

**ESTUDIO ECONÓMICO DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE "VIGILANCIA Y SEGURIDAD DE LOS EDIFICIOS Y OTRAS DEPENDENCIAS DEL DISTRITO DE TETUÁN, AÑOS 2024-26" EN EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 16/12/2024 Y EL 15/12/2026 (24 MESES)****Nº EXPEDIENTE: 300/2024/00276**

Fecha: 19 de marzo de 2024

➤ INTRODUCCIÓN

El presente contrato tiene por objeto la licitación de un **SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD DE LOS EDIFICIOS Y OTRAS DEPENDENCIAS DEL DISTRITO DE TETUÁN**, a partir del **16/12/2024** y con un plazo de ejecución de **24 meses** (prorrogable por un máximo de otros **24 meses**).

Al no disponer de los medios personales y materiales necesarios para la prestación del servicio, se hace preciso acudir a una contratación externa.

El presupuesto del contrato se ha determinado de conformidad con lo indicado en el artículo 100 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y siguiendo el criterio establecido en la normativa de Seguridad Privada, Ley 5/2014, de 4 de abril de Seguridad Privada y el Reglamento 2364/1994, de 9 de diciembre por el que se aprueba el Reglamento de Seguridad Privada y por último en el Convenio Colectivo de Empresas de Seguridad Privada 2023-26, suscrito en octubre de 2022 con vigencia desde el 1 de enero de 2023.

Para la determinación del precio, ha sido tenido en cuenta de conformidad con el Convenio citado, el salario base, los complementos de antigüedad y de puesto, los restantes costes laborales y de Seguridad Social del personal que prestará el servicio de seguridad.

En la estimación de los precios/hora se ha tenido en cuenta el *Informe relativo al Presupuesto Base de Licitación de los servicios de vigilancia y seguridad en los edificios del Ayuntamiento de Madrid y sus Organismos Autónomos. Años 2023, 2024, 2025 y 2026*, elaborada por el Departamento de Policía Municipal del Ayuntamiento de Madrid en base al Convenio Colectivo de Empresas de Seguridad Privada vigente.

El presupuesto del contrato para los dos años, tal y como se refleja en el siguiente cuadro, asciende a **2.047.670,71 €**, al que corresponde por IVA (21%) un importe de 355.380,87 €. El valor estimado del contrato, que incluye 2 años de prórroga (sin IVA) así como el importe de una posible modificación del 20% del contrato, asciende a 3.723.037,65 € (IVA excluido).

CONTRATO SEGURIDAD JMD TETUAN 2024 - 2026	
Expediente 300/2024/00276	
PRECIO DEL CONTRATO sin IVA (2 años)	1.692.289,84 €
IVA 21%	355.380,87 €
TOTAL CONTRATO con IVA (2 años)	2.047.670,71 €
Importe de la PRÓRROGA sin IVA	1.692.289,84 €
Importe de la Modificación (20%)	338.457,97 €
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO (2 años sin IVA + prórroga 2 años sin IVA + 20% modif)	3.723.037,65 €

➤ **DETERMINACIÓN DEL PRECIO**

En el estudio para la determinación del precio hora se ha considerado lo dispuesto en el Informe relativo al presupuesto base de licitación de los Servicios de Vigilancia y Seguridad en los edificios del Ayuntamiento de Madrid y sus Organismos Autónomos de fecha 25 de enero de 2024, elaborado por la Policía Municipal del Ayuntamiento de Madrid en base al Convenio Colectivo de Empresas de Seguridad Privada vigente.

Los cálculos realizados para obtener el importe del expediente han sido los siguientes, en función de los costes de personal, así como de los materiales a aportar para la ejecución del servicio.

1) HORAS DE SERVICIO DE SEGURIDAD

El componente de mano de obra es esencial como se demuestra en la presente Memoria Económica, quedando detallado en el Anexo I del PPTP la relación de personal que resulta necesaria para llevar a cabo la prestación del servicio.

Las horas de vigilancia han sido calculadas según los datos reflejados en el PPT aplicando los precios para “Vigilante sin arma” que figuran en el mencionado Informe de Seguridad, según el tipo de hora, que son los siguientes:



TIPOS DE HORAS	Vigilante sin arma.Precio hora 2024 sin IVA ⁽¹⁾	Vigilante con arma.Precio hora 2024 sin IVA ⁽¹⁾
Hora laborable diurna	19,09 €	23,07 €
Hora laborable nocturna	21,01 €	25,43 €
Hora festiva diurna	20,61 €	24,96 €
Hora festiva nocturna	22,57 €	27,31 €

(1) Informe de la Dirección General de la Policía Municipal de fecha 25/01/2024

TIPOS DE HORAS	Vigilante sin arma.Precio hora 2025 sin IVA ⁽¹⁾	Vigilante con arma.Precio hora 2025 sin IVA ⁽¹⁾
Hora laborable diurna	20,04 €	24,23 €
Hora laborable nocturna	22,06 €	26,71 €
Hora festiva diurna	21,64 €	26,20 €
Hora festiva nocturna	23,70 €	28,68 €

(1) Informe de la Dirección General de la Policía Municipal de fecha 25/01/2024

TIPOS DE HORAS	Vigilante sin arma.Precio hora 2026 sin IVA ⁽¹⁾	Vigilante con arma.Precio hora 2026 sin IVA ⁽¹⁾
Hora laborable diurna	21,04 €	25,44 €
Hora laborable nocturna	23,17 €	28,04 €
Hora festiva diurna	22,73 €	27,51 €
Hora festiva nocturna	24,89 €	30,11 €

(1) Informe de la Dirección General de la Policía Municipal de fecha 25/01/2024



Las horas estimadas totales ascienden a 76.200 horas (1.626,50 el mes de diciembre 2024, 38.102 en el año 2025 y 36.471,50 horas en el año 2026), correspondiendo anualmente, a cada centro, las que se recogen a continuación, y con el detalle y valoración de las mismas, en el cuadro de la página siguiente:

Número de horas de 16-31 diciembre 2024												
TIPOS DE HORAS	Precio Hora sin IVA P.M.	SEDE JMD	SALA LECTURA Gº BERLANGA	C.M. LA REMONTA	C.C. EDUARDO ÚRCULO	CSS VICENTE FERRER	MERCADO SAN ENRIQUE	CASA DE BAÑOS	ADM	TOTAL HORAS DIC 2024	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA (21%)
Horas diurnas laborables (06:00 – 22:00)	19,09 €	247,50	0,00	132,00	165,00	148,50	126,00	253,00	132,00	1.204,00	22.984,36 €	27.811,08 €
Horas diurnas festivas (06:00 – 22:00)	21,01 €	80,00	0,00	60,00	30,00	0,00	42,00	57,50	12,00	281,50	5.914,32 €	7.156,32 €
Horas nocturnas laborables (22:00 – 06:00)	20,61 €	88,00	0,00	0,00	11,00	0,00	0,00	0,00	0,00	99,00	2.040,39 €	2.468,87 €
Horas nocturnas festivas (22:00 – 06:00)	22,57 €	40,00	0,00	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,00	947,94 €	1.147,01 €
TOTAL		455,50	0,00	192,00	208,00	148,50	168,00	310,50	144,00	1.626,50	31.887,01 €	38.583,28 €

