



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2023/015197**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-03-2024 a las 10:54 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Secretaría General de la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://contratacion.castillalamancha.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ht3rLIAdK3QQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. Francia, 4
→ (45071) Toledo España
→ ES425

Contacto

→ Teléfono 925238101
→ Fax 925267217
→ Correo Electrónico contratacion.sbs@jccm.es

Objeto del Contrato: Obras para la construcción de un centro de día y dos viviendas con apoyo en Alcaraz (Albacete).

→ Descripción Obras para la construcción de un centro de día y dos viviendas con apoyo en Alcaraz (Albacete). El centro de día es un recurso donde se presta durante el día atención integral a las personas con discapacidad fuera de su domicilio en régimen no residencial, para mantener y mejorar el mayor nivel de autonomía personal e independencia posibles, potenciando su desarrollo en los ámbitos físico, cognitivo, afectivo y sociocultural. Siguiendo esta línea se enmarcan las inversiones realizadas dentro del plan de choque para la economía de los cuidados de larga duración, orientadas a la creación de unidades de convivencia que permitan mejorar la calidad de vida y el trato personalizado, la eliminación de barreras arquitectónicas y la mejora de la eficiencia energética. En ese sentido, la inversión en la localidad de Alcaraz se centrará en crear un centro de día que permita la atención de las personas con discapacidad y viviendas con apoyo para su desarrollo personal, mediante la construcción de un centro de día y de dos viviendas con apoyo, cuyas infraestructuras se organizadas en dos cuerpos de edificación diferenciados.

→ Valor estimado del contrato 2.231.089,97 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.699.618,86 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.231.089,97 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES421

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación COMPONENTE 22 Plan de choque para la economía de los cuidados y refuerzo de las políticas de inclusión C22.I1 Plan de apoyos y cuidados de larga duración: desinstitucionalización, equipamientos y tecn

Formalizado

Adjudicatario

- **U.T.E. CENTRO DE DIA ALCARAZ**
- Identificador empresa U70710298
- El adjudicatario es una PYME : No
- El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

Dirección Física

- Camino de la Zarzuela n.º 11 - 3º
- (28023) Madrid España

Contacto

- Teléfono 913070096
- Correo Electrónico cotodisa@cotodisa.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 2.184.581,36 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 2.643.343,45 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 004657/2024
- Fecha de Formalización 27/02/2024

Motivación

- Motivación Por resultar su oferta la de mejor relación calidad-precio de las presentadas.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 06/02/2024

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
- Ofertas recibidas 2
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→

Dirección Postal

→ Avda. Francia, 4
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Teléfono 925266645
→ Correo Electrónico contratacion.sbs@jccm.es

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Anticipada
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 12/12/2023 a las 14:00
- Observaciones: Si la presentación de ofertas es electrónica siga las indicaciones contenidas en la Guía de Servicios de Licitación Electrónica para empresas disponible en esta Plataforma (Información, guías de ayuda). Todos los documentos deberán incorporarse a la oferta previamente firmados de forma electrónica. Puede obtenerse soporte técnico escribiendo a: licitacion@jccm.es o a licitacionE@hacienda.gob.es

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre Criterios Cuantificables Automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- Criterios cuantificables mediante la aplicación de fórmulas

Lugar

- Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Dirección Postal

- Avenida de Francia, 4
- (45071) TOLEDO España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Sobre Adm Juicio Valor

- Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor
- Documentación Administrativa y Criterios basados en juicios de valor

Lugar

- Mesa de Contratación de la Secretaría General de Bienestar Social

Dirección Postal

- Avenida de Francia, 4
- (45071) TOLEDO España

Tipo de Acto : Privado

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 09/01/2024 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Consejería de Bienestar Social

Dirección Postal

- Avenida de Francia, 4
- Avenida de Francia, 4,
- (45071) Toledo España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- Control de calidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- Experiencia, cualificación y disponibilidad del Jefe/a y Encargado/a de obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 55

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria de desarrollo de los trabajos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
- Utilización de materiales reciclados.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2BBctpgYADx%2BF6L2uCfUWg%3D%3D