



Exp. 300/2024/00862

**PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE HA DE REGIR EN EL CONTRATO DE SERVICIOS DE: HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO SUMARIO.**

**ÍNDICE**

**TÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES.....4**

**CAPÍTULO I. Régimen jurídico.....4**

    Cláusula 1. Régimen jurídico.....4

**CAPÍTULO II. Del órgano contratante.....5**

    Cláusula 2. Órgano de contratación.....5

    Cláusula 3. Responsable del contrato.....5

    Cláusula 4. Unidad encargada del seguimiento y ejecución del contrato.....6

**CAPÍTULO III. Del contrato.....6**

    Cláusula 5. Objeto y necesidad del contrato.....6

    Cláusula 6. Valor estimado.....6

    Cláusula 7. Presupuesto base de licitación y precio del contrato.....6

    Cláusula 8. Existencia de crédito.....7

    Cláusula 9. Plazo y lugar de ejecución.....7

    Cláusula 10. Prórroga del contrato.....7

    Cláusula 11. Condiciones especiales de ejecución.....8

    Cláusula 12. Revisión de precios.....9

**CAPÍTULO IV. Del licitador.....9**

    Cláusula 13. Aptitud para contratar.....9

    Cláusula 14. Registro Oficial de Licitadores.....10

**CAPÍTULO V. Del procedimiento de adjudicación.....10**

    Cláusula 15. Procedimiento.....10

    Cláusula 16. Publicidad.....10

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS

EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firma: Jefe/A Unidad de Distrito

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJTZAESVPSYA

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://www.2.munimadrid.es/verificacionCover/CoverCOVE.jsp?codigo.verificacion=PB3CDJTZAESVPSYA>



Exp. 300/2024/00862

Cláusula 17. Criterios de adjudicación.....11

**TÍTULO II. LICITACIÓN DEL CONTRATO.....11**

**CAPÍTULO I. De las proposiciones.....11**

Cláusula 18. Presentación de proposiciones.....11

Cláusula 19. Forma y contenido de las proposiciones.....12

Cláusula 20. Único sobre de declaración responsable y oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes.....13

Cláusula 21. Calificación de la documentación presentada, valoración y apertura de proposiciones.....14

**CAPÍTULO II. De la propuesta de adjudicación, adjudicación y perfección y formalización.....15**

Cláusula 22. Efectos de la propuesta de adjudicación. Decisión de no adjudicar o celebrar el contrato y desistimiento del procedimiento de adjudicación por la Administración.....15

Cláusula 23. Adjudicación del contrato.....16

Cláusula 24. Perfección y formalización del contrato.....21

**TÍTULO III. EJECUCIÓN DEL CONTRATO.....22**

**CAPÍTULO I. Derechos y obligaciones del contratista.....22**

Cláusula 25. Valoraciones y abonos.....22

Cláusula 26. Obligaciones, gastos e impuestos exigibles al contratista.....24

Cláusula 27. Obligaciones laborales, sociales y de transparencia.....24

Cláusula 28. Información sobre las condiciones de subrogación en contratos de trabajo.....25

Cláusula 29. Deber de confidencialidad.....26

Cláusula 30. Protección de datos de carácter personal.....27

Cláusula 31. Seguros.....27

Cláusula 32. Responsabilidad del contratista por daños y perjuicios.....28

**CAPÍTULO II. Ejecución del contrato.....28**

Cláusula 33. Riesgo y ventura.....28

Cláusula 34. Programa de trabajo.....28

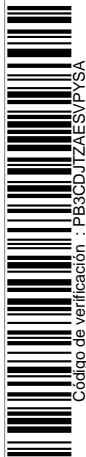
HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS

EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firma: Jefe/A Unidad de Contratación

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



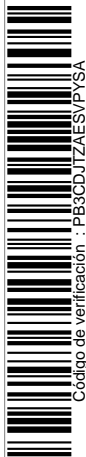
Código de verificación : PB3CDJTZAESVPTSA

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://www.2.madrid.es/verificacionCoverCove.jsp?codigo.verificacion=PB3CDJTZAESVPTSA>



**Exp. 300/2024/00862**

Cláusula 35. Trabajos defectuosos o mal ejecutados.....	29
Cláusula 36. Subsanación de errores y corrección de deficiencias en el contrato de elaboración de proyectos de obras.....	29
Cláusula 37. Indemnizaciones por desviaciones en la ejecución de obras y responsabilidad por defectos u errores del proyecto en el contrato de elaboración de proyectos de obras.....	30
Cláusula 38. Cumplimiento del plazo y penalidades por demora.....	30
Cláusula 39. Cesión del contrato.....	31
Cláusula 40. Subcontratación.....	32
Cláusula 41. Modificación del contrato.....	35
Cláusula 42. Suspensión del contrato.....	36
<b>CAPÍTULO III. Extinción del contrato.....</b>	<b>36</b>
Cláusula 43. Resolución del contrato.....	36
Cláusula 44. Forma de presentación.....	37
Cláusula 45. Realización de los servicios y entrega de los trabajos.....	37
Cláusula 46. Recepción y liquidación.....	38
Cláusula 47. Propiedad de los trabajos.....	39
Cláusula 48. Plazo de garantía.....	39
Cláusula 49. Prerrogativas y facultades de la Administración.....	40
Cláusula 50. Recursos.....	41
<b>ANEXO I. CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO.....</b>	<b>42</b>
<b>ANEXO II. MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE Y OFERTA DE CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES.....</b>	<b>61</b>
<b>ANEXO III. DEBER DE INFORMACIÓN PREVISTO EN EL ARTÍCULO 129 DE LA LCSP.....</b>	<b>67</b>
<b>ANEXO IV. INFORMACIÓN SOBRE LAS CONDICIONES DE LOS CONTRATOS DE LOS TRABAJADORES A LOS QUE AFECTE LA SUBROGACIÓN AL OBJETO DE PERMITIR UNA EXACTA EVALUACIÓN DE LOS COSTES LABORALES. ESTA INFORMACIÓN SE FACILITA EN CUMPLIMIENTO DE LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 130 LCSP.....</b>	<b>70</b>
<b>ANEXO V. INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS.....</b>	<b>71</b>



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA



Exp. 300/2024/00862

**PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE HA DE REGIR EN EL CONTRATO DE SERVICIOS DE: HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO SUMARIO.**

## TÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES

### CAPÍTULO I. Régimen jurídico

#### Cláusula 1. Régimen jurídico.

El presente contrato tiene carácter administrativo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 25 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP). Las partes quedan sometidas expresamente a lo establecido en este pliego y en su correspondiente de prescripciones técnicas particulares.

Ambos pliegos tienen carácter contractual y la presentación de la oferta supondrá la prueba de conformidad por el adjudicatario.

Para lo no previsto en los pliegos, el contrato se regirá por la LCSP, por el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público (RD 817/2009); por el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado mediante Real Decreto 1098/2001, de 12 de Octubre (RGLCAP), en todo lo que no se oponga a la anterior. La aplicación de estas normas se llevará a cabo en relación con todo lo que no haya resultado afectado por la disposición derogatoria de la LCSP.

En todo caso, las normas legales y reglamentarias citadas anteriormente serán de aplicación en todo lo que no se oponga a la LCSP.

Además, el contrato queda sometido a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

*HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.*

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPSYA



Exp. 300/2024/00862

Asimismo, el contrato se regirá por la Ley 22/2006, de 4 de julio, de Capitalidad y de Régimen Especial de Madrid.

Supletoriamente, se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las de derecho privado.

## CAPÍTULO II. Del órgano contratante.

### Cláusula 2. Órgano de contratación.

De conformidad con el artículo 61 LCSP, la representación de las entidades del sector público en materia contractual corresponde a los órganos de contratación.

Para el presente contrato el órgano de contratación será el que figure en el **apartado 2 del Anexo I** al pliego.

### Cláusula 3. Responsable del contrato.

Al responsable del contrato que designe el órgano de contratación le corresponde, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 62.1 LCSP, supervisar su ejecución y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada, dentro del ámbito de facultades que el órgano de contratación le atribuya.

En el presente contrato el responsable del contrato será el que se indica en el **apartado 3 del Anexo I** al presente pliego.

Además, son funciones del responsable del contrato:

- Interpretar el Pliego de Prescripciones Técnicas y demás condiciones técnicas establecidas en el contrato o en disposiciones oficiales.
- Exigir la existencia de los medios y organización necesarios para la prestación de los servicios en cada una de sus fases.
- Dar las órdenes oportunas para lograr los objetivos del contrato.
- Proponer las modificaciones que convenga introducir para el buen desarrollo de los servicios.
- Expedir, en su caso, las certificaciones parciales correspondientes a los servicios realizados según los plazos de ejecución y abono que se hayan acordado.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA



Exp. 300/2024/00862

- f) Tramitar cuantas incidencias surjan durante el desarrollo de los servicios.
- g) Convocar cuantas reuniones estime pertinentes para el buen desarrollo de los servicios y su supervisión, a la que estará obligada a asistir la representación de la empresa adjudicataria, asistida de aquellos facultativos, técnicos, letrados o especialistas de la misma que tengan alguna intervención en la ejecución del servicio.

#### Cláusula 4. Unidad encargada del seguimiento y ejecución del contrato.

De conformidad con el artículo 62 LCSP, la unidad encargada del seguimiento y ejecución ordinaria de este contrato será la que se indica en el **apartado 3 del Anexo I** al presente pliego.

### CAPÍTULO III. Del contrato.

#### Cláusula 5. Objeto y necesidad del contrato.

El objeto del contrato al que se refiere el presente pliego es la ejecución de los servicios descritos en el **apartado 1 del Anexo I** al mismo y definido en el pliego de prescripciones técnicas particulares, en el que se especifican los factores de todo orden a tener en cuenta. En el mismo apartado se hace referencia igualmente a las necesidades administrativas a satisfacer mediante el contrato.

De conformidad con el artículo 99.3 LCSP, el órgano de contratación podrá no dividir en lotes el objeto del contrato cuando existan motivos válidos que deberán justificarse debidamente. En el presente contrato, la justificación de la no división en lotes se indica en el **apartado 1 del Anexo I** al presente pliego.

#### Cláusula 6. Valor estimado.

El valor estimado del presente contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 101 LCSP, asciende a la cantidad expresada en el **apartado 4 del Anexo I** al presente pliego.

El método de cálculo aplicado por el órgano de contratación para calcular el valor estimado será el que figura en el **apartado 4 del Anexo I**.

#### Cláusula 7. Presupuesto base de licitación y precio del contrato.

Los contratos tendrán siempre un precio cierto, que deberá expresarse en euros.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVYSA



Exp. 300/2024/00862

El presupuesto base de licitación del contrato asciende a la cantidad expresada en el **apartado 5 del Anexo I** al presente pliego. Su desglose y la distribución por anualidades previstas se establecen en el **apartado 5 del Anexo I** al presente pliego. Ha sido elaborado de conformidad con lo dispuesto en los artículos 100 y 309 LCSP. Su cálculo incluye los tributos de cualquier índole.

### Cláusula 8. Existencia de crédito

La ejecución de los servicios está amparada por los créditos que se indican en el **apartado 5 del Anexo I** al presente pliego.

### Cláusula 9. Plazo y lugar de ejecución.

El plazo total y los parciales de ejecución de los trabajos a que se refiere este pliego serán los que figuran en el **apartado 8 del Anexo I**, siendo los plazos parciales los que se fijen como tales en la aprobación del programa de trabajo, en su caso.

Los plazos parciales que se fijen en la aprobación del programa de trabajo, con los efectos que en la aprobación se determinen, se entenderán integrantes del contrato a los efectos legales pertinentes.

En el caso de contratos de servicios llamados de "actividad", en los que el contratista presta el servicio de manera regular y continuada, el plazo debe fijarse como plazo de duración. No obstante, cuando se haya establecido un plazo final de ejecución fijo, el posible retraso en la adjudicación respecto de dicha fecha inicialmente fijada tendrá como efectos una reducción del plazo de ejecución, y en consecuencia, de las prestaciones del contratista, dando lugar a una correlativa reducción del precio.

En todo caso, en relación con el plazo de duración de los contratos y de ejecución de la prestación, se deberá tener en cuenta lo dispuesto en el artículo 29 LCSP.

El contrato se ejecutará en el lugar que se indica en el **apartado 8 del Anexo I** de este pliego.

### Cláusula 10. Prórroga del contrato.

Sin perjuicio de lo dispuesto en la cláusula anterior, el contrato podrá prorrogarse de conformidad con lo dispuesto en el artículo 29 LCSP.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJZAEVPSYA





Exp. 300/2024/00862

La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el apartado 2 del artículo 29 LCSP.

En ningún caso podrá producirse la prórroga por el consentimiento tácito de las partes.

La prórroga del contrato establecida en el apartado 2 del artículo 29 LCSP no será obligatoria para el contratista en los casos en los que en el contrato se dé la causa de resolución establecida en el artículo 198.6 LCSP, por haberse demorado la Administración en el abono del precio más de seis meses.

La posibilidad o no de prórroga del presente contrato está prevista en el **apartado 8 del Anexo I al pliego**.

No obstante, de conformidad con el artículo 29.4 LCSP, cuando al vencimiento de un contrato no se hubiera formalizado el nuevo contrato que garantice la continuidad de la prestación a realizar por el contratista, como consecuencia de incidencias resultantes de acontecimientos imprevisibles para el órgano de contratación, producidas en el procedimiento de adjudicación y existan razones de interés público para no interrumpir la prestación, se podrá prorrogar el contrato originario hasta que comience la ejecución del nuevo contrato y en todo caso por un periodo máximo de nueve meses, sin modificar las restantes condiciones del contrato, siempre que el anuncio de licitación del nuevo contrato se haya publicado con una antelación mínima de tres meses, respecto de la fecha de finalización del contrato originario.

En este caso, en atención a la naturaleza imprevisible de esta prórroga, cuya aplicación no deriva de la voluntad del órgano de contratación, la misma no se tomará en consideración a efectos de fijar el valor estimado, ni será de aplicación la obligación de preaviso anteriormente referida.

Las prórrogas se deberán aprobar con carácter previo a la finalización del contrato.

### **Cláusula 11. Condiciones especiales de ejecución.**

Las condiciones especiales de ejecución para este contrato se indican en el **apartado 16 del Anexo I** al presente pliego.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAE5VPSYA





Exp. 300/2024/00862

Cuando de conformidad con el **apartado 1 del Anexo I** al pliego, se indique que se trata de un contrato cuya ejecución implique la cesión de datos por entidades del sector público al contratista, la condición especial de ejecución obligatoria prevista en el artículo 202.1 LCSP indicada en el **apartado 16 del Anexo I** al pliego, tendrá el carácter de obligación contractual esencial de conformidad con lo dispuesto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP.

Para el caso de incumplimiento del resto de condiciones especiales de ejecución, deberán establecerse penalidades en el **apartado 22 del Anexo I** al presente pliego o atribuirles a estas condiciones el carácter de obligaciones contractuales esenciales a los efectos señalados en la letra f) del artículo 211 LCSP.

Todas las condiciones especiales de ejecución que formen parte del contrato serán exigidas igualmente a todos los subcontratistas que participen en la ejecución del mismo.

#### Cláusula 12. Revisión de precios.

En la revisión de precios se estará a lo especificado en el **apartado 6 del Anexo I** del presente pliego, todo ello de conformidad con el artículo 103 de la LCSP.

En los contratos celebrados con precios provisionales no cabrá la revisión de precios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 102.7 in fine LCSP.

### CAPÍTULO IV. Del licitador.

#### Cláusula 13. Aptitud para contratar.

Podrán optar a la adjudicación del presente contrato las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, a título individual o en unión temporal de empresarios, que tengan aptitud para contratar.

En relación a las Uniones Temporales de Empresarios, la alteración de su composición así como los supuestos de modificación durante la licitación se estará a lo dispuesto en el artículo 69, apartados 8 y siguientes.

En los supuestos de sucesión del contratista, se estará a lo dispuesto en el artículo 98 LCSP. A los efectos anteriores la empresa deberá comunicar al órgano de contratación la circunstancia que se hubiere producido.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPTSA

Exp. 300/2024/00862

Las personas jurídicas sólo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios.

Los contratistas deberán contar asimismo con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de la actividad o prestación que constituya el objeto del contrato, de conformidad con lo establecido en el **apartado 11 del Anexo I** al pliego.

En relación con las empresas comunitarias o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo y empresas no comunitarias, será de aplicación lo dispuesto en los artículos 67 y 68 LCSP.

#### Cláusula 14. Registro Oficial de Licitadores.

Todos los licitadores que se presenten a licitaciones realizadas a través del procedimiento simplificado sumario deberán estar inscritos en el correspondiente Registro Oficial de Licitadores, en la fecha final de presentación de ofertas siempre que no se vea limitada la concurrencia.

