

ACTA DE LA REUNIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN CONSTITUIDA CON MOTIVO DE LA CONTRATACIÓN NO SUJETA A REGULACIÓN ARMONIZADA DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL CENTRO ASISTENCIAL EN MADRID ELOY GONZALO DE ASEPEYO, MUTUA COLABORADORA CON LA SEGURIDAD SOCIAL, NÚM. 151.

Licitación pública convocada: Servicio de limpieza para el centro en Madrid Eloy Gonzalo de ASEPEYO.

Procedimiento: Abierto Simplificado

Tramitación: Ordinaria.

Forma: Contrato no sujeto a regulación armonizada y adjudicado a la oferta con la mejor relación calidad-precio sometida a varios criterios de adjudicación.

Fecha publicación Anuncios de licitación:

Plataforma electrónica	Fecha envío	Fecha publicación	Núm. registro
Plataforma de Contratación del Sector Público	13/02/2023	13/02/2023	UUID 2023-412185

Sesión: Segunda

Fecha: 16 de marzo 2023

Hora de inicio: 10:00 horas

• **Asistentes:**

Presidente/a	Albert López Zomeño, Director de Contratación.
Letrado	Joan Güell Elies, Director del Área de Contratos de la Dirección de Contratación, que a su vez actuará como letrado.
Vocal	Nuria Rodríguez González, Técnico del Área de Contratos de la Dirección de Contratación.
Secretaria	Lidia Cortés Morales, Abogada del Área de Contratos de la Dirección de Contratación.

• **Orden del día:**

- ✓ Apertura del sobre nº 2 y lectura de las proposiciones económicas y demás documentación cuya valoración esté sometida a fórmulas automáticas.
- ✓ Ruegos y preguntas.

• **Desarrollo de la sesión:**

1. Se reúne la Mesa de contratación, a las 10:00 horas, con la finalidad de proceder a la apertura de los sobres nº 2 de las empresas presentadas a la licitación de referencia, y que contienen la oferta económica exigida en el pliego de cláusulas administrativas particulares y prescripciones técnicas y demás documentación cuya valoración está sometida a fórmulas automáticas.
2. El Presidente, con el visto bueno de los miembros de la Mesa, da por leído el anuncio de licitación.

Antes de la apertura de los sobres, el Presidente insta a los miembros a realizar cualquier consulta que crean oportuna. Ninguno formula preguntas.

3. A continuación, se procede a abrir los sobres nº 2 y a dar lectura de las propuestas de cada empresa licitadora.

Las ofertas propuestas por las empresas licitadoras son las anexadas a la presente acta.

4. La presente acta será publicada en la Plataforma de Contratación del Sector Público para facilitar el acceso a los interesados a dicha información, en cumplimiento de los principios de publicidad y transparencia.
5. Finalizado el examen de las ofertas presentadas con las indicaciones mencionadas, a las 10:40 horas, el Presidente da por concluida la sesión, de la cual, como secretaria, levanto acta.

Firma

Visto bueno

Lidia Cortés Morales
Secretaria

Albert López Zomeño
Presidente

Anexo I

Ofertas económicas y demás criterios sometidos a fórmulas

FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.**1.1 Oferta económica:****OFERTA SERVICIO ORDINARIO (Servicio de limpieza):**

centro	límite máximo precio mensual	meses de contrato	oferta mensual de ejecución (sin impuestos)	tipo impositivo (%)	oferta mensual de ejecución a tanto alzado (con impuestos)	importe total para toda la duración del contrato (sin impuestos)	tipo impositivo (%)	importe total para toda la duración del contrato (con impuestos)
Madrid-Eloy Gonzalo	10.695,45 €	12 meses	8.380,70 €	21%	10.116,45 €	100.328,40 €	21%	121.397,36 €

OFERTA SERVICIO ESPECIAL (horas extraordinarias):

centro	límite máximo precio por hora	horas máximas	oferta euros/ hora (sin impuestos)	tipo impositivo (%)	oferta euros/hora (con impuestos)	importe total para toda la duración del contrato (sin impuestos)	tipo impositivo (%)	importe total para toda la duración del contrato (con impuestos)
Madrid-Eloy Gonzalo	15,00 €	300	13,00 €	21%	15,73 €	3.900,00 €	21%	4.719,00 €

