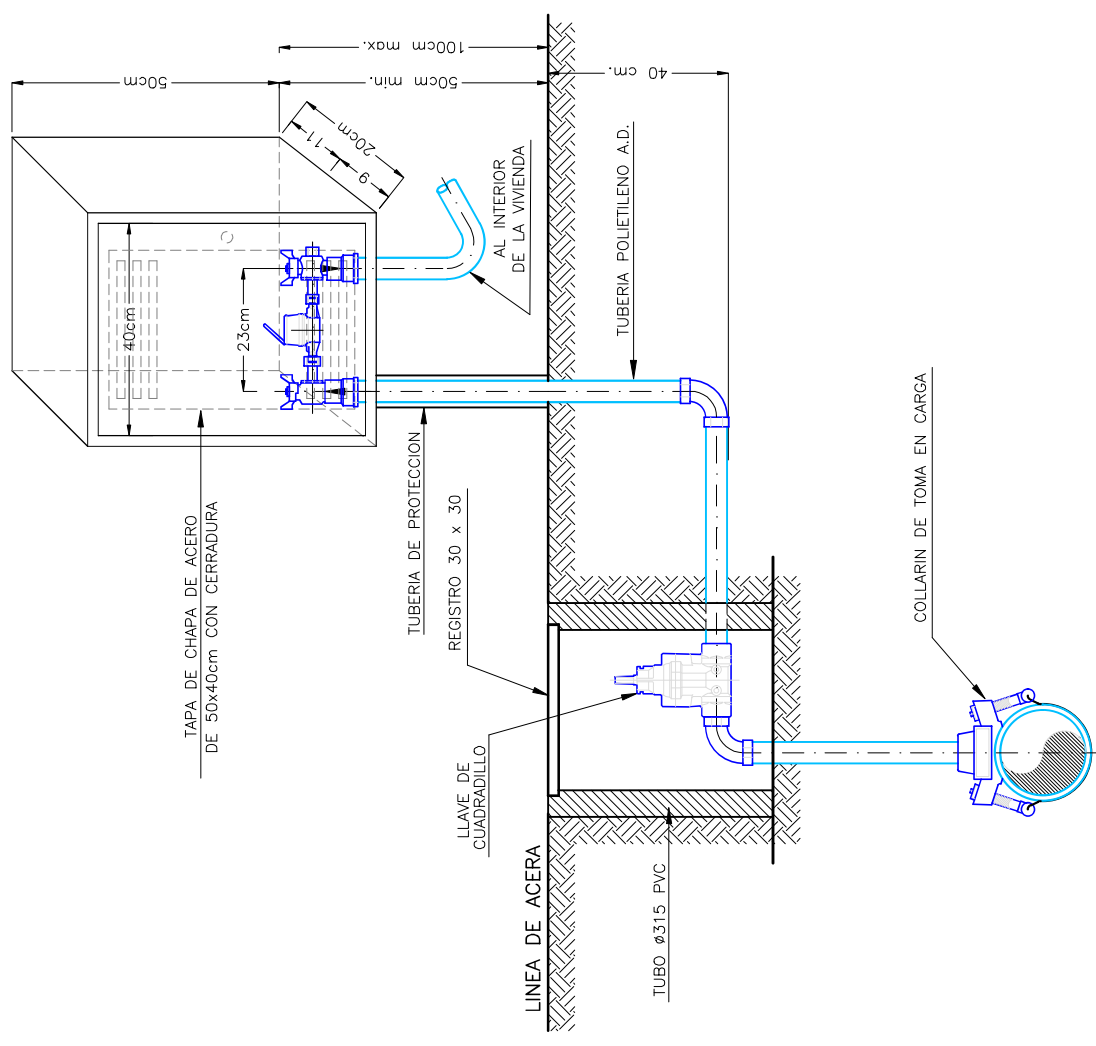
Escala: S/E  
Formato original: A3

