



ACUERDOS ADOPTADOS EN EL EXPEDIENTE CONTRACTUAL

Nº. DE EXPEDIENTE	2023/59
OBJETO	CONTRATO CENTRALIZADO DE SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL DE INMUEBLES DEL SECTOR PÚBLICO ESTATAL UBICADOS EN LA COMUNIDAD DE MADRID.

D. José Santos Santamaría Cruz, Secretario de la Comisión Permanente de la Junta de Contratación Centralizada,

CERTIFICA: Que la Comisión Permanente de la Junta de Contratación Centralizada, en las sesiones y fechas que se detallan a continuación, ha realizado los actos y adoptado los siguientes acuerdos, en relación con el expediente referenciado:

Acta nº 15/2023 de la Comisión Permanente. Sesión de 27 de julio de 2023

7.- Expediente nº 2023/59: "Contrato centralizado de servicios de limpieza integral de inmuebles del sector público estatal ubicados en la Comunidad de Madrid".

Los licitadores que han presentado proposiciones a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público, son los siguientes:

Nº	LICITADOR	NIF	LOTES A LOS QUE LICITA
1	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	A08175994	3
2	ALTHENIA, S.L.U.	B92445493	1-4-6-12
3	ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, S.A.	A47326475	5-7-10-11
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	B86752110	1-2-6-7-8-9-10-11-12-13
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	B81219743	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15
6	CLECE, S.A.	A80364243	3-10-12-13
7	CONSERVACIÓN, ASFALTO Y CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	A29261260	3
8	FISSA CACERES GESTION INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.	B10364818	5-6-7-8-11
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	B10219913	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15
10	FISSA JAÉN GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.	A23246523	1-2-10-11
11	FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A.U.	A96062948	1-8-11
12	GARBIALDI, S.A.	A48408769	1-3
13	UTE ILUNION	A determinar	3-7-8-14-15
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	A33123498	1-2-3-4-5-6-7-8-9-11-13-14-15
15	LIMCAMAR, S.L.	B30132724	8-12
16	LIMPIEZAS APELES, S.L.	B38716205	1
17	LIMPIEZAS CRESPO, S.A.	A28396604	1-2
18	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.	A28506038	4-5-6-11-12
19	MULTIANAU, S.L.	B50819507	2-3-6-8-9-11-12-13
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	A27178789	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15
21	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.	B60124831	3-4-5-9-13-15



Nº	LICITADOR	NIF	LOTES A LOS QUE LICITA
22	REALAN SERVICES, S.L.	B76121078	1-10-11
23	RECOLIM, S.L.	B46111845	2-5-6-8-9-10-11-12-13
24	SACYR FACILITIES, S.A.	A83709873	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	A10010155	1-2-5-6-7-8-9-10-11-12-13
26	TÉCNICAS Y SISTEMAS DE CONSERVACIÓN, S.A.	A58141516	8-11
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	B10312924	1-2-5-6-7-8-10-11-12
28	TRANSLIMP CONTRACT SERVICES, S.A.U.	A80886401	1-2-3-14
29	UTE LIMPIEZA MINISTERIOS	A determinar	6-7-8-10-11
30	UTE SENIOR-INTEGRA	A determinar	1-2-4-5-6-7-8-9-11-14-15
31	UTE TEAM-IBK-DIVER	A determinar	3-5
32	UTE TEAM-DIVER	A determinar	4-6-10-13

7.1.- Apertura sobre nº1 “Documentación de carácter general”, calificación documental y requerimientos de subsanación, en su caso

La Comisión Permanente acuerda la apertura de los sobres nº 1 “Documentación de carácter general”.

En el cuadro siguiente se recoge el resultado con el examen de la documentación examinada, indicando las empresas admitidas, las excluidas, y las que deben subsanar los defectos u omisiones advertidos por la Comisión Permanente, en su caso:

Nº	LICITADOR	NIF	SITUACIÓN
1	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	A08175994	Admitido
2	ALTHENIA, S.L.U.	B92445493	Admitido
3	ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, S.A.	A47326475	Admitido
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	B86752110	Admitido
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	B81219743	Admitido
6	CLECE, S.A.	A80364243	Admitido
7	CONSERVACIÓN, ASFALTO Y CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	A29261260	Admitido
8	FISSA CACERES GESTION INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.	B10364818	Admitido
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	B10219913	Admitido
10	FISSA JAÉN GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.	A23246523	Admitido
11	FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A.U.	A96062948	Admitido
12	GARBIALDI, S.A.	A48408769	Admitido
13	UTE ILUNION	A determinar	Admitido
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	A33123498	Admitido
15	LIMCAMAR, S.L.	B30132724	Admitido
16	LIMPIEZAS APELES, S.L.	B38716205	Admitido
17	LIMPIEZAS CRESPO, S.A.	A28396604	Admitido
18	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.	A28506038	Admitido
19	MULTIANAU, S.L.	B50819507	Admitido
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	A27178789	Admitido
21	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.	B60124831	Admitido
22	REALAN SERVICES, S.L.	B76121078	Admitido



Nº	LICITADOR	NIF	SITUACIÓN
23	RECOLIM, S.L.	B46111845	Admitido
24	SACYR FACILITIES, S.A.	A83709873	Admitido
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	A10010155	Admitido
26	TÉCNICAS Y SISTEMAS DE CONSERVACIÓN, S.A.	A58141516	Admitido
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	B10312924	Admitido
28	TRANSLIMP CONTRACT SERVICES, S.A.U.	A80886401	Admitido
29	UTE LIMPIEZA MINISTERIOS	A determinar	Admitido
30	UTE SENIOR-INTEGRA	A determinar	Admitido
31	UTE TEAM-IBK-DIVER	A determinar	Admitido
32	UTE TEAM-DIVER	A determinar	Admitido

I. Admitidas: 32 empresas

Los licitadores admitidos son los siguientes:

