

Título: Contrato de obras y servicios para la ejecución de elevador en edificio público

existente.

Número de expediente: 4179/2022 Autor: Isabel Magueda Vega

Fecha de Elaboración: 21 de octubre de 2022

#### **ANEXOS A LA MEMORIA**

#### **ANEXO 1. MEDICIONES Y PRESUPUESTOS**

Para la confección del presente proyecto se ha trabajado sobre la base de precios del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Guadalajara, Precios Centro, del año 2018, modificadas en nuestras oficinas para la generación de partidas no incluidas en la citada base.

En el presente Anexo figuran las mediciones de los trabajos a ejecutar que se dividen en dos conceptos:

- Proyecto de Ejecución Completo con Dirección Facultativa y de Obra. Incluso Certificados necesarios correspondientes.
  - Presupuesto de Proyecto de ejecución Completo
  - 1. Medición y Presupuesto
  - 2. Resumen de presupuesto
- Trabajos de Ejecución de las Obras que incluyen el suministro y la instalación del ascensor y la obra civil correspondiente para ejecutar el hueco necesario.
  - · Presupuesto del Ascensor y las Obras a Ejecutar
  - 1 Cuadro de precios descompuestos
  - 2 Precios de Materiales, Mano de Obra y Maquinaria
  - 3 Cuadro de precios 1 y 2.
  - 4 Mediciones y presupuesto
  - 5 Resumen de presupuestos

NOTA: Las cuantías reflejadas en este apartado son referencias de partidas aproximadas al objeto de la memoria. La descripción literal y la repartición se ajustarán al proyecto definitivo previsto en esta misma memoria.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE





## PROYECTO DE EJECUCIÓN COMPLETO CON DF MEDICIÓN Y PRESUPUESTO



CÓDIGO	RESUMEN	UDS LONGITUD ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 01 PROYECT	TO DE EJECUCIÓN y DF					
P00PR010	Elaboración de Proyecto de la cultativa, dirección de ejecucion del Plandiar, desarrollar y complemer función del sistema de ejecución por parte de Organismo	n existente tarifa mínima  Ejecución (incluye Estudio Básico de Seguridad ión de obra y certificado final de obra tramitado de Seguridad y Salud y su Coordinación con el ntar las previsiones contenidas en el Estudio de ción que se llevará a cabo durante la ejecución Notificado y marcado CE. Tramitación de Pues a y certificado de instalación en baja tensión si p	oor arquit objeto de Segurida de las d ta en Ser	ecto colegiado. e analizar, estu- ad y Salud, en obras. Verifica-			
	Presupuestos anteriores			0,30			
			_		0,30	6.700,18	2.010,05
P00DR010	u Dirección facultativa d	e obra edificación existente tarifa mínim					
	cultativa, dirección de ejecuci Incluso elaboración del Plan diar, desarrollar y complemer función del sistema de ejecución por parte de Organismo	Ejecución (incluye Estudio Básico de Seguridad ón de obra y certificado final de obra tramitado de Seguridad y Salud y su Coordinación con el ntar las previsiones contenidas en el Estudio de ción que se llevará a cabo durante la ejecución Notificado y marcado CE. Tramitación de Pues a y certificado de instalación en baja tensión si p	por arquit objeto de Segurida o de las d ta en Ser	e analizar, estu- ad y Salud, en obras. Verifica-			
	Presupuestos anteriores			0,30			
			-		0,30	5.581,44	1.674,43
	TOTAL CAPÍTULO 01	PROYECTO DE EJECUCIÓN y DF					3.684,48
	TOTAL						3.684,48

Cod. Validación: 6J7FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 I Verificación: https://forresdelaalameda.sedelectronica.es/



# PROYECTO DE EJECUCIÓN COMPLETO CON DF RESUMEN DE PRESUPUESTO



## RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	PROYECTO DE EJECUCIÓN y DF	3.684,48	100,00
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	3.684,48	
	21,00 % I.V.A	773,74	
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	4.458,22	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	4.458,22	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con VEINTIDOS CÉNTI-MOS

, a 21 de octubre de 2022.

El promotor

La dirección facultativa





## EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CUADRO DE DESCOMPUESTOS



IMPORT	SUBTOTAL	PRECIO		RESUMEN	CANTIDAD UD	CÓDIGO
				PREVIAS	CTUACIONES I	CAPÍTULO 01
				DEMOLICIÓN FORJADO VIGUETA HORMIGÓN-B	m2	E01DSH010
				Demolición de forjado de viguetas pretensadas de hor		
				de compresión de hormigón; realizado por medios ma rada de escombros a pie de carga, sin transporte al v		
	uxillares, y siii	ional de medios a		medidas de protección colectivas. Medición de super		
	13,10	17,46		Peón especializado	0,750 h	O01OA060
	13,01	17,34		Peón ordinario	0,750 h	O01OA070
	2,95	5,89	har	Compresor portátil diesel media presión 5 m3/min 7 b	0,500 h	M06CM030
	1,00	1,99	Juli	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	0,500 h	M06MR110
	0,01	1,27		Agua	0,010 m3	P01DW050
	·	· —		•	.,.	
26,1			Mano de obra			
3,9			Maquinaria			
0,0	·····		Materiales			
30,0			TOTAL PARTIDA			
			IETE CÉNTIMOS	la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con S	total de la partida a	Asciende el preci
			ASA C/COMPRESOR	DEMOLICIÓN CIMENTACIÓN HORMIGÓN EN MA	m?	E01DSS035
	escombros a	nieza v retirada d		Demolición de cimentaciones de hormigón en masa,	III3	E01D33033
				pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte p		
	,	,	•	colectiv as. Medición de volumen realmente ejecutado		
	83,81	17,46		Peón especializado	4,800 h	O01OA060
	83,23	17,34		Peón ordinario	4,800 h	O01OA070
	42,96	10,74	bar	Compresor portátil diesel media presión 10 m3/min 7	4,000 h	M06CM040
	14,44	3,61		Martillo manual perforador neumatico 20 kg	4,000 h	M06MP110
	•	· —		·	•	
167,0			Mano de obra			
57,4	·····		Maquinaria			
224,4			TOTAL PARTIDA			
	TRO	RENTA Y CUA	CUATRO EUROS con CUA	la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIC	total de la partida a	Asciende el preci
						CÉNTIMOS .
			-	ENCACHADO ÁRIDO RECICLADO 40/80 e=15 cm	m2	E04CR050
	olición, de gra-	•	rocedente de residuos de cor	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) pr	m2	
	olición, de gra- otalmente reali-	e solera o losa. T	rocedente de residuos de cor cm, colocada en sub-base de	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) pr nulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 d	m2	
	olición, de gra- otalmente reali-	e solera o losa. T	rocedente de residuos de cor cm, colocada en sub-base de	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) pr nulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 c zada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios	m2	
	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti-	e solera o losa. T omunidad de Madr	rocedente de residuos de cor cm, colocada en sub-base de	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) propositiva 40/80 mm, para un espesor medio de 15 c zada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.		E04CR050
	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti- 3,81	e solera o losa. T omunidad de Madr 17,34	rocedente de residuos de cor cm, colocada en sub-base de	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) proportion de 15 de 2000 de 15 de 2000 de 15 de 2000	0,220 h	<b>E04CR050</b> O01OA070
	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti- 3,81 8,76	e solera o losa. T omunidad de Madr 17,34 39,83	rocedente de residuos de cor cm, colocada en sub-base de	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) proportion de 15 de 2000 de 15 de 2000 de 15 de 2000	0,220 h 0,220 h	E04CR050  O01OA070  M05EN020
	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti- 3,81	e solera o losa. T omunidad de Madr 17,34	rocedente de residuos de cor cm, colocada en sub-base de	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) proportion de 15 de 2000 de 15 de 2000 de 15 de 2000	0,220 h	<b>E04CR050</b> O01OA070
3,8	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti- 3,81 8,76 1,04	e solera o losa. Tomunidad de Madr 17,34 39,83 3,71	rocedente de residuos de cor cm, colocada en sub-base de	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) proportion de 15 de 2000 de 15 de 2000 de 15 de 2000	0,220 h 0,220 h	E04CR050  O01OA070  M05EN020
8,7	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti- 3,81 8,76 1,04	e solera o losa. Tomunidad de Madr 17,34 39,83 3,71	rocedente de residuos de coi cm, colocada en sub-base de s de la Construcción de la Co Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) proportion de 15 de 2000 de 15 de 2000 de 15 de 2000	0,220 h 0,220 h	E04CR050  O01OA070  M05EN020
	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti- 3,81 8,76 1,04	e solera o losa. Tomunidad de Madr 17,34 39,83 3,71	rocedente de residuos de coi cm, colocada en sub-base de s de la Construcción de la Co	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) proportion de 15 de 2000 de 15 de 2000 de 15 de 2000	0,220 h 0,220 h	E04CR050  O01OA070  M05EN020
8,7	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti- 3,81 8,76 1,04	e solera o losa. Tomunidad de Madr 17,34 39,83 3,71	rocedente de residuos de coi cm, colocada en sub-base de s de la Construcción de la Co Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) proportion de 15 de 2000 de 15 de 2000 de 15 de 2000	0,220 h 0,220 h	E04CR050  O01OA070  M05EN020
8,7 1,0	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti- 3,81 8,76 1,04	e solera o losa. Tomunidad de Madr 17,34 39,83 3,71	rocedente de residuos de coi cm, colocada en sub-base de s de la Construcción de la Co Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) proportion de 15 de 2000 de 15 de 2000 de 15 de 2000	0,220 h 0,220 h 0,281 t	C01OA070 M05EN020 P01ARC030
8,7 1,0	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti- 3,81 8,76 1,04	e solera o losa. Tomunidad de Madr 17,34 39,83 3,71	rocedente de residuos de coi cm, colocada en sub-base de s de la Construcción de la Co  Mano de obra  Maquinaria  Materiales  TOTAL PARTIDA  SENTA Y UN CÉNTIMOS	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) prinulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 cizada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Exicavidora hidráulica neumáticos 84 cv 40-80 mm cerámico-hormigón reciclado	0,220 h 0,220 h 0,281 t	E04CR050  O01OA070  M05EN020  P01ARC030  Asciende el precie
8,7 1,0	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti-  3,81  8,76  1,04	e solera o losa. Tomunidad de Madr 17,34 39,83 3,71	rocedente de residuos de coi cm, colocada en sub-base de s de la Construcción de la Co  Mano de obra Maquinaria Materiales  TOTAL PARTIDA SENTA Y UN CÉNTIMOS  SCADO 2 CARAS A MANO	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) pro nulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 co zada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Ex cavadora hidráulica neumáticos 84 cv 40-80 mm cerámico-hormigón reciclado  la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SES DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOS	0,220 h 0,220 h 0,281 t	C01OA070 M05EN020 P01ARC030
8,7 1,0	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti-  3,81  8,76  1,04  or medios ma-	e solera o losa. Tomunidad de Madr 17,34 39,83 3,71	Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) pro nulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 co zada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Ex cavadora hidráulica neumáticos 84 cv 40-80 mm cerámico-hormigón reciclado  la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SES DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOS Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de	0,220 h 0,220 h 0,281 t	E04CR050  O01OA070  M05EN020  P01ARC030  Asciende el precie
8,7 1,0	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti- 3,81 8,76 1,04	e solera o losa. Tomunidad de Madr 17,34 39,83 3,71 do a dos caras, p	Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) prinulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 cizada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Ex cavadora hidráulica neumáticos 84 cv  40-80 mm cerámico-hormigón reciclado  la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SES  DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOS  Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de nuales, incluso limpieza y retirada de escombros a p	0,220 h 0,220 h 0,281 t	E04CR050  O01OA070 M05EN020 P01ARC030  Asciende el precie
8,7 1,0	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti- 3,81 8,76 1,04  or medios ma- parte proporcio- acutada.	do a dos caras, preficie realmente eje	Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) prinulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 de zada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Ex cavadora hidráulica neumáticos 84 cv 40-80 mm cerámico-hormigón reciclado  la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SES  DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOS  Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de nuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pral de medios auxiliares, sin medidas de protección de secondo de secondo de nuales de medios auxiliares, sin medidas de protección de secondo de secondo de secondo de medios auxiliares, sin medidas de protección de secondo de seco	0,220 h 0,220 h 0,281 t total de la partida a <b>m2</b>	E04CR050  O01OA070 M05EN020 P01ARC030  Asciende el precid
8,7 1,0	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti- 3,81 8,76 1,04	e solera o losa. Tomunidad de Madr 17,34 39,83 3,71 do a dos caras, p	Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) prinulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 cizada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Ex cavadora hidráulica neumáticos 84 cv  40-80 mm cerámico-hormigón reciclado  la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SES  DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOS  Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de nuales, incluso limpieza y retirada de escombros a p	0,220 h 0,220 h 0,281 t	E04CR050  O01OA070 M05EN020 P01ARC030  Asciende el precie
8,7 1,0	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti-  3,81  8,76  1,04  or medios ma- parte proporcio- ecutada.  21,33	do a dos caras, pvertedero y con pricie realmente eje	Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) prinulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 de zada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Ex cavadora hidráulica neumáticos 84 cv 40-80 mm cerámico-hormigón reciclado  la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SES  DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOS  Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de nuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pral de medios auxiliares, sin medidas de protección de secondo de secondo de nuales de medios auxiliares, sin medidas de protección de secondo de secondo de secondo de medios auxiliares, sin medidas de protección de secondo de seco	0,220 h 0,220 h 0,281 t total de la partida a <b>m2</b>	E04CR050  O01OA070 M05EN020 P01ARC030  Asciende el precid
8,7 1,0 <b>13,6</b>	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti-  3,81 8,76 1,04   or medios ma- parte proporcio- ecutada.  21,33	do a dos caras, pvertedero y con pricie realmente eje	Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) prinulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 de zada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Ex cavadora hidráulica neumáticos 84 cv 40-80 mm cerámico-hormigón reciclado  la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SES  DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOS  Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de nuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pral de medios auxiliares, sin medidas de protección de secondo de secondo de nuales de medios auxiliares, sin medidas de protección de secondo de secondo de secondo de medios auxiliares, sin medidas de protección de secondo de seco	0,220 h 0,220 h 0,281 t total de la partida a <b>m2</b>	E04CR050  O01OA070 M05EN020 P01ARC030  Asciende el precid
8,7 1,0 <b>13,6</b>	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti-  3,81 8,76 1,04   or medios ma- parte proporcio- ecutada.  21,33	do a dos caras, pretedero y con pricie realmente eje	Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) principalmentra 40/80 mm, para un espesor medio de 15 de zada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Exicavidora hidráulica neumáticos 84 cv 40-80 mm cerámico-hormigón reciclado  la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SES  DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOS  Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de nuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pinal de medios auxiliares, sin medidas de protección de Peón ordinario	0,220 h 0,220 h 0,281 t total de la partida a <b>m2</b>	E04CR050  O01OA070  M05EN020  P01ARC030  Asciende el precide E01DFT260  O01OA070
8,7 1,0 <b>13,6</b>	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti-  3,81 8,76 1,04   or medios ma- parte proporcio- ecutada.  21,33	do a dos caras, pretedero y con pricie realmente eje	Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) prinulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 de zada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Ex cavadora hidráulica neumáticos 84 cv 40-80 mm cerámico-hormigón reciclado  la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SES  DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOS  Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de nuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pral de medios auxiliares, sin medidas de protección de secondo de secondo de nuales de medios auxiliares, sin medidas de protección de secondo de secondo de secondo de medios auxiliares, sin medidas de protección de secondo de seco	0,220 h 0,220 h 0,281 t total de la partida a <b>m2</b>	E04CR050  O01OA070  M05EN020  P01ARC030  Asciende el precide  E01DFT260  O01OA070
8,7 1,0 <b>13,6</b>	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti-  3,81 8,76 1,04   or medios ma- parte proporcio- ecutada.  21,33	do a dos caras, pretedero y con pricie realmente eje	Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) principalmentra 40/80 mm, para un espesor medio de 15 de zada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Exicavidora hidráulica neumáticos 84 cv 40-80 mm cerámico-hormigón reciclado  la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SES  DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOS  Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de nuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pinal de medios auxiliares, sin medidas de protección de Peón ordinario	0,220 h 0,220 h 0,281 t  total de la partida a m2  1,230 h	E04CR050  O01OA070  M05EN020  P01ARC030  Asciende el precide  E01DFT260  O01OA070
8,7 1,0 <b>13,6</b>	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti-  3,81 8,76 1,04  or medios ma- parte proporcio- acutada.  21,33	do a dos caras, pretedero y con pricie realmente eje 17,34	Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) pi nulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 de zada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Ex cavadora hidráulica neumáticos 84 cv 40-80 mm cerámico-hormigón reciclado  la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SES  DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOS  Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de nuales, incluso limpieza y retirada de escombros a p nal de medios aux iliares, sin medidas de protección de Peón ordinario  la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con EXCAVACIÓN POZOS A MANO <2 m TERRENO E Ex cavación en pozos hasta 2 m de profundidad en termo de sexuación en p	0,220 h 0,220 h 0,281 t  total de la partida a m2  1,230 h	E04CR050  O01OA070  M05EN020  P01ARC030  Asciende el precide E01DFT260  O01OA070  Asciende el precide
8,7 1,0 <b>13,6</b>	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti-  3,81 8,76 1,04  or medios ma- parte proporcio- acutada.  21,33	do a dos caras, pretedero y con pricie realmente eje 17,34	Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) prinulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 de zada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Exicavidora hidráulica neumáticos 84 cv 40-80 mm cerámico-hormigón reciclado  la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SES DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOS Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de nuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pinal de medios auxiliares, sin medidas de protección de Peón ordinario  la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con EXCAVACIÓN POZOS A MANO <2 m TERRENO EXICAVACIÓN POZOS A MANO <2 m TERRENO EXICAVACIÓN POZOS A MANO <2 m TERRENO EXICAVACIÓN POZOS A MANO <3 m TERRENO EXICAVACIÓN POZOS A MANO <4 m TERRENO EXICAVACIÓN POZOS A MANO <5 m TERRENO EXICAVACIÓN POZOS A MANO <6 m TERRENO EXICAVACIÓN POZ	0,220 h 0,220 h 0,281 t  total de la partida a m2  1,230 h	E04CR050  O01OA070  M05EN020  P01ARC030  Asciende el precide E01DFT260  O01OA070  Asciende el precide
8,7 1,0 <b>13,6</b>	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti-  3,81  8,76  1,04	do a dos caras, p vertedero y con p rificie realmente eje 17,34  MOS	Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) prinulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 de zada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Ex cavadora hidráulica neumáticos 84 cv 40-80 mm cerámico-hormigón reciclado  Ia mencionada cantidad de TRECE EUROS con SES  DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOS  Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de nuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pinal de medios auxiliares, sin medidas de protección de Peón ordinario  Ia mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con EXCAVACIÓN POZOS A MANO <2 m TERRENO FEX cavación en pozos hasta 2 m de profundidad en tea los bordes, sin carga ni transporte al vertedero CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.	0,220 h 0,220 h 0,281 t  total de la partida a m2  1,230 h  total de la partida a	E04CR050  O01OA070  M05EN020 P01ARC030  Asciende el precide E01DFT260  O01OA070  Asciende el precide E02PAA020
8,7 1,0 <b>13,6</b>	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti-  3,81 8,76 1,04  or medios ma- parte proporcio- acutada.  21,33	do a dos caras, pretedero y con pricie realmente eje 17,34	Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) prinulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 de zada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Exicavidora hidráulica neumáticos 84 cv 40-80 mm cerámico-hormigón reciclado  la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SES DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOS Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de nuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pinal de medios auxiliares, sin medidas de protección de Peón ordinario  la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con EXCAVACIÓN POZOS A MANO <2 m TERRENO EXICAVACIÓN POZOS A MANO <2 m TERRENO EXICAVACIÓN POZOS A MANO <2 m TERRENO EXICAVACIÓN POZOS A MANO <3 m TERRENO EXICAVACIÓN POZOS A MANO <4 m TERRENO EXICAVACIÓN POZOS A MANO <5 m TERRENO EXICAVACIÓN POZOS A MANO <6 m TERRENO EXICAVACIÓN POZ	0,220 h 0,220 h 0,281 t  total de la partida a m2  1,230 h	E04CR050  O01OA070  M05EN020  P01ARC030  Asciende el precide  E01DFT260  O01OA070  Asciende el precide
8,7 1,0 <b>13,6</b>	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti-  3,81 8,76 1,04  or medios ma- parte proporcio- secutada. 21,33  cción de tierras ciliares. Según 32,08	do a dos caras, por vertedero y con pricie realmente eje 17,34	Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) prinulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 de zada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Ex cavadora hidráulica neumáticos 84 cv 40-80 mm cerámico-hormigón reciclado  Ia mencionada cantidad de TRECE EUROS con SES  DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOS  Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de nuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pinal de medios auxiliares, sin medidas de protección de Peón ordinario  Ia mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con EXCAVACIÓN POZOS A MANO <2 m TERRENO FEX cavación en pozos hasta 2 m de profundidad en tea los bordes, sin carga ni transporte al vertedero CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.	0,220 h 0,220 h 0,281 t  total de la partida a m2  1,230 h  total de la partida a	E04CR050  O01OA070  M05EN020 P01ARC030  Asciende el precide E01DFT260  O01OA070  Asciende el precide E02PAA020
21,3 21,3	olición, de gra- otalmente reali- id. Precio parti-  3,81 8,76 1,04  or medios ma- parte proporcio- ecutada. 21,33  cción de tierras ciliares. Según 32,08	do a dos caras, p vertedero y con p rficie realmente eje 17,34  MOS  muales, con extracal de medios aux	Mano de obra	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) prinulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 de zada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios cularizado para el Área1.  Peón ordinario  Ex cavadora hidráulica neumáticos 84 cv 40-80 mm cerámico-hormigón reciclado  Ia mencionada cantidad de TRECE EUROS con SES  DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOS  Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de nuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pinal de medios auxiliares, sin medidas de protección de Peón ordinario  Ia mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con EXCAVACIÓN POZOS A MANO <2 m TERRENO FEX cavación en pozos hasta 2 m de profundidad en tea los bordes, sin carga ni transporte al vertedero CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.	0,220 h 0,220 h 0,281 t  total de la partida a m2  1,230 h  total de la partida a	E04CR050  O01OA070  M05EN020 P01ARC030  Asciende el precide E01DFT260  O01OA070  Asciende el precide E02PAA020