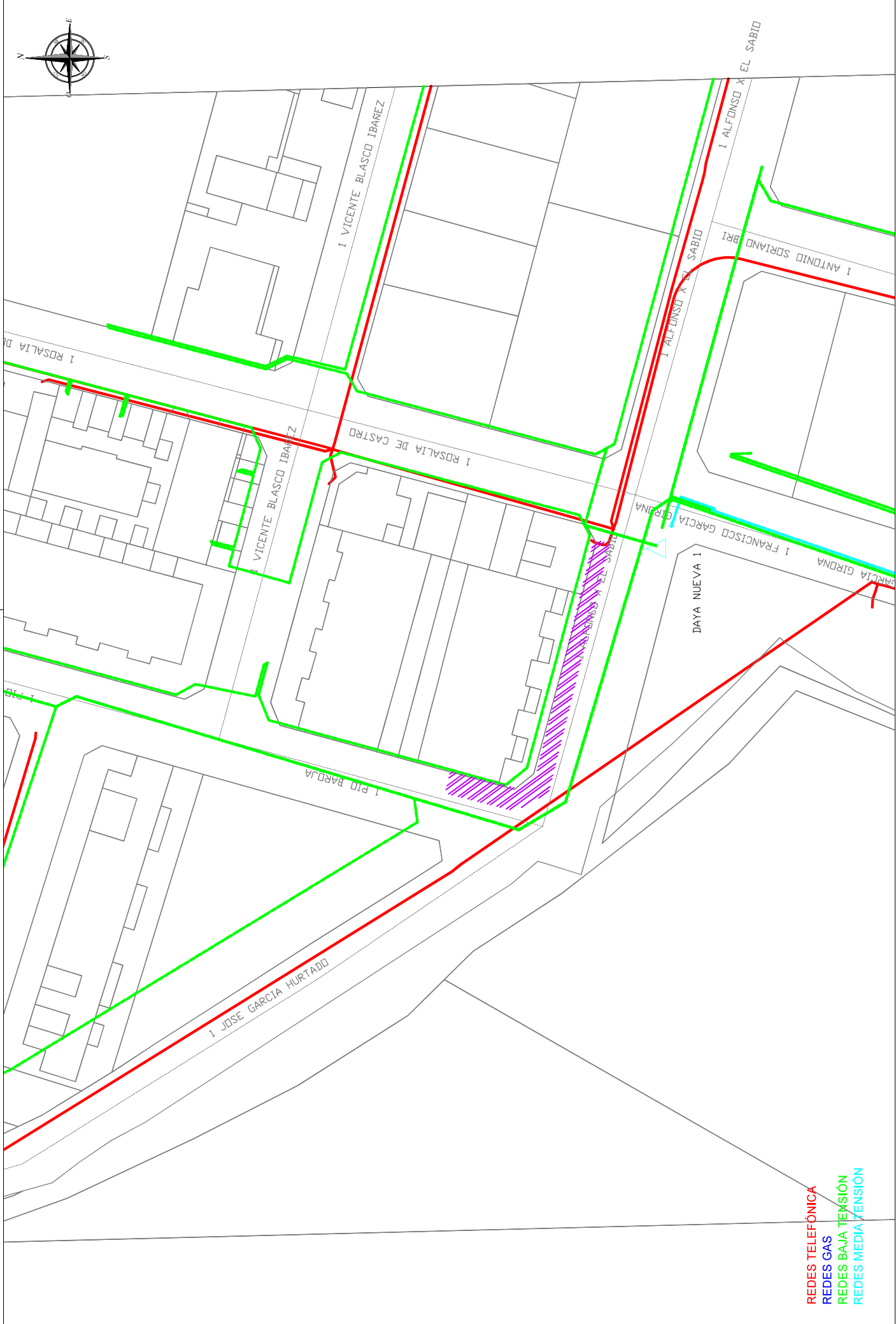
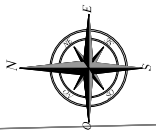
Plano n.º:

6

Ref:  
002DYN23006\_M

Fernando Alcaraz Gil

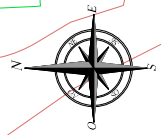
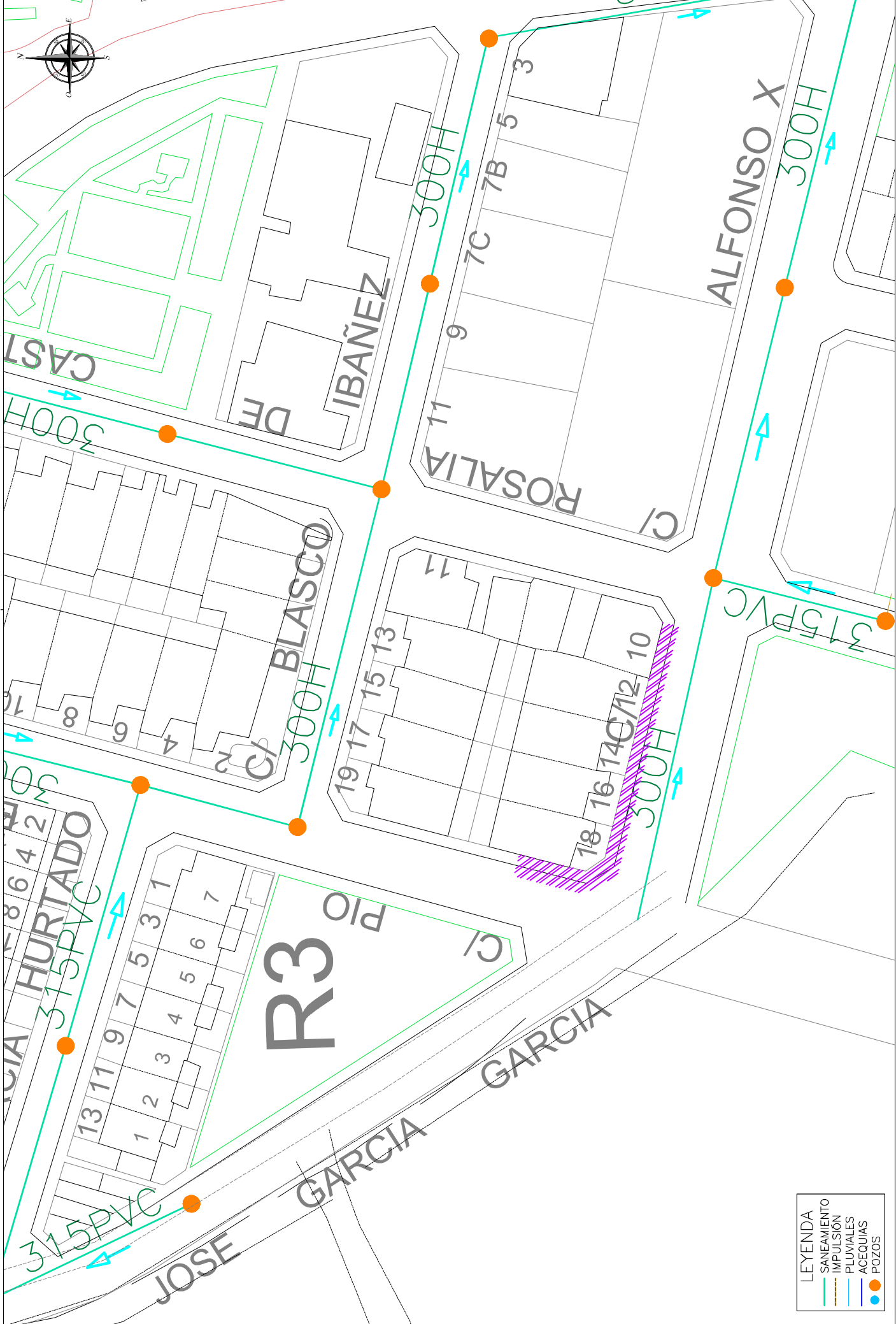




REDES TELEFÓNICA  
REDES GAS  
REDES BAJA TENSIÓN  
REDES MEDIA TENSIÓN

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE DAYA NUEVA	Designación: <b>ACTUACIONES DE MEJORA EN LA RENOVACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ACOMETIDAS DE LA CALLE ROSALÍA DE CASTRO DE DAYA NUEVA</b>	Plano n.º: <b>7</b>	Firma: Fernando Alcaraz Gil
		Fecha: diciembre 2023	Formato original: A3
		Escala: 1/500	Ref: 002DYN23007_M