A estos efectos, también se considerará admisible la proposición del licitador que acredite haber presentado la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro junto con la documentación preceptiva para ello, siempre que tal solicitud sea de fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas.

### CAPÍTULO V. Del procedimiento de adjudicación.

#### Cláusula 15. Procedimiento.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.6 LCSP, el contrato se adjudicará por procedimiento abierto simplificado sumario, de acuerdo con lo establecido en el **apartado 10 del Anexo I** al pliego y se llevará a cabo atendiendo a un único criterio de adjudicación o bien a una pluralidad de criterios de adjudicación, según lo dispuesto en el **apartado 14 del Anexo I** al presente pliego y conforme a los términos y requisitos establecidos en dicho texto legal, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 145 y 146 LCSP.

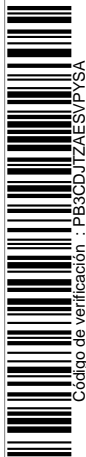
#### Cláusula 16. Publicidad.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJTZAESVPTSA



Exp. 300/2024/00862

El anuncio de licitación del contrato únicamente precisará de publicación en el perfil del contratante.

En el perfil de contratante del Ayuntamiento de Madrid que figura en el **apartado 27 del Anexo I** al presente pliego, se ofrecerá información relativa a la convocatoria de la licitación del contrato, incluyendo los pliegos de cláusulas administrativas particulares y documentación complementaria, en su caso.

Toda la documentación necesaria para la presentación de la oferta estará disponible por medios electrónicos desde el día de la publicación del anuncio en dicho perfil del contratante.

Los interesados en el procedimiento de licitación podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y demás documentación complementaria con la antelación fijada en el **apartado 26 del Anexo I** de este pliego.

#### Cláusula 17. Criterios de adjudicación.

Los criterios que han de servir de base para la adjudicación, son los señalados en los **apartados 10 y 14 del Anexo I** al presente pliego, con la ponderación atribuida a cada uno de ellos, o cuando por razones objetivas debidamente justificadas, no sea posible ponderar los criterios elegidos, éstos se enumerarán por orden decreciente de importancia.

De entre los criterios de adjudicación, en el **apartado 15 del Anexo I** se señalan los parámetros objetivos que deberán permitir identificar los casos en que una oferta se considere anormal de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149.2 LCSP.

## TÍTULO II. LICITACIÓN DEL CONTRATO.

### CAPÍTULO I. De las proposiciones.

#### Cláusula 18. Presentación de proposiciones.

De conformidad con el artículo 159 LCSP, las proposiciones deberán presentarse en los términos que figuran en el anuncio de licitación.

Cada licitador no podrá presentar más de una proposición. Tampoco podrá suscribir ninguna proposición en unión temporal con otros empresarios si lo ha hecho

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJTZAESVPTSA



Exp. 300/2024/00862

individualmente o figurar en más de una unión temporal. La infracción de estas normas dará lugar a la no admisión de todas las proposiciones por él suscritas.

La presentación de proposiciones supone la aceptación incondicional por el empresario del contenido de la totalidad de las cláusulas o condiciones previstas en los pliegos que rigen el contrato, sin salvedad o reserva alguna.

El envío por medios electrónicos de las ofertas podrá hacerse de forma completa en un solo momento, o bien, en dos fases, transmitiendo primero la huella electrónica "hash" de la oferta, con cuya recepción se considerará efectuada su presentación a todos los efectos, y después la oferta electrónica propiamente dicha, en un plazo máximo de 24 horas; de no efectuarse esta segunda remisión en el plazo indicado, se considerará que la oferta no ha sido presentada.

Se entiende por huella electrónica "hash" de la oferta, el conjunto de datos cuyo proceso de generación garantiza que se relacionan de manera inequívoca con el contenido de la oferta propiamente dicha y que permiten detectar posibles alteraciones del contenido de ésta, garantizando su integridad, toda vez que permite comprobar que su contenido no se ha alterado desde el momento del envío por parte de la licitadora.

Si durante la presentación de la oferta en PLACSP, efectuada al pulsar el botón "envío documentación", la misma no es completa y PLACSP facilita el código "hash", el licitador, en un plazo de 24 horas desde la presentación de la huella (código hash) podrá bien volver a intentar la presentación de la oferta si está aún dentro del plazo de presentación, o bien presentar el dispositivo que contenga el archivo electrónico con la oferta asociada al código hash en el registro del órgano de contratación

Los licitadores deberán enviar, en sobre cerrado, el dispositivo que contenga el archivo electrónico con la oferta al Registro del órgano de contratación que figura en el **apartado 13 del Anexo I**, con indicación del número de expediente al que se refiere, junto con los datos identificativos del licitador, con el fin de que la Mesa de contratación pueda comprobar que dicho archivo electrónico coincide con la huella de la oferta presentada.

### Cláusula 19. Forma y contenido de las proposiciones.

La oferta se entregará en un único sobre o archivo electrónico, indicado en el **apartado 13 del Anexo I** al presente pliego.

El sobre o archivo electrónico se presentará cerrado y firmado por el licitador o persona que lo represente, debiendo hacerse constar en cada uno de ellos el número de referencia y la

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJZAESVYPSA



Exp. 300/2024/00862

denominación del contrato al que licitan, el nombre y apellidos del licitador o razón social de la empresa y su correspondiente NIF.

El órgano o la mesa de contratación podrá pedir a los licitadores que presenten la totalidad o una parte de los documentos justificativos, cuando consideren que existen dudas razonables sobre la vigencia o fiabilidad de la declaración, cuando resulte necesario para el buen desarrollo del procedimiento y, en todo caso, antes de adjudicar el contrato.

## Cláusula 20. Único sobre de declaración responsable y oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes

Dentro de este sobre los licitadores deberán incluir:

### 1.- Declaración responsable y oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes.

La declaración responsable y la oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes se presentará redactada conforme al modelo establecido en el **Anexo II** al presente pliego, no aceptándose aquellas que contengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente lo que la Administración estime fundamental para considerar la oferta. Si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, excediese del presupuesto base de licitación, variase sustancialmente el modelo establecido, comportase error manifiesto en el importe de la proposición, o existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia que la hagan inviable, será desechada por la Mesa de contratación mediante resolución motivada, sin que sea causa bastante para el rechazo el cambio u omisión de algunas palabras del modelo si ello no altera su sentido.

En la proposición se indicará como partida independiente el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido.

### 2.- Uniones Temporales de Empresarios.

Se deberá presentar una única declaración responsable y oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes conforme al modelo del **Anexo II**, suscrita por todas las entidades que constituyan la UTE.

Asimismo, deberá aportarse el **compromiso** de constituir la unión temporal por parte de los empresarios que sean parte de la misma de conformidad con lo exigido en el apartado 3 del artículo 69 LCSP, con una duración que será coincidente, al menos, con la del contrato hasta su extinción.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPTSA



Exp. 300/2024/00862

En el documento de compromiso se indicará: los nombres y circunstancias de los que la constituyan; la participación de cada uno de ellos, así como la asunción del compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarios del contrato. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas que componen la unión.

### 3.- Empresas vinculadas.

Las empresas pertenecientes a un mismo grupo, entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos del artículo 42 del Código de Comercio y que presenten distintas proposiciones para concurrir individualmente a la adjudicación, deberán presentar declaración en la que hagan constar esta condición, conforme al modelo del **Anexo II** al presente pliego.

También deberán presentar declaración conforme al modelo del **Anexo II** al presente pliego aquellas sociedades que, presentando distintas proposiciones, concurren en alguno de los supuestos alternativos establecidos en el artículo 42 del Código de Comercio, respecto de los socios que la integran.

### Cláusula 21. Calificación de la documentación presentada, valoración y apertura de proposiciones.

Cuando la valoración de las ofertas se efectúe automáticamente mediante dispositivos informáticos, garantizándose que la apertura de las proposiciones no se realizará hasta que haya finalizado el plazo para su presentación, no se celebrará acto público de apertura de las mismas. Realizado dicho trámite, la mesa procederá a calificar la declaración presentada por los licitadores.

En caso contrario, la apertura de las proposiciones se efectuará por la mesa de contratación en acto público en el que se procederá a su lectura. En este caso, finalizado el acto público, en la misma sesión, la mesa procederá a calificar la declaración presentada por los licitadores.

Si fuera posible en la misma sesión, previa exclusión, en su caso, de las ofertas que no cumplan los requerimientos del pliego, la mesa procederá a evaluar y clasificar las ofertas.

En el supuesto de que se identifiquen ofertas que se encuentran incursas en presunción de anormalidad, la mesa seguirá el procedimiento previsto en el artículo 149, si bien el plazo máximo que puede conferirse al licitador que haya obtenido la mejor puntuación para que justifique su oferta no podrá superar los 5 días hábiles, desde la fecha del envío de la correspondiente comunicación.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAEVPTSA



Exp. 300/2024/00862

Además, en el caso de que se produzca el empate entre dos o más ofertas, se deberá aplicar el régimen de desempate establecido en el presente pliego.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 147.2 LCSP, el empate entre varias ofertas tras la aplicación de los criterios de adjudicación del contrato se resolverá mediante la aplicación por orden de los siguientes criterios sociales, referidos al momento de finalizar el plazo de presentación de ofertas:

- a) Mayor porcentaje de trabajadores con discapacidad o en situación de exclusión social en la plantilla de cada una de las empresas, primando en caso de igualdad, el mayor número de trabajadores fijos con discapacidad en plantilla, o el mayor número de personas trabajadoras en inclusión en la plantilla.
- b) Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla de cada una de las empresas.
- c) Mayor porcentaje de mujeres empleadas en la plantilla de cada una de las empresas.
- d) El sorteo, en caso de que la aplicación de los anteriores criterios no hubiera dado lugar a desempate.

A efectos de aplicación de estos criterios los licitadores deberán acreditarlos, en su caso, mediante los correspondientes contratos de trabajo y documentos de cotización a la Seguridad Social y cualquier otro documento admitido en derecho que acredite los criterios sociales anteriormente referidos.

Posteriormente, la mesa realizará la propuesta de adjudicación a favor del candidato con mejor puntuación. En relación con el licitador propuesto como adjudicatario, la mesa comprobará en el correspondiente Registro Oficial de Licitadores que la empresa está debidamente constituida, el firmante de la proposición tiene poder bastante para formular la oferta y que no está incurso en ninguna prohibición para contratar.

Asimismo la mesa requerirá a la empresa que ha obtenido la mejor puntuación, la documentación necesaria para la adjudicación y, en su caso, cualquier otra documentación que no figure inscrita en el correspondiente Registro Oficial de Licitadores, en los términos establecidos en la **cláusula 23** al presente pliego.

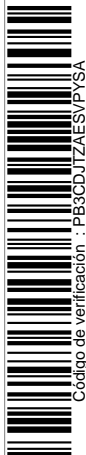
Desde el momento en que se notifique la adjudicación del contrato, las ofertas presentadas y la documentación relativa a la valoración de las mismas serán accesibles de forma abierta por medios informáticos.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPTSA



Exp. 300/2024/00862

Notificada la adjudicación del contrato y transcurridos los plazos para la interposición de recursos sin que se hayan interpuesto, la documentación que acompaña a las proposiciones quedará a disposición de los interesados. Si éstos no retiran su documentación en los tres meses siguientes a la fecha en que se les notifique la adjudicación, la Administración no estará obligada a seguirla custodiando.

## CAPÍTULO II. De la propuesta de adjudicación, adjudicación y perfección y formalización.

### Cláusula 22. Efectos de la propuesta de adjudicación. Decisión de no adjudicar o celebrar el contrato y desistimiento del procedimiento de adjudicación por la Administración.

La propuesta de adjudicación del contrato no crea derecho alguno en favor del licitador propuesto, que no los adquirirá, frente a la Administración, mientras no se haya formalizado el contrato o, en su caso, aceptada por el contratista la resolución de adjudicación.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 152 LCSP, la decisión de no adjudicar o celebrar el contrato o el desistimiento del procedimiento podrán acordarse por el órgano de contratación antes de la formalización o, en su caso, aceptada por el contratista la resolución de adjudicación.

Sólo podrá adoptarse la decisión de no adjudicar o celebrar el contrato por razones de interés público debidamente justificadas en el expediente. El desistimiento del procedimiento deberá estar fundado en una infracción no subsanable de las normas de preparación del contrato o de las reguladoras del procedimiento de adjudicación, debiendo justificarse en el expediente la concurrencia de la causa.

### Cláusula 23. Adjudicación del contrato.

La adjudicación del contrato corresponde al órgano de contratación señalado en el apartado 2 del Anexo I al presente pliego.

El órgano de contratación adjudicará el contrato al licitador que haya presentado la mejor oferta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 145 LCSP.

La mesa procederá a requerir a la empresa que ha obtenido la mejor puntuación, mediante comunicación electrónica, para que, en su caso, si así se hubiera exigido presente la suscripción de las pólizas en el plazo de 7 días hábiles a contar desde el envío de la comunicación.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA

Exp. 300/2024/00862

Cuando el empresario esté inscrito en el correspondiente Registro Oficial de Licitadores o figure en una base de datos nacional de un Estado miembro de la Unión Europea, como un expediente virtual de la empresa, un sistema de almacenamiento electrónico de documentos o un sistema de precalificación, y éstos sean accesibles de modo gratuito para los citados órganos, no estará obligado a presentar los documentos justificativos u otra prueba documental de los datos inscritos en los referidos lugares, siendo únicamente necesario la manifestación expresa por parte del licitador de su inscripción en el Registro o base de datos correspondiente.

La inscripción en el correspondiente Registro Oficial de Licitadores eximirá a los licitadores inscritos, a tenor de lo en él reflejado y salvo prueba en contrario, de la presentación en las convocatorias de contratación de las condiciones de aptitud del empresario.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 139.1 LCSP, la presentación de las proposiciones supone la autorización a la mesa y al órgano de contratación para consultar los datos recogidos en el correspondiente Registro Oficial de Licitadores o en las listas oficiales de operadores económicos en un Estado miembro de la Unión Europea.

Además, en el plazo de 7 días hábiles, deberá presentar cualquier otra documentación que no figure inscrita en el correspondiente Registro Oficial de Licitadores.

Por tanto, cuando alguno de los datos o documentos no constaran inscritos o cuando el licitador hubiera hecho uso de la facultad de acreditar la presentación de la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro a que alude el inciso final del artículo 159.4 letra a) LCSP o en aquellos casos en los que no resultara exigible la obligación de figurar inscrito en el correspondiente Registro por limitar la concurrencia, la mesa de contratación deberá requerir al empresario que haya presentado la mejor oferta, así como a todas las empresas integrantes de la UTE que haya sido propuesta como adjudicataria, para que en el plazo de 7 días hábiles a contar desde el envío de la comunicación presenten, en su caso, la siguiente documentación:

### 1.- Solicitud de inscripción en el correspondiente Registro.

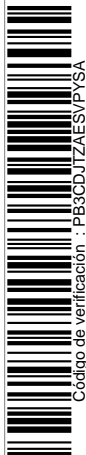
Únicamente cuando el licitador haya presentado la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro en los términos del artículo 159.4 letra a) LCSP, y ésta no haya sido resuelta, la acreditación de esta circunstancia tendrá lugar mediante la aportación del acuse de recibo de la solicitud emitido por el correspondiente Registro y de una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de subsanación.

*HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.*

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJTZAESVPTSA



Exp. 300/2024/00862

## 2.- Capacidad de obrar.

**2.1.-** Si la empresa fuera persona jurídica, la escritura o documento de constitución, los estatutos o acto fundacional en los que conste las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro Público que corresponda según el tipo de persona jurídica de que se trate, así como el Número de Identificación Fiscal (NIF).

**2.2.-** Si se trata de empresario individual, el DNI o documento que, en su caso, le sustituya reglamentariamente.

**2.3.-** La capacidad de obrar de los empresarios no españoles que sean nacionales de Estados miembros de la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, se acreditará por su inscripción en el registro procedente, de acuerdo con la legislación del Estado donde estén establecidos o mediante la presentación de una declaración jurada o un certificado de acuerdo con las disposiciones comunitarias de aplicación.

**2.4.-** Cuando se trate de empresas extranjeras no comprendidas en el párrafo anterior, informe de la Misión Diplomática Permanente de España en el Estado correspondiente o de la Oficina Consular en cuyo ámbito territorial radique el domicilio de la empresa.

**2.5.** Sin perjuicio de la aplicación de las obligaciones de España derivadas de acuerdos internacionales, las personas físicas o jurídicas de Estados no pertenecientes a la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo deberán justificar mediante informe que el Estado de procedencia de la empresa extranjera admite a su vez la participación de empresas españolas en la contratación con los entes del sector público asumibles a los enumerados en el artículo 3, en forma sustancialmente análoga. Dicho informe será elaborado por la correspondiente Oficina Económica y Comercial de España en el exterior y se acompañará a la documentación que se presente.