CANTIDAD UD RESUMEN

CÓDIGO

CAPÍTULO 02 E	STRUCTURA					
E04LAM170		HORMIGÓN ARMADO CIMENT. LOSA HA-30/B/40/IIaSF	R+Qb VERT. MANUAL			
		Hormigón para armar en losas de cimentación HA-30/B/40/II	aSR+Qb, elaborado en o	central, de resiste	ncia caracte-	
		rística a compresión 30 MPa (N/mm2), de consistencia blan				
		enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas	, ,			
		exteriores con alta precipitación, elaborado con cemento s				
		realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado les, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-	•			
		(Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2	•	inigon con marcac	io CE y Dur	
A03VM030	1 000 m3	VERTIDO HORMIGÓN MANUAL EN LOSAS	2011.	10,92	10,92	
E04AB040	85,000 kg	ACERO CORRUGADO ELABORADO / ARMADO B 500 S/S	SD	1,53	130,05	
P01HAT230	1,080 m3	Hormigón HA-30/B/40/llaSR+Qb central	,5	76,27	82,37	
	,	·	A db	·		45.00
			/lano de obra/lateriales			45,90 177,44
			OTAL PARTIDA			223,34
Asciende el precio	total de la partida a	la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTITRES E	UROS con TREINTA Y	/ CUATRO CÉN	ПМОЅ	
E05AAT005	kg	ACERO PERFIL TUBULAR ESTRUCTURA				
		Acero laminado S275 JR en perfiles para vigas, pilares y co	orreas, con una tensión	de rotura de 410	N/mm2, uni-	
		das entre sí mediante uniones soldadas con electrodo bási	co i/p.p. despuntes y do	os manos de imp	rimación con	
		pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE-D	•	•		
		dador cualificado según norma UNE-EN 287-1:2011. Acero	con marcado CE y DdP	(Declaración de p	orestaciones)	
		según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OB130	0,020 h	Oficial 1ª cerrajero		19,47	0,39	
O01OB140	0,015 h	Ay udante cerrajero		18,31	0,27	
P03ALT030	1,050 kg	Acero en tubo cuadrado		1,54	1,62	
A08TA010	0,005 h	GRÚA TORRE 30 m FLECHA 750 kg		18,58	0,09	
P25OU080	0,010 I	Minio electrolítico		7,47	0,07	
		N	/lano de obra			0,66
		N	/lateriales			1,78
		7	OTAL PARTIDA			2,44
Asciende el precio	total de la partida a	la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA	Y CUATRO CÉNTIMO	OS		
	_					
E05AAL005	kg	ACERO S275 JR EN ESTRUCTURA SOLDADA Acero laminado S275 JR, en perfiles laminados en caliente	ooro vigos niloros zuno	hos v corross m	odianto unio	
		nes soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiale	• .	•		
		de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS/E		•	•	
		DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE)	•	,		
O01OB130	0,030 h	Oficial 1ª cerrajero		19,47	0,58	
O01OB140	0,030 h	Ay udante cerrajero		18,31	0,55	
P03ALP010	1,050 kg	Acero laminado S 275 JR		0,99	1,04	
P25OU080	0,010 I	Minio electrolítico		7,47	0,07	
A08TA010	0,010 h	GRÚA TORRE 30 m FLECHA 750 kg		18,58	0,19	
P01DW090	0,100 u	Pequeño material		1,35	0,14	
		N	/lano de obra			1,13
			Nateriales			1,44
		ľ				

**PRECIO** 

TOTAL PARTIDA.....

SUBTOTAL

IMPORTE

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cod. Validación. 6J/FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 I Verificación: https://forresdelaalameda.sedelectronica.es/ Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 8 de 58

2,57

P05EW250

P05EW260

%PM0200

13,000 u

1,000 u

2,000 %

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E05AP010	u	PLACA ANCLAJE S275 300x300x15 mm  Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimens rrugado de 12 mm de diámetro y 45 cm de longitud CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con con marcado CE y Dd	total, soldadas, i/taladro central, colocada	. Según NTE,	
		305/2011.	, ,	,	
O01OB130	0,420 h	Oficial 1ª cerrajero	19,47	8,18	
O01OB140	0,420 h	Ay udante cerrajero	18,31	7,69	
O01OB010	0,200 h	Oficial 1ª encofrador	19,99	4,00	
P13TP010	12,000 kg	Palastro 15 mm	1,20	14,40	
P03ACA080	1,600 kg	Acero corrugado B 400 S/SD en barra	0,70	1,12	
M12O010	0,050 h	Equipo oxicorte	2,69	0,13	
P01DW090	0,120 u	Pequeño material	1,35	0,16	
			Mano de obra		19,87
			Maquinaria		0,13
			Materiales		15,68
			TOTAL PARTIDA		35,68
Asciende el precio	o total de la partida a	la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS	Con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS		
E09OA010	m2	ESTRUCTURA METÁLICA LIGERA CUBIERTA NO HA	ABITABLE		
		Estructura metálica ligera para cubierta no habitable, con o por laminación en frío de la chapa galvanizada, colocada:			
		res, correas, pies derechos, tirante y celosía, y con pe determinadas y condicionadas por el cálculo estructural, nes mediante tornillos. Totalmente instalada; i/p.p. de re	oudiendo ser de la gama base 40 mm o de	50 mm, unio-	
				p	
		transporte y medidas de seguridad colectivas). Medida en	n su verdadera magnitud.		
O01OB130	0,400 h	Oficial 1ª cerrajero	n su verdadera magnitud. 19,47	7,79	
O01OB130 O01OB140	0,400 h 0,400 h	. ,	·	7,79 7,32	
	,	Oficial 1ª cerrajero	19,47	*	
O01OB140	0,400 h	Oficial 1ª cerrajero Ay udante cerrajero	19,47 18,31	7,32	
O01OB140 M12T040	0,400 h 0,400 h	Oficial 1ª cerrajero Ay udante cerrajero Taladro percutor-atornillador a bateria	19,47 18,31 1,18	7,32 0,47	

0,09

1,11

27,30

Mano de obra.....

Maquinaria.....

TOTAL PARTIDA.....

1,17

1,11

0,55

15,11

0,47 12,30 **27,88** 

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Tornillo autotaladrante 5,5x 22 mm

Tornillo HSA 10x90

Pequeño Material

Cód. Validación: 6J7FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://torresdelaalameda.sedelectronica.es/ Documento firmado electronicamente desde la plataforma esPublico Gestiona I Págna 9 de 58

CANTIDAD UD RESUMEN

CÓDIGO

CAPÍTULO 03 A	LBAÑILERÍA					
E07BHG090	m2	FÁBRICA BLOQUE HORMIGÓN GRIS 40x20x15 cm				
		Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de mento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-5, rellenos armadura según normativa, i/p.p. de formación de dintele peciales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejun DB-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m Europea UNE-EN 771-3:2011. Materiales con marcado (to (UE) 305/2011.	de hormigón de 330 kg es, zunchos, jambas, ej tado, limpieza y medio 2. Marcado CE obligato	de cemento/m3 de d ecución de encuentros s auxiliares, s/NTE-F vrio según Anexo ZA	osificación y , piezas es- FB-6 y CTE de la Norma	
O01OA160	0,500 h	Cuadrilla H		38,56	19,28	
P01BO070	13,000 u	Bloque hormigón para revestir 40x 20x 15 cm		0,69	8,97	
P01MC040	0,019 m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5		64,03	1,22	
A03H090	0,020 m3	HORMIGÓN DOSIFICACIÓN 330 kg /CEMENTO Tmáx.	20 mm	79,84	1,60	
P03ACA010	1,500 kg	Acero corrugado B 400 S/SD 6 mm		0,67	1,01	
						19,28 12,80
			TOTAL PARTIDA			32,08
Asciende el precio	total de la partida a	la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS d	on OCHO CÉNTIMO:	S		
		cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, pro vestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarje cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y NTE-FFL, CTE DB-SE-F y medida deduciendo huecos se lassación de prostaciones a carga Pagamento (LE) 201/	es, mermas, roturas, hu medios auxiliares. Se superiores a 1 m2. Mate	medecido de las pieza gún UNE-EN 998-2:2	s, rejuntado, 012, RC-16,	
O01OA030	0,600 h	claración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2 Oficial primera	.011.	20,40	12,24	
O01OA030	0,600 h	Peón ordinario		17,34	10,40	
P01LT040	0,052 mu	Ladrillo perforado tosco 24x 11,5x 7 cm		61,00	3,17	
P01MC045	0,027 m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5		58,15	1,57	
						22,64 4,74
			TOTAL PARTIDA			27,38
Asciende el precio	total de la partida a	la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con	TREINTA Y OCHO CI	ÉNTIMOS		
E09GSS150	m2	CUBIERTA PANEL SÁNDWICH CHAPA PRELACAD Cubierta formada por panel sándwich de chapa de acerc bas caras (exterior e interior) de 0,5 mm de espesor, kg/m3 con un espesor total de 100 mm, con clasificación rreas metálicas o soporte estructural (no incluido); i/p.p.	en perfil comercial, forr núcleo aislante de po M-1 de reacción al fue de solapes, accesorios	mada por chapa prelac diestireno expandido d go. Totalmente montac de fijación, juntas de d	(EPS) de 20 da sobre co- estanqueidad	

y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a NTE-QTG-8, 9, 10 y 11. Medida en verdadera magnitud.