Nº	LICITADOR	NIF	LOTES A LOS QUE LICITA
1	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	A08175994	3
2	ALTHENIA, S.L.U.	B92445493	1-4-6-12
3	ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, S.A.	A47326475	5-7-10-11
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	B86752110	1-2-6-7-8-9-10-11-12-13
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	B81219743	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15
6	CLECE, S.A.	A80364243	3-10-12-13
7	CONSERVACIÓN, ASFALTO Y CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	A29261260	3
8	FISSA CACERES GESTION INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.	B10364818	5-6-7-8-11
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	B10219913	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15
10	FISSA JAÉN GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.	A23246523	1-2-10-11
11	FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A.U.	A96062948	1-8-11
12	GARBIALDI, S.A.	A48408769	1-3
13	UTE ILUNION	A determinar	3-7-8-14-15
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	A33123498	1-2-3-4-5-6-7-8-9-11-13-14-15
15	LIMCAMAR, S.L.	B30132724	8-12
16	LIMPIEZAS APELES, S.L.	B38716205	1
17	LIMPIEZAS CRESPO, S.A.	A28396604	1-2
18	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.	A28506038	4-5-6-11-12
19	MULTIANAU, S.L.	B50819507	2-3-6-8-9-11-12-13
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	A27178789	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15
21	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.	B60124831	3-4-5-9-13-15
22	REALAN SERVICES, S.L.	B76121078	1-10-11
23	RECOLIM, S.L.	B46111845	2-5-6-8-9-10-11-12-13
24	SACYR FACILITIES, S.A.	A83709873	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15



Nº	LICITADOR	NIF	LOTES A LOS QUE LICITA
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	A10010155	1-2-5-6-7-8-9-10-11-12-13
26	TÉCNICAS Y SISTEMAS DE CONSERVACIÓN, S.A.	A58141516	8-11
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	B10312924	1-2-5-6-7-8-10-11-12
28	TRANSLIMP CONTRACT SERVICES, S.A.U.	A80886401	1-2-3-14
29	UTE LIMPIEZA MINISTERIOS	A determinar	6-7-8-10-11
30	UTE SENIOR-INTEGRA	A determinar	1-2-4-5-6-7-8-9-11-14-15
31	UTE TEAM-IBK-DIVER	A determinar	3-5
32	UTE TEAM-DIVER	A determinar	4-6-10-13

7.2.- Apertura sobre nº2 "Oferta evaluable de forma automática", en su caso (15 lotes)

La Comisión Permanente acuerda la apertura de los sobres nº 2 "Oferta evaluable de forma automática":

- Lote 1: Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación (17 ofertas):

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
2	ALTHENIA, S.L.U.	4.844.992,63 €	SI	SI
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	4.850.000,00 €	SI	SI
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	4.542.377,29 €	SI	SI
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	4.699.726,97 €	SI	SI
10	FISSA JAÉN GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.	4.700.926,97 €	SI	SI
11	FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A.U.	4.729.855,62 €	SI	SI
12	GARBIALDI, S.A.	4.945.656,76 €	SI	SI
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	3.866.397,45 €	SI	SI
16	LIMPIEZAS APELES, S.L.	4.896.313,31 €	SI	SI
17	LIMPIEZAS CRESPO, S.A.	4.712.970,97 €	SI	SI
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	4.616.184,40 €	SI	SI
22	REALAN SERVICES, S.L.	4.830.100,00 €	SI	SI
24	SACYR FACILITIES, S.A.	4.971.328,30 €	SI	SI
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	4.700.692,97 €	SI	SI
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	4.821.600,00 €	SI	SI
28	TRANSLIMP CONTRACT SERVICES, S.A.U.	4.640.935,93 €	SI	SI
30	UTE SENIOR-INTEGRA	4.896.835,92 €	SI	SI



• Lote 2: Ministerio de Justicia (14 ofertas):

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	6.300.000,00 €	SI	SI
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	6.366.285,13 €	SI	SI
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	6.089.438,88 €	SI	SI
10	FISSA JAÉN GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.	6.090.760,88 €	SI	SI
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	5.082.872,53 €	SI	SI
17	LIMPIEZAS CRESPO, S.A.	6.515.863,18 €	SI	SI
19	MULTIANAU, S.L.	6.374.000,00 €	SI	SI
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	6.438.580,20 €	SI	SI
23	RECOLIM, S.L.	6.414.887,95 €	SI	SI
24	SACYR FACILITIES, S.A.	5.941.994,88 €	SI	SI
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	6.090.437,88 €	SI	SI
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	6.357.600,00 €	SI	SI
28	TRANSLIMP CONTRACT SERVICES, S.A.U.	5.977.708,47 €	SI	SI
30	UTE SENIOR-INTEGRA	5.816.046,96 €	SI	SI

• Lote 3: Ministerio de Defensa (14 ofertas):

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
1	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	18.529.381,97 €	SI	SI
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	15.707.440,23 €	SI	SI
6	CLECE, S.A.	15.500.524,56 €	SI	SI
7	CONSERVACIÓN, ASFALTO Y CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	18.190.491,96 €	SI	SI
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	17.773.437,35 €	SI	SI
12	GARBIALDI, S.A.	19.210.136,72 €	SI	SI
13	UTE ILUNION	18.589.267,72 €	SI	SI
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	13.981.096,60 €	SI	SI
19	MULTIANAU, S.L.	19.062.000,00 €	SI	SI
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	16.287.298,42 €	SI	SI
21	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.	14.806.478,80 €	SI	SI



Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
24	SACYR FACILITIES, S.A.	16.366.934,99 €	SI	SI
28	TRANSLIMP CONTRACT SERVICES, S.A.U.	17.856.098,82 €	SI	SI
31	UTE TEAM-IBK-DIVER	14.985.693,00 €	SI	SI

- Lote 4: Ministerio de Hacienda y Función Pública (10 ofertas):

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
2	ALTHENIA, S.L.U.	20.412.116,35 €	SI	SI
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	18.304.752,79 €	SI	SI
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	19.625.275,79 €	SI	SI
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	17.119.848,53 €	SI	SI
18	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.	18.982.203,46 €	SI	SI
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	19.351.668,84 €	SI	SI
21	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.	19.921.635,53 €	SI	SI
24	SACYR FACILITIES, S.A.	19.824.532,27 €	SI	SI
30	UTE SENIOR-INTEGRA	18.154.668,72 €	SI	SI
32	UTE TEAM-DIVER	20.620.414,28 €	SI	SI

- Lote 5: Ministerio del Interior (14 ofertas):

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
3	ARALIA SERVICIOS SOCIOSANITARIOS, S.A.	7.431.144,00 €	SI	SI
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	6.775.894,55 €	SI	SI
8	FISSA CACERES GESTION INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.	6.862.343,97 €	SI	SI
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	6.772.218,97 €	SI	SI
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	5.560.248,67 €	SI	SI
18	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.	6.556.164,50 €	SI	SI
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	7.100.007,89 €	SI	SI



Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
21	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.	7.086.628,11 €	SI	SI
23	RECOLIM, S.L.	7.088.628,15 €	SI	SI
24	SACYR FACILITIES, S.A.	7.394.460,34 €	SI	SI
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	6.773.213,97 €	SI	SI
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	7.149.600,00 €	SI	SI
30	UTE SENIOR-INTEGRA	7.155.086,16 €	SI	SI
31	UTE TEAM IBK DIVER	6.813.122,00 €	SI	SI

- Lote 6: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (16 ofertas):

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
2	ALTHENIA, S.L.U.	8.696.446,24 €	SI	SI
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	8.800.000,00 €	SI	SI
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	8.187.594,26 €	SI	SI
8	FISSA CACERES GESTION INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.	7.943.045,36 €	SI	SI
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	7.691.449,36 €	SI	SI
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (*)	6.476.880,60 €	SI	SI
18	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.	7.757.434,08 €	SI	SI
19	MULTIANAU, S.L.	9.144.000,00 €	SI	SI
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	8.599.626,28 €	SI	SI
23	RECOLIM, S.L.	8.417.727,09 €	SI	SI
24	SACYR FACILITIES, S.A.	7.642.454,61 €	SI	SI
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	7.692.301,36 €	SI	SI
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	8.663.520,00 €	SI	SI
29	UTE LIMPIEZA MINISTERIOS	8.406.285,93 €	SI	SI
30	UTE SENIOR-INTEGRA	8.586.936,96 €	SI	SI
32	UTE TEAMDIVER	7.671.073,24 €	SI	SI

- Lote 7: Ministerio de Educación y Formación Profesional; Ministerio de Cultura y Deporte (13 ofertas):



Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
3	ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, S.A.	6.398.000,00 €	SI	SI
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	6.500.000,00 €	SI	SI
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	5.946.437,26 €	SI	SI
8	FISSA CACERES GESTION INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.	6.155.702,14 €	SI	SI
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	6.005.703,14 €	SI	SI
13	UTE ILUNION	6.570.781,58 €	SI	SI
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	5.603.427,89 €	SI	SI
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	6.230.127,28 €	SI	SI
24	SACYR FACILITIES, S.A.	6.268.649,16 €	SI	SI
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	6.006.629,14 €	SI	SI
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	6.431.760,00 €	SI	SI
29	UTE LIMPIEZA MINISTERIOS	6.122.248,70 €	SI	SI
30	UTE SENIOR-INTEGRA	6.486.019,68 €	SI	SI

- Lote 8: Ministerio de Trabajo y Economía Social (17 ofertas):

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	7.500.000,00 €	SI	SI
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	6.600.985,06 €	SI	SI
8	FISSA CACERES GESTION INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.	7.071.784,67 €	SI	SI
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	7.070.818,67 €	SI	SI
11	FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A.U.	7.568.925,90 €	SI	SI
13	UTE ILUNION	7.672.149,50 €	SI	SI
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (*)	5.362.903,34 €	SI	SI
15	LIMCAMAR, S.L.	7.652.208,75 €	SI	SI
19	MULTIANAU, S.L.	7.877.000,00 €	SI	SI
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	6.852.026,41 €	SI	SI
23	RECOLIM, S.L.	7.397.875,07 €	SI	SI
24	SACYR FACILITIES, S.A.	6.620.777,72 €	SI	SI



Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	7.071.713,67 €	SI	SI
26	TÉCNICAS Y SISTEMAS DE CONSERVACIÓN, S.A.	7.729.713,34 €	SI	SI
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	7.247.400,00 €	SI	SI
29	UTE LIMPIEZA MINISTERIOS	6.650.115,89 €	SI	SI
30	UTE SENIOR-INTEGRA	7.127.113,44 €	SI	SI

- Lote 9: Ministerio de Industria, Comercio y Turismo; Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital; Ministerio de Ciencia e Innovación; Ministerio de Universidades (11 ofertas):

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	11.900.000,00 €	SI	SI
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	10.611.831,58 €	SI	SI
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	11.213.888,91 €	SI	SI
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (*)	8.652.906,87 €	SI	SI
19	MULTIANAU, S.L.	12.497.000,00 €	SI	SI
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	10.988.670,94 €	SI	SI
21	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.	11.111.527,11 €	SI	SI
23	RECOLIM, S.L.	11.890.427,88 €	SI	SI
24	SACYR FACILITIES, S.A.	11.937.080,70 €	SI	SI
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	11.214.875,91 €	SI	SI
30	UTE SENIOR-INTEGRA	10.880.082,24 €	SI	SI

- Lote 10: Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación (14 ofertas):

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
3	ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, S.A.	5.891.304,00 €	SI	SI
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	5.125.000,00 €	SI	SI
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	5.545.468,09 €	SI	SI
6	CLECE, S.A.	5.641.104,72 €	SI	SI



Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	5.485.616,51 €	SI	SI
10	FISSA JAÉN GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.	5.486.511,51 €	SI	SI
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	5.157.271,65 €	SI	SI
22	REALAN SERVICES, S.L.	5.761.100,00 €	SI	SI
23	RECOLIM, S.L.	5.758.938,79 €	SI	SI
24	SACYR FACILITIES, S.A.	5.931.157,81 €	SI	SI
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	5.486.511,51 €	SI	SI
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	5.637.360,00 €	SI	SI
29	UTE LIMPIEZA MINISTERIOS	5.472.162,70 €	SI	SI
32	UTE TEAM-DIVER	4.714.654,00 €	SI	SI

- Lote 11: Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (19 ofertas):

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
3	ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, S.A.	5.023.800,00 €	SI	SI
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	5.100.000,00 €	SI	SI
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	4.840.643,99 €	SI	SI
8	FISSA CACERES GESTION INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.	4.506.892,82 €	SI	SI
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	4.356.893,82 €	SI	SI
10	FISSA JAÉN GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.	4.508.015,82 €	SI	SI
11	FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A.U.	5.229.406,88 €	SI	SI
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (*)	3.591.648,91 €	SI	SI
18	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.	4.372.597,02 €	SI	SI
19	MULTIANAU, S.L.	5.199.000,00 €	SI	SI
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	4.730.369,25 €	SI	SI
22	REALAN SERVICES, S.L.	5.059.100,00 €	SI	SI
23	RECOLIM, S.L.	4.838.550,74 €	SI	SI
24	SACYR FACILITIES, S.A.	4.625.742,96 €	SI	SI
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	4.357.792,82 €	SI	SI



Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
26	TÉCNICAS Y SISTEMAS DE CONSERVACIÓN, S.A.	5.133.829,68 €	SI	SI
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	4.894.800,00 €	SI	SI
29	UTE LIMPIEZA MINISTERIOS	4.631.567,30 €	SI	SI
30	UTE SENIOR-INTEGRA	4.420.662,00 €	SI	SI

- Lote 12: Ministerio de Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática; Ministerio de Política Territorial (13 ofertas):

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
2	ALTHENIA, S.L.U.	9.051.187,52 €	SI	SI
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	9.000.000,00 €	SI	SI
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	8.716.583,31 €	SI	SI
6	CLECE, S.A.	9.333.714,72 €	SI	SI
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	9.584.263,23 €	SI	SI
15	LIMCAMAR, S.L.	9.730.891,14 €	SI	SI
18	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.	8.080.602,26 €	SI	SI
19	MULTIANAU, S.L.	9.628.000,00 €	SI	SI
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	9.046.942,63 €	SI	SI
23	RECOLIM, S.L.	9.386.626,77 €	SI	SI
24	SACYR FACILITIES, S.A.	8.586.912,84 €	SI	SI
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	9.585.074,23 €	SI	SI
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	9.541.200,00 €	SI	SI

- Lote 13: Ministerio de Sanidad; Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030; Ministerio de Consumo; Ministerio de Igualdad (12 ofertas):

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	10.000.000,00 €	SI	SI
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	9.701.627,30 €	SI	SI



Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
6	CLECE, S.A.	9.525.950,88 €	SI	SI
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	9.871.944,62 €	SI	SI
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	8.606.537,18 €	SI	SI
19	MULTIANAU, S.L.	11.374.000,00 €	SI	SI
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	9.439.013,04 €	SI	SI
21	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.	9.800.830,46 €	SI	SI
23	RECOLIM, S.L.	10.314.541,87 €	SI	SI
24	SACYR FACILITIES, S.A.	10.514.806,25 €	SI	SI
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	9.872.895,62 €	SI	SI
32	UTE TEAM-DIVER	8.656.434,00 €	SI	SI

- Lote 14: Ministerio Inclusión, Seguridad Social y Migraciones (8 ofertas):

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	15.699.151,70 €	SI	SI
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	14.644.948,46 €	SI	SI
13	UTE ILUNION	16.190.481,30 €	SI	SI
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (*)	12.127.606,19 €	SI	SI
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	15.156.321,87 €	SI	SI
24	SACYR FACILITIES, S.A.	14.508.144,28 €	SI	SI
28	TRANSLIMP CONTRACT SERVICES, S.A.U.	13.751.801,86 €	SI	SI
30	UTE SENIOR-INTEGRA	13.731.814,08 €	SI	SI

- Lote 15: Organismos Públicos de Investigación y Laboratorios (8 ofertas):

Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	21.389.824,63 €	SI	SI
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	17.286.238,08 €	SI	SI
13	UTE ILUNION	21.837.837,64 €	SI	SI



Nº	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA EXCLUIDO)	CRITERIOS DE CARÁCTER AMBIENTAL	
			FORMACIÓN 50% PERSONAL	FORMACIÓN 25 % PERSONAL
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (*)	16.921.136,83 €	SI	SI
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	21.221.966,00 €	SI	SI
21	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.	19.901.781,45 €	SI	SI
24	SACYR FACILITIES, S.A.	21.261.394,69 €	SI	SI
30	UTE SENIOR-INTEGRA	20.924.195,76 €	SI	SI

7.3.- Valoración de las ofertas contenidas en el sobre nº2 "Oferta evaluable de forma automática", requerimientos justificación ofertas anormalmente bajas y exclusiones, en su caso (15 lotes)

Los miembros de la Comisión Permanente, en base a lo dispuesto en el artículo 17.4 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, acuerdan celebrar el presente punto 7.3, no previsto en el orden del día.

I. Valoración

Las ofertas se valoran de acuerdo con los criterios de adjudicación previstos en la cláusula 9 del pliego de cláusulas administrativas particulares, tal y como se refleja en el Anexo II de esta acta.

Asimismo, se determinan las ofertas presentadas anormalmente bajas, de conformidad con lo recogido en la cláusula 10.2 del PCAP.

II. Requerimientos de justificación de ofertas anormalmente bajas

La Comisión Permanente, de acuerdo con lo dispuesto en la cláusula 10.2 del pliego de cláusulas administrativas particulares, ha identificado la oferta económica presentada por el siguiente licitador en los lotes 1, 2, 3, 5, 6, 8, 9, 11, 14 y 15 como incurso en presunción de anormalidad, en los siguientes términos:

- **14) LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (NIF A33123498)**

LOTES		IMPORTE OFERTADO (IVA EXCLUIDO)
1	MINISTERIO DE ASUNTOS EXTERIORES, UNIÓN EUROPEA Y COOPERACIÓN	3.866.397,45 €
2	MINISTERIO DE JUSTICIA	5.082.872,53 €
3	MINISTERIO DE DEFENSA	13.981.096,60 €
5	MINISTERIO DEL INTERIOR	5.560.248,67 €
6	MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA	6.476.880,60 €
8	MINISTERIO DE TRABAJO Y ECONOMÍA SOCIAL	5.362.903,34 €
9	MINISTERIO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO; MINISTERIO DE ASUNTOS ECONÓMICOS Y TRANSFORMACIÓN DIGITAL; MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACIÓN; MINISTERIO DE UNIVERSIDADES	8.652.906,87 €
11	MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO	3.591.648,91 €
14	MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES	12.127.606,19 €
15	ORGANISMOS PÚBLICOS DE INVESTIGACIÓN Y LABORATORIOS	16.921.136,83 €

En aplicación de lo dispuesto en el artículo 149.4 de la LCSP, la Comisión Permanente acuerda requerir a ese licitador



para que, de forma individualizada para cada uno de los lotes arriba indicados, justifique y desglose razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios ofertados, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos, en el plazo de cinco días hábiles, a contar desde el día siguiente a la notificación de este requerimiento.

A estos efectos, deberá hacerse especial referencia a las condiciones de la oferta que sean susceptibles de determinar el bajo nivel del precio de entre las listadas en el artículo 149.4 de la LCSP (ahorro; soluciones técnicas y condiciones favorables; innovación y originalidad; respeto de las obligaciones medioambientales, sociales o laborales y de subcontratación, a precios de mercado; y la posible obtención de ayudas de Estado).

