

En relación con la memoria justificativa del expediente de contratación CMAYOR/2023/06Y03/223, se publican los anexos I y II que desglosan las partidas correspondientes a los costes directos e indirectos que han sido tenidos en cuenta para determinar el presupuesto base de licitación del contrato.

Esta aclaración no constituye, en ningún caso, modificación o alteración de los pliegos de cláusulas administrativas -incluyendo anexo I- o los pliegos de prescripciones técnicas; pues únicamente detalla un aspecto contenido en la memoria justificativa. Por tanto, la presentación de proposiciones por parte de los licitadores ha podido y puede realizarse de forma óptima sin necesidad de atender a esta aclaración que, únicamente, suponen una confirmación de su contenido.

ANEXO I - COSTES DIRECTOS

1.1 Mantenimiento e inspecciones				
Unidad	Descripción	cantidad	precio unitario	Importe
Mes	Mantenimiento mensual preventivo y correctivo de instalaciones de climatización, electricidad, fontanería y voz y datos, de acuerdo con el PPT.	12,00	588,60 €	7.063,20 €
Día	Alquiler diario de cesta elevadora de brazo articulado, motor diésel, de 21 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	2,00	182,00 €	364,00 €
Mes	Alquiler mensual de contenedor para residuos de la construcción y demolición (RCD) de 8 m³ de capacidad.	6,00	125,00 €	750,00 €
Anual	Suministro y sustitución de 20 extintores de polvo ABC de 6 kg. 27A183B y 4 extintores CO2 de 2 kg. 34B, incluso desplazamiento, trabajos de sustitución y mantenimiento /revisión anual de extintores manuales.	1,00	2.000,00 €	2.000,00 €
M2	Montaje y desmontaje de andamio multidireccional tubular normalizado, realizado con tubos de acero galvanizado, puntales de 150x130 cm., en soporte de fachada, incluso mantenimiento y sistemas de protección, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811;	20,00	10,37 €	207,40 €
Mes	Alquiler mensual de m² de andamio tubular normalizado, manual de instrucciones y mantenimiento según UNE-EN12810-1 y UNE-EN12811-1.	6,00	6,73 €	40,38 €
M3	Extendido y compactado de zahorra artificial realizado con medios mecánicos y rodillo compactador autopropulsado, en una capa de aproximadamente 20 cm de espesor, incluida la carga de material sobre medio de transporte auxiliar para el transporte de los productos de relleno hasta el punto de vertido y extendido, ayudas manuales al vertido y al extendido, incluido el riego y compactación, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 Incluso parte proporcional de formación de pendientes según cotas de los distintos puntos de acceso, recogida de pluviales hacia los sumideros existentes	5,00	205,60 €	1.028,00 €
M2	Reparación y mantenimiento de pavimento a base de extendido de capa de grava existente, incluyendo retirada de unas zonas para completar otras hasta llegar a formar una capa continua de gravas en un espesor aproximado de 1 cm, sobre capa base de terreno existente, comprendiendo el extendido y refinado manual, compactado con bandeja vibratoria manual, incluido reforzado de bordes, humectación y limpieza, completamente terminada.	100,00	21,69 €	2.169,00 €
M2	Apuntalamiento de huecos en muro, realizado por medio de sopandas, puntales y durmientes, para una altura no superior a 3 metros	7,00	35,98 €	251,86 €
M3	Limpieza mecánica de paramento de mortero, en estado de conservación malo y considerando un grado de dificultad alto, mediante la impregnación de la superficie con agua y posteriormente cepillado manual de ésta con cepillos blandos de arriba hacia abajo eliminando manchas, residuos e incrustaciones, aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas, incluyendo vuelos, cornisas y salientes, afectando a todos los elementos, incluso aclarado y parte proporcional de herramienta.	5,00	12,70 €	63,50 €
M3	Reparación y mantenimiento de muro de mampostería a dos caras vistas, con mampuestos de piedra caliza recuperados, colocados con mortero de cal natural, confeccionado en obra con dosificación 1:2,5 formado con cal natural sin aditivos,NHL3,5 arena de granulometría 0/3 lavada de color natural de color y pigmentos minerales hasta obtener un mortero de características iguales a los del entorno, en muros de espesor variable, hasta 100 cm.	5,00	294,19 €	1.470,95 €