Número de horas 2025												
TIPOS DE HORAS	Precio Hora sin IVA P.M.	SEDE JMD	SALA LECTURA Gº BERLANGA	C.M. LA REMONTA	C.C. EDUARDO ÚRCULO	CSS VICENTE FERRER	MERCADO SAN ENRIQUE	CASA DE BAÑOS	ADM	TOTAL HORAS AÑO	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA (21%)
Horas diurnas laborables (06:00 – 22:00)	20,04 €	5.602,50	0,00	2.988,00	3.796,00	3.361,50	3.458,00	5.727,00	2.868,00	27.801,00	557.132,04 €	674.129,77 €
Horas diurnas festivas (06:00 – 22:00)	22,06 €	1.856,00	23,00	1.392,00	728,00	0,00	1.197,00	1.334,00	300,00	6.830,00	150.669,80 €	182.310,46 €
Horas nocturnas laborables (22:00 – 06:00)	21,64 €	1.992,00	0,00	0,00	432,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.424,00	52.455,36 €	63.470,99 €
Horas nocturnas festivas (22:00 – 06:00)	23,70 €	928,00	69,00	0,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.047,00	24.813,90 €	30.024,82 €
TOTAL		10.378,50	92,00	4.380,00	5.006,00	3.361,50	4.655,00	7.061,00	3.168,00	38.102,00	785.071,10 €	949.936,03 €

Número de horas 2026												
TIPOS DE HORAS	Precio Hora sin IVA P.M.	SEDE JMD	SALA LECTURA Gº BERLANGA	C.M. LA REMONTA	C.C. EDUARDO ÚRCULO	CSS VICENTE FERRER	MERCADO SAN ENRIQUE	CASA DE BAÑOS	ADM	TOTAL HORAS AÑO	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA (21%)
Horas diurnas laborables (06:00 – 22:00)	21,04 €	5.355,00	0,00	2.856,00	3.630,00	3.213,00	3.332,00	5.474,00	2.730,00	26.590,00	559.453,60 €	676.938,86 €
Horas diurnas festivas (06:00 – 22:00)	23,17 €	1.776,00	24,00	1.332,00	700,00	0,00	1.155,00	1.276,50	288,00	6.551,50	151.798,26 €	183.675,89 €
Horas nocturnas laborables (22:00 – 06:00)	22,73 €	1.904,00	0,00	0,00	418,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.322,00	52.779,06 €	63.862,66 €
Horas nocturnas festivas (22:00 – 06:00)	24,89 €	888,00	72,00	0,00	48,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.008,00	25.089,12 €	30.357,84 €
TOTAL		9.923,00	96,00	4.188,00	4.796,00	3.213,00	4.487,00	6.750,50	3.018,00	36.471,50	789.120,04 €	954.835,24 €



Periodo comprendido entre el 16 de diciembre de 2024 al 15 de diciembre de 2026	dic 2024	enero-nov 2025	dic-25	enero- nov de 2026	dic-26
Nº días laborables	11	228	21	229	9
Nº fines de semana y festivos	5	106	10	105	6
Nº días naturales	16	334	31	334	15

CONTRATO SEGURIDAD JMD TETUAN 2024-2026		HORAS PERSONAL SEGURIDAD Y VIGILANCIA				
Precio Hora 2024 (16-31 diciembre 2024)		19,09 €	20,61 €	21,01 €	22,57 €	
Centros Distrito Tetuán	Total horas	HORA DIURNA LABORAL	HORA DIURNA FESTIVA	HORA NOCTURNA LABORAL	HORA NOCTURNA FESTIVA	Total Importe (sin IVA)
JMD C/ Simancas 1 VIGILANTE L a V; 07:00 a 17:30 HORAS 10,5 HORAS (DIURNAS)	456	115,5	0,0	0,0	0,0	2.204,90 €
JMD C/BRAVO MURILLO 357 1 VIGILANTE L a V: 17:00 a 08:00 15 HORAS (7 DIURNAS Y 8 NOCTURNAS)		77,0	0,0	88,0	0,0	3.318,81 €
JMD C/BRAVO MURILLO 357 1 VIGILANTE S-D-F 24 HORAS 24 HORAS (16 DIURNAS Y 8 NOCTURNAS)		0,0	80,0	0,0	40,0	2.551,60 €
JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO C/Viña Virgen 1 VIGILANTE L-V: 09:00 a 14:00 5 HORAS DIURNAS		55,0	0,0	0,0	0,0	1.049,95 €
JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO. SALA LECTURA 7 DE ENERO- 6 DE FEBRERO 13MAYO-4 JULIO: 21:00 a 01:00 (1 HORAS DIURNAS 3 HORAS NOCTURNAS)	0	0,0	0,0	0,0	0,00 €	
C.M. LA REMONTA 1 VIGILANTE L a D (365 días) 09:00 a 21:00 12 HORAS (DIURNAS)	192,0	132,0	60,0	0,0	0,0	3.756,48 €
C.C. ÚRCULO 1 VIGILANTE L - SAB 07:00 a 23:00 Enero a junio y de 15 sept a diciembre (42 semanas) 16 HORAS (15 DIURNAS Y 1 NOCTURNA)	208,0	165	30,0	11,0	2,0	4.044,40 €
C.C. ÚRCULO 1 VIGILANTE SÁBADOS julio - agosto - 1ª quincena septiembre 09:00 a 23:00 (10 semanas) 14 HORAS (13 DIURNAS Y 1 NOCTURNA)			0,0			
C.C. ÚRCULO BIBLIOTECA MARÍA ZAMBRANO L-V 7 DE ENERO- 6 DE FEBRERO 13MAYO-4 JULIO: 21:00 a 01:00 (1 HORAS DIURNAS 3 HORAS NOCTURNAS)	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,00 €
C.S.S. VENTILLA (V. FERRER) 1 VIGILANTE L a V 7:30 a 21:00 13,5 HORAS (DIURNAS)	148,5	148,5	0,0	0,0	0,0	2.834,87 €
CASA DE BAÑOS C/BRAVO MURILLO 133 1 VIGILANTE L a D (365 días) 08:30 a 20:00 11,5 HORAS (DIURNAS)	184,0	126,5	57,5	0,0	0,0	3.599,96 €
CASA DE BAÑOS C/JUAN PANTOJA 2 1 VIGILANTE L a V 08:30 a 20:00 11,5 HORAS (DIURNAS)	126,5	126,5	0,0	0,0	0,0	2.414,89 €
ADM. 1 VIGILANTE L a V 09.00 a 21.00 12 HORAS (DIURNAS). 1 VIGILANTE LOS SABADOS DE 09.00 a 15.00 6 HORAS (DIURNAS) MES DE AGOSTO L a S de 09.00 a 15.00 6 HORAS (DIURNAS)	144,0	132,0	12,0	0,0	0,0	2.767,20 €
1ª PLANTA DEL MERCADO DE S ENRIQUE (MARÍA ZAYAS) 1 VIGILANTE L a V 07:30h a 21:30 14 HORAS (DIURNAS) CERRADO EL 24,25,31 DE DICIEMBRE Y 1 ENERO	126,0	126,0	0,0	0,0	0,0	2.405,34 €
2ª PLANTA MERCADO S ENRIQUE (CASA DE FAMILIAS) 1 VIGILANTE S, D y F: 10:00- 20:30 10,5 HORAS DIURNAS CERRADO EL 24,25,31 DE DICIEMBRE Y 1 ENERO	42,0	0,0	42,0	0,0	0,0	865,62 €
HORAS TOTALES DIC 2024	1.626,50	1.204,00	282	99	42	31.814,01 €



