



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **PATRIMONIALES 1/22**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-05-2022 a las 11:01 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8nuZhBI0u8oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n

→ (45071) Toledo España

→ ES425

### Contacto

→ Teléfono +34 925330637

→ Correo Electrónico [contratacion@toledo.es](mailto:contratacion@toledo.es)

**Objeto del Contrato:** Es objeto de este Pliego establecer las cláusulas que han de regir el procedimiento de adjudicación en dos lotes, en procedimiento de concurrencia competitiva de uso especial de dominio público, mediante el otorgamiento de licencia para explotación de una única terraza en la Peraleda. Zona A-Lote Número 1: Superficie Máxima: 694,00 metros cuadrados. Zona C-Lote Número 2: Superficie Máxima: 814,53 metros cuadrados.

→ Valor estimado del contrato 53.420,06 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 26.710,03 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 26.710,03 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Observaciones: contada desde la fecha de la firma del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Según se indica en Anexo VI del PCAP-PPT

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→

## Documento de Acta de Resolución

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A un solo lote
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

→ Nº Lote: 1

**Objeto del Contrato: Zona A-Lote Número 1: Superficie Máxima: 694,00 metros cuadrados.**

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 12.287,96 EUR.
- Importe (sin impuestos) 12.287,96 EUR.

→ Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Toledo
- Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

- España

## Adjudicado

### Adjudicatario

- **JADACA EVENTOS, S.L.**
- NIF B45902053
- El adjudicatario es una PYME : Sí

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 21.800 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 21.800 EUR.

### Motivación

- **Motivación** Dado que cumple las cláusulas del pliego y es la que han obtenido mayor puntuación total en la valoración de los criterios de adjudicación del procedimiento.
- **Fecha del Acuerdo** 26/05/2022
- **Plazo de Formalización** Hasta el 20/06/2022

### Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 2
- Precio de la oferta más baja 21.800 EUR.
- Precio de la oferta más alta 26.550 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

- Importe 500 EUR.

Plazo de constitución

- 3 Mes(es)

### Presentación de recursos

Información sobre recursos

- Ayuntamiento de Toledo

→

↳ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

↳ Plaza del Consistorio, s/n  
↳ (45071) Toledo España

#### Contacto

↳ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

#### Presentación de recursos

↳ Ayuntamiento de Toledo

#### Dirección Postal

↳ Plaza del Consistorio, s/n  
↳ (45071) Toledo España

#### Contacto

↳ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

#### Arbitraje

↳ Ayuntamiento de Toledo

↳ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

↳ Plaza del Consistorio, s/n  
↳ (45071) Toledo España

#### Contacto

↳ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

## Proceso de Licitación

- ↳ Procedimiento Abierto
- ↳ Tramitación Ordinaria
- ↳ Tramitación del Gasto Ordinaria
- ↳ Se debe ofertar: A un solo lote
- ↳ Sistema de Contratación No aplica
- ↳ Presentación de la oferta Electrónica
- ↳ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- ↳ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 1

## Plazo de Obtención de Pliegos

↳ Hasta el 11/04/2022 a las 14:00

## Plazo de Presentación de Oferta

↳ Hasta el 11/04/2022 a las 14:00

## Subasta electrónica

↳ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

↳ Apertura sobre oferta económica  
↳ Apertura criterios evaluables automáticamente, según se establece en el punto 8.2.3 del PCAP\_PPT

#### Lugar

↳ Ayuntamiento de Toledo

#### Dirección Postal

↳ Plaza del Consistorio, 1  
↳ (45071) Toledo España

## Tipo de Acto : Privado

↳ Condiciones para la asistencia : ACTO PRIVADO-ELECTRÓNICO

## Otros eventos

### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 29/04/2022 a las 09:30 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

### Lugar

- Ayuntamiento de Toledo

### Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

## B

- Apertura sobre oferta técnica
- Referencias técnicas, se establece en el punto 8.2.2. del PCAP\_PPT

### Lugar

- Ayuntamiento de Toledo

### Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, 1
- (45071) Toledo España

### Tipo de Acto : Privado

- Condiciones para la asistencia : ACTO PRIVADO-ELECTRÓNICO

### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 20/04/2022 a las 12:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

### Lugar

- Ayuntamiento de Toledo

### Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

## A

- Apertura sobre administrativo
- Documentación General, según se establece en el punto 8.2.1 del PCAP\_PPT

### Lugar

- Ayuntamiento de Toledo

### Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, 1
- (45071) Toledo España

### Tipo de Acto : Privado

- Condiciones para la asistencia : ACTO PRIVADO-ELECTRÓNICO

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 20/04/2022 a las 12:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

### Lugar

- Ayuntamiento de Toledo

### Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=PiheSRNZjFN7h85\\_%2Fpmmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=PiheSRNZjFN7h85_%2Fpmmsfw%3D%3D)

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Cuantía del canon de ocupación: Oferta al alza sobre el tipo de licitación
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 55
  - Expresión de evaluación : Según el punto 2) del Anexo I del PCAP-PPT
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 55

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad del proyecto/memoria de actuación
  - Subtipo Criterio : Medioambiental
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20
- Descripción de la Organización y funcionamiento.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Programación de actividades/espectáculos culturales.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15