ANEXO I - COSTES DIRECTOS

M2	Reparación de enlucido en distintos tipos de fábrica, realizado con mortero de cal de dosificación 1:2,5 realizado con cal natural pura y arena de granulometría 0/3 lavada de color natural, incluso muestras de acabado, color y textura a elegir. Previamente se habrán eliminado restos de mortero suelto manualmente mediante picado o cepillado, alisado final con un acabado lo más parecido a los existentes en los paños adyacentes.			
		10,00	42,76 €	427,60 €
MI	Reparación de junta en fábrica de mampostería ordinaria, con mortero de cal de dosificación 1:2,5 realizado con cal natural pura y arena de granulometría 0/3 lavada de color natural y tipo de junta enrasada de 2-3 cm de espesor, incluso muestras de acabado, color y textura a elegir. Previamente se habrán eliminado las juntas antiguas en una profundidad suficiente para que el agarre de las nuevas esté garantizado, además se habrán limpiado mediante cepillado las llagas y tendeles. Con el paramento preparado se extenderá la trama de juntas con el ancho, espesor y diseño especificado, se eliminarán las rebabas de mortero y se limpiará la piedra a medida que se realiza el rejuntado antes de su fraguado.			
		10,00	23,32 €	233,20 €
M2	Colocación red anti-palomas para proteger huecos menores de 8 m2 en patios, áticos, campanarios realizada con malla de polietileno estabilizado contra la luz ultravioleta de color negro o piedra, tamaño de cuadrícula 50x50 mm, montada con grapas de aluminio sobre cable de acero inoxidable de 2mm de diámetro, con anclajes al soporte en todas las esquinas y cada 50 cm de separación, tensores para ajustar la tensión del cable y ganchos para unir la malla a los anclajes del soporte, incluso parte proporcional de pequeño material y herramientas. Medida la superficie ejecutada			
		10,00	76,67 €	766,70 €
M2	Tratamiento manual de consolidación superficial de tapial mediante la aplicación de unas 6 capas de agua de cal grasa, más un 3% de resina acrílica ACRIL o similar. Previo tratamiento de la superficie mediante mezcla de alcohol + agua, a un 50%. Previa limpieza de la superficie mediante cepillado suave.			
		20,00	47,96 €	959,20 €
M2	Tratamiento de protección total (acción preventiva y curativa) de paramentos de hormigón, piedra, ladrillo cerámico, fibrocemento, mortero de cemento... mediante la aplicación con equipo de pintura airless de 200 gr/m2 de pintura incolora hidrófuga y elástica a base de resinas acrílicas puras 100%, confiriendo a la fachada propiedades como: protección contra la acción del CO2, de los dióxidos de azufre y ácidos, retraso de la carbonatación del hormigón, impermeabilidad y acción fungicida, protección contra los graffitis y elasticidad elevada para protección frente a la presencia de microfisuras.			
		10,00	11,44 €	114,40 €
Total subcapítulo 1.1		17.909,39 €		
1.2 Tratamientos para el control de plagas y desinfección				
Unidad	Descripción	cantidad	precio unitario	Importe
Ud	Control integrado de plagas. Control bimestral	6,00	125,00 €	750,00 €
Ud.	Prevención y control de la legionelosis conforme al Real Decreto 487/2022	1,00	1.000,00 €	1.000,00 €
Total subcapítulo 1.2		1.750,00 €		
1.3 Reposición de plantas y productos				
Unidad	Descripción	cantidad	precio unitario	Importe
Ud.	Euphorbia pulcherrima C-12	1	3,65 €	3,65 €
Ud.	Buxus sempervirens 0,4-0,6 m contenedor	3	8,50 €	25,50 €
M3	Tierra vegetal cribada	3	17,48 €	52,44 €
M3	Tierra vegetal cribada fertilizada	4	15,00 €	60,00 €
Tm.	Estiércol tratado	1	76,00 €	76,00 €
Kg.	Abono mineral NPK 15-15-15	30	1,29 €	38,70 €