0,350 h	Oficial primera	20,40	7,14
0,350 h	Ay udante	18,16	6,36
1,000 m2	Panel sándwich vertical acero prelacado+EPS+acero prelacado 100	41,21	41,21
1,000 %	Pequeño Material	54,70	0,55
	0,350 h 1,000 m2	0,350 h Ay udante 1,000 m2 Panel sándwich vertical acero prelacado+EPS+acero prelacado 100	0,350 h         Ay udante         18,16           1,000 m2         Panel sándwich vertical acero prelacado+EPS+acero prelacado 100         41,21

TOTAL PARTIDA	55 26
Otros	0,55
Materiales	41,21
Mano de obra	13,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

IMPORTE

**PRECIO** 

SUBTOTAL

E08PNE210

O01OA030

O01OA050

P04RR040

0,330 h

0,330 h

3,200 kg

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN **PRECIO** SUBTOTAL **IMPORTE** CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS m2 IMPERMEABILIZACIÓN LOSA DE CIMENTACIÓN DANOSA LOS1 E10IAB121 Losa de cimentación constituida por: capa de hormigón de limpieza (no incluido en partida); imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m2, CURIDAN®, lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, de 3 kg/m2, ESTERDAN® 30 P ELAST adherida al soporte con soplete y lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, de superficie no protegida acabada con geotextil, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4,8 kg/m2, POLYDAN® 48 P PAR-KING adherida a la anterior con soplete; capa antipunzonante formada por geotextil de poliéster DANOFELT® PY 300; listo para ejecutar losa de cimentación. Productos provistos de marcado CE europeo y sistema de impermeabilización certificado mediante Documento de Idoneidad Técnica (DIT) 567R/16 ESTERDAN® - SELF-DAN® -POLYDAN® ESTRUCTURAS ENTERRADAS. Puesta en obra conforme a DIT nº 567R/16. Medida la superficie realmente eiecutada. Acabado no incluido O01OA030 0,310 h Oficial primera 20.40 6.32 0,310 h 18,16 5,63 O01OA050 Ay udante Imprimación bituminosa CURIDAN® P06BI011 2,82 0,85 0.300 kg1,100 m2 Lámina bituminosa ESTERDAN® 30 P ELAST P06BSN031 4.05 4.46 P06BSN061 1,100 m2 Lámina bituminosa POLYDAN® 48 P PARKING 8,52 9,37 P06GL041 1,100 m2 Fieltro geotextil poliéster DANOFELT® PY 300 1,04 1,14 %PS0300 3,000 % 27,80 0,83 Puntos singulares %MA0100 1,000 % Medios aux iliares 28,60 0,29 11,95 Mano de obra..... Materiales ..... 15,82 Otros..... 1,12 TOTAL PARTIDA..... 28.89 Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS E27HA040 m2 IMPRIMACIÓN METAL Imprimación anticorrosiv a para metales a base de pigmentos de minio de plomo, previo rascado de óxido mediante cepillo metálico y limpieza de la superficie, aplicado con brocha o pistola, según NTE-RPP-2. O01OB230 0,067 h 1 29 0.067 h O010B240 Ay udante pintura 17 69 1 19 P250U060 0,220 1 Minio de plomo marino 10,05 2,21 P25WW220 0,100 u Pequeño material 0,91 0,09 2.48 Mano de obra 2,30 Materiales ..... TOTAL PARTIDA..... 4,78 Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Enfoscado maestreado y fratasado con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en pa-
ramentos v erticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m y an-
damiaie. s/NTE-RPE-7 v UNE-EN 998-1:2010. medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE v DdP (De-

m2 ENFOSCADO MAESTREADO-FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL

claración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011

diaration de presidentes) segun regiamento (e.e.) eco/2011.		
Oficial primera	20,40	6,73
Ay udante	18,16	5,99
Mortero revoco CSIII-W1	0,46	1,47

TOTAL PARTIDA	14.19
Materiales	1,47
Mano de obra	12,72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

Página

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN		PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 0	CERRAJERÍA					
E15WL010	u	REJILLA VENTILACIÓN CÁMARA Rejilla para ventilación de cámara de aire de 20x 20 zados, doble agrafado y construida con tubular 50 mm, patillas de fijación, incluido recibido de albañile	x 15x 1,5 mm en bastidor, lamas	fijas de espe	sor mínimo 0,8	
		ciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OA050	0,400 h	Ay udante		18,16	7,26	
P13WL010	1,000 u	Rejilla v entilación acero laminado 20x 20 cm		22,15	22,15	
A02A060	0,003 m3	MORTERO CEMENTO M-10		85,78	0,26	
			Mano de obra			7,26
			Materiales			22,41
			TOTAL PARTIDA		<del> </del>	29,67
Asciende el pred	cio total de la partida a	la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EURO	S con SESENTA Y SIETE CÉN	NTIMOS		
E15WV020	m	CARGADERO-DINTEL METÁLICO 150 mm  Cargadero-dintel metálico de chapa de acero galva  Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de				
O01OB130	0,500 h	Oficial 1ª cerrajero		19,47	9,74	
O01OA050	0,500 h	Ay udante		18,16	9,08	
P13WV020	1,000 m	Cargadero-dintel metálico 150 mm chapa 4 mm		15,83	15,83	
			Mano de obra			18,82
			Materiales			15,83
			TOTAL PARTIDA			34,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Cod. Validación: 6J7FMWKBRPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://forresdelaalameda.sedelectronica.es/

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

### CAPÍTULO 06 SISTEMAS DE ELEVACIÓN

#### E25AAJ010

u ASCENSOR ESTÁNDAR 2 PARADAS 8 PERSONAS 630 kg S/CUARTO MAQUINAS

Instalación completa de ascensor monofásico eléctrico sin cuarto de máquinas, 2 paradas, 8 personas, 630 kg, con cabina acorde a la normativa para ascensores accesibles UNE-EN 81-70. Con sistema de carga autónomo en caso de corte fluido eléctrico regular. Máquina sin engranajes de imanes permanentes de diseño radial. Con sistema de tracción por cintas planas de acero recubiertas de poliuretano con monitorización permanente Pulse y con frecuencia v ariable OVF de lazo cerrado, control inteligente de v elocidad v ariable entre 0,63 m/s y 1 m/s (dependiendo de la carga en cabina y estado de carga), sistema de ahorro energía. Incluso todos los remates y chapas de huecos y puertas necesarias para adecuarlo al hueco de ascensor de obra existente. Completamente acabado e instalado para su uso y puesta en marcha.

P24AAJ010 0,900 u Asc. Estándar Eficiencia Energética, 220V 4 par. 8 pers. 630 kg 23.200,00 20.880,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA EUROS



CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN		PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 07	INSTALACIÓN E	LÉCTRICA ASCENSOR				
E17AAT010	m	CAMBIO DE DERIVACIÓN				
		Acometida aérea trifásica desde barraje a módulo de compolietileno reticulado (XLPE), en cable rígido multicondu	ctor trenzado en haz 0,6/1	kV RZ Fca, d	e sección 4x16	
		mm², fabricado conforme a UNE 21030-2; fijado a fachac				
		plastificada resistente a la intemperie. Totalmente realizado vación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-06, IT	• • •	IIIEUIOS aux IIIai	es (excepio eie-	
O01OB200	0,200 h	Oficial 1ª electricista	10 B1 00 0 11 0 B1 20.	19,77	3,95	
O01OB210	0,200 h	Oficial 2ª electricista		18,50	3,70	
P15NAB100	1,050 m	Cable rígido trenzado Cu 0,6/1kV RZ Fca - 4x16 mm2		11,09	11,64	
P15AH395	3,000 u	Abrazadera acero c/tornillo autorroscante SAF-25		0,54	1,62	
%PM0250	2,500 %	Pequeño Material		20,90	0,52	
			Mano de obra	_		7,65
			Materiales			13,26
			Otros			0,52
			TOTAL PARTIDA			21,43
Asciende el prec	io total de la partida a	la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CU	ARENTA Y TRES CÉNT	пмоѕ		
E17BCF010	· u	SUMINISTRO Y MONTAJE DE MÓDULO DE CONTAD				
	ŭ	Columnas montadas por cuadros modulares con envolv		ctrónicos trifásio	cos superiores a	
		15 kW, de 480x1100 mm de dimensiones, con o sin disc tradora, formada por: Bases Neozed D03 de 100A, emba mm, cableado con conductores de cobre rígido clase 2 ti 2,5 mm2 para el circuito de reloj, bornes de salida con c mm2, instalada, incluyendo cableado y accesorios para instalado y conexionado, incluyendo cableado y accesor	arrado general y de protec ipo H07Z-R de 10 mm2 de apacidad hasta 25 mm2, l formar parte de la centraliz	ción con pletina e sección para bornes de secc ación de contac	a de cobre 20x4 contadores y de cionamiento de 4 dores; totalmente	
		según REBT, ITC-16.				
O01OB200	1,000 h	Oficial 1ª electricista		19,77	19,77	
O01OB220	1,000 h	Ay udante electricista		18,50	18,50	
P15DL080	1,000 u	Columna 2 contadores trifásicos >15 kW		749,04	749,04	
P15AH430	10,000 u	Pequeño material para instalación		1,40	14,00	
			Mano de obra Materiales			38,27 763,04
			TOTAL PARTIDA			801,31
Asciende el prec	io total de la partida a	la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS UN EURO	OS con TREINTA Y UN (	CÉNTIMOS		
E17BDC030	m	DERIVACIÓN INDIVIDUAL				
		Línea de suministro trifásico, instalada con 5 cables unipi desde el cuadro de protección hasta el cuadro de distribu Incluy endo p.p guía de alambre y cajas de registro, segú	ıción del ascensor.	40. Medida la ι	unidad ejecutada	
O01OB200	0,075 h	Oficial 1ª electricista		19,77	1,48	
O01OB220	0,075 h	Ay udante electricista		18,50	1,39	
P15NCQ070	1,050 m	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 5x25 m	m2	22,58	23,71	
P15NG010	1,050 m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x	1,5 mm2	0,34	0,36	
I						

P15AH430 0,200 u Pequeño material para instalación 1,40 0,28 P15UCC050 5,000 m Tubo flexible PVC corrugado reforzado M40 mm 1,27 6,35

2,87 Mano de obra..... 30,70 Materiales ..... TOTAL PARTIDA..... 33,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN		PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E17CBO020	u	CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN UN	ASCENSOR			
		Cuadro general de mando y protección de ascensor, form con grado de protección IP40-IK08, de 36 elementos, perfi lar (IGA) 32 A (4P), 1 interruptor diferencial de 40 A/4 P/30 de corte omnipolar: 3 de 10 A (I+N) para alumbrado cabin res, 1 de 25 A (IIII) para ascensor. Instalado, conexionado	l omega, embarrado de pro 0 mA, 1 interruptor diferenc a, cuarto y rosario, 1 de	iteción, 1 IGA ial 40 A/2 P/3	de corte omnipo- 00 mA y 4 PIAS	
O01OB200	1,250 h	Oficial 1ª electricista	y Totalado, oogan REBT.	19,77	24,71	
P15FHE110	1,000 u	Caja distr. estanca IP65-IK08 superf. 22 elementos		77,36	77,36	
P15FK260	1,000 u	PIA 4x 32 A 6/15 kA curv a C		145,96	145,96	
P15FJ110	1,000 u	Diferencial 40 A/4P/300 mA tipo AC		270,18	270,18	
P15FJ050	1,000 u	Diferencial 40 A/2P/300 mA tipo AC		171,12	171,12	
P15FK020	3,000 u	PIA (I+N) 10 A 6/10 kA curva C		53,57	160,71	
P15FK030	1,000 u	PIA (I+N) 16 A 6/10 kA curva C		54,61	54,61	
P15FK250	1,000 u	PIA 4x 25 A 6/15 kA curv a C		137,71	137,71	
%PM0100	1,000 %	Pequeño Material		1.042,40	10,42	
			Mano de obra	<del></del>		24,71
			Materiales			1.017,65
			Otros			10,42
			TOTAL PARTIDA		<del></del>	1.052,78
Asciende el pred	io total de la partida a	la mencionada cantidad de MIL CINCUENTA Y DOS El	JROS con SETENTA Y (	OCHO CÉNI	TMOS	,
			STOO CON OL ILIVIA I	JOHO OLIVI	IIIW OO	
E17T020	u	TOMA DE TIERRA INDEPENDIENTE CON PICA  Línea principal puesta a tierra, instalada con conducto de o  xibles incluso caja de seccionamiento y comprobación y		•		
00400000	4 000 6	REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26.		40.77	40.77	
O01OB200	1,000 h	Oficial 1ª electricista		19,77	19,77	
O01OB220	1,000 h	Ay udante electricista		18,50	18,50	
P15EA010	1,000 u	Pica T.T. acero-Cu 2000x 14,6 mm (300 micras)		19,39	19,39	
P15EB010	20,000 m	Conductor cobre desnudo 35 mm2		4,23	84,60	
P15ED020	1,000 u	Cartucho carga aluminotérmica C-115		5,34	5,34	
P15EC010 P15EC020	1,000 u 1,000 u	Registro de comprobación+tapa		23,86 17,25	23,86 17,25	
P15EC020 P15AH430	1,000 u 1,000 u	Puente de prueba  Pequeño material para instalación		17,25	1,40	
			Mano de obra			38,27
			Materiales		·····	151,84
			TOTAL PARTIDA			190,11
Asciende el pred	cio total de la partida a	la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA EUROS	S con ONCE CÉNTIMOS	3		
E17V010	u	DICTAMEN ELÉCTRICO Dictamen aprobativo para la delegación de Industria, inclui mites con la compañía suministradora.	idos gastos de registro en	los distintos o	rganismos y trá-	
P15T010	1,000 u	Boletín y legalización instal. eléctrica baja tensión sin proy	ес	195,00	195,00	
			Materiales			195,00
			TOTAL PARTIDA			195,00
Asciende el pred	cio total de la partida a	la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CINC	O EUROS			
E17MI020	u	BASE SUPERFICIAL IP447 32 A 2P+TT Base de enchufe tipo industrial, para montaje superficial, 3	2 A (II+TT) a 230 V, con pi	otección IP44,	instalada.	
O01OB200	0,250 h	Oficial 1ª electricista		19,77	4,94	
P15IA040	1,000 u	Base IP44 230 V 32 A 2p+tt		13,19	13,19	
P15AH430	1,000 u	Pequeño material para instalación		1,40	1,40	
			Mano de obra			4,94
			Materiales			14,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

Cod. Validación: 6J7FMWKGRPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://lorresdelaalameda.sedelectronica.es/ Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona I Págna 15 de 58

19,53

21 de octubre de 2022 Página 9

TOTAL PARTIDA.....