**LEYENDA**

- SANEAMIENTO
- IMPULSION
- PLUVIALES
- ACEQUIAS
- POZOS

 <p><b>EXCMO. AYUNTAMIENTO DE DAYA NUEVA</b></p>	<p><b>Designación:</b></p> <p>ACTUACIONES DE MEJORA EN LA RENOVACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE Y ACOMETIDAS DE LA CALLE ROSALÍA DE CASTRO DE DAYA NUEVA</p>		<p><b>Plano:</b></p> <p>Servicio afectado. Saneamiento</p>	<p><b>Plano n.º:</b></p> <p><b>8</b></p>
	<p><b>Firma:</b></p> <p>Fernando Alcaraz Gil</p>		<p><b>Escala:</b></p> <p>1/500</p>	<p><b>Ref.:</b></p> <p>002DYN23008_M</p>
		<p><b>Fecha:</b></p> <p>diciembre 2023</p>		
		<p><b>Formato original:</b></p> <p>A3</p>		



## ***PRESUPUESTO Y MEDICIÓN***



<b>1.1 OC101</b>		<b>m2 Demolición de pavimento existente, asfáltico o de acera, incluso corte con radial, y parte proporcional de demolición de bordillo, carga y transporte de escombros a vertedero autorizado, con canon de vertido.</b>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtota
					1
Acera Alfonso X El Sabio	1	36,000	1,200		43,200
Acera Pío Baroja + chaflán	1	16,000	1,200		19,200
Total m2 .....				62,400	9,49 592,18
<b>1.2 OC105</b>		<b>m3 Excavación mecánica en todo tipo de terreno excepto roca, y carga sobre camión o apilamiento a los bordes de la excavación, guardando la distancia libre necesaria de seguridad, incluso achique de agua si procede, ayudas manuales, con todos los medios auxiliares necesarios.</b>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtota
					1
Acera Alfonso X El Sabio zanja	1	36,000	0,400	0,800	11,520
Acera Pío Baroja + chaflán	1	16,000	0,400	0,800	5,120
Total m3 .....				16,640	12,85 213,82
<b>1.3 OC109</b>		<b>m3 Carga y transporte de escombros a vertedero autorizado, a distancias entre 15 y 35 km, sin incluir canon de vertido.</b>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtota
					1
Acera Alfonso X El Sabio zanja	1,2	36,000	0,400	0,800	13,824
Acera Pío Baroja + chaflán	1,2	16,000	0,400	0,800	6,144
Total m3 .....				19,968	8,35 166,73
<b>1.4 OC112</b>		<b>Tm Canon de vertido en vertedero autorizado.</b>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtota
					1
Acera Alfonso X El Sabio zanja	1,8	36,000	0,400	0,800	20,736
Acera Pío Baroja + chaflán	1,8	16,000	0,400	0,800	9,216
Total Tm .....				29,952	11,85 354,93
<b>1.5 OC201</b>		<b>m3 Relleno de arena 0/6 en formación de cama y recubrimiento de tuberías, incluye el suministro, rasanteo, extendido en cama, y recubrimiento de tubería por encima de la generatriz superior del tubo, incluso apisonado de la arena, transporte y acopio en obra, limpieza, barrido y retirada de restos.</b>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtota
					1
Acera Alfonso X El Sabio zanja	1	36,000	0,400	0,300	4,320
Acera Pío Baroja + chaflán	1	16,000	0,400	0,300	1,920
Descuento tubería	-1	24,060	0,007		-0,168
Total m3 .....				6,072	29,73 180,52