ANEXO I - COSTES DIRECTOS

Kg.	Abono liberación controlada 9-13-18	30	1,75 €	52,50 €
M3	Corteza de pino ENTRE 10/30 mm	1	33,00 €	33,00 €
L	Herbicida total contra hierbas	10	21,19 €	211,90 €
L	Herbicida sistémico soluble no selectivo, con principio activo a base de Glifosato 36% p/v, a pie de obra.	10	9,28 €	92,80 €
Total subcapítulo 1.3			646,49 €	
1.4 Mantenimiento de huertos de cítricos				
Unidad	Descripción	cantidad	precio unitario	Importe
Anual	Poda anual completa de huertos de cítricos, incluyendo extracción de restos hasta punto de eliminación.	1,00	5.198,00 €	5.198,00 €
Ud.	Tratamiento fitosanitario para 2,47 ha, de cítricos incluido productos	6,00	1.365,00 €	8.190,00 €
Mes	Gestión de residuos vegetales	6,00	136,00 €	816,00 €
Total subcapítulo 1.4			14.204,00 €	
1.5 Seguridad y salud				
Unidad	Descripción	cantidad	precio unitario	Importe
MI.	Cinta de balizamiento, incluidos soportes de 2,5 m, colocada	30	1,20 €	36,00 €
Ud.	Cono de balizamiento de plástico de 75 cm, reflectante s/Norma 83IC.MOPU, colocado	5	15,82 €	79,10 €
Ud.	Baliza reflectante para señalización, de chapa galvanizada, de 20x100 cm	1	3,52 €	3,52 €
Ud.	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, colocado.	4	7,50 €	30,00 €
Ud.	Botiquín portátil de obra para primeros auxilios, conteniendo el material que especifica el RD 486/1997	1	54,00 €	54,00 €
Ud.	Reposición material sanitario durante el transcurso de la obra.	1	26,50 €	26,50 €
Ud.	Reconocimiento médico obligatorio efectuado a los trabajadores al comienzo de la obra o transcurrido un año desde el reconocimiento inicial.	2	60,00 €	120,00 €
Ud.	Casco de seguridad fabricado en ABS o PE de alta densidad, con atalaje de 6 cintas, bandas antisudor, agujeros de aireación, ruleta de ajuste y el anagrama en 7 colores, incluido en el precio. Color blanco. Norma UNE-EN 397.	4	4,50 €	18,00 €
Ud.	Semimáscara compuesta de cuerpo, yugo de cuatro puntos, válvula de inhalación / exhalación y atalaje con doble filtro de inhalación recambiable. Con funda de lona (algodón 100%) verde para llevar en el cinturón. No se incluyen los filtros. Normas UNE-EN 140, UNE-EN 148-1,2.	2	9,50 €	19,00 €
Ud.	Juego de filtros (adaptables a la mascarilla de doble filtro recambiable) con protección contra: vapores orgánicos (A), inorgánicos (B), gases ácidos (E), amoníaco (K) y partículas (P). Nivel P3. ABEK1P3. Normas UNE-EN 140, UNE-EN 141, UNE-EN 143	4	13,00 €	52,00 €
Ud.	Gafas de montura universal. Resistencia a impactos de baja energía (F); ocular de visión lateral ininterrumpida, con filtro de protección solar (5-2,5) o (5-3,1). Clase Óptica 1 (trabajos continuos); resistencia al deterioro superficial por partículas finas (K); tratamiento antiempañamiento; patillas regulables en longitud y abatibles; posibilidad de anclaje para cordón de sujeción. Normas UNE-EN 166, UNE-EN 170 y UNE-EN 172.	4	7,00 €	28,00 €
Ud.	Casaca – pantalón de señora/caballero, color verde, compuesto de: casaca en Tergal, con botones, 3 bolsillos, manga corta; con anagrama, cuello redondo y pantalón en Tergal color verde, 6 bolsillos con botón y cremallera.	4	11,00 €	44,00 €