**2.6.-** Las empresas extranjeras presentarán su documentación traducida de forma oficial al castellano.

## 3.- Bastanteo de poderes.

En el supuesto de que el licitador esté inscrito en el correspondiente Registro Oficial de Licitadores, no será necesaria la presentación del bastanteo de poder realizado por un Letrado del Ayuntamiento de Madrid, cuando dicha representación conste debidamente inscrita.

En el caso de que el licitador no esté inscrito en el correspondiente Registro, los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro o representen a una persona

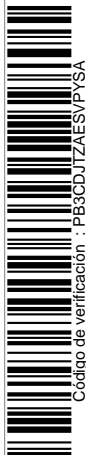
*HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS*

*EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.*

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPTSA



Exp. 300/2024/00862

jurídica, deberán acompañar escrituras u documentación acreditativa de las facultades del representante debidamente bastanteadas por un letrado de la Asesoría Jurídica del Ayuntamiento de Madrid. Para la obtención del bastanteo deben hacer llegar a la Asesoría Jurídica los siguientes documentos:

- DNI del representante.
- Documentación que acredite la capacidad de la persona jurídica y de las facultades del representante de la entidad para participar en licitaciones públicas.
- Salvo que se trate de poderes especiales otorgados para el acto concreto de la licitación, deberá constar la inscripción de los poderes en el Registro Mercantil, en caso de sociedades.
- Resguardo acreditativo de autoliquidación de la tasa por expedición de documentos administrativos: bastanteo de poderes, según modelo publicado en la página web del Ayuntamiento de Madrid (<https://sede.madrid.es/>).

#### 4.- Habilitación empresarial.

En el caso de que el licitador deba acreditar su habilitación empresarial de conformidad con lo dispuesto en el **apartado 11 del Anexo I** al presente pliego, deberá aportar los documentos acreditativos de la misma.

#### 5.- Uniones Temporales de Empresarios

En el supuesto de que el contrato se adjudicase a una unión temporal de empresarios, ésta acreditará su constitución en escritura pública, así como el NIF asignado a dicha unión, una vez efectuada la adjudicación del contrato a su favor. En todo caso, la duración de la unión será coincidente con la del contrato hasta su extinción.

#### 6.- Obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.

Obligaciones tributarias:

- a) Alta en el impuesto sobre Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente al objeto del contrato, siempre que ejerza actividades sujetas a dicho impuesto, en relación con las que venga realizando a la fecha de presentación de su proposición referida al ejercicio corriente o el último recibo,

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA



Exp. 300/2024/00862

completado con una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto.

Los sujetos pasivos que estén exentos del impuesto deberán presentar declaración responsable indicando la causa de exención. En el supuesto de encontrarse en alguna de las exenciones establecidas en el artículo 82.1 apartados b), e) y f) del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, deberán presentar asimismo resolución expresa de la concesión de la exención de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Las uniones temporales de empresarios deberán acreditar, una vez formalizada su constitución, el alta en el impuesto, sin perjuicio de la tributación que corresponda a las empresas integrantes de la misma.

- b) Certificación positiva expedida por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 13 del RGLCAP.

Además, el propuesto adjudicatario no deberá tener deudas de naturaleza tributaria en período ejecutivo de pago con el Ayuntamiento de Madrid. La Administración Local, de oficio, comprobará mediante los datos obrantes en la Tesorería el cumplimiento de dicha obligación.

#### Obligaciones con la Seguridad Social:

Certificación positiva expedida por la Tesorería de la Seguridad Social, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 14 del RGLCAP.

Los profesionales colegiados que, de conformidad con la Disposición Adicional Decimoctava del texto refundido de la Ley General de la Seguridad Social, aprobado por Real Decreto Legislativo 8/2015, de 30 de octubre, estén exentos de la obligación de alta en el régimen especial y que opten o hubieran optado por incorporarse a la Mutualidad de Previsión Social del correspondiente colegio profesional, deberán aportar una certificación de la respectiva Mutualidad, acreditativa de su pertenencia a la misma.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA



Exp. 300/2024/00862

La presentación de dicha certificación no exonera al interesado de justificar las restantes obligaciones que se señalan en el presente pliego cuando tenga trabajadores a su cargo, debiendo, en caso contrario, justificar dicha circunstancia mediante declaración responsable.

Presentada la documentación y, en los casos en que resulte preceptiva, previa fiscalización del compromiso del gasto por la Intervención, en un plazo no superior a 5 días, se procederá a adjudicar el contrato a favor del licitador propuesto como adjudicatario, procediéndose, una vez adjudicado el mismo, a su formalización o, en su caso, a la aceptación por el contratista de la resolución de adjudicación. En caso contrario, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose a exigirle el importe del 3% del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, sin perjuicio de lo establecido en la letra a) del apartado 2 del artículo 71, y se efectuará propuesta de adjudicación a favor del siguiente candidato en puntuación, otorgándole el plazo de 7 días hábiles para presentar la documentación que le sea requerida.

La adjudicación se notificará a los licitadores, debiendo ser publicada en el perfil del contratante en el plazo de 15 días.

El órgano de contratación podrá declarar desierta la licitación, en su caso, a propuesta de la mesa de contratación, cuando no exista ninguna oferta o proposición que sea admisible de acuerdo con los criterios que figuran en el pliego.

#### Cláusula 24. Perfección y formalización del contrato.

El contrato se perfeccionará con su formalización.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.6 g) LCSP, la formalización del contrato podrá efectuarse mediante la firma de aceptación por el contratista de la resolución de adjudicación.

No obstante lo anterior, el contrato también podrá formalizarse en documento administrativo que se ajustará con exactitud a las condiciones de la licitación y además podrá formalizarse en escritura pública si así lo solicita el contratista, corriendo a su cargo los gastos derivados de su otorgamiento. En este caso, el contratista deberá entregar a la Administración una copia legitimada y una simple del citado documento en el plazo máximo de un mes desde su formalización.

Cuando de conformidad con el **apartado 1 del Anexo I** al pliego, se indique que se trata de un contrato cuya ejecución requiera el tratamiento por el contratista de datos personales por **HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.**

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Exp. 300/2024/00862

cuenta del responsable del tratamiento, a tenor de lo dispuesto en la letra c) del apartado 2 del artículo 122 LCSP, la empresa adjudicataria tiene la obligación de presentar, antes de la formalización del contrato, una declaración en la que ponga de manifiesto dónde van a estar ubicados los servidores y desde dónde se van a prestar los servicios asociados a los mismos.

Esta declaración se presentará en un plazo de diez días hábiles, a contar a partir del día siguiente a aquel en que tenga lugar la notificación del requerimiento efectuado a la empresa adjudicataria por los servicios correspondientes.

Esta obligación recogida en la letra c) del apartado 2 del artículo 122 es calificada como esencial a los efectos de lo previsto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP.

La formalización del contrato o aceptación por el contratista de la resolución de adjudicación, deberá efectuarse no más tarde de los quince días hábiles siguientes a aquél en que se reciba la notificación de la adjudicación a los licitadores en la forma prevista en el artículo 151 LCSP.

De conformidad con lo establecido en el artículo 153.4 LCSP cuando por causas imputables al adjudicatario no se hubiese formalizado el contrato o no se hubiese llevado a cabo la aceptación por el contratista de la resolución de adjudicación, dentro del plazo indicado se le exigirá el importe del 3% del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, sin perjuicio de lo establecido en la letra b) del apartado 2 del artículo 71 LCSP.

### TÍTULO III. EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

#### CAPÍTULO I. Derechos y obligaciones del contratista.

##### Cláusula 25. Valoraciones y abonos.

El contratista tiene derecho al abono, con arreglo a los precios convenidos, de los servicios que realmente ejecute con sujeción al contrato otorgado, a sus modificaciones aprobadas y a las instrucciones dadas por la Administración, siendo la forma de pago y su periodicidad las especificadas en el **apartado 7 del Anexo I** al presente pliego.

A estos efectos, de conformidad con el apartado dos de la disposición adicional trigésima segunda de la LCSP, el contratista deberá hacer constar en cada factura presentada, la identificación tanto del órgano administrativo con competencias en materia de contabilidad pública, como del órgano de contratación y del destinatario, según lo dispuesto en el **apartado 2 del Anexo I** al presente pliego.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA





Exp. 300/2024/00862

La Administración tendrá la obligación de abonar el precio dentro de los treinta días siguientes a la fecha de aprobación de los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de los servicios prestados, y si se demorase, deberá abonar al contratista, a partir del cumplimiento de dicho plazo de treinta días los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

Para que haya lugar al inicio del cómputo de plazo para el devengo de intereses, el contratista deberá haber cumplido la obligación de presentar la factura ante el registro administrativo correspondiente en los términos establecidos en la normativa vigente sobre factura electrónica, en tiempo y forma, en el plazo de treinta días desde la fecha de entrega efectiva de las mercancías o la prestación del servicio.

Sin perjuicio de lo establecido en el apartado 4 del artículo 210, la Administración deberá aprobar los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de servicios prestados, dentro de los treinta días siguientes a la prestación del servicio.

En todo caso, si el contratista incumpliera el plazo de treinta días para presentar la factura ante el registro administrativo correspondiente en los términos establecidos en la normativa vigente sobre factura electrónica, el devengo de intereses no se iniciará hasta transcurridos treinta días desde la fecha de la correcta presentación de la factura, sin que la Administración haya aprobado la conformidad, si procede, y efectuado el correspondiente abono.

En los contratos de servicios que sean de tracto sucesivo, el responsable del contrato, a la vista de los trabajos realmente ejecutados y de los precios contratados, redactará las correspondientes valoraciones ajustadas a lo dispuesto en los artículos 199 y siguientes del RGLCAP. Las valoraciones se efectuarán siempre al origen, concretándose los trabajos realizados en el periodo de tiempo de que se trate, observándose, en cuanto a la audiencia del contratista, lo dispuesto en el artículo 149 del RGLCAP.

Las certificaciones para el abono de los trabajos efectuados se expedirán tomando como base la valoración correspondiente y se tramitarán por el responsable del contrato dentro de los diez días siguientes al período de tiempo a que correspondan, no pudiendo omitirse la redacción de la valoración por el hecho de que, en algún período, la prestación realizada haya sido de escaso volumen e incluso nula, a menos que se hubiese acordado la suspensión del contrato.

Cuando se prevea expresamente en el **apartado 7 del Anexo I** al presente pliego, podrán realizarse valoraciones parciales por trabajos efectuados antes de que se produzca la

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPTSA



Exp. 300/2024/00862

entrega parcial de los mismos, de conformidad con el artículo 200 del RGLCAP, en cuyo caso se estará a lo dispuesto en el **apartado 7 del Anexo I** al presente pliego.

El contratista, previa petición escrita, tendrá derecho a percibir a la iniciación del contrato hasta un 20 por 100 del importe total del mismo, como abono a cuenta para la financiación de las operaciones preparatorias para la ejecución del mismo, como instalaciones y adquisición de equipo y medios auxiliares.

Los referidos pagos serán asegurados mediante la prestación de la garantía que se especifica en el **apartado 7 del Anexo I** al presente pliego.

Los criterios y la forma de valoración de las operaciones preparatorias, así como el plan de amortización de los abonos a cuenta se encuentran recogidos en el **apartado 7 del Anexo I** al presente pliego.

#### **Cláusula 26. Obligaciones, gastos e impuestos exigibles al contratista.**

El contrato se ejecutará con sujeción a las cláusulas del mismo y de acuerdo con las instrucciones que para su interpretación diera al contratista la Administración.

Son de cuenta del contratista los gastos e impuestos, los de formalización del contrato en el supuesto de elevación a escritura pública, así como de cuantas licencias, autorizaciones y permisos procedan en orden a la ejecución del contrato. Asimismo, vendrá obligado a satisfacer todos los gastos que la empresa deba realizar para el cumplimiento del contrato, como son los generales, financieros, de seguros, transportes y desplazamientos, materiales, instalaciones, honorarios del personal a su cargo, de comprobación y ensayo, tasas y toda clase de tributos, el IVA y cualesquiera otros que pudieran derivarse de la ejecución del contrato durante la vigencia del mismo.

Tanto en las ofertas que formulen los licitadores como en las propuestas de adjudicación, se entenderán comprendidos, a todos los efectos, los tributos de cualquier índole que graven los diversos conceptos.

No obstante, en todo caso, en la oferta económica, se indicará como partida independiente el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA).

#### **Cláusula 27. Obligaciones laborales, sociales y de transparencia.**

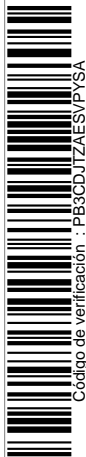
El contratista está obligado al cumplimiento de la normativa vigente en materia laboral y de seguridad social. Asimismo, está obligado al cumplimiento del Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, de la Ley 31/1995,

*HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.*

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAEVPSYA



Exp. 300/2024/00862

de 8 de noviembre, sobre Prevención de Riesgos Laborales, y del Reglamento de los Servicios de Prevención, aprobado por Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, así como de las normas que se promulguen durante la ejecución del contrato.

La empresa contratista está obligada a cumplir durante todo el periodo de ejecución del contrato las normas y condiciones fijadas en el convenio colectivo de aplicación.

La relación del organismo u organismos donde los licitadores podrán obtener información sobre la fiscalidad, a la protección del medio ambiente, y a las disposiciones vigentes en materia de protección del empleo, igualdad de género, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales e inserción sociolaboral de las personas con discapacidad, y a la obligación de contratar a un número o porcentaje específico de personas con discapacidad que serán aplicables a los servicios prestados durante la ejecución del contrato, serán los señalados, en el **Anexo III** al presente pliego.

Asimismo, de conformidad con lo establecido en el artículo 4 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información y buen gobierno, en relación con lo dispuesto en artículo 4 de la Ley 10/2019, de transparencia y de participación ciudadana de la Comunidad de Madrid y 3.2 de la Ordenanza de Transparencia de la Ciudad de Madrid, el adjudicatario del contrato está obligado a suministrar a la Administración, previo requerimiento y en un plazo de 10 días, toda la información necesaria para el cumplimiento de las obligaciones previstas en la citada norma, así como en aquellas normas que se dicten en desarrollo de la misma o en el ámbito municipal.

No existirá vinculación laboral alguna entre el personal que se destine a la ejecución del contrato y el Ayuntamiento de Madrid, por cuanto aquél queda expresamente sometido al poder direccional y de organización de la empresa adjudicataria en todo ámbito y orden legalmente establecido y siendo, por tanto, ésta la única responsable y obligada al cumplimiento de cuantas disposiciones legales resulten aplicables al caso, en especial en materia de contratación, Seguridad Social, prevención de riesgos laborales y tributaria, por cuanto dicho personal en ningún caso tendrá vinculación jurídico-laboral con el Ayuntamiento de Madrid, y ello con independencia de las facultades de Control e Inspección que legal y/o contractualmente correspondan al mismo.

A la extinción de los contratos de servicios, no podrá producirse en ningún caso la consolidación de las personas que hayan realizado los trabajos objeto del contrato como el personal del ente, organismo o entidad del sector público contratante. A tal fin, los empleados o responsables de la Administración deben abstenerse de realizar actos que impliquen el ejercicio de facultades que, como parte de la relación jurídico laboral, le corresponden a la empresa contratista.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPSYA



Exp. 300/2024/00862

## Cláusula 28. Información sobre las condiciones de subrogación en contratos de trabajo.

Cuando una norma legal, un convenio colectivo o un acuerdo de negociación colectiva de eficacia general, imponga al adjudicatario la obligación de subrogarse como empleador en determinadas relaciones laborales, se facilitará a los licitadores la información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores a los que afecte la subrogación, que resulte necesaria para permitir una exacta evaluación de los costes laborales que implicará tal medida, información que se facilita en cumplimiento de lo previsto en el artículo 130 LCSP.

La empresa que resulte adjudicataria del presente contrato y que tenga la condición de empleadora de los trabajadores afectados, estará obligada a proporcionar la información anteriormente referida, a requerimiento del responsable del contrato. Como parte de la información en todo caso se deberán aportar los listados del personal objeto de subrogación, indicándose: el convenio colectivo de aplicación y los detalles de categoría, tipo de contrato, jornada, fecha de antigüedad, vencimiento del contrato, salario bruto anual de cada trabajador, así como todos los pactos en vigor aplicables a los trabajadores a los que afecte la subrogación.

En todo caso, en relación al régimen de subrogación deberá estarse a lo dispuesto en el artículo 130 LCSP.

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 130 LCSP, la posibilidad de obligación de subrogación por norma legal, convenio colectivo o acuerdo de negociación colectiva de eficacia general, se recoge en el **apartado 1 del Anexo I**, mientras que, en su caso, la información facilitada por la empresa que viniese efectuando la prestación objeto del contrato deberá constar en el **Anexo IV**, relativo a la información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores a los que afecte la subrogación al objeto de permitir una exacta evaluación de los costes laborales.