-.IMPORTE TOTAL PARA TODA LA DURACIÓN DEL CONTRATO (sin impuestos) = Importe hora ofertado *horas máximas

1.2. Incremento Tratamiento de suelos dependiendo de las características de cada una de las áreas del Centro u Oficinas.

Frecuencia de tratamiento anual a semestral (sin coste para Asepeyo):

Opción 1: SI
Opción 2: NO

1.3. Seguimiento del servicio (control de asistencia):

Dispone de un sistema de seguimiento informatizado de la asistencia del personal y el control de las tareas del servicio que se debe realizar: limpieza ordinaria, limpieza de cristales, tratamientos varios incluidos en contrato, etc.

Este seguimiento informatizado deberá estar a disposición de Asepeyo para su verificación y supervisión cuando así sea solicitado, o bien, en caso de ser posible, dar acceso al personal de Asepeyo encargado del seguimiento del contrato, para la comprobación del cumplimiento de todas y cada una de las tareas a realizar por el adjudicatario.

Además de disponer del sistema de seguimiento informatizado de acuerdo al ANEXO I Pliego de Prescripciones Técnicas, se valoran los siguientes aspectos del sistema informatizado:

Aspecto	SI/NO
La plataforma podrá configurarse para las distintas tipologías de servicios (limpieza ordinaria, cristales, ...)	Sí
Permitirá ver el porcentaje de absentismo de los trabajadores	Sí
Permitirá ver hacer un seguimiento en tiempo real o pasado de una jornada	Sí
Permitirá ver el calendario laboral del personal incluidas sus vacaciones	Sí
Sistema de control en línea mediante móvil o tableta	Sí
Permitirá extraer informes en formato Excel o editables	Sí

FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A.**1.1.- Oferta económica:****OFERTA SERVICIO ORDINARIO (Servicio de limpieza):**

CENTRO	Límite máximo precio MENSUAL	Meses de contrato	OFERTA MENSUAL DE EJECUCIÓN (sin impuestos)	Tipo Impositivo (%)	OFERTA MENSUAL DE EJECUCIÓN A TANTO ALZADO (con impuestos)	IMPORTE TOTAL PARA TODA LA DURACIÓN DEL CONTRATO (sin impuestos)	Tipo Impositivo (%)	IMPORTE TOTAL PARA TODA LA DURACIÓN DEL CONTRATO (con impuestos)
MADRID ELOY GONZALO	10.695,45€	12 meses	10.695,40€	21%	12.941,43€	128.344,80€	21%	155.297,21€

OFERTA SERVICIO ESPECIAL (horas extraordinarias):

CENTRO	Límite máximo precio por hora	Horas máximas	OFERTA EUROS/hora (sin impuestos)	Tipo Impositivo (%)	OFERTA EUROS/hora (con impuestos)	IMPORTE TOTAL PARA TODA LA DURACIÓN DEL CONTRATO (sin impuestos)	Tipo Impositivo (%)	IMPORTE TOTAL PARA TODA LA DURACIÓN DEL CONTRATO (con impuestos)
MADRID ELOY GONZALO	15€	300	14,90€	21%	18,03€	4.470,00€	21%	5.408,70€

-IMPORTE TOTAL PARA TODA LA DURACIÓN DEL CONTRATO (sin impuestos)= Importe hora ofertado *horas máximas

1.2.- Incremento Tratamiento de suelos dependiendo de las características de cada una de las áreas del Centro u Oficinas.

Frecuencia de tratamiento anual a semestral (sin coste para Asepeyo):

Opción 1: SI

Opción 2: NO

1.3.- Seguimiento del servicio (control de asistencia):

Dispone de un sistema de seguimiento informatizado de la asistencia del personal y el control de las tareas del servicio que se debe realizar: limpieza ordinaria, limpieza de cristales, tratamientos varios incluidos en contrato, etc.