CONTRATO SEGURIDAD JMD TETUAN 2024-2026		HORAS PERSONAL SEGURIDAD Y VIGILANCIA				
Precio Hora 2025 (enero- noviembre 2025)		20,04 €	21,64 €	22,06 €	23,70 €	
Centros Distrito Tetuán	Total horas	HORA DIURNA LABORAL	HORA DIURNA FESTIVA	HORA NOCTURNA LABORAL	HORA NOCTURNA FESTIVA	Total Importe (sin IVA)
JMD C/ Simancas 1 VIGILANTE L a V; 07:00 a 17:30 HORAS 10,5 HORAS (DIURNAS)	9.498,0	2.394,0	0,0	0,0	0,0	47.975,76 €
JMD C/BRAVO MURILLO 357 1 VIGILANTE L a V: 17:00 a 08:00 15 HORAS (7 DIURNAS Y 8 NOCTURNAS)		1.596,0	0,0	1.824,0	0,0	72.221,28 €
JMD C/BRAVO MURILLO 357 1 VIGILANTE S-D-F 24 HORAS 24 HORAS (16 DIURNAS Y 8 NOCTURNAS)		0,0	1.696,0	0,0	848,0	56.799,04 €
JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO C/Viña Virgen 1 VIGILANTE L-V: 09:00 a 14:00 5 HORAS DIURNAS		1.140,0	0,0	0,0	0,0	22.845,60 €
JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO. SALA LECTURA 7 DE ENERO- 6 DE FEBRERO 13MAYO-4 JULIO: 21:00 a 01:00 (1 HORAS DIURNAS 3 HORAS NOCTURNAS)	92,0	0,0	23,0	0,0	69,0	2.133,02 €
C.M. LA REMONTA 1 VIGILANTE L a D (365 días) 09:00 a 21:00 12 HORAS (DIURNAS)	4.008,0	2.736,0	1.272,0	0,0	0,0	82.355,52 €
C.C. ÚRCULO 1 VIGILANTE L - SAB 07:00 a 23:00 Enero a junio y de 15 sept a diciembre (42 semanas) 16 HORAS (15 DIURNAS Y 1 NOCTURNA)	4.622,0	3.420	540,0	228,0	47,0	89.460,50 €
C.C. ÚRCULO 1 VIGILANTE SÁBADOS julio - agosto - 1ª quincena septiembre 09:00 a 23:00 (10 semanas) 14 HORAS (13 DIURNAS Y 1 NOCTURNA)			143,0			
C.C. ÚRCULO BIBLIOTECA MARÍA ZAMBRANO L-V 7 DE ENERO- 6 DE FEBRERO 13MAYO-4 JULIO: 21:00 a 01:00 (1 HORAS DIURNAS 3 HORAS NOCTURNAS)		61,00	0,00	183,00	0,00	
C.S.S. VENTILLA (V. FERRER) 1 VIGILANTE L a V 7:30 a 21:00 13,5 HORAS (DIURNAS)	3.078,0	3.078,0	0,0	0,0	0,0	61.683,12 €
CASA DE BAÑOS C/BRAVO MURILLO 133 1 VIGILANTE L a D (365 días) 08:30 a 20:00 11,5 HORAS (DIURNAS)	3.841,0	2.622,0	1.219,0	0,0	0,0	78.924,04 €
CASA DE BAÑOS C/JUAN PANTOJA 2 1 VIGILANTE L a V 08:30 a 20:00 11,5 HORAS (DIURNAS)	2.622,0	2.622,0	0,0	0,0	0,0	52.544,88 €
ADM. 1 VIGILANTE L a V 09.00 a 21.00 12 HORAS (DIURNAS). 1 VIGILANTE LOS SABADOS DE 09.00 a 15.00 6 HORAS (DIURNAS) MES DE AGOSTO L a S de 09.00 a 15.00 6 HORAS (DIURNAS)	2.898,0	2.616,0	282,0	0,0	0,0	58.527,12 €
1ª PLANTA DEL MERCADO DE S ENRIQUE (MARÍA ZAYAS) 1 VIGILANTE L a V 07:30h a 21:30 14 HORAS (DIURNAS) CERRADO EL 24,25,31 DE DICIEMBRE Y 1 ENERO	3.192,0	3.192,0	0,0	0,0	0,0	63.967,68 €
2ª PLANTA MERCADO S ENRIQUE (CASA DE FAMILIAS) 1 VIGILANTE S, D y F: 10:00- 20:30 10,5 HORAS DIURNAS CERRADO EL 24,25,31 DE DICIEMBRE Y 1 ENERO	1.102,5	0,0	1.102,5	0,0	0,0	23.858,10 €
HORAS TOTALES ENERO-NOV 2025	34.953,50	25.477,00	6.278	2.235	964	718.555,08 €



