

CENTRO DE SALUD SON FERRIOL

Ubicación

Son Ferriol (Mallorca)

nevado mediciones

PROYECTO EJECUTIVO DE ESTRUCTURA

Autor: Miguel A. Rgz. Nevado
Arquitecto nº CSCAE 487635

mn@enmadera.info—t 0034 679 455 340

Arquitecto autor proyecto de destino: Munarq - LaBoqueria
Promotor: IBSALUT

s/ref: n/d

n/ref: Z332

22 de julio de 2020

CENTRO DE SALUD SON FERRIOL

c/ Escala Nacional esq_ c/ Margarida Monlau, Palma d. M.

<u>CAPÍTULO:</u>	<u>SUBTOTAL:</u>
0. TERRENO	7.654,78 €
1. HORMIGONES	256.042,48 €
2. FÁBRICAS	13.182,41 €
3. MADERA	478.358,42 €
<u>TOTAL:</u>	<u>755.238,09 €</u>

Asciende el presupuesto a la cantidad de
SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO

Fdo, el arquitecto, Miguel A. Rodríguez Nevado
22 de julio de 2020

CAPÍTULO	PARTIDA	DESCRIPTOR	UD	DESCRIPCIÓN	Medición Parcial	Precio unit. Parcial	MEDICIÓN	PRECIO	TOTAL
0. TERRENO	0.1.	Compactación	m ^ 2	Compactación de base sobre la que se tiende las losas de cimentación, zapatas y rampas. El terreno se compactará con compactador autopropulsado hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.			1.430,80	5,35 €	7.654,78 €
Total 0. TERRENO									7.654,78 €
1. HORMIGONES	1.1.	Losa de cimentación, rampas y zapatas	m ^ 3	Losa de cimentación, rampas y zapatas de hormigón armado, realizadas con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, transportado, y vertido con bomba o cubilote, con acero de armar UNE-EN 10080 B 500 S en cuantía conforme d.t., acabado superficial liso mediante regla vibrante, incluida p.p. de encofrado donde sea necesario. Incluso armaduras para formación de fosos, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, y separadores. El precio incluye la p.p. de encofrado que pudiese requerirse. El precio incluye la elaboración de la ferralla (planos de talles, corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.			562,59	179,45 €	100.956,78 €
1. HORMIGONES	1.2.	Losas de techos horizontales	m ^ 3	Losa maciza de hormigón armado, horizontal, en espesor variable de 18 a 30 cm, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba o cubilote, con acero de armar UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía conforme d.t., montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo formado por superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje y estructura soporte vertical de puntales metálicos; altura libre de planta de hasta 3,5 m. Incluye perforaciones conforme d.t. nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos. Incluye alambre de atar, separadores, aplicación de líquido desencofrante y agente filmógeno para el curado de hormigones y morteros. El precio no incluye los pilares. El precio incluye la elaboración de la ferralla (planos de talles, corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.			312,07	325,15 €	101.469,56 €
1. HORMIGONES	1.3.	Muros a dos caras	m ^ 3	Muro de hormigón armado hidrofugado, encofrado a dos caras, de hasta 3,5 m de altura, espesor 25 cm, superficie plana, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba o cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores, pasamuros para paso de los tensores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. El precio incluye el montaje y desmontaje de encofrados y cimbras.			146,98	259,15 €	38.089,87 €