En todo caso, deberá aportarse la información siguiente:

- La que acredite que el importe ofertado para el lote es suficiente para el cumplimiento del convenio colectivo sectorial que resulta de aplicación. Deberá detallarse, con el oportuno desglose, el importe de la oferta destinada a los costes de personal, así como el importe que resulta imputable al resto de costes directos, costes indirectos y beneficio industrial, justificando el ahorro de los costes respecto a los previstos en el PCAP.
- Para el desglose del coste de personal por lote deberá aportar al menos, la siguiente información:
 - ✓ Coste salarial por año de ejecución (2024 y 2025) a partir del salario bruto anual del personal a subrogar por inmueble publicado en las fichas de los inmuebles comprendidos en el PPT.
 - ✓ Coste laboral, desglosando los costes sociales, formación y bolsa de horas, respecto al salario definido en el punto anterior (coste salarial).
 - ✓ Definición del personal que destinará para la prestación del servicio de limpieza comprendido en el lote, y las horas de trabajo anuales estimadas para el servicio (HTE) a desarrollar directamente en los inmuebles.
- Para el desglose de otros costes directos deberá aportar al menos, la siguiente información:
 - ✓ Coste destinado al resto de las prestaciones distintas a la limpieza que se encuentran definidas en los pliegos, incluida la posible subcontratación.
 - ✓ Coste de los medios materiales y maquinaria.
- Descripción de los procedimientos de ejecución de los servicios de limpieza y soluciones técnicas previstas que favorecen un menor coste, cuantificando el alcance económico estimado del ahorro.

Yo, como Secretario, certifico con el visto bueno de la Presidenta:

El Secretario

D. José Santos Santamaría Cruz

V.º B.º La Presidenta

Dª. Paloma Rosado Santurino



LOTE 1 - MINISTERIO DE ASUNTOS EXTERIORES, UNIÓN EUROPEA Y COOPERACIÓN

Nº	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (SIN IVA)	Formación 50% personal	Formación 25% personal	PUNTOS OFERTA	PUNTOS FORM. 50%	PUNTOS FORM. 25%	TOTAL PUNTOS
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (*)	3.866.397,45 €	SI	SI	80,00	12	8	100,00
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	4.542.377,29 €	SI	SI	59,02	12	8	79,02
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	4.616.184,40 €	SI	SI	56,73	12	8	76,73
28	TRANSLIMP CONTRACT SERVICES, S.A.U.	4.640.935,93 €	SI	SI	55,96	12	8	75,96
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	4.699.726,97 €	SI	SI	54,14	12	8	74,14
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	4.700.692,97 €	SI	SI	54,11	12	8	74,11
10	FISSA JAÉN GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.	4.700.926,97 €	SI	SI	54,10	12	8	74,10
17	LIMPIEZAS CRESPO, S.A.	4.712.970,97 €	SI	SI	53,73	12	8	73,73
11	FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A.U.	4.729.855,62 €	SI	SI	53,20	12	8	73,20
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	4.821.600,00 €	SI	SI	50,35	12	8	70,35
22	REALAN SERVICIOS, S.L.	4.830.100,00 €	SI	SI	50,09	12	8	70,09
2	ALTHENIA, S.L.U.	4.844.992,63 €	SI	SI	49,63	12	8	69,63
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	4.850.000,00 €	SI	SI	49,47	12	8	69,47
16	LIMPIEZAS APELES, S.L.	4.896.313,31 €	SI	SI	48,03	12	8	68,03
30	UTE SENIOR-INTEGRA	4.896.835,92 €	SI	SI	48,02	12	8	68,02
12	GARBIALDI, S.A.	4.945.656,76 €	SI	SI	46,50	12	8	66,50
24	SACYR FACILITIES, S.A.	4.971.328,30 €	SI	SI	45,71	12	8	65,71

(*) Oferta en presunción de anomalía

LOTE 2 - MINISTERIO DE JUSTICIA

Nº	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (SIN IVA)	Formación 50% personal	Formación 25% personal	PUNTOS OFERTA	PUNTOS FORM. 50%	PUNTOS FORM. 25%	TOTAL PUNTOS
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (*)	5.082.872,53 €	SI	SI	80,00	12	8	100,00
30	UTE SENIOR-INTEGRA	5.816.046,96 €	SI	SI	62,69	12	8	82,69
24	SACYR FACILITIES, S.A.	5.941.994,88 €	SI	SI	59,72	12	8	79,72
28	TRANSLIMP CONTRACT SERVICES, S.A.U.	5.977.708,47 €	SI	SI	58,87	12	8	78,87
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	6.089.438,88 €	SI	SI	56,24	12	8	76,24
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	6.090.437,88 €	SI	SI	56,21	12	8	76,21
10	FISSA JAÉN GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.	6.090.760,88 €	SI	SI	56,21	12	8	76,21
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	6.300.000,00 €	SI	SI	51,27	12	8	71,27
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	6.357.600,00 €	SI	SI	49,91	12	8	69,91
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	6.366.285,13 €	SI	SI	49,70	12	8	69,70
19	MULTIANAU, S.L.	6.374.000,00 €	SI	SI	49,52	12	8	69,52
23	RECOLIM, S.L.	6.414.887,95 €	SI	SI	48,55	12	8	68,55
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	6.438.580,20 €	SI	SI	47,99	12	8	67,99
17	LIMPIEZAS CRESPO, S.A.	6.515.863,18 €	SI	SI	46,17	12	8	66,17

(*) Oferta en presunción de anomalía

LOTE 3 - MINISTERIO DE DEFENSA

Nº	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (SIN IVA)	Formación 50% personal	Formación 25% personal	PUNTOS OFERTA	PUNTOS FORM. 50%	PUNTOS FORM. 25%	TOTAL PUNTOS
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (*)	13.981.096,60 €	SI	SI	80,00	12	8	100,00
21	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.	14.806.478,80 €	SI	SI	72,92	12	8	92,92
31	UTE TEAM-IBK-DIVER	14.985.693,00 €	SI	SI	71,38	12	8	91,38
6	CLECE, S.A.	15.500.524,56 €	SI	SI	66,96	12	8	86,96
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	15.707.440,23 €	SI	SI	65,18	12	8	85,18
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	16.287.298,42 €	SI	SI	60,21	12	8	80,21
24	SACYR FACILITIES, S.A.	16.366.934,99 €	SI	SI	59,52	12	8	79,52
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	17.773.437,35 €	SI	SI	47,45	12	8	67,45
28	TRANSLIMP CONTRACT SERVICES, S.A.U.	17.856.098,82 €	SI	SI	46,74	12	8	66,74
7	CONSERVACIÓN, ASFALTO Y CONSTRUCCIÓN, S.A.U.	18.190.491,96 €	SI	SI	43,87	12	8	63,87
1	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	18.529.381,97 €	SI	SI	40,96	12	8	60,96
13	UTE ILUNION	18.589.267,72 €	SI	SI	40,45	12	8	60,45
19	MULTIANAU, S.L.	19.062.000,00 €	SI	SI	36,39	12	8	56,39
12	GARBIALDI, S.A.	19.210.136,72 €	SI	SI	35,12	12	8	55,12

