



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **3/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-05-2022 a las 15:25 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Villaviciosa de Odón**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.aytovillaviciosadeodon.es/tu-ayuntamiento/perfil-de-contratante>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O60M%2FloBdlYQK2T EFXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Puente, 2

→ (28670) Villaviciosa de Odón España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 916169614

→ Fax 916164234

→ Correo Electrónico contratacion@v-odon.es

Objeto del Contrato: Servicio integral de conservación, limpieza y mantenimiento de zonas verdes, espacios verdes de titularidad pública, arbolado viario público y asimilables, en el municipio, dividido en lotes 1 y 2 (Reservado Lote 2 a Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social o Empresas de Inserción, D.A. 4ª Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público)

→ Valor estimado del contrato 20.796.487,3 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 20.605.430,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 17.481.346,2 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Año(s)

→ Observaciones: Apartado 18 Anexo I al PCAP.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

→ Se adjudica por acuerdo de Pleno de fecha 17 de mayo de 2022 a la oferta mejor valorada de las que han resultado admitidas.

El importe máximo anual de los trabajos por valoración es de 15.371,08 euros IVA excluido, no suponiendo el mismo un compromiso de gasto por parte de este Ayuntamiento, generando obligación de pago exclusivamente por los trabajos efectivamente realizados a los que se aplicará un porcentaje del 19% de descuento sobre todos y cada uno de los precios unitarios de la última Base de Precios de Paisajismo

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: El Forestal y Prado Redondo (Anexos II y VII)

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 1.995.166,5 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 1.690.819,1 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES300
 - Dirección Postal
 - España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Incremento de medios humanos.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 35
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 35
- Oferta anual adicional para rehabilitación de caminos y senderos.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2.5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2.5
- Oferta anual adicional para rehabilitación y suministro de material de talanqueras.

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 2.5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 2.5

→ Precio trabajos de conservación LOTE 2

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 50
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 50

→ Precio trabajos por valoración.

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

Adjudicado

Adjudicatario

- Centro Especializado de Jardinería Apascovi, S.L.
- NIF B80713753
- El adjudicatario es una PYME : No
- País Origen Producto o Servicio : España

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 1.479.243 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 1.746.141,5 EUR.

Motivación

- Motivación Se adjudica por acuerdo de Pleno de fecha 17 de mayo de 2022 a la oferta mejor valorada de las que han resultado admitidas.
El importe máximo anual de los trabajos por valoración es de 15.371,08 euros IVA excluido, no suponiendo el mismo un compromiso de gasto por parte de este Ayuntamiento, generando obligación de pago exclusivamente por los trabajos efectivamente realizados a los que se aplicará un porcentaje del 19% de descuento sobre todos y cada uno de los precios unitarios de la última Base de Precios de Paisajismo.
- Fecha del Acuerdo 17/05/2022
- Plazo de Formalización Del 13/06/2022 al 17/06/2022

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí
- Precio de la oferta más baja 1.305.189 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 3
- Precio de la oferta más alta 1.688.132,3 EUR.

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza de Chamberí nº 8, 5ª Planta
- (28010) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

Dirección Postal

- Plaza de Chamberí nº 8, 5ª Planta
- (28010) Madrid España

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 13/10/2021 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 13/10/2021 a las 23:59
- Observaciones: La Plataforma de Contratación del Estado se rige por horario peninsular.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de sobre B oferta económica

- Apertura sobre oferta económica
- El día 20/10/2021 a las 12:00 horas
- Fecha orientativa

Lugar

- Despacho de Contratación /Sesión a distancia/Entorno digital

Dirección Postal

- Puente nº 2
- (28670) Villaviciosa de Odón España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 25/10/2021 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

- Despacho de Contratación

Dirección Postal

→

→ C/ Puente, nº 2 y 4
→ (28670) Villaviciosa de Odón España

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 25/10/2021 a las 10:00 horas
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Despacho de Contratación

Dirección Postal

→ C/ Puente, nº 2 y 4
→ (28670) Villaviciosa de Odón España

Apertura de sobre A de documentación administrativa

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 14/10/2021 a las 10:00 horas
→ Fecha orientativa

Lugar

→ Despacho de Contratación/Sesión a distancia/Entorno digital

Dirección Postal

→ Puente nº 2
→ (28670) Villaviciosa de Odón España

Tipo de Acto : Privado

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 15/10/2021 a las 09:30 horas
→ Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Despacho de Contratación

Dirección Postal

→ C/ Puente, nº 2 y 4
→ (28670) Villaviciosa de Odón España

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 15/10/2021 a las 09:30 horas
→ Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Despacho de Contratación

Dirección Postal

→ C/ Puente, nº 2 y 4
→ (28670) Villaviciosa de Odón España

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=eVJRDOyax2Krz3G_Qd5r6SQ%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 10/09/2021

→ Identificador de publicación 2021/S 179-466307

→ Fecha de publicación 15/09/2021

→

Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:466307-2021:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 11/05/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 094-260052

→ Fecha de publicación 16/05/2022

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:260052-2022:TEXT:ES:HTML>

Condiciones de adjudicación

ID 0000008678993 | UUID 2022-764226 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 18 May 2022 15:25:12:010 CEST N.Serie
158980423357314559158933864873522417723 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CÉRES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020