Asimismo, y sin perjuicio de la aplicación, en su caso, de lo establecido en el artículo 44 del texto refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2015, de 23 de octubre, el contratista está obligado a responder de los salarios impagados a los trabajadores afectados por subrogación, así como de las cotizaciones a la Seguridad Social devengadas, aún en el supuesto de que se resuelva el contrato y aquellos sean subrogados por el nuevo contratista, sin que en ningún caso dicha obligación corresponda a este último. En este caso, la Administración, acreditada la falta de pago de los citados salarios, procederá conforme a lo previsto en el artículo 130.6 de la citada Ley.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJZAESVPYSA

Exp. 300/2024/00862

El incumplimiento por el contratista de la obligación prevista en el artículo 130 LCSP dará lugar a la imposición de penalidades dentro de los límites establecidos en el artículo 192, de conformidad con el **apartado 22 del Anexo I del pliego**.

### Cláusula 29. Deber de confidencialidad.

En relación con la confidencialidad será de aplicación lo dispuesto en el artículo 133 LCSP.

El contratista deberá respetar el carácter confidencial de aquella información a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del contrato a la que se le hubiese dado el referido carácter en los pliegos o en el contrato, o que por su propia naturaleza deba ser tratada como tal. Este deber se mantendrá durante el plazo establecido en el **apartado 25 del Anexo I** al presente pliego.

No se podrá divulgar la información facilitada por los empresarios que estos hayan designado como confidencial, y así haya sido acordado por el órgano de contratación. A estos efectos, los licitadores deberán incorporar en cada uno de los sobres la relación de documentación para los que propongan ese carácter confidencial, fundamentando el motivo de tal carácter.

### Cláusula 30. Protección de datos de carácter personal.

Si el contrato adjudicado implica el tratamiento de datos de carácter personal, el contratista deberá respetar la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, así como las disposiciones que en materia de protección de datos se encuentren en vigor a la adjudicación del contrato o que puedan estarlo durante su vigencia.

En el supuesto en el que la entidad adjudicataria trate datos de carácter personal por cuenta propia se le atribuirá la responsabilidad exclusiva de los datos que hubiera que tratar como consecuencia de la prestación del servicio objeto del contrato, en calidad de responsable de los mismos y así constará en el pliego de prescripciones técnicas.

Si el contrato adjudicado implica tratamiento de datos de carácter personal de los que es responsable el Ayuntamiento de Madrid, la entidad adjudicataria, en calidad de encargada de tratamiento, estará a lo dispuesto en el correspondiente Acuerdo de Encargo de Tratamiento, en los términos en que figura en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVYPSA



Exp. 300/2024/00862

El deber de secreto sobre la información que se obtenga durante la duración del objeto del contrato, por lo que respecta al cumplimiento de la normativa en materia de protección de datos personales se mantendrá por tiempo indefinido.

En contratos cuya ejecución requiera de la cesión de datos por parte de entidades del sector público al contratista, así como en contratos cuya ejecución requiera el tratamiento por el contratista de datos personales por cuenta del responsable del tratamiento, se deberá tener en cuenta lo dispuesto en los **apartados 1, 16, 18 y 23 del Anexo I** al presente pliego relativos a las condiciones especiales de ejecución, subcontratación, resolución, finalidad de la cesión de datos y obligaciones del contratista.

### Cláusula 31. Seguros.

El contratista, estará obligado a suscribir, a su cargo, las pólizas de seguros que se indican en el **apartado 12 del Anexo I** al presente pliego, por los conceptos, cuantías, coberturas, duración y condiciones que se establecen en el mismo.

### Cláusula 32. Responsabilidad del contratista por daños y perjuicios.

El régimen de indemnización de daños y perjuicios será el establecido en el artículo 196 LCSP, conforme al cual el contratista, será responsable de todos los daños y perjuicios directos e indirectos que se causen a terceros, como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato. Si los daños y perjuicios ocasionados fueran consecuencia inmediata y directa de una orden dada por la Administración, ésta será responsable dentro de los límites señalados en las leyes.

En caso de incumplimiento por parte del contratista de la obligación de indemnizar los daños y perjuicios ocasionados a terceros como consecuencia de la incorrecta ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Administración procederá a la imposición de las penalidades que se determinen en el **apartado 22 del Anexo I** al presente pliego.

## CAPÍTULO II. Ejecución del contrato

### Cláusula 33. Riesgo y ventura.

La ejecución del contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista, según lo dispuesto en el artículo 197 LCSP.

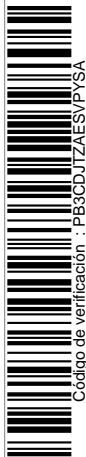
### Cláusula 34. Programa de trabajo.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA





Exp. 300/2024/00862

La obligación de presentación del programa de trabajo, se determinará en el **apartado 9 del Anexo I** al presente pliego.

El contratista, en el plazo que se indica en el **apartado 9 del Anexo I**, contado a partir de la formalización del contrato o desde la aceptación por el contratista de la resolución de adjudicación, habrá de someter a la aprobación del órgano de contratación correspondiente, el programa para su realización, en el que consten las tareas que considere necesario realizar para atender el contenido del servicio proponiendo, en su caso, los plazos parciales correspondientes a cada tarea. A estos efectos, se utilizarán como unidades de tiempo la semana y el mes, salvo indicación en contrario del pliego de prescripciones técnicas. El programa de trabajo respetará todas las fechas o plazos de entrega fijados en el contrato, y contendrá todos los datos exigidos en aquel pliego.

El órgano de contratación resolverá sobre el mismo, pudiendo imponer al programa de trabajo presentado la introducción de modificaciones, ampliaciones y el grado de definición que estime necesario para el cumplimiento del contrato.

Si para el desarrollo de los servicios se precisare establecer por el adjudicatario contactos con entidades u organismos públicos, necesitará la previa autorización del órgano de contratación.

Cada vez que se modifiquen las condiciones contractuales, el contratista queda obligado a la actualización y puesta al día de este programa.

### **Cláusula 35. Trabajos defectuosos o mal ejecutados.**

Hasta tanto tenga lugar la recepción, el adjudicatario responderá de la correcta realización de los servicios contratados y de los defectos que en ellos hubiera, sin que sea eximente ni dé derecho alguno la circunstancia de que los representantes de la Administración los hayan examinado o reconocido durante su elaboración o aceptado en comprobaciones, valoraciones o certificaciones parciales.

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incumplido parcialmente la ejecución de las prestaciones definidas en el contrato, la Administración podrá optar, atendidas las circunstancias del caso, por su resolución o por la imposición de las penalidades que, para tales supuestos se determinen en el **apartado 22 del Anexo I** al presente pliego.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA





Exp. 300/2024/00862

### Cláusula 36. Subsanación de errores y corrección de deficiencias en el contrato de elaboración de proyectos de obras.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 314 LCSP, en los contratos de servicios que consistan en la elaboración íntegra de un proyecto de obra, el órgano de contratación exigirá la subsanación por el contratista de los defectos, insuficiencias técnicas, errores materiales, omisiones e infracciones de preceptos legales o reglamentarios que le sean imputables, otorgándose al efecto el correspondiente plazo que no podrá exceder de dos meses.

Si transcurrido este plazo las deficiencias no hubiesen sido corregidas, la Administración podrá, atendiendo a las circunstancias concurrentes, optar por la resolución del contrato o por conceder un nuevo plazo al contratista.

Si se opta por la resolución, el contratista incurrirá en la obligación de abonar a la Administración una indemnización equivalente al 25% del precio del contrato.

Si se opta por la concesión de un nuevo plazo, este será de un mes improrrogable, incurriendo el contratista en una penalidad equivalente al 25% del precio del contrato.

De producirse un nuevo incumplimiento, procederá la resolución del contrato con obligación por parte del contratista de abonar a la Administración una indemnización igual al precio pactado.

Cuando el contratista, en cualquier momento antes de la concesión del último plazo, renunciare a la realización del proyecto deberá abonar una indemnización igual a la mitad del precio del contrato.

### Cláusula 37. Indemnizaciones por desviaciones en la ejecución de obras y responsabilidad por defectos u errores del proyecto en el contrato de elaboración de proyectos de obras.

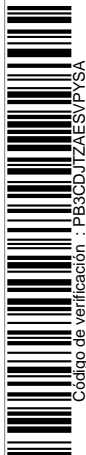
Para los casos en que el presupuesto de ejecución de la obra prevista en el proyecto se desviare en más de un 20%, tanto por exceso como por defecto, del coste real de la misma como consecuencia de errores u omisiones imputables al contratista consultor, se minorará el precio del contrato de elaboración del proyecto, en concepto de indemnización, en función del porcentaje de desviación, hasta un máximo equivalente a la mitad de aquel. El baremo de indemnizaciones será el previsto en el artículo 315.1 LCSP.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAE5VPTSA



Exp. 300/2024/00862

El contratista deberá abonar el importe de dicha indemnización en el plazo de un mes a partir de la notificación de la resolución correspondiente, que se adoptará, previa tramitación de expediente con audiencia del interesado.

Con independencia de lo previsto en el apartado anterior, en el artículo 314 LCSP y en el artículo 233.4, segundo párrafo LCSP, el contratista responderá de los daños y perjuicios que durante la ejecución o explotación de las obras se causen tanto al órgano de contratación como a terceros, por defectos e insuficiencias técnicas del proyecto o por los errores materiales, omisiones e infracciones de preceptos legales o reglamentarios en que el mismo haya incurrido imputables a aquel.

La indemnización derivada de la responsabilidad exigible al contratista alcanzará el 50% del importe de los daños y perjuicios causados, hasta un límite máximo de cinco veces el precio pactado por el proyecto y será exigible en los términos establecidos en el artículo 315.2 LCSP.

### Cláusula 38. Cumplimiento del plazo y penalidades por demora.

El contratista está obligado a cumplir el contrato dentro del plazo total fijado para la realización del mismo, así como de los plazos parciales señalados para su ejecución sucesiva.

Si sufrieren un retraso en su ejecución, y siempre que el mismo no fuere imputable al contratista y éste ofreciera cumplir sus compromisos si se le amplía el plazo inicial de ejecución, el órgano de contratación se lo concederá, dándole un plazo que será, por lo menos, igual al tiempo perdido, a no ser que el contratista pidiese otro menor, de acuerdo con lo establecido en el artículo 195.2 LCSP, regulándose los requisitos y trámites conforme al artículo 100 del RGLCAP. El responsable del contrato emitirá un informe donde se determine si el retraso fue producido por motivos imputables al contratista.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 29.3 LCSP, cuando se produzca demora en la ejecución de la prestación por parte del empresario, el órgano de contratación podrá conceder una ampliación del plazo de ejecución, sin perjuicio de las penalidades que en su caso procedan, resultando aplicable lo previsto en los artículos 192 y siguientes LCSP.

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiese incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total o parcial, para lo que se estará al **apartado 8 del Anexo I** al presente pliego, la Administración podrá optar, atendidas las circunstancias del caso, por la resolución del contrato o por la imposición de penalidades que figuran en el **apartado 22 del Anexo I** al presente pliego.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJTZAESVPYSA



Exp. 300/2024/00862

Cada vez que las penalidades por demora alcancen un múltiplo del 5 por 100 del precio del contrato, IVA excluido, el órgano de contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalidades. En este último supuesto, el órgano de contratación concederá la ampliación del plazo que estime necesaria para la terminación del contrato.

Asimismo, la Administración tendrá las mismas prerrogativas cuando la demora en el cumplimiento de los plazos parciales haga presumir razonablemente la imposibilidad del cumplimiento del plazo total.

La Administración, en caso de incumplimiento de los plazos parciales definidos en el contrato por parte del contratista, podrá optar por la resolución del contrato o por las penalidades que se determinan en el **apartado 22 del Anexo I** al presente pliego.

En los supuestos de incumplimiento parcial o cumplimiento defectuoso o de demora en la ejecución en que no esté prevista penalidad o en que estándolo la misma no cubriera los daños causados a la Administración, ésta se exigirá al contratista la indemnización por daños y perjuicios.

#### Cláusula 39. Cesión del contrato.

Los derechos y obligaciones dimanantes del presente contrato podrán ser cedidos por el adjudicatario a un tercero siempre que las cualidades técnicas o personales del cedente no hayan sido razón determinante de la adjudicación del contrato, se cumplan los supuestos y los requisitos establecidos en el artículo 214.2 LCSP, y de la cesión no resulte una restricción efectiva de la competencia en el mercado. Sin perjuicio de lo establecido en el apartado 2, letra b) del artículo 214 LCSP, no podrá autorizarse la cesión a un tercero cuando ésta suponga una alteración sustancial de las características del contratista si éstas constituyen un elemento esencial del contrato.

En relación con la posibilidad de cesión del contrato habrá que estar a lo establecido en el **apartado 19 del Anexo I** al pliego.

#### Cláusula 40. Subcontratación.

El contratista, según lo previsto en el **apartado 18 del Anexo I** al presente pliego, podrá concertar con terceros la realización parcial del mismo, salvo que conforme a lo establecido en las letras d) y e) del apartado 2º del artículo 215 LCSP, la prestación o parte de la misma haya de ser ejecutada directamente por el contratista.

En el presente contrato, la posibilidad de ejecutar determinadas partes o trabajos, en atención a su especial naturaleza, directamente por el propio licitador o por un participante de la UTE está recogida en el **apartado 17 del Anexo I** al pliego.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAE5VPTSA



Exp. 300/2024/00862

La infracción de estas condiciones, así como la falta de acreditación de la aptitud del subcontratista o de las circunstancias determinantes de la situación de emergencia o de las que hacen urgente la subcontratación, tendrá, entre otras previstas en la LCSP, y en función de la repercusión en la ejecución del contrato, alguna de las siguientes consecuencias:

- a) La imposición al contratista de una penalidad de hasta un 50% del importe del subcontrato, según lo establecido en el **apartado 22 del Anexo I** al presente pliego.
- b) La resolución del contrato, siempre y cuando se cumplan los requisitos establecidos en el segundo párrafo de la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP.

Asimismo, y en cuanto a los pagos a subcontratistas y suministradores, quedará obligado al cumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidos en los artículos 216 y 217 LCSP.

En todo caso, los subcontratistas quedarán obligados sólo ante el contratista principal que asumirá, por tanto, la total responsabilidad de la ejecución del contrato frente a la Administración, con arreglo estricto a los pliegos de cláusulas administrativas particulares, y a los términos del contrato, incluido el cumplimiento de las obligaciones en materia medioambiental, social o laboral a que se refiere el artículo 201 LCSP, así como de la obligación a que hace referencia el último párrafo del apartado 1 del artículo 202 referida al sometimiento a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

Los subcontratistas no tendrán acción directa frente a la Administración contratante por las obligaciones contraídas con ellos por el contratista como consecuencia de la ejecución del contrato principal y de los subcontratos.

El contratista deberá comunicar, tras la adjudicación del contrato y, a más tardar, cuando inicie la ejecución de éste, al órgano de contratación su intención de celebrar subcontratos, señalando la parte de la prestación que se pretende subcontratar y la identidad, datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista, y justificándolo suficientemente la aptitud de éste para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia.

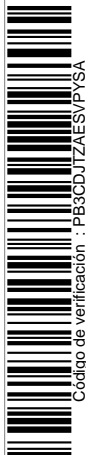
Cuando de conformidad con el **apartado 1 del Anexo I** al pliego, se indique que se trata de un contrato cuya ejecución requiera el tratamiento por el contratista de datos personales por cuenta del responsable del tratamiento, a tenor de lo dispuesto en el artículo 122.2 apartado e) LCSP, los licitadores tienen la obligación de indicar en su oferta, si tienen previsto subcontratar los servidores o los servicios asociados a los mismos, el nombre o el perfil

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPTSA



Exp. 300/2024/00862

empresarial de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización, según lo establecido en el **apartado 18 del Anexo I** al presente pliego.

Esta obligación es calificada como esencial a los efectos de lo previsto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP.

Asimismo, junto con el documento mediante el que se dé conocimiento a la Administración del subcontrato a celebrar, el contratista deberá acreditar que el subcontratista no se encuentra incurso en prohibición de contratar de acuerdo con el artículo 71 LCSP. Dicha acreditación podrá hacerse efectiva mediante declaración responsable del subcontratista.

El contratista principal deberá notificar al órgano de contratación cualquier modificación que sufra esta información durante la ejecución del contrato principal, y toda la información necesaria sobre los nuevos subcontratistas.

El contratista deberá informar a los representantes de los trabajadores de la subcontratación, de acuerdo con la legislación laboral.