(*) Oferta en presunción de anomalía

LOTE 4 - MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

Nº	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (SIN IVA)	Formación 50% personal	Formación 25% personal	PUNTOS OFERTA	PUNTOS FORM. 50%	PUNTOS FORM. 25%	TOTAL PUNTOS
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	17.119.848,53 €	SI	SI	80,00	12	8	100,00
30	UTE SENIOR-INTEGRA	18.154.668,72 €	SI	SI	72,75	12	8	92,75
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	18.304.752,79 €	SI	SI	71,69	12	8	91,69
18	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.	18.982.203,46 €	SI	SI	66,95	12	8	86,95
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	19.351.668,84 €	SI	SI	64,36	12	8	84,36
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	19.625.275,79 €	SI	SI	62,44	12	8	82,44
24	SACYR FACILITIES, S.A.	19.824.532,27 €	SI	SI	61,04	12	8	81,04
21	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.	19.921.635,53 €	SI	SI	60,36	12	8	80,36
2	ALTHENIA, S.L.U.	20.412.116,35 €	SI	SI	56,92	12	8	76,92
32	UTE TEAM-DIVER	20.620.414,28 €	SI	SI	55,46	12	8	75,46

LOTE 5 - MINISTERIO DEL INTERIOR

Nº	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (SIN IVA)	Formación 50% personal	Formación 25% personal	PUNTOS OFERTA	PUNTOS FORM. 50%	PUNTOS FORM. 25%	TOTAL PUNTOS
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (*)	5.560.248,67 €	SI	SI	80,00	12	8	100,00
18	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.	6.556.164,50 €	SI	SI	58,51	12	8	78,51
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	6.772.218,97 €	SI	SI	53,84	12	8	73,84
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	6.773.213,97 €	SI	SI	53,82	12	8	73,82
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	6.775.894,55 €	SI	SI	53,76	12	8	73,76
31	UTE TEAM IBK DIVER	6.813.122,00 €	SI	SI	52,96	12	8	72,96
8	FISSA CACERES GESTION INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.	6.862.343,97 €	SI	SI	51,90	12	8	71,90
21	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.	7.086.628,11 €	SI	SI	47,06	12	8	67,06
23	RECOLIM, S.L.	7.088.628,15 €	SI	SI	47,01	12	8	67,01
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	7.100.007,89 €	SI	SI	46,77	12	8	66,77
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	7.149.600,00 €	SI	SI	45,70	12	8	65,70
30	UTE SENIOR-INTEGRA	7.155.086,16 €	SI	SI	45,58	12	8	65,58
24	SACYR FACILITIES, S.A.	7.394.460,34 €	SI	SI	40,41	12	8	60,41
3	ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, S.A.	7.431.144,00 €	SI	SI	39,62	12	8	59,62

(*) Oferta en presunción de anomalía

LOTE 6 - MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

Nº	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (SIN IVA)	Formación 50% personal	Formación 25% personal	PUNTOS OFERTA	PUNTOS FORM. 50%	PUNTOS FORM. 25%	TOTAL PUNTOS
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (*)	6.476.880,60 €	SI	SI	80,00	12	8	100,00
24	SACYR FACILITIES, S.A.	7.642.454,61 €	SI	SI	58,40	12	8	78,40
32	UTE TEAMDIVER	7.671.073,24 €	SI	SI	57,87	12	8	77,87
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	7.691.449,36 €	SI	SI	57,50	12	8	77,50
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	7.692.301,36 €	SI	SI	57,48	12	8	77,48
18	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.	7.757.434,08 €	SI	SI	56,27	12	8	76,27
8	FISSA CACERES GESTION INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.	7.943.045,36 €	SI	SI	52,84	12	8	72,84
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	8.187.594,26 €	SI	SI	48,30	12	8	68,30
29	UTE LIMPIEZA MINISTERIOS	8.406.285,93 €	SI	SI	44,25	12	8	64,25
23	RECOLIM, S.L.	8.417.727,09 €	SI	SI	44,04	12	8	64,04
30	UTE SENIOR-INTEGRA	8.586.936,96 €	SI	SI	40,91	12	8	60,91
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	8.599.626,28 €	SI	SI	40,67	12	8	60,67
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	8.663.520,00 €	SI	SI	39,49	12	8	59,49
2	ALTHENIA, S.L.U.	8.696.446,24 €	SI	SI	38,88	12	8	58,88
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	8.800.000,00 €	SI	SI	36,96	12	8	56,96
19	MULTIANAU, S.L.	9.144.000,00 €	SI	SI	30,59	12	8	50,59

(*) Oferta en presunción de anomalía

FIRMADO

LOTE 7 - MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y FORMACIÓN PROFESIONAL; MINISTERIO DE CULTURA Y DEPORTE

Nº	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (SIN IVA)	Formación 50% personal	Formación 25% personal	PUNTOS OFERTA	PUNTOS FORM. 50%	PUNTOS FORM. 25%	TOTAL PUNTOS
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	5.603.427,89 €	SI	SI	80,00	12	8	100,00
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	5.946.437,26 €	SI	SI	72,65	12	8	92,65
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	6.005.703,14 €	SI	SI	71,39	12	8	91,39
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	6.006.629,14 €	SI	SI	71,37	12	8	91,37
29	UTE LIMPIEZA MINISTERIOS	6.122.248,70 €	SI	SI	68,89	12	8	88,89
8	FISSA CACERES GESTION INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.	6.155.702,14 €	SI	SI	68,17	12	8	88,17
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	6.230.127,28 €	SI	SI	66,58	12	8	86,58
24	SACYR FACILITIES, S.A.	6.268.649,16 €	SI	SI	65,75	12	8	85,75
3	ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, S.A.	6.398.000,00 €	SI	SI	62,98	12	8	82,98
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	6.431.760,00 €	SI	SI	62,26	12	8	82,26
30	UTE SENIOR-INTEGRA	6.486.019,68 €	SI	SI	61,10	12	8	81,10
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	6.500.000,00 €	SI	SI	60,80	12	8	80,80
13	UTE ILUNION	6.570.781,58 €	SI	SI	59,28	12	8	79,28

