



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2A 20-07**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-05-2020 a las 11:12 horas.



## Servicio de limpieza de Metropolitano de Tenerife, S.A.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 3.939.634,4 EUR.

→ Importe 1.561.262,52 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.459.123,85 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Dos años a contar desde el día siguiente al de formalización del contrato.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [2A 20-07 PCT LOTE 1 ANEXO 1 Plano tranvla.pdf](#)

→ [2A 20-07 PCT LOTE 2 ANEXO 1 Superficie Y OTROS.pdf](#)

→ [2A 20-07 PCT LOTE 3 ANEXO 1 Plano paradas escapes y breteles.pdf](#)

→ [2A 20-07 PCT LOTE 3 ANEXO 2 Plano Oficina R02.pdf](#)

→ [2A 20-07 PCT LOTE 3 ANEXO 3 Marquesina.pdf](#)

→ [2A 20-07 PCT LOTE 3 ANEXO 4 Plano urbanizacion 1 de 4.pdf](#)

→ [2A 20-07 PCT LOTE 3 ANEXO 4 Plano urbanizacion 2 de 4.pdf](#)

→ [2A 20-07 PCT LOTE 3 ANEXO 4 Plano urbanizacion 3 de 4.pdf](#)

→ [2A 20-07 PCT LOTE 3 ANEXO 4 Plano urbanizacion 4 de 4.pdf](#)

→ [2A 20-07 PCT LOTE 3 ANEXO 5 Plano Imbornales L1 y L2.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ Lugar de ejecución ES709 Tenerife Isla de Tenerife

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=4P9sf8zgt8ISugstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4P9sf8zgt8ISugstABGr5A%3D%3D)

Nº de Lotes: 3

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

### Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Metropolitano de Tenerife, S.A.

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 19 - Infraestructuras

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.metrotenerife.com>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=U3SjMXEY%2BOwQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=U3SjMXEY%2BOwQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

## Dirección Postal

→ Carretera General La Cuesta-Taco, 124  
→ (38108) San Cristóbal de La Laguna -Santa Cruz de Tenerife España  
→ ES70

## Contacto

→ Teléfono 922024830  
→ Fax 922010085  
→ Correo Electrónico [administracion@metrotenerife.com](mailto:administracion@metrotenerife.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Metropolitano de Tenerife, S.A.

## Proveedor de Información adicional

→ Metropolitano de Tenerife, S.A.

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/06/2020 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Carretera General La Cuesta-Taco, 124  
→ (38108) San Cristóbal de La Laguna -Santa Cruz de Tenerife España

## Dirección Postal

→ Carretera General La Cuesta-Taco, 124  
→ (38108) San Cristóbal de La Laguna -Santa Cruz de Tenerife España

## Recepción de Ofertas

→ Metropolitano de Tenerife, S.A.

## Dirección Postal

→ Carretera General La Cuesta-Taco, 124  
→ (38108) San Cristóbal de La Laguna -Santa Cruz de Tenerife España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/06/2020 a las 15:00  
→ Observaciones: Horario Peninsular

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura del Sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 24/07/2020 a las 11:00 horas  
→ Horario Peninsular. La fecha podrá sufrir modificaciones

## Tipo de Acto : Privado

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 26/05/2020

→ Identificador de publicación 2020/S 103-248578

→ Fecha de publicación 28/05/2020

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:248578-2020:TEXT:ES:HTML>

## Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de Metropolitano de Tenerife, S.A.

→ Valor estimado del contrato 3.939.634,4 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.561.262,52 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.459.123,85 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Dos años a contar desde el día siguiente al de formalización del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Isla de Tenerife

→ Condiciones Ver Pliegos

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Descripción: 3 prórrogas de 1 año de duración cada una de ellas.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Ver punto 22 de cuadro resumen del Pliego de Condiciones Administrativas

→ Consideraciones de tipo ambiental - Ver punto 22 de cuadro resumen del Pliego de Condiciones Administrativas

## Lote 1: Limpieza de material rodante (tranvías)

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 321.926,35 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 300.865,75 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ U1-2-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros)

## Lote 2: Limpieza del edificio de Talleres y Cocheras

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Tenerife

→

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 406.168,77 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 379.596,98 EUR.

→

Código de Subentidad Territorial ES709

Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

## Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ U1-2-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros)

**Lote 3: Limpieza exterior al edificio de Talleres y Cocheras, en el que se incluyen las oficinas comerciales, las paradas (mobiliario y andenes), la plataforma y el carril de vía**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 833.167,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 778.661,12 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

## Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ U1-3-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 300.000 euros e inferior a 600.000 euros)

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ver Pliegos. DEUC

→ No prohibición para contratar - Ver Pliegos. DEUC

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver Pliegos. DEUC

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver Pliegos. DEUC

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Ver punto 10.2 del cuadro resumen del Pliegos de Condiciones Administrativas

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Ver punto 10.1 del cuadro resumen del Pliegos de Condiciones Administrativas

## Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Nº Lote: 1

- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- Descripción Ver punto 19.1 de cuadro resumen del Pliego de Condiciones Administrativas

## Preparación de oferta

- Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- Descripción Ver punto 19.2 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Administrativas.

## Preparación de oferta

- Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- Evento de Apertura Apertura del Sobre 3
- Descripción Ver punto 19.3 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Administrativas.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Cláusula social: porcentaje de plantilla fija
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 55

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Medios materiales
  - Ponderación : 10
- Personal
  - Ponderación : 15
- Planificación y gestión del contrato
  - Ponderación : 15

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- Consejo de Administración de Metropolitano de Tenerife, S.A.
- Sitio Web <https://www.metrotenerife.com>

### Dirección Postal

- Ctra. Gral. La Cuesta - Taco, 124
- (38108) San Cristóbal de La Laguna España

