CONCELLO DE REDONDELA

ACTA DA MESA DE CONTRATACIÓN DO PROCEDEMENTO ABERTO SIMPLIFICADO PARA A CONTRATACIÓN DA OBRA DE SANEAMENTO E PAVIMENTACIÓN NO LUGAR DO CAMPIÑO, PORTO CABEIRO (ZONA NORTE), CABEIRO, REDONDELA

Expte nº: 2230/2018
Título: Saneamento e pavimentación no lugar do Campiño, Porto Cabeiro (Zona norte), Cabeiro, Redondela (Remanente de Tesourería para gastos xerais)

Lugar de celebración: Video conferencia debido á crise sanitaria da COVID-19
Data e hora: dezasete de setembro de dous mil vinte ás 9:24 horas

Asistentes:
Presidenta: Roberto Villar Rodríguez, concelleiro delegado de Medio Ambiente.

Vocais:	**Mª Ángeles García Villaverde,** secretaria xeral municipal.
	Ángel Santamariña Rivera, interventor municipal.
	José Romero-Amich Nieto, arquitecto municipal.
Secretaria:	**María Guillán Montero**, administrativa de Administración Xeral adscrita ao Departamento de Secretaría.

Orde do día:
1º) Aprobación, se procede, da acta da sesión anterior (acto non público).
2º) Exame do informe emitido polo arquitecto municipal en relación coa xustificación das ofertas incursas en presunción de anormalidade (acto non público).
3º) Acordo sobre a admisibilidade das ofertas incursas en presunción de anormalidade (acto non público).
4º) Valoración das ofertas, asignación de puntuacións e proposta de adxudicación *(*acto non público).

Constituída a Mesa, procédese en primeiro lugar a someter a votación a acta da sesión anterior celebrada o 26.08.2020 que resulta aprobada por unanimidade dos membros presentes.

A continuación, a secretaria xeral do Concello informa de que, tal como se acordou na sesión anterior, se requiriu, o día 31.08.2020 e a través da Plataforma de Contratos do Sector Público, ás catro empresas cuxas ofertas estaban incursas en presunción de anormalidade, Construcciones Obras y Viales, SA, Excavaciones y Construcciones Manuel Pérez Portela, SL, Mecano Obras y Reformas, SL e Proyecta Obras y Servicios, SL, para que, no prazo de tres días, xustificasen as ofertas económicas formuladas que estaban incursas en presunción de anormalidade de acordo cos criterios establecidos na cláusula 11ª do Prego de cláusulas administrativas particulares que rexe a licitación (PCAP), aprobado por resolución da Conellería de Medio Ambiente de data 31.12.2019 e que, dentro do prazo conferido ao efecto, as

María Guillán Montero (1 para 2)
Auxiliar Administrativo
Data de Sinatura: 17/09/2020
HASH: e21a0dd13d6675e37b25e04ef9781c04

Roberto Villar Rodríguez (2 para 2)
Concelleiro Medio ambiente (P.D. R. Alcaldía 09-07-2019)
Data de Sinatura: 17/09/2020
HASH: 34348d6c241bde71e0357e86a14efd6c

Cod. Validación: 5NQ9MRRLYTRLMW36RQF5XYC57 | Corrección: https://redondela.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 1 a 6

empresas Construcciones Obras y Viales, SA y Excavaciones y Construcciones Manuel Pérez Portela, SL presentaron documentación para xustificar os valores das súas ofertas que foi remitida ao arquitecto municipal para que emitise informe ao respecto. Pola súa parte, as empresas Mecano Obras y Reformas, SL e Proyecta Obras y Servicios, SL non presentaron documentación, polo que deben ser excluídas da licitación.

De seguido e segundo a orde do día establecida, procédese ao exame do informe emitido, con data 11.09.2020, polo arquitecto municipal (CV A3JLPCF9GW5CRZHLJY5SQAL45) que transcrito di:

" **2.INFORME**

2.1.No proceso de contratación da obra houbo dúas ofertas calificadas polo órgano correspondente como presumiblemente inviables por ser anormalmente baixas, de acordo co Aº 149 da Lei de Contratos do Sector Público LCSP.
Ditas ofertas foron presentadas por COVSA cunha baixa do 35,70% e por Excavaciones y Construcciones Manuel Pérez Portela cunha baixa do 33,22 %.
O órgano de contratación requiríu ós ofertante sincursos na presunta temeridade para que xustificasen as razóns das ofertas.
2.2.As xustificacións aducidas por COVSA son:
2.2.1.Empresa especializada neste tipode obras
2.2.2.A empresa ten prantasde producción de asfaltos, canteira e formigón
2.2.3.Maquinaria propia e amortizada
2.3.As xustificacións aducidas por Excavaciones y Construcciones Manuel Pérez Portelason:
2.3.1.Solvencia técnica e financieira
2.3.2.Maquinaria propia e amortizada
2.3.3.Contratos de presosespeciais con subcontratistas
2.3.4.Redución do porcentaxe de gastos xerais ó 5,70 %.
2.3.5.Gran experiencia en obras similares
2.4.Os importes que o proxecto adxudica ás partidas donde COVSA ten ventaxa competitiva ó posuer prantas de fabricación de formigón e asfaltos ascenden aproximadamente a 56.000 € (en execución material) o que supon o 24% sobre os 229.000 € sinalados polo devandito proxecto para toda-la obra. Entendo que é cantidade insuficiente para xustificar un verdadeiro aforro, pois o resto das partidas da obra suponeno76% da mesma.
2.5.As xustificacións presentadaspor COVSA, con respeito ás admisibles de acordo ó Aº 149 LCSP, son:

	NON	SI
2.5.1.Aforro na fabricación, servizos ou métodos	☐	☐
2.5.2.Solucións ou condicións escepcionalmente favorables	☐	☐
2.5.3.Innovación e orixinalidade solucións propostas	☐	☐
2.5.4.Respecto ás obrigas medioambientais, sociais ou subcontratación	☐	☐
2.5.5.Obtención de unha axuda do Estado	☐	☐

2.6.As xustificacións presentadaspor Excavaciones y Construcciones Manuel Pérez Portela, con respeito ás admisibles de acordo ó Aº 149 LCSP, son:

	NON	SI
2.6.1.Aforro na fabricación, servizos ou métodos	☐	☐
2.6.2.Solucións ou condicións escepcionalmente favorables	☐	☐
2.6.3.Innovación e orixinalidade solucións propostas	☐	☐
2.6.4.Respecto ás obrigas medioambientais, sociais ou subcontratación	☐	☐
2.5.5.Obtención de unha axuda do Estado	☐	☐

2.7.Conclusión: As xustificacións aportadas e que explican que as ofertas presentadas sexan presumiblemente inviables por ser anormalmente baixas, **NON se axustan** ás admisibles de acordo ó Aº 149 LCSP."

Cod. Validación: 5NQ9MRRLYTRLMW36RQF5XYC57 | Corrección: https://redondela.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 2 a 6

Á vista do anterior, a Mesa, por unanimidade dos seus membros, acorda excluír da licitación a Construcciones, Obras y Viales, SA y Excavaciones y Construcciones Manuel Pérez Portela, SL, por non ter xustificado as ofertas formuladas que estaban incursas en presunción de anormalidade da acordo cos criterios establecidos no PCAP para identificar as ofertas anormalmente baixas en base ao informe emitido polo arquitecto municipal á vista da documentación presentada polas empresas para xustificar os valores das súas ofertas, e a Mecano Obras y Reformas, SL e Proyecta Obras y Servicios, SL por non ter presentado documentación xustificativa dos valores da súa oferta que está incursa e presunción de anormalidade de acordo cos criterios establecidos no PCAP.

A continuación procedese polo interventor municipal á valoración das ofertas segundo os criterios de adxudicación establecidos na cláusula 11ª das bases que rexen esta contratación (prezo e prazo de garantía da obra), respecto dos que se establece que a puntuación máxima posible a acadar é de 17 puntos, que de forma desagregada é a seguinte:

*“**- Prezo: ata 12 puntos***

*O órgano de contratación puntuará coa puntuación máxima de **12 puntos** a oferta máis vantaxosa dende o punto de vista económico e o resto obterá unha puntuación proporcional segundo a súa oferta, mediante a aplicación da seguinte fórmula:*

P = (Oferta máis baixa/oferta a considerar) x 12

-Prazo de garantía da obra (a contar dende a data da acta de recepción ou conformidade):