LOTE 8 - MINISTERIO DE TRABAJO Y ECONOMÍA SOCIAL

Nº	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (SIN IVA)	Formación 50% personal	Formación 25% personal	PUNTOS OFERTA	PUNTOS FORM. 50%	PUNTOS FORM. 25%	TOTAL PUNTOS
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (*)	5.362.903,34 €	SI	SI	80,00	12	8	100,00
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	6.600.985,06 €	SI	SI	52,30	12	8	72,30
24	SACYR FACILITIES, S.A.	6.620.777,72 €	SI	SI	51,85	12	8	71,85
29	UTE LIMPIEZA MINISTERIOS	6.650.115,89 €	SI	SI	51,20	12	8	71,20
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	6.852.026,41 €	SI	SI	46,68	12	8	66,68
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	7.070.818,67 €	SI	SI	41,78	12	8	61,78
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	7.071.713,67 €	SI	SI	41,76	12	8	61,76
8	FISSA CACERES GESTION INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.	7.071.784,67 €	SI	SI	41,76	12	8	61,76
30	UTE SENIOR-INTEGRA	7.127.113,44 €	SI	SI	40,52	12	8	60,52
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	7.247.400,00 €	SI	SI	37,83	12	8	57,83
23	RECOLIM, S.L.	7.397.875,07 €	SI	SI	34,47	12	8	54,47
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	7.500.000,00 €	SI	SI	32,18	12	8	52,18
11	FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A.U.	7.568.925,90 €	SI	SI	30,64	12	8	50,64
15	LIMCAMAR, S.L.	7.652.208,75 €	SI	SI	28,77	12	8	48,77
13	UTE ILUNION	7.672.149,50 €	SI	SI	28,33	12	8	48,33
26	TÉCNICAS Y SISTEMAS DE CONSERVACIÓN, S.A.	7.729.713,34 €	SI	SI	27,04	12	8	47,04
19	MULTIANAU, S.L.	7.877.000,00 €	SI	SI	23,74	12	8	43,74

(*) Oferta en presunción de anomalía

LOTE 9 - MINISTERIO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y TURISMO; MINISTERIO DE ASUNTOS ECONÓMICOS Y TRANSFORMACIÓN DIGITAL; MINISTERIO DE CIENCIA E INNOVACIÓN; MINISTERIO DE UNIVERSIDADES

Nº	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (SIN IVA)	Formación 50% personal	Formación 25% personal	PUNTOS OFERTA	PUNTOS FORM. 50%	PUNTOS FORM. 25%	TOTAL PUNTOS
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (*)	8.652.906,87 €	SI	SI	80,00	12	8	100,00
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	10.611.831,58 €	SI	SI	52,83	12	8	72,83
30	UTE SENIOR-INTEGRA	10.880.082,24 €	SI	SI	49,11	12	8	69,11
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	10.988.670,94 €	SI	SI	47,61	12	8	67,61
21	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.	11.111.527,11 €	SI	SI	45,90	12	8	65,90
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	11.213.888,91 €	SI	SI	44,48	12	8	64,48
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	11.214.875,91 €	SI	SI	44,47	12	8	64,47
23	RECOLIM, S.L.	11.890.427,88 €	SI	SI	35,10	12	8	55,10
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	11.900.000,00 €	SI	SI	34,97	12	8	54,97
24	SACYR FACILITIES, S.A.	11.937.080,70 €	SI	SI	34,45	12	8	54,45
19	MULTIANAU, S.L.	12.497.000,00 €	SI	SI	26,69	12	8	46,69

(*) Oferta en presunción de anomalía

FIRMADO

LOTE 10 - MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACIÓN

Nº	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (SIN IVA)	Formación 50% personal	Formación 25% personal	PUNTOS OFERTA	PUNTOS FORM. 50%	PUNTOS FORM. 25%	TOTAL PUNTOS
32	UTE TEAM-DIVER	4.714.654,00 €	SI	SI	80,00	12	8	100,00
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	5.125.000,00 €	SI	SI	69,56	12	8	89,56
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	5.157.271,65 €	SI	SI	68,73	12	8	88,73
29	UTE LIMPIEZA MINISTERIOS	5.472.162,70 €	SI	SI	60,72	12	8	80,72
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	5.485.616,51 €	SI	SI	60,38	12	8	80,38
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	5.486.511,51 €	SI	SI	60,35	12	8	80,35
10	FISSA JAÉN GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.	5.486.511,51 €	SI	SI	60,35	12	8	80,35
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	5.545.468,09 €	SI	SI	58,85	12	8	78,85
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	5.637.360,00 €	SI	SI	56,51	12	8	76,51
6	CLECE, S.A.	5.641.104,72 €	SI	SI	56,42	12	8	76,42
23	RECOLIM, S.L.	5.758.938,79 €	SI	SI	53,42	12	8	73,42
22	REALAN SERVICIOS, S.L.	5.761.100,00 €	SI	SI	53,37	12	8	73,37
3	ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, S.A.	5.891.304,00 €	SI	SI	50,05	12	8	70,05
24	SACYR FACILITIES, S.A.	5.931.157,81 €	SI	SI	49,04	12	8	69,04

LOTE 11 - MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO

Nº	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (SIN IVA)	Formación 50% personal	Formación 25% personal	PUNTOS OFERTA	PUNTOS FORM. 50%	PUNTOS FORM. 25%	TOTAL PUNTOS
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (*)	3.591.648,91 €	SI	SI	80,00	12	8	100,00
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	4.356.893,82 €	SI	SI	54,43	12	8	74,43
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	4.357.792,82 €	SI	SI	54,40	12	8	74,40
18	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.	4.372.597,02 €	SI	SI	53,91	12	8	73,91
30	UTE SENIOR-INTEGRA	4.420.662,00 €	SI	SI	52,30	12	8	72,30
8	FISSA CACERES GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.L.	4.506.892,82 €	SI	SI	49,42	12	8	69,42
10	FISSA JAÉN GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.	4.508.015,82 €	SI	SI	49,38	12	8	69,38
24	SACYR FACILITIES, S.A.	4.625.742,96 €	SI	SI	45,45	12	8	65,45
29	UTE LIMPIEZA MINISTERIOS	4.631.567,30 €	SI	SI	45,26	12	8	65,26
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	4.730.369,25 €	SI	SI	41,95	12	8	61,95
23	RECOLIM, S.L.	4.838.550,74 €	SI	SI	38,34	12	8	58,34
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	4.840.643,99 €	SI	SI	38,27	12	8	58,27
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	4.894.800,00 €	SI	SI	36,46	12	8	56,46
3	ARALIA SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, S.A.	5.023.800,00 €	SI	SI	32,15	12	8	52,15
22	REALAN SERVICIOS, S.L.	5.059.100,00 €	SI	SI	30,97	12	8	50,97
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	5.100.000,00 €	SI	SI	29,60	12	8	49,60
26	TÉCNICAS Y SISTEMAS DE CONSERVACIÓN, S.A.	5.133.829,68 €	SI	SI	28,47	12	8	48,47
19	MULTIANAU, S.L.	5.199.000,00 €	SI	SI	26,30	12	8	46,30
11	FOMENTO VALENCIA MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A.U.	5.229.406,88 €	SI	SI	25,28	12	8	45,28