Si así se requiere en el **apartado 18 del Anexo I**, los licitadores deberán indicar en su oferta la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, señalando su importe, y el nombre o el perfil empresarial de los subcontratistas a los que vaya a encomendar su realización. En este caso, si los subcontratos no se ajustan a lo indicado en la oferta, no podrán celebrarse hasta que transcurran veinte días desde que efectúen la notificación y aportación de las justificaciones referidas en el párrafo anterior, salvo autorización expresa con anterioridad por la Administración o situación de emergencia justificada, excepto si la Administración notifica en ese plazo su oposición.

De conformidad con el artículo 217.1 LCSP, el contratista deberá remitir al órgano de contratación, cuando éste lo solicite, relación detallada de aquellos subcontratistas o suministradores que participen en el contrato cuando se perfeccione su participación, junto con aquellas condiciones de subcontratación o suministro de cada uno de ellos que guarden una relación directa con el plazo de pago. Asimismo, deberán aportar a solicitud de la Administración justificante del cumplimiento de los pagos a aquellos una vez terminada la prestación, dentro de los plazos de pago legalmente establecidos en el artículo 216 de la LCSP y en la Ley 3/2004 de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, en lo que le sea de aplicación. Estas obligaciones tendrán la consideración de condiciones especiales de ejecución del contrato y su incumplimiento, además de las consecuencias previstas por el ordenamiento jurídico, permitirá la imposición de las penalidades que, en su caso, se prevea en el **apartado 22 del Anexo I** al presente pliego.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA



Exp. 300/2024/00862

El contratista deberá abonar a los subcontratistas y suministradores las facturas en el plazo fijado de conformidad con lo previsto en el apartado 2 del artículo 216 LCSP. En caso de demora en el pago, el subcontratista o el suministrador tendrá derecho al cobro de los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

Las actuaciones de comprobación y de imposición de penalidades por el incumplimiento previstas en el apartado 1 del artículo 217 LCSP, serán obligatorias en los contratos de servicios cuyo valor estimado supere los 5 millones de euros, y en los que el importe de la subcontratación sea igual o superior al 30% del precio del contrato, en relación a los pagos a subcontratistas que hayan asumido contractualmente con el contratista principal el compromiso de realizar determinadas partes. A tales efectos, en estos contratos, el contratista deberá aportar en cada factura, certificado de los pagos a los subcontratistas del contrato.

Sin perjuicio de lo previsto en los apartados 1 y 2 del artículo 217 LCSP, de conformidad con el artículo 217.3 LCSP procederá en todo caso la imposición de penalidades al contratista cuando, mediante resolución judicial o arbitral firme aportada por el subcontratista o por el suministrador al órgano de contratación quedara acreditado el impago por el contratista a un subcontratista o suministrador vinculado a la ejecución del contrato en los plazos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, y que dicha demora en el pago no viene motivada por el incumplimiento de alguna de las obligaciones contractuales asumidas por el subcontratista o por el suministrador en la ejecución de la prestación. La penalidad que se encuentra prevista en el **apartado 22 del Anexo I** al pliego podrá alcanzar hasta el cinco por ciento del precio del contrato, y podrá reiterarse cada mes mientras persista el impago hasta alcanzar el límite conjunto del 50 por ciento de dicho precio.

De conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional quincuagésima primera, sin perjuicio de lo previsto en los artículos 216 y 217 y siempre que se cumplan las condiciones establecidas en el artículo 215, el órgano de contratación podrá prever en los pliegos de cláusulas administrativas que se realicen pagos directos a los subcontratistas. En el presente contrato se estará a lo dispuesto en el **apartado 18 del Anexo I del pliego**.

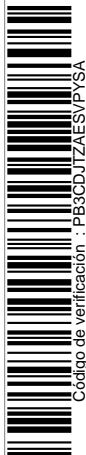
De conformidad con la Disposición adicional quincuagésima primera, los pagos efectuados a favor del subcontratista se entenderán realizados por cuenta del contratista principal, manteniendo en relación con la Administración contratante la misma naturaleza de abonos a buena cuenta que la de las certificaciones de obra.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAE5VPYSA



Exp. 300/2024/00862

En ningún caso será imputable a la Administración el retraso en el pago derivado de la falta de conformidad del contratista principal a la factura presentada por el subcontratista.

#### Cláusula 41. Modificación del contrato.

Los contratos administrativos sólo podrán ser modificados por razones de interés público en los casos y en la forma previstos en la Subsección 4<sup>a</sup> de la Sección 3<sup>a</sup> del Capítulo I del Título I del Libro Segundo de la LCSP, y de acuerdo con el procedimiento regulado en el artículo 191 LCSP, con las particularidades previstas en el artículo 207 LCSP.

Los contratos administrativos celebrados por los órganos de contratación sólo podrán modificarse durante su vigencia cuando se dé alguno de los supuestos establecidos en el apartado 2 del artículo 203 LCSP.

Procederá la modificación del contrato en los términos previstos en el pliego de cláusulas administrativas particulares, cuando así se haya establecido en el **apartado 20 del Anexo I** al presente pliego, en la forma y con el contenido señalado en el artículo 204 de la LCSP.

El porcentaje máximo del precio inicial del contrato al que puedan afectar las citadas modificaciones será el establecido en el **apartado 20 del Anexo I** al presente pliego.

Las modificaciones acordadas por el órgano de contratación serán obligatorias para los contratistas en los términos establecidos en el artículo 206 LCSP, debiendo formalizarse en los mismos términos empleados en la adjudicación conforme a lo dispuesto en el artículo 153 LCSP y publicarse de acuerdo con lo establecido en los artículos 207 y 63 de la citada ley.

En lo concerniente a su régimen se estará a lo dispuesto en la Subsección 4<sup>a</sup> de la Sección 3<sup>a</sup> del Capítulo I del Título I del Libro Segundo de la LCSP, y los artículos 191 y 203 LCPS, así como a lo dispuesto reglamentariamente.

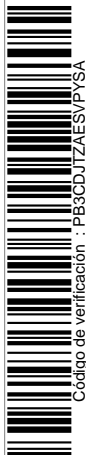
De conformidad con lo dispuesto en el artículo 309 LCSP, en los casos en que la determinación del precio se realice mediante unidades de ejecución, no tendrán la consideración de modificaciones, siempre que así se haya establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares, la variación que durante la correcta ejecución de la prestación se produzca exclusivamente en el número de unidades realmente ejecutadas sobre las previstas en el contrato, las cuales podrán ser recogidas en la liquidación, siempre que no representen un incremento del gasto superior al 10 por ciento del precio del contrato.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA





Exp. 300/2024/00862

En el presente contrato, la posibilidad de incrementar el número de unidades hasta el 10 por ciento del precio del contrato, se establece en el **apartado 5 del Anexo I** al presente pliego.

#### Cláusula 42. Suspensión del contrato.

La Administración, por razones de interés público, podrá acordar la suspensión de la ejecución del contrato. Igualmente, procederá la suspensión del contrato si se diese la circunstancia señalada en el artículo 198.5 LCSP. A efectos de la suspensión del contrato se estará a lo dispuesto en el artículo 208 LCSP, así como en los preceptos concordantes del RGLCAP.

De conformidad con el artículo 208 LCSP, si la Administración acordase la suspensión del contrato o aquella tuviere lugar por la aplicación de lo dispuesto en el artículo 198.5 LCSP, la Administración abonará al contratista los daños y perjuicios efectivamente sufridos por éste con sujeción a las reglas establecidas en el **apartado 21 del Anexo I** al pliego.

### CAPÍTULO III. Extinción del contrato.

#### Cláusula 43. Resolución del contrato.

Son causas de resolución del contrato las recogidas en los artículos 211 y 313 LCSP, así como las previstas en el **apartado 23 del Anexo I** al pliego.

De conformidad con el artículo 211.2 LCSP, en los casos en que concurran diversas causas de resolución del contrato con diferentes efectos en cuanto a las consecuencias económicas de la extinción, deberá atenderse a la que haya aparecido con prioridad en el tiempo.

La resolución del contrato se acordará por el órgano de contratación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 212.1 LCSP mediante procedimiento tramitado en la forma reglamentariamente establecida.

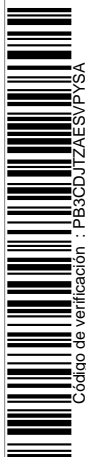
Cuando el contrato se resuelva por incumplimiento culpable del contratista le será exigible una indemnización a la Administración por los daños y perjuicios ocasionados. La determinación de los daños y perjuicios que deba indemnizar el contratista se llevará a cabo por el órgano de contratación en decisión motivada previa audiencia del mismo, atendiendo, entre otros factores, al retraso que implique para la inversión proyectada y a los mayores gastos que ocasione a la Administración.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA



Exp. 300/2024/00862

Para la aplicación de las causas de resolución se estará a lo dispuesto en el artículo 212 LCSP y para sus efectos a lo dispuesto en los artículos 213 y 313 LCSP, así como en su caso, a lo dispuesto en el desarrollo reglamentario.

#### **Cláusula 44. Forma de presentación.**

El adjudicatario, en su caso, queda obligado a presentar los ejemplares completos del trabajo objeto del contrato que se determinan en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares, con el formato y dimensión de los documentos y planos, en su caso, que se determinan en las especificaciones de dicho pliego.

#### **Cláusula 45. Realización de los servicios y entrega de los trabajos**

El contratista deberá haber realizado el objeto del contrato dentro del plazo estipulado, efectuándose por el responsable del contrato, en su caso, un examen de la documentación presentada y si estimase cumplidas las prescripciones técnicas propondrá que se lleve a cabo la recepción.

En el caso de que estimase incumplidas las prescripciones técnicas del contrato, dará al contratista las instrucciones precisas y detalladas con el fin de remediar las faltas o defectos observados, haciendo constar en dicho documento el plazo que para ello fije y las observaciones que estime oportunas.

Si existiese reclamación por parte del contratista respecto de las observaciones formuladas por el responsable del contrato, éste la elevará, con su informe, al órgano de contratación, que resolverá sobre el particular.

Si el contratista no reclamase respecto a las observaciones del responsable del contrato, se entenderá que se encuentra conforme con las mismas y obligado a corregir o remediar los defectos observados.

#### **Cláusula 46. Recepción y liquidación.**

El contrato se entenderá cumplido por el contratista cuando éste haya realizado, de acuerdo con los términos del mismo, y a satisfacción de la Administración, la totalidad de su objeto.

Una vez cumplidos los trámites señalados en la cláusula anterior, y a efectos de lo previsto en el artículo 204.3 del RGLCAP si se considera que la prestación objeto del contrato reúne las condiciones debidas, se procederá a su recepción.

*HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.*

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Exp. 300/2024/00862

El acto formal y positivo de recepción o conformidad se efectuará por parte de la Administración dentro del mes siguiente de haberse producido la entrega o realización del objeto del contrato.

Dicho acto será comunicado a la Intervención General, a efectos de su asistencia al mismo en el ejercicio de sus funciones de intervención de la comprobación material de la inversión.

Hasta que tenga lugar la finalización del plazo de garantía, el adjudicatario responderá de la correcta realización de la prestación objeto del contrato y de los defectos que en ella hubiera, sin que sea eximente ni otorgue derecho alguno la circunstancia de que los representantes de la Administración los hayan examinado o reconocido durante su elaboración, o aceptado en comprobaciones, valoraciones o certificaciones parciales.

Si la prestación del contratista no reúne las condiciones necesarias para proceder a su recepción, se dictarán las instrucciones oportunas para que subsane los defectos observados y cumpla sus obligaciones en el plazo que para ello se fije, no procediendo la recepción hasta que dichas instrucciones hayan sido cumplimentadas.

Si los trabajos efectuados no se adecuan a la prestación contratada, como consecuencia de vicios o defectos imputables al contratista, el órgano de contratación podrá rechazar la misma, quedando exento de la obligación de pago o teniendo derecho, en su caso, a la recuperación del precio satisfecho.

Dentro del plazo de treinta días, a contar desde la fecha de recepción o conformidad, deberá acordarse en su caso y cuando la naturaleza del contrato lo exija y ser notificada al contratista la liquidación correspondiente del contrato y abonársele, en su caso, el saldo resultante. No obstante, si se recibe la factura con posterioridad a la fecha en que tiene lugar dicha recepción, este plazo de treinta días se contará desde su correcta presentación por el contratista en el registro correspondiente en los términos establecidos en la normativa vigente en materia de factura electrónica.

Si se produjese demora en el pago del saldo de liquidación, el contratista tendrá derecho a percibir los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/ 2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

#### **Cláusula 47. Propiedad de los trabajos.**

*HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.*

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJZAESVPTSA



Exp. 300/2024/00862

Todos los estudios y documentos elaborados, en su caso, en ejecución del contrato serán propiedad del Ayuntamiento de Madrid y sus Organismos Autónomos, quienes podrán reproducirlos, publicarlos y divulgarlos total o parcialmente sin que pueda oponerse a ello el adjudicatario autor de los trabajos.

El adjudicatario no podrá hacer ningún uso o divulgación de los estudios y documentos elaborados con motivo de la ejecución de este contrato, bien sea en forma total o parcial, directa o extractada, sin autorización expresa del órgano de contratación.

Los contratos de servicios que tengan por objeto el desarrollo y la puesta a disposición de productos protegidos por un derecho de propiedad intelectual o industrial, llevarán aparejada la cesión de éste al Ayuntamiento de Madrid. En todo caso, y aun cuando se excluya la cesión de los derechos de propiedad intelectual, se podrá autorizar el uso del correspondiente producto a los entes, organismos y entidades pertenecientes al sector público a que se refiere el artículo 3.1 LCSP.

#### Cláusula 48. Plazo de garantía

El plazo de garantía comenzará a contar desde la fecha de la recepción o conformidad y será el indicado en el **apartado 24 del Anexo I** al presente pliego.

En el supuesto de que hubiere recepciones parciales, el plazo de garantía de las partes recibidas comenzará a contarse desde las fechas de las respectivas recepciones parciales.

Si durante el plazo de garantía se acreditase la existencia de vicios o defectos de los trabajos efectuados, el órgano de contratación tendrá derecho a reclamar al contratista la subsanación de los mismos.

Terminado el plazo de garantía sin que la Administración haya formalizado alguno de los reparos o la denuncia a que se refieren los apartados anteriores, el contratista quedará exento de responsabilidad por razón de la prestación efectuada.

Cuando el contrato de servicios consista en la elaboración íntegra de un proyecto de obra y se compruebe la existencia de defectos, insuficiencias técnicas, errores o desviaciones procederá la incoación de expediente de subsanación de conformidad con lo dispuesto en los artículos 314 y 315 LCSP.

El contratista tendrá derecho a conocer y ser oído sobre las observaciones que se formulen en relación con el cumplimiento de la prestación contratada.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Exp. 300/2024/00862

#### Cláusula 49. Prerrogativas y facultades de la Administración.

Dentro de los límites y con sujeción a los requisitos y efectos señalados en la LCSP, el órgano de contratación ostenta la prerrogativa de interpretar los contratos administrativos, resolver las dudas que ofrezca su cumplimiento, modificarlos por razones de interés público, declarar la responsabilidad imputable al contratista a raíz de la ejecución del contrato, suspender la ejecución del mismo, acordar su resolución y determinar los efectos de esta.

Igualmente, el órgano de contratación ostenta las facultades de inspección de las actividades desarrolladas por los contratistas durante la ejecución del contrato, en los términos y con los límites establecidos en la LCSP para cada tipo de contrato. En ningún caso dichas facultades de inspección podrán implicar un derecho general del órgano de contratación a inspeccionar las instalaciones, oficinas y demás emplazamientos en los que el contratista desarrolle sus actividades, salvo que tales emplazamientos y sus condiciones técnicas sean determinantes para el desarrollo de las prestaciones objeto del contrato, extremos que deberán quedar justificados de forma expresa y detallada en el expediente administrativo.

Los procedimientos para la adopción de acuerdos relativos a las prerrogativas establecidas anteriormente, se instruirán de conformidad con lo dispuesto en el artículo 191 LCSP.

Los acuerdos que adopte el órgano de contratación pondrán fin a la vía administrativa y serán inmediatamente ejecutivos.

#### Cláusula 50. Recursos

Los actos que se dicten en los procedimientos abiertos simplificados sumarios de adjudicación de los contratos de servicios de las Administraciones Públicas podrán ser objeto de recurso de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; así como en la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

POR LA ADMINISTRACIÓN,  
FECHA Y FIRMA

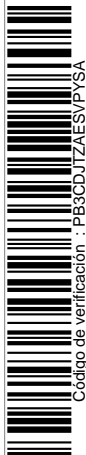
CONFORME:  
EL ADJUDICATARIO  
FECHA Y FIRMA

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS  
EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: JEFE/A UNIDAD DE DISTRITO

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA

Exp. 300/2024/00862

## ANEXO I CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO

**TÍTULO: HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE.**

### 1.- Configuración general del contrato. (Cláusulas 5, 11, 24, 28, 30 y 40)

#### 1.1. Definición del objeto del contrato:

El objeto del presente Pliego es regular las condiciones técnicas a las que ha de sujetarse la prestación de los servicios de higiene, limpieza y desinfección en las instalaciones, equipamientos y materiales empleados en el primer ciclo de educación infantil en los colegios públicos en que se imparte, con el fin de garantizar su uso en condiciones de seguridad, salubridad y confort.