Este seguimiento informatizado deberá estar a disposición de Asepeyo para su verificación y supervisión cuando así sea solicitado, o bien, en caso de ser posible, dar acceso al personal de Asepeyo encargado del seguimiento del contrato, para la comprobación del cumplimiento de todas y cada una de las tareas a realizar por el adjudicatario.

Además de disponer del sistema de seguimiento informatizado de acuerdo al ANEXO I Pliego de Prescripciones Técnicas, se valoran los siguientes aspectos del sistema informatizado:

Aspecto	SI	NO
La plataforma podrá configurarse para las distintas tipologías de servicios (limpieza ordinaria, cristales, ...)	X	
Permitirá ver el porcentaje de absentismo de los trabajadores	X	
Permitirá ver hacer un seguimiento en tiempo real o pasado de una jornada	X	
Permitirá ver el calendario laboral del personal incluidas sus vacaciones	X	
Sistema de control en línea mediante móvil o tableta	X	
Permitirá extraer informes en formato excel o editables	X	

FERRONOL CONSULTORA INTERNACIONAL DE SERVICIOS, S.L.**1.1 Oferta económica:****OFERTA SERVICIO ORDINARIO (Servicio de limpieza):**

CENTRO	Límite máximo precio MENSUAL	Meses de contrato	OFERTA MENSUAL DE EJECUCIÓN (sin impuestos)	Tipo Impositivo (%)	OFERTA MENSUAL DE EJECUCIÓN A TANTO ALZADO (CON impuestos)	IMPORTE TOTAL PARA TODA LA DURACIÓN DEL CONTRATO (sin impuestos)	Tipo Impositivo (%)	IMPORTE TOTAL PARA TODA LA DURACIÓN DEL CONTRATO (con impuestos)
MADRID-ELDY GONZÁLO	10.695,45€	12 meses	7.455,64	21%	9.021,32	89.467,68	21%	108.255,84

OFERTA SERVICIO ESPECIAL (horas extraordinarias):

CENTRO	Límite máximo precio por hora	Horas máximas	OFERTA EUROS/hora (sin impuestos)	Tipo Impositivo (%)	OFERTA EUROS/hora (con impuestos)	IMPORTE TOTAL PARA TODA LA DURACIÓN DEL CONTRATO (sin impuestos)	Tipo Impositivo (%)	IMPORTE TOTAL PARA TODA LA DURACIÓN DEL CONTRATO (con impuestos)
MADRID-ELDY GONZÁLO	15€	300	12,65	21%	15,30	3.795	21%	4.590

-IMPORTE TOTAL PARA TODA LA DURACIÓN DEL CONTRATO (sin impuestos)= Importe hora ofertado *horas máximas

1.2. Incremento Tratamiento de suelos dependiendo de las características de cada una de las áreas del Centro u Oficinas.

Frecuencia de tratamiento anual a semestral (sin coste para Asepeyo):

- Opción 1: SI
 Opción 2: NO

1.3. Seguimiento del servicio (control de asistencia):

Dispone de un sistema de seguimiento informatizado de la asistencia del personal y el control de las tareas del servicio que se debe realizar: limpieza ordinaria, limpieza de cristales, tratamientos varios incluidos en contrato, etc.

Este seguimiento informatizado deberá estar a disposición de Asepeyo para su verificación y supervisión cuando así sea solicitado, o bien, en caso de ser posible, dar acceso al personal de Asepeyo encargado del seguimiento del contrato, para la comprobación del cumplimiento de todas y cada una de las tareas a realizar por el adjudicatario.

Además de disponer del sistema de seguimiento informatizado de acuerdo al ANEXO I Pliego de Prescripciones Técnicas, se valoran los siguientes aspectos del sistema informatizado:

Aspecto	SI/NO
La plataforma podrá configurarse para las distintas tipologías de servicios (limpieza ordinaria, cristales, ...)	SI
Permitirá ver el porcentaje de absentismo de los trabajadores	SI
Permitirá ver hacer un seguimiento en tiempo real o pasado de una jornada	SI
Permitirá ver el calendario laboral del personal incluidas sus vacaciones	SI
Sistema de control en línea mediante móvil o tableta	SI
Permitirá extraer informes en formato Excel o editables	SI