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
E18IEB 040  O01OB200	<b>u</b> 0,300 h	LUMINARIA ESTANCA DIFUSOR POLICARBONATO 2x36 W T8 - Luminaria estanca para fluorescencia lineal, con carcasa de poliéster rente prismático de policarbonato de 2 mm de espesor, grado de protec se F, según UNE-EN60598 y EN-50102; 2 lámparas fluorescentes T8 portalámparas y bornes de conexión; para alumbrado industrial, espac do CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replante Oficial 1ª electricista	reforzado en fibra de vidrio, cción IP66 - IK08 / Clase I y de 36 W, con balasto electro cios de trabajo y aparcamiento	aislamiento cla- ónico regulable, os. Con marca-	
O01OB220	0,300 h	Ay udante electricista	18,50	5,55	
P16BB140	1,000 u	Luminaria estanca difusor policarbonato 2x 36 W T8 - HFR	130,24	130,24	
P16CC340	2,000 u	Lámpara fluorescente T8 36 W 827-830-840-865	4,17	8,34	
P01DW090	1,000 u	Pequeño material	1,35	1,35	
			bra		11,48 139,93
		TOTAL PAR	RTIDA		151,41
Asciende el prec	io total de la partida a	a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS co	on CUARENTA Y UN CÉN	NTIMOS	
E07WA190	u	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ASCENSOR VIVIENDA MU Ay uda de cualquier tipo de trabajo de albañilería para montaje de ascer salva, 15 m), en equipos de montaje, v entilación, alumbrado, extinción redes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, para v ivier cie construida media de 90 m2, i/p.p. de pequeño material, material aux do del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica, apertura y tapado dido por unidad de v ivienda.	ensor o montacargas, (desniv n de incendios y alarma a re enda de edificio multifamiliar o ux iliar, recibido de puertas, luc	alizar sobre pa- con una superfi- ces de alumbra-	
O01OA050	5,500 h	Ay udante	18,16	99,88	
O01OA070	8,250 h	Peón ordinario	17,34	143,06	
		Mano de ob	 bra		242,94
4					

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cod. Validación: 6.7FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://forresdelaalameda.sedelectronica.es/

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN		PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 0	8 GESTIÓN DE RE	SIDUOS				
G03E030	u	ESTIMACIÓN COSTE POR M2 DEMOLIDO O CONTRUIDO	EN EDIFICO			
		Estimación por edificio construido o demolido de uso público Nacional de Residuos de 2001-2006. Incluyendo residuos per metales (acero y cobre), madera, plásticos, papel y cartón.		• .	•	
G03BE030	5,000 u	ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENIORCD 7 m3 <10 k $$	EDOR	149,70	748,50	
G03CC010	0,060 t	RECUPERACIÓN DE ACERO MEZCLADO EN OBRA COMO RESIDUO VALORABLE		-1.499,13	-89,95	
G03CC030	0,060 t	RECUPERACIÓN DE COBRE LIMPIO EN OBRA COMO RES VALORABLE	IDUO	-5.742,07	-344,52	
G03CB040	3,000 mes	ALQUILER CONTENEDOR PLÁSTICOS 16 m3		77,28	231,84	
G03CB070	3,000 mes	ALQUILER CONTENEDOR CARTONES 16 m3		77,28	231,84	
G03CB100	3,000 mes	ALQUILER CONTENEDOR MADERA 16 m3		77,28	231,84	
		Ma	no de obra	<del> </del>		0,10
		Ma	quinaria			1.444,02
		Ma	teriales			-434,58
		то	TAL PARTIDA			1.009,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS



CANTIDAD UD RESUMEN

CÓDIGO

CAPÍTULO 09	SEGURIDAD Y	SALUD				
09.01		DOCUMENTO DE GESTIÓN PREVENTIVA				
		Estudio y redacción de Documento de gestión preven intervención a ejecutar. Incluyendo revisiones necesa dad y salud.	•	•		
11.1.1	1,000 u	Redacción de documento de seguridad y salud		300,79	300,79	
			Mano de obra			300,79
			TOTAL PARTIDA			300,79
Asciende el preci	o total de la partida	a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS EUROS	con SETENTA Y NUEVE C	CÉNTIMOS		
09.02		MEDIOS, MATERIALES Y RECURSOS SEGURIDA	AD Y SALUD			
		Medios, materiales y recursos necesarios para el cur			,	
		Salud en la construcción, conforme al preceptivo Doci	0 1		•	
		ordinación de Seguridad y Salud, y redactado en ba D.O. y/o Propiedad consideren necesarios o adecuad		si como todos aq	uellos que la	
O01OA030	15,000 h	Oficial primera		20,40	306,00	
O01OA070	30,000 h	Peón ordinario		17,34	520,20	
11.2.1	1,000 u	sistemas de protección colectiva		829,87	829,87	
11.2.2	1,000 u	equipos de proteccion individual		200,00	200,00	
11.2.3	1,000 u	Medicina preventiva y primeros auxilios		50,00	50,00	
11.2.4	1,000 u	Señalización provisional de obras		431,78	431,78	
			Mano de obra			826,20
			Materiales			1.511,65
			TOTAL PARTIDA			2.337,85
Asciondo al proci	o total do la partida	a la mencionada cantidad de DOS MIL TRESCIENTOS	S TDEINITA V SIETE ELIDO	S con OCHENTA	V CINICO	

**PRECIO** 

SUBTOTAL

IMPORTE

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Cod. Validación: 6J/FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 I Verificación: https://torresdelaalameda.sedelectronica.es/ Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 18 de 58



# EJECUCIÓN DE LAS OBRAS MATERIALES, MANO DE OBRA Y MAQUINARIA



CANTIDAD UD RESUMEN

CÓDIGO

300,79	300,79	Redacción de documento de seguridad y salud	1,000 u	11.1.1
829,87	829,87	sistemas de protección colectiva	1,000 u	11.2.1
200,00	200,00	equipos de proteccion individual	1,000 u	11.2.2
50,00	50,00	Medicina preventiva y primeros auxilios	1,000 u	11.2.3
431,78	431,78	Señalización provisional de obras	1,000 u	11.2.4
1.812,44	Grupo 11			
26,79	121,00	Grúa telescópica autopropulsada 60 t	0,221 h	M02GAH060
32,50	880,57	Alquiler grúa torre 30 m 750 kg	0,037 mes	M02GT210
17,51	2.847,68	Montaje/desmontaje grúa torre 30 m flecha	0,006 u	M02GT300
3,85	104,28	Contrato mantenimiento	0,037 mes	M02GT360
1,83	49,68	Alquiler telemando	0,037 mes	M02GT370
8,83	1.436,24	Tramo de empotramiento grúa torre <40 m	0,006 u	M02GT380
91,32	Grupo M02		0.004.1	B 4001 II 1000
0,01	2,54	Hormigonera 200 I gasolina	0,004 h	M03HH020
0,34	3,87	Hormigonera 300 I gasolina	0,088 h	M03HH030
0,35	Grupo M03			
35,05	39,83	Ex cav adora hidráulica neumáticos 84 cv	0,880 h	M05EN020
25.05	Grupo M05			
35,05	•			
11,78	5,89	Compresor portátil diesel media presión 5 m3/min 7 bar	2,000 h	M06CM030
25,78	10,74	Compresor portatil diesel media presión 10 m3/min 7 bar	2,400 h	M06CM040
8,66	3,61	Martillo manual perforador neumatico 20 kg	2,400 h	M06MP110
3,98	1,99	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	2,000 h	M06MR110
50,20	Grupo M06			
626,85	35,82	Canon escombro sucio a planta RCD	17,500 t	M07N200
626,85	Grupo M07			
0,27	2,25	Regla v ibrante eléctrica 230V a=2000 mm	0,120 h	M11HR010
		Precio alquiler diario = 18 €/día		
		Precio hora (Jornada 8 horas) = 2,25 €/h		
0,21	1,50	Vibrador hormigón 230V Aguja 50 mm	0,139 h	M11HV150
		Modelo C56		
		Monofásico 230V - 2800W Peso 6 kg		
		Aguja Diámetro 50 mm		
		- 19-1		
		Alkitodo		
		12,00 €/día 8 h/día 1,50 €/h		
0,48	Grupo M11			
0,54	2,69	Equipo oxicorte	0,200 h	M12O010
5,83	1,18	Taladro percutor-atornillador a bateria	4,944 h	M12T040
		Alkitodo		
		C18		
6,37	 Grupo M12			
<b>6,37</b> 121,65	Grupo M1224,33		5,000 u	M13O155
	·	C18	5,000 u 3,000 mes	M13O155 M13O280
121,65	24,33	C18  Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km		
121,65 231,84	24,33 77,28	C18  Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km  Alquiler contenedor plásticos 16 m3	3,000 mes	M13O280
121,65 231,84 231,84	24,33 77,28 77,28	C18  Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km  Alquiler contenedor plásticos 16 m3  Alquiler contenedor cartones 16 m3	3,000 mes 3,000 mes	M13O280 M13O310
121,65 231,84 231,84 231,84	24,33 77,28 77,28 77,28	C18  Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km  Alquiler contenedor plásticos 16 m3  Alquiler contenedor cartones 16 m3	3,000 mes 3,000 mes	M13O280 M13O310
121,65 231,84 231,84 231,84 817,17	24,33 77,28 77,28 77,28 Grupo M13	C18  Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km  Alquiler contenedor plásticos 16 m3  Alquiler contenedor cartones 16 m3  Alquiler contenedor madera 16 m3	3,000 mes 3,000 mes 3,000 mes	M13O280 M13O310 M13O340
121,65 231,84 231,84 231,84 <b>817,17</b> 2.151,49	24,33 77,28 77,28 77,28 77,28 Grupo M13	C18  Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km Alquiler contenedor plásticos 16 m3 Alquiler contenedor cartones 16 m3 Alquiler contenedor madera 16 m3  Oficial primera	3,000 mes 3,000 mes 3,000 mes 105,465 h	M13O280 M13O310 M13O340 O01OA030
121,65 231,84 231,84 231,84 231,84 817,17 2.151,49 1.080,63	24,33 77,28 77,28 77,28 Grupo M1320,40 18,16	C18  Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km Alquiler contenedor plásticos 16 m3 Alquiler contenedor cartones 16 m3 Alquiler contenedor madera 16 m3  Oficial primera Ay udante	3,000 mes 3,000 mes 3,000 mes 105,465 h 59,506 h	M13O280 M13O310 M13O340 O01OA030 O01OA050
121,65 231,84 231,84 231,84 <b>817,17</b> 2.151,49 1.080,63 102,66	24,33 77,28 77,28 77,28 77,28 Grupo M13	C18  Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km Alquiler contenedor plásticos 16 m3 Alquiler contenedor cartones 16 m3 Alquiler contenedor madera 16 m3  Oficial primera Ay udante Peón especializado	3,000 mes 3,000 mes 3,000 mes 105,465 h 59,506 h 5,880 h	M13O280 M13O310 M13O340 O01OA030 O01OA050 O01OA060
121,65 231,84 231,84 231,84 <b>817,17</b> 2.151,49 1.080,63 102,66 1.979,61	24,33 77,28 77,28 77,28 77,28 Grupo M13	C18  Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km Alquiler contenedor plásticos 16 m3 Alquiler contenedor cartones 16 m3 Alquiler contenedor madera 16 m3  Oficial primera Ay udante Peón especializado Peón ordinario	3,000 mes 3,000 mes 3,000 mes 105,465 h 59,506 h 5,880 h 114,165 h	M13O280 M13O310 M13O340 O01OA030 O01OA050 O01OA060 O01OA070
121,65 231,84 231,84 231,84 <b>817,17</b> 2.151,49 1.080,63 102,66 1.979,61 15,99	24,33 77,28 77,28 77,28 77,28  77,28  20,40 18,16 17,46 17,34 19,99	C18  Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km  Alquiler contenedor plásticos 16 m3  Alquiler contenedor cartones 16 m3  Alquiler contenedor madera 16 m3  Oficial primera  Ay udante  Peón especializado  Peón ordinario  Oficial 1ª encofrador	3,000 mes 3,000 mes 3,000 mes 105,465 h 59,506 h 5,880 h 114,165 h 0,800 h	M13O280 M13O310 M13O340 O01OA030 O01OA050 O01OA060 O01OA070 O01OB010
121,65 231,84 231,84 231,84 231,84 817,17 2.151,49 1.080,63 102,66 1.979,61 15,99 20,72	24,33 77,28 77,28 77,28 77,28 77,28  20,40 18,16 17,46 17,34 19,99 19,99	Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km Alquiler contenedor plásticos 16 m3 Alquiler contenedor cartones 16 m3 Alquiler contenedor madera 16 m3  Oficial primera Ay udante Peón especializado Peón ordinario Oficial 1ª encofrador Oficial 1ª ferralla	3,000 mes 3,000 mes 3,000 mes 105,465 h 59,506 h 5,880 h 114,165 h 0,800 h 1,036 h	M13O280 M13O310 M13O340 O01OA030 O01OA050 O01OA060 O01OA070 O01OB010 O01OB030
121,65 231,84 231,84 231,84 231,84 817,17 2.151,49 1.080,63 102,66 1.979,61 15,99 20,72 19,44	24,33 77,28 77,28 77,28 77,28 77,28 77,28  Grupo M13	Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km Alquiler contenedor plásticos 16 m3 Alquiler contenedor cartones 16 m3 Alquiler contenedor madera 16 m3  Oficial primera Ay udante Peón especializado Peón ordinario Oficial 1ª encofrador Oficial 1ª ferralla Ay udante ferralla	3,000 mes 3,000 mes 3,000 mes 105,465 h 59,506 h 5,880 h 114,165 h 0,800 h 1,036 h	M13O280 M13O310 M13O340 O01OA030 O01OA050 O01OA060 O01OA070 O01OB010 O01OB030 O01OB040
121,65 231,84 231,84 231,84 231,84 817,17 2.151,49 1.080,63 102,66 1.979,61 15,99 20,72 19,44 583,04	24,33 77,28 77,28 77,28 77,28 77,28 77,28 77,28 19,40 18,16 17,46 17,34 19,99 19,99 18,76 19,47	Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km Alquiler contenedor plásticos 16 m3 Alquiler contenedor cartones 16 m3 Alquiler contenedor madera 16 m3  Oficial primera Ay udante Peón especializado Peón ordinario Oficial 1ª encofrador Oficial 1ª ferralla Ay udante ferralla Oficial 1ª cerrajero	3,000 mes 3,000 mes 3,000 mes 105,465 h 59,506 h 5,880 h 114,165 h 0,800 h 1,036 h 1,036 h 29,946 h	M13O280 M13O310 M13O340 O01OA030 O01OA050 O01OA060 O01OA070 O01OB010 O01OB030 O01OB040 O01OB130

Cod. Validación: 6J7FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 I Verificación: https://forresdel.aalameda.sedelectronica.es/ Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 20 de 58