ANEXO I - COSTES DIRECTOS

Ud.	Camisa manga larga con 35% algodón, con fácil abotonadura, con dos bolsillos en la zona pectoral, y con logotipo en el izquierdo del Grupo Tragsa, Tragsa o Tragsatec en colores y vaciado (incluido en el precio). Colores: azul marino, verde, verde caza, celeste, beige, blanco, gris y azulina.	4	8,75 €	35,00 €
Ud.	Vestuario de protección contra el mal tiempo con recubrimiento de PVC; anorak con costuras termoselladas; tejido con tratamiento repelente al agua, refuerzo en los puños y sistema de ajuste en los mismos. Capucha integrada en el cuello e interior con forro confortable. Anagrama en el pectoral izquierdo del Grupo Tragsa, Tragsa o Tragsatec en colores y vaciado (incluido en el precio). Disponible en diferentes colores: azul, gris y verde.	4	16,75 €	67,00 €
Ud.	Chaquetilla, 100 % algodón, terlenka o mezcla poliéster algodón, con cremallera, cuello camisero, gomas laterales en la cintura y bolsillos; Colores: azul, verde y beige.	4	16,00 €	64,00 €
Ud.	Pantalón de trabajo multibolsillos con costuras de doble pespunte botón y cremallera y refuerzos en las rodillas y en la culera. Tejido resistente al rasgado y a la abrasión. Colores: azul, verde y beige.	4	16,50 €	66,00 €
Ud.	Buzo de protección química desechable, con capucha incorporada, tipos 5 y 6, en color blanco. Normas UNE-EN 340, UNE-EN 368, UNE-EN 369, UNE-EN 468, UNE-EN 530, UNE-EN 1149-1	2	5,75 €	11,50 €
	Forro polar ligero, confortable y cálido; con dos bolsillos. Forro polar ligero, confortable y cálido; con bolsillos y cierre de cremallera. Colores blanco, azul, negro, rojo, morado y verde.	4	7,55 €	30,20 €
Ud.	Arnés de seguridad para trabajos en altura; con dos puntos de anclaje (dorsal y esternal). Cinturón de posicionamiento con dos anillas, ancho y confortable. Perneras ergonómicas acolchadas, regulable en muslos y hombros. Norma UNE-EN 361 y UNE-EN 358.	4	55,00 €	220,00 €
Ud.	Absorbedor de energía con cuerda y dos mosquetones, uno de ellos de apertura de 50 mm. Ambos extremos de la cuerda contra desgastes y dehilachados. Longitud 1,60m.	4	21,75 €	87,00 €
Ud.	Guantes de neopreno, para protección contra riesgos químicos (productos agresivos, ácidos, bases y aceites); impermeables y reutilizables; Longitud mayor o igual a 350 mm. Normas UNE-EN 374, UNE-EN 388	4	1,85 €	7,40 €
Ud.	Guantes de protección contra riesgos mecánicos, en piel flor vacuno de primera y lona; resistencias mínimas: a la abrasión, 2; al corte, 1; al rasgado, 2; y a la perforación, 2. Normas UNE-EN 388, UNE-EN 420.	4	1,80 €	7,20 €
Ud.	Guantes de protección de riesgo eléctrico en baja tensión, fabricados en material aislante, de clase O y categoría R. Norma UNE-EN 60903.	2	23,50 €	47,00 €
Ud.	Botas de seguridad en piel; puntera 200 J (SB); antiestática (A); protección del talón contra choques (E); suela antideslizante con resaltes (SRC); plantilla textil resistente a la penetración (P) y absorción del agua (WRU); con forro de tejido que favorezca la transpiración; sin partes metálicas y con buenas características ergonómicas: Acordonamiento externo con "ganchos", refuerzo en la puntera para que se reduzca el desgaste. Categoría: S3 (SB + A + E + WRU + P). Norma UNE-EN 20345.	4	35,00 €	140,00 €
Ud.	Chaleco alta visibilidad con tejido de rejilla al menos en la parte superior y cremallera resistente, con bolsillos exteriores. Clase 2. Colores naranja y amarillo flúor	4	5,70 €	22,80 €
Ud.	Protector auditivo acoplable a casco, para ambientes de ruido extremo. SNR 32 dB. Norma UNE-EN 352-3.	4	17,75 €	71,00 €

ANEXO I - COSTES DIRECTOS

Ud.	Informe, aprobación y seguimiento de la evaluación de riesgos, por técnico competente	1,00	1.800,00 €	1.800,00 €
Total subcapítulo 1.5				3.186,22 €