1.6 OC202	m3	Relleno compactado en zanja o pozo con zahorras artificiales, incluye el suministro del material, su extensión en tongadas de hasta 25 cm de espesor, humectación y compactado al 98% del ensayo Próctor Modificado, transporte y acopio en obra, limpieza, barrido y retirada de restos.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
					1	
Acera Alfonso X El Sabio zanja	1	36,000	0,800	0,100	2,880	
Acera Pío Baroja + chaflán	1	16,000	0,800	0,100	1,280	
		Total m3 .....			4,160	33,12 137,78
1.7 OC206	m3	Hormigonado sobre base existente con hormigón de fck 15 N/mm2, extendido, incluso compactación si es necesaria, con ayudas mecánicas y manuales.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
					1	
Acera Alfonso X El Sabio zanja	1	36,000	1,200	0,100	4,320	
Acera Pío Baroja + chaflán	1	16,000	1,200	0,100	1,920	
		Total m3 .....			6,240	103,28 644,47
1.8 OC213	m2	Reposición de pavimento de acera con pastilla hidráulica de medidas aproximadas 40x40, tomada con mortero de cemento y posterior rejuntado. Incluso realización de dibujos decorativos si fuese necesario, incluido el material, totalmente terminado y limpio, nivelado y con las pendientes que procedan, medida superficie realmente pavimentada.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
					1	
Acera Alfonso X El Sabio zanja	1	36,000	1,200		43,200	
Acera Pío Baroja + chaflán	1	16,000	1,200		19,200	
		Total m2 .....			62,400	25,82 1.611,17
1.9 OC218	m1	Reposición de bordillo prefabricado, incluso excavación y nivelaciones necesarias, base de hormigón, sellado de juntas con mortero de cemento, incluido el material, totalmente terminado y limpio, medida longitud realmente pavimentada.				
		Total m1 .....			52,000	17,61 915,72
1.10 OC301	Ud.	Realización de arqueta con tubería de PVC de 30 x 30, incluyendo la base de hormigón, relleno de arena si procede, con aporte de todos los materiales, totalmente terminada y limpia, tanto la arqueta como las piezas alojadas en su interior. Incluso marco y tapa de fundición.				
		Total			4,000	73,41 293,64
	Ud. ....					
1.11 OC302	Ud.	Realización de arqueta con tubería de PVC de 40 x 40, incluyendo la base de hormigón, relleno de arena si procede, con aporte de todos los materiales, totalmente terminada y limpia, tanto la arqueta como las piezas alojadas en su interior. Incluso marco y tapa de fundición.				
		Total			1,000	120,79 120,79
	Ud. ....					



1.12 OC612	Ud. Obra civil auxiliar para realización cata, de registros o reparación de averías (agua o alcantarillado) de más de 0,5 m2 hasta 1,5 m2 y sin uso de entibación, con demolición de pavimentos, excavación, achique de agua si procede, carga y transporte de materiales a vertedero autorizado con canon, rellenos de arena, zahorra, y reposición de hormigón y pavimentos, con todas las herramientas, medios y materiales necesarios.	Total	2,000	193,37	386,74
	Ud. ....:				
1.13 OC701	Ud. Anclajes de hormigón para piezas especiales de diámetro menor a 150 mm.	Total	3,000	45,60	136,80
	Ud. ....:				



Anexo de obras complementarias Renovación de la red de agua potable y acometidas de la calle Rosalía de Castro en Daya Nueva