IMPORTE

PRECIO

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
O01OB220	3,575 h	Ay udante electricista	18,50	66,14
O01OB230	2,015 h	Oficial 1 <sup>a</sup> pintura	19,30	38,90
O01OB240	2,015 h	Ay udante pintura	17,69	35,65
			Grupo 001	6.975,20
P01AA020	0,009 m3	Arena de río 0/6 mm	17,09	0,15
P01AA030	0,099 t	Arena de río 0/6 mm	17,69	1,75
		Anteroay bar		
P01AG020	0,207 t	Garbancillo 4/20 mm	14,12	2,92
P01ARC030	1,124 t	40-80 mm cerámico-hormigón reciclado	3,71	4,17
P01BO070	104,000 u	Bloque hormigón para rev estir 40x 20x 15 cm	0,69	71,76
P01CC020	0,058 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	99,62	5,76
P01DW050	0,071 m3	Agua	1,27	0,09
P01DW090	24,280 u	Pequeño material	1,35	32,78
P01HAT230	0,864 m3	Hormigón HA-30/B/40/IlaSR+Qb central en muros	76,27	65,90
P01HAV270	0,186 m3	Hormigón HA-25/B/40/lla central	64,02	11,91
<u> </u>		en muros, zapatas, encepados y soleras		
P01LT040	3,328 mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	61,00	203,01
D04M0040	0.450	Ladrillos Suspiro del Moro	04.00	0.70
P01MC040	0,152 m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	64,03	9,73
P01MC045	1,728 m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	58,15 ———	100,48
			Grupo P01	510,41
P03AAA020	0,444 kg	Alambre atar 1,3 mm	0,88	0,39
P03ACA010	12,000 kg	Acero corrugado B 400 S/SD 6 mm	0,67	8,04
P03ACA080	6,400 kg	Acero corrugado B 400 S/SD en barra	0,70	4,48
P03ACD010	77,729 kg	Acero corrugado elaborado / armado B 500 S/SD	0,93	72,29
		Se emplea en paramétrica de placas alveolares		
P03ALP010	239,400 kg	Acero laminado S 275 JR	0,99	237,01
P03ALT030	812,784 kg	Acero en tubo cuadrado	1,54	1.251,69
			Grupo P03	1.573,89
P04RR040	409,600 kg	Mortero revoco CSIII-W1	0,46	188,42
P04SB060	12,360 m2	Panel sándwich vertical acero prelacado+EPS+acero prelacado 100	41,21	509,36
		Gmpanel 100mm_IRONLUX GROUP 2003 Tarifa 2016 x 1,05		
			Grupo P04	697,77
DOEE/MOE4	0.044	Da-£LO 27: 27: 4 5	•	•
P05EW051	9,641 m	Perfil C 37x37x1,5 mm	2,42	23,33
P05EW053	21,506 m	Perfil U 40x40x1,5 mm	2,23	47,96
P05EW151 P05EW250	12,978 m 160,680 u	Perfil omega 50x40x1,5 mm  Tornillo autotaladrante 5,5x22 mm	3,52 0,09	45,68 14,46
P05EW260	12,360 u	Tomillo HSA 10x90	1,11	13,72
1 002 W200	12,500 u	TOTHING FIGA TOX SO	·	·
			Grupo P05	145,15
P06BI011	1,200 kg	Imprimación bituminosa CURIDAN®	2,82	3,38
P06BSN031	4,400 m2	Lámina bituminosa ESTERDAN® 30 P ELAST	4,05	17,82
P06BSN061	4,400 m2	Lámina bituminosa POLYDAN® 48 P PARKING	8,52	37,49
P06GL041	4,400 m2	Fieltro geotextil poliéster DANOFELT® PY 300	1,04	4,58
			Grupo P06	63,27
P13TP010	48,000 kg	Palastro 15 mm	1,20	57,60
P13WL010	3,000 u	Rejilla ventilación acero laminado 20x 20 cm	22,15	66,45
P13WV020	2,000 m	Cargadero-dintel metálico 150 mm chapa 4 mm	15,83	31,66
			Grupo P13	155,71
P15AH395	126,000 u	Abrazadera acero c/tornillo autorroscante SAF-25	•	68,04
P15AH430	15,400 u	Pequeño material para instalación	0,54	21,56
	15,400 u 1,000 u	Columna 2 contadores trifásicos >15 kW	1,40 749,04	749,04
	1,000 u	Cahors (0234618-N).	740,04	140,04
P15DL080				
P15DL080	1,000 u	Pica T.T. acero-Cu 2000x14,6 mm (300 micras)	19,39	19,39
P15DL080 P15EA010	1,000 u	Pica T.T. acero-Cu 2000x14,6 mm (300 micras) KLK. Hispanofil (027720NU146).	19,39	19,39
P15DL080	1,000 u 20,000 m	Pica T.T. acero-Cu 2000x14,6 mm (300 micras)	19,39 4,23	19,39 84,60

Cód. Validación: 6J7FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://lorresdelaalameda.sedelectronica.es/ Documento firmado electronicamente desde la pidatiórma esPublico Gestiona | Página 21 de 58

CANTIDAD UD RESUMEN

CÓDIGO

CODIGO	CANTIDAD OD	RESUMEN	PRECIO	IMPORIE
P15EC010	1,000 u	Registro de comprobación+tapa	23,86	23,86
D4550000	4 000	Legrand (89631).	47.05	47.05
P15EC020	1,000 u	Puente de prueba Cahors. Hispanofil (0312020310).	17,25	17,25
P15ED020	1,000 u	Cartucho carga aluminotérmica C-115	5,34	5,34
I IJLDUZU	1,000 u	KLK. Cartucho "WELD" (0277C115).	3,34	3,34
P15FHE110	1,000 u	Caja distr. estanca IP65-IK08 superf. 22 elementos	77,36	77,36
T TOT TILL TTO	1,000 a	INDUBOX	77,00	11,00
		IP65 - IK08		
		Cajas de Distribución Industriales		
		1322P		
P15FJ050	1,000 u	Diferencial 40 A/2P/300 mA tipo AC	171,12	171,12
		Hager. Tarifa 912. (CFC 240M)		
P15FJ110	1,000 u	Diferencial 40 A/4P/300 mA tipo AC	270,18	270,18
		Hager. Tarifa 912. (CFC 440M)		
P15FK020	3,000 u	PIA (I+N) 10 A 6/10 kA curv a C	53,57	160,71
	4.000	Hager. (MCA510).		
P15FK030	1,000 u	PIA (I+N) 16 A 6/10 kA curv a C	54,61	54,61
D45514050	4.000	Hager. (MCA516).	407.74	407.74
P15FK250	1,000 u	PIA 4x25 A 6/15 kA curva C	137,71	137,71
D15EK260	1,000 u	Hager. (NCN425A). PIA 4x32 A 6/15 kA curva C	145.06	145.06
P15FK260	1,000 u	Hager. (NCN432A).	145,96	145,96
P15IA040	1,000 u	Base IP44 230 V 32 A 2p+t.t.	13,19	13,19
1 131/1040	1,000 u	Legrand (009555573).	10, 13	10,10
P15NAB100	44,100 m	Cable rígido trenzado Cu 0,6/1kV RZ Fca - 4x16 mm2	11,09	489,07
	,	BARRYNAX RZ 0,6/1 kV	,00	,
		Cable rígido		
		Tarifa M26		
		Clase de reacción al fuego: Fca		
		Según EN 50575:2014+A1:2016.		
		CPR CE EU-305/2011		
		Fabricados conforme UNE 21030-2		
		Válidos para acometidas aéreas en Baja Tensión y redes de alimentación aéreas en		
		alumbrados exteriores.		
		Uso conforme REBT: ITC-BT-6 / 9 / 20.		
P15NCQ070	17,850 m	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 5x25 mm2	22,58	403,05
		AFIRENAS X RZ1-K (AS)		
		Cable flexible		
		Tarifa M26		
		Clase de reacción al fuego: B2ca-s1a,d1,a1		
		Según EN 50575:2014+A1:2016. CPR CE EU-305/2011		
		Fabricados conforme UNE 21123-4		
		Válidos para instalaciones donde se requieran características especiales de baja emisión		
I		de humos y gases corrosivos. Instalaciones de pública concurrencia y derivaciones		

Válidos para instalaciones donde se requieran características especiales de baja emisiór de humos y gases corrosivos. Instalaciones de pública concurrencia y derivaciones individuales en edificios, líneas generales de alimentación (LGA) e instalaciones de alta seguridad.

Bajo índice de acidez de los gases de combustión UNE-EN 50267-2-2

Uso conforme REBT: ITC-BT-14 / 15 / 20 / 28 / 29 / RD-2267:2004.

Cód. Validación: 6J7FMWKGRPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://lorresdelaalameda.sedelectronica.es/ Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Pagina 22 de 56

IMPORTE

**PRECIO** 

CANTIDAD UD RESUMEN

17,850 m

CÓDIGO

P15NG010

		AFIRENAS L H07VZ1-K (AS) Cable flexible Tarifa M26 Clase de reacción al fuego: B2ca-s1a,d1,a1 Según EN 50575:2014+A1:2016. CPR CE EU-305/2011 Fabricados conforme UNE 211002 Válidos para instalaciones donde se requieran características especiale		
		de humos y gases corrosivos. Instalaciones de pública concurrencia y individuales en edificios.		
		Bajo índice de acidez de los gases de combustión UNE-EN 50267-2-2		
		Uso conforme REBT: ITC-BT-15 / 20 / 26 / 27 / 28 / 29 / RTT 2267.		
P15T010	1,000 u	Boletín y legalización instal. eléctrica baja tensión sin proyec	195,00	195,00
P15UCC050	85,000 m	Tubo flex ible PVC corrugado reforzado M40 mm Odi-Bakar (0064FRM40)	1,27	107,95
			Grupo P15	3.221,06
P16BB140	1,000 u	Luminaria estanca difusor policarbonato 2x36 W T8 - HFR TC W216 2x TL-D 36W HFR (Pacific. Versiones c/regulación)	130,24	130,24
P16CC340	2,000 u	Lámpara fluorescente T8 36 W 827-830-840-865	4,17	8,34
			Grupo P16	138,58
P24AAJ010	0,900 u	Asc. Estándar Eficiencia Energética, 220V 4 par. 8 pers. 630 kg	23.200,00	20.880,00
			Grupo P24	20.880,00
P25OU060	6,618 I	Minio de plomo marino	10,05	66,51
P25OU080	10,021 I	Minio electrolítico	7,47	74,86
P25WW220	3,008 u	Pequeño material	0,91	2,74
			Grupo P25	144,10
P35BR010	0,060 t	Recuperación de acero mezclado en obra como residuo valorable http://www.scrapmetalpricer.com/es/	-1.500,00	-90,00
P35BR030	0,060 t	Recuperación de cobre limpio en obra como residuo valorable https://www.elchatarrero.com/cotizaciones-de-metales/	-5.742,94	-344,58
			Grupo P35	-434,58
		Resumen		
		Mano de obra		7.255,38
		Materiales		28 719 66

Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x1,5 mm2

Resumen	
Mano de obra	7.255,38
Materiales	28.719,66
Maquinaria	1.535,63
Otros	43,54
TOTAL	37.510,79

PRECIO

0,34

IMPORTE 6,07





# EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CUADRO DE PRECIOS 1



#### CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS

#### E01DSH010

#### m2 DEMOLICIÓN FORJADO VIGUETA HORMIGÓN-BOVEDILLA C/MARTILLO

30,07

Demolición de forjado de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas o de hormigón, y capa de compresión de hormigón; realizado por medios manuales y mecánicos con martillo; incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, y sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.

TREINTA EUROS con SIETE CÉNTIMOS

#### E01DSS035

#### m3 DEMOLICIÓN CIMENTACIÓN HORMIGÓN EN MASA C/COMPRESOR

224.44

Demolición de cimentaciones de hormigón en masa, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.

DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

E04CR050

#### m2 ENCACHADO ÁRIDO RECICLADO 40/80 e=15 cm

13,61

Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) procedente de residuos de construcción y demolición, de granulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 cm, colocada en sub-base de solera o losa. Totalmente realizada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área1.

TRECE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

E01DFT260

#### m2 DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOSCADO 2 CARAS A MANO

21,33

Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor enfoscado a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.

VEINTIUN EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

E02PAA020

#### m3 EXCAVACIÓN POZOS A MANO <2 m TERRENO FLOJO A BORDES

32,08

Excavación en pozos hasta 2 m de profundidad en terrenos flojos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.

TREINTA Y DOS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

Cod. Validación: 6J7FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://lorresdelaalameda.sedelectronica.es/ Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 25 de 58

#### CAPÍTULO 02 ESTRUCTURA

#### E04LAM170

#### m3 HORMIGÓN ARMADO CIMENT. LOSA HA-30/B/40/IIaSR+Qb VERT. MANUAL

223,34

Hormigón para armar en losas de cimentación HA-30/B/40/IIaSR+Qb, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 30 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condesaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado con cemento sulforresistente, para ataque químico medio. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 85 kg/m3, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

DOSCIENTOS VEINTITRES EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

#### E05AAT005

#### kg ACERO PERFIL TUBULAR ESTRUCTURA

2,44

Acero laminado S275 JR en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE-DB-SE-A y EAE. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:2011. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

DOS EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

#### E05AAL005

#### kg ACERO S275 JR EN ESTRUCTURA SOLDADA

2,57

Acero laminado S275 JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

DOS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

#### E05AP010

#### u PLACA ANCLAJE S275 300x300x15 mm

35,68

Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 300x300x15 mm con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm de diámetro y 45 cm de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según NTE, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

#### E09OA010

#### m2 ESTRUCTURA METÁLICA LIGERA CUBIERTA NO HABITABLE

27,88

Estructura metálica ligera para cubierta no habitable, con cerchas formadas con perfiles ligeros metálicos obtenidos por laminación en frío de la chapa galvanizada, colocadas cada 1,20 m y correas cada 1,00 m, con perfil C en pares, correas, pies derechos, tirante y celosía, y con perfil U en durmientes y arriostramientos, con dimensiones determinadas y condicionadas por el cálculo estructural, pudiendo ser de la gama base 40 mm o de 50 mm, uniones mediante tomillos. Totalmente instalada; i/p.p. de replanteo, fijación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Medida en su verdadera magnitud.

VEINTISIETE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cod. Validación. 6.J7FMWKGRPAZDMDTSTJRS.J3N7 | Verificación: https://forresdelaalameda.sedelectronica.es Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 26 de 58

#### CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA

#### E07BHG090

#### FÁBRICA BLOQUE HORMIGÓN GRIS 40x20x15 cm

32,08

Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x15 cm para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-5, rellenos de hormigón de 330 kg de cemento/m3 de dosificación y armadura según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE DB-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Marcado CE obligatorio según Anexo ZA de la Norma Europea UNE-EN 771-3:2011. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

TREINTA Y DOS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

#### E07LP020

#### FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P FACHADA MORTERO M-5 m2

27,38

Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-FFL, CTE DB-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

VEINTISIETE EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

#### E09GSS150

#### CUBIERTA PANEL SÁNDWICH CHAPA PRELACADA + AISLAM. EPS 100 mm

55,26

Cubierta formada por panel sándwich de chapa de acero en perfil comercial, formada por chapa prelacada en ambas caras (exterior e interior) de 0,5 mm de espesor, y núcleo aislante de poliestireno ex pandido (EPS) de 20 kg/m3 con un espesor total de 100 mm, con clasificación M-1 de reacción al fuego. Totalmente montada sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido); i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a NTE-QTG-8, 9, 10 y 11. Medida en verdadera magnitud.

> CINCUENTA Y CINCO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

#### CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS

#### E10IAB121

#### m2 IMPERMEABILIZACIÓN LOSA DE CIMENTACIÓN DANOSA LOS1

28,89

Losa de cimentación constituida por: capa de hormigón de limpieza (no incluido en partida); imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m², CURIDAN®, lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, de 3 kg/m², ESTERDAN® 30 P ELAST adherida al soporte con soplete y lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, de superficie no protegida acabada con geotextil, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4,8 kg/m², POLYDAN® 48 P PARKING adherida a la anterior con soplete; capa antipunzonante formada por geotextil de poliéster DANOFELT® PY 300; listo para ejecutar losa de cimentación. Productos provistos de marcado CE europeo y sistema de impermeabilización certificado mediante Documento de Idoneidad Técnica (DIT) 567R/16 ESTERDAN® - SELF-DAN® - POLYDAN® ESTRUCTURAS ENTERRADAS. Puesta en obra conforme a DIT nº 567R/16. Medida la superficie realmente ejecutada. Acabado no incluido.

VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y NUEVE

CÉNTIMOS

E27HA040 m2 IMPRIMACIÓN METAL 4,78

Imprimación anticorrosiva para metales a base de pigmentos de minio de plomo, previo rascado de óxido mediante cepillo metálico y limpieza de la superficie, aplicado con brocha o pistola, según NTE-RPP-2.

CUATRO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

E08PNE210

#### m2 ENFOSCADO MAESTREADO-FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL

14,19

Enfoscado maestreado y fratasado con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m y andamiaje, s/NTE-RPE-7 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

CATORCE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

Cod. Validación: 6J7FWWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 I Verificación: https://forresdelaalameda.sedelectronica.es/

### CAPÍTULO 05 CERRAJERÍA

E15WL010

#### u REJILLA VENTILACIÓN CÁMARA

29,67

Rejilla para ventilación de cámara de aire de 20x 20 cm ejecutada con perfiles de acero laminado en frío, galvanizados, doble agrafado y construida con tubular 50x 15x 1,5 mm en bastidor, lamas fijas de espesor mínimo 0,8 mm, patillas de fijación, incluido recibido de albañilería. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

VEINTINUEVE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

E15WV020

#### n CARGADERO-DINTEL METÁLICO 150 mm

34,65

C argadero-dintel metálico de chapa de acero galvanizado de 4 mm de espesor y 150 mm de ancho, colocado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

TREINTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Cod. Validación: 6J7FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://forresde.laalameda.sedelectronica.es/

### CAPÍTULO 06 SISTEMAS DE ELEVACIÓN

#### E25AAJ010

u ASCENSOR ESTÁNDAR 2 PARADAS 8 PERSONAS 630 kg S/CUARTO MAQUINAS Instalación completa de ascensor monofásico eléctrico sin cuarto de máquinas, 2 paradas, 8 personas, 630 kg, con cabina acorde a la normativa para ascensores accesibles UNE-EN 81-70. Con sistema de carga autónomo en caso de corte fluido eléctrico regular. Máquina sin engranajes de imanes permanentes de diseño radial. Con sistema de tracción por cintas planas de acero recubiertas de poliuretano con monitorización permanente Pulse y con frecuencia variable OVF de lazo cerrado, control inteligente de velocidad variable entre 0,63 m/s y 1 m/s (dependiendo de la carga en cabina y estado de carga), sistema de ahorro energía. Incluso todos los remates y chapas de huecos y puertas necesarias para adecuarlo al hueco de ascensor de obra existente. Completamente acabado e instalado para su uso y puesta en marcha.

VEINTE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA EUROS

20.880,00

Cod. Validación: 6J7FMWKRRPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://lorresdelaalameda.sedelectronica.es/

#### CAPÍTULO 07 INSTALACIÓN ELÉCTRICA ASCENSOR

#### E17AAT010

#### m CAMBIO DE DERIVACIÓN

21,43

Acometida aérea trifásica desde barraje a módulo de compañía, formada por conductores de cobre aislados con polietileno reticulado (XLPE), en cable rígido multiconductor trenzado en haz 0,6/1kV RZ Fca, de sección 4x16 mm², fabricado conforme a UNE 21030-2; fijado a fachada mediante abrazadera de acero con tornillo autorroscante plastificada resistente a la intemperie. Totalmente realizada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-06, ITC-BT-09 e ITC-BT-20.

VEINTIUN EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

E17BCF010

#### u SUMINISTRO Y MONTAJE DE MÓDULO DE CONTADORES TRIFÁSICO

801.31

Columnas montadas por cuadros modulares con envolvente para 2 contadores electrónicos trifásicos superiores a 15 kW, de 480x1100 mm de dimensiones, con o sin discriminación horaria, homologada por la compañia suministradora, formada por: Bases Neozed D03 de 100A, embarrado general y de protección con pletina de cobre 20x4 mm, cableado con conductores de cobre rígido clase 2 tipo H07Z-R de 10 mm2 de sección para contadores y de 2,5 mm2 para el circuito de reloj, bornes de salida con capacidad hasta 25 mm2, bornes de seccionamiento de 4 mm2, instalada, incluy endo cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores; totalmente instalado y conexionado, incluy endo cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores; según REBT, ITC-16.

OCHOCIENTOS UN EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

E17BDC030

#### n DERIVACIÓN INDIVIDUAL

33.57

Línea de suministro trifásico, instalada con 5 cables unipolares de PVC rígido de M40. Medida la unidad ejecutada desde el cuadro de protección hasta el cuadro de distribución del ascensor. Incluyendo p.p guía de alambre y cajas de registro, según REBT, ITC-BT-15.

TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

E17CBO020

#### u CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN UN ASCENSOR

1.052,78

Cuadro general de mando y protección de ascensor, formado por caja empotrable de doble aislamiento con puerta con grado de protección IP40-IK08, de 36 elementos, perfil omega, embarrado de proteción, 1 IGA de corte omnipolar (IGA) 32 A (4P), 1 interruptor diferencial de 40 A/4 P/300 mA, 1 interruptor diferencial 40 A/2 P/300 mA y 4 PIAS de corte omnipolar: 3 de 10 A (I+N) para alumbrado cabina, cuarto y rosario, 1 de 16 A (I+N) para tomas auxiliares, 1 de 25 A (IIII) para ascensor. Instalado, conexionado y rotulado; según REBT.

MIL CINCUENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

E17T020

#### u TOMA DE TIERRA INDEPENDIENTE CON PICA

190,11

Línea principal puesta a tierra, instalada con conducto de cobre desnudo, canalizado y aislado con tubo de PVC flexibles incluso caja de seccionamiento y comprobación y arqueta de conexión con pica acero-Cu 2 metros. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26.

CIENTO NOVENTA EUROS con ONCE CÉNTIMOS

E17V010

#### DICTAMEN ELÉCTRICO

195,00

Dictamen aprobativo para la delegación de Industria, incluidos gastos de registro en los distintos organismos y trámites con la compañía suministradora.

CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS

E17MI020

### BASE SUPERFICIAL IP447 32 A 2P+TT

19,53

Base de enchufe tipo industrial, para montaje superficial, 32 A (II+TT) a 230 V, con protección IP44, instalada.

DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

E18IEB 040

#### LUMINARIA ESTANCA DIFUSOR POLICARBONATO 2x36 W T8 - HFR

151,41

Luminaria estanca para fluorescencia lineal, con carcasa de poliéster reforzado en fibra de vidrio, difusor transparente prismático de policarbonato de 2 mm de espesor, grado de protección IP66 - IK08 / Clase I y aislamiento clase F, según UNE-EN60598 y EN-50102; 2 lámparas fluorescentes T8 de 36 W, con balasto electrónico regulable, portalámparas y bornes de conexión; para alumbrado industrial, espacios de trabajo y aparcamientos. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.

CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

Cod. Validación. 6J7FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 I Verificación: https://forresdelaalameda.sedelectronica.es/

E07WA190

### u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ASCENSOR VIVIENDA MULTIFAMILIAR

242,94

Ayuda de cualquier tipo de trabajo de albañilería para montaje de ascensor o montacargas, (desnivel máximo que salva, 15 m), en equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, para vivienda de edificio multifamiliar con una superficie construida media de 90 m2, i/p.p. de pequeño material, material auxiliar, recibido de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica, apertura y tapado de rozas, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de vivienda.

DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



## CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS

G03E030

### u ESTIMACIÓN COSTE POR M2 DEMOLIDO O CONTRUIDO EN EDIFICO

1.009,55

Estimación por edificio construido o demolido de uso público con estructura metálica según porcentajes del Plan Nacional de Residuos de 2001-2006. Incluyendo residuos pétreos y no pétreos: Hormigón, ladrillos, cerámicos, metales (acero y cobre), madera, plásticos, papel y cartón.

MIL NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS



09.02

CÓDIGO UD RESUMEN PRECIO

### CAPÍTULO 09 SEGURIDAD Y SALUD

## 09.01 DOCUMENTO DE GESTIÓN PREVENTIVA

300,79

Estudio y redacción de Documento de gestión preventiva por un técnico cualificado según memoria valorada de la intervención a ejecutar. Incluyendo revisiones necesarias hasta conseguir la aprobación del Coordinador de seguridad y salud.

TRESCIENTOS EUROS con SETENTA Y NUEVE

CENTIMOS

MEDIOS, MATERIALES Y RECURSOS SEGURIDAD Y SALUD

2.337,85

Medios, materiales y recursos necesarios para el cumplimiento de las especificaciones en materia de Seguridad y Salud en la construcción, conforme al preceptivo Documento de gestión preventiva en la obra aprobado por la Coordinación de Seguridad y Salud, y redactado en base a la memoria valorada. Así como todos aquellos que la D.O. y/o Propiedad consideren necesarios o adecuados

DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS





# EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CUADRO DE PRECIOS 2



## **CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS**

#### E01DSH010

#### DEMOLICIÓN FORJADO VIGUETA HORMIGÓN-BOVEDILLA C/MARTILLO m2

Demolición de forjado de viguetas pretensadas de hormigón armado, bov edillas cerámicas o de hormigón, y capa de compresión de hormigón; realizado por medios manuales y mecánicos con martillo; incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, y sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.

Mano de obra	. 26,11
Maquinaria	3,95
Resto de obra y materiales	0,01

#### TOTAL PARTIDA..... 30,07

#### E01DSS035

#### DEMOLICIÓN CIMENTACIÓN HORMIGÓN EN MASA C/COMPRESOR

Demolición de cimentaciones de hormigón en masa, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.

TOTAL PARTIDA	224,44
Maquinaria	57,40
Mano de obra	167,04

#### E04CR050

#### ENCACHADO ÁRIDO RECICLADO 40/80 e=15 cm

Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) procedente de residuos de construcción y demolición, de granulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 cm, colocada en sub-base de solera o losa. Totalmente realizada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área1.

Mano de obra	3,81
Maquinaria	8,76
Resto de obra y materiales	1,04

13,61

## TOTAL PARTIDA.....

### E01DFT260

#### DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE ENFOSCADO 2 CARAS A MANO

Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor enfoscado a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.

Mano de obra	21,33
TOTAL PARTIDA	21 33

## E02PAA020

#### EXCAVACIÓN POZOS A MANO <2 m TERRENO FLOJO A BORDES

Excavación en pozos hasta 2 m de profundidad en terrenos flojos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.

TOTAL DARTIDA	20.00
Mano de obra	32,08

32,08

Página

#### **CAPÍTULO 02 ESTRUCTURA**

#### E04LAM170

#### m3 HORMIGÓN ARMADO CIMENT. LOSA HA-30/B/40/IIaSR+Qb VERT. MANUAL

Hormigón para armar en losas de cimentación HA-30/B/40/IIaSR+Qb, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 30 MPa (N/mm²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condesaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado con cemento sulforresistente, para ataque químico medio. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 85 kg/m³, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

TOTAL PARTIDA	223,34
Resto de obra y materiales	177,44
Mano de obra	45,90

#### E05AAT005

#### kg ACERO PERFIL TUBULAR ESTRUCTURA

Acero laminado S275 JR en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE-DB-SE-A y EAE. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:2011. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	0,00
Resto de obra y materiales	1,78

# TOTAL PARTIDA......2,44

#### E05AAL005

#### g ACERO S275 JR EN ESTRUCTURA SOLDADA

Acero laminado S275 JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	1,13
Resto de obra y materiales	1,44

#### 

#### E05AP010

#### u PLACA ANCLAJE S275 300x300x15 mm

Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 300x300x15 mm con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm de diámetro y 45 cm de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según NTE, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

TOTAL PARTIDA	35,68
Resto de obra y materiales	15,68
Maquinaria	0,13
Mano de obra	13,01

Mano de obra

# E09OA010

#### 12 ESTRUCTURA METÁLICA LIGERA CUBIERTA NO HABITABLE

Estructura metálica ligera para cubierta no habitable, con cerchas formadas con perfiles ligeros metálicos obtenidos por laminación en frío de la chapa galvanizada, colocadas cada 1,20 m y correas cada 1,00 m, con perfil C en pares, correas, pies derechos, tirante y celosía, y con perfil U en dumientes y arriostramientos, con dimensiones determinadas y condicionadas por el cálculo estructural, pudiendo ser de la gama base 40 mm o de 50 mm, uniones mediante tomillos. Totalmente instalada; i/p.p. de replanteo, fijación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Medida en su verdadera magnitud.

TOTAL PARTIDA	27,88
Resto de obra y materiales	12,30
Maquinaria	0,47
Mano de obra	15,11

Cód. Validación: 6J7FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://forresdelaalameda.sedelectronica.es/

10 87

#### CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA

#### E07BHG090

#### FÁBRICA BLOQUE HORMIGÓN GRIS 40x20x15 cm

Fábrica de bloques huecos de hormigón gris estándar de 40x20x15 cm para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-5, rellenos de hormigón de 330 kg de cemento/m3 de dosificación y armadura según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE DB-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Marcado CE obligatorio según Anexo ZA de la Norma Europea UNE-EN 771-3:2011. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de odra	19,28
Resto de obra y materiales	12,80

#### TOTAL PARTIDA..... 32,08

#### E07LP020

#### FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P FACHADA MORTERO M-5

Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-FFL, CTE DB-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	22,64
Resto de obra y materiales	4,74

#### TOTAL PARTIDA..... 27,38

#### E09GSS150

#### CUBIERTA PANEL SÁNDWICH CHAPA PRELACADA + AISLAM. EPS 100 mm

Cubierta formada por panel sándwich de chapa de acero en perfil comercial, formada por chapa prelacada en ambas caras (exterior e interior) de 0,5 mm de espesor, y núcleo aislante de poliestireno expandido (EPS) de 20 kg/m3 con un espesor total de 100 mm, con clasificación M-1 de reacción al fuego. Totalmente montada sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido); i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a NTE-QTG-8, 9, 10 y 11. Medida en verdadera magnitud.

TOTAL PARTIDA	55.26
Resto de obra y materiales	41,76
Mano de obra	13,50

#### **CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS**

#### E10IAB121

#### m2 IMPERMEABILIZACIÓN LOSA DE CIMENTACIÓN DANOSA LOS1

Losa de cimentación constituida por: capa de hormigón de limpieza (no incluido en partida); imprimación bituminosa de base acuosa, 0,3 kg/m2, CURIDAN®, lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con terminación en film plástico, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, de 3 kg/m2, ESTERDAN® 30 P ELAST adherida al soporte con soplete y lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, de superficie no protegida acabada con geotextil, con armadura de fieltro de poliéster de gran gramaje, de 4,8 kg/m2, POLYDAN® 48 P PARKING adherida a la anterior con soplete; capa antipunzonante formada por geotextil de poliéster DANOFELT® PY 300; listo para ejecutar losa de cimentación. Productos provistos de marcado CE europeo y sistema de impermeabilización certificado mediante Documento de Idoneidad Técnica (DIT) 567R/16 ESTERDAN® - SELF-DAN® - POLYDAN® ESTRUCTURAS ENTERRADAS. Puesta en obra conforme a DIT nº 567R/16. Medida la superficie realmente ejecutada. Acabado no incluido.

TOTAL PARTIDA	28,89
Resto de obra y materiales	16,94
Mano de obra	11,95

#### E27HA040

#### m2 IMPRIMACIÓN METAL

Imprimación anticorrosiva para metales a base de pigmentos de minio de plomo, previo rascado de óxido mediante cepillo metálico y limpieza de la superficie, aplicado con brocha o pistola, según NTE-RPP-2.