CONTRATO SEGURIDAD JMD TETUAN 2024-2026		HORAS PERSONAL SEGURIDAD Y VIGILANCIA				
Precio Hora 2025 (dic 2025)		20,04 €	21,64 €	22,06 €	23,70 €	
Centros Distrito Tetuán	Total horas	HORA DIURNA LABORAL	HORA DIURNA FESTIVA	HORA NOCTURNA LABORAL	HORA NOCTURNA FESTIVA	Total Importe (sin IVA)
JMD C/ Simancas 1 VIGILANTE L a V; 07:00 a 17:30 HORAS 10,5 HORAS (DIURNAS)	880,5	220,5	0,0	0,0	0,0	4.418,82 €
JMD C/BRAVO MURILLO 357 1 VIGILANTE L a V; 17:00 a 08:00 15 HORAS (7 DIURNAS Y 8 NOCTURNAS)		147,0	0,0	168,0	0,0	6.651,96 €
JMD C/BRAVO MURILLO 357 1 VIGILANTE S-D-F 24 HORAS 24 HORAS (16 DIURNAS Y 8 NOCTURNAS)		0,0	160,0	0,0	80,0	5.358,40 €
JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO C/Viña Virgen 1 VIGILANTE L-V: 09:00 a 14:00 5 HORAS DIURNAS		105,0	0,0	0,0	0,0	2.104,20 €
JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO. SALA LECTURA 7 DE ENERO- 6 DE FEBRERO 13MAYO-4 JULIO: 21:00 a 01:00 (1 HORAS DIURNAS 3 HORAS NOCTURNAS)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00 €
C.M. LA REMONTA 1 VIGILANTE L a D (365 días) 09:00 a 21:00 12 HORAS (DIURNAS)	372,0	252,0	120,0	0,0	0,0	7.646,88 €
C.C. ÚRCULO 1 VIGILANTE L - SAB 07:00 a 23:00 Enero a junio y de 15 sept a diciembre (42 semanas) 16 HORAS (15 DIURNAS Y 1 NOCTURNA)	384,0	315	45,0	21,0	3,0	7.820,76 €
C.C. ÚRCULO 1 VIGILANTE SÁBADOS julio - agosto - 1ª quincena septiembre 09:00 a 23:00 (10 semanas) 14 HORAS (13 DIURNAS Y 1 NOCTURNA)			0,0			
C.C. ÚRCULO BIBLIOTECA MARÍA ZAMBRANO L-V 7 DE ENERO- 6 DE FEBRERO 13MAYO-4 JULIO: 21:00 a 01:00 (1 HORAS DIURNAS 3 HORAS NOCTURNAS)	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,00 €
C.S.S. VENTILLA (V. FERRER) 1 VIGILANTE L a V 7:30 a 21:00 13,5 HORAS (DIURNAS)	283,5	283,5	0,0	0,0	0,0	5.681,34 €
CASA DE BAÑOS C/BRAVO MURILLO 133 1 VIGILANTE L a D (365 días) 08:30 a 20:00 11,5 HORAS (DIURNAS)	356,5	241,5	115,0	0,0	0,0	7.328,26 €
CASA DE BAÑOS C/JUAN PANTOJA 2 1 VIGILANTE L a V 08:30 a 20:00 11,5 HORAS (DIURNAS)	241,5	241,5	0,0	0,0	0,0	4.839,66 €
ADM. 1 VIGILANTE L a V 09.00 a 21.00 12 HORAS (DIURNAS). 1 VIGILANTE LOS SABADOS DE 09.00 a 15.00 6 HORAS (DIURNAS) MES DE AGOSTO L a S de 09.00 a 15.00 6 HORAS (DIURNAS)	270,0	252,0	18,0	0,0	0,0	5.439,60 €
1ª PLANTA DEL MERCADO DE S ENRIQUE (MARÍA ZAYAS) 1 VIGILANTE L a V 07:30h a 21:30 14 HORAS (DIURNAS) CERRADO EL 24,25,31 DE DICIEMBRE Y 1 ENERO	266,0	266,0	0,0	0,0	0,0	5.330,64 €
2ª PLANTA MERCADO S ENRIQUE (CASA DE FAMILIAS) 1 VIGILANTE S, D y F: 10:00- 20:30 10,5 HORAS DIURNAS CERRADO EL 24,25,31 DE DICIEMBRE Y 1 ENERO	94,5	0,0	94,5	0,0	0,0	2.044,98 €
HORAS TOTALES DICIEMBRE 2025	3.148,50	2.324,00	552,50	189,00	83,00	64.665,50 €



CONTRATO SEGURIDAD JMD TETUAN 2024-2026		HORAS PERSONAL SEGURIDAD Y VIGILANCIA				
Precio Hora 2026 (enero- noviembre)		21,04 €	22,73 €	23,17 €	24,89 €	
Centros Distrito Tetuán	Total horas	HORA DIURNA LABORAL	HORA DIURNA FESTIVA	HORA NOCTURNA LABORAL	HORA NOCTURNA FESTIVA	Total Importe (sin IVA)
JMD C/ Simancas 1 VIGILANTE L a V; 07:00 a 17:30 HORAS 10,5 HORAS (DIURNAS)	9.504,5	2.404,5	0,0	0,0	0,0	50.590,68 €
JMD C/BRAVO MURILLO 357 1 VIGILANTE L a V: 17:00 a 08:00 15 HORAS (7 DIURNAS Y 8 NOCTURNAS)		1.603,0	0,0	1.832,0	0,0	76.174,56 €
JMD C/BRAVO MURILLO 357 1 VIGILANTE S-D-F 24 HORAS 24 HORAS (16 DIURNAS Y 8 NOCTURNAS)		0,0	1.680,0	0,0	840,0	59.094,00 €
JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO C/Viña Virgen 1 VIGILANTE L-V: 09:00 a 14:00 5 HORAS DIURNAS		1.145,0	0,0	0,0	0,0	24.090,80 €
JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO. SALA LECTURA 7 DE ENERO- 6 DE FEBRERO 13MAYO-4 JULIO: 21:00 a 01:00 (1 HORAS DIURNAS 3 HORAS NOCTURNAS)	96,0	0,0	24,0	0,0	72,0	2.337,60 €
C.M. LA REMONTA 1 VIGILANTE L a D (365 días) 09:00 a 21:00 12 HORAS (DIURNAS)	4.008,0	2.748,0	1.260,0	0,0	0,0	86.457,72 €
C.C. ÚRCULO 1 VIGILANTE L - SAB 07:00 a 23:00 Enero a junio y de 15 sept a diciembre (42 semanas) 16 HORAS (15 DIURNAS Y 1 NOCTURNA)	4.380,0	3.435	540,0	229,0	46,0	93.952,37 €
C.C. ÚRCULO 1 VIGILANTE SÁBADOS julio - agosto - 1ª quincena septiembre 09:00 a 23:00 (10 semanas) 14 HORAS (13 DIURNAS Y 1 NOCTURNA)			130,0			
C.C. ÚRCULO BIBLIOTECA MARÍA ZAMBRANO L-V 7 DE ENERO- 6 DE FEBRERO 13MAYO-4 JULIO: 21:00 a 01:00 (1 HORAS DIURNAS 3 HORAS NOCTURNAS)	240,0	60	0,0	180,0	0,0	5.433,00 €
C.S.S. VENTILLA (V. FERRER) 1 VIGILANTE L a V 7:30 a 21:00 13,5 HORAS (DIURNAS)	3.091,5	3.091,5	0,0	0,0	0,0	65.045,16 €
CASA DE BAÑOS C/BRAVO MURILLO 133 1 VIGILANTE L a D (365 días) 08:30 a 20:00 11,5 HORAS (DIURNAS)	3.841,0	2.633,5	1.207,5	0,0	0,0	82.855,32 €
CASA DE BAÑOS C/JUAN PANTOJA 2 1 VIGILANTE L a V 08:30 a 20:00 11,5 HORAS (DIURNAS)	2.633,5	2.633,5	0,0	0,0	0,0	55.408,84 €
ADM. 1 VIGILANTE L a V 09.00 a 21.00 12 HORAS (DIURNAS). 1 VIGILANTE LOS SABADOS DE 09.00 a 15.00 6 HORAS (DIURNAS) MES DE AGOSTO L a S de 09.00 a 15.00 6 HORAS (DIURNAS)	2.898,0	2.622,0	276,0	0,0	0,0	61.440,36 €
1ª PLANTA DEL MERCADO DE S ENRIQUE (MARÍA ZAYAS) 1 VIGILANTE L a V 07:30h a 21:30 14 HORAS (DIURNAS) CERRADO EL 24,25,31 DE DICIEMBRE Y 1 ENERO	3.206,0	3.206,0	0,0	0,0	0,0	67.454,24 €
2ª PLANTA MERCADO S ENRIQUE (CASA DE FAMILIAS) 1 VIGILANTE S, D y F: 10:00- 20:30 10,5 HORAS DIURNAS CERRADO EL 24,25,31 DE DICIEMBRE Y 1 ENERO	1.092,0	0,0	1.092,0	0,0	0,0	24.821,16 €
HORAS TOTALES ENERO NOV 2026	34.990,50	25.582,00	6.209,50	2.241,00	958,00	755.155,81 €