1.2. Código/s CPV: 90.919300-5. Servicios de limpieza de escuelas.  
90.911200-8. Servicios de limpieza de edificios.

#### 1.3. Necesidades administrativas a satisfacer mediante el contrato:

El Distrito de Villaverde, en uso de las atribuciones delegadas por Acuerdo de la junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid de delegación de competencias específicas en los órganos superiores y directivos de 29 de junio de 2023, Organización y competencia de los Distritos tiene delegadas las competencias para rehabilitar, conservar y mantener los edificios e instalaciones deportivas de propiedad municipal adscritos al Distrito en las debidas condiciones de seguridad, salubridad y ornato.

El Contrato propuesto de servicios de higiene, limpieza y desinfección es necesario para el mantenimiento de las condiciones higiénicas de los espacios de los centros escolares que imparten el primer ciclo de educación infantil.

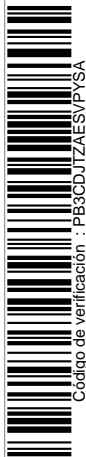
En este sentido, las necesidades administrativas a satisfacer y el objeto del presente contrato, son la prestación de los servicios de higiene, limpieza y desinfección que resultan necesarios para el normal funcionamiento en condiciones de salubridad de las actividades de primer ciclo de educación infantil que se desarrollan en los colegios públicos.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPTSA

Exp. 300/2024/00862

La Comunidad de Madrid incorporó en el curso escolar 2023-2024 en dos colegios públicos de educación infantil y primaria del distrito de Villaverde la impartición del primer ciclo de educación infantil, que tiene unos requisitos específicos de limpieza y desinfección diferentes a los necesarios en el resto del centro educativo. Además, las fechas de cobertura del servicio y el horario son también diferentes, más amplios que en el resto de los colegios, cerrando solamente en agosto. Este ciclo educativo se rige por la normativa y calendario escolar de las Escuelas Infantiles de la Comunidad de Madrid.

Finalmente, la necesidad del contrato de servicios de limpieza se justifica debido a la no existencia previa de un contrato de limpieza que incluya esta prestación.

Por todo lo anterior, el objeto y contenido propuesto son los más apropiados para la realización del fin institucional que tiene encomendado el órgano proponente.

1.4. División en lotes: NO

Justificación de la no división en lotes del contrato:

La necesidad de justificar los motivos que impiden o desaconsejan la no división en lotes, viene regulado por la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público por la que se transpone al ordenamiento jurídico español la Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública.

No se considera la división del contrato en lotes, toda vez que es una única prestación la contemplada en el contrato, en un mismo tipo de equipamiento con las mismas características y necesidades (centros educativos). Además, una parte de los recursos humanos contemplados es compartida para los dos centros, lo cual imposibilita dicha división en lotes.

1.5. Obligación de subrogación por norma legal, un convenio colectivo o un acuerdo de negociación colectiva de eficacia general (artículo 130 LCSP): NO.

1.6. Contrato reservado de conformidad con la D.A. 4ª LCSP: NO.

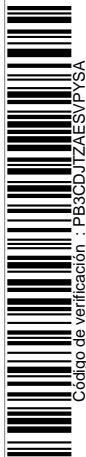
1.7. Contrato complementario de obras/suministro: NO.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJTZAESVPTSA



Exp. 300/2024/00862

### 1.8. Cesión y tratamiento de datos:

- Contrato cuya ejecución requiere de la cesión de datos por parte de entidades del sector público al contratista: NO.
- Contrato cuya ejecución requiere el tratamiento por el contratista de datos personales por cuenta del responsable del tratamiento: NO.

### 2.- Órganos administrativos. (Cláusulas 2, 23 y 25)

#### Órgano de contratación:

Denominación: Coordinadora del Distrito de Villaverde.  
Dirección postal: C/ Arroyo Bueno, 53 – 28021 Madrid  
DIR3: LA0000778.

**Unidad tramitadora:** Distrito de Villaverde. Departamento de Deporte.  
DIR3 LA0000778.

**Oficina contable:** Intervención delegada del distrito de Villaverde del Ayuntamiento de Madrid.  
DIR3: LA0000860.

#### Órgano destinatario del objeto del contrato

Denominación: Distrito de Villaverde. Departamento de Educación.  
Dirección postal: C/ Arroyo Bueno, 53 - 28021 Madrid.

### 3.- Responsable del contrato y Unidad encargada del seguimiento y ejecución del contrato. (Cláusulas 3 y 4)

- Responsable del contrato: Jefa del Departamento de Educación, que será sustituida en los casos de vacante, ausencia o enfermedad por la Jefa de Servicio de Servicios a la Ciudadanía.
- Unidad encargada del seguimiento y ejecución del contrato: Departamento de Educación.

### 4.- Valor Estimado. (Cláusula 6)

Valor estimado: 48.076,57 euros, IVA excluido.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA

Exp. 300/2024/00862

Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado: El valor estimado se ha determinado teniendo en cuenta el presupuesto sin IVA del contrato y la posible prórroga de 1 mes.

### 5.- Presupuesto base de licitación y crédito en que se ampara. (Cláusulas 7, 8 y 41)

Tipo de presupuesto: Máximo determinado.

Presupuesto (IVA excluido): 44.378,37 euros.

IVA: 9.319,46 euros. Tipo/s: 21%.

Presupuesto base de licitación: 53.697,83 euros, IVA incluido.

El presupuesto base de licitación se desglosa en:

- **Costes directos:** 37.049,90 euros (IVA excluido).
- **Costes indirectos:**
  - .-Gastos generales 13% : 4.816,49 euros (IVA excluido).
  - .-Beneficio industrial 6% : 2.511,98 euros (IVA excluido).
- **Costes salariales:** 37.049,90 euros (IVA excluido).
- **Otros eventuales gastos:** No previstos.

#### DETALLE DE COSTES SALARIALES:

Los costes/hora del personal dedicado a las tareas de limpieza en sus diferentes categorías, se han realizado cumpliendo los salarios base establecidos por el Convenio Colectivo del Sector de limpieza de edificios y locales de la Comunidad de Madrid actualmente vigente (BOCM 24/09/2022), incluyendo la repercusión y suplementos por costes de seguridad social, absentismo y suplencias.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Exp. 300/2024/00862

Los precios establecidos son los siguientes:

CATEGORÍA PROFESIONAL	Coste hora €/H
Personal dedicado a tareas de limpieza ordinaria	12,70
Encargado/a	13,80

Estos precios incluyen un 5% destinado al material necesario para realizar las operaciones de limpieza, cuya adquisición corre a cargo de la empresa adjudicataria.

Los datos con relación al número de horas mínimo de cada tipo de tarea de limpieza en los centros son los detallados en el PPT.

CATEGORÍA PROFESIONAL	HORAS ANUALES	EUROS/HORA	TOTAL EUROS (IVA excluido)
LIMPIADOR/A	2.675	12,70	33.972,50
ENCARGADO/A	223	13,80	3.077,40

TOTAL COSTES SALARIALES (IVA excluido) 37.049,90 €

No es posible realizar el desglose con desagregación por géneros de los costes salariales estimados puesto que no existen diferencias retributivas según convenio aplicable, no pudiéndose determinar los importes según géneros del concreto personal adscrito al contrato.

Cofinanciación: NO Ayuntamiento de Madrid: 100% Otros Entes: 0%

Aportación del Ayuntamiento de Madrid: 53.697,83 euros

Distribución de anualidades:

Anualidad	Importe € (IVA incluido)
2025	49.223,01

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Exp. 300/2024/00862

2026

4.474,82

Anualidad 2025:

Centro y Sección	Programa	Económica	Importe € IVA excluido
001217	32301	22700	49.223,01

Sistema de determinación del presupuesto: Unidades de ejecución/Unidades de tiempo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 309 LCSP.

Posibilidad de incrementar el número de unidades hasta el 10 % del precio del contrato: NO.

#### 6.- Revisión de precios (Cláusula 12).

Procede: NO.

#### 7.- Régimen de pagos (Cláusula 25).

Se expedirán relaciones valoradas mensuales por el importe que resulte de dividir el precio de adjudicación entre el nº de meses de duración del contrato, o en su caso, prorrateo correspondiente si se trata de un mes incompleto, previa presentación de las facturas.

Si el adjudicatario ha ofertado número de horas para realización de servicios, aspecto éste, establecido como criterio de mejora valorable, deberá reflejarse e indicarse en la factura mensual que corresponda y con coste CERO.

Las facturas deberán contener los requisitos exigidos en el artículo 6 del Real Decreto 1619/2012, de 30 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento por el que se regulan las obligaciones de facturación.

Según lo dispuesto en el apartado segundo del Acuerdo de 22 de enero de 2015 por el que se regula la presentación, tramitación y archivo de las facturas electrónica en el Ayuntamiento de Madrid y sus Organismos Autónomos, de conformidad con lo previsto en el Art. 4 de la ley 2572003, de 27 de diciembre, de impulso de la factura electrónica y creación del registro contable de facturas en el Sector público y en la orden

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVEVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA

Exp. 300/2024/00862

HAP/492/2014, de 27 de marzo, por la que se regulan los requisitos fundacionales y técnicos del registro contable de facturas en el Sector Público, y la Orden HAP/1074/2014, de 24 de junio, por la que se regulan las condiciones técnicas y funcionales que deben reunir el Puntos General de entrada de facturas electrónicas, el contratista estará obligado a expedir facturas electrónicas y remitirlas al Ayuntamiento de Madrid a través de FACe en tanto el importe de esta sea superior a 5.000 euros. La demora en el pago de las facturas no exime al contratista de sus obligaciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 5º y 6º del Art. 198 de la LCSP.

Abonos a cuenta por operaciones preparatorias: NO proceden.

## 8.- Plazo de ejecución y lugar de ejecución. (Cláusulas 9, 10 y 38)

**Plazo total:** 12 meses.

**Fecha prevista de inicio:** El servicio se prestará desde la formalización del contrato, siendo la fecha prevista de inicio el 1 de enero de 2025, finalizando en todo caso el 31 de diciembre de 2025.

**Prórroga:** Sí Procede.

**Duración:** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 29 LCSP, podrá ser prorrogado, como máximo 1 mes.

**Plazos Parciales:** NO.

**Recepciones parciales:** NO.

**Lugar de ejecución:**

### 1. CEIP Barcelona:

- 3 aulas
- Sala de cunas
- 2 aseos aulas 0-3 años
- Aula de usos múltiples
- Almacén 0-3 años
- Vestíbulo y pasillo acceso
- Patio 0-3 años

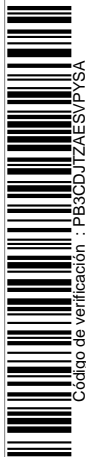
### 2. CEIP San Roque:

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVEVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJTZAESVPTSA

Exp. 300/2024/00862

- 3 aulas
- Sala de cunas
- 2 aseos aulas 0-3 años
- Vestíbulo y pasillo acceso
- Patio 0-3 años

### 9.- Programa de trabajo. (Cláusula 34)

Obligación de presentar un programa de trabajo: Sí.

Momento de presentación: 1 mes

### 10.- Procedimiento y criterios de adjudicación. (Cláusulas 15 y 17)

Tramitación anticipada: Sí, de acuerdo con lo establecido en el artículo 117.2 LCSP.

Tramitación: Ordinaria.

Procedimiento: Abierto simplificado sumario.

Criterios de adjudicación: Se atiende a una pluralidad de criterios.

### 11.- Habilitación empresarial. (Cláusulas 13 y 23)

Procede: NO.

### 12.- Pólizas de seguros. (Cláusula 31)

Procede: Sí.

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL Y PROFESIONAL:

En virtud de lo dispuesto en la LCSP, la empresa adjudicataria será responsable de la calidad de las prestaciones y servicios realizados así como de las consecuencias que se deriven para la Administración o para terceros, en la ejecución del contrato.

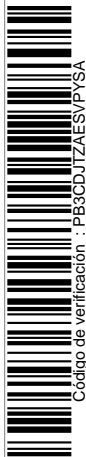
Para tal fin se compromete a suscribir y mantener en vigor durante la ejecución del contrato y hasta la finalización del mismo un contrato de seguro que cubra todo tipo de riesgos de responsabilidad civil, incluida la profesional, para garantizar los daños y perjuicios que pueda ocasionar a terceros, incluido al propio Ayuntamiento de Madrid y que sean reclamados por éstos, sin perjuicio de la responsabilidad del adjudicatario de

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVEVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJTZAESVPYSA





Exp. 300/2024/00862

responder por todos los daños y perjuicios que cause.

El Ayuntamiento de Madrid aparecerá como asegurado adicional de la póliza sin perder su condición de tercero, y se incluirá en dicha póliza a los Técnicos y personal Municipal que intervengan en el seguimiento del servicio y Dirección del mismo.

En la póliza de seguro debe constar el Ayuntamiento de Madrid como asegurado adicional. El importe mínimo no será inferior a 30.000 euros por siniestro ni inferior a 50.000.

La empresa adjudicataria se compromete a comunicar al Ayuntamiento de Madrid la anulación de la póliza o cualquier modificación sustancial de sus condiciones.

La póliza de seguro exigida se acreditará mediante la presentación de un certificado de la aseguradora, en el que habrán de constar todos los extremos.

Momento de entrega de las pólizas: Previa a la adjudicación del contrato.

### 13.- Forma de las proposiciones: (Cláusulas 18 y 19)

- Las proposiciones deberán presentarse en **un único sobre o archivo electrónico de declaración responsable y oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes**.
- Registro del órgano de contratación:

Cuando el envío de la oferta se efectúe en dos fases, deberá enviarse el archivo electrónico que contenga la oferta, en los términos indicados en la **cláusula 18** del presente pliego, al Registro de la Oficina de Atención al Ciudadano del Ayuntamiento de Madrid.

### 14.- Criterios de adjudicación. (Cláusulas 15 y 17)

#### Pluralidad de criterios de adjudicación:

#### Criterios valorables en cifras o porcentajes:

Número	Descripción del criterio	Ponderación Puntos
--------	--------------------------	--------------------

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJTZAESVPTSA

**Exp. 300/2024/00862**

1	Mejoras en el servicio	40
2	Oferta económica	60
<b>TOTAL</b>		<b>100 PUNTOS.</b>

**1. MEJORAS EN EL SERVICIO: .....Hasta 40 puntos.**

**HORAS LIMPIADOR/A:**

Bolsa de horas adicionales anuales de trabajo efectivo para refuerzo del servicio, a cargo de la empresa licitadora en días laborables y horario diurno.

La realización de las horas adicionales que se oferten será exigida en su totalidad por el Servicio responsable y exigirá su efectivo cumplimiento y realizará el reparto de las mismas en función de las distintas necesidades.

Se valorarán únicamente las horas adicionales anuales sobre las mínimas establecidas en el PPT que se oferten.

Por cada 50 h adicionales de limpiador/a año se otorgará 5 puntos, con un máximo de 400 h/año.....40 puntos máximo

El servicio responsable del lote se compromete a exigir su efectivo cumplimiento, y realizar el reparto de las mismas en función de las distintas necesidades

**2. OFERTA ECONÓMICA: .....Hasta 60 puntos.**

Este criterio se valorará con un máximo de sesenta puntos que se le atribuirán a la oferta de precio más económica para el Distrito.

Las ofertas que igualen el presupuesto base de licitación obtendrán cero puntos y las restantes ofertas se puntuarán de acuerdo con la siguiente fórmula:

**$P= 60*(OB/OE)$**



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA

**Exp. 300/2024/00862**

P: puntuación de oferta a valorar  
 OB: oferta global más baja  
 OE: oferta global correspondiente al licitador que se valora.

La fórmula elegida para la valoración del criterio precio está claramente definida, justificándose su elección por resultar proporcional en relación con las bajas ofertadas y las ofertas que no presenten baja.

Se trata de una fórmula lineal, de forma que las pequeñas diferencias de precio tienen como resultado pequeñas diferencias de puntuación y al contrario, evitándose supuestos de fórmulas que asignan diferencias muy significativas de puntuación a ofertas que entre ellas tienen pequeñas diferencias en la oferta económica. Aun así, se determina que obtendrán 0 puntos las ofertas que no presenten baja económica alguna.

### 15.- Ofertas anormalmente bajas. (Cláusula 17)

Procede: Sí.

