



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **EDUSI OF-CO 1/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-12-2022 a las 14:58 horas.



**Obras de reforma y distribución del Centro Social de Formación UP-EPA en edificio de titularidad municipal sito en la c/ Mayor, 36 de Benicarló.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 267.768,6 EUR.

→ Importe 324.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 267.768,6 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES522 Castellón/Castelló Centro Social de Formación UP-EPA Benicarló

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I.odt](#)

→ [Anexo II.odt](#)

→ [Anexo III.odt](#)

→ [Anexo IV.odt](#)

→ [Diligencia de aprobacion de adenda a los PPT.pdf](#)

→ [Modelo proposicion economica.odt](#)

→ [Presupuesto obras.bc3](#)

→ [Presupuesto instalaciones.bc3](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=YCCH8BXbFIIBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YCCH8BXbFIIBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Concejalía Delegada de Contratación, Patrimonio y Turismo del Ayuntamiento de Benicarló**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ajuntamentdebenicarlo.org>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qW%2FLcEVtayMSugs\\_tABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qW%2FLcEVtayMSugs_tABGr5A%3D%3D)

## Dirección Postal

→ Paseo Ferreres Bretó, 10  
→ (12580) Benicarló España  
→ ES522

## Contacto

→ Teléfono 964470050  
→ Fax 964475908  
→ Correo Electrónico  
contractacio@ajuntamentdebenicarlo.org

## Proveedor de Pliegos

→ Departamento EDUSI del Ayuntamiento de Benicarló

## Proveedor de Información adicional

→ Departamento EDUSI del Ayuntamiento de Benicarló

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/12/2022 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Paseo Ferreres Bretó, 10  
→ (12580) Benicarló España

## Dirección Postal

→ Paseo Ferreres Bretó, 10  
→ (12580) Benicarló España

## Contacto

→ Teléfono 964470050  
→ Correo Electrónico edusi@benicarlo.org

## Contacto

→ Teléfono 964470050  
→ Correo Electrónico edusi@benicarlo.org

## Recepción de Ofertas

→ Departamento EDUSI del Ayuntamiento de Benicarló

## Dirección Postal

→ Paseo Ferreres Bretó, 10  
→ (12580) Benicarló España

## Contacto

→ Teléfono 964470050  
→ Correo Electrónico edusi@benicarlo.org

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/12/2022 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura archivo electrónico nº.3

→ Apertura sobre oferta económica  
→ Apertura archivo electrónico nº.3: Documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática (criterios objetivos)

### Lugar

→ Sala de reuniones

### Dirección Postal

→ Ferreres Bretó, 10  
→ (12580) Benicarló España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### Apertura archivo electrónico nº.2

- Apertura sobre oferta técnica
- Apertura archivo electrónico nº.2: Documentación relativa a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor (subjetivos).

### Lugar

- Sala de reuniones

### Dirección Postal

- Ferreres Bretó, 10
- (12580) Benicarló España

Tipo de Acto : Privado

### Apertura archivo electrónico nº.1

- Apertura sobre administrativo
- Apertura archivo electrónico nº.1: Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos (documentación administrativa)

### Lugar

- Sala de reuniones

### Dirección Postal

- Ferreres Bretó, 10
- (12580) Benicarló España

Tipo de Acto : Privado

## Objeto del Contrato: Obras de reforma y distribución del Centro Social de Formación UP-EPA en edificio de titularidad municipal sito en la c/ Mayor, 36 de Benicarló.

→ Valor estimado del contrato 267.768,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 324.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 267.768,6 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Centro Social de Formación UP-EPA

→ Subentidad Nacional Castellón/Castelló

→ Código de Subentidad Territorial ES522

### Dirección Postal

→ Mayor, 36

→ (12580) Benicarló España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Que la maquinaria con motores diésel utilizada en esta obra lleve incorporado un sistema de filtrado de partículas ultrafinas. Ver resto de condiciones en la cláusula 35 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - Justificación del cumplimiento de las cuotas de reserva de puestos de trabajo para personas con discapacidad establecidas en el artículo 42 de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social.

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Ver resto de condiciones en la cláusula 35 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ Consideraciones de tipo social - La empresa contratista está obligada a cumplir durante todo el periodo de ejecución del contrato las normas y condiciones fijadas en el convenio colectivo de aplicación. Ver resto de condiciones en la cláusula 35 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Aportación del plan de igualdad implantado en la empresa en caso de que sea obligatorio para ella y, si no es el caso, aportar las medidas que se han adoptado para evitar cualquier tipo de discriminación laboral entre hombres y mujeres, de acuerdo con lo establecido en el artículo 45 de la Ley orgánica 3/2017, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de hombres y mujeres.

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Se acreditará según lo establecido en las cláusula 6ª y 16ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Se acreditará según lo establecido en la cláusula 16ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Se acreditará según lo establecido en la cláusula 16ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Se acreditará según lo establecido en la cláusula 16ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Se acreditará según lo establecido en la cláusula 16ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo electrónico nº.1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Archivo electrónico nº.1

## Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo electrónico nº.2
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Descripción** Archivo electrónico nº.2

## Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo electrónico nº.3
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Archivo electrónico nº.3

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio de Medio Ambiente
  - **Subtipo Criterio** : Medioambiental
  - **Ponderación** : 7
- Criterio Eficiencia Energética
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 10
- Criterios de Calidad
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 10
- Oferta económica
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 24

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Criterios Calidad
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 49

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Fondo Europeo de Desarrollo Regional

→ Descripción de Programas de Financiación Programa Operativo Plurirregional de España 2014-2020.

### Subcontratación permitida

→ Ver cláusula 30ª del PCAP.