CONTRATO SEGURIDAD JMD TETUAN 2024-2026		HORAS PERSONAL SEGURIDAD Y VIGILANCIA				
Precio Hora 2026 (1-15 diciembre)		21,04 €	22,73 €	23,17 €	24,89 €	
Centros Distrito Tetuán	Total horas	HORA DIURNA LABORAL	HORA DIURNA FESTIVA	HORA NOCTURNA LABORAL	HORA NOCTURNA FESTIVA	Total Importe (sin IVA)
JMD C/ Simancas 1 VIGILANTE L a V; 07:00 a 17:30 HORAS 10,5 HORAS (DIURNAS)	418,5	94,5	0,0	0,0	0,0	1.988,28 €
JMD C/BRAVO MURILLO 357 1 VIGILANTE L a V: 17:00 a 08:00 15 HORAS (7 DIURNAS Y 8 NOCTURNAS)		63,0	0,0	72,0	0,0	2.993,76 €
JMD C/BRAVO MURILLO 357 1 VIGILANTE S-D-F 24 HORAS 24 HORAS (16 DIURNAS Y 8 NOCTURNAS)		0,0	96,0	0,0	48,0	3.376,80 €
JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO C/Viña Virgen 1 VIGILANTE L-V: 09:00 a 14:00 5 HORAS DIURNAS		45,0	0,0	0,0	0,0	946,80 €
JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO. SALA LECTURA 7 DE ENERO- 6 DE FEBRERO 13MAYO-4 JULIO: 21:00 a 01:00 (1 HORAS DIURNAS 3 HORAS NOCTURNAS)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00 €	
C.M. LA REMONTA 1 VIGILANTE L a D (365 días) 09:00 a 21:00 12 HORAS (DIURNAS)	180,0	108,0	72,0	0,0	0,0	3.908,88 €
C.C. ÚRCULO 1 VIGILANTE L - SAB 07:00 a 23:00 Enero a junio y de 15 sept a diciembre (42 semanas) 16 HORAS (15 DIURNAS Y 1 NOCTURNA)	176,0	135	30,0	9,0	2,0	3.780,61 €
C.C. ÚRCULO 1 VIGILANTE SÁBADOS julio - agosto - 1ª quincena septiembre 09:00 a 23:00 (10 semanas) 14 HORAS (13 DIURNAS Y 1 NOCTURNA)			0,0			
C.C. ÚRCULO BIBLIOTECA MARÍA ZAMBRANO L-V 7 DE ENERO- 6 DE FEBRERO 13MAYO-4 JULIO: 21:00 a 01:00 (1 HORAS DIURNAS 3 HORAS NOCTURNAS)	0,0	0,00	0,0	0,0	0,0	0,00 €
C.S.S. VENTILLA (V. FERRER) 1 VIGILANTE L a V 7:30 a 21:00 13,5 HORAS (DIURNAS)	121,5	121,5	0,0	0,0	0,0	2.556,36 €
CASA DE BAÑOS C/BRAVO MURILLO 133 1 VIGILANTE L a D (365 días) 08:30 a 20:00 11,5 HORAS (DIURNAS)	172,5	103,5	69,0	0,0	0,0	3.746,01 €
CASA DE BAÑOS C/JUAN PANTOJA 2 1 VIGILANTE L a V 08:30 a 20:00 11,5 HORAS (DIURNAS)	103,5	103,5	0,0	0,0	0,0	2.177,64 €
ADM. 1 VIGILANTE L a V 09.00 a 21.00 12 HORAS (DIURNAS). 1 VIGILANTE LOS SABADOS DE 09.00 a 15.00 6 HORAS (DIURNAS) MES DE AGOSTO L a S de 09.00 a 15.00 6 HORAS (DIURNAS)	120,0	108,0	12,0	0,0	0,0	2.545,08 €
1ª PLANTA DEL MERCADO DE S ENRIQUE (MARÍA ZAYAS) 1 VIGILANTE L a V 07:30h a 21:30 14 HORAS (DIURNAS) CERRADO EL 24,25,31 DE DICIEMBRE Y 1 ENERO	126,0	126,0	0,0	0,0	0,0	2.651,04 €
2ª PLANTA MERCADO S ENRIQUE (CASA DE FAMILIAS) 1 VIGILANTE S, D y F: 10:00- 20:30 10,5 HORAS DIURNAS CERRADO EL 24,25,31 DE DICIEMBRE Y 1 ENERO	63,0	0,0	63,0	0,0	0,0	1.431,99 €
HORAS TOTALES DIC 2026	1.481,00	1.008,00	342,00	81,00	50,00	32.103,25 €



1. HORAS DE SERVICIO DE SEGURIDAD

Vigilante sin arma											
TIPOS DE HORAS	Precio hora 2024 sin IVA ⁽¹⁾	Nº horas 2024	Importe sin IVA (2024)	Precio hora 2025 sin IVA ⁽¹⁾	Nº horas 2025	Importe sin IVA 2025	Precio hora 2026 sin IVA ⁽¹⁾	Nº horas 2026	Importe sin IVA 2026	TOTAL €	TOTAL HORAS
Horas diurnas laborables (06:00 a 22:00)	19,09 €	1.204,00	22.984,36 €	20,04 €	27.801,00	557.132,04 €	21,04 €	26.590,00	559.453,60 €	1.139.570,00 €	55.595
Horas diurnas festivas (06:00 a 22:00)	20,61 €	281,50	5.801,72 €	21,64 €	6.830,00	147.801,20 €	22,73 €	6.551,50	148.915,60 €	302.518,51 €	13.663
Horas nocturnas laborales (22:00 a 06:00)	21,01 €	99,00	2.079,99 €	22,06 €	2.424,00	53.473,44 €	23,17 €	2.322,00	53.800,74 €	109.354,17 €	4.845
horas nocturnas festivas (22:00 a 06:00)	22,57 €	42,00	947,94 €	23,70 €	1.047,00	24.813,90 €	24,89 €	1.008,00	25.089,12 €	50.850,96 €	2.097
TOTAL PERSONAL		1.626,50	31.814,01 €		38.102,00	783.220,58 €		36.471,50	787.259,06 €	1.602.293,64 €	76.200

El importe del coste de personal, total de los dos años, asciende a 1.602.293,64 €.