<del>-</del>	
Resto de obra y materiales	2,30
Mano de obra	2,48

#### 

#### E08PNE210

#### m2 ENFOSCADO MAESTREADO-FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL

Enfoscado maestreado y fratasado con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m y andamiaje, s/NTE-RPE-7 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

TOTAL PARTIDA	14.19
Resto de obra y materiales	1,47
Mano de obra	12,72

Cod. Validación: 6J7FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://lorresde/aalameda.sedelectronica.es/

# CAPÍTULO 05 CERRAJERÍA

#### E15WL010

#### u REJILLA VENTILACIÓN CÁMARA

Rejilla para ventilación de cámara de aire de 20x 20 cm ejecutada con perfiles de acero laminado en frío, galvanizados, doble agrafado y construida con tubular 50x15x1,5 mm en bastidor, lamas fijas de espesor mínimo 0,8 mm, patillas de fijación, incluido recibido de albañilería. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	7,26
Resto de obra y materiales	22,41
<del></del>	

#### 

#### E15WV020

#### m CARGADERO-DINTEL METÁLICO 150 mm

Cargadero-dintel metálico de chapa de acero galvanizado de 4 mm de espesor y 150 mm de ancho, colocado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

TOTAL PARTIDA	34,65
Resto de obra y materiales	15,83
Mano de obra	18,82

Cod. Validación: 6J7FMWKRRPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://lorresdelaalameda.sedelectronica.es/

# CAPÍTULO 06 SISTEMAS DE ELEVACIÓN

#### E25AAJ010

u ASCENSOR ESTÁNDAR 2 PARADAS 8 PERSONAS 630 kg S/CUARTO MAQUINAS Instalación completa de ascensor monofásico eléctrico sin cuarto de máquinas, 2 paradas, 8 personas, 630 kg, con cabina acorde a la normativa para ascensores accesibles UNE-EN 81-70. Con sistema de carga autónomo en caso de corte fluido eléctrico regular. Máquina sin engranajes de imanes permanentes de diseño radial. Con sistema de tracción por cintas planas de acero recubiertas de poliuretano con monitorización permanente Pulse y con frecuencia variable OVF de lazo cerrado, control inteligente de velocidad variable entre 0,63 m/s y 1 m/s (dependiendo de la carga en cabina y estado de carga), sistema de ahorro energía. Incluso todos los remates y chapas de huecos y puertas necesarias para adecuarlo al hueco de ascensor de obra existente. Completamente acabado e instalado para su uso y puesta en marcha.

> Cod. Validación: 6J/FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://forresde.laalameda.sedelectronica.es/ Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 41 de 58

## CAPÍTULO 07 INSTALACIÓN ELÉCTRICA ASCENSOR

#### E17AAT010

#### m CAMBIO DE DERIVACIÓN

Acometida aérea trifásica desde barraje a módulo de compañía, formada por conductores de cobre aislados con polietileno reticulado (XLPE), en cable rígido multiconductor trenzado en haz 0,6/1kV RZ Fca, de sección 4x16 mm², fabricado conforme a UNE 21030-2; fijado a fachada mediante abrazadera de acero con tornillo autorroscante plastificada resistente a la intemperie. Totalmente realizada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-06, ITC-BT-09 e ITC-BT-20.

TOTAL PARTIDA	21,43
Resto de obra y materiales	13,78
Mano de obra	7,65

#### E17BCF010

#### u SUMINISTRO Y MONTAJE DE MÓDULO DE CONTADORES TRIFÁSICO

Columnas montadas por cuadros modulares con envolvente para 2 contadores electrónicos trifásicos superiores a 15 kW, de 480x1100 mm de dimensiones, con o sin discriminación horaria, homologada por la compañía suministradora, formada por: Bases Neozed D03 de 100A, embarrado general y de protección con pletina de cobre 20x4 mm, cableado con conductores de cobre rígido clase 2 tipo H07Z-R de 10 mm2 de sección para contadores y de 2,5 mm2 para el circuito de reloj, bornes de salida con capacidad hasta 25 mm2, bornes de seccionamiento de 4 mm2, instalada, incluy endo cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores; totalmente instalado y conexionado, incluy endo cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores; según REBT, ITC-16.

Mano de obra	38,27
Resto de obra y materiales	763,04

# TOTAL PARTIDA...... 801,31

#### E17BDC030

#### m DERIVACIÓN INDIVIDUAL

Línea de suministro trifásico, instalada con 5 cables unipolares de PVC rígido de M40. Medida la unidad ejecutada desde el cuadro de protección hasta el cuadro de distribución del ascensor. Incluyendo p.p guía de alambre y cajas de registro, según REBT, ITC-BT-15.

Mano de obra	2,87
Resto de obra y materiales	30,70

#### 

# E17CBO020

# u CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN UN ASCENSOR

Cuadro general de mando y protección de ascensor, formado por caja empotrable de doble aislamiento con puerta con grado de protección IP40-IK08, de 36 elementos, perfil omega, embarrado de proteción, 1 IGA de corte omnipolar (IGA) 32 A (4P), 1 interruptor diferencial de 40 A/4 P/300 mA, 1 interruptor diferencial 40 A/2 P/300 mA y 4 PIAS de corte omnipolar: 3 de 10 A (I+N) para alumbrado cabina, cuarto y rosario, 1 de 16 A (I+N) para tomas auxiliares, 1 de 25 A (IIII) para ascensor. Instalado, conexionado y rotulado; según REBT.

a alumbrado cabina, cuarto y rosario, 1 de 16 A (I+N) para tomas auxiliares, 1	l de 25 A (IIII) pa-	
a ascensor. Instalado, conexionado y rotulado; según REBT.		
	Mano de obra	24,71
	Resto de obra y materiales	1.028,07

# 

#### 

# E17T020

# TOMA DE TIERRA INDEPENDIENTE CON PICA

Línea principal puesta a tierra, instalada con conducto de cobre desnudo, canalizado y aislado con tubo de PVC flexibles incluso caja de seccionamiento y comprobación y arqueta de conexión con pica acero-Cu 2 metros. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26.

Mano de obra	38,27
Resto de obra y materiales	151,84

#### 

# E17V010

# DICTAMEN ELÉCTRICO

Dictamen aprobativo para la delegación de Industria, incluidos gastos de registro en los distintos organismos y trámites con la compañía suministradora.

·	
TOTAL PARTIDA	195.00

#### E17MI020

#### u BASE SUPERFICIAL IP447 32 A 2P+TT

Base de enchufe tipo industrial, para montaje superficial, 32 A (II+TT) a 230 V, con protección IP44, instalada.

19.53
14,59
4,94

Cod. Validación: 6J7FWWKGRPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://lorresdelaalameda.sedelectronica.es/

CÓDIGO UD RESUMEN **PRECIO** LUMINARIA ESTANCA DIFUSOR POLICARBONATO 2x36 W T8 - HFR E18IEB040 u Luminaria estanca para fluorescencia lineal, con carcasa de poliéster reforzado en fibra de vidrio, difusor transparente prismático de policarbonato de 2 mm de espesor, grado de protección IP66 -IK08 / Clase I y aislamiento clase F, según UNE-EN60598 y EN-50102; 2 lámparas fluorescentes T8 de 36 W, con balasto electrónico regulable, portalámparas y bornes de conexión; para alumbrado industrial, espacios de trabajo y aparcamientos. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. 11,48 Mano de obra..... Resto de obra y materiales..... 139,93 TOTAL PARTIDA..... 151,41 AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ASCENSOR VIVIENDA MULTIFAMILIAR E07WA190 Ayuda de cualquier tipo de trabajo de albañilería para montaje de ascensor o montacargas, (desnivel máximo que salva, 15 m), en equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, para vivienda de edificio multifamiliar con una superficie construida media de 90 m2, i/p.p. de pequeño material, material auxiliar, recibido de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica, apertura y tapado de rozas, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de vivienda.

Mano de obra.....

TOTAL PARTIDA.....

242,94

242,94



# CAPÍTULO 08 GESTIÓN DE RESIDUOS

### G03E030

### u ESTIMACIÓN COSTE POR M2 DEMOLIDO O CONTRUIDO EN EDIFICO

Estimación por edificio construido o demolido de uso público con estructura metálica según porcentajes del Plan Nacional de Residuos de 2001-2006. Incluyendo residuos pétreos y no pétreos: Hormigón, ladrillos, cerámicos, metales (acero y cobre), madera, plásticos, papel y cartón.

TOTAL PARTIDA	1.009,55
Resto de obra y materiales	-434,58
Maquinaria	1.444,02
Mano de obra	0,10

Cód. Validación: 6.7FMWKRRPAZDMDTSTJRSJ3N7 I Verificación: https://forresdelaalameda.sedelectronica.es/

# CAPÍTULO 09 SEGURIDAD Y SALUD

09.01

09.02

#### **DOCUMENTO DE GESTIÓN PREVENTIVA**

Estudio y redacción de Documento de gestión preventiva por un técnico cualificado según memoria valorada de la intervención a ejecutar. Incluyendo revisiones necesarias hasta conseguir la aprobación del Coordinador de seguridad y salud.

> Mano de obra..... 300,79

TOTAL PARTIDA.....

300,79

#### MEDIOS, MATERIALES Y RECURSOS SEGURIDAD Y SALUD

Medios, materiales y recursos necesarios para el cumplimiento de las especificaciones en materia de Seguridad y Salud en la construcción, conforme al preceptivo Documento de gestión preventiva en la obra aprobado por la Coordinación de Seguridad y Salud, y redactado en base a la memoria valorada. Así como todos aquellos que la D.O. y/o Propiedad consideren necesarios o adecuados.

0.007.05
1.511,65
826,20

TOTAL PARTIDA..... 2.337.85



# EJECUCIÓN DE LAS OBRAS MEDICIONES Y PRESUPUESTO



CÓDIGO	RESUMEN	UDS LO	NGITUD AN	CHURA A	LTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE		
	<b>CAPÍTULO 01 ACTUACIONE</b>	S PREVIAS									
E01DSH010	m2 DEMOLICIÓN FORJADO VI	GUETA HORMIGÓ	N-BOVEDIL	LA C/MAR	TILLO						
	Demolición de forjado de viguetas migón, y capa de compresión de Illo; incluy endo limpieza y retirada parte proporcional de medios auxil cie realmente ejecutada.	normigón; realizado de escombros a p	por medios ie de carga,	manuales y sin transp	mecánio orte al ve	cos con marti- ertedero y con					
	hueco de ascensor	1	2,00	2,00		4,00					
							4,00	30,07	120,28		
E01DSS035	m3 DEMOLICIÓN CIMENTACIÓ	N HORMIGÓN EN	MASA C/C	OMPRESO	₹						
	Demolición de cimentaciones de hormigón en masa, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.										
	hueco de ascensor	1	2,00	2,00	0,15	0,60					
					_		0,60	224,44	134,66		
E04CR050	m2 ENCACHADO ÁRIDO RECI	CLADO 40/80 e=15	cm								
	Encachado de árido reciclado (cerámico-hormigón) procedente de residuos de construcción y demolición, de granulometría 40/80 mm, para un espesor medio de 15 cm, colocada en sub-base de solera o losa. Totalmente realizada; i/p.p. de extendido y nivelado. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área1.										
	hueco de ascensor	1	2,00	2,00	_	4,00					
							4,00	13,61	54,44		
E01DFT260	m2 DEMOLICIÓN LADRILLO M										
	Demolición de muros de fábrica de medios manuales, incluso limpieza ro y con parte proporcional de med superficie realmente ejecutada.	a y retirada de esco	mbros a pie	de carga, s	in transpo	rte al vertede-					
	P1										
	fachada longitudinal	1	3,00		3,00	9,00					
	fachada transversal	2	2,16		3,00	12,96					
							21,96	21,33	468,41		
E02PAA020	m3 EXCAVACIÓN POZOS A MA										
	Ex cavación en pozos hasta 2 m de profundidad en terrenos flojos por medios manuales, con extrac- ción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero. Incluida parte proporcional de me- dios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ										
	hueco de ascensor	1	2,00	2,00	0,45	1,80					
ı					_		1,80	32,08	57,74		

Cod. Validación: 6J/FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://forresde aalameda.sedelectronica.es/

835,53

21 de octubre de 2022 Página

TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS .....

CÓDIGO	RESUMEN	UDS LO	NGITUD AN	CHURA ALTU	RA P	ARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE		
	CAPÍTULO 02 ESTRUCTURA										
E04LAM170	m3 HORMIGÓN ARMADO CIMENT. LOSA HA-30/B/40/IIaSR+Qb VERT. MANUAL										
	Hormigón para armar en losas de cimentación HA-30/B/40/IIaSR+Qb, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 30 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condesaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado con cemento sulforresistente, para ataque químico medio. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 85 kg/m3, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración										
	de prestaciones) según Reglamento		2.00	2.00	20	0.00					
	foso de ascensor	1	2,00	2,00 0	,20	0,80			4=0.00		
E05AAT005	kg ACERO PERFIL TUBULAR E	STRUCTURA					0,80	223,34	178,67		
	Acero laminado S275 JR en perfiles N/mm2, unidas entre sí mediante ur nos de imprimación con pintura de EAE. Los trabajos serán realizados Acero con marcado CE y DdP (De PILARES 100x50x5	iones soldadas o minio de plomo s por soldador o	con electrodo lo totalmente n cualificado seg	pásico i/p.p. des nontado, según gún norma UN ún Reglamento	spuntes CTE-D E-EN	y dos ma- DB-SE-A y 287-1:2011.					
	RIGIDIZADORES 100x50x4	6	8,00	8	,86	425,28					
							774,08	2,44	1.888,76		
	de imprimación con pintura de m CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con mento (UE) 305/2011. BROCHAL SUJECCIÓN DE	-	-	-							
	FORJADO										
	- IPN-140 SUPERIOR ASCENSOR	2	2,00	14	,76	59,04					
	- UPN-120	4	2,00		,74	109,92					
	- IPN-140	2	2,00	14	,76 ——	59,04					
E05A D010	u PLACA ANCLAJE S275 300x	300v15 mm					228,00	2,57	585,96		
E05AP010	Placa de anclaje de acero S275 en de acero corrugado de 12 mm de dia cada. Según NTE, CTE-DB-SE-A prestaciones) según Reglamento (U Pilares	perfil plano, de di ámetro y 45 cm o y EAE. Acero	de longitud tota	ıl, soldadas, i/ta	ladro c	entral, colo-					
	Filales	4				4,00	4.00	25.00	440.70		
E09OA010	m2 ESTRUCTURA METÁLICA LI	GERA CUBIERT	A NO HABIT	ABLE			4,00	35,68	142,72		
	Estructura metálica ligera para cubierta no habitable, con cerchas formadas con perfiles ligeros metálicos obtenidos por laminación en frío de la chapa galvanizada, colocadas cada 1,20 m y correas cada 1,00 m, con perfil C en pares, correas, pies derechos, tirante y celosía, y con perfil U en durmientes y arriostramientos, con dimensiones determinadas y condicionadas por el cálculo estructural, pudiendo ser de la gama base 40 mm o de 50 mm, uniones mediante tornillos. Totalmente instalada; i/p.p. de replanteo, fijación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Medida en su verdadera magnitud.										
	Patio interior	1	2,20	3,80		8,36					
	Casetón ascensor	1	2,00	2,00		4,00					

21 de octubre de 2022 Página 2

TOTAL CAPÍTULO 02 ESTRUCTURA.....