- *2 anos de garantía: 1 punto.*
- *3 anos de garantía: 2 puntos.*
- *4 anos de garantía: 3 puntos.*
- *5 anos de garantía: 4 puntos.*
- *6 anos de garantía: 5 puntos”*

Aplicando estes criterios e considerando innecesario ningún informe adicional, dado o seu carácter obxectivo, obtéñense as seguintes puntuacións:

LICITADOR	PREZO OFERTADO (SEN IVE)	PUNTUACIÓN	PRAZO DE GARANTÍA	PUNTUACIÓN
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, EDIFICACIÓN Y VIALES, SL CIF B94097268	212.507,48	6,94	6 ANOS	5,00
ASFAGAL TÉCNICA VIARIAS,SL CIF B32404972	228.127,17	6,47	6 ANOS	5,00
AUDECA,SLU CIF B33302696	236.906,53	6,23	6 ANOS	5,00
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS,SA CIF A46146387	230.578,58	6,40	6 ANOS	5,00
CONSTRUCCIONES CALDEVERGAZO, SL B36133916	202.800,00	7,27	6 ANOS	5,00

Cod. Validación: 5NQ9MRRLYTRLMW36RQF5XYC57 | Corrección: https://redondela.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 3 a 6

CONCELLO DE REDONDELA

LICITADOR	PREZO OFERTADO (SEN IVE)	PUNTUACIÓN	PRAZO DE GARANTÍA	PUNTUACIÓN
CONSTRUCCIONES CASTRO FIGUEIRO, SLU CIF B36816189	205.497,13	7,18	6 ANOS	5,00
CONSTRUCCIONES EC CASAS, SL B36147429	244.840,68	6,02	6 ANOS	5,00
CONSTRUCCIONES FECHI, SLU B36258861	197.317,59	7,47	6 ANOS	5,00
CONSTRUCCIONES VALE, SL B36024933	184.366,67	8,00	6 ANOS	5,00
CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA, SL B36162030	185.130,09	7,97	6 ANOS	5,00
DEGALLE CONSTRUCCIONES, SA A94140977	235.843,19	6,25	6 ANOS	5,00
DESMACO, SLU B32197105	241.132,63	6,12	2 ANOS	1,00
ESPINA Y DELFÍN, SL B15026693	186.849,04	7,89	6 ANOS	5,00
EXCAVACIONES Y TRANSPORTES IVANCA SL CIF B36528883	220.557,43	6,69	6 ANOS	5,00
INNOVA PROFESIONAL DE DESARROLLOS, SL B94098035	204.949,67	7,20	6 ANOS	5,00
MOVIMIENTOS DE ÁRIDOS Y CONSTRUCCIONES DE AROSA, SL B36533537	218.878,17	6,74	6 ANOS	5,00
NAROM, SL B36163418	197.699,31	7,46	6 ANOS	5,00
NATURGALIA, SL B27279751	239.289,00	6,16	6 ANOS	5,00
OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA, SL B32211716	260.218,20	5,67	Non oferta mellora no prazo de garantía	0,00
OBRAS REFORMAS Y SANEAMIENTOS, SL B36494185	205.660,72	7,17	6 ANOS	5,00
PRACE, SERVICIOS Y OBRAS, SA A70319678	211.468,19	6,97	6 ANOS	5,00
PROYECON GALICIA, SA A32032039	205.885,00	7,16	6 ANOS	5,00
SERGONSA SERVICIOS, SL B70372032	199.964,00	7,38	6 ANOS	5,00
VÍAS E SERVIZOS COMPOSTELA, SL B94106747	231.289,92	6,38	6 ANOS	5,00
XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS, SL B36746584	207.705,60	7,10	6 ANOS	5,00

Finalmente, á vista do anterior a Mesa acorda, por unanimidade dos seus membros,

Cod. Validación: 5NQ9MRRLYTRLMW36RQF5XYC57 | Corrección: https://redondela.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 4 a 6

remitir o expediente ao órgano de contratación para a adxudicación do contrato a favor de Construcciones Vale, SL, ao establecer, de conformidade coa valoración das ofertas realizada e para os efectos do disposto na cláusula 7ª do Prego, a seguinte clasificación, por orde decrecente, das proposicións presentadas en función da puntuación acadada por cada un das empresas licitadoras:

1º) Construcciones Vale, SL (CIF núm. B36024933) que obtén un total de **13,00 puntos**.