2. COMPLEMENTOS PERSONALES Y DE ANTIGÜEDAD (2 AÑOS)

Los complementos personales y de antigüedad se calculan con la información facilitada por la empresa que está prestando el servicio actualmente, SERVICE SA, (se adjunta como anexo), para cada uno de los años del contrato, considerando los quinquenios en cada trabajador actual (en este caso no se valoran trienios por ser incorporaciones posteriores al 31/12/1996).

Y correspondiendo para ello las siguientes valoraciones:

2024:

Nº TIP	Jornada Media destinada a seguridad del edificio (%)	Complemento personal consolidado año	Antigüedad (fecha)	Número de trienios	Importe TRIENIO antigüedad/mes (hasta 31.12.1996)	Número de quinquenios	Número de meses del año 2024 con nuevo quinquenio	Importe QUINQUENIO antigüedad/mes (desde 01.01.1997)	IMPORTE ANTIGÜEDAD (mensual)	IMPORTE ANTIGÜEDAD 15 mensualidades año (12 + marzo + junio + diciembre)
149927	100%	720	15/01/2004	0	25,51 €	4,00	0	43,22 €	172,88 €	2.593,20 €
61129	100%	0	14/06/1999	0	25,51 €	4,00	8	43,22 €	172,88 €	2.938,96 €
56109	100%	0	01/02/1996	0	25,51 €	5,00	0	43,22 €	216,10 €	3.241,50 €
65710	100%	0	20/08/2008	0	25,51 €	3,00	0	43,22 €	129,66 €	1.944,90 €
137088	100%	0	02/10/2006	0	25,51 €	3,00	0	43,22 €	129,66 €	1.944,90 €
217837	100%	0	14/09/2015	0	25,51 €	1,00	0	43,22 €	43,22 €	648,30 €
86302	100%	0	01/10/2004	0	25,51 €	3,00	3	43,22 €	129,66 €	2.074,56 €
149857	100%	0	16/01/2009	0	25,51 €	2,00	12	43,22 €	86,44 €	1.815,24 €
232272	100%	0	01/11/2016	0	25,51 €	1,00	0	43,22 €	43,22 €	648,30 €
217838	100%	0	30/12/2014	0	25,51 €	1,00	0	43,22 €	43,22 €	648,30 €
165490	100%	0	10/08/2009	0	25,51 €	2,00	5	43,22 €	86,44 €	1.512,70 €
44945	100%	0	01/07/2015	0	25,51 €	1,00	0	43,22 €	43,22 €	648,30 €
31422	100%	0	02/06/2022	0	25,51 €	0,00	0	45,86 €	0,00 €	0,00 €
206586	100%	0	25/05/2023	0	25,51 €	0,00	0	45,86 €	0,00 €	0,00 €
143190	100%	0	01/06/2021	0	25,51 €	0,00	0	45,86 €	0,00 €	0,00 €
248627	100%	0	01/06/2021	0	25,51 €	0,00	0	45,86 €	0,00 €	0,00 €
167930	100%	0	01/06/2023	0	25,51 €	0,00	0	45,86 €	0,00 €	0,00 €
224074	100%	0	08/03/2015	0	25,51 €	1,00	10	43,22 €	43,22 €	1.080,50 €
TOTAL COMPLEMENTOS PERSONALES Y DE ANTIGÜEDAD AÑO 2024		720,00 €		0,00	25,51 €	31,00	38	43,22 €	1.339,82 €	21.739,66 €



La cantidad correspondiente al periodo de ejecución del contrato de 16-31 de diciembre asciende a 2.173,97 €.

2025:

Nº TIP	Jornada Media destinada a seguridad del edificio (%)	Complemento personal consolidado año	Antigüedad (fecha)	Número de trienios	Importe TRIENIO antigüedad/mes (hasta 31.12.1996)	Número de quinquenios	Número de meses del año 2025 con nuevo quinquenio	Importe QUINQUENIO antigüedad/mes (desde 01.01.1997)	IMPORTE ANTIGÜEDAD (mensual)	IMPORTE ANTIGÜEDAD 15 mensualidades año (12 + marzo + junio + diciembre)
149927	100%	720	15/01/2004	0	25,51 €	4,00	0	44,52 €	178,08 €	2.671,20 €
61129	100%	0	14/06/1999	0	25,51 €	5,00	0	44,52 €	222,60 €	3.339,00 €
56109	100%	0	01/02/1996	0	25,51 €	5,00	0	44,52 €	222,60 €	3.339,00 €
65710	100%	0	20/08/2008	0	25,51 €	3,00	0	44,52 €	133,56 €	2.003,40 €
137088	100%	0	02/10/2006	0	25,51 €	3,00	3	44,52 €	133,56 €	2.136,96 €
217837	100%	0	14/09/2015	0	25,51 €	1,00	4	44,52 €	44,52 €	845,88 €
86302	100%	0	01/10/2004	0	25,51 €	4,00	0	44,52 €	178,08 €	2.671,20 €
149857	100%	0	16/01/2009	0	25,51 €	3,00	0	44,52 €	133,56 €	2.003,40 €
232272	100%	0	01/11/2016	0	25,51 €	1,00	0	44,52 €	44,52 €	667,80 €
217838	100%	0	30/12/2014	0	25,51 €	2,00	0	44,52 €	89,04 €	1.335,60 €
165490	100%	0	10/08/2009	0	25,51 €	3,00	0	44,52 €	133,56 €	2.003,40 €
44945	100%	0	01/07/2015	0	25,51 €	1,00	6	44,52 €	44,52 €	934,92 €
31422	100%	0	02/06/2022	0	25,51 €	0,00	0	45,86 €	0,00 €	0,00 €
206586	100%	0	25/05/2023	0	25,51 €	0,00	0	45,86 €	0,00 €	0,00 €
143190	100%	0	01/06/2021	0	25,51 €	0,00	0	45,86 €	0,00 €	0,00 €
248627	100%	0	01/06/2021	0	25,51 €	0,00	0	45,86 €	0,00 €	0,00 €
167930	100%	0	01/06/2023	0	25,51 €	0,00	0	45,86 €	0,00 €	0,00 €
224074	100%	0	08/03/2015	0	25,51 €	2,00	0	44,52 €	89,04 €	1.335,60 €
TOTAL COMPLEMENTOS PERSONALES Y DE ANTIGÜEDAD AÑO 2025		720,00 €		0,00	25,51 €	37,00	13	44,52 €	1.647,24 €	25.287,36 €

2026:

Nº TIP	Jornada Media destinada a seguridad del edificio (%)	Complemento personal consolidado año	Antigüedad (fecha)	Número de trienios	Importe TRIENIO antigüedad/mes (hasta 31.12.1996)	Número de quinquenios	Número de meses del año 2026 con nuevo quinquenio	Importe QUINQUENIO antigüedad/mes (desde 01.01.1997)	IMPORTE ANTIGÜEDAD (mensual)	IMPORTE ANTIGÜEDAD 15 mensualidades año (12 + marzo + junio + diciembre)
149927	100%	720	15/01/2004	0	25,51 €	4,00	0	45,86 €	183,44 €	2.751,60 €
61129	100%	0	14/06/1999	0	25,51 €	5,00	0	45,86 €	229,30 €	3.439,50 €
56109	100%	0	01/02/1996	0	25,51 €	5,00	11	45,86 €	229,30 €	3.943,96 €
65710	100%	0	20/08/2008	0	25,51 €	3,00	5	45,86 €	137,58 €	2.293,00 €
137088	100%	0	02/10/2006	0	25,51 €	3,00	3	45,86 €	137,58 €	2.201,28 €
217837	100%	0	14/09/2015	0	25,51 €	2,00	0	45,86 €	91,72 €	1.375,80 €
86302	100%	0	01/10/2004	0	25,51 €	4,00	0	45,86 €	183,44 €	2.751,60 €
149857	100%	0	16/01/2009	0	25,51 €	3,00	0	45,86 €	137,58 €	2.063,70 €
232272	100%	0	01/11/2016	0	25,51 €	1,00	2	45,86 €	45,86 €	779,62 €
217838	100%	0	30/12/2014	0	25,51 €	2,00	0	45,86 €	91,72 €	1.375,80 €
165490	100%	0	10/08/2009	0	25,51 €	3,00	0	45,86 €	137,58 €	2.063,70 €
44945	100%	0	01/07/2015	0	25,51 €	2,00	0	45,86 €	91,72 €	1.375,80 €
31422	100%	0	02/06/2022	0	25,51 €	0,00	0	45,86 €	0,00 €	0,00 €
206586	100%	0	25/05/2023	0	25,51 €	0,00	0	45,86 €	0,00 €	0,00 €
143190	100%	0	01/06/2021	0	25,51 €	0,00	7	45,86 €	0,00 €	321,02 €
248627	100%	0	01/06/2021	0	25,51 €	0,00	7	45,86 €	0,00 €	321,02 €
167930	100%	0	01/06/2023	0	25,51 €	0,00	0	45,86 €	0,00 €	0,00 €
224074	100%	0	08/03/2015	0	25,51 €	2,00	0	45,86 €	91,72 €	1.375,80 €
TOTAL COMPLEMENTOS PERSONALES Y DE ANTIGÜEDAD AÑO 2026		720,00 €		0,00	25,51 €	39,00	35	45,86 €	1.788,54 €	28.433,20 €



La cantidad correspondiente al periodo de ejecución del contrato de 1 de enero al 15 de diciembre asciende a 25.589,88 €.

Una vez calculados los complementos para 2024, 2025 y 2026, se incrementa el importe resultante con los gastos sociales del 33,50% y con el porcentaje de gastos generales y beneficio industrial estimado en un 12%.

2 - COMPLEMENTOS PERSONALES Y DE ANTIGÜEDAD (2 AÑOS)

Tipo de complemento	Subtotal
Complementos personales y de antigüedad 2024	2.173,97 €
Complementos personales y de antigüedad 2025	25.287,36 €
Complementos personales y de antigüedad 2026	25.589,88 €
Gastos sociales (33,50%)	17.772,15 €
SUBTOTAL	70.823,36 €
Gastos generales y beneficio industrial (12%)	8.498,80 €
TOTAL	79.322,16 €

3. COMPLEMENTOS DEL PUESTO DE TRABAJO

La empresa nos comunica que el único complemento de trabajo lo tiene un trabajador y es un complemento personal.

3 - COMPLEMENTOS DEL PUESTO DE TRABAJO (2 AÑOS)

Tipo de complemento	Subtotal
Complementos del puesto 2024	72,00 €
Complementos del puesto 2025	720,00 €
Complementos del puesto 2026	648,00 €
Gastos sociales (33,50%)	482,40 €
SUBTOTAL	1.922,40 €
Gastos generales y beneficio industrial (12%)	230,69 €
TOTAL	2.153,09 €

**4. MEDIOS MATERIALES**

Además, se han tenido en cuenta para la determinación del precio los siguientes importes correspondientes a los medios materiales auxiliares del vigilante y del edificio, que se exigen para la prestación del servicio y que se estiman iguales para para los dos años (se hace un reparto en función del importe a imputar a cada anualidad al expediente). A estos costes se le añade el 12% del Beneficio Industrial. El importe de los dos años asciende a 8.520,96 €.

4 - MEDIOS MATERIALES AUXILIARES (2 AÑOS)

MEDIOS MATERIALES EDIFICIO	Importe unitario (IVA excluido)	Nº Unidades	Importe sin IVA
Teléfono abierto sin restricciones (línea y aparato)	413,00 €	16	6.608,00 €
Linterna halógena	10,00 €	36	360,00 €
Chaleco reflectante	5,00 €	36	180,00 €
TOTAL MEDIOS MATERIALES AUXILIARES			7.148,00 €

5 - MEDIOS MATERIALES AUXILIARES DEL EDIFICIO (2 AÑOS)

MEDIOS MATERIALES EDIFICIO	Importe unitario (IVA excluido)	Nº Unidades	Importe sin IVA
Sist. electrónico control llegada y salida	20,00 €	16	240,00 €
Sist. electrónico control rondas	75,00 €	2	150,00 €
Detector manual de metales	35,00 €	2	70,00 €
TOTAL MEDIOS MATERIALES EDIFICIO			460,00 €

SUBTOTAL MEDIOS MATERIALES AUXILIARES 2024, 2025 Y 2026	7.148,00 €
SUBTOTAL MEDIOS MATERIALES DEL EDIFICIO 2024 2025 Y 2026	460,00 €
Gastos generales y beneficio industrial (12%)	912,96 €
TOTAL MEDIOS MATERIALES AUXILIARES (5 Y 6) Y DEL EDIFICIO	8.520,96 €



5. PRECIO TOTAL

El coste total asciende a 1.692.289,84 € sin IVA, que incrementado en el 21% (355.380,87 €), asciende a un total de 2.047.670,71 €.