- Criterios adjudicación y designación de los parámetros objetivos que permiten identificar que una oferta se considera anormal:

Criterios de adjudicación	Parámetros que permitan identificar que una oferta se considera anormal
Criterio Precio	1- Si las proposiciones de los licitadores solo presentasen oferta económica, se considerará como anormal o desproporcionada las proposiciones económicas que sean inferiores en más de 15 unidades porcentuales, inclusive, a la media aritmética de las proposiciones admitidas, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 149 de la LCSP.
Criterio mejoras técnicas	2- Cuando las proposiciones contengan la oferta conjunta de las mejoras y una baja del precio ofertado, se considerará como anormal o desproporcionada todas las proposiciones que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales, inclusive, a la media aritmética de las proposiciones admitidas, sin perjuicio de lo establecido en el

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
 EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVEVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17

Exp. 300/2024/00862

artículo 149 de la LCSP.

3- En el caso de que concurriera un sólo licitador, se considerará desproporcionada la proposición económica cuando ésta sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades, independientemente de que oferte mejoras en los criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.

- Plazo para la justificación de la anormalidad de la oferta: Tres días hábiles.

#### 16.- Condiciones especiales de ejecución. (Cláusulas 11 y 30)

- Condiciones especiales de ejecución, (previstas en el artículo 202.2 LCSP:

- **De tipo social:**

Los bienes o servicios objeto del contrato se desarrollarán respetando las **normas socio laborales** vigentes en España y en la Unión Europea o la Organización Internacional del Trabajo.

En toda la documentación, publicidad, imagen o materiales que deban aportar las empresas licitadoras o que sean necesarios para la ejecución del contrato, deberá hacerse un **uso no sexista del lenguaje**, evitar cualquier imagen discriminatoria de las mujeres o estereotipos sexistas, y fomentar con valores de igualdad la presencia equilibrada, la diversidad y corresponsabilidad.

Corresponderá a la persona responsable del contrato la comprobación del cumplimiento de esta obligación, a cuyo fin llevará a cabo la revisión de la cartelería y documentación, así como de cualquier otro soporte que garantice en cumplimiento de esta obligación.

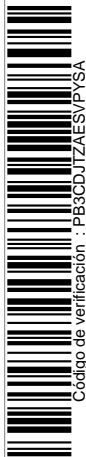
La empresa adjudicataria garantizará la adopción de medidas dirigidas a la promoción de la **igualdad de trato y no discriminación** por razón de orientación sexual, identidad sexual, expresión de género y características sexuales de conformidad con el artículo 122.3 bis de la LCSP, evitando cualquier imagen discriminatoria de las

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Exp. 300/2024/00862

mujeres o estereotipos sexistas, y fomentar valores de igualdad, la presencia equilibrada, la diversidad y la corresponsabilidad.

**En materia de seguridad y salud laboral**, la empresa adjudicataria tiene la obligación de adoptar las medidas de seguridad y salud en el trabajo que sean obligatorias para prevenir de manera rigurosa los riesgos que puedan afectar a la vida, integridad y salud de las personas destinadas a la ejecución del contrato.

**Afiliación y alta en la Seguridad Social** de las personas destinadas a la ejecución del contrato: La empresa adjudicataria deberá acreditar mediante declaración responsable la afiliación y el alta en la Seguridad social de las personas destinadas a la ejecución del contrato. Esta obligación se extenderá a todo el personal subcontratado por la empresa adjudicataria principal destinado a la ejecución del contrato.

Para la acreditación de esta obligación, se exigirá a la empresa adjudicataria al inicio de la ejecución del contrato la presentación de una declaración responsable en la que se señale que las personas destinadas a la ejecución del contrato se encuentran afiliadas y dadas de alta en la Seguridad Social.

- Otras condiciones especiales de ejecución:

Es condición especial de ejecución que la empresa adjudicataria **designa una persona de contacto**, vinculada a la empresa y con formación específica en la materia, para la supervisión y control de la aplicación de las condiciones de seguridad y salud laboral exigibles, así como para la detección de las posibles incidencias que surjan en este ámbito, sin perjuicio de las funciones encomendadas a la persona que coordine la seguridad y salud. Esta persona podrá ser la encargada del servicio.

También es condición especial de ejecución que la empresa adjudicataria **elabore un informe de impacto de género** en relación con la ejecución del contrato, con indicadores y datos desagregados por sexo de la plantilla que ejecutará el mismo, detallando el contenido de las medidas de igualdad aplicadas. La empresa adjudicataria deberá aportar el informe como máximo un mes después de la finalización del contrato y deberá ser aprobado por las personas responsables del contrato.

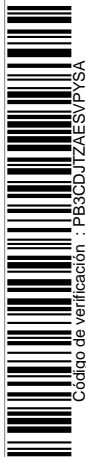
Se incorpora al **Pliego de Prescripciones Técnicas**, como **Anexo I, un modelo de informe de impacto de género** al objeto de que sea debidamente cumplimentado por la empresa adjudicataria.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVEVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVYSA

Exp. 300/2024/00862

**17.- Ejecución del contrato. (Cláusula 40)**

Posibilidad de ejecutar determinadas partes o trabajos, en atención a su especial naturaleza, directamente por el propio licitador o, por un participante en la UTE: NO.

**18.- Subcontratación. (Cláusulas 30 y 40)**

Sí procede.

Pago directo a los subcontratistas: NO.

Los licitadores deberán indicar en la oferta la parte del contrato a subcontratar, su importe, y el nombre o el perfil empresarial de los subcontratistas: SÍ.

**19.- Cesión del contrato. (Cláusula 39)**

Los derechos y obligaciones dimanantes del contrato podrán ser cedidos por el contratista a un tercero: SI, de conformidad con lo dispuesto en el segundo párrafo del artículo 214.1 LCSP.

**20.- Modificaciones previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares. (Cláusula 41)**

Procede: NO.

**21.- Suspensión. (Cláusula 42)**

Abono al contratista de los daños y perjuicios por suspensión del contrato: de conformidad con lo dispuesto en el artículo 208 LCSP.

**22.- Penalidades. (Cláusulas 11, 28, 32, 35, 38 y 40)**

a) Por demora: de conformidad con lo establecido en el artículo 193 de la LCSP.

b) Por incumplimiento parcial o cumplimiento defectuoso:

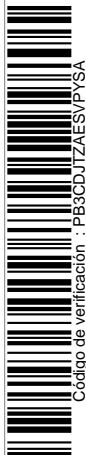
b.1) Por cumplimiento defectuoso:

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJTZAESVYSA





Exp. 300/2024/00862

Procede: Sí.

**Penalidades:**

Por **incumplimiento de los plazos fijados**: por cada incumplimiento de los plazos de entrega de los informes 100 euros.

Por **incumplimiento de las cláusulas de transparencia**, que serán consideradas penalidades graves:

1) La demora en el cumplimiento de la obligación de suministrar la información requerida por el órgano de contratación para cumplir sus obligaciones de publicidad activa, para contestar a una solicitud de acceso a información pública, para una solicitud de reutilización o para cualquier otra finalidad legítima.

2) No suministrar la información requerida por el órgano de contratación para cumplir sus obligaciones de publicidad activa, para resolver una solicitud de acceso a información pública, para atender a una solicitud de reutilización o para cualquier otra finalidad legítima.

3) El suministro de la información del contrato en forma o formato diferente del recogido en los Pliegos o incumpliendo las prescripciones técnicas establecidas en los mismos si priva al Ayuntamiento de información relevante para el desarrollo de sus funciones o impide al Ayuntamiento cumplir sus obligaciones en materia de reutilización o le impida desarrollar cualquier otra finalidad legítima.

4) El incumplimiento de las obligaciones del contratista en relación a la extracción, modificación y descarga de los datos generados en la ejecución del contrato que hayan generado daños de cualquier naturaleza jurídica al Ayuntamiento o hayan impedido el cumplimiento correcto de sus obligaciones en materia de transparencia o reutilización.

5) El incumplimiento de la obligación del contratista de poner a disposición del Ayuntamiento la información completa de las bases de datos en la forma señalada por el Pliego a la finalización del contrato.

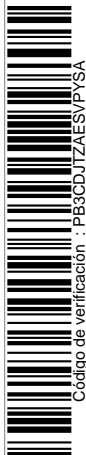
6) El suministro de datos erróneos, las interrupciones en la transmisión de los datos y el trabajo interpretativo de baja calidad (en caso de que este se comparta con conjuntos de datos), así como por la destrucción, pérdida o alteración de

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVEVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA



Exp. 300/2024/00862

datos (ilícita o accidental) que hayan generado daños de cualquier naturaleza jurídica al Ayuntamiento, le priven de información relevante para el ejercicio de sus competencias o hayan motivado el incumplimiento de sus obligaciones en materia de transparencia y reutilización.

7) La disposición de la información generada por el contrato sin autorización del órgano de contratación.

**Cada incumplimiento grave dará lugar a una penalidad del 3% del precio del contrato sin IVA.**

Por **incumplimiento de la obligación de indemnización por daños y perjuicios** prevista en el artículo 196 de LCSP, que será considerado incumplimiento muy grave y llevará una cuantía equivalente al 10% del precio del contrato sin IVA.

b.2) Por incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución:

Procede: SI.

#### Penalidades:

Por cada incumplimiento detectado en las condiciones especiales de ejecución se impondrá una penalidad del 3% del precio del contrato sin IVA:

-Adopción de medidas dirigidas a promoción igualdad de trato y no discriminación por razón orientación sexual, identidad sexual, expresión de género, de conformidad art 122.3 bis de LCSP y en la documentación que aporten uso no sexista del lenguaje.

-En materia de seguridad y salud laboral, adopción de medidas de seguridad y salud laboral en el trabajo.

-Afiliación y alta en Seguridad Social personas destinadas a ejecución contrato. Para ello deberá presentar al inicio de la ejecución contrato presentación declaración responsable.

- Designación de persona de contacto con formación específica en la materia, supervisión y control condiciones seguridad y salud laboral y detección de posibles incidencias.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA

Exp. 300/2024/00862

- Elaboración de impacto de género en relación con la ejecución del contrato, realizado como máximo un mes después de finalización contrato.

c) Por incumplimiento de los criterios de adjudicación:

Procede: Sí.

**Penalidades:**

Por cada incumplimiento que se detecte se impondrán 200 euros.

d) Por incumplimiento de las obligaciones relativas a la subrogación:

Procede: NO, dado que no opera la subrogación.

e) Por incumplimiento de las obligaciones en materia medioambiental, social o laboral:

Procede: Sí.

**Penalidades:**

300 euros de penalidad por cada incumplimiento que se detecte en la ejecución del contrato, en especial por el incumplimiento de la provisión de EPIs a sus trabajadores en caso de situaciones excepcionales en los que esté indicado su uso de acuerdo con los criterios establecido por las autoridades competentes.

f) Por subcontratación:

- Por incumplimiento de las condiciones de subcontratación (artículo 215.3 LCSP): **Penalidades:** Sí. Imposición de penalidad del 10% sobre el importe subcontratado.

- Por incumplimiento de los pagos a los subcontratistas o suministradores:

- Sobre el importe subcontratado para el incumplimiento de los requerimientos de documentación: Imposición de **penalidad** del 10% sobre el importe subcontratado.

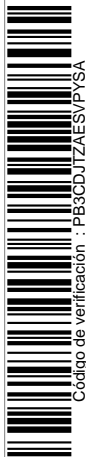
- Sobre el importe adeudado al subcontratista o suministrador para el

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVEVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJTZAESVYPSA

Exp. 300/2024/00862

incumplimiento del pago en plazo: Imposición de **penalidad** del 10% sobre el importe adeudado al subcontratista.

- Por resolución judicial o arbitral firme que acredite el impago por el contratista a un subcontratista o suministrador, en los términos del artículo 217.3 LCSP:

La **penalidad** podrá alcanzar hasta el cinco por ciento del precio del contrato, y podrá reiterarse cada mes mientras persista el impago hasta alcanzar el límite conjunto del 50 por ciento de dicho precio.

**Procedimiento para la imposición de penalidades:** Se impondrán por acuerdo del órgano de contratación, adoptado a propuesta del responsable del contrato si se hubiese designado y previo trámite de audiencia al contratista. El acuerdo de imposición de penalidades será inmediatamente ejecutivo, y se harán efectivas mediante deducción de las cantidades que, en concepto de pago total o parcial, deban abonarse al contratista.

### 23.- Causas de resolución del contrato. (Cláusulas 30 y 43)

Las comprendidas en el artículo 211 de la LCSP y las causas de resolución del contrato las comprendidas en el artículo 313 de la LCSP, que regula los contratos de servicios.

Incumplimiento de la obligación de aportar el personal y material mínimo exigido en el PPT.

### 24.- Plazo de garantía. (Cláusula 48)

Duración: 1 mes.

### 25.- Deber de confidencialidad. (Cláusula 29)

Duración: 5 años desde el conocimiento de esa información.

### 26.- Plazo de solicitud de información adicional sobre los pliegos. (Cláusula 16)

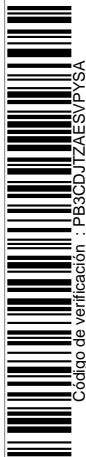
Los interesados en el procedimiento de licitación deberán solicitar información adicional sobre los pliegos y demás documentación complementaria con una antelación de ocho días antes de la finalización del plazo de presentación de las proposiciones.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA



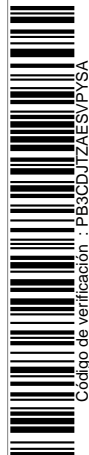
Exp. 300/2024/00862

## 27.- Perfil de contratante. (Cláusulas 16)

La dirección de acceso al perfil de contratante en el Ayuntamiento de Madrid es <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

POR LA ADMINISTRACIÓN,  
FECHA Y FIRMA:

CONFORME:  
EL ADJUDICATARIO  
FECHA Y FIRMA



Código de verificación : PB3CDJTZAESVPYSA

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://www.2.munimadrid.es/verificacionCoverCotejCOVE.jsp?codigo.verificacion=PB3CDJTZAESVPYSA>

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Exp. 300/2024/00862

ANEXO II

SOBRE ÚNICO

**MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE Y OFERTA DE CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES<sup>1</sup>**

D./Dña....., con DNI número.....en nombre (propio) o (de la empresa que representa)....., con NIF..... y domicilio fiscal .....

.....en.....calle.....número....

.....enterado del anuncio publicado en el perfil de contratante<sup>2</sup> del día.....de..... de..... y de las condiciones, requisitos y obligaciones sobre protección y condiciones de trabajo que se exigen para la adjudicación del contrato de servicios de **HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL DISTRITO DE VILLAVERDE**, se comprometo a tomar a su cargo la ejecución de las mismas, con estricta sujeción a los expresados requisitos, condiciones y obligaciones, por un precio de ..... Euros (en número), al que corresponde por IVA la cuantía de.....Euros, (en número), totalizándose la oferta en.....Euros (en número).

Criterios de adjudicación valorables en cifras o porcentajes establecidos en el **apartado 14 del Anexo I** al presente pliego.

<sup>1</sup> Se recuerda que en el supuesto de que varios empresarios concurren agrupados en una UTE, se deberá presentar una única declaración responsable y oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes conforme a este modelo, suscrita por todas las entidades que constituyan la UTE.

<sup>2</sup> Se indicará exclusivamente la fecha del anuncio en el perfil de contratante en el que haya aparecido el anuncio.

*HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL*

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: **DISTRITO DE VILLAVERDE.**

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://www.2.munimadrid.es/verificacionCover/CotejoCOVE.jsp?codigo.verificacion=PB3CDJITZAESVPYSA>





Exp. 300/2024/00862

**MEJORAS EN EL SERVICIO HASTA 40 PUNTOS**

MEJORA	Nº HORAS/AÑO ADICIONALES	PUNTOS/CADA 50 HORAS/AÑO ADICIONALES	MARCAR LA CASILLA QUE CORRESPONDA
Bolsa de horas adicionales anuales, sobre las mínimas establecidas en el PPT, de trabajo efectivo para refuerzo del servicio, a cargo de la empresa licitadora en días laborables y horario diurno	50	5	
	100	10	
	150	15	
	200	20	
	250	25	
	300	30	
	350	35	
	400	40	

En el caso de que se vayan a subcontratar alguna de las prestaciones accesorias del contrato establecidas en la cláusula 18 del Anexo I a este pliego indicar:

Parte del contrato a subcontratar	
Importe de la subcontratación	
Nombre o perfil empresarial de subcontratistas	

Todo ello de acuerdo con lo establecido en los pliegos de prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares que sirven de base a la convocatoria, cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente. En la elaboración de esta oferta se han tenido en cuenta las obligaciones derivadas de las disposiciones vigentes en materia de fiscalidad, protección del medio ambiente, protección del empleo, igualdad de género, condiciones de trabajo, prevención de riesgos laborales e inserción sociolaboral de las personas con discapacidad, y a la obligación de contratar a un número o porcentaje específico de personas con discapacidad.<sup>3</sup>

<sup>3</sup> Los organismos donde los licitadores podrán obtener información relativa a la fiscalidad, a la protección del medio ambiente, a la protección del empleo, a la igualdad de género, a las condiciones de trabajo, a la prevención de riesgos laborales, a la inserción sociolaboral de las

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVEVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17

Exp. 300/2024/00862

Asimismo, DECLARA bajo su responsabilidad:

- Que la empresa a la que representa: (Marque una de las casillas)

[Se encuentra inscrita en el siguiente Registro Oficial de Licitadores: (*indicar*)] [Se encuentra inscrita en la base de datos nacional del estado miembro de la Unión Europea siguiente: (*indicar*)]

No se encuentra inscrita en el correspondiente Registro y hace uso de la facultad de acreditar la presentación de la solicitud de inscripción en el mismo.

