



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **3720/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-09-2024 a las 08:58 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo Insular de gran Canaria**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 10 - Protección social

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://ias.sedelectronica.es/contractor-profile-list>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rVQb16cxsMgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Tomas Morales, 3 5º planta

→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

→ ES705

Contacto

→ Teléfono +34 928138240

→ Correo Electrónico contratacion@instituto-as.es

Objeto del Contrato: Obra para el Centro de Día en el antiguo Colegio El Drago

→ Descripción El objeto del presente pliego es definir las condiciones para la ejecución de la obra para un CENTRO DE DÍA EN EL ANTIGUO COLEGIO EL DRAGO de acuerdo al proyecto de ejecución denominado RECONVERSIÓN DEL ANTIGUO COLEGIO EL DRAGO EN UN CENTRO SOCIOSANITARIO , que se detallarán en este documento, tanto para la arquitectura como para la ingeniería y actos necesarios para la puesta en funcionamiento del edificio para que éstos puedan entrar en funcionamiento, e incluirá la ejecución de todas las gestiones necesarias tanto con la propiedad como con la dirección facultativa, para el buen fin de los mismos.

→ Valor estimado del contrato 4.320.661,61 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.852.589,93 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.600.551,34 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215100 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud.

→ Plazo de Ejecución

→ 17 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Parcela situada en la C/ Ataulfo Argenta 42, 35013 La Paterna, Las Palmas de Gran Canaria, Las Palmas.

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Formalizado

Adjudicatario

→ **DESARROLLOS E INICIATIVAS CANARIAS, S.L.**

→ NIF B76753375

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ Paseo Milicias de Garachico nº 1, 1º planta, puerta 13

→ (38002) Santa Cruz de Tenerife España

Contacto

→ Teléfono 928491530

→ Correo Electrónico i.mulas@deican.es

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 3.235.095,38 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 3.461.552,06 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 2024-0033

→ Fecha de Formalización 10/09/2024

Motivación

→ Motivación Mejor oferta valorada

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 02/08/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 7

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

→ Precio de la oferta más baja 0 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 3.569.729,26 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 12 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **INSTITUTO DE ATENCIÓN SOCIAL Y SOCIO SANITARIA**

→ Sitio Web <https://ias.sedelectronica.es/info.1>

Dirección Postal

- calle Tomás Morales 3, 5 Planta.
- (35003) LAS PALMAS DE GRAN CANARIA España

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 03/05/2024 a las 13:00

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 03/05/2024 a las 13:00
- Observaciones: IMPORTANTE: LA HORA FINAL DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS SERÁ A LAS 12:00 HORAS (HORA INSULAR CANARIA) DEBIDO A QUE EL SISTEMA APARECE CON HORARIO PENINSULAR.

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 14/05/2024 a las 10:00 horas
- Apertura de oferta económica y demás criterios evaluables automáticamente.

Lugar

- Instituto de Atención Social y Sociosanitaria (5 planta)

Dirección Postal

- Tomás Morales 3, 5ª planta
- (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : La asistencia a dicho acto será mediante VIDECONFERENCIA, cuyo enlace se les enviará a todos los licitadores presentados con anterioridad a la celebración de dicho evento.

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 14/05/2024 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

- INSTITUTO DE ATENCIÓN SOCIAL Y SOCIO SANITARIA DEL IAS (5 Planta Sala de Reuniones)

Dirección Postal

- calle Tomás Morales 3, 5ª P
- (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 07/05/2024 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- INSTITUTO DE ATENCIÓN SOCIAL Y SOCIO SANITARIA DEL IAS (5 Planta Sala de Reuniones)

Dirección Postal

- calle Tomás Morales 3, 5ª P
- (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

Documentación Administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 07/05/2024 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- IAS (Salón de Juntas 5ª Planta)

Dirección Postal

- Calle Tomás Morales 3
- (35103) LAS PALMAS DE GRAN CANARIA España

Tipo de Acto : Privado

- Condiciones para la asistencia : Sólo para los miembros de la mesa de contratación del IAS.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- CRITERIO Nº 1: PRECIO
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40
- CRITERIO Nº 2: PLAZO DE EJECUCIÓN
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- CRITERIO Nº 3: AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- CRITERIO Nº 4: MEJORAS EN LA DOTACIÓN DE LA OBRA.
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 30
 - Cantidad Mínima : 0

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=p42NY4rMc5V%2BF6L2uCiUWg%3D%3D