Total subcapítulo 1.1	17.909,39 €
Total subcapítulo 1.2	1.750,00 €
Total subcapítulo 1.3	646,49 €
Total subcapítulo 1.4	14.204,00 €
Total subcapítulo 1.5	6.223,82 €
Costes directos durante el plazo de 1 año	40.733,70 €
Total costes directos durante el plazo de ejecución del contrato: 2 años	81.467,40 €

ANEXO II - COSTES INDIRECTOS

2.1 Bolsa de materiales instalaciones				
Unidad	Descripción	cantidad	precio unitario	Importe
ML	Tubo rígido de acero galvanizado, enchufable, no propagador de la llama, para uso interior, exterior y en ambientes agresivos, de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 6 julios, temperatura de trabajo -45°C hasta 400°C, con grado de protección IP54 según UNE 20324, según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-21, suministrado en barras de 3 m de longitud, incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes y codos).			
		12,00	11,98 €	143,76 €
ML	Tubo rígido de acero galvanizado, enchufable, no propagador de la llama, para uso interior, exterior y en ambientes agresivos, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 6 julios, temperatura de trabajo -45°C hasta 400°C, con grado de protección IP54 según UNE 20324, según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-21, suministrado en barras de 3 m de longitud, incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes y codos).			
		12,00	8,63 €	103,56 €
ML	Sustitución y mantenimiento de canalización enterrada de tubo flexible, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de 90 mm de diámetro nominal (exterior), resistencia a la compresión 450 N y resistencia al impacto para uso normal. Conformidad con UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-24. Incluyendo 25% p/p de manguitos, separadores, bridas y/o cualquier otro accesorio de conexión, totalmente instalado			
		25,00	4,70 €	117,50 €
ML	Sustitución y mantenimiento de canalización enterrada de tubo flexible,, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de 110 mm de diámetro nominal(exterior), resistencia a la compresión 450 N y resistencia al impacto para uso normal. Conformidad con UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-24. Incluyendo 25% p/p de manguitos, separadores, bridas y/o cualquier otro accesorio de conexión, totalmente instalado			
		25,00	5,55 €	138,75 €
ML	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.			
		150,00	0,78 €	117,00 €
ML	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.			
		75,00	1,04 €	78,00 €
ML	Cable unipolar H07ZZ-F (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-F) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto reticulado a base de poliolefina libre de halógenos (Z) y cubierta de compuesto reticulado a base de poliolefina libre de halógenos (Z). Según UNE-EN 50525-3-21.			
		75,00	2,27 €	170,25 €

ANEXO II - COSTES INDIRECTOS

ML	Cable unipolar H07ZZ-F (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b.d1.a1, con conductor de cobre clase 5 (-F) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto reticulado a base de poliolefina libre de halógenos (Z) y cubierta de compuesto reticulado a base de poliolefina libre de halógenos (Z). Incluso accesorios y elementos de sujeción.			
		50,00	2,85 €	142,50 €
ML	Cable unipolar RV-K, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.			
		100,00	1,25 €	125,00 €
ML	Cable unipolar RV-K, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.			
		50,00	1,59 €	79,50 €
ML	Cable unipolar RV-K, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.			
		50,00	1,98 €	99,00 €
ML	Cable unipolar RV-K, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 10 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.			
		50,00	2,88 €	144,00 €
ML	Cable unipolar RV-K, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.			
		50,00	5,57 €	278,50 €
ML	Cable unipolar RV-K, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 10 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.			
		50,00	6,05 €	302,50 €
ML	Cable multipolar RV-K, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V). Según UNE 21123-2.			
		50,00	2,35 €	117,50 €
UD.	Interruptor unipolar (1P), gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada.			
		20,00	14,52 €	290,40 €
UD.	Conmutador, gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para 1 elemento, de color blanco. Instalación empotrada.			
		10,00	15,55 €	155,50 €
UD.	Base de toma de corriente estanca con tapa abatible con grado de protección IP44, bipolar con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, de intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, gama básica formado por mecanismo para base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, con tapa abatible con símbolo, obturador para protección infantil y conexión mediante bornes con tornillo, con embellecedor de material termoplástico color blanco acabado brillante, kit de juntas para obtener un grado de protección IP44 y marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante. Instalación empotrada.			