- Que el firmante ostenta la representación de la sociedad que presenta la oferta, que cuenta con las autorizaciones necesarias para ejercer la actividad y que no esta incurso en prohibición de contratar alguna.

- Que se trata de empresa extranjera:

Si, y me someto a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponderles.

No.

- Que la empresa a la que representa: (Marque una de las casillas)

Es un Centro Especial de Empleo.

Emplea a menos de 50 trabajadores

Emplea a 50 o más trabajadores y (Marque la casilla que corresponda)

Cumple con la obligación de que entre ellos, al menos, el 2% sean trabajadores con discapacidad, establecida por el Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social.

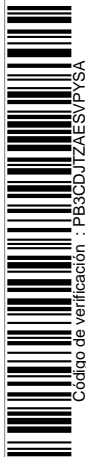
personas con discapacidad y a la obligación de contratar un número o porcentaje específico de personas con discapacidad, se encuentran recogidos en el **Anexo III** al presente pliego.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVEVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA

Exp. 300/2024/00862

Cumple las medidas alternativas previstas en el Real Decreto 364/2005, de 8 de abril, por el que se regula el cumplimiento alternativo con carácter excepcional de la cuota de reserva a favor de trabajadores con discapacidad.

- Que la empresa a la que representa, cumple con las disposiciones vigentes en materia laboral y social.

- Que la empresa a la que representa: (Marque una de las casillas)

Cumple con lo establecido en el artículo 45 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, relativo a la elaboración y aplicación de un plan de igualdad.

En aplicación del apartado 5 del artículo 45 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, la empresa no está obligada a la elaboración e implantación del plan de igualdad.

- Que, en relación con el cumplimiento de estar al corriente de las obligaciones tributarias con la Agencia Estatal de la Administración Tributaria y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, así como de no tener deudas de naturaleza tributaria en período ejecutivo de pago con el Ayuntamiento de Madrid, la empresa a la que represento autoriza al organismo contratante para que acceda a la citada información a través de las plataformas correspondientes:

Si, autorizo el acceso.

No autorizo el acceso.

- Que la empresa a la que representa: (Marque una de las casillas)

No pertenece a un grupo de empresas.

Si pertenece a un grupo de empresas, en el sentido del artículo 42 del Código de Comercio. A efectos del artículo 149.3 LCSP, las empresas pertenecientes al grupo que se presentan a la licitación son las siguientes: *(Indicar)*

- Dirección de correo electrónico "habilitada" para efectuar las notificaciones, de conformidad con lo dispuesto en la Disposición adicional decimoquinta de la LCSP:

- Además, declara bajo su responsabilidad que: (Marque una de las casillas)

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVEVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://www.2.madrid.es/verificacionCoverCotejoCOVE.jsp?codigo.verificacion=PB3CDJITZAESVPYSA>



Exp. 300/2024/00862

- No es una empresa**, en el sentido del artículo 1 del anexo I del Reglamento (UE) n.º 651/2014 de la Comisión, de 17 de junio de 2014<sup>4</sup>.
- La empresa a la que represento tiene categoría de PYME y se define **microempresa**, al ocupar a menos de 10 personas y tener un volumen de negocios anual o balance general anual que no supera los 2 millones EUR. (artículo 2.3. del anexo I del Reglamento (UE) n.º 651/2014 de la Comisión, de 17 de junio de 2014).
- La empresa a la que represento tiene categoría de PYME y se define **pequeña empresa**, al ocupar a menos de 50 personas y tener un volumen de negocios anual o balance general anual que no supera los 10 millones EUR. (artículo 2.2. del anexo I del Reglamento (UE) n.º 651/2014 de la Comisión, de 17 de junio de 2014).
- La empresa a la que represento tiene categoría de PYME y se define **mediana empresa**, al ocupar a menos de 250 personas y tener un volumen de negocios anual que no excede de 50 millones EUR o balance general anual que no excede de 43 millones EUR (artículo 2.1. del anexo I del Reglamento (UE) n.º 651/2014 de la Comisión, de 17 de junio de 2014).
- La empresa a la que represento **no tiene categoría de PYME**, al ocupar a 250 personas o más y tener un volumen de negocios anual que excede de 50 millones EUR o balance general anual que excede de 43 millones EUR.

Fecha y firma del licitador.

*Puede consultar toda la información detallada sobre Protección de Datos en el Anexo V al presente pliego*

<sup>4</sup> El anexo I del Reglamento (UE) n.º 651/2014 de la Comisión, de 17 de junio de 2014, en su artículo 1 titulado "**Empresa**" dispone lo siguiente: "Se considerará empresa toda entidad, independientemente de su forma jurídica, que ejerza una actividad económica. En particular, se considerarán empresas las entidades que ejerzan una actividad artesanal u otras actividades a título individual o familiar, así como las sociedades de personas y las asociaciones que ejerzan una actividad económica de forma regular."



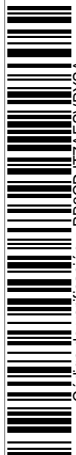
distrito  
villaverde

MADRID

Unidad de Contratación  
C/ Arroyo Bueno, 53  
28021 MADRID  
ncontravillaverde@madrid.es

Exp. 300/2024/00862

DIRIGIDO AL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN CORRESPONDIENTE



Código de verificación : PB3CDJTZAESVPYSA

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://www.2.munimadrid.es/verificacionCoverCotejoCOVE.jsp?codigo.verificacion=PB3CDJTZAESVPYSA>

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17

Exp. 300/2024/00862

## ANEXO III

**DEBER DE INFORMACIÓN PREVISTO EN EL ARTÍCULO 129 DE LA LCSP.**

Los licitadores podrán obtener información sobre las disposiciones vigentes en materia de protección del empleo, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales, en:

**- Ministerio de Trabajo y Economía Social**

Dirección General de Trabajo

<https://www.mites.gob.es/es/organizacion/organigrama/empleo/contenido/OM26.htm#>**- Instituto Regional de Seguridad y Salud en el Trabajo**<https://www.comunidad.madrid/centros/instituto-regional-seguridad-salud-trabajo>**- Consejería de Economía, Hacienda y Empleo Comunidad de Madrid**

Dirección General del Servicio Público de Empleo

<https://www.comunidad.madrid/transparencia/unidad-organizativa-responsable/direccion-general-del-servicio-publico-empleo>**- Organismo Autónomo Madrid Salud.**

Ayuntamiento de Madrid

<http://madridsalud.es/>**- Organismo Autónomo Agencia para el Empleo de Madrid.**<https://www.madrid.es/portales/munimadrid/es/Inicio/Educacion-y-empleo/Agencia-para-el-Empleo-de-Madrid/?>[vgnnextfmt=default&vgnnextoid=c65815fa10294110VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vgnextchannel=4d9d31d3b28fe410VgnVCM1000000b205a0aRCRD](https://www.madrid.es/portales/munimadrid/es/Inicio/Educacion-y-empleo/Agencia-para-el-Empleo-de-Madrid/?vgnnextfmt=default&vgnnextoid=c65815fa10294110VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vgnextchannel=4d9d31d3b28fe410VgnVCM1000000b205a0aRCRD)

Podrán obtener asimismo información general sobre las obligaciones generales relativas a fiscalidad en:

**- Administración Tributaria del Estado**<https://www.agenciatributaria.es/>**- Comunidad de Madrid**

Oficina de Atención al Contribuyente

[http://www.madrid.org/cs/Satellite?pagename=Contribuyente/Page/CONT\\_home](http://www.madrid.org/cs/Satellite?pagename=Contribuyente/Page/CONT_home)**- Ayuntamiento de Madrid**

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA

Exp. 300/2024/00862

Portal del Contribuyente

<https://agenciatributaria.madrid.es/portal/site/contribuyente>

Podrán obtener asimismo información general sobre las obligaciones generales relativas a protección del medio ambiente en:

**- Ayuntamiento de Madrid**

Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad.

Dirección General de Sostenibilidad y Control Ambiental.

[https://www.madrid.es/portales/munimadrid/es/Inicio/Medio-ambiente/?](https://www.madrid.es/portales/munimadrid/es/Inicio/Medio-ambiente/?vgnextfmt=default&vgnnextchannel=3edd31d3b28fe410VgnVCM1000000b205a0aRCRD)[vgnextfmt=default&vgnnextchannel=3edd31d3b28fe410VgnVCM1000000b205a0aRCRD  
D&vgnnextoid=3edd31d3b28fe410VgnVCM1000000b205a0aRCRD](https://www.madrid.es/portales/munimadrid/es/Inicio/Medio-ambiente/?vgnextfmt=default&vgnnextchannel=3edd31d3b28fe410VgnVCM1000000b205a0aRCRD&vgnnextoid=3edd31d3b28fe410VgnVCM1000000b205a0aRCRD)

Podrán asimismo obtener información general sobre las disposiciones vigentes en materia de igualdad de género en:

**- Ministerio de Igualdad**

Instituto de las Mujeres

<http://www.inmujer.gob.es/>**- Ayuntamiento de Madrid:**

Área de Gobierno de Políticas Sociales, Familia e Igualdad.

[https://www.madrid.es/portales/munimadrid/es/Inicio/Igualdad-entre-mujeres-y-hombres?](https://www.madrid.es/portales/munimadrid/es/Inicio/Igualdad-entre-mujeres-y-hombres?vgnnextchannel=c426c05098535510VgnVCM1000008a4a900aRCRD&vgnnextoid=c426c05098535510VgnVCM1000008a4a900aRCRD)[vgnnextchannel=c426c05098535510VgnVCM1000008a4a900aRCRD&vgnnextoid=c426c05098535510VgnVCM1000008a4a900aRCRD](https://www.madrid.es/portales/munimadrid/es/Inicio/Igualdad-entre-mujeres-y-hombres?vgnnextchannel=c426c05098535510VgnVCM1000008a4a900aRCRD&vgnnextoid=c426c05098535510VgnVCM1000008a4a900aRCRD)

Podrán asimismo obtener información general sobre las disposiciones vigentes en materia de inserción sociolaboral de las personas con discapacidad, y a la obligación de contratar a un número o porcentaje específico de personas con discapacidad en:

**- Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030**

Dirección General de Derechos de las Personas con Discapacidad.

<https://www.mdsocialesa2030.gob.es/derechos-sociales/discapacidad/index.htm>**- Ministerio de Trabajo y Economía Social**

Servicio Público de Empleo Estatal.

<https://www.sepe.es/HomeSepe>

Oficinas de Empleo:

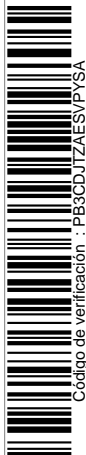
[Red Territorial de Oficinas | Servicio Público de Empleo Estatal \(sepe.es\)](https://www.sepe.es)

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVEVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPYSA





Exp. 300/2024/00862

En el modelo de oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes que figura como Anexo II al presente pliego se hará manifestación expresa relativa a que se ha tenido en cuenta por el licitador en sus ofertas tales obligaciones.<sup>5</sup>

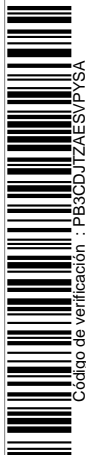
<sup>5</sup> Ver concordancia con nota al pie del **Anexo II**.

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17



Código de verificación : PB3CDJITZAESVPTSA

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://www.2.munimadrid.es/verificacionCoverCotejoCOVE.jsp?codigo.verificacion=PB3CDJITZAESVPTSA>



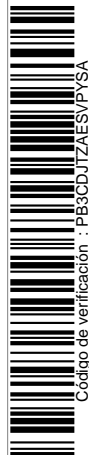
Exp. 300/2024/00862

#### ANEXO IV

### INFORMACIÓN SOBRE LAS CONDICIONES DE LOS CONTRATOS DE LOS TRABAJADORES A LOS QUE AFECTE LA SUBROGACIÓN AL OBJETO DE PERMITIR UNA EXACTA EVALUACIÓN DE LOS COSTES LABORALES. ESTA INFORMACIÓN SE FACILITA EN CUMPLIMIENTO DE LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 130 LCSP

*(En este Anexo se deberá incluir la información facilitada por la empresa que viniese efectuando la prestación objeto del contrato.*

*Como parte de la información, en todo caso, la empresa deberá aportar los listados del personal objeto de subrogación, indicándose: el convenio colectivo de aplicación y los detalles de categoría, tipo de contrato, jornada, fecha de antigüedad, vencimiento del contrato, salario bruto anual de cada trabajador, así como todos los pactos en vigor aplicables a los trabajadores a los que afecte la subrogación.)*



Código de verificación : PB3CDJTZAESVPTSA

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://www.2.munimadrid.es/verificacionCoverCotejoCOVE.jsp?codigo.verificacion=PB3CDJTZAESVPTSA>

HIGIENE, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN LAS INSTALACIONES, EQUIPAMIENTOS Y MATERIALES  
EMPLEADOS EN EL PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL EN LOS COLEGIOS PÚBLICOS DEL

Firmado por: FERNANDO GARRIDO BOLANOS

Cargo: DISTRITO DE VILLAVERDE.

Fecha: 20-08-2024 12:40:17

Exp. 300/2024/00862

## ANEXO V

### INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS

**Tratamiento:** Contratación municipal

**Responsable del tratamiento de los datos**

Dirección General de Contratación y Servicios con domicilio en C/ Alcalá nº 45 - 28014  
– Madrid

Teléfono: 91 480 48 93

Correo electrónico: [dg.contraser@madrid.es](mailto:dg.contraser@madrid.es)

**Delegado de Protección de Datos:**

Contacto DPD: Coordinación General de Distritos, Transparencia y Participación  
Ciudadana,  
Calle Montalbán, 1 – 28014 Madrid  
[oficprotecciondatos@madrid.es](mailto:oficprotecciondatos@madrid.es)

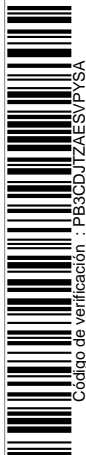
**Finalidad del tratamiento de los datos:** Homogeneizar, agilizar y normalizar los procedimientos contractuales unificando criterios de actuación y permitiendo compartir información.

**Conservación de los datos:** Los datos personales proporcionados se conservarán mientras que los datos personales sean necesarios para la ejecución del contrato.

**Legitimación para el tratamiento de sus datos:** La base legal para el tratamiento de sus datos se encuentra en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y consentimiento de las personas afectadas.

**Comunicación de datos:** Los datos se comunicarán a la Dirección General de Contratación y Servicios para fines administrativos del Ayuntamiento, y al Tribunal de Cuentas y equivalente autonómico y otros órganos de la Administración. Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

**Derechos que le asisten:** Cualquier persona tiene derecho a obtener confirmación sobre si en la Dirección General de Contratación y Servicios estamos tratando datos personales que les conciernan, o no.



Código de verificación : PB3CDJTZAESVPYSA

Exp. 300/2024/00862

Las personas interesadas tienen derecho a acceder a sus datos personales, así como a solicitar la rectificación de los datos inexactos o, en su caso, solicitar su supresión cuando, entre otros motivos, los datos ya no sean necesarios para los fines que fueron recogidos.

En determinadas circunstancias, los interesados podrán solicitar la limitación del tratamiento de sus datos, en cuyo caso únicamente los conservaremos para el ejercicio o la defensa de reclamaciones.

En determinadas circunstancias y por motivos relacionados con su situación particular, los interesados podrán oponerse al tratamiento de sus datos. El responsable del tratamiento dejará de tratar los datos, salvo por motivos legítimos imperiosos, o el ejercicio o la defensa de posibles reclamaciones.

**Origen de sus datos:** Los datos personales tratados en la Dirección General de Contratación y Servicios proceden del propio interesado o su representante legal, Administraciones Públicas y Registros Públicos.

Las categorías de datos que se tratan son:

- Datos de identificación
- Códigos o claves de identificación
- Direcciones postales o electrónicas
- Información comercial
- Datos económicos