(*) Oferta en presunción de anomalía

LOTE 12 - MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA, RELACIONES CON LAS CORTES Y MEMORIA DEMOCRÁTICA; MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL

Nº	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (SIN IVA)	Formación 50% personal	Formación 25% personal	PUNTOS OFERTA	PUNTOS FORM. 50%	PUNTOS FORM. 25%	TOTAL PUNTOS
18	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U.	8.080.602,26 €	SI	SI	80,00	12	8	100,00
24	SACYR FACILITIES, S.A.	8.586.912,84 €	SI	SI	72,48	12	8	92,48
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	8.716.583,31 €	SI	SI	70,56	12	8	90,56
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	9.000.000,00 €	SI	SI	66,35	12	8	86,35
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	9.046.942,63 €	SI	SI	65,65	12	8	85,65
2	ALTHENIA, S.L.U.	9.051.187,52 €	SI	SI	65,59	12	8	85,59
6	CLECE, S.A.	9.333.714,72 €	SI	SI	61,39	12	8	81,39
23	RECOLIM, S.L.	9.386.626,77 €	SI	SI	60,61	12	8	80,61
27	TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	9.541.200,00 €	SI	SI	58,31	12	8	78,31
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	9.584.263,23 €	SI	SI	57,67	12	8	77,67
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	9.585.074,23 €	SI	SI	57,66	12	8	77,66
19	MULTIANAU, S.L.	9.628.000,00 €	SI	SI	57,02	12	8	77,02
15	LIMCAMAR, S.L.	9.730.891,14 €	SI	SI	55,49	12	8	75,49

FIRMADO

LOTE 13 - MINISTERIO DE SANIDAD; MINISTERIO DE DERECHOS SOCIALES Y AGENDA 2030; MINISTERIO DE CONSUMO; MINISTERIO DE IGUALDAD

Nº	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (SIN IVA)	Formación 50% personal	Formación 25% personal	PUNTOS OFERTA	PUNTOS FORM. 50%	PUNTOS FORM. 25%	TOTAL PUNTOS
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	8.606.537,18 €	SI	SI	80,00	12	8	100,00
32	UTE TEAM-DIVER	8.656.434,00 €	SI	SI	79,30	12	8	99,30
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	9.439.013,04 €	SI	SI	68,39	12	8	88,39
6	CLECE, S.A.	9.525.950,88 €	SI	SI	67,18	12	8	87,18
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	9.701.627,30 €	SI	SI	64,73	12	8	84,73
21	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.	9.800.830,46 €	SI	SI	63,35	12	8	83,35
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	9.871.944,62 €	SI	SI	62,36	12	8	82,36
25	SERVICIOS EXTREMEÑOS, S.A.	9.872.895,62 €	SI	SI	62,34	12	8	82,34
4	BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	10.000.000,00 €	SI	SI	60,57	12	8	80,57
23	RECOLIM, S.L.	10.314.541,87 €	SI	SI	56,19	12	8	76,19
24	SACYR FACILITIES, S.A.	10.514.806,25 €	SI	SI	53,39	12	8	73,39
19	MULTIANAU, S.L.	11.374.000,00 €	SI	SI	41,41	12	8	61,41

LOTE 14 - MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

Nº	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (SIN IVA)	Formación 50% personal	Formación 25% personal	PUNTOS OFERTA	PUNTOS FORM. 50%	PUNTOS FORM. 25%	TOTAL PUNTOS
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (*)	12.127.606,19 €	SI	SI	80,00	12	8	100,00
30	UTE SENIOR-INTEGRA	13.731.814,08 €	SI	SI	64,13	12	8	84,13
28	TRANSLIMP CONTRACT SERVICES, S.A.U.	13.751.801,86 €	SI	SI	63,93	12	8	83,93
24	SACYR FACILITIES, S.A.	14.508.144,28 €	SI	SI	56,45	12	8	76,45
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	14.644.948,46 €	SI	SI	55,09	12	8	75,09
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	15.156.321,87 €	SI	SI	50,03	12	8	70,03
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	15.699.151,70 €	SI	SI	44,66	12	8	64,66
13	UTE ILUNION	16.190.481,30 €	SI	SI	39,80	12	8	59,80

(*) Oferta en presunción de anomalía

LOTE 15 - ORGANISMOS PÚBLICOS DE INVESTIGACIÓN Y LABORATORIOS

Nº	LICITADOR	IMPORTE OFERTADO (SIN IVA)	Formación 50% personal	Formación 25% personal	PUNTOS OFERTA	PUNTOS FORM. 50%	PUNTOS FORM. 25%	TOTAL PUNTOS
14	LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A. (*)	16.921.136,83 €	SI	SI	80,00	12	8	100,00
9	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	17.286.238,08 €	SI	SI	77,41	12	8	97,41
21	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.	19.901.781,45 €	SI	SI	58,86	12	8	78,86
30	UTE SENIOR-INTEGRA	20.924.195,76 €	SI	SI	51,61	12	8	71,61
20	OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.	21.221.966,00 €	SI	SI	49,50	12	8	69,50
24	SACYR FACILITIES, S.A.	21.261.394,69 €	SI	SI	49,22	12	8	69,22
5	CEJAL LIMPIEZAS, S.L.	21.389.824,63 €	SI	SI	48,31	12	8	68,31
13	UTE ILUNION	21.837.837,64 €	SI	SI	45,13	12	8	65,13

(*) Oferta en presunción de anomalía

FIRMADO