3.140,71

CÓDIGO	RESUMEN	UDS LO	ONGITUD AND	HURA ALTUR	A PAI	RCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA								
E07BHG090	m2 FÁBRICA BLOQUE HORMIG	ÓN GRIS 40x20	x15 cm						
	Fábrica de bloques huecos de hormi mortero de cemento CEM II/B-M 32 mento/m3 de dosificación y armadu jambas, ejecución de encuentros, pie tado, limpieza y medios auxiliares, s periores a 1 m2. Marcado CE ol 771-3:2011. Materiales con marcad (UE) 305/2011.	2,5 N y arena de ura según norma ezas especiales, s/NTE-FFB-6 y bligatorio según	e río M-5, reller tiva, i/p.p. de roturas, replai CTE DB-SE-F Anexo ZA d	nos de hormigón o formación de di nteo, nivelación, , medida deduci e la Norma Eu	de 330 nteles, aploma endo hi ropea	kg de ce- zunchos, ado, rejun- uecos su- UNE-EN			
	foso de ascensor	4	2,00	1,0	0	8,00			
							8,00	32,08	256,64
E07LP020	m2 FÁBRICA LADRILLO PERFO	RADO 7 cm 1/2	P FACHADA	MORTERO M-5					
20,51,020	Fábrica de ladrillo perforado tosco de mortero de cemento CEM II/B-P 32 do a pie de obra, para revestir, i/repl humedecido de las piezas, rejuntado auxiliares. Según UNE-EN 998-2:: huecos superiores a 1 m2. Materiale Reglamento (UE) 305/2011.	2,5 N y arena de lanteo, nivelación o, cargaderos, mo 2012, RC-16, N	río tipo M-5, p n y aplomado, ochetas, plaque TE-FFL, CTE	reparado en cen p.p. de enjarjes, etas, esquinas, lir DB-SE-F y me	tral y s mermas npieza edida de	suministra- s, roturas, y medios educiendo			
	cerramiento hueco ascensor	4	2,00	8,0	0	64,00			
							64,00	27,38	1.752,32
E09GSS150	m2 CUBIERTA PANEL SÁNDWIC	CH CHAPA PRE	LACADA + A	ISLAM. EPS 100	mm				
E09GSS150	C ubierta formada por panel sándwic lacada en ambas caras (exterior e ir expandido (EPS) de 20 kg/m3 con fuego. Totalmente montada sobre cor pes, accesorios de fijación, juntas de te y medidas de seguridad colectiva magnitud.	nterior) de 0,5 m un espesor total o rreas metálicas o e estanqueidad y	m de espesor, de 100 mm, co o soporte estruc medios auxilia	y núcleo aislan n clasificación M ctural (no incluido ares (ex cepto ele	te de p -1 de re o); i/p.p v ación,	oliestireno eacción al de sola- transpor-			
	Patio interior	1	2,20	3,80		8,36			
	Casetón ascensor	1	2,00	2,00		4,00			
							12,36	55,26	683,01
		~ ( .							

TOTAL CAPÍTULO 03 ALBAÑILERÍA..... 2.691,97



CÓDIGO	RESUMEN	UDS LO	NGITUD AN	CHURA ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE		
	<b>CAPÍTULO 04 REVESTIMIENT</b>	OS								
E10IAB121	m2 IMPERMEABILIZACIÓN LOSA	DE CIMENTA	CIÓN DANO	SA LOS1						
	Losa de cimentación constituida por: ción bituminosa de base acuosa, 0,3 con elastómeros SBS, con terminaci 3 kg/m2, ESTERDAN® 30 P ELAS modificado con elastómeros SBS, de fieltro de poliéster de gran gramaje, de rior con soplete; capa antipunzonante para ejecutar losa de cimentación. Pr meabilización certificado mediante Do SELF-DAN® - POLYDAN® ESTR nº 567R/16. Medida la superficie real									
	Foso ascensor	1	2,00	2,00	4,00					
E27HA040	m2 IMPRIMACIÓN METAL					4,00	28,89	115,56		
	Imprimación anticorrosiva para metal óxido mediante cepillo metálico y lin NTE-RPP-2.		_							
	PILARES 100x50x5	4	8,00	0,30	9,60					
	RIGIDIZADORES 100x50x4 BROCHAL SUJECCIÓN DE FORJADO	6	8,00	0,30	14,40					
	- IPN-140 SUPERIOR ASCENSOR	2	2,00	0,41	1,64					
	- UPN-120	4	2,00	0,35	2,80					
	- IPN-140	2	2,00	0,41	1,64					
						30,08	4,78	143,78		
E08PNE210	m2 ENFOSCADO MAESTREADO-FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL									
	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m y andamiaje, s/NTE-RPE-7 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.									
	cerramiento hueco ascensor	4	2,00	8,00	64,00					
		4	2,00	8,00						
						128,00	14,19	1.816,32		
	TOTAL CAPÍTULO 04 REVES	STIMIENTOS						2.075,66		

Cod. Validación: 6J7FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://forresdelaalameda.sedelectronica.es/

CÓDIGO	RESUMEN	UDS LONGITUD ANCHURA	A ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 05 CERRAJE	RÍA					
E15WL010	u REJILLA VENTILACIÓN	CÁMARA					
	frío, galvanizados, doble agrafa espesor mínimo 0,8 mm, patill	ara de aire de 20x20 cm ejecutada con pe ado y construida con tubular 50x15x1,5 mm as de fijación, incluido recibido de albañileri estaciones) según Reglamento (UE) 305/20	n en bastidor a. Materiale	, lamas fijas de			
	Rejillas superiores	3		3,00			
			-		3,00	29,67	89,01
E15WV020	m CARGADERO-DINTEL	IETÁLICO 150 mm					
	•	hapa de acero galvanizado de 4 mm de es rcado CE y DdP (Declaración de presta	,				
	Puertas ascensor	2		2,00			
			-		2,00	34,65	69,30
	TOTAL CAPÍTULO 05 (	ERRAJERÍA					158,31

Cod. Validación: 6J/TKWWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://forresdelaalameda.sedelectronica.es/ Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 51 de 58

CÓDIGO	RESUMEN	UDS LONGITUD ANCHUR	A ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 06 SISTEN	IAS DE ELEVACIÓN					
E25AAJ010	Instalación completa de asc nas, 630 kg, con cabina a sistema de carga autónomo nes permanentes de diseño poliuretano con monitorizad control inteligente de veloci estado de carga), sistema o	censor monofásico eléctrico sin cuarto de má acorde a la normativa para ascensores acce o en caso de corte fluido eléctrico regular. Már o radial. Con sistema de tracción por cintas pli ción permanente Pulse y con frecuencia va dad variable entre 0,63 m/s y 1 m/s (dependis de ahorro energía. Incluso todos los remates y	quinas, 2 pa sibles UNE-l quina sin eng anas de acero riable OVF o endo de la ca chapas de	radas, 8 perso- EN 81-70. Con ranajes de ima- o recubiertas de le lazo cerrado, rga en cabina y huecos y puer-			
	instalado para su uso y pue	arlo al hueco de ascensor de obra existente esta en marcha.	. Completam	ente acabado e			
	Ascensor	1		1,00			
					1,00	20.880,00	20.880,00
	TOTAL CAPÍTULO 0	6 SISTEMAS DE ELEVACIÓN					20.880,00



CÓDIGO	RESUMEN	UDS LON	GITUD ANCHURA ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 07 INSTALACIÓ	N ELÉCTRICA AS	SCENSOR				
17AAT010	m CAMBIO DE DERIVACIÓN						
	Acometida aérea trifásica desde la aislados con polietileno reticulado Fca, de sección 4x16 mm², fabrio dera de acero con tornillo autorro i/p.p. de conexiones y medios a ITC-BT-06, ITC-BT-09 e ITC-BT-	(XLPE), en cable rígio ado conforme a UNI scante plastificada re uxiliares (excepto ele	do multiconductor trenzado en h E 21030-2; fijado a fachada mo sistente a la intemperie. Totalm	az 0,6/1kV RZ ediante abraza- nente realizada;			
	Acometida	1	25,00	25,00			
		1	17,00	17,00			
E17BCF010	u SUMINISTRO Y MONTAJE	DE MÁDULA DE CA	NTA DODES TRIFÁSICO		42,00	21,43	900,06
	Columnas montadas por cuadros superiores a 15 kW, de 480x1100 da por la compañia suministradora de protección con pletina de cobre H07Z-R de 10 mm2 de sección palida con capacidad hasta 25 mm bleado y accesorios para formar prexionado, incluyendo cableado y según REBT, ITC-16.  Módulo de contadores	modulares con envolumm de dimensiones a, formada por: Bases 20x4 mm, cableado para contadores y de n2, bornes de seccior parte de la centralizac	vente para 2 contadores electró, con o sin discriminación hora. Neozed D03 de 100A, embar con conductores de cobre rígi 2,5 mm2 para el circuito de ramiento de 4 mm2, instalada, ión de contadores; totalmente	aria, homologa- rrado general y do clase 2 tipo eloj, bornes de incluyendo ca- instalado y co-	1,00	801,31	801,31
E17BDC030	m DERIVACIÓN INDIVIDUAL				.,00	33.,31	001,01
	Línea de suministro trifásico, instal dad ejecutada desde el cuadro de Incluyendo p.p guía de alambre y	protección hasta el ci	uadro de distribución del ascens				
	Deriv ación	1	17,00	17,00			
					17,00	33,57	570,69
E17CBO020	u CUADRO GENERAL DE MA	ANDO Y PROTECCIO	ÓN UN ASCENSOR				
	Cuadro general de mando y prot miento con puerta con grado de pr proteción, 1 IGA de corte omnipol interruptor diferencial 40 A/2 P/300 do cabina, cuarto y rosario, 1 de Instalado, conexionado y rotulado	otección IP40-IK08, o ar (IGA) 32 A (4P), 1 ) mA y 4 PIAS de co 16 A (I+N) para toma	de 36 elementos, perfil omega, interruptor diferencial de 40 A/orte omnipolar: 3 de 10 A (I+N)	embarrado de 4 P/300 mA, 1 para alumbra-			
	Cuadro General Ascensor	1		1,00			
			-		1,00	1.052,78	1.052,78
E17T020	u TOMA DE TIERRA INDEPE	NDIENTE CON PICA					
	Línea principal puesta a tierra, inst bo de PVC flexibles incluso caja ca acero-Cu 2 metros. Según RE	de seccionamiento y	comprobación y arqueta de co				
	Toma de Tierra	1		1,00			
			-		1,00	190,11	190,11
E17V010	u DICTAMEN ELÉCTRICO						
	Dictamen aprobativo para la deleg nismos y trámites con la compañí		cluidos gastos de registro en los	s distintos orga-			
	Dictamen	1	-	1,00			
					1,00	195,00	195,00
E17MI020	u BASE SUPERFICIAL IP447		20 A (II. TT) = 020 V	roto o siára ID 44			
	Base de enchufe tipo industrial, pa instalada.	ıra montaje superficial	, 32 A (II+11) a 230 V, con pi	rotección IP44,			
	enchufe	1		1,00			
	Gilcilaic	·		1,00			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS LONGITUD ANCHURA AL	TURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CÓDIGO E18IEB 040	u LUMINARIA ESTANO	CA DIFUSOR POLICARBONATO 2x36 W T8 - HF	R				
	Luminaria estanca para fluorescencia lineal, con carcasa de poliéster reforzado en fibra de vidrio, difusor transparente prismático de policarbonato de 2 mm de espesor, grado de protección IP66 - IK08 / Clase I y aislamiento clase F, según UNE-EN60598 y EN-50102; 2 lámparas fluorescentes T8 de 36 W, con balasto electrónico regulable, portalámparas y bornes de conexión; para alumbrado industrial, espacios de trabajo y aparcamientos. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.						
	Luminaria	1		1,00			
			_		1,00	151,41	151,41
E07WA190	u AYUDA ALBAÑILER	ÍA INSTALACIÓN ASCENSOR VIVIENDA MULTI	FAMILI	AR			
E07WA190	Ayuda de cualquier tipo de trabajo de albañilería para montaje de ascensor o montacargas, (desniv el máximo que salva, 15 m), en equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, para vivienda de edificio multifamiliar con una superficie construida media de 90 m2, i/p.p. de pequeño material, material auxiliar, recibido de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica, apertura y tapado de rozas, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de vivienda.						
	Ay udas	1		1,00			
			-		1,00	242,94	242,94
	TOTAL CAPÍTULO 0	7 INSTALACIÓN ELÉCTRICA ASCENSOR	₹				4.123,83

Cod. Validación: 6J/FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 I Verificación: https://forresdelaalameda.sedelectronica.es/

CÓDIGO	RESUMEN	UDS LONGITUD ANCHURA A	.TURA P	ARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE			
	CAPÍTULO 08 GESTIÓN	DE RESIDUOS								
G03E030	u ESTIMACIÓN COSTE POR M2 DEMOLIDO O CONTRUIDO EN EDIFICO									
	Estimación por edificio construido o demolido de uso público con estructura metálica según porcenta- jes del Plan Nacional de Residuos de 2001-2006. Incluy endo residuos pétreos y no pétreos: Hormi- gón, ladrillos, cerámicos, metales (acero y cobre), madera, plásticos, papel y cartón.									
		1		1,00						
					1,00	1.009,55	1.009,55			
	TOTAL CAPÍTULO 08	GESTIÓN DE RESIDUOS					1.009,55			



CÓDIGO	RESUMEN	UDS LONGITUD ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 09 SEGURID	AD Y SALUD					
09.01	DOCUMENTO DE GEST	IÓN PREVENTIVA					
	valorada de la intervención a	Estudio y redacción de Documento de gestión preventiva por un técnico cualificado según memoria valorada de la intervención a ejecutar. Incluyendo revisiones necesarias hasta conseguir la aprobación del Coordinador de seguridad y salud.					
		1		1,00			
			,		1,00	300,79	300,79
09.02	MEDIOS, MATERIALES	Y RECURSOS SEGURIDAD Y SALUD					
09.02	de Seguridad y Salud en la c en la obra aprobado por la Co	s necesarios para el cumplimiento de las esponstrucción, conforme al preceptivo Documer ordinación de Seguridad y Salud, y redactad ellos que la D.O. y/o Propiedad consideren ne	to de ges o en bas	stión preventiva e a la memoria			
		1		1,00			
			•		1,00	2.337,85	2.337,85
	TOTAL CAPÍTULO 09	SEGURIDAD Y SALUD				—	2.638,64
	TOTAL						37.554,20

Cod. Validación: 6J7FMWK6RPAZDMDTSTJRSJ3N7 | Verificación: https://lorresdelaalameda.sedelectronica.es/



# EJECUCIÓN DE LAS OBRAS RESUMEN DE PRESUPUESTO



# RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN		EUROS	%
01	ACTUACIONES PREVIAS		835,53	2,22
02	ESTRUCTURA		3.140,71	8,36
03	ALBAÑILERÍA		2.691,97	7,1
04	REVESTIMIENTOS		2.075,66	5,53
05	CERRAJERÍA		158,31	0,42
06	SISTEMAS DE ELEVACIÓN		20.880,00	55,60
07	INSTALACIÓN ELÉCTRICA ASCENSOR		4.123,83	10,98
08	GESTIÓN DE RESIDUOS		1.009,55	2,69
09	SEGURIDAD Y SALUD		2.638,64	7,03
	TOTAL I	EJECUCIÓN MATERIAL	37.554,20	
	13,00 % Gastos generales	4.882,05		
	6,00% Beneficio industrial	2.253,25		
		SUMA DE G.G. y B.I.	7.135,30	
	21,00% I.V.A		9.384,80	
	TOTAL PRE	SUPUESTO CONTRATA	54.074,30	
	TOTAL PR	ESUPUESTO GENERAL	54.074,30	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO MIL SETENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

, a 21 de octubre de 2022.

El promotor

La dirección facultativa

