



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/AR43U/00001386E**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-08-2024 a las 11:43 horas.



## Ejecución para rehabilitación de vivienda en la Plaza de Armas de la B.N. de La Carraca

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 819.799,72 EUR.

→ Importe 991.957,66 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 819.799,72 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Observaciones: 8 meses. EL PLAZO PARA LA FIRMA DEL ACTA DE REPLANTEO SERA DE 15 DÍAS A CONTAR DESDE LA FECHA DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO, según cláusula 7.1 del Anexo I del PCAP

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otras instalaciones de edificios y obras

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [archivo3.zip](#)

→ [NOTA INFORMATIVA DEL ORGANO DE CONTRATACION.pdf](#)

→ [NOTA INFORMATIVA.pdf](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=N%2F8N%2F0hk3ZA%2B1TMyliZmzw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=N%2F8N%2F0hk3ZA%2B1TMyliZmzw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ Intendente de San Fernando

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 2 - Defensa

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=EtO2BP39JX8%3D>

#### Dirección Postal

→ Arsenal de Cádiz-Base Naval de la Carraca. Sección de

#### Contacto

→ Teléfono 956599245

Contratación.  
→ (11110) San Fernando España  
→ ES612

→ Fax 956599244  
→ Correo Electrónico [jucodiz@fn.mde.es](mailto:jucodiz@fn.mde.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Intendente de San Fernando

### Dirección Postal

→ Arsenal de Cádiz-Base Naval de la Carraca. Sección de Contratación.  
→ (11110) San Fernando España

## Recepción de Ofertas

→ Intendencia de San Fernando

### Dirección Postal

→ Arsenal de Cádiz.- B.N. de La Carraca.- Unidad de Contratación  
→ (11110) San Fernando España

### Contacto

→ Teléfono 956599245  
→ Correo Electrónico [jucodiz@fn.mde.es](mailto:jucodiz@fn.mde.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/08/2024 a las 09:30

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura de oferta económica y documentación

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 29/08/2024 a las 12:00 horas  
→ Apertura de oferta económica y documentación administrativa

## Proveedor de Información adicional

→ Intendente de San Fernando

### Dirección Postal

→ Arsenal de Cádiz-Base Naval de la Carraca. Sección de Contratación.  
→ (11110) San Fernando España

### Lugar

→ Sala de Juntas.- Edificio Ramo Ingenieros. Unidad de Contratación

### Dirección Postal

→ B.N. de La Carraca  
→ (11110) San Fernando España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Ejecución para rehabilitación de vivienda en la Plaza de Armas de la B.N. de La Carraca

### → Descripción del procedimiento

Ejecución para rehabilitación de vivienda en la Plaza de Armas de la B.N. de La Carraca

→ Valor estimado del contrato 819.799,72 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 991.957,66 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 819.799,72 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

### → Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Observaciones: 8 meses. EL PLAZO PARA LA FIRMA DEL ACTA DE REPLANTEO SERA DE 15 DÍAS A CONTAR DESDE LA FECHA DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO, según cláusula 7.1 del Anexo I del PCAP

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: No procede, según cláusula 7.1 del Anexo I del PCAP

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según cláusula 15 del Anexo I del PCAP

→ Consideraciones de tipo social - Según cláusula 15 del Anexo I del PCAP

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Deberá acreditar las clasificaciones detalladas en la cláusula 9.1 del Anexo I del PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Deberá acreditar las clasificaciones detalladas en la cláusula 9.1 del Anexo I del PCAP

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 1 – Documentación Administrativa y proposición económica
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** Apertura de oferta económica y documentación

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA**
    - **Subtipo Criterio** : Otros
    - **Ponderación** : 20
  - **PRECIO**
    - **Subtipo Criterio** : Precio
    - **Ponderación** : 80
- Se aceptará factura electrónica
- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

- Máximo 29 %, según cláusula 22.2 del Anexo I del PCAP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No