1. HORMIGONES	1.4.	Muros a una cara por bataches	m ^ 3	Muro de hormigón armado hidrofugado, encofrado a una cara y ejecutado por bataches de 2 m, de hasta 3,5 m de altura, espesor 25 cm, superficie plana, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba o cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m ³ , ejecutado en condiciones complejas; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores, pasamuros para paso de los tensores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. El precio incluye el montaje y desmontaje de encofrados y cimbras.	42,42	279,25 €	11.845,79 €
1. HORMIGONES	1.5.	Pilares	m ^ 3	Pilar de sección conforme d.t., realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba o cubilote, en acero UNE-EN 10080 B 500 S, conforme d.t.; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3,5 m de altura libre. El precio incluye encofrado perdido en caso de pilares circulares, y, en caso de rectangulares, encofrado formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. El precio incluye la elaboración de la ferralla (planos de taller, corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.	5,40	498,25 €	2.690,55 €
1. HORMIGONES	1.6.	Escaleras de sótano	m ^ 3	Losa horizontal e inclinada para escaleras conforme d.f., realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa y armada en las cuantías especificadas en d.t. con acero B 500 S. El precio incluye encofrado de madera con tablero fenólico, berenjenos incluidos, para quedar vista, así como todos los apeos y trabajos necesarios para dejar la unidad totalmente ejecutada. El precio incluye la elaboración de la ferralla (planos de taller, corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.	1,68	589,25 €	989,94 €
Total 1. HORMIGONES							256.042,48 €
2. FÁBRICAS	2.1.	Muros de carga de bloque	m ^ 2	Muro de carga de 19 o 20 cm de espesor de fábrica de de bloque de hormigón no armada, resistencia normalizada fb,k = 10 N/mm ² , ejecutado para quedar visto, recibida con mortero de cemento industrial, de resistencia fm,k = 10 N/mm ² , totalmente instalado. El precio incluye la formación de los dinteles de los huecos del paramento.	361,36	36,48 €	13.182,41 €
Total 2. FÁBRICAS							13.182,41 €

3. MADERA	3.1.	Muros de CLT	m ^ 2	Muro de madera contralaminada de calidad conforme Pliego de C.T- Estructura de Madera (apartado C), totalmente instalada conforme d.t., i.pp. de mecanización, bandas protectoras, herrajes y juntas acústicas, así como elementos de cimbrado y soportes auxiliares que puedan ser necesarios. Incluye elaboración de documentación de despieces y planos de taller y montaje conforme d.t., de acuerdo al citado apartado del Pliego de C.T.. Incluye p.p. de suministro e instalación de herrajes no descritos que puedan ser necesarios conforme resultados de cálculo expresados en Memoria. Se mide la cantidad neta conforme IFC de proyecto.					192.910,24 €
3. MADERA			a	8 cm (3-2-3) - calidad para revestir	1.810,43			80,35 €	
3. MADERA			b	8 cm (3-2-3) - calidad vista industrial a una cara (v. planos de arquitectura)	497,38			87,85 €	
3. MADERA			c	8 cm (3-2-3) - calidad vista industrial a dos caras (v. planos de arquitectura)	25,12			96,85 €	
3. MADERA			d	18 cm (4-3-4-3-4) - calidad para revestir	16,37			80,35 €	
3. MADERA	3.2.	Forjados de CLT	m ^ 2	Forjado de madera contralaminada de calidad conforme Pliego de C.T- Estructura de Madera (apartado C), totalmente instalada conforme d.t., i.pp. de mecanización, bandas protectoras, herrajes y juntas acústicas, así como elementos de cimbrado y soportes auxiliares que puedan ser necesarios. Incluye elaboración de documentación de despieces y planos de taller y montaje conforme d.t., de acuerdo al citado apartado del Pliego de C.T.. Incluye p.p. de suministro e instalación de herrajes no descritos que puedan ser necesarios conforme resultados de cálculo expresados en Memoria. Se mide la cantidad neta conforme IFC de proyecto.					283.537,02 €
3. MADERA			a	18 cm (4-3-4-3-4) - calidad para revestir	1082,92			132,35 €	
3. MADERA			b	14 cm (4-2-2-2-4) - calidad para revestir	1109,47			117,15 €	
3. MADERA			c	22 cm (4+4-2-2-2-4+4) - calidad para revestir	63,14			162,15 €	
3. MADERA	3.3.	Jácenas y pilares de GLT	m ^ 3	Madera laminada encolada GL24h, conforme Pliego de C.T. - Estructura de Madera, apartado B, totalmente instalada conforme d.t., i.pp. de elementos de cimbrado y soportes auxiliares. Incluye elaboración de documentación de despieces y planos de taller y montaje conforme d.t., así como juntas acústicas descritas en d.t. Incluye documentación técnica a elaborar por el industrial para justificación de adaptación de sus soluciones a los requerimientos de la d.t. Incluye p.p. de suministro e instalación de herrajes no descritos que puedan ser necesarios conforme resultados de cálculo expresados en Memoria. Se mide la cantidad neta conforme IFC de proyecto.			1,94	985,13 €	1.911,15 €
Total 3. MADERA									478.358,42 €

Total general

755.238,09 €