



# Anuncio de información previa con reducción de plazos

Número de Expediente **24/08845**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-08-2024 a las 09:26 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

## Contratación de servicio de puesta a disposición de apartamentos. Temporada de verano 2025.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.054.054,54 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 1.159.460 EUR.

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Importe (sin impuestos)** 1.054.054,54 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 105 Día(s)

→ **Observaciones:** Se estima que el período de ocupación/utilización de los apartamentos contratados será: - Para los lotes: 5, 6, y 7: del 16 de junio al 30 de septiembre; 3,5 meses, divididos en 7 turnos de 15 días cada uno. Para el resto de lotes: del 16 de junio al 15 de septiembre; 3 meses, divididos en 6 turnos de 15 días cada uno.

→ **Clasificación CPV**

→ 63510000 - Servicios de agencias de viajes y servicios similares.

→ 55250000 - Servicios de arrendamiento de alojamiento amueblado de corta duración.

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento ordinario que permite la mayor concurrencia de los licitadores.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=f%2F7hs7Lphnlt5r0ngvMetA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=f%2F7hs7Lphnlt5r0ngvMetA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Banco de España**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

→ **Actividad Principal** 4 - Asuntos económicos

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.bde.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AAOeCRmvUWmXQV0WE 7IYPw%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Alcalá, 48  
→ (28014) Madrid España  
→ ES300

→ Teléfono 913385000  
→ Correo Electrónico contratacion@bde.es

## Proveedor de Pliegos

→ Banco de España

### Dirección Postal

→ Alcalá, 48  
→ (28014) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Banco de España

### Dirección Postal

→ Alcalá, 48  
→ (28014) Madrid España

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Criterios de adjudicación automáticos

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 30/09/2024 a las 11:00 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Banco de España

### Dirección Postal

→ Alcalá, 48  
→ (28014) Madrid España

### Lugar

→ Banco de España

### Dirección Postal

→ C/ Alcalá, 48  
→ (28014) Madrid España

## Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio Previo en Diarios

## Información del Anuncio de información previa con reducción de plazos en Diarios

## Objeto del Contrato: Contratación de servicio de puesta a disposición de apartamentos. Temporada de verano 2025.

### → Descripción del procedimiento

Contratación de una o varias empresas que pongan a disposición del Banco de España apartamentos para la temporada de verano de 2024, de acuerdo con las especificaciones contenidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Valor estimado del contrato 1.054.054,54 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.159.460 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.054.054,54 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 63510000 - Servicios de agencias de viajes y servicios similares.

→ 55250000 - Servicios de arrendamiento de alojamiento amueblado de corta duración.

### → Plazo de Ejecución

→ 105 Día(s)

→ Observaciones: Se estima que el período de ocupación/utilización de los apartamentos contratados será: - Para los lotes: 5, 6, y 7: del 16 de junio al 30 de septiembre; 3,5 meses, divididos en 7 turnos de 15 días cada uno. Para el resto de lotes: del 16 de junio al 15 de septiembre; 3 meses, divididos en 6 turnos de 15 días cada uno.

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ U4-1-Agencias de viajes.(inferior a 150.000 euros)

→ U4-2-Agencias de viajes.(igual o superior a 150.000 euros e inferior a 300.000 euros)

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Cláusulas "Aptitud para contratar" y "Contenido de las proposiciones"

→ No prohibición para contratar - Cláusulas "Aptitud para contratar" y "Contenido de las proposiciones"

→ No estar incurso en incompatibilidades - Cláusulas "Aptitud para contratar" y "Contenido de las proposiciones"

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Cláusulas "Aptitud para contratar" y "Contenido de las proposiciones"

→

Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Cláusulas "Aptitud para contratar" y "Contenido de las proposiciones"

### Motivos de exclusión

→ Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Los motivos de exclusión serán los establecidos en los pliegos y en la normativa de aplicación.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Cláusula "Solvencia" del PCP.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Cláusula "Solvencia" del PCP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Equipamiento y servicios adicionales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 70

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 30

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

#### Dirección Postal

→ Avda. General Perón, 38 de Madrid

→ (28020) Madrid España

#### Contacto

→ Teléfono 913491446

→ Correo Electrónico

tribunal\_recursos.contratos@minhap.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No