2.1 DTFDAC10S100	ml	Tubería de 100 mm de diámetro nominal, de fundición dúctil, con recubrimiento interno de mortero cemento y externo cincado y barnizado, de la clase de presión C100, junta automática flexible, transporte y colocación.		
	Uds.	Largo	Ancho	Alto Subtota
				1
Acera Alfonso X El Sabio	1	36,000		36,000
Acera Pío Baroja + chaflán	1	16,000		16,000
		Total ml .....		52,000
				45,79 2.381,08
2.2 AP601	Ud.	Montaje de entronque para tuberías de hasta 100 mm, con achique de agua si fuera necesario, con ayudas manuales y mecánicas, incluyendo parte proporcional de limpieza y desinfección, incluyendo acopios o traslados de materiales, con croquis acotado del montaje realizado, totalmente conectado y terminado.		
		Total	1,000	197,67 197,67
	Ud. ....			
2.3 DTPEA04016	ml	Tubería de polietileno de 40 mm ext. PE 100 PN-16 para ramal provisional, totalmente instalado y funcionando incluso transporte y colocación (sin incluir manguitos de unión).		
	Uds.	Largo	Ancho	Alto Subtota
				1
Acera Alfonso X El Sabio	1	36,000		36,000
Acera Pío Baroja + chaflán	1	16,000		16,000
		Total ml .....		52,000
				7,99 415,48
2.4 AP901	Ud.	Maniobras de corte de agua para averías o entronques, vaciado de tuberías y restitución del suministro, para tuberías de hasta 100 mm de diámetro, con las operaciones necesarias en todas las llaves y elementos afectados, con ayudas manuales y mecánicas, sin obra civil.		
		Total	1,000	49,41 49,41
	Ud. ....			
2.5 DACOP30P63	Ud.	Acometida provisional de 30 PE PN16 sobre ramal provisional de PE, incluso enlaces mixto rosca, juntas, tornillería, válvula de bola, transporte y colocación.		
		Total	4,000	243,87 975,48
	Ud. ....			
2.6 DR30P150FAC	Ud.	Reposición de acometida definitiva de 30 mm de PE PN-16 sobre tubería a canalizar, incluyendo collar roscado, piezas de enlace, juntas, tornillería, grifo portilla y arqueta, transporte y colocación.		
		Total	4,000	440,62 1.762,48
	Ud. ....			
2.7 DEF100	Ud.	Empalme de 100 mm de diámetro nominal, de fundición dúctil, unión brida orientable-enchufe a PN 16, incluso p/p de junta mecánica, tornillería, transporte y colocación.		
		Total	4,000	117,83 471,32
	Ud. ....			
2.8 DTEFB1010	Ud.	Te de 100 x 100 mm de diámetro nominal, de fundición dúctil, unión brida-brida orientables a PN 16, incluso p/p de juntas, tornillería, transporte y colocación.		
		Total	1,000	144,06 144,06
	Ud. ....			



2.9 DVCS100	Ud. Válvula de compuerta de 100 mm de diámetro nominal, con cuerpo de fundición dúctil, eje de acero inoxidable, asiento elástico y accionamiento por cuadradillo, uniones brida-brida a PN 16, incluso p/p de juntas, tornillería, transporte y colocación.
	Total 1,000 189,05 189,05
	Ud. ....:
2.10 DCFE45100	Ud. Curva a 45 grados de 100 mm de diámetro nominal, de fundición dúctil, enchufe-enchufe, incluso p/p de junta mecánica, tornillería, transporte y colocación.
	Total 2,000 153,82 307,64
	Ud. ....:
2.11 DBA080084106	Ud. Brida universal de fundición dúctil, de diámetro nominal 80/100 mm, para diámetros mínimos y máximos de 84 y 106 mm, incluso p/p de tornillería, transporte y colocación.
	Total 1,000 108,30 108,30
	Ud. ....:
2.12 PPRUEBA	Ud. Prueba de conducciones de agua potable, de varios diámetros, siguiendo las directrices del pliego para abastecimiento a poblaciones del M.O.P.U., incluyendo tanto prueba de presión como de estanqueidad, siendo el valor de la presión no inferior a 14 kg/cm <sup>2</sup> , incluyendo bombin de alta presión, tapones, racords, calzos, manómetros y maniobra de elementos móviles.
	Total 1,000 445,37 445,37
	Ud. ....:



**3.1 sys ud Seguridad y Salud en obra**

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
0,03				0,030
			Total ud .....	0,030 10.448,38 313,45





Presupuesto de ejecución material

1. OBRA CIVIL .	5.755,29
2. INSTALACIONES HIDRÁULICAS .	7.447,34
3. SYS .	313,45
Total:	<u>13.516,08</u>

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de TRECE MIL QUINIENTOS DIECISÉIS CON OCHO CÉNTIMOS



## ***RESUMEN***



1 OBRA CIVIL .	5.755,29
2 INSTALACIONES HIDRAULICAS .	7.447,34
3 SYS .	313,45
<hr/>	
<b>Presupuesto de ejecución material</b>	<b>13.516,08</b>
13% de gastos generales	1.757,09
6% de beneficio industrial	810,96
<b>Valor estimado</b>	<b>16.084,13</b>
21% IVA	3.377,67
<b>Base de licitacion</b>	<b>19.461,80</b>

Asciende el presupuesto Base de licitación a la expresada cantidad de DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN CON OCHENTA CÉNTIMOS

Diciembre de 2023

firmado Fernando Alcaraz Gil

Técnico municipal