ANEXO II - COSTES INDIRECTOS

		30,00	24,58 €	737,40 €
ML	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos y calientes (de 0°C a +10°C y de +60°C a +100°C respectivamente), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.			
		30,00	15,77 €	473,10 €
ML	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos y calientes (de 0°C a +10°C y de +60°C a +100°C respectivamente), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.			
		30,00	26,17 €	785,10 €
ML	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de climatización, colocada superficialmente, para la distribución de fluidos fríos y calientes (de 0°C a +10°C y de +60°C a +100°C respectivamente), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 65 mm de diámetro interior y 40 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.			
		30,00	26,17 €	785,10 €
UD	Sustitución de toma de tierra compuesta por pica de acero cobreado de 1,5 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno.			
		2,00	150,66 €	301,32 €
UD.	Foco proyector LED para exterior, IP65, de 20W de potencia, con soporte de pared orientable. Incluye chip LED LUMILEDS PHILIPS 2835 o similar, elevado rendimiento, ofreciendo un arranque inmediato y sin parpadeos, con una luz brillante e intensa. Carcasa de metal color negro o blanco, soporte orientable y difusor de cristal.			
		10,00	36,18 €	361,80 €
UD.	Foco proyector LED para exterior, IP65, de 100W de potencia, con soporte de pared orientable. Incluye chip LED LUMILEDS PHILIPS 2835 o similar, elevado rendimiento, ofreciendo un arranque inmediato y sin parpadeos, con una luz brillante e intensa, cálida o fría. Carcasa de metal color negro o blanco, soporte orientable y difusor de cristal.			
		5,00	156,18 €	780,90 €
UD.	Foco proyector LED para exterior, IP65, de 150W de potencia, con soporte de pared orientable. Incluye chip LED LUMILEDS PHILIPS 2835 o similar, elevado rendimiento, ofreciendo un arranque inmediato y sin parpadeos, con una luz brillante e intensa, cálida o fría. Carcasa de metal color negro o blanco, soporte orientable y difusor de cristal.			
		5,00	216,18 €	1.080,90 €
Total subcapítulo 2.1			7.908,84 €	
2.2 Bolsa de materiales albañilería				
Unidad	Descripción	cantidad	precio unitario	Importe
		10,00	11,44 €	114,40 €

ANEXO II - COSTES INDIRECTOS

M2	Pintura anticorrosiva de partículas metálicas en color a elegir, previa imprimación adherente fosfatante de diferente color para metales y aleaciones férricas en exteriores, acabado satinado, rendimiento 9-13 m2/l. tendrá concedido D.I.T., donde se especifique instrucciones de uso, proporción de la mezcla, permanencia válida de la mezcla, temperatura mínima de aplicación, tiempo de secado, rendimiento teórico en m2/l. Comprendiendo limpieza de la superficie eliminando adherencias e imperfecciones, imprimación fosfatante adherente, protección de elementos a efectos de salpicaduras y manchas, acabado 2 manos aplicada a brocha o airless, con un rendimiento no menor del especificado por el fabricante, según NTE-RPP.			
		40,00	17,64 €	705,60 €
M2	Lasur protector decorativo en base disolvente, con protección preventiva frente a los hongos del azulado, el sol, la intemperie y la humedad, de colores transparentes que realzan el veteado natural de la madera y acabado mate, para la aplicación de tratamientos superficiales sobre superficies interiores y exteriores proporcionando un acabado a poro abierto que no forma capa, no siendo			
		75,00	14,65 €	1.098,75 €
Total subcapítulo 2.2		1.804,35 €		
2.3 Bolsa de materiales de limpieza				
	Descripción	Importe		
	Utillaje y productos de limpieza	3.000,00 €		
	Material consumible de los lavabos (jabón lavamanos, papel higiénico y papel secamanos)	1.800,00 €		
	Total subcapítulo 2.3	4.800,00 €		
Total subcapítulo 2.1		7.908,84 €		
Total subcapítulo 2.2		1.804,35 €		
Total subcapítulo 2.3		4.800,00 €		
Costes indirectos durante el plazo de 1 año		14.513,19 €		
Total costes indirectos durante el plazo de ejecución del contrato: 2 años		29.026,38 €		