Su desglose es el siguiente:

RESUMEN - ESTIMACIÓN PRECIO CONTRATO AÑOS 2024, 2025 Y 2026

Importe horas	1.602.293,64 €
Importe complementos personales y de antigüedad	79.322,16 €
Importe de complementos del puesto	2.153,09 €
Importe de medios materiales	8.520,96 €
Suma Total sin IVA	1.692.289,84 €
21% IVA	355.380,87 €
Total Importe 2024, 2025 Y 2026	2.047.670,71 €

6. PROPUESTA DE APLICACIÓN PRESUPUESTARIA

Teniendo en cuenta lo establecido en el apartado 8º del artículo 28 de las Bases de Ejecución del Presupuesto del Ayuntamiento de Madrid para 2024, que regula que en aquellos contratos que lleven aparejadas prestaciones cuya realización sea continuada a lo largo de todo el periodo de ejecución y cuyo régimen de pago sea periódico, (mensual en este caso), la exigibilidad podrá producirse desde el primer día del mes siguiente a la finalización del período de prestación y la imputación presupuestaria de los gastos a cada ejercicio económico se realizará teniendo en cuenta el momento en el que pueda resultar exigible la obligación. Por ello la facturación del mes de diciembre se computa en el mes de enero del año siguiente.

	Sin IVA	Con IVA
Mensualidad	70.512,08 €	85.319,61 €

300/24/276 SEGURIDAD		2025 (11 meses y medio)	2026 (12 meses)	2027 (medio mes)	TOTAL CONTRATO
G/34201/22701 Instalaciones deportivas. Seguridad	Importe sin IVA	67.361,24 €	70.289,99 €	2.928,75 €	140.579,98 €
	IVA (21%)	14.145,85 €	14.760,90 €	615,04 €	29.521,79 €
	Total	81.507,09 €	85.050,89 €	3.543,79 €	170.101,77 €
G/93302/22701 Edificios. Seguridad	Importe sin IVA	743.527,64 €	775.854,93 €	32.327,29 €	1.551.709,86 €
	IVA (21%)	156.140,81 €	162.929,54 €	6.788,73 €	325.859,08 €
	Total	899.668,45 €	938.784,47 €	39.116,02 €	1.877.568,94 €
Importe sin IVA		810.888,88 €	846.144,92 €	35.256,04 €	1.692.289,84 €
IVA total		170.286,66 €	177.690,44 €	7.403,77 €	355.380,87 €
IMPORTE		981.175,54 €	1.023.835,36 €	42.659,81 €	2.047.670,71 €



Finalmente indicar que la aprobación del presente acuerdo deberá condicionarse a la existencia de crédito adecuado y suficiente en cada uno de los ejercicios presupuestarios afectados.

JEFA DEL DEPARTAMENTO ECONÓMICO

Lucía de la Viuda Martínez

RELACIÓN DEL PERSONAL ADSCRITO A LAS DEPENDENCIAS DE LA JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO DE TETUÁN, A LOS EFECTOS DE LA SUBROGACIÓN DE PERSONAL



CONTRATO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD - JMD TETUÁN

EDIFICIO	TIP	SALARIO AÑO Salario base+ plus vestuario+ plus transporte+ plus peligrosidad	ANTIGÜEDAD / AÑO		COMPLEMENTOS S/AÑO		TOTAL	COSTES SEG. SOCIAL 34%	IMPORTE TOTAL COSTES LABORALES	TIPO DE CONTRATO	JORNADA MEDIA DEDICADA EN LOS EDIFICIOS
			FECHA	IMPORTE	CONCEPTO	IMPORTE					
SEDE JMD	065710	19.462,26	20/08/2008	1.944,90		0,00	21.407,16	7.278,43	28.685,59	100 - Indefinido Tiempo completo	100%
SEDE JMD	137088	19.462,26	02/10/2006	1.944,90		0,00	21.407,16	7.278,43	28.685,59	100 - Indefinido Tiempo completo	100%
SEDE JMD	217837	19.462,26	14/09/2015	648,30		0,00	20.110,56	6.837,59	26.948,15	189 - Indefinido Tiempo completo	100%
SEDE JMD	031422	9.731,13	02/06/2022	0,00		0,00	9.731,13	3.308,58	13.039,71	200 - Indefinido Tiempo parcial	100%
SEDE JMD	206586	19.462,26	25/05/2023	0,00		0,00	19.462,26	6.617,17	26.079,43	100 - Indefinido Tiempo completo	100%
CSS VENTILLA	165490	19.462,26	10/08/2009	1.296,60		0,00	20.758,86	7.058,01	27.816,87	100 - Indefinido Tiempo completo	100%
CSS VENTILLA	061129	19.462,26	14/06/1999	2.593,20		0,00	22.055,46	7.498,86	29.554,32	100 - Indefinido Tiempo completo	100%
CC E. ÚRCULO	056109	19.462,26	01/02/1996	3.241,50		0,00	22.703,76	7.719,28	30.423,04	100 - Indefinido Tiempo completo	100%
CC E. ÚRCULO	217838	19.462,26	30/12/2014	648,30		0,00	20.110,56	6.837,59	26.948,15	100 - Indefinido Tiempo completo	100%
LA REMONTA	086302	19.462,26	01/10/2004	1.944,90		0,00	21.407,16	7.278,43	28.685,59	100 - Indefinido Tiempo completo	100%
LA REMONTA	224074	19.462,26	08/03/2015	648,30		0,00	20.110,56	6.837,59	26.948,15	100 - Indefinido Tiempo completo	100%
CASA BAÑOS	149927	19.462,26	15/01/2004	2.593,20	Plus Personal	720,00	22.775,46	7.743,66	30.519,12	100 - Indefinido Tiempo completo	100%
CASA BAÑOS	232272	19.462,26	01/11/2016	648,30		0,00	20.110,56	6.837,59	26.948,15	189 - Indefinido Tiempo completo	100%
IDM DIAZ MIGUEL	143190	19.462,26	01/06/2021	648,30		0,00	20.110,56	6.837,59	26.948,15	189 - Indefinido Tiempo completo	100%
IDM DIAZ MIGUEL	248627	19.462,26	01/06/2021	648,30		0,00	20.110,56	6.837,59	26.948,15	100 - Indefinido Tiempo completo	100%
SAN ENRIQUE	149857	19.462,26	16/01/2009	1.944,90		0,00	21.407,16	7.278,43	28.685,59	100 - Indefinido Tiempo completo	100%
VIÑA VIRGEN	167930	19.462,26	01/06/2023	0,00		0,00	19.462,26	6.617,17	26.079,43	100 - Indefinido Tiempo completo	100%
CORRETORNOS	044945	19.462,26	01/07/2015	648,30		0,00	20.110,56	6.837,59	26.948,15	100 - Indefinido Tiempo completo	100%

EL CONVENIO DE REFERENCIA ES EL COLECTIVO ESTATAL PARA LAS EMPRESAS DE SEGURIDAD - PERIODO 2023 / 2026.

De acuerdo con el Decreto de 20 de mayo de 2016 del Delegado del Área de Gobierno de Economía y Hacienda por el que se modifica la Instrucción 1/2016 relativa a la incorporación de cláusulas sociales en los contratos celebrados por el Ayuntamiento de Madrid, sus Organismos Autónomos y entidades del sector público municipal, aprobada por Decreto de 19 de enero de 2016 del Delegado del Área de Economía y Hacienda

Torrejón de Ardoz, marzo de 2024

D.G.R.J. 1.134