2º) Construcciones y Proyectos Abilleira, SL (CIF núm. B) que obtén un total de **12,97 puntos**.

3º) Espina y Delfín, SL (CIF núm. B15026693) que obtén un total de **12,89 puntos**.

4º) Construcciones Fechi, SL (CIF núm. B36258861) que obtén un total de **12,47 puntos**.

5º) Narom, SL (CIF núm. B36163418) que obtén un total de **12,46 puntos**.

6º) Sergonsa Servicios, SL (CIF núm. B70372032) que obtén un total de **12,38 puntos**.

7º) Construcciones Caldevergazo, SL (CIF núm. B36133916) que obtén un total de **12,27 puntos.**

8º) Innova Profesional Desarrollos, SL (CIF núm. B94098035) que obtén un total de **12,20 puntos**.

9º) Construcciones Castro Figueiro, SLU (CIF núm. B36816189) que obtén un total de **12,18 puntos**.

10º) Obras Reformas y Saneamientos, SL (CIF núm. B36494185) que obtén un total de **12,17 puntos**.

11º) Proyecon Galicia, SA (CIF núm. A32032039) que obtén un total de **12,16 puntos**.

12º) Xestión Ambiental de Contratas, SL (CIF núm. B36746584) que obtén un total de **12,10 puntos**.

13º) Prace, Servicios y Obras, SA (CIF núm. A70319678) que obtén un total de **11,97 puntos**.

14º) Actividades de Construcción, Edificación y Viales, SL (CIF núm. B94097268) que obtén un total de **11,94 puntos**.

15º) Movimientos de Áridos y Construcciones de Arosa, SL (CIF núm. B36533537) que obtén un total de **11,74 puntos**.

16º) Excavaciones y Transportes Ivanca, SL (CIF núm. B36528883) que obtén un total de **11,69 puntos**.

Cod. Validación: 5NQ9MRRLYTRLMW36RQF5XYC57 | Corrección: https://redondela.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 5 a 6

17º) Asfagal Técnicas Viaria, SL (CIF núm. B32404972) que obtén un total de **11,47 puntos**.

18º) Cobra Instalaciones y Servicios, SA (CIF núm. A46146387) que obtén un total de **11,40 puntos**.

19º) Vías e Servizos Compostela, SL (CIF núm. B94106747) que obtén un total de **11,38 puntos**.

20º) Degalle Construcciones, SA (CIF núm. A94140977) que obtén un total de **11,25 puntos**.

21º) Audeca, SLU (CIF núm. B33302696) que obtén un total de **11,23 puntos**.

22º) Naturgalia, SL (CIF núm. B27279751) que obtén un total de **11,16 puntos**.

23º) Construcciones EC Casas, SL (CIF núm. B36147429) que obtén un total de **11,02 puntos**.

24º) Desmaco, SLU (CIF núm. B32197105) que obtén un total de **7,12 puntos**.

25º) Obras y Saneamientos Galicia, SL (CIF núm. B32211716) que obtén un total de **5,67 puntos**.

Así mesmo a Mesa procede a comprobar no Rexistro de Licitadores e Empresas Clasificadas e no Rexistro de Contratistas da Comunidade Autónoma de Galicia que a empresa Construcciones Vale, SL, proposta como adxudicataria, está debidamente constituída, o asinante da proposición ten poder bastante para formular a oferta e non está incursa en ningunha prohibición para contratar así como ao día no cumprimento das obrigas tributarias e coa Seguridade Social e ostenta a clasificación correspondente sinalda no PCAP a efectos de acreditar a solvencia económica e financeira e técnica e profesional.

Finalmente a Mesa acorda que se lle requira á empresa que obtivo a mellor puntuación, Contrtucciones Vale, SL co CIF núm. B36024933 para que, no prazo de sete días hábiles, presenten a documentación xustificativa de ter constituído a garantía definitiva.

Para rematar procedese a lectura da presente acta e os membros da Mesa amosan a súa conformidade co contido da mesma.

A Presidencia da por rematado o presente acto e para constancia do tratado, redáctase a presente acta, que asino xunto co Presidente, de todo o que, como secretaria, dou fe.

Cod. Validación: 5NQ9MRRLYTRLMW36RQF5XYC57 | Corrección: https://redondela.sedelectronica.gal/
Documento asinado electronicamente desde a plataforma xestiona esPublico | Páxina 6 a 6